

odbor stavební úřad

Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
tel: +420 577 100 964
fax: +420 577 100 965
mobil: +420 736 182 885
e-mail: spackova@napajedla.cz
www.napajedla.cz

SG Hydrogen Napajedla s.r.o.
Kvítkovická 1683
763 61 Napajedla

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 01.12.2022



Váš dopis značky/ze dne:

Spisová značka:
SÚ/2022/5196/ŠP

Oprávněná úřední osoba:
Ing. Miroslava Špačková

Napajedla, dne:
09.11.2022

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Napajedla, odbor stavební úřad, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 05.08.2022 podal žadatel **SG Hydrogen Napajedla s.r.o.**, IČO 14222892, se sídlem **Kvítkovická 1683, 763 61 Napajedla**, kterého zastupuje na základě plné moci společnost **Stemio a.s.**, zastoupená **Ing. Markem Ranochou**, místopředsedou představenstva, IČO 28203011, se sídlem **Lazarská 1718/3, 110 00 Praha 1-Nové Město**, korespondenční adresa **J. Staši 165, 76302 Zlín - Malenovice**, (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

společné povolení č. 91/2022

kterým **schvaluje stavební záměr** na stavbu:

„Osazení výroby vodíku, p.č. 1303/168, 1303/217, k.ú. Napajedla“

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. **1303/168** (trvalý travní porost), parc. č. **1303/217** (trvalý travní porost), parc. č. **1303/282** (ostatní plocha, manipulační plocha) a **st.p. 3260/1** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území **Napajedla**.

Stavba obsahuje:

Jedná se o výstavbu technologického zařízení výroby vodíku umístěné na pozemcích parc. č. 1303/217 a 1303/168 v katastrálním území Napajedla o celkové zastavěné ploše 55 m². Objekt výroby vodíku sestává ze tří samostatných uzavřených modulů, které jsou mezi sebou technologicky propojeny a osazeny tak, aby byly samostatně přístupné pro servis a údržbu a dopravně obslužné.

Výrobní sestava vodíku je složena ze tří dílů, samostatných modulů rozměrů 3,10 x 6,10 x 3,00 m, jedná se o moduly elektrolyzéru, vysokotlakého kompresoru a úložiště vodíku. Výroba bude probíhat především v elektrolyzéru, kde dochází k rozložení přiváděné vody na plynný vodík a kyslík.

Elektrolyzér:

Modul elektrolyzéru je umístěn na pozemku parc. č. 1303/168 v katastrálním území Napajedla svou severovýchodní stranou ve vzdálenosti 8,00 m od stávajícího výrobního objektu na pozemku st. p. 3260/1 a ve vzdálenosti 12,20 m severozápadní strany od hranic pozemků parc. č. 1303/217 a 1303/25 v katastrálním území Napajedla.

Přikon elektrolyzéro je cca 250 kW. Kontejnerové systémové řešení, výstupy z kontejneru - tlakový vývod plynného vodíku vývod odpadního kyslíku, větrání vnitřního prostoru kontejneru. Součástí technologie je i chladicí jednotka s výkonem cca 10 kW. Do kontejneru bude přivedeno 3 x 400 V, vedení pro elektrolyzu vody - běžné vedení pro řídicí elektroniku a spotřebitele.

Do kontejneru bude přivedeno potrubí vodovodního řádu, na výrobu 1 kg vodíku je potřeba cca 10 kg vody, spotřeba vody je cca 100 l/hod.

Vysokotlaký kompresor:

Modul kompresoru je umístěn na pozemku parc. č. 1303/217 katastrálním území Napajedla svou severovýchodní stranou ve vzdálenosti 4,00 m od jihozápadní strany elektrolyzéro a ve vzdálenosti 12,20 m severozápadní strany od hranic pozemků parc. č. 1303/217 a 1303/25 v katastrálním území Napajedla.

Jedná se o systémové kontejnerové řešení.

Úložiště (sklad) vodíku:

Modul skladu vodíku je umístěn na pozemku parc. č. 1303/217 v katastrálním území Napajedla svou severovýchodní stranou ve vzdálenosti 6,00 m od jihozápadní strany modulu kompresoru a ve vzdálenosti 12,20 m severozápadní strany od hranic pozemků parc. č. 1303/217 a 1303/25 v katastrálním území Napajedla. Jedná se o systémové kontejnerové řešení. Předpokládaná skladová kapacita je 500 kg plynného vodíku při tlaku 200 nebo 300 bar. Celá sestava bude bezobslužná.

Celá výrobní sestava bude oplocená z pozinkovaného drátu. Tyto moduly jsou oploceny pletivem výšky 1,80 m připevněným do sloupků kotvených do betonových patek. Oplocení, které vymezuje prostor objektu výroby vodíku je umístěno na pozemcích parc. č. 1303/217 a 1303/168 v katastrálním území Napajedla, má obdélníkový půdorys o délkách stran 25,30 x 10,10 m. Oplocení je tvořeno pletivem výšky 1,80 m připevněným do sloupků kotvených do betonových patek, součástí oplocení je vstupní brána šířky 3,0 m.

Stojan pro čerpání vodíku:

Stojan pro čerpání vodíku o půdorysu 0,80 x 0,80 m je umístěn na pozemku parc. č. 1303/168 katastrálním území Napajedla na hranici s pozemkem parc. č. 1303/282 ve vzdálenosti 10,44 m severovýchodním směrem od stávajícího výrobního objektu na pozemku st.p. 3260/1 a ve vzdálenosti 4,06 m od hranic pozemků parc. č. 1303/168 a 1303/25 v katastrálním území Napajedla.

Stojan je osazen výdejní pistolí a průtokoměrem, ostatní technologie je součástí výrobní části. Stojan je se skladovou částí propojen potrubím uloženým ve výkopu v zemi.

Pro dopravní obsluhu dochází k prodloužení stávající vnitroareálové komunikace o 32,15 m, šířka komunikace, která je 3,50 m, zůstává zachována. Zpevněná plocha poježděná (112,60 m²) navazuje na stávající vnitroareálovou komunikaci. Její ohraničení od zelených ploch je navrženo zapuštěným betonovým obrubníkem, osazeným do betonového lože. Odvodnění komunikace je řešeno spádováním na terén.

Do objektu výroby vodíku (elektrolyzéro) bude provedeno na pozemcích st. p. 3260/1 a parc. č. 1303/168 v katastrálním území Napajedla dopojení vody ze stávající výrobní haly v rámci vnitřního rozvodu vody.

Do objektu výroby vodíku (kompresor) bude provedeno na pozemcích st. p. 3260/1, parc. č. 1303/217 a 1303/168 v katastrálním území Napajedla dopojení vnitroareálového rozvodu NN ze stávající výrobní haly. Bude proveden vnitroareálový rozvod vodíku ze skladu vodíku do výdejního stojanu, který bude umístěn na pozemcích parc. č. 1303/217 a 1303/168 v katastrálním území Napajedla.

Stanoví podmínky pro umístění a pro provedení stavby:

1.

Stavba bude umístěna v souladu s výše uvedeným druhem, účelem umísťované stavby a v souladu s grafickou částí projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Vladimír Pokluda, autorizovaný architekt, ČKA 02722.

2.

Modul elektrolyzéru je umístěn na pozemku parc. č. 1303/168 v katastrálním území Napajedla svou severovýchodní stranou ve vzdálenosti 8,00 m od stávajícího výrobního objektu na pozemku st. p. 3260/1 a ve vzdálenosti 12,20 m severozápadní strany od hranic pozemků parc. č. 1303/217 a 1303/25 v katastrálním území Napajedla. Modul kompresoru je umístěn na pozemku parc. č. 1303/217 katastrálním území Napajedla svou severovýchodní stranou ve vzdálenosti 4,00 m od jihozápadní strany elektrolyzéru a ve vzdálenosti 12,20 m severozápadní strany od hranic pozemků parc. č. 1303/217 a 1303/25 v katastrálním území Napajedla. Modul skladu vodíku je umístěn na pozemku parc. č. 1303/217 katastrálním území Napajedla svou severovýchodní stranou ve vzdálenosti 6,00 m od jihozápadní strany modulu kompresoru a ve vzdálenosti 12,20 m severozápadní strany od hranic pozemků parc. č. 1303/217 a 1303/25 v katastrálním území Napajedla.

3.

Stojan pro čerpání vodíku o půdorysu 0,80 x 0,80 m je umístěn na pozemku parc. č. 1303/168 katastrálním území Napajedla na hranici s pozemkem parc. č. 1303/282 ve vzdálenosti 10,44 m od stávajícího výrobního objektu na pozemku st.p. 3260/1 a ve vzdálenosti 4,06 m od hranic pozemků parc. č. 1303/168 a 1303/25 v katastrálním území Napajedla .

4.

Vnitroareálová komunikace na pozemku parc. č. 1303/217 a 1303/168 o délce 32,15 m a šířce 3,50 m navazuje na stávající vnitroareálovou komunikaci, vede rovnoběžně ve vzdálenosti 5,50 m od pozemku parc. č. 1303/25 v katastrálním území Napajedla.

5.

Do objektu výroby vodíku (elektrolyzéru) vede dopojení vody v pozemcích st. p. 3260/1 a parc. č. 1303/168 v katastrálním území Napajedla ze stávající výrobní haly na pozemku st. p. 3260/1 v rámci vnitřního rozvodu vody. Do objektu výroby vodíku vede v pozemcích st. p. 3260/1, parc. č. 1303/217 a 1303/168 v katastrálním území Napajedla trasa dopojení vnitroareálového rozvodu NN ze stávající výrobní haly. Vnitroareálový rozvod vodíku ze skladu vodíku do výdejního stojanu bude umístěn v pozemcích parc. č. 1303/217 a 1303/168 v katastrálním území Napajedla.

6.

Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.

7.

Příjezd ke stavbě bude zajištěn ze stávající veřejné pozemní komunikace a dále po areálových komunikacích a zpevněné manipulační ploše v areálu společnosti.

8.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

9.

Jako nezbytný rozsah staveniště se vymezují pozemky parc. č. 1303/168 (trvalý travní porost), parc. č. 1303/217(trvalý travní porost), parc. č. 1303/282 (ostatní plocha, manipulační plocha), st.p. 3260/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Napajedla.

10.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

11.

Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky číslo 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.

12.

Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byla stanovena pouze závěrečná kontrolní prohlídka.

13.

Stavba bude dokončena 31.12.2023.

14.

Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem; stavební podnikatel bude určen ve výběrovém řízení před zahájením stavby. Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně termínu zahájení stavby, bude sdělen stavebnímu úřadu před zahájením stavby.

15.

Stavebník je povinen štítek "Stavba povolena" před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.

16.

Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

Podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů a z vyjádření dotčených vlastníků (oprávněných majetkových správců) veřejné dopravní a technické infrastruktury):

17.

Budou splněny podmínky uvedené v souhlasném závazném stanovisku Ministerstva dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu č.j. MD-25658/2022-910/5 a MD/25658/2022/910 ze dne 26.09.2022, ve smyslu ustanovení § 40 odst. 2 písm. g) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Z hlediska řešení dálnic a silnic I. třídy s vydáním rozhodnutí o povolení záměru se souhlasí při dodržení následující podmínky:

- Po dokončení stavby, min. 30 dnů před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, předá stavebník Samostatnému oddělení technické podpory provozu GŘ Ředitelství silnic a dálnic ČR, dokumentaci skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření. Geodetická dokumentace bude zpracována dle platných směrnic ŘSD ČR, a to zejména dle směrnice B2 a C1. Předepsaným formátem je DGN verze 8. Příslušný interní předpis je na stránkách www.rsd.cz. Protokol o předání doloží příslušnému stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

18.

Budou splněny podmínky uvedené v souhlasném závazném stanovisku Ministerstva dopravy, odboru liniových staveb a silničního správního úřadu č.j. MD-26555/2022-930/3 a MD/26555/2022/930/SSU ze dne 07.10.2022:

- Stavba bude umístěna a provedena dle předložené projektové dokumentace „Osazení výroby vodíku, p. č. 1303/168, 1303/217, k. ú. Napajedla“ (Stemio a.s., 10/2021).
- V důsledku realizace a užívání stavby nesmí být poškozeno těleso ani součásti a příslušenství dálnice. V případě, že by se v důsledku činnosti žadatelky objevily během nebo po dokončení prací poruchy, žadatelka bezodkladně sjedná nápravu.
- Stavba bude umístěna a provedena tak, aby její součásti a příslušenství neoslňovaly ani jinak nerušily provoz na dálnici (např. světelnými zdroji, odrazy světla, sváděním vod na silniční pozemek, apod.).
- Po ukončení stavby předá žadatel Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen „ŘSD ČR“) zaměření skutečného provedení stavby včetně inženýrských sítí v digitální formě provedené podle příslušného předpisu ŘSD ČR, a to v rozsahu silničního ochranného pásma dálnice D55.
- Na stavbě v silničním ochranném pásmu nebude jakýmkoliv způsobem prováděna písemná, obrazová, světelná reklama nebo propagace, která by byla viditelná z dálnice.

19.

Budou splněny podmínky Krajské hygienické stanice Zlínského kraje č.j. KHSZL 14999/2022 z dne 27.6.2022:

V průběhu realizace stavby budou veškeré stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních taveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3 část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukové významných stavebních činností bude organizací SÚ/2022/5196/ŠP

prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

20.

Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti zn. H18502-26193004 ze dne 29.06.2022:

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: podzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.

Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.

Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EG.D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN: tel.: 57716-3366, mail: marek.lidinec@egd.cz.

Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.

Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.

Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

21.

Budou splněny podmínky EG.D, a.s. uvedené ve vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. zn. L4570-270649024 ze dne 20.07.2022:

Stavba a činnosti se nachází v ochranném pásmu: podzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN.

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením

prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí na tel.: 57716-3366, mail: marek.lidinec@egd.cz.

Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

Přizvání technika EGD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m.

U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26166235, s platností do 27.06.2021, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

Veškerá stavební činnost v OP distribučního zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

Výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

Investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Kontakty správců zařízení: VN+NN: Regionální správa, tel.: 57716-3373, mail: ladislav2.burianek@egd.cz.

22.

Budou splněny podmínky společnosti Vodárna Zlín a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 19.07.2022, č.j.: VZDOK-220715-03:

Předmětem řešení je osazení výroby vodíku u stávající haly, na pozemcích parc.č. 1303/168 a 1303/217 v k.ú. Napajedla. Stavba bude napojena na stávající vnitroareálový rozvod vody a elektřiny. Dešťové vody budou svedeny volně na terén.

Upozorňujeme, že v blízkosti stavby prochází vodovodní řad pro veřejnou potřebu PE DN 100, včetně vodovodní přípojky pro stávající halu (viz situace GIS).

VZ souhlasí s předloženou projektovou dokumentací v případě, že budou splněny následující podmínky:

- Při realizaci stavby musí být postupováno s co největší opatrností tak, aby byla zajištěna provozuschopnost a nedošlo k poškození veřejného vodovodu. V případě poškození vodovodního potrubí stavbou zajistí odstranění škod VZ na náklady investora.

- Nejméně 14 dní před zahájením zemních prací tuto skutečnost písemně oznámit VZ a zaslat objednávku na vytyčení polohy sítí (vodovodů a kanalizací). Kontakty na vytyčení: vodovod - p. Bilavčík 724346105 (oblast Zlín), p. Šmigura 727926346 (oblast Luhačovice), p. Jaroš 732627320 (oblast Slavičín a Valašské Klobouky), kanalizace - p. Dočkal 723714142 a p. Kohnert 607222190.

- Při umísťování objektů požadujeme dodržení ochranného pásma vodovodního a kanalizačního zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích, které činí u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně 1,5m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm 2,5m od vnějšího líce potrubí na obě strany, u vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200mm s uložením v hloubce větší než 2,5m pod terénem se vzdálenosti ochranných pásem zvyšují o 1,0 m. Současně zákon platí i v dalších ustanoveních, a to zejména:

§ 7 - vlastník a provozovatel vodovodu nebo kanalizace jsou oprávněni za účelem provozování a udržování vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se vodovod nebo kanalizace nachází

§ 23- v ochranném pásmu vodovodního nebo kanalizačního řadu nelze:

- a) provádět zemní práce, umísťovat konstrukce, nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k těmto zařízením, nebo by mohly ohrozit jejich technický stav a plynulé provozování
- b) vysazovat trvalé porosty
- c) provádět skládky
- d) provádět terénní úpravy bez písemného souhlasu vlastníka vodovodu, či kanalizace, popřípadě provozovatele.

- Pracovníci provádějící práce musí být seznámeni s možnou polohovou odchylkou uloženého vedení sítí od polohy uvedené v dokumentaci GIS a i v tomto případě dodržet všechny následující požadavky.

- Zařízení v našem provozování musí zůstat během a po ukončení stavby trvale přístupné pro možné provádění oprav, údržby a manipulace. Jakoukoliv manipulaci na stávajícím zařízení provozování VZ smí provádět pouze naši pověřeni zaměstnanci.

- Při provádění prací postupovat v zájmu předcházení vzniku škod na zařízení vodovodů a kanalizací a v blízkosti sítí dbát maximální opatrnosti a nepoužívat nevhodných náradí či strojů (doporučujeme tyto provádět s maximální obezřetností a ručně).

- Při odkrytí či poškození sítí přerušit další práce, zabezpečit sítě před poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit zástupci VZ. Pokud dojde k poškození zařízení v provozování VZ, budou tato zařízení opravena nebo uvedena do původního stavu na náklady investora stavby.

- V případě jakéhokoliv zásahu stavby do ochranných pásem vodovodů či kanalizací má investor povinnost na své náklady tyto sítě přeložit na své náklady, včetně povinnosti při zásahu do terénu přizpůsobit na své náklady nové úrovni povrchu veškerá zařízení vodovodních řadů a kanalizačních stok mající vazbu na terén.

- Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení. V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být pojížděno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.

- Požadujeme, aby veškeré poklopy armatur a šachet v provozování VZ byly osazeny do nové upravené nivelety terénu či komunikace.

- Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodu a kanalizací.

- Před zakrytím provedeného díla nebo pokládkou finálních povrchů požadujeme přizvat zástupce VZ ke kontrole našeho zařízení, nepoškozenosti a funkčnosti armatur.

- V místech křížení s podzemními řadami v našem provozování požadujeme umístit nová vedení do chrániček přesahujících 1,0 m na obě strany od vnějšího líce potrubí.

- Při kladení sítí dodržet vzdálenosti pro souběh nebo křížení sítí dle ČSN 73 6005.

- Při zásahu do terénu zajistit dostatečné krytí sítí dle ČSN 755401, ČSN 736005, případně ČSN 752130.

- Zařízení staveniště nesmí být situováno na poklopech zařízení v našem provozování - poklopech m< kanalizačních revizních šachet, armaturních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek. i.

- V případě pojezdu těžké techniky nad vodovodními řadami a kanalizačními stokami v našem provozování je nutno potrubí vhodným způsobem zabezpečit, např. překrytí silničními panely.

- Veškeré změny proti předložené PD musí být řešeny s pověřenými zaměstnanci VZ a.s.

23.

Budou splněny podmínky vyjádření společnosti CETIN, a.s., ze dne 27.06.2022 pod číslem jednacím 696892/22: - Dojde ke střetu s PVSEK CETIN.

- Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

- Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.

- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

- Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

VŠEOBECNĚ PODMÍNKY OCHRANY SITE ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).

V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek; „Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě.: 602348953, e-mail: josef.hanskut@cetin.cz;

„Pracovní den“ - Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 27.06. 2022 pod č. j. 696892/22;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen p provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (ii), vyvolá Stavebník Překládku.

Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření. (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.

Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, WN a ZWN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

Pět (5) Pracovních dnů před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny

před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí bezby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené osoby.

24.

Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Teplárna Otrokovice a. s. ze dne 29.07.2022 vydané pod zn. 105/AM/111/2022:

- v místě křížení našich sítí s kabely VN požadujeme kabely osadit chráničkou ve vzdálenosti dle ČSN 736005,
- v místě křížení našich sítí s vysokotlakým potrubím vodíku požadujeme osadit chráničkou ve vzdálenosti dle ČSN 736005, potrubí vodíku vedeného v ochranném pásmu horkovodu je možné umístit za podmínky, že bude vedeno pod úroveň horkovodu,
- při křížení budou zemní a výkopové práce prováděny ručně. Při souběhu budou prováděny min 1 m od hrany parovodního potrubí,
- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu energetického zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- stavební činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu energetického zařízení považovány dle §87 zákona čj. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu.

Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

- před započítím prací volat 723 167 091 (Ing. Richard Šiška); před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení bude provedeno investorem stavby vytyčení energetického zařízení rozvodu tepelné energie. Vytyčení bude provedeno investorem stavby minimálně 7 dní před zahájením stavební činnosti. Bez vytyčení a přesného určení uložení rozvodného tepelného zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení rozvodného tepelného zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol za účasti zástupce, provozovatele rozvodného tepelného zařízení.

- bude dodržen zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou rozvodného tepelného zařízení a technické infrastruktury, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození rozvodného tepelného zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu.
 - odkryté rozvodné tepelné zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti proveden v místě křížení sonda.
 - neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození rozvodného tepelného zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 577 649 265 nebo 723 167 091 (Ing. Richard Šiška) nebo na telefon 577 649 251 (trvalá služba).
 - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu rozvodného tepelného zařízení a kontrola rozvodného tepelného zařízení. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou na adresu - e-mail: richard.siska@tot.cz.
- Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na rozvodné tepelné zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán písemný protokol.
- Bez provedené kontroly nesmí být rozvodné tepelné zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník, investor na základě výzvy provozovatele EZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození EZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s EZ.
- rozvodné tepelné zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie zelené barvy.
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky rozvodného tepelného zařízení.
 - poklopy uzávěrů, poklopy armaturních šachet a ostatních armatur na rozvodném tepelném zařízení musí investor, stavebník udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo rozvodného tepelného zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - bude zachována hloubka uložení rozvodného tepelného zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes rozvodná tepelná zařízení uložení panelů v místě přejezdu rozvodného tepelného zařízení.
 - Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je zakázáno:
 - Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky.
 - Provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce.
 - U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

25.

V souladu s ust. § 122 stavebního zákona, lze dokončenou stavbu užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.

26.

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění. Při závěrečné kontrolní prohlídce předloží investor doklady o předání odpadů oprávněné osobě k využití nebo k odstranění odpadů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

SG Hydrogen Napajedla s.r.o., Kvítkovická 1683, 763 61 Napajedla
Solar Global Storage Immo s.r.o., Kvítkovická 1683, 763 61 Napajedla
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Teplárna Otrokovice, a.s., Objízdna 1777, 765 02 Otrokovice 2

Odůvodnění:

Dne 05.08.2020 podala společnost SG Hydrogen Napajedla s.r.o., IČO 14222892, se sídlem Kvítkovická 1683, 763 61 Napajedla, kterou zastupuje na základě plné moci společnost Stemio a.s., zastoupená Ing. Markem Ranochou, místopředsedou představenstva, IČO 28203011, se sídlem Lazarská 1718/3, 110 00 Praha 1-Nové Město korespondenční adresa J. Staši 165, 76302 Zlín - Malenovice, žádost o vydání společného povolení „Osazení výroby vodíku, p. č. 1303/168, 1303/217, k. ú. Napajedla“ na pozemku parc. č. 1303/168 (trvalý travní porost), parc. č. 1303/217 (trvalý travní porost), parc. č. 1303/282 (ostatní plocha, manipulační plocha), st.p. 3260/1 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Napajedla.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 09.09.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 27.09.2022.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil dne 06.10.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Posouzení stavebního záměru žadatele podle ust. § 94o stavebního zákona.

Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posoudil v souladu s ust. § 94o odst. 1 stavebního zákona, že je stavební záměr v souladu:

a) S požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů zejména s obecnými požadavky na využívání území.

V předložené projektové dokumentaci jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na využívání území. Záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a to:

- s obecnými požadavky na výstavbu stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů:

§ 23 Obecné požadavky na umístování staveb, odst. 1 - Stavby podle druhu a potřeby se umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na sítě technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení.

- s požadavky stanovenými ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů :

§ 6 Připojení staveb na sítě technického vybavení, odst. 6 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení jako souběh nebo křížení jsou stanoveny normovými hodnotami.

§ 8 Základní požadavky, odst. 1 písm. c) – Stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí (zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů).

b) S požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

K žádosti o vydání společného povolení byla doložena vyjádření vlastníků technické infrastruktury k podmínkám ochrany jejich sítí a k podmínkám připojení k jednotlivým sítím technické infrastruktury, tj. vyjádření vlastníka distribuční soustavy elektrické energie společnosti EG.D, a.s., vyjádření vlastníka sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. včetně smlouvy o realizaci překládky sítě, vyjádření vlastníka distribuční soustavy plynárenského zařízení společnosti GasNet, s.r.o., kterou zastupuje společnost GasNet Služby, s.r.o., vyjádření provozovatele veřejného vodovodu společnosti VODÁRNA ZLÍN, a.s., Teplárna Otrokovice a.s.

c) S požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů:

Žádost o vydání společného povolení byla doložena všemi náležitostmi, zejména závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a stanovisky vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- závazné stanovisko Ministerstva dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu č.j. MD-25658/2022-910/5 a MD/25658/2022/910 ze dne 26.09.2022,
- závazné stanovisko Ministerstva dopravy, odboru liniových staveb a silničního správního úřadu č.j. MD-26555/2022-930/3 a MD/26555/2022/930/SSU ze dne 07.10.2022
- koordinované závazné stanovisko Krajského úřadu Zlínského kraje ze dne 22.09.2021, č.j. KUZL 65580/2021,
- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Otrokovice, odboru ŽP ze dne 13.07.2022, č.j. OŽP/25677/2022/SOL,
- souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje vydané dne 30.6.2022, pod č. j. HSZL-2004-3/SPD-2022,
- souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje vydané dne 27.6.2022 pod č. j. KHSZL-14999/2022,
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 15.09.2022 zn. SZ/099/53200/2022/Kn,
- vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti zn. H18502-26193004 ze dne 29.06.2022:
- vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. zn. L4570-270649024 ze dne 20.07.2022:
- vyjádření společnosti Vodárna Zlín a.s. ze dne 19.07.2022, č.j.: VZDOK-220715-03:
- stanovisko společnosti CETIN a.s., ze dne 27.06.2022 vydané pod číslem jednacím 696892/22;
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o. ze dne 27.06.2022, zn. 5002644019,
- vyjádření Teplárna Otrokovice a.s. ze dne 29.07.2022, zn. 105/AM/111/2022.

V řízení bylo dále doloženo:

- Plná moc k zastupování
- Souhlas dle § 184a stavebního zákona ke stavbě vyznačeném na situaci.
- Smlouva mezi SG Hydrogen Napajedla s.r.o., Kvítkovická 1683, 763 61 Napajedla a Solar Global Storage Immo s.r.o. ze dne 08.08.2022. a 20.09.2022.

Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posoudil v souladu s ust. § 94o odst. 2 stavebního zákona, že je stavební záměr v souladu:

a) Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Dokumentaci pro vydání společného povolení vypracoval Ing. arch. Vladimír Pokluda, autorizovaný architekt, ČKA 02722.

Požárně bezpečnostní řešení stavby vypracoval Ing. Zbyněk Pospíšil, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb (ČKAIT 1302013).

Dokumentace stavby je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

b) Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA.: přístup a příjezd ke stavbě je stávající z přilehlé veřejné pozemní komunikace, z areálové komunikace a ze zpevněné manipulační ploše v areálu společnosti.

Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad v souladu s ust. § 94o odst. 3 stavebního zákona ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby:

Stavební úřad ve společném povolení stanovil podmínky pro užívání stavby, ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby a zjistil z předložené dokumentace pro vydání společného povolení, ze závazných stanovisek dotčených orgánů, z vyjádření vlastníků veřejné infrastruktury, že užíváním této stavby nedojde k dotčení veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy.

Stavební úřad ve výrokové části společného povolení části IV. stanovil v souladu s ust. § 122 stavebního zákona, že stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Městský úřad Otrokovice – odbor životního prostředí v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 13.07.2022 vydaného pod č.j. OŽP/25677/2022/SOL

- dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění:

Při vydání závazného stanoviska vycházelo oddělení rozvoje a územního plánování jako orgán územního plánování z podkladu předloženého žadatelem:

Projektová dokumentace ke společnému řízení, zpracovatel: Stemio a.s., hlavní projektant: Ing. arch. Vladimír Pokluda, ČKA 2722, datum zpracování dokumentace 10/2021.

Dále vycházelo oddělení rozvoje a územního plánování z:

Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 11.09.2020,

Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, po vydání Aktualizace č. 2,

Územního plánu Napajedla vydaného dne 20. dubna 2016 s účinností od 13. května 2016 ve znění Změny č. 1A, s nabytím účinnosti dne 2. dubna 2020, a dalších podkladů.

Přezkoumání záměru:

Oddělení rozvoje a územního plánování jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje (PÚR), se zásadami územního rozvoje (ZÚR), územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s PÚR a ZÚR.

Platná PÚR a ZÚR záměr v dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR a ZÚR nedotýká.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s územním plánem:

Záměr se nachází v zastavěném území na pozemcích, ve stávajících funkčních plochách „VP - Plocha pro průmyslovou výrobu a sklady“.

Pro plochy VP jsou v územním plánu, v jeho textové části, stanoveny následující podmínky využití:

Plochy pro průmyslovou výrobu a sklady - VP

Hlavní využití: průmyslová výroba a skladování

Přípustné využití: veřejná prostranství, občanská vybavenost - obchodní prodej služby výrobní, nevýrobní a opravárenské technická infrastruktura, dopravní infrastruktura - doprava drážní, silniční, pěší, cyklistická protipovodňová opatření protihluková opatření, zemědělská výroba, občanská vybavenost mimo obchodní prodej, využití, jehož provozem by byly překročeny hodnoty akustických nebo imisních limitů ovzduší, nebo které by snižovalo celkovou kvalitu prostředí blízké obytné zástavby.

Podmínky prostorového uspořádání: max. výška zástavby - 15 m.

Záměr svou funkcí a určením splňuje podmínky pro využití a podmínky prostorového uspořádání plochy „VP“ a je v souladu s jeho přípustným využitím ve smyslu dopravní a technické infrastruktury.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona:

Soulad Územního plánu Napajedla s cíli a úkoly územního plánování vyjádřený v § 18 a 19 stavebního zákona byl posouzen a posuzování bylo zapracováno do odůvodnění územního plánu.

- dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Upozorňujeme na povinnost stavebníka vyplývající z ust. § 22 odstavce 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Dotčené nemovitosti se nachází na území s archeologickými nálezy a proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbu dotčených pozemcích.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavebního záměru.

Při vymezení účastníků společného řízení stavební úřad vycházel především z předložených podkladů, stanovisek dotčených orgánů, projektové dokumentace pro vydání společného povolení stavby, kdy okruh účastníků společného řízení stanovil tak, aby předmětná stavba neměla negativní nebo jakýkoliv omezující vliv na uvedené pozemky a stavby.

Při vymezování okruhu účastníků společného řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle ust. 94k stavebního zákona, přísluší jen a pouze těmto účastníkům řízení:

- podle ust. § 94k písm. a) stavebního zákona - stavebník: SG Hydrogen Napajedla s.r.o., Kvítkovická 1683, 763 61 Napajedla,

- podle ust. § 94k písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Město Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla

- podle § 94k písm. c) - vlastník stavby, na které má být stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem: Solar Global Storage Immo s.r.o., Kvítkovická č.p. 1683, 763 61 Napajedla – vlastník st.p. 3260/1 v katastrálním území Napajedla a stavby na něm a Raiffeisenbank a.s., Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle pro jiné právo ke stavbě,

- podle § 94k písm. d) - vlastník pozemku, na které má být stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem: Solar Global Storage Immo s.r.o., Kvítkovická č.p. 1683, 763 61 Napajedla - vlastník pozemků parc .č. 1303/168, 1303/217, 1303/282 v katastrálním území Napajedla a Raiffeisenbank a.s., Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle pro jiné právo k pozemkům 1303/217, 1303/282, Teplárna Otrokovice, a.s., Objízdna č.p. 1777, 765 02 Otrokovice 2 pro jiné právo k pozemku parc .č. 1303/217, 1303/282, EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 pro jiné právo k pozemku parc. č. 1303/168, 1303/217, 1303/282,

- podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: GIENGER, spol. s r.o., Kvítkovická č.p. 1633, 763 61 Napajedla – vlastník pozemku parc. č. 1303/25 v katastrálním území Napajedla, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Zlín, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle – vlastník pozemků parc. č. 7695/139, 7695/141, 7695/143, 7695/145, 7695/147, 7695/149 v katastrálním území Napajedla, CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-

Stavební úřad v řízení ověřil pomocí dálkového internetového přístupu do katastru nemovitostí aktuální informace o vlastnictví dotčených nemovitostí, z důvodu možné změny účastníků řízení. Na podkladě tohoto ověření, je zřejmé, že výše uvedené doklady o právu k dotčeným pozemkům a stavbám jsou k dnešnímu dni aktuální.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení: Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí: Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje ve Zlíně podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Miroslava Špačková
referent odboru



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci řízení (dodávky):

dle § 94k písm. a) - stavebník:

Stemio a.s., IDDS: qe5ggc3

sídlo: Lazarská č.p. 1718/3, 110 00 Praha 1-Nové Město

zastoupení pro: SG Hydrogen Napajedla s.r.o., Kvítkovická 1683, 763 61 Napajedla

dle § 94k písm. b) - obec:

Město Napajedla, Masarykovo náměstí č.p. 89, 763 61 Napajedla

dle § 94k písm. c) - vlastník stavby, na které má být stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem:

Solar Global Storage Immo s.r.o., IDDS: nvarmd8

sídlo: Kvítkovická č.p. 1683, 763 61 Napajedla

Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u

sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

dle § 94k písm. d) - vlastník pozemku, na které má být stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem:

Teplárna Otrokovice, a.s., IDDS: grp45xw

sídlo: Objízdná č.p. 1777, 765 02 Otrokovice 2

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

dle § 94k písm. e) – osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

GIENGER, spol. s r.o., IDDS: 8md8b24

sídlo: Kvítkovická č.p. 1633, 763 61 Napajedla

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Zlín, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4

sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 383, Louky, 763 02 Zlín 4

dotčené orgány

Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací a ÚP, IDDS: n75aa3

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí, IDDS: jfrb7zs

sídlo: nám. 3. května č.p. 1340, 765 02 Otrokovice dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

sídlo: Přílucká č.p. 213, Příluky, 760 01 Zlín 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

ostatní

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2