

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

„Zubačka - unikátní živé kulturní dědictví Jizerských hor a Krkonoš“

zadávané v otevřeném řízení podle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), v rámci stejnojmenného projektu spolufinancovaného z EHP a Norských fondů 2009 – 2014, registrační číslo projektu: EHP-CZ06-OV-1-189-01-2014.

OBSAH

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE	3
II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ	3
III. PŘEDMĚT, PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	4
IV. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI UCHAZEČŮ	7
V. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	12
VI. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	14
VII. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	14
VIII. JISTOTA K ZAJIŠTĚNÍ PLNĚNÍ POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÍCÍCH Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ	14
IX. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY	15
X. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	17
XI. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	17
XII. ZADÁVACÍ LHŮTA	18
XIII. INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	18
XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	18
XV. PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	19

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

1) Zadavatel

Název: **Železniční společnost Tanvald o.p.s.**
Sídlo: Krkonošská 256, Šumburk nad Desnou, 468 41 Tanvald
Právní forma: 141 - Obecně prospěšná společnost
Zastoupen: Ing. Petr Prokeš, ředitel společnosti
IČ: 25474481
DIČ: CZ25474481

Zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 131.

Adresa profilu zadavatele: https://ezakazky.grantikacs.cz/profile_display_358.html

- 2) Zadavatel se v souladu s § 151 odst. 1 ZVZ rozhodl nechat se zastoupit na základě příkazní smlouvy při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením osobou níže uvedenou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti podle § 74 odst. 7 ZVZ a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

V souladu s § 151 odst. 2 ZVZ však není osobě zastupující zadavatele uděleno zmocnění k zadání veřejné zakázky, k vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení, ke zrušení zadávacího řízení, ani k rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek.

Osoba zastupující zadavatele

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČ: 25597001
DIČ: CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

Kontaktní adresa: Erste Grantika Advisory, a.s.
Jánská 448/10
602 00 Brno

Kontaktní osoba: Ing. Radek Hlaváček
Telefon: + 420 731 131 684
Kontaktní e-mail: hlavacek@grantika.cz

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Tato zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh (dále jen „**zadávací dokumentace**“) je vypracována v souladu s § 44 a násl. ZVZ jako podklad pro zpracování a podání nabídek a k prokázání splnění kvalifikace v otevřeném řízení realizovaném na základě § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 ZVZ (v této zadávací dokumentaci jako „**zadávací řízení**“), jehož účelem je zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Zubačka - unikátní živé kulturní dědictví Jizerských hor a Krkonoš**“ (dále jen „**zakázka**“). Druhem zakázky ve smyslu § 7 odst. 2 ZVZ je veřejná zakázka na stavební práce dle § 9 ZVZ.
- 2) Zadavatel je žadatelem o dotaci z EHP a Norských fondů 2009 – 2014, program: CZ06 – Kulturní dědictví a současné umění, programová oblast: PA 16 – Zachování a revitalizace kulturního a přírodního dědictví, s názvem projektu „Zubačka - unikátní živé kulturní dědictví Jizerských hor a Krkonoš“, registrační číslo projektu: EHP-CZ06-OV-1-189-01-2014 (dále jen „**projekt**“). Provedení řádného zadávacího řízení na dodavatele předmětu zakázky je nezbytnou podmínkou pro udržení nároku na dotaci na realizaci projektu.

- 3) Podáním nabídky do zadávacího řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 17 písm. l) ZVZ včetně případných dodatečných informací k zadávacím podmínkám poskytnutých dle § 49 ZVZ.
- 4) Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v zadávacích podmínkách se řídí ZVZ.
- 5) Zadávací dokumentace obsahuje závazné podmínky pro plnění zakázky včetně dalších informací zpřístupněných do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Uchazeči jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a řídit se jimi.
- 6) Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Uchazeč si musí být vědom skutečnosti, že jakákoliv výhrada může znamenat vyřazení nabídky uchazeče a jeho následné vyloučení ze zadávacího řízení.
- 7) Jednací jazykem zadávacího řízení je český jazyk, nabídky mohou být předkládány **pouze v českém, příp. slovenském jazyce**. V případě písemností obsažených v nabídce, které budou předloženy v jiných jazycích, bude zadavatelem vyžadován jejich úřední překlad do českého jazyka.
- 8) Předběžné oznámení zadavatele dle § 86 ZVZ bylo odesláno na formuláři „Oznámení předběžných informací“ do Věstníku veřejných zakázek dne 13. 3. 2015 a uveřejněno dne 16. 3. 2015 pod evidenčním číslem zakázky: 509714 a evidenčním číslem formuláře: 7501010009714.

III. PŘEDMĚT, PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

1) Předmět zakázky

Předmětem zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je celková rekonstrukce topírny Kořenov, tedy stavby č.p. 806, stavby pro dopravu, jež je součástí pozemku st. parc. č. 971, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 808 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 1426 vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jablonec nad Nisou, pro obec Kořenov, katastrální území Polubný (dále jako „**předmět zakázky**“). Předmět zakázky je součástí celku železniční dráhy, přičemž část této železniční dráhy jakožto soubor věcí nemovitých včetně výtopny Kořenov je kulturní památkou ve smyslu § 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod číslem rejstříku 13137/5-5455 od roku 1992. Jedná se o stávající stavbu topírny z r. 1902, která je z hlediska stavebně-technického v havarijním stavu. Předmětem zakázky je uvedení výtopny Kořenov do bezvadného stavebně-technického stavu, jenž umožní, aby výtopna Kořenov sloužila k účelu, jemuž taková stavba obvykle slouží vč. deponování 6-8 kusů historických drážních vozidel tvořících sbírku muzejní povahy. Předmětem zakázky bude zejména vybudování nové střechy, obnovení vjezdových vrat a oken, opravení obvodového zdiva a podlah, odvodnění, provedení nové elektroinstalace a zřízení nové přípojky elektrického proudu. Součástí předmětu zakázky je i zhotovení povinné publicity v rámci projektu (velkoplošný billboard a trvalá pamětní deska).

Předmět zakázky je podrobně specifikován v těchto dokumentech:

- a) v projektové dokumentaci pro provádění stavby vypracované hlavním projektantem Ing. Arch. Ivanem Lejčarem, ALEJ architektonický ateliér, sídlem Bubenečská 43, 160 00 Praha 6, IČ: 15096548, ČKA: 01941 z ledna 2015, k akci „Rekonstrukce topírny Kořenov“, jež je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace (dále jen „**projektové dokumentace pro provádění stavby**“),
- b) v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jenž je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace a

c) v závazném textu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo, je povinen předmět zakázky realizovat v souladu s těmito veřejnoprávními rozhodnutími, která jsou součástí dokladové části (E) přílohy č. 1 této zadávací dokumentace – projektové dokumentace pro provádění stavby.

- Stavební povolení č.j. DUCR-827/10/Lh, ze dne 7. 1. 2010, vydané Drážním úřadem, sídlem Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, jež nabylo právní moci a vykonatelnosti 29. 1. 2010.
- Prodloužení stavebního povolení č.j. DUCR-43990/13/Lh, ze dne 23. 8. 2013, vydané Drážním úřadem, sídlem Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2, jež nabylo právní moci a vykonatelnosti dne 13. 9. 2013.

2) Klasifikace předmětu zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary

Název	CPV kód
Stavební práce	45000000-7
Rekonstrukce budov	45454100-5
Elektroinstalační práce	45310000-3

3) Pokud se v této zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je uchazeč oprávněn dodat, resp. poskytnout i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

4) **Předpokládaná hodnota zakázky je 13.365.000,- Kč bez DPH.**

5) Doba plnění zakázky

Termín předání a převzetí staveniště: **do 5 pracovních dnů** od uzavření smlouvy o dílo

Termín zahájení plnění zakázky: **pracovní den následující** po předání a převzetí staveniště

Termín splnění zakázky: **nejpozději do 31. 3. 2016**

Termín splnění zakázky je termínem limitním. Termín splnění zakázky respektuje podmínky stanovené poskytovatelem dotace EHP/Norsko.

Dílčí termíny plnění zakázky a rozdělení dokončení řemesel:

Níže specifikovaná řemesla se uchazeč zavazuje dokončit nejpozději do 30. 11. 2015:

- Všechny zemní práce (všechny položky),
- Terénní úpravy,
- Zvláštní zakládání, základy, zpevňování hornin,
- Svislé a kompletní konstrukce,
- Různé kompletní konstrukce,
- Vodorovné konstrukce,
- Komunikace,
- Úprava povrchů vnitřní,
- Úprava povrchů vnější,
- Podlahy a podlahové konstrukce,
- Povlakové krytiny,
- Konstrukce tesařské,

- Konstrukce klempířské,
- Nátěry,
- Ostatní konstrukce a práce bourací, přesun hmot, lešení,
- Bourání konstrukcí
- Elektro:
 - přípojka NN,
 - hromosvod,
 - osazení rozvaděčů.

Níže specifikovaná řemesla se uchazeč zavazuje dokončit nejpozději do 31. 3. 2016:

- Lešení a stavební výtahy,
- Konstrukce zámečnické,
- Různé dokončující konstrukce a práce na pozemních stavbách – zejména drobné opravy zdiva, začištění stěn, dočištění detailů ostění, parapetů a nadpraží oken, dodělání detailů střechy, opravy nátěrů, dokončení detailů podlah apod.,
- Přesun hmot,
- Vzduchotechnika,
- Kompletace elektro.

Jako přílohu č. 2 smlouvy o dílo uchazeč ve své nabídce předloží **předběžný časový harmonogram realizace** zakázky, **zpracovaný v týdnech**, který bude zpracován v souladu s výše vymezenými dílčími termíny plnění zakázky a rozdělením dokončení řemesel.

Dále uchazeč předloží ve své nabídce jako přílohu č. 3 smlouvy o dílo **předběžný finanční harmonogram realizace** zakázky (platební kalendář), **zpracovaný v měsících**, který bude zpracován jednak v souladu s výše vymezenými dílčími termíny plnění zakázky a rozdělením dokončení řemesel a dále bude respektovat níže uvedené minimální členění etapizace stavebních prací pro fakturaci:

Etapizace stavebních prací pro fakturaci:

1. Po provedení hrubých terénních úprav včetně odvodnění, provedení komunikací a po provedení bouracích prací
2. Po provedení základových konstrukcí
3. Po provedení sanace zdiva a provedení železobetonových věnců, dodavatel předá geodetické zaměření konstrukce věnců zdiva
4. Po provedení nosné konstrukce střechy včetně nátěrů
5. Po realizaci střešní povlakové krytiny, klempířských prvků střechy, střešních dymníků a hromosvodu
6. Po sanaci kanálů podlahy a provedení nové podlahy, vyspárování zdiva
7. Po kompletaci elektro včetně předání revize
8. Po osazení výplní otvorů a provedení zámečnických konstrukcí
9. Po odstranění všech vad a nedodělků

Pokud v průběhu plnění předmětu zakázky dojde k okolnostem, které nemohl uchazeč při vynaložení odborné péče a s ohledem na své odborné znalosti předvídat a které mají vliv na postup stavebních prací při plnění předmětu zakázky, může při plnění předmětu zakázky a po dohodě se zadavatelem dojít k úpravě časového nebo finančního harmonogramu, ovšem vždy při zachování výše vymezených termínů a rozdělení dokončení řemesel.

Finální časový a finanční harmonogram realizace předmětu zakázky bude oběma stranami

odsouhlasen při uzavření smlouvy o dílo.

Zadavatel předpokládá, že smlouva o dílo bude uzavřena v **červenci 2015**. V případě, že kvůli neočekávanému průběhu zadávacího řízení nebude možné uzavřít smlouvu o dílo v předpokládaném termínu, vyhrazuje si zadavatel možnost posunutí termínu uzavření smlouvy o dílo s ohledem na termín ukončení zadávacího řízení a vybranému uchazeči z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod

6) Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je objekt topírny v obci Kořenov, kat. území č. 563668 – st. p. č. 971 a stavební objekt č. p. 806 (kompletně v majetku zadavatele) a dále parcely dotčené prováděním stavby – p.č. 3038/2 (Správa železniční dopravní cesty, s.o., sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1) a p.č. 3036/1 (Liberecký kraj, sídlem U Jezu 642/2a, 460 01 Liberec).

IV. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI UCHAZEČŮ

- 1) Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče podané do zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečem požadovaných zadavatelem v souladu s § 62 a § 50 a násl. ZVZ. Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky.
- 2) Kvalifikovaným pro plnění zakázky je uchazeč, který splní:
 - a) základní kvalifikační předpoklady,
 - b) profesní kvalifikační předpoklady a
 - c) technické kvalifikační předpokladyv rozsahu stanoveném zadavatelem v bodech 3 až 6 tohoto článku zadávací dokumentace, a který:
 - d) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku.

3) Základní kvalifikační předpoklady

V souladu s ustanovením § 53 odst. 1 ZVZ základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý

člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

V souladu s § 62 odst. 2 ZVZ zadavatel stanovuje uchazečům povinnost prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 ZVZ v souladu s § 53 odst. 3 ZVZ předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** [§ 53 odst. 1 písm. a) a b) ZVZ],
- b) **potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení** [§ 53 odst. 1 písm. f) ZVZ],
- c) **potvrzení příslušného orgánu či instituce** [§ 53 odst. 1 písm. h) ZVZ],
- d) **čestného prohlášení** [§ 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k) ZVZ].

Vzor čestného prohlášení k prokázání splnění základních kvalifikačních kritérií uvedených v odst. 3 písm. c), d), e), f) – ve vztahu ke spotřební dani, g), i), j) a k) je uveden v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.

4) Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 54 písm. a), b) a d) ZVZ předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis ze živnostenského rejstříku nebo živnostenský list).

Uchazeč předloží alespoň výpis ze živnostenského rejstříku (příp. živnostenský list) na **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

- c) dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Uchazeč předloží **ověřenou kopii** osvědčení o autorizaci v oboru **dopravní stavby** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

5) Stáří dokladů

V souladu s § 57 odst. 2 ZVZ doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku **nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky**.

6) Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v § 56 odst. 3 písm. a) a c) ZVZ předložením:

- a) seznamu stavebních prací provedených uchazečem za posledních **5 let od data podání nabídky** a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

Seznam stavebních prací uchazeč předloží formou čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou zastupovat uchazeče, ve kterém budou uvedeny tyto informace:

- název referenční zakázky,
- identifikace objednatele (název, sídlo, IČ),
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci stavebních prací ověřit,
- předmět stavebních prací,
- doba realizace stavebních prací,
- místo realizace stavebních prací,
- cena stavebních prací, je-li dále požadována – v případě, že byla referenční zakázka realizována ve formě sdružení, uvede uchazeč finanční specifikaci svého podílu na realizaci referenční zakázky (včetně vymezení věcného zaměření svého plnění) a pouze v takovém rozsahu bude tato referenční zakázka zohledňována.

Zadavatel upozorňuje, že z informací uvedených v seznamu musí výslovně plynout splnění požadavků zadavatele ohledně konkrétních stavebních prací.

Zadavatel doporučuje uchazečům, aby použili vzor seznamu významných stavebních prací, který je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

Osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Ze seznamu stavebních prací a osvědčení objednatelů musí jednoznačně vyplývat, že uchazeč v uvedeném období realizoval alespoň **3 zakázky**, jejichž předmět byl obdobný předmětu zakázky – **dopravní nebo pozemní stavby**, jejichž cena činila alespoň **6.500.000,- Kč bez DPH/zakázku**.

Tento kvalifikační předpoklad splní uchazeč i v případě, že se jedná o stavební práce dosud probíhající za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení objednatele.

Tento kvalifikační předpoklad rovněž splní uchazeč v případě, že se jedná o stavební práce

zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly stavební práce v posledních 5 letech ukončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení objednatele.

- b) osvědčení o odborné kvalifikaci osoby, která se bude podílet na realizaci zakázky a bude zastávat funkci hlavní stavbyvedoucí.

Hlavní stavbyvedoucí musí splňovat níže uvedené minimální požadavky, které musí uchazeč doložit níže stanovenými doklady:

- hlavní stavbyvedoucí

- *autorizovaná osoba v oboru dopravní stavby*

Uchazeč prokáže **ověřenou kopii** osvědčení o autorizaci v oboru **dopravní stavby** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

- *odborná zkouška F-04 Vedoucí prací na budovách v blízkosti kolejí a mezi nimi – podle Směrnice SŽDC č. 50 – Požadavky na odbornou způsobilost dodavatelů při činnostech na drahách provozovaných státní organizací Správa železniční dopravní cesty*

Uchazeč prokáže **kopii platného vysvědčení** o odborné zkoušce F -04 stavbyvedoucího.

- *délka praxe minimálně 4 roky při vedení realizace dopravních staveb s referencí alespoň 2 dopravních staveb, na kterých působil ve funkci stavbyvedoucího a jejichž cena činila alespoň 5.000.000,- Kč bez DPH za každou stavbu.*

Uchazeč prokáže čestným prohlášením hlavního stavbyvedoucího, příp. osoby oprávněné zastupovat uchazeče, ze kterého budou vyplývat požadované skutečnosti.

Uchazeč ve své nabídce uvede skutečnost, zda hlavní stavbyvedoucí, který se bude podílet na realizaci zakázky, je v zaměstnaneckém vztahu k uchazeči nebo zda jde o osobu třetí (uchazeč prokáže **čestným prohlášením** podepsaným osobou oprávněnou zastupovat uchazeče, případně hlavním stavbyvedoucí). V případě, že jde o osobu třetí, musí uchazeč k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu použít totožných dokumentů, které jsou požadovány v rámci prokazování kvalifikace subdodavatelem.

Pokud není uchazeč z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými v tomto ustanovení, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady.

7) Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit zakázku

Uchazeč předloží čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku.

Zadavatel doporučuje uchazečům, aby použili vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

8) Náležitosti čestného prohlášení

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení uchazeče, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat uchazeče. Pokud uchazeče zastupuje zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

9) Prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je v souladu s § 51 odst. 4 ZVZ oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém

případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ a
- c) doklady prokazující splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu subdodavatelem.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. a) a c) a § 54 písm. a) ZVZ.

10) Společná nabídka několika dodavatelů

- a) Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů v souladu s § 51 odst. 5 ZVZ povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- b) V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli ve smyslu § 51 odst. 5 ZVZ, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

11) Prokazování kvalifikace zahraničním dodavatelem

- a) Dle § 51 odst. 7 ZVZ nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném ZVZ a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.
- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.
- c) Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

12) Prokazování splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce

Dle § 51 odst. 7 ZVZ prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce uchazeč se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky, předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

13) Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

V souladu s § 57 odst. 1 ZVZ nestanoví-li ZVZ jinak, předkládá uchazeč kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je před uzavřením smlouvy oprávněn požadovat po uchazeči, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, aby předložil originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

14) Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů

- a) Uchazeči mohou k prokázání základních a profesních kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 ZVZ.
- b) Uchazeči mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 134 ZVZ.
- c) Zahraniční uchazeči mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či příslušný zahraniční certifikát podle § 143 ZVZ.

15) Změny v kvalifikaci

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane uchazeč splňovat kvalifikaci, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Uchazeč je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli.

16) Důsledky neprokázání splnění kvalifikace

Uchazeč, který neprokáže splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 ZVZ, musí být zadavatelem v souladu s § 60 odst. 1 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

V. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Obchodní podmínky včetně platebních podmínek zadavatele jsou podrobně vymezeny v závazném textu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen v nabídce předložit návrh smlouvy o dílo, který bude odpovídat závaznému textu návrhu smlouvy o dílo, jenž je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.
- 2) Uchazeč je povinen doplnit závazný text smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace, pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje. Uchazeč není oprávněn měnit či doplňovat jiná ustanovení závazného textu smlouvy o dílo, než ta, u kterých je to zadavatelem výslovně stanoveno. Porušení této povinnosti bude důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení.
- 3) Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou zastupovat uchazeče, kterou je její statutární orgán nebo osoba příslušně zmocněná (originál nebo úředně ověřená kopie plné moci musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče).
- 4) **Technický dozor** na stavbě, jejíž provedení je předmětem zakázky, nesmí provádět uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo, ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- 5) Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo (v tomto článku zadávací dokumentace dále jen „uchazeč“), je oprávněn zajišťovat plnění předmětu zakázky prostřednictvím subdodavatele(ů). V případě, že uchazeč v souladu s touto zadávací dokumentací prokáže splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Uchazeč je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokáže splnění části kvalifikace, jen

ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za uchazeče; zadavatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

- 6) Uchazeč bude povinen mít a po celou dobu provádění zakázky udržovat **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu podnikání** (včetně škod způsobených zadavateli), včetně možných škod způsobených jeho zaměstnanci či osobami, s nimiž má zhotovitel založen smluvní vztah, při výkonu podnikání uchazečem, a to tak, že toto pojištění z hlediska výše pojistného plnění kryje nároky osob odlišných od uchazeče vzniklé v souvislosti s odpovědností za škodu uchazeče vzniklou porušením povinností uchazeče při provádění díla, **a to až do výše ceny díla vč. DPH**. Uchazeč bude povinen předat zadavateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistky) nejpozději **při podpisu smlouvy o dílo**; pokud uchazeč tuto svou povinnost nesplní, bude se jednat o neposkytnutí součinnosti potřebné k uzavření smlouvy a zadavatel je oprávněn uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí.
- 7) Uchazeč bude povinen nejpozději do 15 dnů po nabytí účinnosti smlouvy o dílo předložit zadavateli **finanční záruku, resp. záruční listinu, za dobré provedení díla** (tj. finanční záruku za splnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo) znějící na částku ve výši **5 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH** dle čl. 4.1. smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Finanční záruka za provedení díla musí být platná po celou dobu plnění a ještě nejméně 60 dní po termínu předání a převzetí dokončeného díla a bude objednatelům vrácena zhotoviteli do 30 dnů po uplynutí této lhůty.
- 8) Uchazeč bude povinen nejpozději v den předání a převzetí díla (zahájení účinnosti finanční záruky) předložit zadavateli **finanční záruku, resp. záruční listinu, za jakost díla** znějící na částku ve výši **2 % z celkové smluvní ceny bez DPH** díla dle čl. 4.1. smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Finanční záruka za jakost díla musí být platná po celou záruční dobu díla, tj. minimálně po dobu 60 měsíců po termínu předání a převzetí dokončeného díla prostého zjevných vad a nedodělků a bude zadavatelem uvolněna do 30 dnů po uplynutí této lhůty.
- 9) Vyskytnou-li se při provádění předmětu zakázky nové práce (**vícepráce**), postupuje se při jejich zadání podle ZVZ, zejména podle § 23 odst. 7 písm. a) a § 82 odst. 7 ZVZ. Uchazeč bude povinen provést jejich přesný soupis včetně odůvodnění jejich nezbytnosti a včetně ocenění a tento soupis předložit zadavateli k odsouhlasení. Obecně platí, že práce, dodávky a služby neobsažené v položkovém rozpočtu musí být nejprve projednány a odsouhlaseny zadavatelem (a případně poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud uchazeč nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem zakázky a jsou v nabídkové ceně zahrnuty.
- 10) Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného zadavatelem ocení uchazeč soupis nových prací (víceprací) podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 smlouvy o dílo. Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací uchazeče s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných ÚRS Praha, a.s., a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny sjednány dohodou smluvních stran. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny zadavatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě. Uchazeč je povinen upozornit zadavatele v případě, že jím navržené změny zhoršují kvalitu předmětu zakázky.
- 11) Vyskytnou-li se při provádění předmětu zakázky méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo zadavatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je uchazeč povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit zadavateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací. Tento postup bude možné užít po ověření, zda by daným postupem nedošlo k podstatné změně smlouvy podle § 82 odst. 7 ZVZ.
- 12) Zadavatel bude oprávněn v souladu s tzv. **milníky realizace** (stěžejními pracemi harmonogramu

realizace díla), stanovenými v příloze č. 4 závazné smlouvy o dílo svolávat kontrolní dny, kterých se kromě osob stanovených v odst. 8.16 smlouvy o dílo budou účastnit zástupci NPÚ a ORP.

VI. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 1) Nabídková cena v Kč bez DPH je cena, kterou není možno překročit. Musí v ní být zahrnuty veškeré náklady uchazeče nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu zakázky.
- 2) Uchazeč do nabídkové ceny bez DPH zahrne náklady na veškeré stavební práce, dodávky či související služby nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu zakázky včetně **vedlejších rozpočtových nákladů**, náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní a místní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech použitých materiálů a potřebných revizí, které jsou dle zákonných norem vyžadovány, náklady na povinnou publicitu a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu zakázky při zohlednění veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během jeho provádění.
- 3) Uchazeč stanoví nabídkovou cenu bez DPH oceněním všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**položkový rozpočet**“) vloží uchazeč do své nabídky jako přílohu č. 1 návrhu smlouvy o dílo. **Uchazeč je povinen předložit řádně vyplněný položkový rozpočet. Zejména je uchazeč povinen ocenit všechny položky položkového rozpočtu (včetně vedlejších rozpočtových nákladů stavby). Ponechání některé položky v položkovém rozpočtu nevyplněné či s uvedením hodnoty „0“ může být důvodem k vyloučení uchazeče pro nesplnění zadávacích podmínek. Uchazeč není oprávněn položkový rozpočet jakkoliv upravovat či doplňovat oproti poskytnutému soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** (zejména v množství, popisech položek nebo měrných jednotkách).
- 4) Nabídková cena bez DPH za splnění celého předmětu zakázky bude uvedena v měně Kč na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo. V případě rozporu mezi krycím listem či jinou částí nabídky a návrhem smlouvy budou pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče relevantní údaje uvedené v návrhu smlouvy.

VII. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

1) Hodnotící kritéria

Podané nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího kritéria **nejnižší nabídkové ceny**. Pro hodnocení bude rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH.

2) Způsob hodnocení nabídek

Hodnotící komise nabídky, které splní veškeré zadávací podmínky, seřadí dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

VIII. JISTOTA K ZAJIŠTĚNÍ PLNĚNÍ POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÍCÍCH Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

- 1) Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli zadavateli jistotu ve výši **250.000,- Kč**. Jistotu poskytnou uchazeči formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „**peněžní jistota**“), formou bankovní záruky nebo pojištění záruky podle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

- 2) Poskytne-li uchazeč zadavateli jistotu formou peněžní jistoty, složí požadovanou částku na bankovní účet zadavatele číslo: **222156309/0800**, jako variabilní symbol uvede svoje IČO a do poznámky napíše: „ZUBAČKA“. Příslušná částka musí být na uvedený účet zadavatele připsána nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek.
- 3) Aby uchazeč prokázal, že jistota byla zadavateli skutečně poskytnuta, přiloží do své nabídky doklad o poskytnutí jistoty. V případě bankovní záruky jím bude originál záruční listiny, v případě pojištění záruky originál písemného prohlášení o pojištění záruky a v případě poskytnutí jistoty formou peněžní jistoty doklad o tom, že peněžní jistota byla poskytnuta. Zadavatel uchazečům doporučuje, aby originály dokladů o poskytnutí jistoty do nabídky vložili tak, aby bylo možné jejich vyjmutí v případě vrácení jistoty uchazeči. V takovém případě bude pevnou a neoddělitelnou součástí nabídky pouze kopie originálu dokladu o poskytnutí jistoty.
- 4) Jistotu uvolní zadavatel uchazeči,
 - a) jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nebo s nímž bylo možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 4 ZVZ, do 5 pracovních dnů po uzavření smlouvy,
 - b) jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s ním možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 4 ZVZ, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst. 3 ZVZ,
 - c) který byl ze zadávacího řízení vyloučen, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o vyloučení,
 - d) pokud bylo zadávací řízení zrušeno, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení podle § 84 odst. 8 ZVZ.
- 5) Peněžní jistotu je zadavatel povinen uvolnit včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem. **Uchazeč uvede ve své nabídce identifikační údaje pro bankovní účet, na který požaduje provést uvolnění jistoty.**
- 6) Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 ZVZ. Zadavatel je povinen uchovat kopii záruční listiny či písemného prohlášení o pojištění záruky a originál vrátit uchazeči ve lhůtě dle bodu 4 tohoto článku zadávací dokumentace.
- 7) Pokud uchazeč v rozporu se ZVZ nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, odmítne-li uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 2 a 4 ZVZ nebo nesplní-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 ZVZ, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

IX. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

- 1) Požadavky na obsah nabídky stanoví § 68 ZVZ. Kromě dokumentů uvedených v předchozích článcích této zadávací dokumentace, případně neuvedených v této zadávací dokumentaci, avšak požadovaných ZVZ, je uchazeč povinen předložit ve své nabídce tyto doklady a informace:
 - a) V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče. Za tím účelem zadavatel předkládá jako přílohu č. 4 této zadávací dokumentace vzor **krycího listu nabídky** Krycí list nabídky musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat uchazeče. V případě rozporu mezi krycím listem nebo jinou částí nabídky a návrhem smlouvy budou pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče relevantní údaje uvedené v návrhu smlouvy.
 - b) Uchazeč ve své nabídce předloží **předběžný časový a finanční harmonogram, který bude zcela respektovat dílčí termíny s rozdělením dokončení řemesel a etapizaci stavebních prací pro fakturaci** uvedené v čl. III odst. 5 této zadávací dokumentaci.
 - c) Uchazeč ve své nabídce předloží **seznamy a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ**. Uchazeč

může tuto svou povinnost splnit předložením vyplněného vzorového dokumentu nazvaného „Informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ“, který je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace.

2) Zadavatel uchazečům doporučuje, aby sestavili dokumenty ve své nabídce v následujícím pořadí:

- a) krycí list nabídky (vzor je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace),
- b) dokumenty k prokázání splnění **základních kvalifikačních předpokladů**:
 - výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob,
 - výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob statutárního orgánu nebo každého člena statutárního orgánu,
 - potvrzení příslušného finančního úřadu k § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ,
 - čestné prohlášení ke spotřební dani k § 53 odst. 1 písm. f) ZVZ (viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace),
 - potvrzení příslušného orgánu či instituce k § 53 odst. 1 písm. h) ZVZ,
 - čestné prohlášení k § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k) ZVZ (viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace),
- c) dokumenty k prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů**,
 - výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence,
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu dle čl. IV. odst. 4 písm. b) této zadávací dokumentace,
 - **ověřená kopie** osvědčení o autorizaci v rozsahu dle čl. IV. odst. 4 písm. c) této zadávací dokumentace.
- d) dokumenty k prokázání splnění **technických kvalifikačních předpokladů**
 - seznam významných stavebních prací (viz příloha č. 6 této zadávací dokumentace), včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění,
 - **ověřená kopie** osvědčení o autorizaci, kopie platného vysvědčení o odborné zkoušce, čestné prohlášení k délce praxe hlavního stavbyvedoucího a čestné prohlášení k zaměstnaneckému vztahu hlavního stavbyvedoucího, v rozsahu dle čl. IV. odst. 6 písm. b) této zadávací dokumentace,
- e) čestné **prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti** (viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace),
- f) informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ (vzor je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace),
- g) návrh smlouvy o dílo, který musí být v souladu s čl. V této zadávací dokumentace, včetně všech jeho příloh, kterými jsou:
 - Příloha č. 1 – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - Příloha č. 2 – časový harmonogram realizace zakázky,
 - Příloha č. 3 – finanční harmonogram realizace zakázky,
 - Příloha č. 4 – milníky realizace.
- h) doklad o složení jistoty dle § 67 ZVZ, a
- i) další dokumenty, jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací nebo ZVZ (např. dokumenty dle článku IV, bodů 9 až 12 této zadávací dokumentace).

X. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel doporučuje akceptovat níže stanovené požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek, a tím usnadnit jejich posouzení a minimalizovat pravděpodobnost chybného vyloučení uchazeče. Případné nedodržení níže uvedených formálních požadavků na členění nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění zadávacích podmínek:

- 1) Zadavatel ve smyslu § 70 ZVZ nepřipouští varianty nabídky.
- 2) Kompletní nabídka bude předložena v českém nebo slovenském jazyce v listinné podobě, a to v jednom originále (viditelně označeném „**ORIGINÁL**“) a jedné kopii (viditelně označené „**KOPIE**“) a v elektronické kopii (v běžně dostupném formátu) na CD/DVD/USB nosiči, na kterém bude doložen oceněný položkový rozpočet ve formátu .xls nebo jemu podobném (pro snazší kontrolu rozpočtu uchazeče). V případě rozporu mezi originálem nabídky, její listinnou kopií a/nebo elektronickou kopií, bude pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče relevantní originál nabídky.
- 3) Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 4) Nabídka bude doručena osobě zastupující zadavatele na adresu **Erste Grantika Advisory, a.s., Jánská 448/10, 602 00 Brno, do 15. 6. 2015 do 13:00 hodin**. Uchazeč může nabídku na výše uvedenou adresu zaslat poštou nebo ji podat osobně v pracovní dny od [8:00] do [16:00] hod. a v poslední den lhůty pro podání nabídek od [8:00] do [13:00] hodin.
- 5) Uchazeč je povinen nabídku doručit v řádně uzavřené, neporušené obálce (balíku) zřetelně označené nápisem:

NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Zubačka - unikátní živé kulturní dědictví Jizerských hor a Krkonoš“.

- 6) Na obálce bude v souladu s § 69 odst. 5 ZVZ uvedena adresa, na kterou bude případně možné zaslat uchazeči oznámení dle § 71 odst. 5 ZVZ.
- 7) Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo dle data a času jejich doručení.

XI. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 1) V souladu s § 49 odst. 1 ZVZ jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat písemně **dodatečné informace k zadávacím podmínkám**. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **6 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodavatelé budou své případné písemné žádosti o dodatečné informace doručovat na kontaktní adresu nebo kontaktní e-mail osoby zastupující zadavatele.
- 2) Zadavatel v souladu s § 49 odst. 2 a 3 ZVZ dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí této zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a to nejpozději do **4 pracovních dnů** po doručení žádosti dodavatele dle bodu 1 tohoto článku zadávací dokumentace.
- 3) V souladu s § 49 odst. 3 ZVZ zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.
- 4) Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 4 ZVZ poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí písemné žádosti.
- 5) Zadavatel umožní všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky v zadávacím řízení, **prohlídku místa plnění**. Prohlídka místa plnění se uskuteční **ve dnech 29. 5. 2015 od 9 hodin a 2. 6. 2015 od 10 hodin**; sraz účastníků bude na nádraží Kořenov. Kontaktní osobou pro účely prohlídky

místa plnění je pan Ing. Tomáš Štejf (technický dozor investora), tel. +420 602 642 052.

- 6) Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn postupovat dle bodu 1 tohoto článku zadávací dokumentace. Zadavatel bude i v tomto případě postupovat dle bodů 2 a 3 tohoto článku zadávací dokumentace. Při samotné prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti.

XII. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 1) V souladu s § 43 ZVZ, zejména s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět zakázky, stanovuje zadavatel lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, v délce trvání **3 měsíce**.
- 2) Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

XIII. INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 1) Zadavatelem ustanovená komise otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu dle § 71 odst. 7 ZVZ na svém zasedání konaném v zasedací místnosti osoby zastupující zadavatele na adrese **Erste Grantika Advisory, a.s., Jánská 448/10, 602 00 Brno, dne 15. 6. 2015 v 13:00 hodin**.
- 2) Jestliže komise pro otevírání obálek zjistí, že nabídka není ve smyslu § 71 odst. 7 ZVZ úplná, nabídku vyřadí. Zadavatel bezodkladně vyloučí uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně uvedení důvodů zadavatel bezodkladně oznámí uchazeči.
- 3) V souladu s ustanovením § 71 odst. 6 ZVZ mají uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, právo účastnit se otevírání obálek s nabídkami. Zadavatel může po přítomných uchazečích požadovat, aby svou účast při otevírání obálek stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva podle ust. § 82 ZVZ, je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné podpory a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této veřejné zakázky kontrolním orgánům.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky.
- 3) Zadavatel si vymezuje možnost zrušit zadávacího řízení v případě neposkytnutí finanční podpory z EHP a Norských fondů 2009 – 2014, neboť by tato situace představovala důvod hodný zvláštního zřetele v souladu s § 84 odst. 2 písm. e) ZVZ, kdy po zadavateli nelze požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.
- 4) Zadavatel nebude dodavatelům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení, včetně přípravy a podání nabídky a dalších žádostí, návrhů apod.
- 5) Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby nebo opomenutí v této zadávací dokumentaci ve lhůtě pro podání nabídek. Pokud se bude jednat o podstatnou změnu či doplnění zadávací dokumentace (např. se bude týkat informací zveřejňovaných ve Věstníku veřejných zakázek), bude změna oznámena formou opravného formuláře ve Věstníku veřejných zakázek a podle okolností zadavatel v důsledku provedené změny či doplnění zadávací dokumentace přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek v souladu se ZVZ.

- 6) Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok uchazeče na uzavření smlouvy o dílo. V případě, že v souladu se ZVZ nedojde k uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, nebude mít tento vůči zadavateli nárok na jakoukoli platbu, či náhradu škody nebo nemajetkové újmy z jakéhokoli důvodu.
- 7) Vybraný uchazeč je povinen po dobu 10 let od závěrečného vyhodnocení projektu uchovávat doklady související s plněním zakázky, zejména originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o poskytovatele dotace, MF ČR, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr), z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

XV. PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace pro provádění stavby
Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Příloha č. 3 – Závazný text smlouvy o dílo
Příloha č. 4 – Krycí list nabídky (vzor)
Příloha č. 5 – Čestné prohlášení uchazeče (vzor)
Příloha č. 6 – Seznam významných stavebních prací (vzor)
Příloha č. 7 – Informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ (vzor)

V Brně dne 21. 5. 2015

Za zadavatele – Železniční společnost Tanvald o.p.s.:

podepsáno elektronickým uznávaným podpisem

.....
Ing. Radek Hlaváček

poradce pro výběrová řízení
Erste Grantika Advisory, a.s.