

ZUBAČKA
UNIKÁTNÍ ŽIVÉ KULTURNÍ DĚDICTVÍ JIZERSKÝCH HOR A KRKONOŠ
REKONSTRUKCE TOPÍRNY KOŘENOV

DODATEK Č. 3
RUŠENÉ KANÁLY A ŠACHTY

OBSAH PŘÍLOH:

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA
2. PŮDORYS 1.NP - VÝŘEZ 1:50

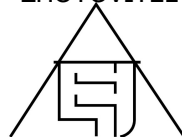
INVESTOR:



**Železniční
společnost
Tanvald**

obecně prospěšná společnost

ZHOTOVITEL



ALEJ

architektonický ateliér

PARÉ. Č.

ZUBAČKA
UNIKÁTNÍ ŽIVÉ KULTURNÍ DĚDICTVÍ JIZERSKÝCH HOR A KRKONOŠ
REKONSTRUKCE TOPÍRNY KOŘENOV

DODATEK Č. 3
RUŠENÉ KANÁLY A ŠACHTY
TECHNICKÁ ZPRÁVA

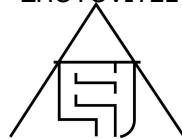
INVESTOR:



**Železniční
společnost
Tanvald**

obecně prospěšná společnost

ZHOTOVITEL



ALEJ

architektonický ateliér

PARÉ Č:

PŘÍL. Č.

1

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

1. Identifikační údaje
2. Seznam vstupních podkladů
3. Předpoklady řešení
4. Údaje o rozsahu rozvodu vody
5. Výkaz výměr

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

STAVBA:

REKONSTRUKCE TOPÍRNY KOŘENOV
obec KOŘENOV,
k.ú. Polubný, č.p. 806, p.č.st. 971
Liberecký kraj

STAVEBNÍK:

ŽELEZNIČNÍ SPOLEČNOST TANVALD o.p.s.,
Krkonoská 256, Šumburk nad Desnou, 468 41 Tanvald
IČ: 254 74 481 DIČ: CZ25474481

ZPRACOVATEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:

Hlavní projektant:

ING. ARCH. IVAN LEJČAR
ALEJ architektonický ateliér
Bubenečská 43, 160 00 Praha 6
IČ: 15096548 DIČ: CZ480118022
číslo autorizace ČKA: 01941
+420604579081, ivanlejcar@seznam.cz, www.arch.cz/alej

Architektonicko-stavební řešení:

IDP, spol. s r.o., stavební společnost
Masarykova 3488/1, 400 01 Ústí n. Labem
Vladislav Kašper, číslo autorizace ČKAIT: 0400842

2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Místní šetření, prohlídka staveniště
- Dokumentace pro realizaci stavby
- Původní dokumentace objektu
- Koordinační schůzky s investorem stavby

3. PŘEDPOKLADY ŘEŠENÍ

- Uvedení topných kanálů a vodovodních šachet do původního stavu.
Předpoklad, že topné kanály a vodovodní šachty budou uvedeny do původního stavu pro další možné využití se ukázal nereálný. Při započetí souvisejících stavebních prací po odkrytí sutě a náletových dřevin na podlaze topírny se ukázalo, že zdivo kanálů a šachet není z kamene, ale z rozpadajících se cihel. Technický stav původních historických kanálů a vodovodních šachet neumožňuje v žádném případě jejich opravu a zprovoznění.

4. ÚDAJE O ROZSAHU RUŠENÍ KANÁLŮ A ŠACHET

- Bývalý topný kanál podél celé zadní stěny topírny;
Sanace cihelného zdiva a jeho náhrada kamenným je nereálná, stav zdiva je havarijní. Z hlediska technického řešení je nemožné původní topný kanál sanovat. Investor upustil v rámci hospodárnosti od zamýšleného využití topného kanálu.
- Tři vodovodní šachty v zadní části topírny mezi kolejemi.
Stavebně-technicky platí totéž, co ve výše uvedeném bodě. Sanace cihelného zdiva a jeho náhrada kamenným je nereálná, stav zdiva je havarijní. Z hlediska technického řešení realizace vodovodní přípojky je nemožné původní vodovodní šachty sanovat, je nutno vybudovat nové. Investorem byla shledáno nevhodné zachování šachet pro zamýšlený rozvod vody. Rozvod vody je samostatně řešen v jiném dodatku.

5. VÝKAZ ČINNOSTÍ

- Zасыпání kanálu a šachet;
- zhutnění zasypu pod podkladní vrstvy betonové podlahy;
- vypuštění oprav kamenného zdiva kanálu a šachet;
- vypuštění prkenného záklopu kanálu a šachet;
- provedení betonové podlahy v místě kanálu a šachet.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zubačka - unikátní živé kulturní dědictví Jizerských hor a Krkonoš - Přípočty a odpočty - kanálky a šachty

JKSQ:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 6.10.2015
Objednatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Náklady z rozpočtu	-16 537,78
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH -16 537,78

DPH základní	21,00%	20	-16 537,78	-3 472,93
DPH snížená	15,00%	20	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK -20 010,71

Projektant

Ing. arch. Ivan LEJČÁK
ALEXANDER LEJČÁK s.r.o.
Právník

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Železniční společnost Tanvald o.p.s.
Krkonošská 256, 468 41 Tanvald
IČ: 254 74 481 DIČ: CZ25474481
www.zubacka.cz, e-mail: info@zubacka.cz

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Brex spol. s r.o.
Holkovická 135
463 12 Liberec 23
IČ: 40232549

Datum a podpis: 20.4.2016 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zubačka - unikátní živé kulturní dědictví Jizerských hor a Krkonoš - Přípočty a odpočty - kanálky a šachty

Místo:

Datum:

6.10.2015

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	-16 537,78
1 - Zemní práce	6 354,01
HSV - Práce a dodávky HSV	3 476,20
61 - Úprava povrchů vnitřní	-19 523,23
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	18 765,25
99 - Přesun hmot	4 234,18
PSV - Práce a dodávky PSV	-26 367,99
762 - Konstrukce tesařské	-26 367,99
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	-16 537,78

ROZPOČET

Stavba: Zubačka - unikátní živé kulturní dědictví Jizerských hor a Krkonoš - Přípočty a odpočty - kanálky a šachty

Místo:

Datum: 6.10.2015

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-16 537,78

1 - Zemní práce

6 354,01

1	K	174101102	Záhyb v uzavřených prostorech sypaninou se zhuštění	m3	6,892	921,94	6 354,01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

HSV - Práce a dodávky HSV

3 476,20

61 - Úprava povrchů vnitřní

-19 523,23

2	K	622 63-6113	Spárování zdi MC cihel -3cm	m2	-83,454	185,14	-15 450,67
3	K	422 90-3110	Mýtí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	-83,454	48,80	-4 072,56

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

18 765,25

4	K	289 97-1211	Zřez geotex 1:5 š do 3 m	m2	14,968	21,47	321,36
5	M	693660550R	GEOTEXTILIE PP 300 G/M2 DO 5 880	M2	14,968	25,10	375,70
6	K	564 75-1111	Podkl kam hrub drc 32-63mm tl 15cm	m2	14,968	146,48	2 192,51
7	K	564 75-2111	Podkl vibrovany šlérk VŠ tl 150mm	m2	14,968	190,13	2 845,87
8	K	564 83-1111	Podklad šlátkodrt ŠD zhut tl 100mm	m2	14,968	97,49	1 459,23
9	K	631 31-1137	Mazanina -24cm C30/37	m3	2,994	2 625,19	7 859,82
10	K	631 31-9013	Příplí mazanina -24 přehlazení	m3	2,994	402,24	1 204,31
11	K	631 31-9175	Příplí mazanina 24 stržený povrch	m3	2,994	35,08	105,03
12	K	631 36-2021	Výztuž mazanina svař sítě Kari	t	0,111	21 634,38	2 401,42

99 - Přesun hmot

4 234,18

13	K	998 01-7002	Přesun omezen mechaniz budova v-12m	t	22,229	190,48	4 234,18
----	---	-------------	-------------------------------------	---	--------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

-26 367,99

762 - Konstrukce tesařské

-26 367,99

14	K	762 59-1100	MEZ zakrytí kanálu fólními tl -60mm	m2	-17,661	171,05	-3 020,91
15	M	605 12622-00	FOSNA SM II tl.50 200-390 s170-240#	m3	-0,883	8 552,60	-7 551,95
16	K	767 99-5104	MEZ atypická zámečnická kce -50kg	kg	-208,209	46,75	-9 733,77
17	M	55301000R3	KILOGRAMOVA CENA	KG	-208,209	25,10	-5 226,05
18	K	998 76-7102	Přesun z zámečnick kce objekt v -12m	t	-0,293	2 850,88	-835,31