

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

## Článek 1. Identifikace veřejné zakázky a zadavatele

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Název veřejné zakázky:     | Energetické úspory O.K. Trans Property, s.r.o. – tepelná čerpadla   |
| Druh výběrového řízení:    | veřejná zakázka mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)                 |
| Druh veřejné zakázky:      | dodávky   |
| Adresa profilu zadavatele: | <a href="https://ezak.tendera.cz/profile_display_1495.html">https://ezak.tendera.cz/profile_display_1495.html</a> |

|                   |   |
|-------------------|---|
| Název zadavatele: | O.K. Trans Property, s.r.o.   |
| Sídlo zadavatele: | Hlavní 182, 253 03 Chýně  |
| Zastoupen:        | Zdeněk Zderadička, jednatel<br>Ing. Vladimír Starosta, jednatel<br>Josef Zderadička, jednatel |
| IČO:              | 06697623  |
| DIČ:              | CZ06697623  |

|   |  |
|---|--|
| Osoba zastupující zadavatele <sup>1</sup> : | TENDERA partners, s.r.o.                                 |
| Sídlo:                                      | č.p. 424, 664 67 Syrovice                                |
| Kontaktní místo:                            | Česká 161/1, 602 00 Brno                                 |
| IČO:  | 08668477   |
| DIČ:  | CZ08668477   |
| Kontaktní osoba:                            | Ing. Roman Bielak  |
| Telefon:                                    | +420 731 193 745   |
| E-mail:                                     | <a href="mailto:bielak@tendera.cz">bielak@tendera.cz</a> |
| Identifikátor datové schránky:              | he9gwrw  |

## Článek 2. Úvodní ustanovení

- 1) Tato zadávací dokumentace je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky (dále jen „**zadávací dokumentace**“) v podrobnostech nezbytných pro zpracování a podání nabídek účastníků do výběrového řízení (dále jen „**účastník**“).

<sup>1</sup> V souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.

- 2) Veřejná zakázka je v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zadávána postupem mimo režim ZZVZ (dále také jako „výběrové řízení“) a dále v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů a postup dle Pravidel nebo Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, verze 2, platnost a účinnost od 7. 11. 2022 (dále jen „Pravidla“). Zadavatel pro přehlednost a určitost zadávacích podmínek používá v zadávací dokumentaci odkazy na dotčená ustanovení ZZVZ, i přesto, že se nejedná o postup podle ZZVZ, ale pouze o analogický postup.
- 3) Zadavatel usiluje o dotaci na realizaci veřejné zakázky z Operačního programu Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost, Program Úspory energie, Výzva I v rámci projektu s názvem „Energetické úspory O.K. Trans Property, s.r.o.“ a registračním číslem projektu: CZ.01.04.01/0.1/22\_006/0000116 (dále jen „Projekt“).
- 4) **Krycí list nabídky**
  - a) Zadavatel jako **přílohu č. 1** zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový Krycí list nabídky dle dané části veřejné zakázky (dále jen „Krycí list nabídky“) obsahující předvyplněné **závazné** požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů ve výběrovém řízení.
  - b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokážou dodavatelé předložením Krycího listu nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů, a dále jiných dokumentů, pokud je zadávací dokumentací vyžadováno.

### Článek 3. Předmět veřejné zakázky

- 1) Předmětem této veřejné zakázky je snížení energetické náročnosti provozu objektu zadavatele spočívající v **demontáži stávajících kotlů a instalaci nového zdroje vytápění – tepelných čerpadel** včetně zkušebního provozu v délce 7 kalendářních dnů a zaškolení obsluhy (dále jen „**předmět veřejné zakázky**“).
- 2) Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí příloh této zadávací dokumentace:
  - a) **příloha č. 2** této zadávací dokumentace, kterou tvoří závazný text smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „Smlouva“),
  - b) **příloha č. 3** této zadávací dokumentace, kterou tvoří projektová dokumentace (dále jen „Projektová dokumentace“) s názvem „Výměna technologie kotelný OK Trans, Chýně“, kterou vypracoval Ing. Jiří Samec, sídlem Vlčkovická 57/3, 500 04, Hradec Králové – Plačice, IČO: 03066771,
  - c) **příloha č. 4** této zadávací dokumentace, kterou tvoří soupis prací, dodávek a služeb (dále jen „**Položkový rozpočet**“), jehož autorem je Ing. Jiří Samec, sídlem Vlčkovická 57/3, 500 04, Hradec Králové – Plačice, IČO: 03066771.
- 3) Zadavatelem vymezené kapacitní, kvalitativní a technické parametry a požadavky na předmět veřejné zakázky stejně jako hodnoty uvedené u těchto parametrů jsou stanoveny jako minimální

přípustné. Účastníci proto mohou nabídnout předmět veřejné zakázky, který bude disponovat lepšími parametry a vlastnostmi u funkcionalit zadavatelem požadovaných.

Technický návrh řešení zpracovaný projektem určuje úroveň technického standardu instalace. V případě dodržení maximálních rozměrů prostoru pro umístění tepelných čerpadel, výkonových parametrů, hlukových parametrů a celkové účinnosti systému lze volit jiné množství tepelných čerpadel s ohledem na návaznost dalších prvků soustavy, které je pak nutné upravit. Za změny v zapojení zdroje je zodpovědný dodavatel.

Systém musí umožňovat vzdálenou správu odpovědným pracovníkem zadavatele z libovolného místa (ne prostřednictvím pevného PC nebo pouze v místě instalace).

4) Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zařízení a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn pro plnění veřejné zakázky navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně rovnocenné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

5) **Dílčí plnění veřejné zakázky:**

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění předmětu veřejné zakázky.

6) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **8 279 116,- Kč bez DPH.**

7) **Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV:**

| Druh stavebních prací a dodávek                  | CPV kód    |
|--|------------|
| Tepelná čerpadla                                 | 42511110-5 |
| Zařízení k vytápění                              | 39715200-9 |
| Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace | 45331000-6 |

8) **Doba plnění veřejné zakázky**

Doba plnění této části veřejné zakázky je vymezena v čl. III. odst. 3.1 Smlouvy (příloha č. 2 ZD).

Dílo musí být provedeno **mimo topnou sezonu**. Topnou sezonou se pro účely této smlouvy rozumí doba vždy od 15. 9. daného roku do 8. 5. příštího roku. Realizace díla musí proběhnout od 9. 5. 2024 do 14. 9. 2024.

9) **Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je **objekt zadavatele na adrese Hlavní 181 a Hlavní 182, 253 03 Chýně.**

## Článek 4. Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

- 1) **Požadavky na základní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením v Krcím listu nabídky.
- 2) **Požadavky na profesní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením v Krcím listu nabídky.
- 3) **Požadavky na technickou kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením v Krcím listu nabídky.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje možnost vyžádat si od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Zadavatel je oprávněn vyloučit dodavatele, který tyto doklady nepředloží nebo jímž předložené doklady nebudou splňovat požadavky zadavatele deklarované v Krcím listu nabídky.
- 5) **Společná ustanovení ke kvalifikaci:**
  - a) V případě **prokazování kvalifikace získané v zahraničí** se použije postup ve smyslu § 81 ZZVZ.
  - b) V případě **kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů** se použije postup ve smyslu § 82 ZZVZ.
  - c) V případě **prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob** se použije postup ve smyslu § 83 ZZVZ.
  - d) V případě **změny kvalifikace účastníka výběrového řízení** se použije postup ve smyslu § 88 ZZVZ.

## Článek 5. Kritéria hodnocení a metoda vyhodnocení nabídek

### 1) Kritérium hodnocení

Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality** podle kritérií hodnocení s váhami:

| Kritéria hodnocení                | Váha kritéria hodnocení |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Nabídková cena v Kč bez DPH       | 70 %                    |
| Doba nástupu na servis v hodinách | 30 %                    |

### 2) Metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

A. V rámci kritéria hodnocení „**Nabídková cena bez DPH**“ budou nabídky hodnoceny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší číselnou hodnotou.

B. V rámci kritéria hodnocení „**Doba nástupu na servis v hodinách**“ budou nabídky hodnoceny podle doby potřebné pro zahájení prací na odstraňování nahlášené vady bránící užívání (nahlášené e-mailem nebo obdobným způsobem v pracovních dnech). Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší číselnou hodnotou doby nástupu na servis v hodinách (zaokrouhleno na celé hodiny) od nahlášení vady v pracovních dnech. **Zadavatel požaduje, aby byla doba nástupu na servis nejvíce 48 hodin od nahlášení vady v pracovních dnech.** V případě, že účastník nabídne dobu delší než 48 hodin, bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení ve fázi hodnocení nabídek.

- 3) V rámci kritéria hodnocení, kde je nejméně výhodnější nabídkou **nabídka s nejnižší hodnotou**, bude nejméně výhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů a dalším nabídkám budou přiděleny body dle následujícího vzorce:

|            |   |   |
|------------|---|---|
| Počet bodů | = | $\frac{\text{nejméně výhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$ |
|------------|---|---|

- Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem v rámci daného kritéria hodnocení přepočten vahou tohoto kritéria.
- 4) Celkové hodnocení je součtem bodových hodnot jednotlivých kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria hodnocení. Nejméně výhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.
- 5) Hodnoty jednotlivých vyčíslitelných kritérií uvedou účastníci pro účely výběrového řízení v Krycím listu nabídky. Hodnoty kritérií hodnocení do Smlouvy doplní vybraný dodavatel před uzavřením Smlouvy v souladu se svojí nabídkou.
- 6) V případě, že dvě a více nabídek dosáhnou stejného celkového počtu bodů, bude jako nejméně výhodnější vybrána ta z nabídek, která dosáhla vyššího počtu bodů v kritériu hodnocení s vyšší vahou, tzn. v kritériu nabídková cena v Kč bez DPH.

## Článek 6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Účastník stanoví nabídkovou cenu **za řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky**. Účastník stanoví nabídkovou cenu **v měně Kč**.
- 2) Nabídková cena je cenou **pevnou, nejméně přípustnou**, kterou **není možno překročit, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak**. V nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady účastníka nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek.
- 3) Účastník stanoví nabídkovou cenu **oceněním všech položek Položkového rozpočtu**. **Nabídka účastníka může být vyřazena, pokud nebude předložený Položkový rozpočet vyplněn řádně**, zejména pokud nebude obsahovat všechny položky, nebo pokud bude účastníkem Položkový rozpočet jakkoliv upravován či doplňován oproti poskytnutému Položkovému rozpočtu (zejména v množství, popisech položek nebo měrných jednotkách). Pokud účastník nabídne jiné technické řešení v souladu s čl. 3, odst. 3) ZD upraví odpovídajícím způsobem položkový rozpočet. Tato úprava položkového rozpočtu nebude považována za neoprávněný zásah dle předchozí věty.
- 4) Výše nabídkové ceny je **nezávislá na vývoji cen a kursových změnách**. Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám.
- 5) Účastník není oprávněn podmínit výši nabídkové ceny další podmínkou. Podmínění nabídkové ceny, uvedení variant nabídkové ceny a stanovení výše nabídkové ceny v jiné měně, než stanovené touto zadávací dokumentací bude **důvodem pro vyřazení nabídky** účastníka a jeho následné vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.
- 6) Nabídková cena bude pro účely výběrového řízení uvedena v **Kč** na Krycím listu nabídky.

- 7) Zadavatel zároveň upozorňuje účastníka, že hodnotící komise může posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tj. může posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

## Článek 7. Obchodní podmínky

- 1) Obchodní podmínky včetně platebních podmínek zadavatele jsou podrobně vymezeny v **závazném vzoru Smlouvy**. Zadavatel výslovně požaduje použití tohoto závazného vzoru.
- 2) **Návrh Smlouvy ve své nabídce účastníci nepředkládají. Jako součást Krycího listu účastník čestně prohlásí, že Smlouvu bezvýhradně akceptuje a je jí plně vázán.** Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z účasti ve výběrovém řízení.
- 3) Účastníci nejsou oprávněni požadovat změny či doplnění Smlouvy, s výjimkou doplnění údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků, jež budou doplněny před podpisem Smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.
- 4) Jako součást své nabídky předloží účastníci následující dokumenty, které budou tvořit přílohy Smlouvy:
  - a) Položkový rozpočet (příloha č. 4 této zadávací dokumentace), který bude tvořit přílohu č. 1 Smlouvy.
  - b) Předběžný harmonogram zpracovaný v týdnech v souladu s čl. III. odst. 3.1. Smlouvy. Finální a závazný harmonogram, odsouhlasený oběma smluvními stranami před podpisem smlouvy o dílo, bude tvořit přílohu č. 2 Smlouvy.

## Článek 8. Podmínky pro uzavření Smlouvy

Nepoužije se.

## Článek 9. Požadavky na obsah a způsob zpracování nabídek

- 1) Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v **českém nebo slovenském jazyce**, v **listinné podobě** v jednom originálu a jedné kopii a dále i v elektronické verzi (kopie na CD nebo USB nosiči). Odborná terminologie může být v anglickém jazyce.
- 2) Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 3) Každý dodavatel může podat na veřejnou zakázku nebo její část pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- 4) Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- 5) Pokud účastník podává nabídku na více částí, musí podat na každou část samostatnou nabídku.

## Článek 10. Způsob podání nabídek

- 1) Účastník je povinen nabídku doručit v **řádně uzavřené obálce (balíku)** opatřené jeho razítkem a zřetelně označené nápisem:

### **NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – ZAKÁZKA**

**„Energetické úspory O.K. Trans Property, s.r.o. – tepelná čerpadla“.**

- 2) Na obálce musí být uvedena adresa účastníka, na níž bude možno zaslat informaci o tom, že nabídka byla doručena po lhůtě pro podání nabídek, bude-li doručena po uplynutí této lhůty. Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek, se neotevírají a nehodnotí. Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo.
- 3) Nabídka bude doručena na adresu kontaktního místa osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **TENDERA partners, s.r.o., Česká 161/1, 602 00 Brno, nejpozději do 28. 7. 2023 do 10:00 hodin.** Účastník může nabídku na výše uvedenou adresu zaslat poštou nebo ji podat osobně v pracovní dny od 8:00 do 15:30 hodin (pondělí až čtvrtek), od 8:00 do 13:30 hodin (pátek) a v poslední den lhůty pro podání nabídek od 8:00 do 10:00 hodin.
- 4) Za pozdní doručení nebo poškození obálek s nabídkami způsobené poštou nebo kurýrní službou nenese zadavatel žádnou odpovědnost.

## Článek 11. Otevírání nabídek

- 1) Zadavatelem ustanovená komise otevře ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu na svém **veřejném zasedání** konaném na adrese kontaktního místa osoby zastupující zadavatele, tj. na adrese **TENDERA partners, s.r.o., Česká 161/1, 602 00 Brno, dne 28. 7. 2023 v 10:00 hodin.**
- 2) V případě veřejného zasedání komise mají účastníci, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, právo účastnit se otevírání obálek s nabídkami. Za každého účastníka, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, může být přítomna při otevírání obálek jedna osoba. Touto osobou může být osoba oprávněná účastníka zastupovat, kterou je její statutární orgán nebo jiná osoba písemně zmocněná účastníkem. V tomto případě doloží zmocněná osoba přítomná otevírání obálek plnou moc.
- 3) Zadavatel může po přítomných zástupcích účastníků požadovat, aby oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázali (například doložením plné moci nebo aktuálního výpisu z obchodního rejstříku) a svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných účastníků. Pokud zástupce účastníka nebude schopen svoji oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázat, nebude mu umožněno, aby se tohoto jednání účastnil.
- 4) Komise při otevírání obálek sdělí přítomným účastníkům identifikační údaje všech účastníků a seznámí je s číselně vyjádřitelnými parametry hodnotících kritérií z jednotlivých nabídek.

## Článek 12. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 1) Účastníci jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „**vysvětlení**“), doručené nejpozději do **4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Za písemnou formu se považuje i doručení e-mailem. Účastníci budou své případné písemné žádosti o vysvětlení doručovat na kontaktní adresu nebo kontaktní e-mail osoby zastupující zadavatele. Vysvětlení může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
- 2) Zadavatel odešle vysvětlení nejpozději do **2 pracovních dnů** od doručení žádosti podle předchozího odstavce. Jestliže zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění vysvětlení lhůtu 2 pracovních dnů.
- 3) Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele, tj. uveřejní jej stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu k podání nabídek.

## Článek 13. Prohlídka místa plnění

- 1) Zadavatel umožní všem účastníkům, kteří mají zájem na podání nabídky v zadávacím řízení, prohlídku místa plnění.
- 2) Prohlídka místa plnění **je možná dne 18. 7. 2023** u kontaktní osoby zadavatele. Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Alexandr Bartoň, tel.: +420 724 169 740, email: [alexandr.barton@oktrans.cz](mailto:alexandr.barton@oktrans.cz)  
Sraz účastníků k prohlídce místa plnění bude vždy v 09:00 hod na adrese: Hlavní 182, 253 03 Chýně.
- 3) Při prohlídce místa plnění mohou účastníci vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění účastníka požadovat poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 12 této zadávací dokumentace.

## Článek 14. Výhrada práva uveřejnit rozhodnutí zadavatele na profilu zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na **profilu zadavatele** uveřejnit **oznámení**, resp. **rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky nebo o vyloučení účastníka výběrového řízení**. V takovém případě se oznámení, resp. rozhodnutí považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

## Článek 15. Plnění prostřednictvím poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil **seznam poddodavatelů**, pokud jsou účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Za tímto



účelem zadavatel jako součást Krycího listu nabídky předkládá účastníkům vzor seznamu poddodavatelů.

## Článek 16. Zadávací lhůta a jistota

- 1) Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (tj. lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami) v délce trvání **3 měsíců**. Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
- 2) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

## Článek 17. Zpracování osobních údajů

- 1) Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „**GDPR**“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení.
- 2) Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 3) Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 4) Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování osobě zastupující zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace výběrového řízení ve smyslu § 43 ZZVZ.

## Článek 18. Další podmínky zadavatele pro plnění veřejné zakázky

- 1) Zadavatel si vyhrazuje **právo ponechat si obdržené nabídky**.
- 2) Zadavatel **nebude účastníkům hradit žádné náklady** spojené s účastí ve výběrovém řízení, včetně přípravy a podání nabídky a dalších žádostí, návrhů apod. Tím není dotčeno ustanovení § 40 odst. 4 ZZVZ.
- 3) Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok účastníka na uzavření Smlouvy. V případě, že nedojde k uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči zadavateli nárok na jakoukoliv platbu, či náhradu škody nebo nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje **právo odstoupit od Smlouvy**, zjistí-li po uzavření této Smlouvy, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
- 5) Předmětné výběrové řízení **není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku ve smyslu ZZVZ**.

- 6) Dodavatel vybraný na základě tohoto výběrového řízení je podle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této veřejné zakázky kontrolním orgánům poskytovatele dotace, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
- 7) Obsah, členění a hlavní myšlenky uvedené v zadávací dokumentaci považuje autor této zadávací dokumentace, jímž je osoba zastupující zadavatele, za své duševní vlastnictví a nesmějí být bez jeho svolení kopírovány nebo jinak předávány třetím stranám ani použity za jiným účelem, než je zadávání předmětné veřejné zakázky.

## Článek 19. Přílohy

- Příloha č. 1 ZD – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 ZD – Smlouva
- Příloha č. 3 ZD – Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 ZD – Položkový rozpočet

V Brně dne 12. 7. 2023

**Za zadavatele – O.K. Trans Property, s.r.o.:**

**Ing. Roman Bielak**

TENDERA partners, s.r.o.

Na základě plné moci