



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PŘÍLOHA Č. 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„Stavební úpravy baru kulturního domu v Olešnici“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Město Olešnice**
Sídlo: 679 74 Olešnice, náměstí Míru 20
Zastoupen: Ing. David Tomášek, starosta
IČO: 00280755
DIČ: CZ00280755
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Ing. David Tomášek, starosta@olesnice.cz,
- ve věcech technických: Ing. Lubomír Řezníček,
- koordinátor BOZP: Milan Švancara,

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: **Nakostav, s.r.o.**
Sídlo: Böhmova 726/2a, Řečkovice, 621 00 Brno
Kontaktní místo: Böhmova 726/2a, Řečkovice, 621 00 Brno
Zastoupen: Mariya Nakonechna, jednatel
IČO: 05110955
DIČ: CZ05110955

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 93467.

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Mariya Nakonechna,
- ve věcech technických: Andriy Nakonechnyy

2

na straně druhé jako „zhotovitel“.



TENDERA

I. Preamble

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Stavební úpravy baru kulturního domu v Olešnici**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“), v rámci projektu spolufinancovaného z programu Ministerstva pro místní rozvoj, Podpora obnovy a rozvoje venkova, Výzva č. 2/2023/117D8210, název projektu: „Oprava kulturního domu v Olešnici – prostory pro občerstvení a zázemí pro účinkující“, pořadové číslo: *dosud nebylo vydáno* (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II.

Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy – dílo**, jak je toto definováno níže v této smlouvě (dále jen „**dílo**“), provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. **Specifikace předmětu plnění (díla):**

Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb dle odst. 2.3 a 2.4 této smlouvy a dále dle podkladů pro provedení díla obsažených v odst. 2.5. této smlouvy, jejichž hlavním účelem jsou stavební úpravy baru kulturního domu v Olešnici. Předmět díla zahrnuje stavební úpravy v 2.NP a 3.NP v kulturním domě. Ve 2.NP se mění dispozice baru, a to tím způsobem, že stávající zařízení baru a jedna z původních šaten bude vybourána a tím vznikne jeden velký otevřený prostor pro nový bar. Ve 3.NP na místě původního skladu kulis vzniknou dvoje nové šatny s hygienickým zázemím. Dále ve dvorním traktu bude nově nainstalovaná lávka s rampou, která bude sloužit jako další přístup do prostoru baru.
- 2.4. **Součástí závazku provést dílo a poskytnout související plnění je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:**
 - a) provedení nutných zkoušek, testů, ověření a revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané a/nebo smluvené kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
 - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provedení díla,
 - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
 - e) to, že na stavenišť mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců nebo jiných osob ve smluvním vztahu se zhotovitelem vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a osoby k tomu oprávněné ze zákona nebo na jeho základě,

- f) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- g) projednání a obstarání právního titulu k případnému zvláštnímu užívání pozemních komunikací a veřejných ploch včetně úhrady příslušných veřejnoprávních či soukromoprávních plnění (zejména správních poplatků, nájemného atd.),
- h) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie, vody a zdroje jiných energií prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly, a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie, vody a jiných energií je zhotovitel povinen uhradit objednateli nebo přímo příslušnému dodavateli příslušné energie či služby,
- i) odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a veškerého dalšího odpadu vzniklého při provádění díla na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- j) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (pozemní komunikace vč. chodníků, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- k) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla,
- l) v souladu s pravomocnými rozhodnutími, jakož i platnými a účinnými vyjádřeními dotčených subjektů, oznámení zahájení stavebních prací např. správci sítí apod.,
- m) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- n) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů vztahujících se k předmětu díla,
- o) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- p) geodetické zaměření stavby;
- q) veškeré práce a činnosti související s přerušením provádění díla za podmínek dle této smlouvy.

2.5. Provedení díla, podklady:

Dílo bude provedeno v souladu s níže uvedenými podklady, resp. normami:

- a) **touto smlouvou,**
- b) **projektovou dokumentací** pro provádění stavby s názvem „Stavební úpravy baru KD v Olešnici“, kterou vypracoval Ing. arch. Štěpán Hirsch, sídlem Tržní 373, Olešnice 679 74, IČO: 03367894, číslo autorizace ČKA 05123 (dále jako „**projektová dokumentace**“), která se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jako „**položkový rozpočet**“) tvoří přílohu č. 3 a 4 zadávací dokumentace k veřejné zakázce, a které byly zhotoviteli předány společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce. Projektová dokumentace je závaznou specifikací díla, avšak není s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou). Zhotovitel tímto prohlašuje, že se zavazuje převzatou projektovou dokumentací, s níž se vyčerpávajícím způsobem seznámil, plně dodržovat. **Položkový rozpočet oceněný zhotovitelem**, který byl obsažen v nabídce zhotovitele na plnění veřejné zakázky, tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**oceněný položkový rozpočet**“);
- c) podmínkami následujících **závazných veřejnoprávních rozhodnutí**:
 - i. stavební povolení, vydané městským úřadem Olešnice, stavební úřad I. stupně, dne 18. 4. 2023, č.j. DMOL 283/2023.
- d) **právními předpisy České republiky,**

- e) **českými technickými normami (ČSN)**, které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými;
 - f) **návody výrobců stavebních materiálů a výrobků** platných v době provádění díla;
 - g) **pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta**, je – li tento vykonáván.
- 2.6. **Provedením díla** se rozumí bezvadná realizace a dokončení obou částí díla v souladu s touto smlouvou a jeho předání objednateli v dohodnutých termínech dle této smlouvy, dotčené legislativy a podkladů pro realizaci díla. Dílo bude provedeno za cenu vyplývající z této smlouvy a její přílohy č. 1 – oceněný položkový rozpočet, a to v termínu dle časového harmonogramu, který bude zhotovitelem zpracován a předložen objednateli v termínu dle odst. 3.3. této smlouvy (dále také jako „**harmonogram plnění**“).
- 2.7. **Kontrolní tým objednatele:**
- a) Objednatel si tímto vyhrazuje právo průběžně prostřednictvím pokynů vůči zhotoviteli koordinovat a upřesňovat průběh realizace plnění dle této smlouvy, zejména právo odsouhlasit použité materiály, výrobky, komponenty a povrchové úpravy, apod., nejsou-li tyto informace v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce definovány konkrétně, resp. požadovat písemně v průběhu provádění díla jejich změnu, splňují-li požadavky a technické parametry plynoucí z projektové dokumentace a zajistí-li tyto materiály plnou funkčnost díla.
 - b) Objednatel za účelem odborné koordinace a dohledu nad realizací díla po podpisu této smlouvy zřídí a sdělí oprávněné osobě zhotovitele ve věcech technických konkrétní počet, totožnost a kontakty členů jím zřízeného kontrolního týmu objednatele. V kontrolním týmu objednatele budou zastoupeny zejména níže uvedené osoby, resp. pracovní pozice, které budou objednatelem zplnomocněny s ohledem na jejich odbornost a charakter jejich činnosti k zastupování objednatele v příslušném rozsahu:
 - i. **Technický dozor stavby objednatele** (dále jen „**TDS**“): Ing. Lubomír Řezníček,
 - ii. **Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** (dále jen „**koordinátor BOZP**“): Milan Švancara
 - iii. **Autorský dozor**: Ing. arch. Štěpán Hirsch.
- 2.8. **Pracovní tým zhotovitele:**
- Zhotovitel se zavazuje pro účely zajištění odpovídající profesní, technické a odborné kontroly provádění díla zhotovitelem zřídit nejpozději ke dni převzetí místa plnění (staveniště) **pracovní tým**, kterým bude mít **1 člena** a bude splňovat minimálně následující podmínky na obsazení a pracovní zastoupení na staveništi:
- a) Mezi členy týmu bude zastoupena:
 - i. **Osoba stavbyvedoucího**: Ing. Václav Křišťůfek, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy příslušnou část kvalifikace.
 - b) Osoba stavbyvedoucího bude přítomna na staveništi vždy, když bude na staveništi probíhat jakákoliv činnost a bude se účastnit každého kontrolního dne.
 - c) Svou přítomnost na staveništi osoba stavbyvedoucího příslušný den zaznamená do stavebního deníku.
 - d) Při personální změně členů pracovního týmu v pozici stavbyvedoucího, tuto změnu zhotovitel předem projedná s objednatelem a nově navrhovaný člen pracovního týmu bude mít stejnou nebo vyšší kvalifikaci, která byla požadována v rámci splnění podmínek příslušné části kvalifikace stanovené v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Objednatel si vyhrazuje právo takovou změnu personálního zastoupení odmítnout i v případě doložení odpovídající kvalifikace nově navržených osob, a to za předpokladu existence oprávněných důvodů

nepřijetí změny.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:
- Termín předání a převzetí staveniště: **do 10 dnů** ode dne uzavření této smlouvy.
- Termín zahájení prací: **do 5 dnů** po předání staveniště zhotoviteli.
- Termín provedení díla: **nejpozději do 16 týdnů** ode dne uzavření této smlouvy.
- 3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou.
- 3.3. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění díla, který zpracuje dle podmínek této smlouvy, zejména v souladu s termíny a podmínkami dle odst. 3.1. smlouvy a předloží objednateli do 14 dní od uzavření této smlouvy ke schválení. Zhotovitel je povinen harmonogram plnění pravidelně aktualizovat v případě jakékoliv mimořádné podstatné změny plnění či podmínek realizace díla, které mají vliv na časový průběh realizace díla. Aktualizace budou předávány objednateli ke schválení elektronicky na kontakt TDS, nejméně 5 pracovních dnů před potřebnou účinností navrhované aktualizace harmonogramu plnění.
- 3.4. Místo plnění díla je 679 74 Olešnice, Křtěnovská č. p. 157, k.ú. Olešnice na Moravě [710415] par. č. 621.
- 3.5. V případě, že při provádění díla nastanou nepředpokládané objektivní okolnosti, pro které není možné v provádění díla objektivně pokračovat, aniž by došlo ke vzniku vad, škod či jiné újmy na díle či jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je zhotovitel povinen o tomto neprodleně písemně informovat objednatele a přerušit práce na díle. Zhotovitel je dále v takovém případě povinen dosud realizované dílo, jakož i staveniště, na své náklady zabezpečit proti veškerým případným škodám, a to až do doby, než zhotovitel opět započne s realizací díla. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o tom, že podmínky, pro které byly práce na díle přerušeny, již pominuly. Zhotovitel je povinen ihned po pominutí podmínek, pro které byly práce na díle přerušeny, započít opět s realizací díla. Bez ohledu na uvedené je objednatel kdykoliv oprávněn nařídit zhotoviteli, aby neprodleně obnovil práce na díle. V případě, že dojde k přerušení prací na díle za splnění podmínek dle tohoto odstavce smlouvy, prodlužuje se automaticky přiměřeně termín provedení díla, maximálně však o dobu, po kterou objektivní klimatické okolnosti odůvodňovaly přerušení prací na díle. V případě přerušení prací dle tohoto odstavce smlouvy zhotoviteli nevzniká nárok na jakékoliv zvýšení ceny díla či náhradu jakýchkoliv nákladů.

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	3 206 579,33 Kč
DPH	673 381,66 Kč
Cena včetně DPH	3 879 960,99 Kč

- 4.2. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších rozpočtových nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady získat veškeré informace ve vztahu k jakýmkoliv a všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit cenu díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoliv zvýšení ceny díla, a to ani v případě, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 4.4. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze z důvodů uvedených v tomto článku Smlouvy. Cena za dílo a jednotkové ceny budou upraveny v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně sazby DPH, a to pouze v částce odpovídající DPH a pouze v souladu se změnou sazby DPH.
- 4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), které zhotovitel není povinen provést dle této smlouvy, postupuje se při jejich zadání podle § 222 ZZVZ. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Práce, dodávky a služby, které nejsou součástí díla a nejsou zahrnuty v ceně díla, musí být nejprve projednány a písemně odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.
- 4.7. Ocenění navrhovaných víceprací provede zhotovitel podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných např. společností ÚRS CZ, a.s., IČO: 471 15 645, a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny určeny dohodou smluvních stran. Ocenění víceprací podléhá schválení objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě postupem v souladu se ZZVZ. Zhotovitel je povinen předem výslovně upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují či jinak mění kvalitu, funkčnost, vlastnosti či jiné parametry díla.
- 4.8. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou zhotovitelem provedeny, nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací a zhotovitel nebude oprávněn je fakturovat či za ně požadovat jakoukoliv úhradu či náhradu.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Cenu za dílo nebo její části bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelem podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (dále jen „**zjišťovací protokol**“). Bez těchto dokladů je faktura

neúplná.

- 5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.5. Doba splatnosti faktur je **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:
- text: „Proplaceno z dotace MMR“,
 - název a číslo projektu (tj. „Oprava kulturního domu v Olešnici – prostory pro občerstvení a zázemí pro účinkující“, pořadové číslo: dosud nebylo přiděleno);
 - jako přílohu objednatelem odsouhlasený a podepsaný zjišťovací protokol.
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5 tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.
- 5.8. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH, jinak pouze na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.
- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla dle této smlouvy.
- 5.11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění

poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící na stavbě, zejména osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta, příp. další osobu určenou objednatel.
- 6.3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný objednatelem bude obsahovat zejména:
 - a) údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
 - b) identifikační údaje o díle,
 - c) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - d) prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přejímá,
 - e) soupis příloh,
 - f) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
 - g) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,
 - h) jmenovitý seznam účastníků řízení,
 - i) určení místa a času předání a převzetí díla;
 - j) převezme-li objednatel dílo s ojedinělými drobnými vadami či nedodělků, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla, seznam těchto drobných ojedinělých vad a nedodělků a termín určený objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění;
 - k) jakékoliv další skutečnosti požadované objednatelem.
- 6.4. Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby na náklady zhotovitele, a to nejpozději v termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i v případě, že dokončené dílo bude při předání vykazovat ojedinělé drobné vady či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla. V případě dle předchozí věty uvedou smluvní strany do předávacího protokolu výčet všech vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění.
- 6.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí,

že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, kterým dojde k předání a převzetí díla s výhradou odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanoveného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.

- 6.7. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení.
- 6.8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepsí obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.10. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek objednatele nebo třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen na svůj náklad uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu objednateli nebo třetím osobám v penězích.
- 6.11. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII. Vlastnictví

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich vlastníkem vždy objednatel.
- 7.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle, jakož i na veškerých věcech převzatých od objednatele, nese od počátku zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částí díla dle smlouvy, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 7.3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.

VIII. Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 8.3. Zhotoviteli je povinen převzít od objednatele staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta/architekta, technického dozoru objednatele a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o BOZP**“), při realizaci stavby zajistit zejména zákonem stanovené:
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.
 - Další minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, které je zhotovitel povinen dodržovat, jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho přílohách (dále jen „**NV**“).
- 8.5. Zhotovitel bude při provádění prací respektovat a plnit požadavky koordinátora BOZP ve smyslu zákona o BOZP.
- 8.6. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, případně dalšími právními předpisy, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je na své náklady zejména povinen zajistit:
 - a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně; zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat,
 - b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
 - c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné

- pracovní pomůcky,
- d) aby byl v prostorách pracovišť dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
 - e) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, uložení materiálů – zejména viz přílohy k NV),
 - f) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 8.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 8.8. Dále je zhotovitel povinen:
- a) zajistit a dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické, požární předpisy a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními předpisy,
 - b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen neprodleně o tomto informovat objednatele a zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.10. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých.
- 8.11. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 8.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Porušení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 8.13. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.14. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděném díle. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- 8.15. Stavební deník musí být veden zejména při provádění díla vyžadujícího stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu. Stavební deník je povinen vést zhotovitel díla. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na staveništi pracuje. Deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště až do dne, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce díla. Zhotoviteli je povinen zajistit

oprávněným osobám kdykoli přístup k provedení zápisu do stavebního deníku, jakož i k pořizování jakýchkoliv kopií, opisů a výpisů ze stavebního deníku.

- 8.16. Do stavebního deníku jsou oprávněny zapisovat objednatel, zhotovitel, stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor na stavbě prováděné svépomocí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, osoba vykonávající technický dozor objednatele, pokud je na stavbě zřízen, osoba vykonávající autorský dozor, pokud je na stavbě zřízen, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud je na stavbě zřízen, autorizovaný inspektor na té stavbě, pro kterou vydal certifikát nebo osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy.
- 8.17. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a bezpečnostní listy dle zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění, pokud není stanoveno jinak.
- 8.18. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Schválení komponent a materiálů dle tohoto odstavce nezbavuje zhotovitele povinnosti provést dílo řádně, jakož i odpovědnosti z poskytnuté záruky.
- 8.19. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.20. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepíše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
- 8.21. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 8.22. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.23. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odst. 8.22. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele zaznamenanou ve stavebním deníku tyto odkryt, umožnit objednateli řádnou kontrolu a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně.
- 8.24. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem a současně ve stejné lhůtě samostatně oznámí objednateli na e-mailovou adresu osoby oprávněné

zastupovat objednatele ve věcech technických termín provádění zkoušek a následně seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že zkoušky nebyly v souladu se smlouvou nebo jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatele nebo se ukáže, že dílo má vady, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

- 8.25. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případné zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.
- 8.26. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem v souladu s ust. čl. XIII. odst. 13.1 této smlouvy, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.27. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.28. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 8.29. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.
- 8.30. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce **60 měsíců**.
- 9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělký, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělký do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí díla.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšší najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 9.5. Záruční doba na celé dílo neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do

doby odstranění této vady.

- 9.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 9.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn dle své volby požadovat zejména:
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady a začít s jejich odstraňováním nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, ledaže ze smlouvy vyplývá termín dřívější. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese po celou dobu zhotovitel.
- 9.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nezbytné náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 9.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
- 9.11. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, sjednají lhůtu pro odstranění oznámených vad obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí termíny uvedené v odst. 9.13 smlouvy.
- 9.12. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
- označené objednatelem jako havarijní nebo bránící užívání díla do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
 - nebránící užívání díla do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - označené objednatelem jako vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu v termínu stanoveném pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran; nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 9.14. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.15. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se započítáním s odstraňováním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany

nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

- 9.16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

X.

Pojištění, odpovědnost za škodu

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za jakost pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě (zejména objednateli), a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, nesmí být nižší než **7.000.000,- Kč**.
- 10.2. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.1 tohoto článku smlouvy.

Ostatní

- 10.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno pojištění, a které bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „**pojistná smlouva**“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanovených touto smlouvou, a to nejpozději do 15 kalendářních dní ode dne uzavření této smlouvy a dále kdykoliv v době trvání této smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele.
- 10.4. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoli po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené a vyplývající mu z pojistné smlouvy, která by v případě jejich včasného neplnění mohla mít za následek snížení minimální pojistné výše, jakož i její ukončení.
- 10.6. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou a/nebo prodlení s doložením pojistné smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a opravňuje objednatele okamžitě od této smlouvy odstoupit.
- 10.7. V případě ukončení pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen požádat objednatele, aby odsouhlasil nahrazení pojistné smlouvy pojistnou smlouvou novou, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou. Objednatel bezdůvodně neodepře souhlas s nahrazením pojistné smlouvy smlouvou novou.
- 10.8. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti s ním anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.9. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.

- 10.10. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
- 10.11. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepíše smluvní strany zápis.

XI.

Bankovní záruka za řádné provedení díla a za jakost díla

Bankovní záruka za řádné provedení díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 15 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy sjednat bankovní záruku a předložit objednateli záruční listinu za řádné provedení díla (tj. bankovní záruku za splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, resp. za splnění všech pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní) znějící na částku ve výši **5 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH** dle čl. IV. odstavce 4.1 této smlouvy platné ke dni uzavření smlouvy. Právo na plnění podle této záruky i právo uplatnit bankovní záruku musí být postupitelné ve smyslu § 2036 občanského zákoníku.
- 11.2. Bankovní záruka za řádné provedení díla musí být platná po celou dobu plnění díla dle této smlouvy a ještě nejméně 60 dní po termínu protokolárního předání a převzetí dokončeného díla, přičemž záruční listina bude objednatelem vrácena zhotoviteli do 30 dnů po uplynutí této lhůty. V případě, že dojde k posunutí termínu předání a převzetí díla písemnou dohodou smluvních stran, je zhotovitel povinen před vypršením platnosti bankovní záruky na vlastní náklady zajistit prodloužení platnosti bankovní záruky tak, aby byla splněna podmínka platnosti bankovní záruky minimálně 60 dní po termínu předání a převzetí díla.
- 11.3. Zhotovitel je povinen sjednat bankovní záruku jako bezpodmínečnou, znějící na první vyžádání objednatele a bez námitek. Banka se v této bankovní záruce musí zavázat k zaplacení celé částky na první výzvu objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, že banka nebude oprávněna zkoumat, je-li výzva objednatele důvodná. Objednatel si vyhrazuje právo předchozího schválení banky vystavující bankovní záruku zhotovitele. Objednatel je oprávněn nechat si předanou záruční listinu vztahující se k bankovní záruce přezkoumat a schválit od své banky. V případě výhrad banky objednatele k předložené záruční listině je zhotovitel povinen předložit v dodatečné lhůtě dvou týdnů novou řádnou záruční listinu.
- 11.4. Pokud zhotovitel bankovní záruku dle odstavce 11.1 tohoto článku smlouvy nezřídí a záruční listinu objednateli nepředloží ani nesloží peněžitou jistotu dle odstavce 11.5 tohoto článku smlouvy, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel bude mít právo okamžitě od této smlouvy odstoupit.
- 11.5. Zhotovitel je oprávněn nahradit bankovní záruku za řádné provedení díla složením peněžité částky ve výši 5 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH dle čl. IV. odstavce 4.1 této smlouvy platné ke dni uzavření smlouvy na účet objednatele (ve lhůtě pro předložení bankovní záruky uvedené výše). Tato částka bude sloužit jako jistota zajišťující splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, resp. splnění všech pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní a objednatel je oprávněn si tuto částku ponechat za účelem uspokojení předmětných pohledávek. Nevznikne-li objednateli právo na čerpání jistoty, objednatel peněžitou jistotu zhotoviteli vrátí do 60 dnů po termínu protokolárního předání a převzetí dokončeného díla na jeho účet, a to včetně případných úroků zúčtovaných peněžním ústavem, není-li dále stanoveno jinak. Objednatel je oprávněn ponechat si 2 % celkové smluvní

ceny díla bez DPH jako jistotu ve smyslu odstavce 11.11 této smlouvy, pokud zhotovitel neposkytne jinou jistotu za jakost díla po dobu záruční doby (tzn. bankovní záruku nebo peněžitou jistotu).

Bankovní záruka za jakost díla

- 11.6. Zhotovitel se zavazuje nejpozději v den protokolárního předání a převzetí díla předložit objednateli záruční listinu za jakost díla znějící na částku ve výši **2 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH** dle čl. IV. odstavce 4.1 této smlouvy platné ke dni předání díla. Právo na plnění podle této záruky i právo uplatnit bankovní záruku musí být postupitelné ve smyslu § 2036 občanského zákoníku.
- 11.7. Bankovní záruka za jakost díla bude kryt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Bankovní záruka za jakost díla musí být platná po celou záruční dobu díla, tj. po dobu trvání záruční doby a bude objednatelem uvolněna do 30 dnů po uplynutí této doby.
- 11.8. Zhotovitel je povinen sjednat bankovní záruku jako bezpodmínečnou, znějící na první vyžádání objednatele a bez námitek. Banka se v této bankovní záruce musí zavázat k zaplacení celé částky na první výzvu objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, že banka nebude oprávněna zkoumat, je-li výzva objednatele důvodná. Objednatel si vyhrazuje právo předchozího schválení banky vystavující bankovní záruku zhotovitele. Objednatel je oprávněn nechat si předanou záruční listinu vztahující se k bankovní záruce přezkoumat a schválit od své banky. V případě výhrad banky objednatele k předložené záruční listině je zhotovitel povinen předložit v dodatečné lhůtě dvou týdnů novou řádnou záruční listinu.
- 11.9. Pokud zhotovitel bankovní záruku dle odstavce 11.6 tohoto článku smlouvy nebo peněžitou jistotu dle odstavce 11.11 tohoto článku smlouvy nepředloží, má objednatel právo částku v této výši, tj. 2 % ze smluvní ceny díla bez DPH dle čl. IV. odst. 4.1 platné ke dni předání díla, čerpat z bankovní záruky za řádné provedení díla dle odstavce 11.1 tohoto článku smlouvy.
- 11.10. Záruční listiny musí být předloženy objednateli v originále.
- 11.11. Zhotovitel je oprávněn nahradit bankovní záruku za jakost díla složením peněžitě částky ve výši 2 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH platné ke dni předání díla na účet objednatele (ve lhůtě pro předložení bankovní záruky uvedené výše). Tato částka bude sloužit jako jistota k zajištění pohledávek objednatele za zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele, a objednatel je oprávněn si tuto částku ponechat za účelem uspokojení předmětných pohledávek. Nevznikne-li objednateli právo na čerpání jistoty, objednatel peněžitou jistotu zhotoviteli vrátí do 30 dní od uplynutí záruční doby na jeho účet, a to včetně případných úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

XII.

Sankční ujednání

- 12.1. Dodržení termínu provedení díla se považuje za podstatnou smluvní povinnost zhotovitele.
- 12.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pro určení doby prodlení zhotovitele pro účely stanovení smluvní pokuty dle předchozí věty je rozhodující den, kdy objednatel protokolárně převezme dílo bez výhrad, případně s výhradou odstranění vad a nedodělků

nebránících užití díla.

- 12.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla, popřípadě v samostatném protokolu dle odst. 6.5 smlouvy, v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 2.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.6. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle čl. VIII. odst. 8.11 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 12.7. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, případně nedodržení dohodnutých a podepsaných předpisů vypracovaných technikem BOZP nebo porušení ustanovení odst. 8.2 nebo 8.17 Smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP a ustanovení odst. 8.2 nebo 8.17 Smlouvy.
- 12.8. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 10.1 nebo v čl. XI. odst. 11.1 nebo 11.6 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém bude trvat k porušení povinnosti ze strany zhotovitele.
- 12.9. Pokud zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů dle čl. XIV. odst. 14.3 smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.10. Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním svých finančních závazků svým poddodavatelům dle čl. V. odst. 5.11 této smlouvy má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.11. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 12.12. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.13. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 12.14. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 12.15. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7

kalendářních dnů od doručení této výzvy.

- 13.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních smlouvy je zejména, když:
- a) Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení díla delším než 30 kalendářních dnů.
 - b) Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
 - c) I přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části.
 - d) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
 - e) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou.
 - f) Zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň.
 - g) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - h) Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit (nebo převzít staveniště).
- 13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
- 13.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 13.5. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt vybraný ze strany objednatele ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.6. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu řádně provedeného díla.
- 13.7. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 13.8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XIV. Poddodavatelé

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 14.2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 14.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytl plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XV. Platnost a účinnost smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li dále sjednáno jinak.

XVI. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „**nabídka zhotovitele**“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh.
- 16.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 16.3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejích příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má položkový rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
- 16.4. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužije tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném

pro splnění předmětu této smlouvy. Objednatel může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- 16.5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.6. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 16.7. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 16.8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.9. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.10. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
- 16.11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyť platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 16.12. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
- 16.13. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
- 16.14. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních. V souladu s § 211 ZZZV může být smlouva uzavřena rovněž elektronicky, uznávanými elektronickými podpisy.
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.16. Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na Zastupitelstvu města Olešnice, konaném dne 27. 6. 2023, pod č.j. A10.

XVII.
Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

V Olešnici, dne:

V Brně, dne:

.....
Ing. David Tomášek

Starosta

za objednatele

.....
Mariya Nakonechna

jednatelka

za zhotovitele

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **20042023 Stavební úpravy baru KD v Olešnici**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Nakostav, s.r.o.

Böhmova 726/2a

621 00

Brno

IČO: **.05110955**

DIČ: **CZ05110955**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 578 296,35
PSV			1 545 808,98
MON			62 574,00
Vedlejší náklady			10 300,00
Ostatní náklady			9 600,00
Celkem			3 206 579,33

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 206 579,33 CZK
Základní DPH	21 %	673 381,66 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 3 879 960,99 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt				0,00		
01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici	0,00	3 206 579,33	673 381,66	3 879 960,99	100
0011	Stavební úpravy	0,00	2 109 959,74	443 091,55	2 553 051,29	66
0022	Bourací práce	0,00	158 844,53	33 357,35	192 201,88	5
0033	Lávka	0,00	728 000,00	152 880,00	880 880,00	23
0044	Elektroinstalace	0,00	189 875,06	39 873,76	229 748,82	6
0055	Ostatní a vedlejší náklady pro rekonstrukci	0,00	19 900,00	4 179,00	24 079,00	1
Celkem za stavbu		0,00	3 206 579,33	673 381,66	3 879 960,99	100

Popis stavby: 20042023 - Stavební úpravy baru KD v Olešnici

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy baru KD v Olešnici

Popis rozpočtu: 0011 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: 0022 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 0033 - Lávka

Popis rozpočtu: 0044 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 0055 - Ostatní a vedlejší náklady pro rekonstrukci

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			1 583,71	0,0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			14 772,78	0,5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			186 027,07	5,8
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			106 683,68	3,3
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			203 380,95	6,3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			7 067,16	0,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			156 289,72	4,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			5 504,69	0,2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			65 287,57	2,0
64	Výplně otvorů	HSV			255 436,00	8,0
729	Vybavení baru	HSV			248 725,00	7,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			19 765,35	0,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			18 077,04	0,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			98 537,65	3,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 018,16	0,2
M211	Svítlidla	HSV			128 229,00	4,0
6776	Podlahy povlakové	PSV			191 786,07	6,0
711	Izolace proti vodě	PSV			9 203,04	0,3
713	Izolace tepelné	PSV			66 107,43	2,1

720	Zdravotechnická instalace	PSV			135 533,95	4,2
725	Zařizovací předměty	PSV			34 560,00	1,1
728	Vzduchotechnika	PSV			17 880,20	0,6
730	Ústřední vytápění	PSV			77 765,00	2,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			48 122,90	1,5
763	Dřevostavby	PSV			38 021,76	1,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			3 407,21	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			16 950,80	0,5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			749 165,60	23,4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			24 276,03	0,8
776	Podlahy povlakové	PSV			3 152,90	0,1
781	Obklady keramické	PSV			118 333,81	3,7
784	Malby	PSV			11 542,28	0,4
M21	Elektromontáže	MON			61 646,06	1,9
M46	Zemní práce při montážích	MON			927,94	0,0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			57 910,82	1,8
VN	Vedlejší náklady	VN			10 300,00	0,3
ON	Ostatní náklady	ON			9 600,00	0,3
Cena celkem					3 206 579,33	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				1 583,71
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek patky pro lávku : (0,60*0,60*1,20)*3	m3	1,29600	1 180,00	1 529,28
2	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí, zpáteční cesta vozidla. patky pro lávku : (0,60*0,60*1,20)*3	m3	1,29600	42,00	54,43
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				14 772,78
3	275320040RAA	Základové patky ze železobetonu včetně bednění z betonu C 20/25 (B 25), výztuž 90 kg/m3, štěrkopískový podklad 100 mm výztuže, odbednění a podkladu ze štěrkopísku.	m3	1,18800	12 435,00	14 772,78
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				186 027,07
4	310238411RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu cementovou včetně pomocného pracovního lešení (0,60*0,60*0,70)*3 1,18*1,58*0,75 0,27*1,58*0,70 0,20*1,58*0,75	m3	2,68992	7 032,00	18 915,52
5	317941121RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 100 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L 0,1779	t	0,17790	49 568,00	8 818,15

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
6	317941123RT4	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 180 mm	t	0,99400	48 728,00	48 435,63
		profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L				
		0,994		0,99400		
7	317941123RT6	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 220 mm	t	0,91600	49 120,00	44 993,92
		profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L				
		0,916		0,91600		
8	342270012RA0	Příčky z tvárnic nepálených porobetonových, tloušťky 100 mm	m2	31,96000	720,00	23 011,20
		4,28+6,47+4,28+9,81+3,56+3,56		31,96000		
9	342270014RA0	Příčky z tvárnic nepálených porobetonových, tloušťky 150 mm	m2	42,49000	985,00	41 852,65
		3,56+5,82		9,38000		
		dozdění zaoblení komínu : 1,20*3,00		3,60000		
		dělicí příčka kino - šatny : 29,51		29,51000		
Díl: 342 Stěny a příčky montované lehké						106 683,68
10	342012321RT1	Příčky z desek sádkartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30	m2	14,29000	1 022,00	14 604,38
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.				
		304,307 : 14,29		14,29000		
11	342012323RT1	Příčky z desek sádkartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30	m2	29,49000	1 135,00	33 471,15

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.

304,305,306,307,308,309 : 22,47+3,51+3,51

29,49000

12	347013115R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami předsazené stěny spřažené 1 x ocelová konstrukce CD, tloušťka desky 12,5 mm, akustická protipožární, tloušťka předstěny 55 mm, tl. izolace 40 mm, požární odolnost EI 30	m2	1,49990	802,00	1 202,92
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

214 : 0,53*2,83

1,49990

zakrytí kanalizačního potrubí :

13	347015235R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami předsazené stěny volně stojící s minerální izolací tl. 40 mm 1x ocelová konstrukce CW 50, tloušťka stěny 125 mm , tloušťka desky 12,5, akustická protipožární, tl. izolace 40 mm,	m2	50,62190	1 134,00	57 405,23
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

212,213,214 : (0,85+0,70+1,38)*2,83

8,29190

305,306,309 : 24,02

24,02000

307, 304 : 7,75+10,56

18,31000

Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké	203 380,95			
14	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	32,50000	733,00	23 822,50

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		šikmina 304, 307 : 11,60		11,60000		
		strop 304,307 : 20,90		20,90000		
15	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	13,85000	779,00	10 789,15
		212,213,214, skladba C04 : 0,84+0,71+1,30		2,85000		
		strop, 305,306,308,309, skladba C03 : 5,00		5,00000		
		šikmina, 305,306,308,309, skladba C03 : 6,00		6,00000		
16	342264098RT2	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	13,85000	188,00	2 603,80
		šikmina, 305,306,308,309 : 6,00		6,00000		
		strop, 305,306,308,309 : 5,00		5,00000		
		212,213,214, skladba C04 : 0,84+0,71+1,30		2,85000		
17	342264051RT004	Zavěšený ocel. rastr	m2	43,50000	365,00	15 877,50
		skladba C03 :				
		šikmina 304, 307 : 11,60		11,60000		
		šikmina, 305,306,308,309 : 6,00		6,00000		
		strop, 305,306,308,309 : 5,00		5,00000		
		strop 304,307 : 20,90		20,90000		
		druhý rošt :				
18	416001	Akustický dřevěný podhled z KVH profilů , specifikace C 02	m2	93,93000	1 600,00	150 288,00
		215,216 : 74,48+19,45		93,93000		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				7 067,16

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	602013111RT7	Omítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 25 mm,	m2	17,58000	402,00	7 067,16

po jednotlivých vrstvách

skladba W04, na cihelné zdivo : 5,30*3,00

15,90000

214 : 0,60*2,80

1,68000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní				156 289,72
----------------	-------------------------------	--	--	--	-------------------

20	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	19,00000	398,00	7 562,00
		304, 307 : 19,00		19,00000		

21	612421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých	m2	76,54780	129,00	9 874,67
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

pod dekorativní stěrku :

215, 216 : (3,80+12,60+11,60+1,10)*3,00

87,30000

odečet výplní : -0,80*1,97

-1,57600

(-1,18*1,58)*3

-5,59320

-3,38*1,90

-6,42200

-3,00*2,26

-6,78000

ostění : (4,34*0,45)*3

5,85900

7,52*0,50

3,76000

22	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	7,86000	227,00	1 784,22
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

skladba W03 :

3,57*1,20

4,28400

2,98*1,20

3,57600

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	61001	Dekorativní stěrka , skladba W02	m2	83,35180	1 600,00	133 362,88
		215, 216 : (3,80+12,60+11,60+1,10)*3,00		87,30000		
		odečet výplní : -0,80*1,97		-1,57600		
		(-1,18*1,58)*3		-5,59320		
		-3,38*1,90		-6,42200		
		-3,00*2,26		-6,78000		
		ostění : (4,34*0,45)*3		5,85900		
		7,52*0,50		3,76000		
		bar : 2,10*1,20		2,52000		
		3,57*1,20		4,28400		
24	611100013RAA	Oprava vnitřních omítek stropů štukových vápenocementových, oprava z 50%, malba	m2	8,93000	415,00	3 705,95
		otlučení vnitřních omítek stropů, oprava omítek stropů ve stejném rozsahu jako otlučení, pačkování celého povrchu jednonásobné s broušením a přesádováním, malba křehká dvojnásobná jednobarevná s obroušením v místnostech výšky do 3,8 m.				
		210, 211 : 2,91+6,02		8,93000		
		bez malby :				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				3 111,83
25	622412214RT1	Nátěr vnějších omítek stěn silikonový hydrofobní, složitost 1-2, odstín I	m2	3,68700	195,00	718,97
		Penetrace + 2 x krycí nátěr.				
		včetně penetrace podkladu				
		2 NP : (0,60*0,60)*3		1,08000		
		2 NP : 1,18*1,58		1,86440		
		2 NP : (0,27+0,20)*1,58		0,74260		
26	622421144R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 3	m2	3,68700	649,00	2 392,86
		2 NP : (0,60*0,60)*3		1,08000		
		2 NP : 1,18*1,58		1,86440		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2 NP : (0,27+0,20)*1,58		0,74260		

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	65 287,57
----------------	---------------------------------------	------------------

27	632441015RT2	Potěr litý anhydritový anhydritový, pevnost v tlaku 25 MPa, pokládaná plocha do 100 m2, tloušťka 50 mm	m2	9,76000	391,00	3 816,16
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

dovoz směsi, doprava pomocí šnekového čerpadla, lití hadicí na plochu, dvojí (křížem vedené) rozvlnění hrazdami

305 : 2,82	2,82000
306 : 2,06	2,06000
308 : 2,82	2,82000
309 : 2,06	2,06000

28	632441491R00	Potěr litý anhydritový broušení anhydritových potěrů	m2	9,76000	37,00	361,12
----	--------------	--	----	---------	-------	--------

dovoz směsi, doprava pomocí šnekového čerpadla, lití hadicí na plochu, dvojí (křížem vedené) rozvlnění hrazdami

305 : 2,82	2,82000
306 : 2,06	2,06000
308 : 2,82	2,82000
309 : 2,06	2,06000

29	632419106R00.2	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 5 - 10 mm	m2	104,77000	361,00	37 821,97
----	----------------	--	----	-----------	--------	-----------

skladba SP1, SP2, SP3, na beton : 19,45+3,16+7,68	30,29000
74,48	74,48000

30	632419106R00.3	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 5 - 10 mm	m2	38,69000	552,00	21 356,88
----	----------------	--	----	----------	--------	-----------

skladba SP2 na OSB desky : 16,97+21,72	38,69000
--	----------

31	632419R003	Přebroušení samonivelační stěrky	m2	68,98000	28,00	1 931,44
----	------------	----------------------------------	----	----------	-------	----------

30,29	30,29000
38,69	38,69000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 64		Výplně otvorů				255 436,00
32	642942111RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 900 x 1970 x 100 mm	kus	8,00000	2 300,00	18 400,00
33	64001	D + M okno plastové 1 600 x 1 200 mm Výpis O01 : 1	ks	1,00000	9 600,00	9 600,00
34	64002	D + M okno plastové, fixní, 1 900 x 3 185 mm Výpis O02 : 1	ks	1,00000	32 000,00	32 000,00
35	64003	D + M střešní okno plastové 1 200 x 700 mm Výpis SO01 : 3	ks	3,00000	9 200,00	27 600,00
36	64004	D + M vchodové plastové dveře, 2 260 x 1 920 mm Výpis D01 : 1	ks	1,00000	40 000,00	40 000,00
37	64005	D + M dveře vnitřní, plné, skládací, 2 790x3 423 mm, D02 včetně rámové zárubně : 1	ks	1,00000	72 000,00	72 000,00
38	64006	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x600 mm, D03	ks	1,00000	2 512,00	2 512,00
39	64007	D + M dveře vnitřní, plné,zásuvné 1 970x600 mm, D04	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00
40	64008	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x900 mm, D05	ks	1,00000	2 832,00	2 832,00
41	64009	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x900 mm, D06	ks	1,00000	2 832,00	2 832,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
42	64010	D + M dveře vnitřní, plné, 2 200x1 600 mm, D07	ks	1,00000	20 000,00	20 000,00
43	64011	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x600 mm, D08	ks	1,00000	2 512,00	2 512,00
44	64012	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x700 mm, D09	ks	2,00000	2 592,00	5 184,00
45	64013	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x700 mm, D10	ks	2,00000	2 592,00	5 184,00
46	64014	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x600 mm, D11	ks	1,00000	2 512,00	2 512,00
47	642942221RT3.1	Osazení zárubní dveřních rámových, pl. do 4,5 m2	kus	1,00000	3 268,00	3 268,00
		výpis D07 : 1		1,00000		
48	65015	D + M dveřní zarážky, kovové s nárazovou gumou	ks	10,00000	100,00	1 000,00
Díl: 729		Vybavení baru				248 725,00
49	729001	Spodní skříňka, T01	ks	2,00000	5 700,00	11 400,00
50	729002	Spodní skříňka, T02	ks	1,00000	5 700,00	5 700,00
51	729004	Spodní skříňka, T04	ks	1,00000	5 700,00	5 700,00
52	729005	Vestavěná skříň s policemi, T05	ks	1,00000	2 850,00	2 850,00
53	729006	Horní skříňka, T06	ks	3,00000	2 850,00	8 550,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
54	729007	Horní skříňka, T07	ks	2,00000	2 850,00	5 700,00
55	729008	Krycí panel, T08	ks	2,00000	475,00	950,00
56	729009	Krycí panel, T09	ks	1,00000	950,00	950,00
57	729010	Skládací pouvné dveře, T10	ks	1,00000	4 750,00	4 750,00
58	729011	Spodní skříňka, T11	ks	1,00000	5 700,00	5 700,00
59	729012	Spodní skříňka, T12	ks	1,00000	2 850,00	2 850,00
60	729013	Spodní skříňka, T13	ks	1,00000	4 750,00	4 750,00
61	729014	Krycí panel, T14	ks	2,00000	475,00	950,00
		T14 :				
		870x60x50 mm : 1		1,00000		
		900x60x50 mm : 1		1,00000		
62	729015	Police, T15	ks	4,00000	1 900,00	7 600,00
63	729016	Pracovní deska, T16	ks	1,00000	380,00	380,00
64	729017	Pracovní deska, T17	ks	1,00000	1 900,00	1 900,00
65	729018	Krycí panel, T18	ks	1,00000	45,00	45,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
66	729019	Barová deska, T19	ks	1,00000	9 500,00	9 500,00
67	729020	Barová deska, T20	ks	1,00000	9 500,00	9 500,00
68	729021	Pracovní deska, T21	ks	1,00000	3 800,00	3 800,00
69	729022	Sedací lavice, T22	ks	1,00000	28 500,00	28 500,00
70	729023	Kompaktní deska s pryskyřicí, T23	ks	1,00000	33 250,00	33 250,00
71	729024	Kompaktní deska s pryskyřicí, T24	ks	1,00000	17 100,00	17 100,00
72	729027	Dveře na baru, T27	ks	1,00000	14 250,00	14 250,00
73	729028	Čalounění stěny , T28, skladba W01	m2	18,00000	3 450,00	62 100,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						19 765,35
74	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	119,79000	165,00	19 765,35
		215,216 : 74,48+19,45			93,93000	
		podkroví : 5,00			5,00000	
		podkroví : 20,86			20,86000	
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						18 077,04
75	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	167,38000	108,00	18 077,04

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2.NP : 105,71		105,71000		
		3.NP : 61,67		61,67000		

Díl: 96		Bourání konstrukcí				26 257,70
76	965048541R00	Frézování betonového povrchu tloušťky do 30 mm	m2	107,62000	133,00	14 313,46

215 : 74,48	74,48000
216 : 19,45	19,45000
210 : 3,16	3,16000
211 : 7,68	7,68000
212 : 0,84	0,84000
213 : 0,71	0,71000
214 : 1,30	1,30000

77	971035171R00.1	Vybourání otvorů zeď cihel. , tl. do 75 cm, MC pro překlady	m3	4,10173	2 912,00	11 944,24
----	----------------	---	----	---------	----------	-----------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

vybourání kapes pro překlady, ruční přesun, :

naložení na dopravní prostředek, odvoz na skládku, skládkovné :

P01 : (0,28*4,60)*0,30	0,38640
P02 : (0,32*3,70)*0,75	0,88800
P03 : (0,32*3,885)*0,75	0,93240
P04 : (0,28*3,62)*0,30	0,30408
P05 : (0,28*4,60)*0,45	0,57960
P06 : (0,28*2,50)*0,15	0,10500
P07 : (0,28*1,90)*0,70	0,37240
P09 : (0,18*1,20)*0,15	0,03240
P10 : (0,22*2,40)*0,75	0,39600
P11 : (0,18*2,35)*0,15	0,06345

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		P12 : (0,20*1,40)*0,15		0,04200		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 018,16
78	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	17,24455	291,00	5 018,16

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou

Díl: 6776		Podlahy povlakové				191 786,07
79	6776001	Heterogenní akustický vinyl	m2	75,87800	414,00	31 413,49

skladba SP1 :

216 : 19,45	19,45000
210 : 3,16	3,16000
211 : 7,68	7,68000
304 : 21,72	21,72000
307 : 16,97	16,97000
Koeficient : 0,10	6,89800

80	6776002	Montáž podlahovin z PVC, lepení standardním lepidlem z pásů standardních, včetně svařování	m2	68,98000	109,00	7 518,82
----	---------	--	----	----------	--------	----------

skladba SP1 :

216 : 19,45	19,45000
210 : 3,16	3,16000
211 : 7,68	7,68000
304 : 21,72	21,72000
307 : 16,97	16,97000

81	6776003	Vytažení vinilu na stěnu (vytvoření fabionu)	bm	72,00000	352,00	25 344,00
		16,50+18,00+8,50+7,00+22,00		72,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
82	6776005	Montáž podlahovin z PVC, lepení standartním lepidlem z pásů standartních skladba SP2 : 215 : 74,48	m2	74,48000	213,00	15 864,24
74,48000						
83	7766004	Vinylová textilní podlahová krytina skladba SP2 : 215 : 74,48	m2	74,48000	1 499,00	111 645,52
74,48000						
Díl: 711 Izolace proti vodě						9 203,04
84	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásy do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásy další vrstvou izolační stěrky. 305, 308 podlaha : 2,82+2,82 sprchové kouty : 6+6 212 úklidová místnost : 0,84	m2	18,48000	498,00	9 203,04
5,64000						
12,00000						
0,84000						
Díl: 713 Izolace tepelné						66 107,43
85	713111231RK5	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana stropů shora s přelepením spojů, včetně dodávky fólie včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků. strop, 305,306,308,309 : 5,00 šikmina 304, 307 : 11,60 šikmina, 305,306,308,309 : 6,00 strop 304,307 : 20,90	m2	43,50000	104,00	4 524,00
5,00000						
11,60000						
6,00000						
20,90000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
86	713111121RU2.1	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem, 3 vrstvy - včetně dodávky plsti Orsik tl. 120+60 + 40 mm	m2	43,50000	691,00	30 058,50
		šikmina 304, 307 : 11,60		11,60000		
		šikmina, 305,306,308,309 : 6,00		6,00000		
		strop, 305,306,308,309 : 5,00		5,00000		
		strop 304,307 : 20,90		20,90000		
87	713120030RAG	Izolace tepelné podlahy deska z minerálních vláken, objemová hmotnost 100 kg/m3, tloušťka 50 mm	m2	48,48000	636,00	30 833,28
		305,306,307,308,309 : 48,48		48,48000		
88	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	345,82500	2,00	691,65
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				135 533,95
89	720001	Dodávka a montáž zdravotní instalace - samostatný rozpočet	kpl	1,00000	135 533,95	135 533,95
Díl: 725		Zařizovací předměty				34 560,00
90	725003	Indukční deska - dodávka + montáž	ks	1,00000	8 400,00	8 400,00
		BZ02 : 1		1,00000		
91	725004	Vestavná multifunkční trouba - dodávka + montáž	ks	1,00000	11 120,00	11 120,00
		BZ03 : 1		1,00000		
92	725005	Digestoř - dodávka + montáž	ks	1,00000	11 440,00	11 440,00
		BZ04 : 1		1,00000		
93	725008	Dřez - dodávka + montáž	ks	1,00000	1 520,00	1 520,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		BZ07a : 1		1,00000		
94	725009	Dřez - dodávka + montáž	ks	1,00000	2 080,00	2 080,00
		BZ07b : 1		1,00000		
Díl: 728 Vzduchotechnika						17 880,20
95	728001	Dodávka a montáž VZT - samostatný rozpočet	kpl	1,00000	17 880,20	17 880,20
Díl: 730 Ústřední vytápění						77 765,00
96	730001	Vytápění - samostatný rozpočet	kpl	1,00000	77 765,00	77 765,00
Díl: 762 Konstrukce tesařské						48 122,90
97	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	3,96500	1 403,00	5 562,90
		50 m vodorovně				
98	762001	Kleština, dodávka + montáž, impregnace	m3	0,70000	16 000,00	11 200,00
		60 x 160 x 5200 mm : 0,70		0,70000		
99	762002	Zesílení stropních trámů, dodávka + montáž, impregnace	m3	0,75000	16 000,00	12 000,00
		200x210x9000, 2 ks, KR 01 : 0,75		0,75000		
100	7628101R006	Dodávka řeziva	m3	1,65000	8 000,00	13 200,00
		304, 307 :				
		305, 306, 308, 309 : 55,00*0,030		1,65000		
101	762810110RAI	Záklop z hrubých prken na sraz, pouze montáž, materiál ve specifikaci, včetně impregnace řeziva	m2	55,00000	112,00	6 160,00
		vrchní z hrubých prken na sraz včetně impregnace řeziva, spojovacích a ochranných prostředků.				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

304, 307 :

305, 306, 308, 309 : 55,00

55,00000

Díl: 763	Dřevostavby					38 021,76
102	763614242RT6	Montáž podlahy, z desek tl. 22 mm, na P+D, lepením, včetně dodávky desky dřevoštěpkové	m2	77,28000	492,00	38 021,76

vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu

304 : 21,72*2

43,44000

307 : 16,92*2

33,84000

dvě vrstvy :

Díl: 764	Konstrukce klempířské					3 407,21
103	764410440RT2	Oplechování parapetů z hliníku dodávka a montáž z hliníkového plechu , tloušťky 0,63 mm, rš 250 mm	m	4,49500	758,00	3 407,21

včetně rohů

O01 : 1,30

1,30000

O02 : 3,195

3,19500

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					5 842,80
104	766694122R00	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	bm	1,20000	474,00	568,80

O01 : 1,20

1,20000

105	7666200R001	Příprava pro střešní okno	kpl	3,00000	1 600,00	4 800,00
-----	-------------	---------------------------	-----	---------	----------	----------

Rozebrání střešní krytiny, vyřezání střešních latí pro montáž okna , :

po montáži doplnění po obvodu okna stávající střešní krytinou : 3

3,00000

106	61187553R.1	Parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový šířka 350 mm	m	1,20000	395,00	474,00
-----	-------------	--	---	---------	--------	--------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 1,20000		1,20000		

Díl: 767		Konstrukce zámečnické					9 165,60
107	7670013	Zesílení trámu	t	0,19000	48 240,00	9 165,60	
ZL 17, ZL 18 : 0,19				0,19000			

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				24 276,03
108	771575118RT2	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 600 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	12,61000	735,00	9 268,35
		212 : 0,84		0,84000		
		213 : 0,71		0,71000		
		214 : 1,30		1,30000		
		305 : 2,82		2,82000		
		306 : 2,06		2,06000		
		308 : 2,82		2,82000		
		309 : 2,06		2,06000		

109	59764207R.1	Dlažba 600x600x9 mm	m2	23,16000	648,00	15 007,68
		specifikace, skladba SP4 : 19,30*1,2		23,16000		

Díl: 781		Obklady keramické					118 333,81
110	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	76,90000	42,00	3 229,80	
včetně dodávky materiálu.							
				56,14	56,14000		
				20,76	20,76000		

111	781475120RU2	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	56,14000	793,00	44 519,02
-----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		212 : 2,98*2,00		5,96000		
		213 : 2,69*2,00		5,38000		
		-0,60*2,00		-1,20000		
		214 : (1,50+1,8)*2		6,60000		
		305 : 5,50*2,00		11,00000		
		306 : (5,10*2)-1,50		8,70000		
		308 : 5,50*2,00		11,00000		
		309 : (5,10*2,00)-1,50		8,70000		
112	781001	Keramický obklad dekorativní na baru	m2	20,76000	2 400,00	49 824,00
		dodávka + montáž, W03 :				
		3,57*1,20		4,28400		
		2,98*1,20		3,57600		
		4,30*3,00		12,90000		
113	59761001R.2	Obkládačka 300 x 600 mm povrch hladký	m2	59,50840	336,00	19 994,82
		56,14*1,06		59,50840		
114	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	1,35846	564,00	766,17
Díl: 784		Malby				11 542,28
115	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	105,00000	14,00	1 470,00
		105		105,00000		
116	784450025RA0	Malby z malířských směsí disperzní na SDK, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	129,13180	78,00	10 072,28
		šikmina 304, 307 : 11,60		11,60000		
		šikmina, 305,306,308,309 : 6,00		6,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		strop, 305,306,308,309 : 5,00		5,00000		
		strop 304,307 : 20,90		20,90000		
		212,213,214, skladba C04 : 0,84+0,71+1,30		2,85000		
		příčka : 14,29*2		28,58000		
		příčka : 29,49*2		58,98000		
		předstěna : 1,4999		1,49990		
		předstěna : 50,6219		50,62190		
		- 56,14		-56,14000		
		-20,76		-20,76000		
		304, 307 - 3 NP - stěna : 20,00		20,00000		

Díl: M46		Zemní práce při montážích					927,94
117	460600001RT8.1	Naložení a odvoz zeminy včetně poplatku za skládku, odvoz na vzdálenost 10000 m	m3	1,29600	716,00		927,94
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1,29600		1,29600			

Celkem						2 109 959,74
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	002	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				2 392,86
1	622421144R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 3	m2	3,68700	649,00	2 392,86
		2 NP : (0,60*0,60)*3		1,08000		
		2 NP : 1,18*1,58		1,86440		
		2 NP : (0,27+0,20)*1,58		0,74260		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				72 279,95
2	962032241R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou	m3	34,80000	834,00	29 023,20
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)				
		0,60+0,55+1,53+0,46+1,61+1,20+1,47		7,42000		
		0,67+0,28+0,27+0,30+0,34+0,68+0,26+0,26+0,29+0,26+0,02+0,72		4,35000		
		1,96		1,96000		
		2,97+2,68+2,00+2,70		10,35000		
		1,20+4,56		5,76000		
		2,60		2,60000		
		0,76		0,76000		
		1,60		1,60000		
3	962032641R00	Bourání zdiva nadzákladového komínového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou, na maltu cementovou	m3	2,80000	1 064,00	2 979,20
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)				
		2,80		2,80000		
4	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%	m2	19,30000	53,00	1 022,90

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	002	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
5	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 12,60+1,60+1,90+0,50+0,50+1,10+1,10	m2	19,30000	79,00	1 524,70
				19,30000		
6	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	9,00000	16,00	144,00
7	968061126R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy přes 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	1,00000	28,00	28,00
8	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 (1,97*0,60)*5 (1,97*0,80)*4	m2	12,21400	354,00	4 323,76
				5,91000		
				6,30400		
9	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 1,97*1,49	m2	2,93530	274,00	804,27
				2,93530		
10	970051160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 160 mm 2*0,50 0,70	m	1,70000	3 148,00	5 351,60
				1,00000		
				0,70000		
11	970051200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 200 mm	m	0,70000	4 176,00	2 923,20

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	002	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
12	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	17,04000	103,00	1 755,12
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,				
		kuchyně : 4,30*2,00		8,60000		
		odečet okno : -1,20*1,60		-1,92000		
		ostění : 1,28		1,28000		
		parapet : 0,60		0,60000		
		úklidová místnost : 2,50*2,00		5,00000		
		odečet výplně : -0,60*0,60		-0,36000		
		WC 2 x : (0,80*2,85)*2		4,56000		
		odečet výplně 2 x : -(0,60*0,60)*2		-0,72000		
13	96203224R001	Vybourání kapes otvorů pro uložení konstrukce lávky a terasy	komplet	1,00000	12 000,00	12 000,00
		včetně pomocného lešení : 1		1,00000		
14	96203224R001.1	Demontáž a odstranění jídelního výtahu	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
15	96203224R001.3	Ubourání komínu	kpl	1,00000	6 400,00	6 400,00
		ubourání komínu - zaoblení hrany komínu : 1		1,00000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				11 108,00
16	766662811R00	Demontáž dveřních křídel prahů dveří jednokřídlových	kus	7,00000	44,00	308,00
17	766001	Demontáž dřevěného obložení stěn včetně likvidace	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00
18	766002	Demontáž dřevěného obložení podhledu včetně likvidace	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00
19	766003	Demontáž baru včetně likvidace	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	002	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				12 000,00
20	767001	Demontáž kovového přístřešku u kina	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
		plechová krytina, 2,60x12x32 m včetně zábradlí : 1		1,00000		
		a plechové podlahy :				
Díl: 776		Podlahy povlakové				3 152,90
21	776001	Demontáž podlahové krytiny PVC , lepené včetně lišt	m2	76,90000	41,00	3 152,90
		55,00+11,00+4,00+6,90		76,90000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				57 910,82
22	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	824,81828	21,00	17 321,18
		74,98348*11		824,81828		
23	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	74,98348	320,00	23 994,71
24	979990181R00	Poplatek za skládku za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,30760	2 240,00	689,02
25	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	75,38344	211,00	15 905,91
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
Celkem						158 844,53

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	003	Lávka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				728 000,00
1	767123R00	Lávka včetně zábradlí, pozink bez nátěru	kpl	1,00000	332 000,00	332 000,00
2	767123R01	Terasa včetně zábradlí, pozink bez nátěru	kpl	1,00000	318 000,00	318 000,00
3	767123R02	Montáž včetně pomocného lešení	kpl	1,00000	78 000,00	78 000,00
Celkem						728 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	004	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M211		Svítlidla				128 229,00
1	M211R001	Zápusné světlo prostoru baru Výpis svítidel, L01 : 3	ks	3,00000 3,00000	2 575,00	7 725,00
2	M211R002	Závěsné světlo nad barem Výpis svítidel, L02 : 8	ks	8,00000 8,00000	3 711,00	29 688,00
3	M211R003	Bodové zápusné světlo - prostor před barem Výpis svítidel L03 : 23	ks	23,00000 23,00000	1 740,00	40 020,00
4	M211R004	Zrcadlo s LED osvětlením Výpis svítidel, L04 : 3	ks	3,00000 3,00000	2 638,00	7 914,00
5	M211R005	Venkovní nástěnné osvětlení Výpis svítidel, L05 : 5	ks	5,00000 5,00000	1 712,00	8 560,00
6	M211R006	Stropní světlo Výpis svítidel, L06 : 1	ks	1,00000 1,00000	1 982,00	1 982,00
7	M211R007	Bodové zápusné světlo zázemí Výpis svítidel, L07 : 14	ks	14,00000 14,00000	974,00	13 636,00
8	M211R008	Led pásek Výpis svítidel, L08 : 1 délka 3 000 mm :	ks	1,00000 1,00000	1 600,00	1 600,00
9	M211R009	Led pásek	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	004	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Výpis svítidel, L09 : 1 délka 3 570 mm :		1,00000		
10	M211R010	Montáž svítidel 3+8+23+3+5+1+14+1+1	ks	59,00000	256,00	15 104,00
				59,00000		
Díl: M21		Elektromontáže				61 646,06
11	M21001	Dodávka a montáž elektroinstalace - samostatný rozpočet	kpl	1,00000	49 646,06	49 646,06
12	M21002	Stavební přípomoci sekání drážky, zapravení drážky : 1	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
				1,00000		
Celkem						189 875,06

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	005	Ostatní a vedlejší náklady pro rekonstrukci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				10 300,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.						
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.						
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	800,00	800,00
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.						
4	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.						
Díl: ON		Ostatní náklady				9 600,00
5	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	3 200,00	3 200,00
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.						
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						
7	0052	Zabezpečení poškození prostoru objektu	Soubor	1,00000	2 400,00	2 400,00
Kompletní zabezpečení prostoru školy proti poškození a znečištění, tzn. zakrytí podlahovin, radiátorů, oken, dveří apod.						
Celkem						19 900,00

Název	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
	KD Olešnice bar	
Akce		
	ELEKTRO	
Projekt		
Investor		
Z. č.		
A. č.		
Smlouva		
Vypracoval		
Kontroloval		
Datum		
Zpracovatel		
CÚ		
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	

Cena celkem bez DPH	49 646,06
---------------------	-----------

Název	Hodnota A	Hodnota B	
Základní náklady			
Dodávka		0,00	
Montáž - materiál		39 243,27	
Montáž - práce		10 402,79	
Mezisoučet 1	0,00	49 646,06	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		0,00	
Nátěry		0,00	
Zemní práce		0,00	
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00	
Mezisoučet 2	0,00	49 646,06	
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00	
Základní náklady celkem		49 646,06	
Vedlejší náklady			
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Kompletační činnost		0,00	
Vedlejší náklady celkem		0,00	
Cena celkem bez DPH		49 646,06	

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže									
KRYT SPÍNAČE,									
bezšroubových přístrojů)	ks	2,00	52,00	104,00		0,00	0,00	52,00	104,00
RÁMEČEK,									
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. ; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	34,00	23,00	782,00		0,00	0,00	23,00	782,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, dvojnásobný vodorovný; d. ; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	11,00	41,00	451,00		0,00	0,00	41,00	451,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný vodorovný; d. ; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	2,00	73,80	147,60		0,00	0,00	73,80	147,60
ZÁSUVKA PRŮMYSLOVÁ, IP 44, IP 67									
Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE; b. IP 44, 16 A	ks	1,00	107,00	107,00		66,00	66,00	173,00	173,00
RÁMEČEK,									
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, čtyřnásobný vodorovný; d. ; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	2,00	78,00	156,00		0,00	0,00	78,00	156,00
KRYT ZÁSUVKY KOMUNIKAČNÍ (DATOVÉ) PRO NOSNOU MASKU,									
Kryt zásuvky komunikační, s popisovým polem, s kovovým upevňovacím třmenem; d. ; b. bílá	ks	2,00	64,00	128,00		0,00	0,00	64,00	128,00
MASKA NOSNÁ DO ŠIKMÉHO KRYTU,									
Maska nosná s 2 otvory pro 2 zásuvky Modular-Jack (keystone); b. černá	ks	2,00	27,00	54,00		0,00	0,00	27,00	54,00
ZÁSUVKA NN,									
Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem, s clonkami; řazení 2P+PE; d. ; b. bílá	ks	8,00	124,00	992,00		53,00	424,00	177,00	1 416,00
Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; řazení 2P+PE; d. ; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	36,00	117,00	4 212,00		0,00	0,00	117,00	4 212,00
PŘÍSTROJ SPÍNAČE TROJPÓLOVÉHO (se šroubovými svorkami),									
Přístroj spínače trojpólového; řazení 3, 3S	ks	2,00	671,00	1 342,00		53,98	107,95	724,98	1 449,95
DOUTNAVKA PRO SPÍNAČE A OVLÁDAČE									
Doutnavka signalizační, pro kryt trojpólového spínače 1011-0-0816 CZ; řazení S	ks	2,00	56,00	112,00		0,00	0,00	56,00	112,00
VÍČKO KE KRABICI 68	ks	10,00	5,00	50,00		0,00	0,00	5,00	50,00
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	70,00	11,50	805,00		15,00	1 050,00	26,50	1 855,00
KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	10,00	16,00	160,00		0,00	0,00	16,00	160,00
KRYT SPÍNAČE,									
přístrojů)	ks	22,00	35,00	770,00		0,00	0,00	35,00	770,00
RÁMEČEK,									
E)	ks	13,00	95,00	1 235,00		25,00	325,00	120,00	1 560,00
Přístroj přepínače střídavého (bezšroubové svorky); řazení 6, 6So (do hořl. podkladů B až E)	ks	6,00	101,00	606,00		54,00	324,00	155,00	930,00

PŘÍSTROJ OVLÁDAČE (s bezšroubovými svorkami),								
hořl. podkladů B až E)	ks	3,00	105,00	315,00	27,00	81,00	132,00	396,00
BEZŠROUBOVÁ SVORKA	ks	24,00	4,00	96,00	0,00	0,00	4,00	96,00
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC								
CYKY-J 5x1.5 , pevně	m	99,68	17,00	1 694,56	15,00	1 495,20	32,00	3 189,76
CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	176,74	11,00	1 944,14	15,00	2 651,10	26,00	4 595,24
CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	116,27	18,00	2 092,86	15,00	1 744,05	33,00	3 836,91
CYKY-J 5x2.5 , pevně	m	26,10	28,00	730,80	16,00	417,60	44,00	1 148,40
SDĚLOVACÍ KABEL TWIST PAIR								
UTP 4 P cat.3, pevně	m	31,33	7,00	219,31	54,80	1 716,88	61,80	1 936,19
Rozváděč								
OLE-6B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	5,00	1 650,00	8 250,00	0,00	0,00	1 650,00	8 250,00
OLE-16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	5,00	1 055,00	5 275,00	0,00	0,00	1 055,00	5 275,00
LTE-6B-1 Jistič	Ks	1,00	94,00	94,00	0,00	0,00	94,00	94,00
LTE-16B-3 Jistič	Ks	2,00	290,00	580,00	0,00	0,00	290,00	580,00
LTE-20B-3 Jistič	Ks	1,00	310,00	310,00	0,00	0,00	310,00	310,00
LFE-25-4-030AC Proudový chránič	Ks	1,00	860,00	860,00	0,00	0,00	860,00	860,00
Doprava materiálu	Ks	1,00	2 830,00	2 610,00	0,00	0,00	2 830,00	2 610,00
Podružný materiál	ks	1,00	1 958,00	1 958,00	0,00	0,00	1 958,00	1 958,00
Elektromontáže - celkem				39 243,27		10 402,79		49 646,06

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	Vytápění
R:	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Typ položky
Díl: 733		Rozvod potrubí				15 180,00	
1	733111103-R	Potrubí Cu DN 15	m	9,00000	165,00	1 485,00	Práce
1	733111103-R	Potrubí Cu DN 18	m	45,00000	235,00	10 575,00	Práce
1	733111103-R	Potrubí Cu DN 22	m	12,00000	260,00	3 120,00	Práce
Díl: 734		Armatury				15 360,00	
2	734221672	Hlavice ovládání ventilů termostat. D+M	kus	12,00000	423,00	5 076,00	Práce
3	734223121	Ventil termostatický, přímý, DN 10 bez termostatické hlavice	kus	12,00000	465,00	5 580,00	Práce
4	280,50	Šroubení uzavírat.přímé,vnitřní z. DN 10	kus	24,00000	196,00	4 704,00	Práce
Díl: 735		Otopná tělesa				47 225,00	
5	735111810	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	30,00000	53,00	1 590,00	Práce
6	735179110	Montáž otopných těles	kus	12,00000	340,00	4 080,00	Práce
7	OT01	otopné těleso na výšku 2000 x 662 mm	kus	3,00000	9 102,00	27 306,00	Práce
10	OT02	otopné těleso na výšku 500 x 362 mm	kus	3,00000	1 213,00	3 639,00	Práce
13	OT03	otopné těleso - žebřík 900 x 500 mm	kus	2,00000	1 960,00	3 920,00	Práce
15	OT04	otopné těleso na výšku 600 x 1000 mm	kus	3,00000	2 230,00	6 690,00	Práce
18	OT05	stávající - otopné těleso na výšku 700 x 884 mm - zpětná montáž	kus	1,00000	-	0,00	Práce

Cena celkem bez DPH

77 765,00

REKAPITULACE

Stavba: Savební úpravy baru KD v Olešnici

Objednatel: Město Olešnice, náměstí Míru 20, 679 74 Olešnice

Objekt:

Zhotovitel: Nakostav s.r.o., Böhmová 726/2a, 621 00 Brno

Část: Zařízení vzduchotechniky

Datum:

Název zařízení	Dodávka celkem	Montáž celkem
Zařízení č.1 - Větrání sociálního zázemí	4 990,00 Kč	1 215,00 Kč
Zařízení č.2 - Digestoř	620,00 Kč	619,20 Kč
Zařízení č.3 - Větrání sociálního zázemí	2 090,00 Kč	517,00 Kč
Zařízení č.4 - Větrání sociálního zázemí	2 060,00 Kč	519,00 Kč

Mezisoučet všech zařízení	9 760,00 Kč	2 870,20 Kč
----------------------------------	--------------------	--------------------

Ostatní náklady - Pomocný materiál a práce		Dodávka celkem
P.1	Montážní, závěsný, spojovací a těsnící materiál (hmotnost cca 10kg)	500,00 Kč
P.2	Doprava, svislá přeprava, lešení	500,00 Kč
P.3	Zaregulování VZT, uvedení zařízení do provozu, (0,5hod)	500,00 Kč
P.4	Zhotovení provozního řádu VZT zařízení (2hod)	650,00 Kč
P.5	Díleňská dokumentace - příprava do výroby (opozicování potrubí VZT, dořešení detailů apod.) 4hod	1 500,00 Kč
P.6	Technická a koordinační činnost na stavbě - 5hod	1 600,00 Kč

Mezisoučet pomocného materiálu a prací	5 250,00 Kč
---	--------------------

Cena celkem bez DPH

17 880,20 Kč

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba: Savební úpravy baru KD v Olešnici
Část: Zařízení vzduchotechniky

Objednatel:
Zhotovitel:

Pozice	Kód položky	Popis	MJ	Počet	Dodávka jednotky	Dodávka celkem	Montáž jednotky	Montáž celkem
--------	-------------	-------	----	-------	------------------	----------------	-----------------	---------------

Zařízení č.1 - Větrání sociálního zázemí								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.1	R240002001	Malý radiální ventilátor v plastové skříni s připojením ø100mm, V=80-50m3/h, Pext=80Pa, Pi=28W/230V	ks	2	1 430,00	2 860,00	290,00	580,00
		- ventilátor má v sobě zabudovanou zpětnou klapku a časový doběh						
		Spojovací manžeta ø125mm	ks	1	73,00	73,00	17,00	17,00
		Přetlaková žaluzie plastová ø125mm vč. nátěru RAL dle odstínu fasády	ks	1	227,00	227,00	180,00	180,00
		Odvodní talířový ventil ø100mm	ks	1	90,00	90,00	18,00	18,00
		Kruhové vzduchotechnické potrubí ze spirálově vinutých trub a tvarových kusů opatřených dvoubřítým těsněním z gumy,						
		- ø100mm, 30% tvarovek	bm	2	520,00	1 040,00	130,00	260,00
		- ø125mm, 30% tvarovek	bm	1	420,00	420,00	100,00	100,00
		Ohebná Al laminátová hadice ø100mm, balení po 10m						
		Spojovací manžeta ø125mm	ks	4	70,00	280,00	15,00	60,00
		Mezisoučet zařízení č. 1				4 990,00		1 215,00

Zařízení č.2 - Digestoř								
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

2.1		digestoř - oz BZ07 - komínová digestoř s integrovaným LED osvětlením, výkon odtahu min. 700 m3/hodinu	ks	1				
2.2		Přetlaková žaluzie plastová ø125mm vč. nátěru RAL dle odstínu fasády	ks	1	230,00	230	228,80	228,8
		Kruhové vzduchotechnické potrubí ze spirálově vinutých trub a tvarových kusů opatřených dvoubřítým těsněním z gumy,						
		- ø160mm, 30% tvarovek	bm	1	390,00	390	390,40	390,4
		Mezisoučet zařízení č. 2				620		619,2

Zařízení č.3 - Větrání sociálního zázemí								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.1		Malý radiální ventilátor v plastové skříni s připojením ø100mm, V=80-50m3/h, Pext=80Pa, Pi=28W/230V	ks	1	1 430,00	1430	285,00	285
3.2		- ventilátor má v sobě zabudovanou zpětnou klapku a časový doběh						
		Přetlaková žaluzie plastová ø100mm vč. nátěru RAL dle odstínu fasády	ks	1	145,00	145	115,00	115
		Odvodní talířový ventil ø100mm	ks	1	115,00	115	19,00	19
		Kruhové vzduchotechnické potrubí ze spirálově vinutých trub a tvarových kusů opatřených dvoubřítým těsněním z gumy,						
		- ø100mm	bm	1	400,00	400	98,00	98
		Mezisoučet zařízení č.3				2090		517

Zařízení č.3 - Větrání sociálního zázemí								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

3.1		Malý radiální ventilátor v plastové skříni s připojením ø100mm, V=80-50m3/h, Pext=80Pa, Pi=28W/230V	ks	1	1 430,00	1430	285,00	285
3.2		- ventilátor má v sobě zabudovanou zpětnou klapku a časový doběh						
		Přetlaková žaluzie plastová ø100mm vč. nátěru RAL dle odstínu fasády	ks	1	140,00	140	115,00	115
		Odvodní talířový ventil ø100mm	ks	1	90,00	90	19,00	19
		Kruhové vzduchotechnické potrubí ze spirálově vinutých trub a tvarových kusů opatřených dvoubřítým těsněním z gumy,						
		- ø100mm	bm	1	400,00	400	100,00	100
		Mezisoučet zařízení č. 4				2 060,00		519,00
						9 760,00		2 870,20

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	Zdravotechnika
R:	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Typ položky
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				26 069,40	
1	721110916	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	544,00	544,00	Práce
2	721170909	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00000	1 235,00	1 235,00	Práce
3	721176103	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	5,40000	204,00	1 101,60	Práce
4		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.					
5	721176115	Potrubí HT odpadní svislé a vodorovné D 110 x 2,7 mm	m	21,00000	675,00	14 175,00	Práce
6		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.					
7	721176104	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,00000	345,00	345,00	Práce
8	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	7,00000	76,00	532,00	Práce
9	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3		4,00000	113,00	452,00	Práce
10	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	64,00000	22,00	1 408,00	Práce
11	765399983R00	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení	m	12,00000	520,00	6 240,00	Práce
12	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,06944	530,00	36,80	Přesun hmot
Díl: 722		Vnitřní vodovod				29 662,49	
13	722172331	Potrubí z PPR D 20x3,4 mm	m	10,00000	255,00	2 550,00	Práce
14		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.					
15	722172332	Potrubí z PPR D 25x4,2 mm	m	36,00000	310,00	11 160,00	Práce
16		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.					
17	722181215	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	3,00000	104,00	312,00	Práce
18		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.					
19	722181215	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	18,00000	113,00	2 034,00	Práce
20		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.					
21	722181215	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	7,00000	72,00	504,00	Práce
22		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.					
23	722181215	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	18,00000	74,00	1 332,00	Práce
24		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.					
25	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2	kus	16,00000	175,00	2 800,00	Práce
26		Včetně vyvedení a upevnění výpustek.					
27	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2	pár	4,00000	352,00	1 408,00	Práce
28		Včetně vyvedení a upevnění výpustek.					
29	722290226	Zkouška tlaku potrubí do DN 50	m	46,00000	34,00	1 564,00	Práce
30		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.					
31	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	46,00000	26,00	1 196,00	Práce
32		Včetně dodání desinfekčního prostředku.					
33	722174315R18	Montážní materiál- uchycení potrubí	soubor	1,00000	850,00	850,00	Práce
34	765399983R01	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení	m	7,00000	510,00	3 570,00	Práce
35	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,74270	515,00	382,49	Přesun hmot
Díl: 725		Zařizovací předměty				73 082,06	
36	725114912	Demontáž klozetové mísy a sedátka	kus	4,00000	286,00	1 144,00	Práce
37	725210821	Demontáž umyvadel a dřezu bez výtokových armatur	soubor	6,00000	113,00	678,00	Práce
38	725814101	Ventil rohový s filtrem DN 15	soubor	18,00000	190,00	3 420,00	Práce
39	725860202	Sífon dřezový D 50 mm	kus	2,00000	310,00	620,00	Práce
40	725860213	Sífon umyvadlový D 50 mm	kus	4,00000	265,00	1 060,00	Práce

41	725860111R22	Připojovací koleno DN100	kus	4,00000	460,00	1 840,00	Práce
42	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,39665	580,00	230,06	Přesun hmot
43	SA01	Umývatko, rozměru 45x25x14 cm s pákovou baterií a sifonem D+M	soubor	1,00000	2 700,00	2 700,00	Práce
44	SA02	Umývadlo s otvorem pro baterii uprostřed o sírce 60,5 cm, hloubce 46,5 cm a výšce 12 cm s pákovou baterií a chromovaným sifonem D+M	soubor	1,00000	3 750,00	3 750,00	Práce
45	SA02	Umývadlo s otvorem pro baterii uprostřed o sírce 60,5 cm, hloubce 46,5 cm a výšce 12 cm s pákovou baterií a chromovaným sifonem D+M	soubor	1,00000	3 700,00	3 700,00	Práce
46	SA03	Podomítkový modul, WC misa bez zlabku, tlačítko pro splachování, WC sedátko se zpomalovacím mechanismem-bílá D+M	soubor	1,00000	5 800,00	5 800,00	Práce
47	SA03	Podomítkový modul, WC misa bez zlabku, tlačítko pro splachování, WC sedátko se zpomalovacím mechanismem-bílá D+M	soubor	1,00000	5 800,00	5 800,00	Práce
48	SA03	Podomítkový modul, WC misa bez zlabku, tlačítko pro splachování, WC sedátko se zpomalovacím mechanismem-bílá D+M	soubor	1,00000	6 200,00	6 200,00	Práce
49	SA04	Podomítkový modul, vylevka, mřížka, tlačítko pro splachování, ramíková baterie s prdlouženým ramínkem dl. 300 mm D+M	soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00	Práce
50	SA05	Sprchový set - zástěna, vanička a odpad zástěna -posuvné dveře, bezpečnostní sklo v čířém transparentním provedení, dveře posuvné, rám hliníkové profily,vančka z litého mramoru 120x80 cm bílá D+M	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00	Práce
51	SA05	Sprchový set - zástěna, vanička a odpad zástěna -posuvné dveře, bezpečnostní sklo v čířém transparentním provedení, dveře posuvné, rám hliníkové profily,vančka z litého mramoru 120x80 cm bílá D+M	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00	Práce
52	SA06	Sprchový set s termostatem na zeď, s tyčí 620 mm, chrom, D+M	soubor	1,00000	2 550,00	2 550,00	Práce
53	SA06	Sprchový set s termostatem na zeď, s tyčí 620 mm, chrom, D+M	soubor	1,00000	2 550,00	2 550,00	Práce
54	SA07	Zásobník papírových ručníků, nerezový D+M	kus	1,00000	650,00	650,00	Práce
55	SA07	Zásobník papírových ručníků, nerezový D+M	kus	1,00000	650,00	650,00	Práce
56	SA07	Zásobník papírových ručníků, nerezový D+M	kus	1,00000	650,00	650,00	Práce
57	SA07	Zásobník papírových ručníků, nerezový D+M	kus	1,00000	650,00	650,00	Práce
58	SA08	Dávkovač mýdla, nerez D+M	kus	1,00000	610,00	610,00	Práce
59	SA08	Dávkovač mýdla, nerez D+M	kus	1,00000	610,00	610,00	Práce
60	SA08	Dávkovač mýdla, nerez D+M	kus	1,00000	610,00	610,00	Práce
61	SA08	Dávkovač mýdla, nerez D+M	kus	1,00000	610,00	610,00	Práce
62	SA09	držák toaletního papíru, umístění na zeď, s krytem D+M	kus	1,00000	300,00	300,00	Práce
63	SA09	držák toaletního papíru, umístění na zeď, s krytem D+M	kus	1,00000	300,00	300,00	Práce
64	SA09	držák toaletního papíru, umístění na zeď, s krytem D+M	kus	1,00000	300,00	300,00	Práce
65	SA10	odpadkový koš volně stojící, objem 5l, otevíráí pomocí nášlapu D+M	kus	1,00000	600,00	600,00	Práce
Díl: 799		Ostatní				6 720,00	
66	909R01	Hzs-nezmeritelne prace	hod	24,00000	280,00	6 720,00	Práce

Cena celkem bez DPH

135 533,95

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **20042023 Stavební úpravy baru KD v Olešnici**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Nakostav, s.r.o.

Böhmova 726/2a

621 00

Brno

IČO: **.05110955**

DIČ: **CZ05110955**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 578 296,35
PSV			1 545 808,98
MON			62 574,00
Vedlejší náklady			10 300,00
Ostatní náklady			9 600,00
Celkem			3 206 579,33

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 206 579,33 CZK
Základní DPH	21 %	673 381,66 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 3 879 960,99 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt				0,00		
01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici	0,00	3 206 579,33	673 381,66	3 879 960,99	100
0011	Stavební úpravy	0,00	2 109 959,74	443 091,55	2 553 051,29	66
0022	Bourací práce	0,00	158 844,53	33 357,35	192 201,88	5
0033	Lávka	0,00	728 000,00	152 880,00	880 880,00	23
0044	Elektroinstalace	0,00	189 875,06	39 873,76	229 748,82	6
0055	Ostatní a vedlejší náklady pro rekonstrukci	0,00	19 900,00	4 179,00	24 079,00	1
Celkem za stavbu		0,00	3 206 579,33	673 381,66	3 879 960,99	100

Popis stavby: 20042023 - Stavební úpravy baru KD v Olešnici

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy baru KD v Olešnici

Popis rozpočtu: 0011 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: 0022 - Bourací práce

Popis rozpočtu: 0033 - Lávka

Popis rozpočtu: 0044 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 0055 - Ostatní a vedlejší náklady pro rekonstrukci

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			1 583,71	0,0
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			14 772,78	0,5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			186 027,07	5,8
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			106 683,68	3,3
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			203 380,95	6,3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			7 067,16	0,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			156 289,72	4,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			5 504,69	0,2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			65 287,57	2,0
64	Výplně otvorů	HSV			255 436,00	8,0
729	Vybavení baru	HSV			248 725,00	7,8
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			19 765,35	0,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			18 077,04	0,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			98 537,65	3,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 018,16	0,2
M211	Svítlidla	HSV			128 229,00	4,0
6776	Podlahy povlakové	PSV			191 786,07	6,0
711	Izolace proti vodě	PSV			9 203,04	0,3
713	Izolace tepelné	PSV			66 107,43	2,1

720	Zdravotechnická instalace	PSV			135 533,95	4,2
725	Zařizovací předměty	PSV			34 560,00	1,1
728	Vzduchotechnika	PSV			17 880,20	0,6
730	Ústřední vytápění	PSV			77 765,00	2,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			48 122,90	1,5
763	Dřevostavby	PSV			38 021,76	1,2
764	Konstrukce klempířské	PSV			3 407,21	0,1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			16 950,80	0,5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			749 165,60	23,4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			24 276,03	0,8
776	Podlahy povlakové	PSV			3 152,90	0,1
781	Obklady keramické	PSV			118 333,81	3,7
784	Malby	PSV			11 542,28	0,4
M21	Elektromontáže	MON			61 646,06	1,9
M46	Zemní práce při montážích	MON			927,94	0,0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			57 910,82	1,8
VN	Vedlejší náklady	VN			10 300,00	0,3
ON	Ostatní náklady	ON			9 600,00	0,3
Cena celkem					3 206 579,33	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				1 583,71
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek patky pro lávku : (0,60*0,60*1,20)*3	m3	1,29600	1 180,00	1 529,28
2	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí, zpáteční cesta vozidla. patky pro lávku : (0,60*0,60*1,20)*3	m3	1,29600	42,00	54,43
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				14 772,78
3	275320040RAA	Základové patky ze železobetonu včetně bednění z betonu C 20/25 (B 25), výztuž 90 kg/m3, štěrkopískový podklad 100 mm výztuže, odbednění a podkladu ze štěrkopísku.	m3	1,18800	12 435,00	14 772,78
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				186 027,07
4	310238411RT1	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu cementovou včetně pomocného pracovního lešení (0,60*0,60*0,70)*3 1,18*1,58*0,75 0,27*1,58*0,70 0,20*1,58*0,75	m3	2,68992	7 032,00	18 915,52
5	317941121RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 100 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L 0,1779	t	0,17790	49 568,00	8 818,15

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
6	317941123RT4	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 180 mm	t	0,99400	48 728,00	48 435,63
		profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L				
		0,994		0,99400		
7	317941123RT6	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu včetně dodávky profilu I, výšky 220 mm	t	0,91600	49 120,00	44 993,92
		profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L				
		0,916		0,91600		
8	342270012RA0	Příčky z tvárnic nepálených porobetonových, tloušťky 100 mm	m2	31,96000	720,00	23 011,20
		4,28+6,47+4,28+9,81+3,56+3,56		31,96000		
9	342270014RA0	Příčky z tvárnic nepálených porobetonových, tloušťky 150 mm	m2	42,49000	985,00	41 852,65
		3,56+5,82		9,38000		
		dozdění zaoblení komínu : 1,20*3,00		3,60000		
		dělicí příčka kino - šatny : 29,51		29,51000		
Díl: 342 Stěny a příčky montované lehké						106 683,68
10	342012321RT1	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30	m2	14,29000	1 022,00	14 604,38
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.				
		304,307 : 14,29		14,29000		
11	342012323RT1	Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 100 tloušťka příčky 125 mm, desky impregnované, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30	m2	29,49000	1 135,00	33 471,15

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu.

304,305,306,307,308,309 : 22,47+3,51+3,51

29,49000

12	347013115R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami předsazené stěny spřažené 1 x ocelová konstrukce CD, tloušťka desky 12,5 mm, akustická protipožární, tloušťka předstěny 55 mm, tl. izolace 40 mm, požární odolnost EI 30	m2	1,49990	802,00	1 202,92
----	--------------	---	----	---------	--------	----------

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

214 : 0,53*2,83

1,49990

zakrytí kanalizačního potrubí :

13	347015235R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami předsazené stěny volně stojící s minerální izolací tl. 40 mm 1x ocelová konstrukce CW 50, tloušťka stěny 125 mm , tloušťka desky 12,5, akustická protipožární, tl. izolace 40 mm,	m2	50,62190	1 134,00	57 405,23
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------

Včetně:

- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr
- úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu
- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení.

212,213,214 : (0,85+0,70+1,38)*2,83

8,29190

305,306,309 : 24,02

24,02000

307, 304 : 7,75+10,56

18,31000

Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké	203 380,95			
14	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	32,50000	733,00	23 822,50

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		šikmina 304, 307 : 11,60		11,60000		
		strop 304,307 : 20,90		20,90000		
15	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	13,85000	779,00	10 789,15
		212,213,214, skladba C04 : 0,84+0,71+1,30		2,85000		
		strop, 305,306,308,309, skladba C03 : 5,00		5,00000		
		šikmina, 305,306,308,309, skladba C03 : 6,00		6,00000		
16	342264098RT2	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	13,85000	188,00	2 603,80
		šikmina, 305,306,308,309 : 6,00		6,00000		
		strop, 305,306,308,309 : 5,00		5,00000		
		212,213,214, skladba C04 : 0,84+0,71+1,30		2,85000		
17	342264051RT004	Zavěšený ocel. rastr	m2	43,50000	365,00	15 877,50
		skladba C03 :				
		šikmina 304, 307 : 11,60		11,60000		
		šikmina, 305,306,308,309 : 6,00		6,00000		
		strop, 305,306,308,309 : 5,00		5,00000		
		strop 304,307 : 20,90		20,90000		
		druhý rošt :				
18	416001	Akustický dřevěný podhled z KVH profilů , specifikace C 02	m2	93,93000	1 600,00	150 288,00
		215,216 : 74,48+19,45		93,93000		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				7 067,16

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	602013111RT7	Omítka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 25 mm,	m2	17,58000	402,00	7 067,16

po jednotlivých vrstvách

skladba W04, na cihelné zdivo : 5,30*3,00

15,90000

214 : 0,60*2,80

1,68000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní				156 289,72
----------------	-------------------------------	--	--	--	-------------------

20	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	19,00000	398,00	7 562,00
		304, 307 : 19,00		19,00000		

21	612421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých	m2	76,54780	129,00	9 874,67
----	--------------	---	----	----------	--------	----------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

pod dekorativní stěrku :

215, 216 : (3,80+12,60+11,60+1,10)*3,00

87,30000

odečet výplní : -0,80*1,97

-1,57600

(-1,18*1,58)*3

-5,59320

-3,38*1,90

-6,42200

-3,00*2,26

-6,78000

ostění : (4,34*0,45)*3

5,85900

7,52*0,50

3,76000

22	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	7,86000	227,00	1 784,22
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

skladba W03 :

3,57*1,20

4,28400

2,98*1,20

3,57600

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	61001	Dekoratивní stěrka , skladba W02	m2	83,35180	1 600,00	133 362,88
		215, 216 : (3,80+12,60+11,60+1,10)*3,00		87,30000		
		odečet výplní : -0,80*1,97		-1,57600		
		(-1,18*1,58)*3		-5,59320		
		-3,38*1,90		-6,42200		
		-3,00*2,26		-6,78000		
		ostění : (4,34*0,45)*3		5,85900		
		7,52*0,50		3,76000		
		bar : 2,10*1,20		2,52000		
		3,57*1,20		4,28400		
24	611100013RAA	Oprava vnitřních omítek stropů štukových vápenocementových, oprava z 50%, malba	m2	8,93000	415,00	3 705,95
		otlučení vnitřních omítek stropů, oprava omítek stropů ve stejném rozsahu jako otlučení, pačkování celého povrchu jednonásobné s broušením a přesádováním, malba kličová dvojnásobná jednobarevná s obroušením v místnostech výšky do 3,8 m.				
		210, 211 : 2,91+6,02		8,93000		
		bez malby :				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				3 111,83
25	622412214RT1	Nátěr vnějších omítek stěn silikonový hydrofobní, složitost 1-2, odstín I	m2	3,68700	195,00	718,97
		Penetrace + 2 x krycí nátěr.				
		včetně penetrace podkladu				
		2 NP : (0,60*0,60)*3		1,08000		
		2 NP : 1,18*1,58		1,86440		
		2 NP : (0,27+0,20)*1,58		0,74260		
26	622421144R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 3	m2	3,68700	649,00	2 392,86
		2 NP : (0,60*0,60)*3		1,08000		
		2 NP : 1,18*1,58		1,86440		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2 NP : (0,27+0,20)*1,58		0,74260		

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce	65 287,57
----------------	---------------------------------------	------------------

27	632441015RT2	Potěr litý anhydritový anhydritový, pevnost v tlaku 25 MPa, pokládaná plocha do 100 m2, tloušťka 50 mm	m2	9,76000	391,00	3 816,16
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

dovoz směsi, doprava pomocí šnekového čerpadla, lití hadicí na plochu, dvojí (křížem vedené) rozvlnění hrazdami

305 : 2,82	2,82000
306 : 2,06	2,06000
308 : 2,82	2,82000
309 : 2,06	2,06000

28	632441491R00	Potěr litý anhydritový broušení anhydritových potěrů	m2	9,76000	37,00	361,12
----	--------------	--	----	---------	-------	--------

dovoz směsi, doprava pomocí šnekového čerpadla, lití hadicí na plochu, dvojí (křížem vedené) rozvlnění hrazdami

305 : 2,82	2,82000
306 : 2,06	2,06000
308 : 2,82	2,82000
309 : 2,06	2,06000

29	632419106R00.2	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 5 - 10 mm	m2	104,77000	361,00	37 821,97
----	----------------	--	----	-----------	--------	-----------

skladba SP1, SP2, SP3, na beton : 19,45+3,16+7,68	30,29000
74,48	74,48000

30	632419106R00.3	Samonivelační stěrka, ruční zpracování tl. 5 - 10 mm	m2	38,69000	552,00	21 356,88
----	----------------	--	----	----------	--------	-----------

skladba SP2 na OSB desky : 16,97+21,72	38,69000
--	----------

31	632419R003	Přebroušení samonivelační stěrky	m2	68,98000	28,00	1 931,44
----	------------	----------------------------------	----	----------	-------	----------

30,29	30,29000
38,69	38,69000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 64		Výplně otvorů				255 436,00
32	642942111RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh včetně dodávky zárubní 900 x 1970 x 100 mm	kus	8,00000	2 300,00	18 400,00
33	64001	D + M okno plastové 1 600 x 1 200 mm Výpis O01 : 1	ks	1,00000	9 600,00	9 600,00
34	64002	D + M okno plastové, fixní, 1 900 x 3 185 mm Výpis O02 : 1	ks	1,00000	32 000,00	32 000,00
35	64003	D + M střešní okno plastové 1 200 x 700 mm Výpis SO01 : 3	ks	3,00000	9 200,00	27 600,00
36	64004	D + M vchodové plastové dveře, 2 260 x 1 920 mm Výpis D01 : 1	ks	1,00000	40 000,00	40 000,00
37	64005	D + M dveře vnitřní, plné, skládací, 2 790x3 423 mm, D02 včetně rámové zárubně : 1	ks	1,00000	72 000,00	72 000,00
38	64006	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x600 mm, D03	ks	1,00000	2 512,00	2 512,00
39	64007	D + M dveře vnitřní, plné,zásuvné 1 970x600 mm, D04	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00
40	64008	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x900 mm, D05	ks	1,00000	2 832,00	2 832,00
41	64009	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x900 mm, D06	ks	1,00000	2 832,00	2 832,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
42	64010	D + M dveře vnitřní, plné, 2 200x1 600 mm, D07	ks	1,00000	20 000,00	20 000,00
43	64011	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x600 mm, D08	ks	1,00000	2 512,00	2 512,00
44	64012	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x700 mm, D09	ks	2,00000	2 592,00	5 184,00
45	64013	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x700 mm, D10	ks	2,00000	2 592,00	5 184,00
46	64014	D + M dveře vnitřní, plné, 1 970x600 mm, D11	ks	1,00000	2 512,00	2 512,00
47	642942221RT3.1	Osazení zárubní dveřních rámových, pl. do 4,5 m2	kus	1,00000	3 268,00	3 268,00
		výpis D07 : 1		1,00000		
48	65015	D + M dveřní zarážky, kovové s nárazovou gumou	ks	10,00000	100,00	1 000,00
Díl: 729		Vybavení baru				248 725,00
49	729001	Spodní skříňka, T01	ks	2,00000	5 700,00	11 400,00
50	729002	Spodní skříňka, T02	ks	1,00000	5 700,00	5 700,00
51	729004	Spodní skříňka, T04	ks	1,00000	5 700,00	5 700,00
52	729005	Vestavěná skříň s policemi, T05	ks	1,00000	2 850,00	2 850,00
53	729006	Horní skříňka, T06	ks	3,00000	2 850,00	8 550,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
54	729007	Horní skříňka, T07	ks	2,00000	2 850,00	5 700,00
55	729008	Krycí panel, T08	ks	2,00000	475,00	950,00
56	729009	Krycí panel, T09	ks	1,00000	950,00	950,00
57	729010	Skládací pouvné dveře, T10	ks	1,00000	4 750,00	4 750,00
58	729011	Spodní skříňka, T11	ks	1,00000	5 700,00	5 700,00
59	729012	Spodní skříňka, T12	ks	1,00000	2 850,00	2 850,00
60	729013	Spodní skříňka, T13	ks	1,00000	4 750,00	4 750,00
61	729014	Krycí panel, T14	ks	2,00000	475,00	950,00
		T14 :				
		870x60x50 mm : 1		1,00000		
		900x60x50 mm : 1		1,00000		
62	729015	Police, T15	ks	4,00000	1 900,00	7 600,00
63	729016	Pracovní deska, T16	ks	1,00000	380,00	380,00
64	729017	Pracovní deska, T17	ks	1,00000	1 900,00	1 900,00
65	729018	Krycí panel, T18	ks	1,00000	45,00	45,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
66	729019	Barová deska, T19	ks	1,00000	9 500,00	9 500,00
67	729020	Barová deska, T20	ks	1,00000	9 500,00	9 500,00
68	729021	Pracovní deska, T21	ks	1,00000	3 800,00	3 800,00
69	729022	Sedací lavice, T22	ks	1,00000	28 500,00	28 500,00
70	729023	Kompaktní deska s pryskyřicí, T23	ks	1,00000	33 250,00	33 250,00
71	729024	Kompaktní deska s pryskyřicí, T24	ks	1,00000	17 100,00	17 100,00
72	729027	Dveře na baru, T27	ks	1,00000	14 250,00	14 250,00
73	729028	Čalounění stěny , T28, skladba W01	m2	18,00000	3 450,00	62 100,00
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						19 765,35
74	941955003R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m	m2	119,79000	165,00	19 765,35
		215,216 : 74,48+19,45			93,93000	
		podkroví : 5,00			5,00000	
		podkroví : 20,86			20,86000	
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						18 077,04
75	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	167,38000	108,00	18 077,04

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2.NP : 105,71		105,71000		
		3.NP : 61,67		61,67000		

Díl: 96		Bourání konstrukcí				26 257,70
76	965048541R00	Frézování betonového povrchu tloušťky do 30 mm	m2	107,62000	133,00	14 313,46

215 : 74,48	74,48000
216 : 19,45	19,45000
210 : 3,16	3,16000
211 : 7,68	7,68000
212 : 0,84	0,84000
213 : 0,71	0,71000
214 : 1,30	1,30000

77	971035171R00.1	Vybourání otvorů zeď cihel. , tl. do 75 cm, MC pro překlady	m3	4,10173	2 912,00	11 944,24
----	----------------	---	----	---------	----------	-----------

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).

vybourání kapes pro překlady, ruční přesun, :

naložení na dopravní prostředek, odvoz na skládku, skládkovné :

P01 : (0,28*4,60)*0,30	0,38640
P02 : (0,32*3,70)*0,75	0,88800
P03 : (0,32*3,885)*0,75	0,93240
P04 : (0,28*3,62)*0,30	0,30408
P05 : (0,28*4,60)*0,45	0,57960
P06 : (0,28*2,50)*0,15	0,10500
P07 : (0,28*1,90)*0,70	0,37240
P09 : (0,18*1,20)*0,15	0,03240
P10 : (0,22*2,40)*0,75	0,39600
P11 : (0,18*2,35)*0,15	0,06345

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		P12 : (0,20*1,40)*0,15		0,04200		

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 018,16
78	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	17,24455	291,00	5 018,16
přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou						

Díl: 6776		Podlahy povlakové				191 786,07
79	6776001	Heterogenní akustický vinyl	m2	75,87800	414,00	31 413,49

skladba SP1 :

216 : 19,45	19,45000
210 : 3,16	3,16000
211 : 7,68	7,68000
304 : 21,72	21,72000
307 : 16,97	16,97000
Koeficient : 0,10	6,89800

80	6776002	Montáž podlahovin z PVC, lepení standardním lepidlem z pásů standardních, včetně svařování	m2	68,98000	109,00	7 518,82
----	---------	--	----	----------	--------	----------

skladba SP1 :

216 : 19,45	19,45000
210 : 3,16	3,16000
211 : 7,68	7,68000
304 : 21,72	21,72000
307 : 16,97	16,97000

81	6776003	Vytažení vinilu na stěnu (vytvoření fabionu)	bm	72,00000	352,00	25 344,00
		16,50+18,00+8,50+7,00+22,00		72,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
82	6776005	Montáž podlahovin z PVC, lepení standardním lepidlem z pásů standardních <i>skladba SP2 : 215 : 74,48</i>	m2	74,48000	213,00	15 864,24
83	7766004	Vinylová textilní podlahová krytina <i>skladba SP2 : 215 : 74,48</i>	m2	74,48000	1 499,00	111 645,52
Díl: 711 Izolace proti vodě 9 203,04						
84	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna <i>Nanesení hydroizolační stěrky ve dvou vrstvách. Vlepení těsnící pásy do spoje podlaha-stěna, přitlačení a uhlazení, přetažení pásy další vrstvou izolační stěrky. 305, 308 podlaha : 2,82+2,82 sprchové kouty : 6+6 212 úklidová místnost : 0,84</i>	m2	18,48000	498,00	9 203,04
Díl: 713 Izolace tepelné 66 107,43						
85	713111231RK5	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana stropů shora s přelepením spojů, včetně dodávky fólie <i>včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků. strop, 305,306,308,309 : 5,00 šikmina 304, 307 : 11,60 šikmina, 305,306,308,309 : 6,00 strop 304,307 : 20,90</i>	m2	43,50000	104,00	4 524,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
86	713111121RU2.1	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem, 3 vrstvy - včetně dodávky plsti Orsik tl. 120+60 + 40 mm	m2	43,50000	691,00	30 058,50
		šikmina 304, 307 : 11,60		11,60000		
		šikmina, 305,306,308,309 : 6,00		6,00000		
		strop, 305,306,308,309 : 5,00		5,00000		
		strop 304,307 : 20,90		20,90000		
87	713120030RAG	Izolace tepelné podlahy deska z minerálních vláken, objemová hmotnost 100 kg/m3, tloušťka 50 mm	m2	48,48000	636,00	30 833,28
		305,306,307,308,309 : 48,48		48,48000		
88	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	345,82500	2,00	691,65
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				135 533,95
89	720001	Dodávka a montáž zdravotní instalace - samostatný rozpočet	kpl	1,00000	135 533,95	135 533,95
Díl: 725		Zařizovací předměty				34 560,00
90	725003	Indukční deska - dodávka + montáž	ks	1,00000	8 400,00	8 400,00
		BZ02 : 1		1,00000		
91	725004	Vestavná multifunkční trouba - dodávka + montáž	ks	1,00000	11 120,00	11 120,00
		BZ03 : 1		1,00000		
92	725005	Digestoř - dodávka + montáž	ks	1,00000	11 440,00	11 440,00
		BZ04 : 1		1,00000		
93	725008	Dřez - dodávka + montáž	ks	1,00000	1 520,00	1 520,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		BZ07a : 1		1,00000		
94	725009	Dřez - dodávka + montáž	ks	1,00000	2 080,00	2 080,00
		BZ07b : 1		1,00000		
Díl: 728 Vzduchotechnika						17 880,20
95	728001	Dodávka a montáž VZT - samostatný rozpočet	kpl	1,00000	17 880,20	17 880,20
Díl: 730 Ústřední vytápění						77 765,00
96	730001	Vytápění - samostatný rozpočet	kpl	1,00000	77 765,00	77 765,00
Díl: 762 Konstrukce tesařské						48 122,90
97	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	3,96500	1 403,00	5 562,90
		50 m vodorovně				
98	762001	Kleština, dodávka + montáž, impregnace	m3	0,70000	16 000,00	11 200,00
		60 x 160 x 5200 mm : 0,70		0,70000		
99	762002	Zesílení stropních trámů, dodávka + montáž, impregnace	m3	0,75000	16 000,00	12 000,00
		200x210x9000, 2 ks, KR 01 : 0,75		0,75000		
100	7628101R006	Dodávka řeziva	m3	1,65000	8 000,00	13 200,00
		304, 307 :				
		305, 306, 308, 309 : 55,00*0,030		1,65000		
101	762810110RAI	Záklop z hrubých prken na sraz, pouze montáž, materiál ve specifikaci, včetně impregnace řeziva	m2	55,00000	112,00	6 160,00
		vrchní z hrubých prken na sraz včetně impregnace řeziva, spojovacích a ochranných prostředků.				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

304, 307 :

305, 306, 308, 309 : 55,00

55,00000

Díl: 763	Dřevostavby					38 021,76
102	763614242RT6	Montáž podlahy, z desek tl. 22 mm, na P+D, lepením, včetně dodávky desky dřevoštěpkové	m2	77,28000	492,00	38 021,76

vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu

304 : 21,72*2

43,44000

307 : 16,92*2

33,84000

dvě vrstvy :

Díl: 764	Konstrukce klempířské					3 407,21
103	764410440RT2	Oplechování parapetů z hliníku dodávka a montáž z hliníkového plechu , tloušťky 0,63 mm, rš 250 mm	m	4,49500	758,00	3 407,21

včetně rohů

O01 : 1,30

1,30000

O02 : 3,195

3,19500

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					5 842,80
104	766694122R00	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoliv upevnění šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	bm	1,20000	474,00	568,80

O01 : 1,20

1,20000

105	7666200R001	Příprava pro střešní okno	kpl	3,00000	1 600,00	4 800,00
-----	-------------	---------------------------	-----	---------	----------	----------

Rozebrání střešní krytiny, vyřezání střešních latí pro montáž okna , :

po montáži doplnění po obvodu okna stávající střešní krytinou : 3

3,00000

106	61187553R.1	Parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový šířka 350 mm	m	1,20000	395,00	474,00
-----	-------------	--	---	---------	--------	--------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 1,20000		1,20000		

Díl: 767		Konstrukce zámečnické					9 165,60
107	7670013	Zesílení trámu	t	0,19000	48 240,00	9 165,60	
ZL 17, ZL 18 : 0,19				0,19000			

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				24 276,03
108	771575118RT2	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 600 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	12,61000	735,00	9 268,35
		212 : 0,84		0,84000		
		213 : 0,71		0,71000		
		214 : 1,30		1,30000		
		305 : 2,82		2,82000		
		306 : 2,06		2,06000		
		308 : 2,82		2,82000		
		309 : 2,06		2,06000		

109	59764207R.1	Dlažba 600x600x9 mm	m2	23,16000	648,00	15 007,68
		specifikace, skladba SP4 : 19,30*1,2		23,16000		

Díl: 781		Obklady keramické					118 333,81
110	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	76,90000	42,00	3 229,80	
včetně dodávky materiálu.							
				56,14	56,14000		
				20,76	20,76000		

111	781475120RU2	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	56,14000	793,00	44 519,02
-----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		212 : 2,98*2,00		5,96000		
		213 : 2,69*2,00		5,38000		
		-0,60*2,00		-1,20000		
		214 : (1,50+1,8)*2		6,60000		
		305 : 5,50*2,00		11,00000		
		306 : (5,10*2)-1,50		8,70000		
		308 : 5,50*2,00		11,00000		
		309 : (5,10*2,00)-1,50		8,70000		
112	781001	Keramický obklad dekorativní na baru	m2	20,76000	2 400,00	49 824,00
		dodávka + montáž, W03 :				
		3,57*1,20		4,28400		
		2,98*1,20		3,57600		
		4,30*3,00		12,90000		
113	59761001R.2	Obkládačka 300 x 600 mm povrch hladký	m2	59,50840	336,00	19 994,82
		56,14*1,06		59,50840		
114	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	1,35846	564,00	766,17
Díl: 784		Malby				11 542,28
115	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky	m2	105,00000	14,00	1 470,00
		105		105,00000		
116	784450025RA0	Malby z malířských směsí disperzní na SDK, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	129,13180	78,00	10 072,28
		šikmina 304, 307 : 11,60		11,60000		
		šikmina, 305,306,308,309 : 6,00		6,00000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	001	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		strop, 305,306,308,309 : 5,00		5,00000		
		strop 304,307 : 20,90		20,90000		
		212,213,214, skladba C04 : 0,84+0,71+1,30		2,85000		
		příčka : 14,29*2		28,58000		
		příčka : 29,49*2		58,98000		
		předstěna : 1,4999		1,49990		
		předstěna : 50,6219		50,62190		
		- 56,14		-56,14000		
		-20,76		-20,76000		
		304, 307 - 3 NP - stěna : 20,00		20,00000		

Díl: M46		Zemní práce při montážích					927,94
117	460600001RT8.1	Naložení a odvoz zeminy včetně poplatku za skládku, odvoz na vzdálenost 10000 m	m3	1,29600	716,00		927,94
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1,29600		1,29600			

Celkem						2 109 959,74
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	002	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				2 392,86
1	622421144R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 3	m2	3,68700	649,00	2 392,86
		2 NP : (0,60*0,60)*3		1,08000		
		2 NP : 1,18*1,58		1,86440		
		2 NP : (0,27+0,20)*1,58		0,74260		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				72 279,95
2	962032241R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou	m3	34,80000	834,00	29 023,20
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)				
		0,60+0,55+1,53+0,46+1,61+1,20+1,47		7,42000		
		0,67+0,28+0,27+0,30+0,34+0,68+0,26+0,26+0,29+0,26+0,02+0,72		4,35000		
		1,96		1,96000		
		2,97+2,68+2,00+2,70		10,35000		
		1,20+4,56		5,76000		
		2,60		2,60000		
		0,76		0,76000		
		1,60		1,60000		
3	962032641R00	Bourání zdiva nadzákladového komínového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou, na maltu cementovou	m3	2,80000	1 064,00	2 979,20
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)				
		2,80		2,80000		
4	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%	m2	19,30000	53,00	1 022,90

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	002	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
5	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 12,60+1,60+1,90+0,50+0,50+1,10+1,10	m2	19,30000	79,00	1 524,70
				19,30000		
6	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	9,00000	16,00	144,00
7	968061126R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy přes 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	1,00000	28,00	28,00
8	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 (1,97*0,60)*5 (1,97*0,80)*4	m2	12,21400	354,00	4 323,76
				5,91000		
				6,30400		
9	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 1,97*1,49	m2	2,93530	274,00	804,27
				2,93530		
10	970051160R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 160 mm 2*0,50 0,70	m	1,70000	3 148,00	5 351,60
				1,00000		
				0,70000		
11	970051200R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání , do D 200 mm	m	0,70000	4 176,00	2 923,20

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	002	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
12	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	17,04000	103,00	1 755,12
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,				
		kuchyně : 4,30*2,00		8,60000		
		odečet okno : -1,20*1,60		-1,92000		
		ostění : 1,28		1,28000		
		parapet : 0,60		0,60000		
		úklidová místnost : 2,50*2,00		5,00000		
		odečet výplně : -0,60*0,60		-0,36000		
		WC 2 x : (0,80*2,85)*2		4,56000		
		odečet výplně 2 x : -(0,60*0,60)*2		-0,72000		
13	96203224R001	Vybourání kapes otvorů pro uložení konstrukce lávky a terasy	komplet	1,00000	12 000,00	12 000,00
		včetně pomocného lešení : 1		1,00000		
14	96203224R001.1	Demontáž a odstranění jídelního výtahu	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00
15	96203224R001.3	Ubourání komínu	kpl	1,00000	6 400,00	6 400,00
		ubourání komínu - zaoblení hrany komínu : 1		1,00000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				11 108,00
16	766662811R00	Demontáž dveřních křídel prahů dveří jednokřídlových	kus	7,00000	44,00	308,00
17	766001	Demontáž dřevěného obložení stěn včetně likvidace	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00
18	766002	Demontáž dřevěného obložení podhledu včetně likvidace	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00
19	766003	Demontáž baru včetně likvidace	kpl	1,00000	2 400,00	2 400,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	002	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				12 000,00
20	767001	Demontáž kovového přístřešku u kina	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
		plechová krytina, 2,60x12x32 m včetně zábradlí : 1		1,00000		
		a plechové podlahy :				
Díl: 776		Podlahy povlakové				3 152,90
21	776001	Demontáž podlahové krytiny PVC , lepené včetně lišt	m2	76,90000	41,00	3 152,90
		55,00+11,00+4,00+6,90		76,90000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				57 910,82
22	979081121RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	824,81828	21,00	17 321,18
		74,98348*11		824,81828		
23	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	74,98348	320,00	23 994,71
24	979990181R00	Poplatek za skládku za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,30760	2 240,00	689,02
25	979081111RT2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	75,38344	211,00	15 905,91
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
Celkem						158 844,53

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	003	Lávka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				728 000,00
1	767123R00	Lávka včetně zábradlí, pozink bez nátěru	kpl	1,00000	332 000,00	332 000,00
2	767123R01	Terasa včetně zábradlí, pozink bez nátěru	kpl	1,00000	318 000,00	318 000,00
3	767123R02	Montáž včetně pomocného lešení	kpl	1,00000	78 000,00	78 000,00
Celkem						728 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	004	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M211		Svítlidla				128 229,00
1	M211R001	Zápusné světlo prostoru baru Výpis svítidel, L01 : 3	ks	3,00000 3,00000	2 575,00	7 725,00
2	M211R002	Závěsné světlo nad barem Výpis svítidel, L02 : 8	ks	8,00000 8,00000	3 711,00	29 688,00
3	M211R003	Bodové zápusné světlo - prostor před barem Výpis svítidel L03 : 23	ks	23,00000 23,00000	1 740,00	40 020,00
4	M211R004	Zrcadlo s LED osvětlením Výpis svítidel, L04 : 3	ks	3,00000 3,00000	2 638,00	7 914,00
5	M211R005	Venkovní nástěnné osvětlení Výpis svítidel, L05 : 5	ks	5,00000 5,00000	1 712,00	8 560,00
6	M211R006	Stropní světlo Výpis svítidel, L06 : 1	ks	1,00000 1,00000	1 982,00	1 982,00
7	M211R007	Bodové zápusné světlo zázemí Výpis svítidel, L07 : 14	ks	14,00000 14,00000	974,00	13 636,00
8	M211R008	Led pásek Výpis svítidel, L08 : 1 délka 3 000 mm :	ks	1,00000 1,00000	1 600,00	1 600,00
9	M211R009	Led pásek	ks	1,00000	2 000,00	2 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	004	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Výpis svítidel, L09 : 1 délka 3 570 mm :		1,00000		
10	M211R010	Montáž svítidel 3+8+23+3+5+1+14+1+1	ks	59,00000	256,00	15 104,00
				59,00000		
Díl: M21		Elektromontáže				61 646,06
11	M21001	Dodávka a montáž elektroinstalace - samostatný rozpočet	kpl	1,00000	49 646,06	49 646,06
12	M21002	Stavební přípomoci sekání drážky, zapravení drážky : 1	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
				1,00000		
Celkem						189 875,06

Položkový soupis prací a dodávek

S:	20042023	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	01	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
R:	005	Ostatní a vedlejší náklady pro rekonstrukci

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				10 300,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.						
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.						
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	800,00	800,00
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.						
4	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.						
Díl: ON		Ostatní náklady				9 600,00
5	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	3 200,00	3 200,00
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.						
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						
7	0052	Zabezpečení poškození prostoru objektu	Soubor	1,00000	2 400,00	2 400,00
Kompletní zabezpečení prostoru školy proti poškození a znečištění, tzn. zakrytí podlahovin, radiátorů, oken, dveří apod.						
Celkem						19 900,00

Název	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
	KD Olešnice bar	
Akce		
	ELEKTRO	
Projekt		
Investor		
Z. č.		
A. č.		
Smlouva		
Vypracoval		
Kontroloval		
Datum		
Zpracovatel		
CÚ		
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	

Cena celkem bez DPH	49 646,06
----------------------------	------------------

Název	Hodnota A	Hodnota B	
Základní náklady			
Dodávka		0,00	
Montáž - materiál		39 243,27	
Montáž - práce		10 402,79	
Mezisoučet 1	0,00	49 646,06	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		0,00	
Nátěry		0,00	
Zemní práce		0,00	
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00	
Mezisoučet 2	0,00	49 646,06	
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00	
Základní náklady celkem		49 646,06	
Vedlejší náklady			
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Kompletační činnost		0,00	
Vedlejší náklady celkem		0,00	
Cena celkem bez DPH		49 646,06	

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	DM	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže									
KRYT SPÍNAČE,									
bezšroubových přístrojů)	ks	2,00	52,00	104,00		0,00	0,00	52,00	104,00
RÁMEČEK,									
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. ; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	34,00	23,00	782,00		0,00	0,00	23,00	782,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, dvojnásobný vodorovný; d. ; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	11,00	41,00	451,00		0,00	0,00	41,00	451,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, trojnásobný vodorovný; d. ; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	2,00	73,80	147,60		0,00	0,00	73,80	147,60
ZÁSUVKA PRŮMYSLOVÁ, IP 44, IP 67									
Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE; b. IP 44, 16 A	ks	1,00	107,00	107,00		66,00	66,00	173,00	173,00
RÁMEČEK,									
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, čtyřnásobný vodorovný; d. ; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	2,00	78,00	156,00		0,00	0,00	78,00	156,00
KRYT ZÁSUVKY KOMUNIKAČNÍ (DATOVÉ) PRO NOSNOU MASKU,									
Kryt zásuvky komunikační, s popisovým polem, s kovovým upevňovacím třmenem; d. ; b. bílá	ks	2,00	64,00	128,00		0,00	0,00	64,00	128,00
MASKA NOSNÁ DO ŠIKMÉHO KRYTU,									
Maska nosná s 2 otvory pro 2 zásuvky Modular-Jack (keystone); b. černá	ks	2,00	27,00	54,00		0,00	0,00	27,00	54,00
ZÁSUVKA NN,									
Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem, s clonkami; řazení 2P+PE; d. ; b. bílá	ks	8,00	124,00	992,00		53,00	424,00	177,00	1 416,00
Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; řazení 2P+PE; d. ; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	36,00	117,00	4 212,00		0,00	0,00	117,00	4 212,00
PŘÍSTROJ SPÍNAČE TROJPÓLOVÉHO (se šroubovými svorkami),									
Přístroj spínače trojpólového; řazení 3, 3S	ks	2,00	671,00	1 342,00		53,98	107,95	724,98	1 449,95
DOUTNAVKA PRO SPÍNAČE A OVLÁDAČE									
Doutnavka signalizační, pro kryt trojpólového spínače 1011-0-0816 CZ; řazení S	ks	2,00	56,00	112,00		0,00	0,00	56,00	112,00
VÍČKO KE KRABICI 68	ks	10,00	5,00	50,00		0,00	0,00	5,00	50,00
KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	70,00	11,50	805,00		15,00	1 050,00	26,50	1 855,00
KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	10,00	16,00	160,00		0,00	0,00	16,00	160,00
KRYT SPÍNAČE,									
přístrojů)	ks	22,00	35,00	770,00		0,00	0,00	35,00	770,00
RÁMEČEK,									
E)	ks	13,00	95,00	1 235,00		25,00	325,00	120,00	1 560,00
Přístroj přepínače střídavého (bezšroubové svorky); řazení 6, 6So (do hořl. podkladů B až E)	ks	6,00	101,00	606,00		54,00	324,00	155,00	930,00

PŘÍSTROJ OVLÁDAČE (s bezšroubovými svorkami),								
hořl. podkladů B až E)	ks	3,00	105,00	315,00	27,00	81,00	132,00	396,00
BEZŠROUBOVÁ SVORKA	ks	24,00	4,00	96,00	0,00	0,00	4,00	96,00
KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC								
CYKY-J 5x1.5 , pevně	m	99,68	17,00	1 694,56	15,00	1 495,20	32,00	3 189,76
CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	176,74	11,00	1 944,14	15,00	2 651,10	26,00	4 595,24
CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	116,27	18,00	2 092,86	15,00	1 744,05	33,00	3 836,91
CYKY-J 5x2.5 , pevně	m	26,10	28,00	730,80	16,00	417,60	44,00	1 148,40
SDĚLOVACÍ KABEL TWIST PAIR								
UTP 4 P cat.3, pevně	m	31,33	7,00	219,31	54,80	1 716,88	61,80	1 936,19
Rozváděč								
OLE-6B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	5,00	1 650,00	8 250,00	0,00	0,00	1 650,00	8 250,00
OLE-16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	5,00	1 055,00	5 275,00	0,00	0,00	1 055,00	5 275,00
LTE-6B-1 Jistič	Ks	1,00	94,00	94,00	0,00	0,00	94,00	94,00
LTE-16B-3 Jistič	Ks	2,00	290,00	580,00	0,00	0,00	290,00	580,00
LTE-20B-3 Jistič	Ks	1,00	310,00	310,00	0,00	0,00	310,00	310,00
LFE-25-4-030AC Proudový chránič	Ks	1,00	860,00	860,00	0,00	0,00	860,00	860,00
Doprava materiálu	Ks	1,00	2 830,00	2 610,00	0,00	0,00	2 830,00	2 610,00
Podružný materiál	ks	1,00	1 958,00	1 958,00	0,00	0,00	1 958,00	1 958,00
Elektromontáže - celkem				39 243,27		10 402,79		49 646,06

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	Vytápění
R:	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Typ položky
Díl: 733		Rozvod potrubí				15 180,00	
1	733111103-R	Potrubí Cu DN 15	m	9,00000	165,00	1 485,00	Práce
1	733111103-R	Potrubí Cu DN 18	m	45,00000	235,00	10 575,00	Práce
1	733111103-R	Potrubí Cu DN 22	m	12,00000	260,00	3 120,00	Práce
Díl: 734		Armatury				15 360,00	
2	734221672	Hlavice ovládání ventilů termostat. D+M	kus	12,00000	423,00	5 076,00	Práce
3	734223121	Ventil termostatický, přímý, DN 10 bez termostatické hlavice	kus	12,00000	465,00	5 580,00	Práce
4	280,50	Šroubení uzavírat.přímé,vnitřní z. DN 10	kus	24,00000	196,00	4 704,00	Práce
Díl: 735		Otopná tělesa				47 225,00	
5	735111810	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	30,00000	53,00	1 590,00	Práce
6	735179110	Montáž otopných těles	kus	12,00000	340,00	4 080,00	Práce
7	OT01	otopné těleso na výšku 2000 x 662 mm	kus	3,00000	9 102,00	27 306,00	Práce
10	OT02	otopné těleso na výšku 500 x 362 mm	kus	3,00000	1 213,00	3 639,00	Práce
13	OT03	otopné těleso - žebřík 900 x 500 mm	kus	2,00000	1 960,00	3 920,00	Práce
15	OT04	otopné těleso na výšku 600 x 1000 mm	kus	3,00000	2 230,00	6 690,00	Práce
18	OT05	stávající - otopné těleso na výšku 700 x 884 mm - zpětná montáž	kus	1,00000	-	0,00	Práce

Cena celkem bez DPH

77 765,00

REKAPITULACE

Stavba: Savební úpravy baru KD v Olešnici

Objednatel: Město Olešnice, náměstí Míru 20, 679 74 Olešnice

Objekt:

Zhotovitel: Nakostav s.r.o., Böhmová 726/2a, 621 00 Brno

Část: Zařízení vzduchotechniky

Datum:

Název zařízení	Dodávka celkem	Montáž celkem
Zařízení č.1 - Větrání sociálního zázemí	4 990,00 Kč	1 215,00 Kč
Zařízení č.2 - Digestoř	620,00 Kč	619,20 Kč
Zařízení č.3 - Větrání sociálního zázemí	2 090,00 Kč	517,00 Kč
Zařízení č.4 - Větrání sociálního zázemí	2 060,00 Kč	519,00 Kč

Mezisoučet všech zařízení	9 760,00 Kč	2 870,20 Kč
----------------------------------	--------------------	--------------------

Ostatní náklady - Pomocný materiál a práce		Dodávka celkem
P.1	Montážní, závěsný, spojovací a těsnící materiál (hmotnost cca 10kg)	500,00 Kč
P.2	Doprava, svislá přeprava, lešení	500,00 Kč
P.3	Zaregulování VZT, uvedení zařízení do provozu, (0,5hod)	500,00 Kč
P.4	Zhotovení provozního řádu VZT zařízení (2hod)	650,00 Kč
P.5	Díleňská dokumentace - příprava do výroby (opozicování potrubí VZT, dořešení detailů apod.) 4hod	1 500,00 Kč
P.6	Technická a koordinační činnost na stavbě - 5hod	1 600,00 Kč

Mezisoučet pomocného materiálu a prací	5 250,00 Kč
---	--------------------

Cena celkem bez DPH

17 880,20 Kč

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba: Savební úpravy baru KD v Olešnici
Část: Zařízení vzduchotechniky

Objednatel:
Zhotovitel:

Pozice	Kód položky	Popis	MJ	Počet	Dodávka jednotky	Dodávka celkem	Montáž jednotky	Montáž celkem
Zařízení č.1 - Větrání sociálního zázemí								
1.1	R240002001	Malý radiální ventilátor v plastové skříni s připojením ø100mm, V=80-50m3/h, Pext=80Pa, Pi=28W/230V	ks	2	1 430,00	2 860,00	290,00	580,00
		- ventilátor má v sobě zabudovanou zpětnou klapku a časový doběh						
		Spojovací manžeta ø125mm	ks	1	73,00	73,00	17,00	17,00
		Přetlaková žaluzie plastová ø125mm vč. nátěru RAL dle odstínu fasády	ks	1	227,00	227,00	180,00	180,00
		Odvodní talířový ventil ø100mm	ks	1	90,00	90,00	18,00	18,00
		Kruhové vzduchotechnické potrubí ze spirálově vinutých trub a tvarových kusů opatřených dvoubřítým těsněním z gumy,						
		- ø100mm, 30% tvarovek	bm	2	520,00	1 040,00	130,00	260,00
		- ø125mm, 30% tvarovek	bm	1	420,00	420,00	100,00	100,00
		Ohebná Al laminátová hadice ø100mm, balení po 10m						
		Spojovací manžeta ø125mm	ks	4	70,00	280,00	15,00	60,00
		Mezisoučet zařízení č. 1				4 990,00		1 215,00
Zařízení č.2 - Digestoř								
2.1		digestoř - oz BZ07 - komínová digestoř s integrovaným LED osvětlením, výkon od tahu min. 700 m3/hodinu	ks	1				
2.2		Přetlaková žaluzie plastová ø125mm vč. nátěru RAL dle odstínu fasády	ks	1	230,00	230	228,80	228,8
		Kruhové vzduchotechnické potrubí ze spirálově vinutých trub a tvarových kusů opatřených dvoubřítým těsněním z gumy,						
		- ø160mm, 30% tvarovek	bm	1	390,00	390	390,40	390,4
		Mezisoučet zařízení č. 2				620		619,2
Zařízení č.3 - Větrání sociálního zázemí								
3.1		Malý radiální ventilátor v plastové skříni s připojením ø100mm, V=80-50m3/h, Pext=80Pa, Pi=28W/230V	ks	1	1 430,00	1430	285,00	285
3.2		- ventilátor má v sobě zabudovanou zpětnou klapku a časový doběh						
		Přetlaková žaluzie plastová ø100mm vč. nátěru RAL dle odstínu fasády	ks	1	145,00	145	115,00	115
		Odvodní talířový ventil ø100mm	ks	1	115,00	115	19,00	19
		Kruhové vzduchotechnické potrubí ze spirálově vinutých trub a tvarových kusů opatřených dvoubřítým těsněním z gumy,						
		- ø100mm	bm	1	400,00	400	98,00	98
		Mezisoučet zařízení č.3				2090		517
Zařízení č.3 - Větrání sociálního zázemí								
3.1		Malý radiální ventilátor v plastové skříni s připojením ø100mm, V=80-50m3/h, Pext=80Pa, Pi=28W/230V	ks	1	1 430,00	1430	285,00	285
3.2		- ventilátor má v sobě zabudovanou zpětnou klapku a časový doběh						
		Přetlaková žaluzie plastová ø100mm vč. nátěru RAL dle odstínu fasády	ks	1	140,00	140	115,00	115
		Odvodní talířový ventil ø100mm	ks	1	90,00	90	19,00	19
		Kruhové vzduchotechnické potrubí ze spirálově vinutých trub a tvarových kusů opatřených dvoubřítým těsněním z gumy,						
		- ø100mm	bm	1	400,00	400	100,00	100
		Mezisoučet zařízení č. 4				2 060,00		519,00
						9 760,00		2 870,20

Položkový rozpočet

S:	Stavební úpravy baru KD v Olešnici
O:	Zdravotechnika
R:	Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Typ položky
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				26 069,40	
1	721110916	Oprava -napojení potrubí na stáv.potrubí	kus	1,00000	544,00	544,00	Práce
2	721170909	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	1,00000	1 235,00	1 235,00	Práce
3	721176103	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	5,40000	204,00	1 101,60	Práce
4		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.					
5	721176115	Potrubí HT odpadní svislé a vodorovné D 110 x 2,7 mm	m	21,00000	675,00	14 175,00	Práce
6		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.					
7	721176104	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,00000	345,00	345,00	Práce
8	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	7,00000	76,00	532,00	Práce
9	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3		4,00000	113,00	452,00	Práce
10	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	64,00000	22,00	1 408,00	Práce
11	765399983R00	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení	m	12,00000	520,00	6 240,00	Práce
12	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,06944	530,00	36,80	Přesun hmot
Díl: 722		Vnitřní vodovod				29 662,49	
13	722172331	Potrubí z PPR D 20x3,4 mm	m	10,00000	255,00	2 550,00	Práce
14		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.					
15	722172332	Potrubí z PPR D 25x4,2 mm	m	36,00000	310,00	11 160,00	Práce
16		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.					
17	722181215	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 22 mm	m	3,00000	104,00	312,00	Práce
18		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.					
19	722181215	Izolace návleková tl. stěny 25 mm vnitřní průměr 25 mm	m	18,00000	113,00	2 034,00	Práce
20		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.					
21	722181215	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 22 mm	m	7,00000	72,00	504,00	Práce
22		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.					
23	722181215	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 25 mm	m	18,00000	74,00	1 332,00	Práce
24		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.					
25	72220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2	kus	16,00000	175,00	2 800,00	Práce
26		Včetně vyvedení a upevnění výpustek.					
27	72220121	Nástěnka pro baterii G 1/2	pár	4,00000	352,00	1 408,00	Práce
28		Včetně vyvedení a upevnění výpustek.					
29	722290226	Zkouška tlaku potrubí do DN 50	m	46,00000	34,00	1 564,00	Práce
30		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.					
31	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	46,00000	26,00	1 196,00	Práce
32		Včetně dodání desinfekčního prostředku.					
33	722174315R18	Montážní materiál- uchycení potrubí	soubor	1,00000	850,00	850,00	Práce
34	765399983R01	Sekání drážek ve zdi vč. zapravení	m	7,00000	510,00	3 570,00	Práce
35	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,74270	515,00	382,49	Přesun hmot
Díl: 725		Zařizovací předměty				73 082,06	
36	725114912	Demontáž klozetové mísy a sedátka	kus	4,00000	286,00	1 144,00	Práce
37	725210821	Demontáž umyvadel a dřezu bez výtokových armatur	soubor	6,00000	113,00	678,00	Práce
38	725814101	Ventil rohový s filtrem DN 15	soubor	18,00000	190,00	3 420,00	Práce
39	725860202	Sífon dřezový D 50 mm	kus	2,00000	310,00	620,00	Práce
40	725860213	Sífon umyvadlový D 50 mm	kus	4,00000	265,00	1 060,00	Práce

41	725860111R22	Připojovací koleno DN100	kus	4,00000	460,00	1 840,00	Práce
42	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,39665	580,00	230,06	Přesun hmot
43	SA01	Umývatko, rozměru 45x25x14 cm s pákovou baterií a sifonem D+M	soubor	1,00000	2 700,00	2 700,00	Práce
44	SA02	Umývadlo s otvorem pro baterii uprostřed o sírce 60,5 cm, hloubce 46,5 cm a výšce 12 cm s pákovou baterií a chromovaným sifonem D+M	soubor	1,00000	3 750,00	3 750,00	Práce
45	SA02	Umývadlo s otvorem pro baterii uprostřed o sírce 60,5 cm, hloubce 46,5 cm a výšce 12 cm s pákovou baterií a chromovaným sifonem D+M	soubor	1,00000	3 700,00	3 700,00	Práce
46	SA03	Podomítkový modul, WC misa bez zlabku, tlačítko pro splachování, WC sedátko se zpomalovacím mechanismem-bílá D+M	soubor	1,00000	5 800,00	5 800,00	Práce
47	SA03	Podomítkový modul, WC misa bez zlabku, tlačítko pro splachování, WC sedátko se zpomalovacím mechanismem-bílá D+M	soubor	1,00000	5 800,00	5 800,00	Práce
48	SA03	Podomítkový modul, WC misa bez zlabku, tlačítko pro splachování, WC sedátko se zpomalovacím mechanismem-bílá D+M	soubor	1,00000	6 200,00	6 200,00	Práce
49	SA04	Podomítkový modul, vylevka, mřížka, tlačítko pro splachování, ramíková baterie s prdlouženým ramínkem dl. 300 mm D+M	soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00	Práce
50	SA05	Sprchový set - zástěna, vanička a odpad zástěna -posuvné dveře, bezpečnostní sklo v čirém transparentním provedení, dveře posuvné, rám hliníkové profily,vančička z litého mramoru 120x80 cm bílá D+M	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00	Práce
51	SA05	Sprchový set - zástěna, vanička a odpad zástěna -posuvné dveře, bezpečnostní sklo v čirém transparentním provedení, dveře posuvné, rám hliníkové profily,vančička z litého mramoru 120x80 cm bílá D+M	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00	Práce
52	SA06	Sprchový set s termostatem na zeď, s tyčí 620 mm, chrom, D+M	soubor	1,00000	2 550,00	2 550,00	Práce
53	SA06	Sprchový set s termostatem na zeď, s tyčí 620 mm, chrom, D+M	soubor	1,00000	2 550,00	2 550,00	Práce
54	SA07	Zásobník papírových ručníků, nerezový D+M	kus	1,00000	650,00	650,00	Práce
55	SA07	Zásobník papírových ručníků, nerezový D+M	kus	1,00000	650,00	650,00	Práce
56	SA07	Zásobník papírových ručníků, nerezový D+M	kus	1,00000	650,00	650,00	Práce
57	SA07	Zásobník papírových ručníků, nerezový D+M	kus	1,00000	650,00	650,00	Práce
58	SA08	Dávkovač mýdla, nerez D+M	kus	1,00000	610,00	610,00	Práce
59	SA08	Dávkovač mýdla, nerez D+M	kus	1,00000	610,00	610,00	Práce
60	SA08	Dávkovač mýdla, nerez D+M	kus	1,00000	610,00	610,00	Práce
61	SA08	Dávkovač mýdla, nerez D+M	kus	1,00000	610,00	610,00	Práce
62	SA09	držák toaletního papíru, umístění na zeď, s krytem D+M	kus	1,00000	300,00	300,00	Práce
63	SA09	držák toaletního papíru, umístění na zeď, s krytem D+M	kus	1,00000	300,00	300,00	Práce
64	SA09	držák toaletního papíru, umístění na zeď, s krytem D+M	kus	1,00000	300,00	300,00	Práce
65	SA10	odpadkový koš volně stojící, objem 5l, otevírá pomocí nášlapu D+M	kus	1,00000	600,00	600,00	Práce
Díl: 799		Ostatní				6 720,00	
66	909R01	Hzs-nezmeritelne prace	hod	24,00000	280,00	6 720,00	Práce

Cena celkem bez DPH

135 533,95