



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Vážený,

dovolujeme si Vás tímto oslovit za účelem **zpracování a podání nabídky** na koncesi malého rozsahu zadávanou mimo zadávací řízení ve smyslu ust. § 178 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“).

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je dostupná na profilu zadavatele: https://ezakazky.grantikacs.cz/contract_display_426.html.

Základní údaje o koncesi

Název:	„SPRÁVCE SOUSTAVY ZÁSBOVÁNÍ TEPELNOU ENERGIÍ“
Druh veřejné zakázky dle předmětu:	Koncese na služby
Druh veřejné zakázky dle předpokládané hodnoty:	Koncese malého rozsahu
Způsob zadávání:	Mimo zadávací řízení dle zákona

Předmětem této koncese je poskytování služeb v rámci provozování soustavy zásobování tepelnou energií v obci Roztoky, jež je vlastněna zadavatelem, a kterou tvoří budova kotelny na adrese Roztoky 191, 270 23 Křivoklát (součást pozemku parc. č. st. 453 v k. ú. Roztoky u Křivokláta) a rozvodné tepelné zařízení (dále jen „soustava zásobování tepelnou energií“). Předmět koncese je podrobněji rozepsán v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Identifikační údaje zadavatele a jeho zastoupení

Veřejný zadavatel:

Název:	Obec Roztoky
Adresa sídla:	Roztoky 128, 270 23 Křivoklát
IČO:	00639966
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Lenka Peterková, starostka
Telefon:	778 546 438
E-mail:	starosta.roztoky@gmail.com
Web:	www.obec-roztoky.cz
Profil zadavatele:	https://ezakazky.grantikacs.cz/profile_display_400.html

Zadavatel je v tomto zadávacím řízení zastoupen ve smyslu ust. § 43 zákona o zadávání veřejných zakázek obchodní společností **KVB advokátní kancelář s.r.o.**, se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice, IČO: 01460412, jednatel **JUDr. Mgr. Lukáš Váňa, Ph.D.** (dále jen „pověřená osoba“):

Kontaktní osoba ve věcech zadávacího řízení:

Mgr. Tomáš Hrstka
+420 226 259 401
tomas.hrstka@akkvb.cz

Pověřená osoba bude přijímat veškerou korespondenci (žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, a další dokumenty nebude-li stanoveno jinak) na své kontaktní adrese **Teplého 2786, 530 02 Pardubice**. Pověřená osoba je dále oprávněna zasílat uchazečům vysvětlení zadávací dokumentace, výzvy k objasnění informací v nabídce atd. Další informace lze získat u kontaktní osoby pověřené osoby.

Předpokládaná hodnota koncese a termín plnění

Předpokládaná hodnota koncese činí 18.259.500,- Kč bez DPH (předpokládaný obrát dodavatele za 5 let poskytování služby). Předpokládaný termín zahájení plnění z koncesní smlouvy je 1. 6. 2017 a smlouva bude uzavřena na 5 let.

Lhůta pro podávání nabídek, způsob podání nabídek

Lhůta pro podávání nabídek končí dne 3. 5. 2017 ve 13:00 hodin.

Nabídky je možno zaslat doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu zadavatele nebo osobně předat na podatelně obecního úřadu Rostoky, Rostoky 128, 270 23 Křivoklát vždy v úředních hodinách:

Pondělí 8:00 - 17:00

Úterý 8:00 - 14:00

Středa 8:00 - 17:30

Čtvrtek 8:00 - 14:00

Pátek 8:00 - 12:00

V poslední den lhůty budou nabídky přijímány od 8:00 do 13:00 hod.

Takto podané nabídky musí být doručeny nejpozději do konce výše uvedené lhůty. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky v podatelně. Nabídky předložené nebo doručené po uplynutí lhůty již nebudou zařazeny do zadávacího řízení mimo režim zákona.

Uchazeč je povinen podat jedinou nabídku pokrývající celý předmět koncese. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Způsob hodnocení nabídek, hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek provede sedmičlenná komise jmenovaná zadavatelem, přičemž nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle **nejlepšího poměru pachtovného a ceny za 1 GJ tepelné energie**.

Nabídkové ceny bude uchazeč zpracovávat dvě – **pachtovné** a **cena za 1 GJ tepelné energie**, přičemž obě budou samostatnými hodnotícími kritérii.

Pachtovné stanoví uchazeč v českých korunách (CZK) a v rozsahu dle údajů z této zadávací dokumentace (včetně všech jejích příloh). Částku pachtovného je uchazeč povinen rozepsat podle jednotlivých let trvání pachtovní

smlouvy. Pachtovné musí činit vždy alespoň 1,- Kč. Celková částka pachtovného za délku trvání smlouvy bude předmětem hodnocení.

Cenu za 1 GJ tepelné energie stanoví uchazeč v českých korunách (CZK) a v rozsahu dle údajů z této zadávací dokumentace (včetně všech jejích příloh). **Cena za 1 GJ tepelné energie, kterou uvede uchazeč ve své nabídce, bude představovat nejvyšší možnou částku, kterou bude následně při plnění pachtovní smlouvy vybraný uchazeč oprávněn účtovat jakožto cenu tepelné energie odběratelům.**

V Pardubicích dne 7. 4. 2017

za pověřenou osobu

JUDr. Mgr. Lukáš Váňa, Ph.D., jednatel