



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Podivín – Výstavba požární zbrojnice
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_1242.html
Identifikace projektů:	„Podivín – Výstavba požární zbrojnice“, identifikační číslo projektu 014D263003037 (dále jako „ projekt MV “) a „Stavba požární zbrojnice pro JSDH Podivín“, číslo smlouvy JMK082630/23/OKH (dále jako „ projekt JMK “)

Název zadavatele:	Město Podivín
Sídlo zadavatele:	Masarykovo nám. 192/2, 69145 Podivín
Zastoupen:	Ing. Martinem Důbravou, starostou
IČO:	00283495
DIČ:	CZ00283495

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Radek Hlaváček
Telefon:	+420 731 131 684
E-mail:	hlavacek@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.

Článek 1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je demolice stávající budovy požární zbrojnice a výstavba nové budovy požární zbrojnice ve městě Podivín (dále jen „**předmět veřejné zakázky**“).

Článek 2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

13 964 263,00 Kč bez DPH

Článek 3. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení.

Článek 4. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	KALAHA a.s.
Sídlo	Maříkova 1899/1, Řečkovice, 62100 Brno
Zastoupení	PETR BAJER, předseda představenstva <u>TOMÁŠ VÁCLAVEK, místopředseda představenstva</u> Ing. LIBOR ŠŤASTA, člen představenstva <i>Společnost zastupuje vůči třetím osobám v celém rozsahu představenstvo, za které jedná každý z členů představenstva samostatně.</i>
Právní forma	Akciová společnost
IČO	25562151

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	VS-build,s.r.o.
Sídlo	Družstevní 369, 66443 Želešice
Zastoupení	Ing. JAROSLAV VRAŇAN, jednatel <u>Ing. MICHAL GARLÁTHY, jednatel</u> <i>Za společnost jedná každý jednatel samostatně.</i>
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	28312015

Pořadové číslo nabídky	3
Obchodní firma	F&K&B, a.s.
Sídlo	Na Valtické 756/89, Charvátská Nová Ves, 69141 Břeclav
Zastoupení	Ing. JIŘÍ KLIMOVIČ, předseda představenstva Ing. STANISLAV IVIČIČ, místopředseda představenstva Ing. arch. LIBOR FOUKAL, člen představenstva <i>Společnost zastupuje ve všech věcech samostatně předseda představenstva nebo samostatně místopředseda představenstva.</i>
Právní forma	Akciová společnost
IČO	26236061

Pořadové číslo nabídky	4
Obchodní firma	STAVBY VANTO s.r.o. ²
Sídlo	náměstí Svobody 362, 68604 Kunovice
Zastoupení	Mgr. ONDŘEJ PAVKA, jednatel Ing. ALEŠ GALÁŘ, jednatel <i>Každý jednatel zastupuje společnost samostatně.</i> FastBuilder Soft, s.r.o. , sídlem U Trati 414/23, Svatobořice, 696 04 Svatobořice-Mistřín, IČO: 05824184 <i>Na základě plné moci ze dne 1. 1. 2024 byl zmocněn k zastupování účastníka pan <u>Martin Řehoř</u>.</i>
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	28269314

Pořadové číslo nabídky	5
Obchodní firma	STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s.
Sídlo	Kounicova 949/67, Veverí, 60200 Brno
Zastoupení	Ing. ROMAN ČERMÁK, předseda představenstva <i>Za společnost jedná samostatně předseda představenstva.</i>
Právní forma	Akciová společnost
IČO	26232073

² Nabídku za účastníka podala do elektronického nástroje na základě plné moci společnost **FastBuilder Soft, s.r.o.**, sídlem U Trati 414/23, Svatobořice, 696 04 Svatobořice-Mistřín, IČO: 05824184.

Pořadové číslo nabídky	6
Obchodní firma	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o.
Sídlo	Měštanská 3992/109, 69501 Hodonín
Zastoupení	JIŘÍ ŠETINA, jednatel <i>Jednatel jedná za společnost samostatně tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu firmy připojí svůj podpis.</i> <u>Petr Uřičář, na základě plné moci</u>
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	26285363

Pořadové číslo nabídky	7
Obchodní firma	BauSystem CZ s.r.o.
Sídlo	Rybkova 948/23, Veveří, 60200 Brno
Zastoupení	<u>VLADIMÍR PECHÁČEK, jednatel</u> <i>Jednatel zastupuje společnost samostatně.</i>
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	05060770

Pořadové číslo nabídky	8
Obchodní firma	TLAK SMOLÍK s.r.o.
Sídlo	Husinecká 903/10, Žižkov, 13000 Praha 3
Zastoupení	ŠTĚPÁN SMOLÍK, jednatel <u>MAREK SMOLÍK, jednatel</u> MICHAL SMOLÍK, jednatel <i>Za společnost jedná jednatel samostatně.</i>
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	25510509

Pořadové číslo nabídky	9
Obchodní firma	TOMERO s.r.o.
Sídlo	Hasičská 507/11, Vyškov-Město, 68201 Vyškov
Zastoupení	TOMÁŠ ALÁN, jednatel <u>TOMÁŠ MACAL, jednatel</u> <i>Iménem společnosti jednají jednatelé, a to každý samostatně.</i>
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	02560178

Pořadové číslo nabídky	10	
Obchodní firma	SPOLEČNOST STAVBY SR – PODIVÍN (sdružení firem)	
	Vedoucí společník	Společník č. 1
	STAVBY SR group s.r.o.	STAVEX BV s.r.o.,
Sídlo	Pančava 128, Příluky, 76001 Zlín	Ostrov 1953/52, 690 03 Břeclav
Zastoupení	<u>ELIŠKA NÁDVORNÍKOVÁ</u> , jednatel KAREL VALA, jednatel <i>Za společnost jedná jednatel samostatně.</i>	<u>VLASTIMIL NÁDVORNÍK</u> , jednatel <i>Společnost zastupuje ve všech věcech jednatel. Za společnost jedná jednatel samostatně.</i>
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	Společnost s ručením omezeným
IČO	09224289	25597639

Pořadové číslo nabídky	11	
Obchodní firma	OSP, spol. s r.o.	
Sídlo	Okružní 394, 67201 Moravský Krumlov	
Zastoupení	VLASTA KOCANDOVÁ, jednatel <u>Ing. VLASTIMIL KOCANDA</u> , jednatel <i>Každý jednatel zastupuje společnost samostatně.</i>	
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	
IČO	44026421	

Článek 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení

Irelevantní.

Článek 6. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo nabídky	3	
Obchodní firma	F&K&B, a.s.	
Sídlo	Na Valtické 756/89, Charvátská Nová Ves, 69141 Břeclav	
Zastoupení	Ing. JIŘÍ KLIMOVIČ, předseda představenstva <u>Ing. STANISLAV IVIČIČ</u> , místopředseda představenstva Ing. arch. LIBOR FOUKAL, člen představenstva <i>Společnost zastupuje ve všech věcech samostatně předseda představenstva nebo samostatně místopředseda představenstva.</i>	
Právní forma	Akciová společnost	
IČO	26236061	

Odůvodnění výběru dodavatele:

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. 5 zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky

budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:

Pořadí nabídek	Účastník (obchodní název, sídlo, IČO)	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	F&K&B, a.s. , sídlem Na Valtické 756/89, Charvátská Nová Ves, 69141 Břeclav, IČO: 26236061	13 964 263,00	3.
2.	OSP, spol. s r.o. , sídlem Okružní 394, 67201 Moravský Krumlov, IČO: 44026421	15 388 879,26	11.
3.	VS-build,s.r.o. , sídlem Družstevní 369, 66443 Želešice, IČO: 28312015	15 638 698,96	2.
4.	STAVEBNÍ FIRMA PLUS s.r.o. , sídlem Měštanská 3992/109, 69501 Hodonín, IČO: 26285363	15 921 489,55	6.
5.	STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s. , sídlem Kounicova 949/67, Veveří, 60200 Brno, IČO: 26232073	16 430 117,46	5.
6.	Stavby VANTO s.r.o. , sídlem náměstí Svobody 362, 68604 Kunovice, IČO: 28269314	16 603 997,00	4.
7.	BauSystem CZ s.r.o. , sídlem Rybkova 948/23, Veveří, 60200 Brno, IČO: 05060770	16 674 250,23	7.
8.	TLAK SMOLÍK s.r.o. , sídlem Husinecká 903/10, Žižkov, 13000 Praha 3, IČO: 25510509	16 800 014,88	8.
9.	KALAHA a.s. , sídlem Maříkova 1899/1, Řečkovice, 62100 Brno, IČO: 25562151	17 183 963,38	1.
10.	SPOLEČNOST STAVBY SR – PODIVÍN (sdružení firem): Vedoucí společník STAVBY SR group s.r.o. , sídlem Pančava 128, Příluky, 76001 Zlín, IČO: 09224289 Společník č. 1 STAVEX BV s.r.o. , sídlem Ostrov 1953/52, 690 03 Břeclav, IČO: 25597639	17 725 000,00	10.
11.	TOMERO s.r.o. , sídlem Hasičská 507/11, Vyškov-Město, 68201 Vyškov, IČO: 02560178	17 893 021,02	9.

Na základě výsledku hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **F&K&B, a.s.**, sídlem Na Valtické 756/89, Charvátská Nová Ves, 69141 Břeclav, IČO: 26236061, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **13 964 263,00 Kč** a jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

Komise dále konstatovala, že nabídka účastníka splnila podmínky účasti v zadávacím řízení a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl, jak je výše uvedeno.

Článek 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Seznam poddodavatelů	
Označení poddodavatele (Název, sídlo, IČO)	Věcná specifikace části veřejné zakázky realizované poddodavatelem (druh a rozsah prací)
FIA Elektroslužby s.r.o., Šafaříkova 1286/23, 693 01 Hustopeče, IČO: 27739651	Elektromontáže a bleskosvod; 488 tis. Kč
Josef Trávníček TOVOX, Husova 3016, 690 02 Břeclav, IČO: 11500310	ZTI, ÚT; 1 256 tis. Kč
Clima AIR, s.r.o., K Pohansku 3252/3, 690 02 Břeclav, IČO: 26896621	VZT a klimatizace; 830 tis. Kč
SASTA CZ, a.s., Votroubkova 546/11, 620 00 Brno	Injektování, mikropiloty; 500 tis. Kč
G-MONT, s.r.o., Štefánikova 286/32, 695 01 Hodonín, IČO: 26257874	Garážová vrata sekční; 229 tis. Kč

Článek 8. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

V Brně dne 10. 4. 2024

.....
Ing. Radek Hlaváček

Poradce pro výběrová řízení

TENDERA partners, s.r.o.