

PŘÍLOHA Č. 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě - záchrana venkovské památky“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hora
Sídlo: Jakubská 1, 284 01 Kutná Hora
Zastoupen: Bc. Th. Vladislav Brokeš, Ph.D., arciděkan
IČO: 46403523
DIČ: CZ46403523
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Bc. Th. Vladislav Brokeš, Ph.D,
- ve věcech technických: Ing. Soňa Krejčová,
Mgr. Gabriela Šulmanová,

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: AKANT ART, v.o.s.
Sídlo: Praha 9-Hloubětín, Celníční 238, PSČ 19800
Kontaktní místo: Praha 9-Hloubětín, Celníční 238, PSČ 19800
Zastoupen: Miroslav Hlava, společník (obchodní vedoucí)/Tomáš Hrdlička,
obchodní vedoucí
IČO: 25686763
DIČ: CZ25686763

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A , vložka 27994.

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Miroslav Hlava
- ve věcech technických: Jiří Heral, Jiří Pešina

na straně druhé jako

„zhotovitel“.

I. Úvodní prohlášení

- 1.1. Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě - záchrana venkovské památky“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané v otevřeném řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“). Nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele tvoří závaznou část smluvních ujednání stran této smlouvy.
- 1.2. Objednatel je příslušný hospodařit s nemovitým majetkem v jeho vlastnictví: Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě, stavba bez č. p./č.e., stavba na pozemcích p. č. st. 90, o výměře 479 m², a p. č. a 637, o výměře 2 976 m², katastrální území Grunta, v obci Grunta, vše zapsané Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj Katastrální pracoviště Kolín na listu vlastnictví č. 201 (dále též „Kostel v Gruntě“). Kostel v Gruntě je zapsán na seznamu nemovitých kulturních památek, který je veden Národním památkovým ústavem, s rejstříkovým číslem 47047/2-3450. Kostel v Gruntě je v havarijním stavu (4. stupeň) a na Seznamu ohrožených nemovitých památek.
- 1.3. Předmět plnění této smlouvy je realizován v rámci projektu spolufinancovaného z Fondů EHP 2014-2021, program: KU - Program Kultura, programová podoblast a cíl programu: 14 - Podnikání v oblasti kultury, kulturního dědictví a spolupráce v oblasti kultury: Posílení sociálního a hospodářského rozvoje prostřednictvím kulturní spolupráce, podnikání v oblasti kultury a správy kulturního dědictví, název projektu: „Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě - záchrana venkovské památky“, registrační číslo projektu: KU-CH1-073 (dále jen jako „projekt“).
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně, kapacitně a technicky způsobilý k provedení díla dle této smlouvy a současně je držitelem odpovídajících oprávnění k provedení díla dle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost dílo včas, bez vad a úplně, a předat jej objednateli tak, jak je definováno v této smlouvě (dále jen „dílo“ nebo „předmět plnění“), a tomu odpovídající závazek objednatele, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu dle podmínek této smlouvy a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.2. Součástí ujednání smluvních stran dle této smlouvy je **dohoda smluvních stran o vyhrazené změně předmětu plnění této smlouvy** spočívající v možnosti rozšíření předmětu plnění v maximálním rozsahu vymezeném v příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „opční plnění“), resp. jeho části, v době a za podmínek, které jsou vedeny dále v této smlouvě, resp. budou dohodnuty mezi stranami v rámci jednacího řízení bez uveřejnění ve smyslu čl. III této smlouvy.
- 2.3. **Předmětem díla** se rozumí provedení veškerých stavebních, řemeslných a restaurátorských prací, odborných oprav a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je obnova kostela Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě (dále jen „předmět díla“) v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy a dle dále uvedených podkladů:
 - a) projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „Projektová dokumentace“) s názvem „Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby“, kterou vypracovala společnost INRECO, s. r. o., sídlem Hradec Králové, Škroupova 441/9, PSČ 50002, IČO: 48155586, hlavní projektant Ing. Petr Rohlíček (ČKAIT: 0600825), konkrétní autoři dílčích částí dokumentace jsou uvedeni v Projektové dokumentaci; součástí Projektové dokumentace jsou níže uvedené restaurátorské průzkumy, resp. záměry (dále jen „Restaurátorské záměry“):

- i. Restaurátorský průzkum a záměr – Nástěnné malby ve farním kostele Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě, jehož autorem je Ševčík Roman, Ak. mal., sídlo: Římská 42, Praha 2, 120 00, IČO: 48133086.
 - ii. Restaurátorský průzkum a záměr – Kamenné prvky kostela Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě, jehož autorem je Šmahel Zdeněk, sídlem Škroupova 53, Chrudim 537 01, IČO: 65704771.
 - iii. Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě – Restaurátorský průzkum vitrají a záměr, jehož autorem je Skuhravý Jaroslav, sídlem Janov 27, Sloup v Čechách 471 52. IČO: 15670554.
- b) závazná stanoviska Městského úřadu Kolín, Odbor výstavby – stavební úřad, č.j. MUKOLIN/SU 30806/19-vys, ze dne 30. 5. 2019, č.j. MUKOLIN/SU 31282/19-vys, ze dne 30. 5. 2019 a aktualizované č.j. MUKOLIN/SU 102879/22-vys, ze dne 30. 11. 2022 (dále jen „Závazná stanoviska“)
- c) stavební povolení Městského úřadu Kolín, Odbor výstavby – stavební úřad, č.j. MUKOLIN/SU 92088/19-zak, ze dne 2. 10. 2019, včetně jeho prodloužení č.j. MUKOLIN/SU 44994/22-vr, ze dne 25. 5. 2022, včetně aktualizované podoby po jejím vydání (dále jen „Stavební povolení“),
- d) další závazná stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

Výše uvedené dokumenty uvedené pod písmeny a) až c) tohoto odstavce 2.3. této smlouvy tvoří součást zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky (dále též „zadávací dokumentace“) a jsou obsaženy v přílohách č. 3, 5 a 6 zadávací dokumentace. Projektová a zadávací dokumentace je závaznou specifikací díla, avšak nejsou s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou):

- e) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s vyplněným a oceněným výkazem výměr (dále jen „Položkový rozpočet“), jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

- 2.4. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek (včetně veškeré dokumentace), prací, konstrukcí a zkoušek, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a předání díla objednateli. Dílo bude provedeno za cenu vyplývající z této smlouvy a její přílohy č. 1 („Položkový rozpočet“), a to v termínu dle časového harmonogramu, který bude zhotovitelem zpracován a předložen objednateli v termínu dle této smlouvy (dále také jako „Harmonogram plnění).
- 2.5. V případě nesrovnalostí či rozporů mezi jednotlivými částmi projektu provedení díla – stavby resp. jinými podklady platí, že:
- výkaz výměr má přednost před textovou a výkresovou částí projektové dokumentace
 - kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu,
 - výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu
 - textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy,
 - úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech.
- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil s obsahem všech podkladů nezbytných k realizaci díla, které je předmětem této smlouvy a považuje je za dostatečné pro realizaci díla podle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s místem staveniště.

- 2.7. Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP a dalších jím zplnomocněných osob. Dílo bude předáno způsobilé sloužit svému účelu, kompletně hotové bez vad a nedodělků, ve všech svých částech kompletní včetně všech potřebných atestů, certifikátů či jiných obvyklou obchodní praxí zavedených dokladů.
- 2.8. Dílo bude realizováno dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel svojí činností nesmí poškodit ani ohrozit předměty či věci chráněné tímto zákonem, ani jejich části. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky závazných stanovisek orgánu státní památkové péče obsažených v podkladech pro provedení díla. Zhotovitel dále bude dbát pokynů oprávněného zástupce objednatele nebo jiné jím pověřené osoby, která zabezpečuje odborný dohled nad prováděním předmětu plnění a je uvedena u objednatele v záhlaví této smlouvy. Nedodržení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit.
- 2.9. Předmětem díla jsou také položky výslovně neuvedené v podkladech pro provedení díla, pokud o nich zhotovitel věděl nebo na základě své odborné kvalifikace mohl nebo měl vědět, že provedení takových dodávek či prací je pro řádné a úplné zhotovení díla potřebné, dále také zejména:
- a) vypracování návodu na provoz a údržbu díla;
 - b) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění díla, včetně doplňujících podrobných restaurátorských průzkumů, provedení a vyhodnocení potřebných rozborů, zpracování z toho vyplývajících návrhů dalšího postupu;
 - c) všechny úkony (a náklady, poplatky) spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti (zejm. vyřizování povolení, zvláštního užívání pozemních komunikací a veřejných ploch, záborů, dopravních opatření, zaměření a ochranu inženýrských sítí, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla s výjimkou změny stavby před dokončením), včetně kolaudačního řízení a odstranění vad a nedostatků díla. Kopie těchto dokladů bude průběžně předávat objednateli a technickému dozoru stavby objednatele.
 - d) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - e) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu životního prostředí, ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel);
 - f) fotodokumentace a videodokumentace průběhu prací ve vysokém rozlišení, průběžná fotodokumentace jednotlivých prvků, fotodokumentace rozvodů a prvků provedených v uzavřených, nepřístupných místech, zazděných nebo zasypaných v podloží;
 - g) restaurátorské práce podle restaurátorského záměru v Projektové dokumentaci; dohled a spolupráce restaurátora (povrchy fasád a stěn interiéru;) včetně zaznamenání použitých postupů a materiálů do dokumentace skutečného provedení stavby;
 - h) provedení nutných zkoušek, měření, testů, ověření a revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané a/nebo smluvené kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce nejpozději 10 dnů před předáním díla;

- i) zpracování technologických podmínek a postupů pro provádění jednotlivých částí díla vč. zajištění geotechnického dozoru při provádění zemních prací, zajištění potřebných dílenských a montážních výkresů, modelů pro zhotovení forem k výrobě historických a ozdobných prvků, předání příslušných protokolů před zahájením prací, zpracování dalších případných restaurátorských záměrů na provedení restaurátorských prací a jejich předání objednateli po předchozím projednání s orgány památkové péče min. 10 dnů před zahájením příslušných prací;
- j) vypracování závěrečných restaurátorských zpráv ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) formě a v jednom digitálním vyhotovení ve formátu *.pdf; včetně doložení podrobného postupu restaurování, uvedení použitých materiálů a předložení potřebných atestů k těmto materiálům, doložení podrobné fotodokumentace ve vysokém rozlišení včetně detailů před a po restaurování;
- k) pravidelný denní úklid stavby (včetně čištění přístupových komunikací a odpovídající opravu v případě poškození, zejména objektu hřbitova nebo jeho součástí, a to v nejbližší možné době) a okolí stavby ve dnech, kdy je dílo prováděno a dále celkový úklid stavby, staveniště a okolních ploch a komunikací před předáním díla objednateli, resp. třetím osobám či orgánům státní správy (písemným dokladem), který bude zahrnovat kompletní a úplné vyklizení a vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele; Objednatel má zájem na tom, aby veškeré veřejné plochy, zejména pak hřbitov a jeho okolí, byly uklízeny průběžně a byly z hlediska úklidu ploch uvedeny do původního stavu v nejbližší možné době. Hřbitov musí být zachován po celou dobu realizace v pietní podobě, nesmí být porušeny hroby a v případě prací probíhajících v okolí musí být vždy chráněny pevným krytím odpovídajícího charakteru;
- l) zajištění staveništních napojovacích bodů energií, zřízení podružného odběrného místa pro měření, jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek;
- m) vybudování, provoz, údržba a likvidace kompletního zařízení staveniště, jeho střežení a ochrana, požární ochrana, ekologická ochrana, zajištění případných dalších potřebných ploch, zajištění skládek a meziskládek, odvoz, uložení a likvidace odpadů a přebytečných hmot v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště včetně úhrady poplatků;
- n) veškeré další dodávky, práce, činnosti a služby, potřebné ke kompletnímu provedení předmětu díla, jeho kolaudaci a uvedení do provozu, o nichž zhotovitel před podpisem smlouvy měl nebo mohl vědět;
- o) průběžné zaznamenávání veškerých změn oproti předané Projektové dokumentaci a dalším podkladům pro provedení díla. Tyto změny je povinen zhotovitel předem oznámit objednateli a zpracovateli projektové dokumentace, nejpozději do 2 dnů od doby, kdy zjistil nutnost provedení těchto změn. Realizace změn bude provedena až po udělení písemného souhlasu ze strany projektanta a objednatele formou odsouhlasení změnového listu. Pokud tyto změny vyžadují změnu smlouvy, musí být před zahájením realizace těchto změn uzavřen písemný dodatek k této smlouvě v souladu se ZZVZ. Zhotovitel je povinen vést průběžnou evidenci o všech změnách oproti projektové dokumentaci, vč. dokladové části řešící schvalování změn ze strany objednatele a projektanta, ev. dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Tato evidence bude průběžně předávána objednateli a technickému dozoru stavby objednatele v rámci kontrolních dnů stavby. Veškeré tyto změny a žádosti a předání schvalovacích změn musí být též uvedeny v zápise z kontrolního dne. Tato evidence bude obsahovat také informaci o případném vystavení změnových listů, které souvisejí se změnou projektové dokumentace;

- p) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a pořízení a doložení dalších dokladů souvisejících s prováděným plněním, a to vše nejpozději při předání a převzetí díla, ve 3 vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení ve formátu .pdf a .dwg. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli bezúplatnou, výhradní a neomezenou licenci kužití dokumentace pro další použití či zpracování (rozmnožování apod.). Objednatel není povinen licenci využít;
- q) zaměření a zajištění případných věcných břemen nezbytných pro provedení díla a geodetické zaměření stavby;
- r) veškeré práce a činnosti související s přerušením provádění díla za podmínek dle této smlouvy;
- s) splnění všech podmínek stavebního povolení, vč. podmínek vyjádření nebo stanovisek či rozhodnutí všech dotčených orgánů a organizací, týkajících se realizace stavby a ukládaných stavebníkovi, resp. objednateli, tuto skutečnost je zhotovitel při předání a převzetí dokončeného díla povinen prokázat předáním dokladů, ve kterých se nebudou vyskytovat závady;
- t) zpracování návrhu Harmonogramu plnění a dále jeho pravidelných aktualizací, a to formou síťového grafu, v týdnech.

2.10. Kontrolní tým objednatele:

- a) Objednatel si tímto vyhrazuje právo průběžně prostřednictvím pokynů vůči zhotoviteli koordinovat a upřesňovat průběh realizace plnění dle této smlouvy, zejména právo odsouhlasit použité materiály, výrobky, komponenty a povrchové úpravy, vzorky vybavení a zařízení, není-li v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce definováno konkrétně, resp. požadovat písemně v průběhu provádění díla jejich změnu, splňují-li požadavky a technické parametry plynoucí z projektové dokumentace a zajistí-li tyto materiály plnou funkčnost díla. Zhotovitel je povinen konzultovat veškeré pracovní postupy a použité materiály před jejich použitím rovněž s dotčenými orgány památkové péče, pokud tyto nebyly součástí projektové dokumentace.
- b) Objednatel za účelem odborné koordinace a dohledu nad realizací díla po podpisu této smlouvy zřídí a sdělí oprávněné osobě zhotovitele ve věcech technických konkrétní počet, totožnost a kontakty členů jím zřízeného kontrolního týmu objednatele. V kontrolním týmu objednatele budou zastoupeny zejména níže uvedené osoby, resp. pracovní pozice, které budou objednatelem zplnomocněny s ohledem na jejich odbornost a charakter jejich činnosti k zastupování objednatele v příslušném rozsahu:
 - a. **Oprávněné osoby ve věcech technických:** Ing. Soňa Krejčová, Mgr. Gabriela Šulmanová;
 - b. **Technický dozor stavby objednatele (dále jen „TDS“):**
 - c. **Odborný restaurátorský dozor:**
 - d. **Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“):**

2.11. Pracovní tým zhotovitele:

Zhotovitel se zavazuje pro účely zajištění odpovídající profesní, technické a odborné kontroly provádění díla zhotovitelem zřídit nejpozději ke dni převzetí staveniště **pracovní tým**, kterým bude mít **nejméně 2 členy** a bude splňovat minimálně následující podmínky na obsazení a pracovní zastoupení na staveništi:

- a) Mezi členy týmu bude zastoupena **osoba stavbyvedoucího a hlavního restaurátora**,

jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této smlouvy příslušnou část kvalifikace.

- b) Osoba stavbyvedoucího bude přítomna na staveništi vždy, když bude na staveništi probíhat jakákoliv činnost a bude se účastnit každého kontrolního dne.
 - c) Osoba hlavního restaurátora bude na staveništi přítomna vždy, když budou probíhat restaurátorské práce a bude v době provádění restaurátorských prací účasten na kontrolním dnu.
 - d) Svou přítomnost na staveništi osoba stavbyvedoucího i hlavního restaurátora každý den zaznamená do stavebního deníku.
 - e) Při personální změně členů pracovního týmu v pozici stavbyvedoucího a hlavního restaurátora, tuto změnu zhotovitel předem projedná s objednatel a nově navrhovaní členové pracovního týmu budou mít stejnou nebo vyšší kvalifikaci, která byla požadována v rámci splnění podmínek příslušné části kvalifikace stanovené v zadávací dokumentaci předmětné veřejné zakázky. Objednatel si vyhrazuje právo takovou změnu personálního zastoupení odmítnout i v případě doložení odpovídající kvalifikace nově navržených osob, a to za předpokladu existence oprávněných důvodů nepřijetí změny.
- 2.12. **Objednatel si vyhrazuje právo změnit, doplnit nebo rozšířit předmět díla** o další práce, dodávky a související služby za podmínek vyplývajících z této smlouvy či příslušné legislativy, zejména však v případě, kdy se jedná o změnu v době uzavření smlouvy objektivně nepředvídatelnou (nebo ji nebylo možné s náležitou péčí předvídat) a/nebo nezbytnou pro řádné dokončení díla, při vypuštění některých částí plnění, při vzniku či zjištění nových skutečností, které mají vliv na cenu díla a nebyly v době podpisu známy, zhotovitel je nezávinil a nemohl je předvídat, resp. se zjistí nové skutečnosti odlišné oproti Projektové dokumentaci.
- 2.13. Požadavek na změny předmětu díla či záměnu materiálu musí být písemný, a to postupem v souladu se ZZVZ. Zhotovitel má při záměně materiálu právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál prokazatelně zajistil. Zhotovitel je povinen objednatel písemně upozornit na nevhodnost zvolených materiálů.
- 2.14. Při změně předmětu díla (vícepráce či méněpráce) vyplývající z podnětu objednatel, z podmínek při provádění díla, z odborného doporučení zhotovitele nebo z důvodu vad Projektové dokumentace či doporučených úprav Projektového dokumentace ze strany zhotovitele, které znamenají změnu Projektové dokumentace či výkazu výměr je zhotovitel povinen takovou skutečnost neprodleně oznámit objednateli (a to oprávněným zástupcům objednatel ve věcech technických a TDS), případně zajistit odborné vyhodnocení situace, odborný návrh řešení ve formě úpravy Projektové dokumentace včetně výkazu výměr, resp. restaurátorského záměru, projednat návrh řešení s příslušnými orgány státní správy či státní památkové péče, poskytnou odpovídající součinnost těmto orgánům či objednateli, a provést soupis a ocenění takových změn dle podmínek této smlouvy.

III. Vyhrazená změna závazku se smlouvy (opce)

- 3.1. Smluvní strany zřizují touto smlouvou objednateli **právo opce / zhotoviteli závazek opce**, spočívající ve vyhrazené změně předmětu plnění dle této smlouvy ve smyslu ust. § 100 odst. 3 ZZVZ, a umožňující rozšířit předmět plnění této smlouvy o další plnění odpovídající charakteru plnění dle této smlouvy (**opční plnění**), a to za dále stanovených podmínek a dále stanoveným způsobem:
- a) Maximální rozsah plnění, k němuž se vztahuje právo opce objednatel / závazek obce zhotovitele je specifikován v příloze č. 2 této smlouvy (Opční plnění). Minimální rozsah plnění není stanoven, tj. objednatel není povinen své opční právo dle této smlouvy využít.

- b) Objednatele je oprávněn a současně povinen využít svého práva opce dle této smlouvy (tj. uzavřít smlouvu na realizaci opčního plnění) nejdříve po podpisu této smlouvy a nejpozději do 8 měsíců od podpisu této smlouvy.
 - c) Rozšíření předmětu plnění (díla) o opční plnění, resp. jeho objednatelem zvolenou část, bude realizováno mezi smluvními stranami této smlouvy uzavřením písemného dodatku ke této smlouvě, na podkladě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění ve smyslu ust. § 66 ZZVZ a souvisejících ustanovení ZZVZ v návaznosti na ust. § 100 odst. 3 ZZVZ. Jednací řízení bez uveřejnění bude probíhat mezi smluvními stranami této smlouvy o konkrétním rozsahu předmětu opčního plnění, ceně a jiných bližších podmínkách realizace opčního plnění.
 - d) Termín realizace opčního plnění bude činit nejméně 30dnů ode dne účinnosti dodatku ohledně příslušné části opčního plnění, s tím, že realizace opčního plnění bude ukončena do 10. měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.
 - e) Pro opční plnění budou sjednány obchodní, technické a jiné smluvní podmínky min. v rozsahu, kvalitě či standardu dle podmínek této smlouvy.
 - f) Objednatel není oprávněn požadovat v rámci práva opce realizaci jiného plnění, než je obsaženo v příloze č. 2 této smlouvy.
 - g) Zhotovitel se zavazuje uzavřít dodatek ohledně opčního plnění dle podmínek této smlouvy a výsledku následného jednacího řízení bez uveřejnění. Předmět opčního plnění je uzavřením dodatku k této smlouvě považován za dílo dle této smlouvy.
- 3.2. Jiná změna závazku, než vyhrazená změna závazku dle tohoto čl. III této smlouvy, resp. jiných ustanovení této smlouvy, je možná pouze za předpokladu písemné dohody smluvních stran v souladu s ust. § 222 a souvisejících ustanovení ZZVZ.

IV. Doba a místo plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat odsouhlasený Harmonogram plnění, který mj. bude obsahovat zejména níže uvedené závazné nejpozdější termíny pro provedení vybraných dílčích částí díla či závazných etap realizace díla (dále jen „uzlové body“), a to:
- a) Termín předání a převzetí staveniště: do 7 dnů od účinnosti této smlouvy;
 - b) Termín zahájení prací: do 7 dnů od předání staveniště zhotoviteli;
 - c) Termín pro provedení dílčích částí díla č. 1 – kompletní a řádné provedení tryskové injektáže dle specifikace v části D.1.2.A1 Projektové dokumentace: do 4 měsíců od účinnosti této smlouvy;
 - d) Termín pro provedení dílčích částí díla č. 2 – uskutečněná realizace plnění v rozsahu odpovídajícím min. hodnotě 50 % celkové ceny díla bez DPH: do 7 měsíců od účinnosti této smlouvy; v uvedeném termínu je nezbytné, aby realizované plnění bylo již zahrnuto ve zjišťovacích protokolech za dotčené období;
 - e) Termín pro dokončení a předání díla: nejpozději do 9 měsíců od účinnosti této smlouvy s tím, že nejpozději k poslednímu dni této lhůty bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol se seznamem případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla. Objednatel si vyhrazuje, že přejímací řízení bude zahájeno nejméně 7 dnů před tímto termínem pro dokončení díla;
 - f) Termín pro odstranění všech vad a nedodělků: nejpozději do 10 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.
- 4.2. Termín provedení díla je stanoven dle podmínek poskytovatele dotace. Zhotovitel je oprávněn provést dílo před termínem sjednaným výše pro provedení díla. Objednatel výslovně uvádí, že

dílo musí být dokončeno ve výše uvedeném termínu pro dokončení a předání díla dle odst. 4.1. písm. e) této smlouvy a proto mj. stanovuje také dřívější termín pro zahájení přejímacího řízení a zdůrazňuje potřebu nastavení Harmonogramu plnění tak, aby si Zhotovitel vyčlenil dostatečný prostor pro odstranění případných vad a nedodělků tak, aby byl termín pro odstranění všech vad a nedodělků dle odst. 4.1. písm. f) této smlouvy bezvýhradně dodržen.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že termíny pro zahájení či dokončení, resp. předání díla (či jeho části), mohou být formou písemného dodatku smluvních stran k této smlouvě přiměřeně prodlouženy za níže uvedených podmínek:

- a) Objednatel nebo orgán veřejné moci přeruší provádění díla. Smluvní strany si tímto vyhrazují změnu závazku tak, že termín určený pro dokončení a předání díla prodloužený o počet dní, po který bylo provádění díla přerušeno, se považuje za vyhrazenou změnu závazku.
- b) Objeví-li se při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla (i částečně) dle dohodnutých podmínek. V takovém případě je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu této smlouvy, a to vždy v souladu se ZZVZ. Do dosažení dohody o změně díla může být dílo ze strany zhotovitele i objednatele přerušeno, pokud nemůže být v žádné jeho části prováděno. Při prodloužení doby pro dokončení díla se termín předání díla prodlouží o počet dní, po které nemohl zhotovitel v žádné části dílo provádět. Takové prodloužení bude považováno za dohodnutou změnu závazku z této smlouvy.
- c) Objeví-li se jiné skutečnosti mimo výše uvedené, které z důvodů ležících na straně objednatele (vícepráce apod.) či z důvodů rozhodnutí či opatření dotčených orgánů státní správy, správců sítí a jiných subjektů oprávněných vydávat rozhodnutí či vyjádření ve věci stavby, budou mít za následek potřebu posunutí termínu provedení díla.

4.4. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou. Přílohou bude situační plán staveniště a souvisejících ploch. Bližší podmínky upravují Zásady organizace výstavby. Staveniště bude předáno celé prosté práv a nároků třetích osob s tím, že budou určeny napojovací body energií a dohodnut způsob vyúčtování spotřeby energií. Samotné užívání staveniště zhotovitelem je bezplatné. Zhotovitel je oprávněn zřídit na staveništi na svůj náklad veškerá zařízení nezbytná pro provádění díla. V rámci staveniště je zhotovitel zodpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požární ochranu svých pracovníků i dalších osob, které se s jeho vědomím na staveništi budou pohybovat. O zpětném předání staveniště objednateli bude sepsán zápis. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a předat jej objednateli do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.

4.5. **Harmonogram plnění** je závazným dokumentem smluvních stran zpracovaný dle níže uvedených podmínek:

- a) bude obsahovat harmonogram prací a souvisejícího plnění nezbytných pro řádné provedení díla v souladu s podklady pro provedení díla dle této smlouvy a bude respektovat veškeré uzlové body pro realizaci plnění a další podmínky a omezení blíže specifikované v podkladech pro provedení díla. V případě nedodržení termínu uzlového bodu je objednatel oprávněn nárokovat sankce dle této smlouvy.
- b) bude zpracován a předán objednateli k odsouhlasení **do 15 dnů od podpisu této smlouvy** a následně bude zhotovitelem pravidelně aktualizován, a to vždy do 2 měsíců od schválení poslední verze Harmonogramu plnění objednateli. Návrh harmonogramu plnění i každá jeho aktualizace bude podepsána osobou odpovědnou za zhotovitele ve věcech technických.

- c) Aktualizace Harmonogramu plnění bude objednateli doručena elektronicky prostřednictvím e-mailu odpovědné osoby objednatele za věci technické uvedeného u objednatele v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději 50 dnů po schválení poslední verze Harmonogramu plnění. Objednatel schválí aktualizaci Harmonogramu plnění do 10 pracovních dnů od předložení jeho návrhu, nebo ve stejné lhůtě písemně sdělí odpovědné osobě ve věcech technických za zhotovitele na e-mailový kontakt uvedený shora této smlouvy své připomínky a požadavky na přepracování. Zhotovitel je povinen zapracovat připomínky objednatele či odstranit nedostatky aktualizace Harmonogramu plnění nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení připomínek. Objednatel se zavazuje projednat revizi návrhu v nejbližším možném termínu. Schválení harmonogramu plnění (resp. jeho aktualizace) stvrdí osoba odpovědná za objednatele ve věcech technických jeho podpisem na nejbližším kontrolním dni.
- d) Do data schválení aktualizace Harmonogramu plnění objednatel je platná předchozí verze Harmonogramu plnění.
- 4.6. Závazné termíny plnění včetně uzlových bodů pro realizaci určitých částí či etap díla dle odst. 4.1. této smlouvy budou ze strany zhotovitele bezpodmínečně dodrženy a případné prodloužení s plněním dílčích termínů (uzlových bodů) ze strany zhotovitele může být objednatel sankcionováno za podmínek této smlouvy. Termín dílčího plnění (uzlového bodu) se považuje za splněný, jsou-li řádně dokončeny také veškeré práce a další související plnění (veškeré detaily provedení), jejichž realizace dle Harmonogramu plnění předchází příslušnému uzlovému bodu. Splnění uzlového bodu bude provedeno zápisem oprávněné osoby objednatele v zápisu kontrolního dne.
- 4.7. Pokud není provádění díla možné z důvodu překážky na straně objednatele nebo nevhodného pokynu objednatele, je zhotovitel povinen písemně oznámit přerušování díla objednateli (oprávněné osobě ve věcech technických) neprodleně (nejpozději však do 24 hodin) od zjištění překážky v provádění díla. Součástí oznámení musí být i předpokládaná délka, po kterou bude provádění díla přerušeno a přesné vymezení, které části díla se přerušování dotýká. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla jen v té části, která je překážkami dotčena.
- 4.8. V případě, že dojde k přerušování díla z důvodu, který je v souladu s touto smlouvou, a přerušování bude mít za následek posunutí termínu splnění uzlového bodu, resp. posunutí termínu provedení celého díla, bude zhotovitel povinen předložit objednateli ke schválení odpovídající aktualizaci Harmonogramu plnění dle této smlouvy.
- 4.9. Zhotovitel bude dílo provádět v objektu Kostela v Gruntě a jeho okolí dle specifikace obsažené v Projektové dokumentaci a dále restaurátorské práce v ateliéru/ech zhotovitele na adrese Školní 107, Cvikov (dále jako „místo plnění“). Zhotovitel není oprávněn předměty restaurování bez předchozího písemného souhlasu objednatele z místa staveniště či ateliéru přemístit. Zhotovitel není oprávněn nakládat s předměty restaurování jinak, než za účelem plnění této smlouvy.
- 4.10. V případě, že při provádění díla nastanou nepředpokládané objektivní klimatické či jiné okolnosti, pro které není možné v provádění díla objektivně pokračovat, aniž by došlo ke vzniku vad, škod či jiných újmy na díle či jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je zhotovitel povinen o tomto neprodleně písemně informovat objednatele a přerušit práce na díle. Zhotovitel je dále v takovém případě povinen dosud realizované dílo, jakož i staveniště, na své náklady zabezpečit proti veškerým případným škodám, a to až do doby, než zhotovitel opět započne s realizací díla. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o tom, že podmínky, pro které byly práce na díle přerušeny, již pominuly. Zhotovitel je povinen ihned po pominutí podmínek, pro které byly práce na díle přerušeny, započít opět s realizací díla. Bez ohledu na uvedené je objednatel kdykoliv oprávněn nařídít zhotoviteli, aby neprodleně obnovil práce na díle. V případě, že dojde k přerušování prací na díle za splnění podmínek dle tohoto odstavce smlouvy, prodlužuje se automaticky přiměřeně termín provedení díla, maximálně však

o dobu, po kterou objektivní okolnosti odůvodňovaly přerušení prací na díle. V případě přerušení prací dle tohoto odstavce smlouvy zhotoviteli nevzniká nárok na jakékoliv zvýšení ceny díla či náhradu jakýchkoliv nákladů.

V. Cena díla, platební podmínky

- 5.1. Celková cena za kompletní provedení díla dle této smlouvy představuje součet cen za jednotlivé dodávky, služby a práce včetně restaurátorských činností dle položkového rozpočtu obsaženého v příloze č. 1 této smlouvy a činí:

Cena bez DPH 28 478 566,29 Kč

Plnění podle této smlouvy je plněním v režimu přenesené daňové povinnosti na příjemce podle §95e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 tohoto zákona.

- 5.2. Celková cena za dílo dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou pevnou, konečnou a nepřekročitelnou za plně dokončené dílo dle této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v oceněném výkazu výměr (položkový rozpočet) jsou pevné až do ukončení díla dle této smlouvy. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění. Tato cena zahrnuje veškeré práce, služby nezbytné pro řádné provedení díla dle této smlouvy a všechny náklady a poplatky zhotovitele související s prováděním díla v rozsahu, kvalitě a termínu dle této smlouvy. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady vzniklé a spojené s prováděním záručního servisu. Ohledně jakékoliv změny předmětu plnění dle této smlouvy bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- 5.3. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), které zhotovitel není povinen provést dle této smlouvy (tj. předmět plnění včetně příp. opčního plnění), postupuje se při jejich zadání podle § 222 ZZVZ. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Práce, dodávky a služby, které nejsou součástí díla a nejsou zahrnuty v ceně díla, musí být nejprve projednány a písemně odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), ohledně jejich obsahu uzavřen dodatek a teprve potom realizovány.
- 5.4. Ocenění navrhovaných víceprací provede zhotovitel podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných např. společností ÚRS CZ, a.s., IČO: 471 15 645, a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny určeny dohodou smluvních stran na základě podrobné cenové kalkulace zhotovitele. Ocenění víceprací podléhá schválení objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě postupem v souladu se ZZVZ. Zhotovitel je povinen předem výslovně upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují či jinak mění kvalitu, funkčnost, vlastnosti či jiné parametry díla.
- 5.5. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou zhotovitelem provedeny, nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací a zhotovitel nebude oprávněn je fakturovat či za ně požadovat jakoukoliv úhradu či náhradu.
- 5.6. Cena díla bude uhrazena dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem, a to na základě měsíčních faktur (zhotovitelem vystavených daňových dokladů vždy za uplynulý

měsíc) se splatností 30 kalendářních dní ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (v případě provedení víceprací a méněprací v daném kalendářním měsíci budou doloženy i soupisy prací a dodávek dle jednotlivých změnových listů) a objednatelem podepsaný (tj. odsouhlasený) zjišťovací protokol, ve kterém bude uvedena sumarizace všech soupisů provedených prací a dodávek za příslušné období – dále jen „zjišťovací protokol“). Právo na vystavení faktury zhotoviteli vzniká dnem schválením zjišťovacího protokolu za příslušné období. Objednatel má právo na zadržení 10 % z hodnoty každé jednotlivé splatné faktury (dále také jen „zádržné“).

- 5.7. Zhotovitel do 5 kalendářních dnů po uplynutí příslušného kalendářního měsíce předloží objednateli na podkladě výsledků kontrolního dne/dnů zjišťovací protokol, který bude obsahovat seznam skutečně provedených prací za příslušné měsíční období s tím, že zvlášť budou uvedené méně práce a zvlášť vícepráce. Objednatel je povinen schválit zjišťovací protokol do 5 kalendářních dnů od jeho převzetí nebo si ve stejné lhůtě vyžádat potřebné doplnění či vysvětlení k případným vadným částem zjišťovacího protokolu. Po doplnění zjišťovacího protokolu běží nová lhůta pro schválení zjišťovacího protokolu.
- 5.8. Nárok na zádržné (pozastávky 10 % z celkové ceny díla) vznikne Zhotoviteli po předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků, tj. po odstranění všech případných vad a nedodělků a doručení vyúčtování zádržného objednateli. Zádržné bude Zhotoviteli uhrazeno ke každé dílčí faktuře samostatně na základě oběma stranami potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků, a to do 5 pracovních dnů od obdržení vyúčtování zádržného.
- 5.9. Daňový doklad (dílčí faktura) musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů a náležitosti dle této smlouvy. V opačném případě je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit a zhotovitel je poté povinen vystavit nový doplněný/ opravený doklad s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 5.10. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat minimálně následující:
 - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - b) identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být úhrada provedena,
 - d) popis plnění,
 - e) datum vystavení a odeslání faktury,
 - f) datum uskutečněné zdanitelného plnění,
 - g) datum splatnosti,
 - h) výše částky bez DPH a informaci o tom, že daň odvede objednatel,
 - i) podpis a
 - j) informaci, že se jedná o projekt spolufinancovaný z Fondů EHP 2014-2021, a to v podobě uvedení názvu projektu a jeho registračního čísla: „Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Gruntě – záchrana venkovské památky“, registrační číslo KU-CH1-073.
- 5.11. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.

- 5.12. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu jsou pevné a neměnné.
- 5.13. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě příslušné měsíční faktury, jejíž přílohou bude objednatel odsouhlasený soupis víceprací (formou přílohy příslušného zjišťovacího protokolu), a v takovém případě musí příslušná faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení díla dle této smlouvy, není-li v této smlouvě pro jednotlivé části díla stanoven jiný postup. Zhotovitel se zavazuje provést zpětnou instalaci a přepravu předmětů či částí díla, které byly předmětem restaurování dle podmínek obsažených v této smlouvě, jejich přílohách nebo dalších případných upřesňujících aktuálních písemných pokynech objednatele.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli písemně nejméně deset pracovních dnů předem termín zahájení přejímacího řízení k předání díla, který se musí konat nejpozději v termín stanovený v čl. IV odst. 4.1. písm. e) této smlouvy, pokud se smluvní strany následně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení všech členů pracovního týmu a těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící na stavbě, zejména osobu vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta, příp. další osobu určenou objednatel.
- 6.3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. **předávací protokol**). Předávací protokol zpracovaný objednatel bude obsahovat zejména:
- údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
 - identifikační údaje o díle,
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - všechny zjišťovací protokoly z kontrolních dnů, resp. jejich kopie,
 - fotodokumentaci, prohlášení o likvidaci odpadů, technické listy apod.
 - prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přejímá,
 - soupis příloh,
 - soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
 - restaurátorské zprávy a související dokumentace předmětu restaurování,
 - ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,
 - jmenovitý seznam účastníků řízení,
 - určení místa a času předání a převzetí díla;
 - převezme-li objednatel dílo s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla, seznam těchto drobných ojedinělých vad

a nedodělků a termín určený objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění;

n) jakékoliv další skutečnosti požadované objednatelem.

- 6.4. Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby na náklady zhotovitele, a to nejpozději v termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i v případě, že dokončené dílo bude při předání vykazovat ojedinělé drobné vady či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla. V případě, že dílo bude v termínu dle odst. 4.1. písm. e) této smlouvy vykazovat vady a nedodělky, uvedou smluvní strany do předávacího protokolu výčet všech vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Veškeré vady a nedodělky musí být odstraněny před termínem pro odstranění vad a nedodělků stanoveným objednatelem čl. 4.1. písm. f) této smlouvy.
- 6.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do termínu stanoveném objednatelem v této smlouvě (čl. IV odst. 4.1. písm. f) této smlouvy) pro odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanoveného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.7. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení, které se musí uskutečnit před termínem pro odstranění vad a nedodělků, tj. pro předání díla bez vad a nedodělků stanoveným objednatelem v čl. IV. odst. 4.1. písm. f) této smlouvy.
- 6.8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.10. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek objednatele nebo třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen na svůj náklad uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu objednateli nebo třetím osobám v penězích.
- 6.11. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII. Vlastnictví

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich vlastníkem vždy objednatel.
- 7.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle, jakož i na veškerých věcech převzatých od objednatele, nese od počátku zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částem díla dle smlouvy, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 7.3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.

VIII. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zajistit dodržování veškeré platné legislativy (zejm. bezpečnostní, hygienické, požární předpisy a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí), a to všemi osobami a vůči všem osobám, které se na plnění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel bude při provádění prací respektovat a plnit požadavky koordinátora BOZP ve smyslu zákona o BOZP. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce a požární ochranou, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními předpisy.
- 8.2. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých. Zhotovitel se zavazuje poskytovat potřebnou součinnost objednatelům určenému koordinátorovi BOZP na staveništi po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 8.3. Zhotovitel při realizaci díla zajistí legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet a případně další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a udržitelnost uvedené v obchodních a jiných smluvních podmínkách; splnění uvedených požadavků zajistí účastník i u svých poddodavatelů.
- 8.4. Zhotoviteli je povinen převzít od objednatele staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta/architekta, TDS a koordinátora BOZP.

- 8.5. Dále je zhotovitel povinen upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že TDS při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 8.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci, zejména v případě restaurátorských prací musí všichni příslušní pracovníci disponovat licencí dle příslušných předpisů. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen kdykoliv předložit. Porušení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a zakládá nárok objednatele na smluvní pokutu dle této smlouvy.
- 8.8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště **stavební deník** o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.9. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděném díle. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na staveništi pracuje. Deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště až do dne, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce díla. Zhotoviteli je povinen zajistit oprávněným osobám kdykoli přístup k provedení zápisu do stavebního deníku, jakož i k pořizování jakýchkoliv kopií, opisů a výpisů ze stavebního deníku.
- 8.10. Do stavebního deníku jsou oprávněny zapisovat členové pracovního týmu zhotovitele a kontrolního týmu objednatele, tj. zejména: zhotovitel, stavebník, členové pracovního týmu zhotovitele, zejména hlavní restaurátor a stavbyvedoucí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, osoba vykonávající TDS, osoba vykonávající autorský dozor, koordinátor BOZP, autorizovaný inspektor na té stavbě, pro kterou vydal certifikát nebo osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru, zejména zástupce Národního památkového ústavu a zástupce odboru památkové péče města Kolína. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy.
- 8.11. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a bezpečnostní listy dle zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění, pokud není stanoveno jinak.
- 8.12. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Schválení komponent a materiálů dle tohoto odstavce nezbavuje zhotovitele povinnosti provést dílo řádně, jakož i odpovědnosti z poskytnuté záruky.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.

- 8.14. Objednatel kontroluje postup, způsob a kvalitu provádění díla při pravidelně konaném, společném jednání pověřených zástupců zhotovitele (zejména povinných členů pracovního týmu), oprávněných zástupců objednatele (zejména členů kontrolního týmu), TDS, odborného restaurátorského dozoru, zástupců orgánů památkové péče, koordinátora BOZP, případně další osoby, které si přizve objednatel (dále jen „kontrolní den“). Účelem kontrolního dne je zejména posoudit plnění závazků zhotovitele z věcného, finančního a časového hlediska. Termín konání kontrolních dnů závazně určuje objednatel po projednání se zhotovitelem. Místem konání kontrolních dnů je místo provádění díla, resp. místo realizace plnění na předmětech restaurování.
- 8.15. Kontrolních dnů se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, resp. jím pověřené osoby. Zástupci objednatele sepiší z kontrolního dne zápis (**zápis kontrolního dne**), který bude obsahovat také prezenční listinu a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku. Smluvní strany se zavazují do zápisu kontrolního dne uvést také případné předání zjišťovacího protokolu.
- 8.16. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla. Kontrolní dny se budou konat zpravidla jedenkrát týdně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.17. Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení dohodnutého restaurátorského zásahu (v technologii nebo umělecko-historickém přístupu k dílu), bude přizvána v průběhu práce či při kolaudaci odborná restaurátorská komise k vyřešení sporu. Závěry této komise budou pro obě strany závazné.
- 8.18. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku a zaslat také na kontaktní e-mail oprávněných osoby objednatele ve věcech technických a TDS, a to nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.19. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odst. 8.18. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele zaznamenanou ve stavebním deníku tyto odkryt, umožnit objednateli řádnou kontrolu a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně.
- 8.20. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem a současně ve stejné lhůtě samostatně oznámí objednateli na e-mailovou adresu osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických termín provádění zkoušek a následně seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že zkoušky nebyly v souladu se smlouvou nebo jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatele nebo se ukáže, že dílo má vady, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 8.21. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případně zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození

přílehlých povrchů a konstrukcí.

- 8.22. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.23. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.24. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 8.25. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.
- 8.26. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.
- 8.27. Zhotovitel je po dokončení restaurátorských prací povinen zpětně označit předměty restaurování veškerými inventárními čísly a štítky, pokud se na předmětu nalézaly před restaurováním.
- 8.28. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv poškození, znehodnocení, zkázu nebo ztrátu předmětů restaurování či jiného vybavení či částí objektu Kostela v Gruntě, ať už vznikly jakýmkoliv způsobem včetně škod způsobených při přepravě, po celou dobu provádění díla ve smyslu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že v případě poškození nebo znehodnocení či ztráty předmětů restaurování, které nebude možno nahradit uvedením do původního stavu na náklady zhotovitele, stanoví výši škody objednatel, případně znalecký posudek, jehož vypracování půjde k tíži zhotovitele.
- 8.29. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat opatrně, dbát na to, aby nebyl poškozen majetek či zdraví objednatele a třetích osob. V případě poškození bude informovat zástupce majitele objektu a zajistí nápravu.
- 8.30. Předměty restaurování smí být fotografovány, filmovány nebo jinak reprodukovány pouze za účelem získání podrobné dokumentace původního stavu a aktuálního stavu během provádění díla. Veškeré takto pořízené záznamy jsou součástí restaurátorské zprávy a vztahují se na ně ujednání týkající se ochrany informací dle této smlouvy.
- 8.31. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu, kdy bude předmět restaurování v jeho dispozici, jejich bezpečné uložení a dodržení klimatických podmínek vhodných pro jejich skladování. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit předměty restaurování odpovídajícím způsobem, bránícím jejich zcizení či jinému poškození – například elektronickým zabezpečovacím zařízením.

IX. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle

podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.

- 9.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce 60 měsíců.
- 9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla prostého vad a nedodělků objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí díla.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšší najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla. Zhotovitel se dostatečně seznámil s prostředím, do kterého bude věc uvedena v čl. II této smlouvy po dokončení restaurování umístěna, a při doporučení ohledně péče zohlední skutečný stav klimatických podmínek v místě umístění.
- 9.5. Záruční doba na celé dílo neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 9.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 9.7. V případě vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- 9.8. Objednatel se zavazuje veškeré vady a nedodělky zjištěné v záruční době ohledně poskytování restaurátorských a souvisejících prací, služeb a dodávek písemně oznámit zhotoviteli (hlavnímu restaurátorovi) na e-mail uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady na svůj náklad bezodkladně odstranit, a to ve lhůtě sjednané písemně smluvními stranami dle povahy a rozsahu oznámené vady, nedojde-li k dohodě, pak nejpozději do 20 kalendářních dnů ode dne oznámení vad a nedodělků objednatelem. V případě, že se bude jednat o vady a nedodělky, které vzhledem k jejich náročnosti či rozsahu nebude možné odstranit v uvedené lhůtě, objednatel se zavazuje neodepřít zhotoviteli udělení souhlasu s přiměřeným prodloužením lhůty pro odstranění vad a nedodělků na základě žádosti zhotovitele, pokud charakter vad žádost zhotovitele odůvodňuje. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad v nejkratší možné době, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne oznámení vady, ledaže ze smlouvy či písemné dohody smluvních stran nevyplývá jiný termín. Odstraňování vad nesmí narušit provoz památky (kostela). Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese po celou dobu zhotovitel.
- 9.9. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
- 9.10. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn dle své volby požadovat zejména:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.
- 9.11. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění

uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nezbytné náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.

- 9.12. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
- 9.13. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.
- 9.14. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
- označené objednatelem jako havarijní nebo bránící užívání díla do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
 - nebránící užívání díla do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - označené objednatelem jako vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu v termínu stanoveném pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran; nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 9.15. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.16. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se započítím s odstraňováním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- 9.17. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

X. Pojištění, odpovědnost za škodu

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu pokrývající odpovědnost za škody způsobené při výkonu činnosti do minimální výše pojistného plnění 50 mil. Kč. V případě jakéhokoliv poškození či znehodnocení díla či jeho části bude zhotovitelem hrazeno v plném rozsahu z tohoto pojištění. Zhotovitel se zavazuje udržovat pojistnou smlouvu v platnosti v odpovídajícím rozsahu po celou dobu plnění díla.
- 10.2. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.1 tohoto článku smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno pojištění, a které bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „pojistná smlouva“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanovených touto smlouvou, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí

staveniště a dále kdykoliv v době trvání této smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele.

- 10.4. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoli po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené a vyplývající mu z pojistné smlouvy, která by v případě jejich včasného neplnění mohla mít za následek snížení minimální pojistné výše, jakož i její ukončení.
- 10.6. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou a/nebo prodloužení s doložením pojistné smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 10.7. V případě ukončení pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen požádat objednatele, aby odsouhlasil nahrazení pojistné smlouvy pojistnou smlouvou novou, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou. Objednatel bezdůvodně neodepře souhlas s nahrazením pojistné smlouvy smlouvou novou.
- 10.8. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti s ním anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.9. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.
- 10.10. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
- 10.11. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepíše smluvní strany zápis.

XI. Bankovní záruka za řádné provedení díla a za jakost díla

Bankovní záruka za řádné provedení díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 15 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy sjednat bankovní záruku a předložit objednateli záruční listinu za řádné provedení díla (tj. bankovní záruku za splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, resp. za splnění všech pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní) znějící na částku ve výši **5 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH** dle čl. V. odstavce 5.1 této smlouvy platné ke dni uzavření smlouvy. Právo na plnění podle této záruky i právo uplatnit bankovní záruku musí být postupitelné ve smyslu § 2036 občanského zákoníku.
- 11.2. Bankovní záruka za řádné provedení díla musí být platná po celou dobu plnění díla dle této smlouvy a ještě nejméně 60 dní po termínu protokolárního předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků, přičemž záruční listina bude objednatelem vrácena zhotoviteli do 30 dnů po uplynutí této lhůty. V případě, že dojde k posunutí termínu předání a převzetí díla písemnou dohodou smluvních stran, je zhotovitel povinen před vypršením platnosti bankovní záruky na vlastní náklady zajistit prodloužení platnosti bankovní záruky tak, aby byla splněna podmínka platnosti bankovní záruky minimálně 60 dní po termínu předání a převzetí díla.

- 11.3. Zhotovitel je povinen sjednat bankovní záruku jako bezpodmínečnou, znějící na první vyžádání objednatele a bez námitek. Banka se v této bankovní záruce musí zavázat k zaplacení celé částky na první výzvu objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, že banka nebude oprávněna zkoumat, je-li výzva objednatele důvodná. Objednatel si vyhrazuje právo předchozího schválení banky vystavující bankovní záruku zhotovitele. Objednatel je oprávněn nechat si předanou záruční listinu vztahující se k bankovní záruce přezkoumat a schválit od své banky. V případě výhrad banky objednatele k předložené záruční listině je zhotovitel povinen předložit v dodatečné lhůtě dvou týdnů novou řádnou záruční listinu.
- 11.4. Pokud zhotovitel bankovní záruku dle odstavce 11.1 tohoto článku smlouvy nezřídí a záruční listinu objednateli nepředloží ani nesloží peněžitou jistotu dle odstavce 11.5 tohoto článku smlouvy, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel bude mít právo okamžitě od této smlouvy odstoupit.
- 11.5. Zhotovitel je oprávněn nahradit bankovní záruku za řádné provedení díla složením peněžité částky ve výši 5 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH dle čl. V. odstavce 5.1 této smlouvy platné ke dni uzavření smlouvy na účet objednatele (ve lhůtě pro předložení bankovní záruky uvedené výše). Tato částka bude sloužit jako jistota zajišťující splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, resp. splnění všech pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní a objednatel je oprávněn si tuto částku ponechat za účelem uspokojení předmětných pohledávek. Nevznikne-li objednateli právo na čerpání jistoty, objednatel peněžitou jistotu zhotoviteli vrátí do 60 dní po termínu protokolárního předání a převzetí dokončeného díla na jeho účet, a to včetně případných úroků zúčtovaných peněžním ústavem, není-li dále stanoveno jinak. Objednatel je oprávněn ponechat si 2 % celkové smluvní ceny díla bez DPH jako jistotu ve smyslu odstavce 11.11 této smlouvy, pokud zhotovitel neposkytne jinou jistotu za jakost díla po dobu záruční doby (tzn. bankovní záruku nebo peněžitou jistotu).

Bankovní záruka za jakost díla

- 11.6. Zhotovitel se zavazuje nejpozději v den protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků předložit objednateli záruční listinu za jakost díla znějící na částku ve výši 2 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH dle čl. V. odstavce 5.1 této smlouvy platné ke dni předání díla. Právo na plnění podle této záruky i právo uplatnit bankovní záruku musí být postupitelné ve smyslu § 2036 občanského zákoníku.
- 11.7. Bankovní záruka za jakost díla bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Bankovní záruka za jakost díla musí být platná po celou záruční dobu díla, tj. po dobu trvání záruční doby a bude objednatelům uvolněna do 30 dnů po uplynutí této doby.
- 11.8. Zhotovitel je povinen sjednat bankovní záruku jako bezpodmínečnou, znějící na první vyžádání objednatele a bez námitek. Banka se v této bankovní záruce musí zavázat k zaplacení celé částky na první výzvu objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, že banka nebude oprávněna zkoumat, je-li výzva objednatele důvodná. Objednatel si vyhrazuje právo předchozího schválení banky vystavující bankovní záruku zhotovitele. Objednatel je oprávněn nechat si předanou záruční listinu vztahující se k bankovní záruce přezkoumat a schválit od své banky. V případě výhrad banky objednatele k předložené záruční listině je zhotovitel povinen předložit v dodatečné lhůtě dvou týdnů novou řádnou záruční listinu.
- 11.9. Pokud zhotovitel bankovní záruku dle odstavce 11.6 tohoto článku smlouvy nebo peněžitou jistotu dle odstavce 11.11 tohoto článku smlouvy nepředloží, má objednatel právo částku v této výši, tj. 2 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH dle čl. V. odstavce 5.1 platné ke dni předání díla, čerpat z bankovní záruky za řádné provedení díla dle odstavce 11.1 tohoto článku smlouvy.

- 11.10. Záruční listiny musí být předloženy objednateli v originále.
- 11.11. Zhotovitel je oprávněn nahradit bankovní záruku za jakost díla složením peněžité částky ve výši 2 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH platné ke dni předání díla na účet objednatele (ve lhůtě pro předložení bankovní záruky uvedené výše). Tato částka bude sloužit jako jistota k zajištění pohledávek objednatele za zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele, a objednatel je oprávněn si tuto částku ponechat za účelem uspokojení předmětných pohledávek. Nevznikne-li objednateli právo na čerpání jistoty, objednatel peněžitou jistotu zhotoviteli vrátí do 30 dní od uplynutí záruční doby na jeho účet, a to včetně případných úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

XII. Sankční ujednání

- 12.1. Dodržení všech závazných termínů pro provedení díla či jeho částí a závazných etap provádění díla (uzlových bodů) se považuje za podstatnou smluvní povinnost zhotovitele.
- 12.2. Pokud zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla dle čl. IV. odst. 4.1. písm. e) této smlouvy nebo termín pro odstranění vad a nedodělků dle čl. IV. odst. 4.1. písm. f) této smlouvy má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 12.3. Pokud zhotovitel nedodrží některý z maximálních objednatel stanovených termínů pro uzlové body dle čl. IV. odst. 4.1. odst. c) a d) této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pro určení doby prodlení zhotovitele pro účely stanovení smluvní pokuty dle předchozí věty je rozhodující den, který odpovídá maximálnímu termínu pro splnění jednotlivého uzlového bodu. V případě prodlení s termínem splnění některého z uzlových bodů při současném dodržení termínu pro předání díla bez vad a nedodělků dle čl. IV. odst. 4.1. písm. f) této smlouvy není objednatel oprávněn smluvní pokutu za porušení dřívějších uzlových bodů nárokovat.
- 12.4. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku II. odst. 2.11. této smlouvy (povinné zastoupení členů pracovního týmu), má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1000,- Kč za započatý den, ve kterém bude trvat k porušení povinnosti ze strany zhotovitele.
- 12.5. Pokud zhotovitel neodstraní vady zjištěné v rámci kontrolního dne či jinak oznámené objednateli, resp. zjištěné objednatel během realizace díla v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.6. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v termínech daných čl. IX. odst. 9.14, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé oznámené vady.
- 12.7. Pokud zhotovitel nesplní svoji povinnost dle čl. II. odst. 2.9 písm. k) této smlouvy nebo nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu (dle ust. čl. VIII. odst. 8.23 této smlouvy), má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.8. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle čl. VIII. odst. 8.8 této smlouvy (vedení stavebního deníku), má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 12.9. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost

a ochranu zdraví při práci na stavbě, případně nedodržení dohodnutých a podepsaných předpisů vypracovaných koordinátorem BOZP nebo porušení povinnosti stanovené v ustanovení čl. VIII této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení, není-li pro porušení dané povinnosti touto smlouvou výslovně jiná výše sankce.

- 12.10. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 10.1. této smlouvy (pojištění odpovědnosti za škodu), má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém bude trvat k porušení povinnosti ze strany zhotovitele.
- 12.11. Pokud zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů resp. jeho aktualizaci dle čl. XIV. odst. 14.2 smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.12. Pokud zhotovitel poruší povinnost dle čl. VIII odst. 8.7 (výkon odborných prací osobami s příslušnou licenci), má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 12.13. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XVI., odst. 16.6. resp. 16.7. této smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 12.14. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 12.15. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.16. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 12.17. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 12.18. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.
- 12.19. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

XIII. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 13.2. **Objednatel má právo odstoupit od smlouvy** v případě, přestane-li být plněna podmínka dotačního financování realizace díla dle čl. I odst. 1.3. této smlouvy a dále v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních smlouvy je zejména, když:
 - a) Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení díla (včetně termínů pro provedení uzlových bodů dle Harmonogramu plnění) delším než 15 kalendářních dní.
 - b) Zhotovitel přeneše v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.

- c) I přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části.
 - d) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
 - e) Zhotovitel provádí dílo v rozporu se schválenými odbornými a technologickými postupy vyplývajícími z této smlouvy či jejích příloh, obecně závazných právních předpisů či všeobecně závazných norem nebo v rozporu s požadavky objednatele či zástupce památkové péče vyplývajícími ze zápisu z kontrolních dnů.
 - f) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou.
 - g) Zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň.
 - h) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - i) Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit (nebo převzít staveniště).
- 13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě a opakovaně znemožňují řádné provádění díla a objednatel nezjedná nápravu ani po dodatečné písemné výzvě zhotovitele k odstranění překážek na straně objednatele. Zhotovitel má právo dále odstoupit od této smlouvy v případě, kdy se objednatel dopustí podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění (min. dvě upozornění) zpozdil o více než 90 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
- 13.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 13.5. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt vybraný ze strany objednatele ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.6. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu řádně provedeného díla.
- 13.7. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 13.8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XIV. Poddodavatelé

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 14.2. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat v souladu s ust. § 105 odst. 3 ZZVZ seznam všech svých poddodavatelů (dále jen „Seznam poddodavatelů“), a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že na předmětu plnění díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v Seznamu poddodavatelů, který bude objednateli předán při podpisu této smlouvy. Seznam poddodavatelů musí být v případě zapojení nových poddodavatelů aktualizován před započítáním jejich práce na realizaci plnění díla dle této smlouvy, a to předáním oprávněné osobě objednatele v rámci kontrolního dne ke schválení. Aktualizovaný Seznam poddodavatelů bude tvořit přílohu zápisu s příslušného kontrolního dne. Zhotovitel je povinen na vyžádání oprávněné osoby objednatele předložit aktuální Seznam poddodavatelů také kdykoliv mimo konání kontrolních dnů. Objednatel se vyjádří k aktualizaci Seznamu poddodavatelů do 2 pracovních dnů prostřednictvím oprávněné osoby objednatele zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel nevysloví stanoveným způsobem svůj nesouhlas, má se za to, že s aktualizací Seznamu poddodavatelů souhlasí.
- 14.3. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele (oprávněná osoba ve věcech technických a smluvních), přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Objednatel si vyhrazuje právo takovou změnu personálního zastoupení odmítnout i v případě doložení odpovídající kvalifikace nově navržených osob, a to za předpokladu existence oprávněných důvodů nepřijetí změny.
- 14.4. Zhotovitel je povinen předložit zástupci objednatele ve věcech provozních jmenný seznam pracovníků svého poddodavatele pro možnou kontrolu přístupu těchto pracovníků do objektu s vazbou na bezpečnost objektu a jeho zajištění, a tento seznam bude průběžně aktualizovat. Veškeré aktualizace bude zhotovitel zasílat zástupci objednatele předem na kontaktní e-mail uvedený v záhlaví této smlouvy.

XV. Platnost a účinnost smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu posledním z oprávněných zástupců obou smluvních stran a dnem schválení Biskupstvím královéhradeckým.

XVI. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Zhotovitel uděluje objednateli **souhlas s užitím autorského díla** – technické dokumentace, restaurátorských zpráv a fotodokumentace zpracované pro toto dílo, a to všemi známými způsoby užití ve smyslu autorského zákona. Zhotovitel poskytuje touto smlouvou objednateli licenci k autorskému dílu vzniklému v průběhu provádění díla. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná touto smlouvou třetím osobám, a to i bezplatně a opakovaně, a s právem zhotovitele užít autorské dílo pro svou profesionální potřebu. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je již obsažena v ceně díla.
- 16.2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn **zpracovávat osobní údaje** zhotovitele na

základě této smlouvy, a to v míře a rozsahu nezbytném pro její uzavření a plnění, dále z důvodu nezbytnosti plnění zákonných právních povinností a z důvodu oprávněného zájmu objednatele. Objednatel na základě oprávněného zájmu sdílí tyto osobní údaje v nezbytné míře a rozsahu s Biskupstvím královohradeckým, které smlouvu schvaluje. Zhotovitel je povinen informovat o zpracování osobních údajů přímo subjekt údajů, jehož údaje jsou zpracovávány. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom svých práv týkajících se zpracování jeho osobních údajů (resp. příslušných subjektů údajů) vyplývajících z příslušné právní úpravy (zejména právo na přístup ke zpracovávaným údajům, právo na podání žádosti o informace, na žádost o upřesnění, doplnění, aktualizaci, právo podat námitku, žádost o omezení zpracování, žádost o vymazání nezákonně zpracovaných údajů, stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů, právo obracet se na pověřence pro ochranu osobních údajů objednatele, jehož kontaktní údaje jsou dostupné na www.bihk.cz v sekci „Kontakty“.)

- 16.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh.
- 16.4. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 16.5. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejích příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má položkový rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
- 16.6. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužije tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy. Objednatel může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.7. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
- 16.8. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 16.10. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 16.11. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.12. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
- 16.13. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 16.14. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušování plnění povinností daných mu smlouvou.
- 16.15. Poštovní korespondence (listinná a elektronická) mezi smluvními stranami je zasílána na doručovací adresy smluvních stran a prostřednictvím datové schránky, uvedené v záhlaví této smlouvy, není-li odesílateli sdělena adresa jiná. Nelze-li doporučenou zásilku doručit pro překážku na straně adresáta, má se pro účely této smlouvy za to, že zásilka byla doručena 3. den ode dne jejího podání k poštovní přepravě. Právní účinky spojené s doručením zásilky tak nastanou bez ohledu na to, že se adresát o obsahu zásilky nedověděl. Emailová komunikace bude realizována prostřednictvím e-mailových adres smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy.
- 16.16. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům. Objednatel je dále povinen archivovat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění v rámci předmětného Projektu po dobu 10 let od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 16.17. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena v listinné podobě ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
- 16.18. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

XVII.

Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Specifikace opčního plnění

V Kutné Hoře, dne: 14.2.2023

V Praze, dne: 14.2.2023

ThLic. Vladislav Brokeš, Ph.D./

arciděkan

za objednatele

ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST -
ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA
Jakubská 1
284 01 KUTNÁ HORA

Miroslav Hlava

společník (obchodní vedoucí)

za zhotovitele

AKANT ART, v.o.s.
Celníční 238, 198 00 Praha 9
Tel.: 266 610 291
IČO: 25686763 DIČ: CZ25686763

Schvalovací doložka:

Tato smlouva byla schválena Biskupstvím královéhradeckým, IČ: 00445134, Velké 35/44, 500 01
Hradec Králové, č.j. 529/2023

V Hradci Králové dne 23.2.2023



Mons. Jan Vokál
diecézní biskup

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20221013
Stavba: Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Grunta	Datum:	13. 10. 2022
Zadavatel:		IČ:	46403523
	Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25686763
	AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9	DIČ:	CZ25686763
Projektant:		IČ:	48155586
	INRECO, s.r.o.	DIČ:	CZ48155586
Zpracovatel:		IČ:	05985404
	BACing s.r.o.	DIČ:	0585404
Poznámka:	Ocenění R položek je provedeno dle zkušenosti projektanta s obdobnými stavbami.		

Cena bez DPH			28 478 566,29
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	28 478 566,29	5 980 498,92
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	34 459 065,21

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST -
ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA

AKANT ART, v.o.s.
Celníční 238, 198 00 Praha 9

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20221013

Stavba: Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Místo: Grunta

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel: Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora

Projektant: INRECO, s.r.o.

Uchazeč: AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

Zpracovatel: BACIng s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

28 478 566,29 **34 459 065,21**

D.1.1a	Architektonicko - stavební řešení	18 538 582,67	22 431 685,03
D.1.1b	Restaurování výmalby	5 377 983,62	6 507 360,18
D.1.4.3	Slaboproud	927 000,00	1 121 670,00
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	3 635 000,00	4 398 350,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt:

D.1.1a - Architektonicko - stavební řešení

KSO:

Místo: Grunta

CC-CZ:

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel:

Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora

IČ:

46403523

DIČ:

Uchazeč:

AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

IČ:

25686763

DIČ:

CZ25686763

Projektant:

INRECO, s.r.o.

IČ:

48155586

DIČ:

CZ48155586

Zpracovatel:

BACing s.r.o.

IČ:

05985404

DIČ:

0585404

Poznámka:

Ocenění R položek je provedeno dle zkušenosti projektanta s obdobnými stavbami.

Cena bez DPH

18 538 582,67

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	18 538 582,67	21,00%	3 893 102,36
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

22 431 685,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST -
ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA

AKANT ART, v.o.s.
Celníční 238, 198 00 Praha 9
Tel: 266 610 291

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt:

D.1.1a - Architektonicko - stavební řešení

Místo:

Grunta

Datum:

13. 10. 2022

Zadavatel:

Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora

Projektant:

INRECO, s.r.o.

Uchazeč:

AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

Zpracovatel:

BACing s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

18 538 582,67

HSV - Práce a dodávky HSV

18 538 582,67

1 - Zemní práce	170 418,71
2 - Zakládání	14 218 424,89
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	215 500,00
65 - Restaurátorské práce	926 940,00
65b - Restaurátorské práce - restaurování vitráží	926 940,00
65a - Restaurátorské práce - oprava kamenných prvků	118 000,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 717 332,48
997 - Přesun sutě	119 257,21
998 - Přesun hmot	52 709,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt:

D.1.1a - Architektonicko - stavební řešení

Místo: Grunta

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel: Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora

Projektant: INRECO, s.r.o.

Uchazeč: AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

Zpracovatel: BACing s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

18 538 582,67

D	HSV		Práce a dodávky HSV				18 538 582,67	
D	1		Zemní práce				170 418,71	
1	K	120001101R	Příplatek za ztížení sejmutí ornice	m3	36,800	550,00	20 240,00	
	vv		S.2 Situace					
	vv		Přehled (Z03) HTÚ					
	vv		184*0,2		36,800			
	vv		Součet		36,800			
2	K	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	184,000	205,00	37 720,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		S.2 Situace					
	vv		Přehled (Z03) HTÚ					
	vv		184		184,000			
	vv		Součet		184,000			
3	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	2,862	1 668,00	4 773,82	CS ÚRS 2022 02
	vv		D.1.1.1 Technická zpráva					
	vv		5.7. Schodiště					
	vv		D.1.1.2.01 Púdorys přízemí					
	vv		"P2" 5,3*0,45*1,2		2,862			
	vv		Součet		2,862			
4	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	76,462	106,00	8 104,97	CS ÚRS 2022 02
	vv		S.02 Situace					
	vv		na mezideponii					
	vv		184*0,2		36,800			
	vv		D.1.1.1 Technická zpráva					
	vv		5.7. Schodiště					
	vv		D.1.1.2.01 Púdorys přízemí					
	vv		"P2" 5,3*0,45*1,2		2,862			
	vv		Mezisoučet		39,662			
	vv		S.02 Situace					
	vv		z mezideponie zpět na stavbu					
	vv		184*0,2		36,800			
	vv		Mezisoučet		36,800			
	vv		Součet		76,462			
5	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,862	252,00	721,22	CS ÚRS 2022 02
	vv		D.1.1.1 Technická zpráva					
	vv		5.7. Schodiště					
	vv		D.1.1.2.01 Púdorys přízemí					
	vv		"P2" 5,3*0,45*1,2		2,862			
	vv		Součet		2,862			
6	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	36,800	422,00	15 529,60	CS ÚRS 2022 02
	vv		S.2 Situace					
	vv		Přehled (Z03) HTÚ					
	vv		184*0,2		36,800			
	vv		Součet		36,800			
7	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	5,152	1 680,00	8 655,36	CS ÚRS 2022 02
	vv		D.1.1.1 Technická zpráva					
	vv		5.7. Schodiště					
	vv		D.1.1.2.01 Púdorys přízemí					
	vv		"P2" 5,3*0,45*1,2		2,862			
	vv		Součet		2,862			
	vv		2,862*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		5,152			
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	39,662	28,00	1 110,54	CS ÚRS 2022 02
	vv		S.02 Situace					
	vv		na mezideponii					
	vv		184*0,2		36,800			
	vv		D.1.1.1 Technická zpráva					
	vv		5.7. Schodiště					
	vv		D.1.1.2.01 Púdorys přízemí					
	vv		"P2" 5,3*0,45*1,2		2,862			
	vv		Součet		39,662			
9	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	184,000	248,00	45 632,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		S.2 Situace					
	vv		Přehled (Z03) HTÚ					
	vv		184		184,000			
	vv		Součet		184,000			
10	K	181411131	Založení parkového trávniku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	184,000	150,00	27 600,00	CS ÚRS 2022 02
11	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,760	120,00	331,20	CS ÚRS 2022 02
	vv		184*0,015 'Přepočtené koeficientem množství		2,760			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 2			Zakládání	14 218 424,89				
12	K	274271129	Základové pásy z cihel betonových dl 290 mm na maltu MC 15	m3	2,862	9 324,00	26 685,29	CS ÚRS 2019 02
	vv		D.1.1.1 Technická zpráva					
	vv		5.7. Schodiště					
	vv		D.1.1.2.01 Púdorys přízemí					
	vv		*P2* 5,3*0,45*1,2		2,862			
	vv		Součet		2,862			
13	K	282606014R	Trysková injektáž - mobilizace a demobilizace zařízení staveniště (přeprava zařízení stěhování 1x na a 1x ze stavby, materiálů, pracovníků, montáž a demontáž technologického centra pro tryskovou injektáž, napojení na přípojné body - voda a elektřina)	kus	1,000	273 500,00	273 500,00	
14	K	282606015R	Trysková injektáž (TI) pro podchycení základů objektu - vrty pro tryskovou injektáž v hornině tř.I-III, průměr do 150 mm	m	4 151,000	720,00	2 988 720,00	
	vv		D.1.2.A Stavebně konstrukční					
	vv		Statické zajištění základů a zdíva					
	vv		S.03 Podchycení základů					
	vv		*odměřeno z projektové dokumentace* 4151		4 151,000			
	vv		Součet		4 151,000			
15	K	282606016R	Trysková injektáž - příplatek za zvláštní technologická opatření z důvodu přísných deformačních kritérií	kus	1,000	158 400,00	158 400,00	
16	K	282606017R	Trysková injektáž - příprava a zpevnění pracovní plochy	kus	1,000	20 130,00	20 130,00	
17	K	282606018R	Trysková injektáž - odvedení a odvoz nekontaminovaného vyplaveného materiálu při tryskání, včetně skládkovného	m3	1 623,000	1 260,00	2 044 980,00	
18	K	282606021R	Trysková injektáž - náklady na zpřístupnění návrtových bodů	kus	1,000	20 130,00	20 130,00	
19	K	282606025R	Trysková injektáž (TI) pro podchycení základů objektu - příplatek za vrtání přes překážky (dřevo, žel. beton, balvany a podobně)	m	830,000	274,00	227 420,00	
	vv		D.1.2.A Stavebně konstrukční					
	vv		Statické zajištění základů a zdíva					
	vv		830		830,000			
	vv		Součet		830,000			
20	K	282606035R	Trysková injektáž (TI) pro podchycení základů objektu - tryskání průměr sloupu 1000 mm	m	1 527,600	5 196,00	7 937 409,60	
	vv		D.1.2.A Stavebně konstrukční					
	vv		Statické zajištění základů a zdíva					
	vv		Výkaz materiálu					
	vv		*P01 - P49* 1527,6		1 527,600			
	vv		Součet		1 527,600			
21	M	08211321R	voda pitná pro ostatní odběratele	m3	2 705,000	110,00	297 550,00	
	vv		2705		2 705,000			
	vv		Součet		2 705,000			
22	K	081236454R	Trysková injektáž - pronájem mobilního proudového agregátu	den	75,000	2 980,00	223 500,00	
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	215 500,00				
23	K	619996135	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obedněním	m2	220,000	900,00	198 000,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		D.1.1.1 Technická zpráva					
	vv		5.1. Přípravné práce					
	vv		220		220,000			
	vv		Součet		220,000			
24	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	175,000	100,00	17 500,00	CS ÚRS 2022 02
	vv		D.1.1.1 Technická zpráva					
	vv		5.1. Přípravné práce					
	vv		175		175,000			
	vv		Součet		175,000			
D 65			Restaurátorské práce	926 940,00				
D 65b			Restaurátorské práce - restaurování vitráží	926 940,00				
25	K	65b102_VIT8	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 8 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	26 630,00	26 630,00	
	vv		D.1.1.1 Technická zpráva					
	vv		5.3. Bourací práce					
	vv		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	vv		*VIT 8*1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
26	K	65b102_VIT9	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 9 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	24 380,00	24 380,00	
	vv		D.1.1.1 Technická zpráva					
	vv		5.3. Bourací práce					
	vv		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	vv		*VIT 9*1		1,000			
	vv		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	K	65b102_VIT10	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 10 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	23 930,00	23 930,00	
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.3. Bourací práce					
	VV		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	VV		"VIT 10"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
28	K	65b102_VIT11	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 11 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	23 030,00	23 030,00	
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.3. Bourací práce					
	VV		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	VV		"VIT 11"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
29	K	65b102_VIT12	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 12 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	27 530,00	27 530,00	
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.3. Bourací práce					
	VV		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	VV		"VIT 12"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
30	K	65b102_VIT13	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 13 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	23 030,00	23 030,00	
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.3. Bourací práce					
	VV		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	VV		"VIT 13"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
31	K	65b102_VIT26	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 26 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	27 080,00	27 080,00	
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.3. Bourací práce					
	VV		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	VV		"VIT 26"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
32	K	65b102_VIT27	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 27 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	23 030,00	23 030,00	
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.3. Bourací práce					
	VV		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	VV		"VIT 27"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
33	K	65b102_VIT28	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 28 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	25 730,00	25 730,00	
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.3. Bourací práce					
	VV		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	VV		"VIT 28"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
34	K	65b102_VIT29	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 29 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	23 030,00	23 030,00	
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.3. Bourací práce					
	VV		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	VV		"VIT 29"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
35	K	65b102_VIT30	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 30 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	33 430,00	33 430,00	
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.3. Bourací práce					
	VV		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	VV		"VIT 30"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	65b102_VIT31	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 31 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	23 480,00	23 480,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitrají					
	W		"VIT 31"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
37	K	65b102_VIT38	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 38 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	49 020,00	49 020,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitrají					
	W		"VIT 38"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
38	K	65b102_VIT39	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 39 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	44 420,00	44 420,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitrají					
	W		"VIT 39"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
39	K	65b102_VIT40	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 40 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	47 940,00	47 940,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitrají					
	W		"VIT 40"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
40	K	65b102_VIT41	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 41 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	44 060,00	44 060,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitrají					
	W		"VIT 41"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
41	K	65b102_VIT42	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 42 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	48 480,00	48 480,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitrají					
	W		"VIT 42"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
42	K	65b102_VIT43	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 43 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	47 850,00	47 850,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitrají					
	W		"VIT 43"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
43	K	65b102_VIT50	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 50 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	49 020,00	49 020,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitrají					
	W		"VIT 50"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
44	K	65b102_VIT51	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 51 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	44 060,00	44 060,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitrají					
	W		"VIT 51"1		1,000			
	W		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	65b102_VIT52	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 52 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	46 310,00	46 310,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	W		"VIT 52"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
46	K	65b102_VIT53	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 53 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	44 060,00	44 060,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	W		"VIT 53"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
47	K	65b102_VIT54	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 54 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	46 310,00	46 310,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	W		"VIT 54"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
48	K	65b102_VIT55	Restaurátorská oprava vitráže ozn. VIT 55 dle projektové dokumentace a restaurátorské záměru, včetně odborné demontáže, provizorního zasklení, odborné montáže a zapravení kamenickým tmelem	kus	1,000	44 060,00	44 060,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.3. Bourací práce					
	W		E.01.11 Restaurátorský průzkum a záměr na restaurování vitráží					
	W		"VIT 55"1		1,000			
	W		Součet		1,000			
49	K	650102001R	Ostatní náklady včetně dopravy	kus	1,000	62 040,00	62 040,00	
50	K	650001104R	Podrobný restaurátorský průzkum - vitráže	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
51	K	650102002R	Závěrečná restaurátorská zpráva - vitráže	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
D	65a		Restaurátorské práce - oprava kamenných prvků				118 000,00	
52	K	65a001_P2	Restaurátorská oprava vnějšího schodiště P2 (rozebrání, úprava spádu v rámci maltového lože, očištění a zpětné uložení stupňů - lehké poškození kamene, lokální pokrytí biologickým znečištěním hloubkové a celoplošné poškozené spárování)	kus	1,000	118 000,00	118 000,00	
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.11.1 Povrchové úpravy vnější					
	W		MŽ2					
	W		E.01.05 Restaurátorský průzkum a záměr					
	W		D.1.1.2.01 Půdorys přizemí					
	W		"P2" 1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 717 332,48	
53	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 224,160	54,00	66 104,64	CS ÚRS 2022 02
	W		S.11 Lešení					
	W		demontáž vitráží					
	W		"Sever, loď" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
	W		"Jih, loď" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
	W		Mezisoučet		612,080			
	W		montáž vitráží					
	W		"Sever, loď" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
	W		"Jih, loď" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
	W		Mezisoučet		612,080			
	W		Součet		1 224,160			
54	K	941111222R	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 40 m za první a ZKD den použití	m2	34 276,480	1,15	39 417,95	
	W		S.11 Lešení					
	W		demontáž vitráží a oprava záklenků - pronájem 35 dní					
	W		"Sever, loď" (148,4+6,8*13,7+5,2*12,4)*35		10 711,400			
	W		"Jih, loď" (148,4+6,8*13,7+5,2*12,4)*35		10 711,400			
	W		Mezisoučet		21 422,800			
	W		montáž vitráží - pronájem 21 dní					
	W		"Sever, loď" (148,4+6,8*13,7+5,2*12,4)*21		6 426,840			
	W		"Jih, loď" (148,4+6,8*13,7+5,2*12,4)*21		6 426,840			
	W		Mezisoučet		12 853,680			
	W		Součet		34 276,480			
55	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 224,160	45,00	55 087,20	CS ÚRS 2022 02
	W		S.11 Lešení					
	W		demontáž vitráží					
	W		"Sever, loď" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
	W		"Jih, loď" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Mezisoučet		612,080			
			montáž vitráží					
			"Sever, lod" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
			"Jih, lod" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
			Mezisoučet		612,080			
			Součet		1 224,160			
56	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	3 264,768	50,00	163 238,40	CS ÚRS 2022 02
			S.11 Lešení					
			demontáž vitráží					
			výkaz 1/2 kostela					
			"Východ, lod" 4,36*(12,3+13,7+5,2)*6		816,192			
			1/2 kostela					
			"Západ,lod" 4,36*(12,3+13,7+5,2)*6		816,192			
			montáž vitráží					
			výkaz 1/2 kostela					
			"Východ, lod" 4,36*(12,3+13,7+5,2)*6		816,192			
			výkaz 1/2 kostela					
			"Východ, lod" 4,36*(12,3+13,7+5,2)*6		816,192			
		LP_vnější	Mezisoučet		3 264,768			
		LP	Součet		3 264,768			
57	K	943211119	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	3 264,768	1,10	3 591,24	CS ÚRS 2022 02
			LP_vnější		3 264,768			
			Součet		3 264,768			
58	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	91 413,504	1,10	100 554,85	CS ÚRS 2022 02
			S.11 Lešení					
			demontáž vitráží - pronájem 35 dní					
			výkaz 1/2 kostela					
			"Východ, lod" (4,36*(12,3+13,7+5,2)*6)*35		28 566,720			
			1/2 kostela					
			"Západ,lod" (4,36*(12,3+13,7+5,2)*6)*35		28 566,720			
			montáž vitráží - pronájem 21 dní					
			výkaz 1/2 kostela					
			"Východ, lod" (4,36*(12,3+13,7+5,2)*6)*21		17 140,032			
			výkaz 1/2 kostela					
			"Východ, lod" (4,36*(12,3+13,7+5,2)*6)*21		17 140,032			
			Mezisoučet		91 413,504			
			Součet		91 413,504			
59	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	3 264,768	41,00	133 855,49	CS ÚRS 2022 02
			LP		3 264,768			
			Součet		3 264,768			
60	K	944111111	Montáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	551,160	54,00	29 762,64	CS ÚRS 2022 02
			S.11 Lešení					
			1/2 kostela					
			Východ, lod					
			demontáž vitráží					
			((18,11+6,8+5,2)*6+7,91*12)		275,580			
			montáž vitráží					
			((18,11+6,8+5,2)*6+7,91*12)		275,580			
			Součet		551,160			
61	K	944111211	Příplatek k ochrannému zábradlí trubkovému na vnějších stranách objektů za první a ZKD den použití	m	15 432,480	1,15	17 747,35	CS ÚRS 2022 02
			S.11 Lešení					
			1/2 kostela					
			Východ, lod					
			demontáž vitráží - pronájem 35 dní					
			((18,11+6,8+5,2)*6+7,91*12)*35		9 645,300			
			montáž vitráží - pronájem 21 dní					
			((18,11+6,8+5,2)*6+7,91*12)*21		5 787,180			
			Součet		15 432,480			
62	K	944111811	Demontáž ochranného zábradlí trubkového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	551,160	45,00	24 802,20	CS ÚRS 2022 02
			S.11 Lešení					
			1/2 kostela					
			Východ, lod					
			demontáž vitráží					
			((18,11+6,8+5,2)*6+7,91*12)		275,580			
			montáž vitráží					
			((18,11+6,8+5,2)*6+7,91*12)		275,580			
			Součet		551,160			
63	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 224,160	11,00	13 465,76	CS ÚRS 2022 02
			S.11 Lešení					
			demontáž vitráží					
			"Sever, lod" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
			"Jih, lod" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
			Mezisoučet		612,080			
			montáž vitráží					
			"Sever, lod" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
			"Jih, lod" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
			Mezisoučet		612,080			
			Součet		1 224,160			
64	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	34 276,480	0,14	4 798,71	CS ÚRS 2022 02
			S.11 Lešení					
			demontáž vitráží a oprava záklenků - pronájem 35 dní					
			"Sever, lod" (148,4+6,8*13,7+5,2*12,4)*35		10 711,400			
			"Jih, lod" (148,4+6,8*13,7+5,2*12,4)*35		10 711,400			
			Mezisoučet		21 422,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			montáž vitráží - pronájem 21 dní					
			"Sever, lod" (148,4+6,8*13,7+5,2*12,4)*21		6 426,840			
			"Jih, lod" (148,4+6,8*13,7+5,2*12,4)*21		6 426,840			
			Mezisoučet		12 853,680			
			Součet		34 276,480			
65	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 224,160	5,00	6 120,80	CS ÚRS 2022 02
			S.11 Lešení					
			demontáž vitráží					
			"Sever, lod" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
			"Jih, lod" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
			Mezisoučet		612,080			
			montáž vitráží					
			"Sever, lod" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
			"Jih, lod" 148,4+6,8*13,7+5,2*12,4		306,040			
			Mezisoučet		612,080			
			Součet		1 224,160			
66	K	944711113	Montáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	6,000	135,00	810,00	CS ÚRS 2022 02
			lešení					
			4+2		6,000			
			Součet		6,000			
67	K	944711213	Příplatek k záchytné stříšce š do 2,5 m za první a ZKD den použití	m	720,000	1,20	864,00	CS ÚRS 2022 02
			lešení					
			4+2		6,000			
			Součet		6,000			
			6*120 'Přepočtené koeficientem množství		720,000			
68	K	944711813	Demontáž záchytné stříšky š do 2,5 m	m	6,000	72,00	432,00	CS ÚRS 2022 02
			lešení					
			4+2		6,000			
			Součet		6,000			
69	K	946112115	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus	8,000	3 600,00	28 800,00	CS ÚRS 2022 02
			demontáž vitráží					
			4		4,000			
			montáž vitráží					
			4		4,000			
			Součet		8,000			
70	K	946112215	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 5,5 m za první a ZKD den použití	kus	84,000	410,00	34 440,00	CS ÚRS 2022 02
			demontáž vitráží					
			4*7		28,000			
			montáž vitráží					
			4*14		56,000			
			Součet		84,000			
71	K	946112815	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus	8,000	2 300,00	18 400,00	CS ÚRS 2022 02
			demontáž vitráží					
			4		4,000			
			montáž vitráží					
			4		4,000			
			Součet		8,000			
72	K	946112815R	Dovoz, odvoz a manipulace lešení	kus	2,000	36 000,00	72 000,00	
			demontáž vitráží, lešení pro střechu					
			1		1,000			
			montáž vitráží					
			1		1,000			
			Součet		2,000			
73	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	315,520	120,00	37 862,40	CS ÚRS 2022 02
			D.1.1.2.1 Púdorys v úrovni přizemí					
			"m.č. 101" 7,62		7,620			
			"m.č. 102" 114,3		114,300			
			"m.č. 103" 64,17		64,170			
			"m.č. 104" 64,19		64,190			
			"m.č. 105" 43,97		43,970			
			Mezisoučet		294,250			
			D.1.1.2.2 Púdorys v úrovni kruchty					
			"m.č. 202" 21,27		21,270			
			Mezisoučet		21,270			
			Součet		315,520			
74	K	952903001	Čištění budov odstranění ptačího nebo netopyřího trusu z podlahy	m2	34,800	850,00	29 580,00	CS ÚRS 2022 02
			D.1.1.1 Technická zpráva					
			5.1. Přípravné práce					
			2,9*3*2*2		34,800			
			Součet		34,800			
75	K	962022491	Bourání zdva nadzákladového kamenného na MC přes 1 m3	m3	2,862	1 896,00	5 426,35	CS ÚRS 2019 02
			D.1.1.1 Technická zpráva					
			5.7. Schodiště					
			D.1.1.2.01 Púdorys přizemí					
			"P2" 5,3*0,45*1,2		2,862			
			Součet		2,862			
76	K	985131411R	Očištění líce stěn stlačeným vzduchem	m2	55,750	120,00	6 690,00	
			S.07 Jižní a východní fasáda					
			S.08 Severní fasáda					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			"SZ04" 102,9*0,5		51,450			
			"SZ05" 8,6*0,5		4,300			
			Součet		55,750			
77	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	24,810	250,00	6 202,50	CS ÚRS 2022 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			S.07 Jižní a východní fasáda					
			S.08 Severní fasáda					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			*Sk01" 16,6*0,3		4,980			
			*Sk03" 8,7*0,3		2,610			
			*Sk04" 25,1*0,3		7,530			
			*Sz01" 25,1*0,3		7,530			
			*Sz06" 4*0,3		1,200			
			Mezisoučet		23,850			
			S.06 Púdorys 3.np					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			*Kl04" 3,2*0,3		0,960			
			Mezisoučet		0,960			
			Součet		24,810			
78	K	985131412R	Očištění líce kleneb stlačeným vzduchem	m2	88,000	120,00	10 560,00	
			S.04 Púdorys 1.np					
			S.05 Púdorys 2.np					
			S.06 Púdorys 3.np					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			*Kl01" 56,1*0,5		28,050			
			*Kl02" 44*0,5		22,000			
			*Kl03" 46*0,5		23,000			
			*Kl04" 3,2*0,5		1,600			
			*SZ02" 1,5*0,5		0,750			
			*SZ03" 25,2*0,5		12,600			
			Součet		88,000			
79	K	985141113	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 500 mm	m	191,000	150,00	28 650,00	CS ÚRS 2022 02
			S.07 Jižní a východní fasáda					
			S.08 Severní fasáda					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			*Sk01" 16,6		16,600			
			*Sk03" 8,7		8,700			
			*SK04" 25,1		25,100			
			*Sz01" 25,1		25,100			
			*Sz04" 102,9		102,900			
			*Sz05" 8,6		8,600			
			*Sz06" 4		4,000			
			Součet		191,000			
80	K	985142111R	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva	bm	191,000	850,00	162 350,00	
			S.07 Jižní a východní fasáda					
			S.08 Severní fasáda					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			*Sk01" 16,6		16,600			
			*Sk03" 8,7		8,700			
			*SK04" 25,1		25,100			
			*Sz01" 25,1		25,100			
			*Sz04" 102,9		102,900			
			*Sz05" 8,6		8,600			
			*Sz06" 4		4,000			
			Součet		191,000			
81	K	985142112R	Vysekání spojovací hmoty ze spár kleneb	bm	82,800	850,00	70 380,00	
			S.04 Púdorys 1.np					
			S.05 Púdorys 2.np					
			S.06 Púdorys 3.np					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			*Kl01" 56,1		56,100			
			*Sz02" 1,5		1,500			
			*Sz03" 25,2		25,200			
			Součet		82,800			
82	K	985211111R	Vyklinování širokých trhlin z líce klenby dřevěnými klíny včetně jejich odstranění a zapravení děr	bm	56,100	1 200,00	67 320,00	
			S.04 Púdorys 1.np					
			S.05 Púdorys 2.np					
			S.06 Púdorys 3.np					
			Výkaz: Statické zajištění zdiva - vodorovné konstrukce: klenby, klenebné pásy, stropy					
			*Kl01" 56,1		56,100			
			Součet		56,100			
83	K	985231111R	Vypnění spár vápennou maltovou směsí s pojivem NHL 3,5	bm	140,600	850,00	119 510,00	
			S.07 Jižní a východní fasáda					
			S.08 Severní fasáda					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			*Sz01" 25,1		25,100			
			*Sz04" 102,9		102,900			
			*Sz05" 8,6		8,600			
			*Sz06" 4		4,000			
			Součet		140,600			
84	K	985231112R	Vypnění spár kleneb vápennou maltovou směsí s pojivem NHL 3,5	bm	130,000	850,00	110 500,00	
			S.04 Púdorys 1.np					
			S.05 Púdorys 2.np					
			S.06 Púdorys 3.np					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			*Kl01" 56,1		56,100			
			*Kl02" 44		44,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			"K104" 3,2		3,200			
			"SZ02" 1,5		1,500			
			"Sz03" 25,2		25,200			
			Součet		130,000			
85	K	985231119R	Oprava spárování vápennou maltovou směsí s pojivem NHL 3,5	bm	50,400	650,00	32 760,00	
			S.07 Jižní a východní fasáda					
			S.08 Severní fasáda					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			"Sk01" 16,6		16,600			
			"Sk03" 8,7		8,700			
			"SK04" 25,1		25,100			
			Součet		50,400			
86	K	985231118R	Vyplnění spár rubu kleneb vápennou maltovou směsí s pojivem NHL 3,5	m2	168,820	1 500,00	253 230,00	
			S.06 Půdorys 3.np					
			"K105" 13,14+27,14+35,66+35,85+36,22+20,81		168,820			
			Součet		168,820			
87	K	985421151	Injektáž trhlín š 20 mm v cihelném zdivu tl do 300 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	88,100	2 100,00	185 010,00	CS ÚRS 2022 02
			S.07 Jižní a východní fasáda					
			S.08 Severní fasáda					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			"Sk01" 16,6		16,600			
			"Sk03" 8,7		8,700			
			"SK04" 25,1		25,100			
			"Sz01" 25,1		25,100			
			"Sz05" 8,6		8,600			
			"Sz06" 4		4,000			
			Součet		88,100			
88	K	985421151R	Injektáž trhlín š 20 mm v cihelném zdivu kleneb tl do 300 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	72,700	2 100,00	152 670,00	
			S.04 Půdorys 1.np					
			S.05 Půdorys 2.np					
			S.06 Půdorys 3.np					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			"K103" 46,0		46,000			
			"Sz02" 1,5		1,500			
			"Sz03" 25,2		25,200			
			Součet		72,700			
89	K	985421153	Injektáž trhlín š 20 mm v cihelném zdivu tl do 600 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	102,900	3 200,00	329 280,00	CS ÚRS 2022 02
			S.07 Jižní a východní fasáda					
			S.08 Severní fasáda					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			"Sz04" 102,9		102,900			
			Součet		102,900			
90	K	985422341R	Injektáž trhlín š do 45 mm v betonových mazaninách tl do 100 mm cementovým mlékem včetně vrtů	m	8,930	6 000,00	53 580,00	
			D.1.1.2.03 Půdorys přízemí a kruchta, obnova podlah					
			"tl. 4 mm" 1,1		1,100			
			"tl. 23 mm" 1,7		1,700			
			"tl. 25 mm" 3,3		3,300			
			"tl. 40 mm" 1,15		1,150			
			"tl. 42 mm" 1,68		1,680			
			Součet		8,930			
91	K	985422351R	Injektáž trhlín š do 80 mm v betonových mazaninách tl do 100 mm cementovým mlékem včetně vrtů	m	1,690	6 200,00	10 478,00	
			D.1.1.2.03 Půdorys přízemí a kruchta, obnova podlah					
			"tl.80 mm" 1,69		1,690			
			Součet		1,690			
92	K	985426851R	Osazení kamenného záklenku do původní podoby (zajištění zdiva nad opraveným článkem, odstranění nečistot, nevhodných oprav, posunutí článku do původní polohy, injektáž trhlín, vyplnění spár maltovou směsí)	kus	11,000	21 000,00	231 000,00	
			S.07 Jižní a východní fasáda					
			S.08 Severní fasáda					
			D.1.2.A2 Stavebně-konstrukční					
			výkaz materiálu					
			"Sk02" 11		11,000			
			Součet		11,000			
D	997		Přesun sutě				119 257,21	
93	K	997013160	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 36 m s omezením mechanizace	t	18,547	3 500,00	64 914,50	CS ÚRS 2022 02
94	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	352,393	18,00	6 343,07	CS ÚRS 2022 02
			18,547*19*Přepočtené koeficientem množství		352,393			
95	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	18,547	548,00	10 163,76	CS ÚRS 2022 02
96	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	18,547	2 040,00	37 835,88	CS ÚRS 2022 02
D	998		Přesun hmot				52 709,38	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 24 do 36 m	t	34,316	1 536,00	52 709,38	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt:

D.1.1b - Restaurování výmalby

KSO:

Místo: Grunta

CC-CZ:

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel:

Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora

IČ:

46403523

DIČ:

Uchazeč:

AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

IČ:

25686763

DIČ:

CZ25686763

Projektant:

INRECO, s.r.o.

IČ:

48155586

DIČ:

CZ48155586

Zpracovatel:

BACing s.r.o.

IČ:

05985404

DIČ:

0585404

Poznámka:

Ocenění R položek je provedeno dle zkušenosti projektanta s obdobnými stavbami.

Cena bez DPH

5 377 983,62

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 377 983,62	21,00%	1 129 376,56
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 507 360,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST -
ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA

AKANT ART, v.o.s.

Celníční 238, 198 00 Praha 9

tel. 266 610 291

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt:

D.1.1b - Restaurování výmalby

Místo:

Grunta

Datum:

13. 10. 2022

Zadavatel:

Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora

Projektant:

INRECO, s.r.o.

Uchazeč:

AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

Zpracovatel:

BACing s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

5 377 983,62

HSV - Práce a dodávky HSV

5 377 983,62

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

263 471,00

65 - Restaurátorské práce

4 603 867,40

65e - Restaurátorská oprava nástěnných maleb

4 603 867,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

457 755,30

997 - Přesun sutě

48 375,67

998 - Přesun hmot

4 514,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt:

D.1.1b - Restaurování výmalby

Místo: Grunta

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel: Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora

Projektant: INRECO, s.r.o.

Uchazeč: AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

Zpracovatel: BACing s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

5 377 983,62

D HSV Práce a dodávky HSV

5 377 983,62

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

263 471,00

1	K	619991001R	Zakrytí podlah 2x geotextilií	m2	330,460	200,00	66 092,00	
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.2. Lešení					
	VV		vnitřní prostorové lešení					
	VV		"m.č. 101" 7,62		7,620			
	VV		"m.č. 102" 114,3		114,300			
	VV		"m.č. 103" 64,17		64,170			
	VV		"m.č. 104" 64,19		64,190			
	VV		"m.č. 105" 43,97		43,970			
	VV		"m.č. 106" 13,92		13,920			
	VV		"m.č. 107" 13,57		13,570			
	VV		"m.č. 108" 8,72		8,720			
	VV		Součet		330,460			

2	K	619996135	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obedněním	m2	219,310	900,00	197 379,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.1. Přípravné práce					
	VV		historický a umělecky cenný mobiliář kostela					
	VV		"hlavní oltář" (1,6+2,1)*2*5,5		40,700			
	VV		"boční oltář" (1,8+1)*2*3*2		33,600			
	VV		"boční oltář" (1,5+1,8)*2*3		19,800			
	VV		"mramorové náhrobky" (3,2+0,5)*2*3		8,510			
	VV		"zповědnice" (2,8+1,5)*2*3		25,800			
	VV		"kostelní lavice, harmonium" (11+1,6)*2*1,5+(8,1+1,6)*2*1,5		66,900			
	VV		"kazatelna" (2+2)*2*3		24,000			
	VV		Součet		219,310			

D 65 Restaurátorské práce

4 603 867,40

D 65e Restaurátorská oprava nástěnných maleb

4 603 867,40

3	K	65e00101R	Restaurátorská oprava nástěnných maleb - loď kostela stěny	m2	339,609	8 200,00	2 784 793,80	
	VV		E.01.01 Restaurátorský průzkum nástěnné malby					
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.11.2. Povrchové úpravy vnitřní					
	VV		D.1.1.2.01 Púdorys přizemí					
	VV		m.č. 102 Hlavní loď					
	VV		stěny					
	VV		(7,2+9,28+7,2)*0,6*3		42,624			
	VV		(29+(3,14*3,47^2)/2-(3,14*1,13^2)/2)*3		131,684			
	VV		3,85*0,6		2,310			
	VV		(29+(3,14*3,47^2)/2-(3,14*1,13^2)/2)*3		131,684			
	VV		3,85*0,6		2,310			
	VV		8,4*0,7+8*1*0,7*2		17,220			
	VV		27,5-8,6-(3,14*2,13^2)/2		11,777			
	VV		Mezisoučet		339,609			
	VV		Součet		339,609			

4	K	65e00101Rb	Restaurátorská oprava nástěnných maleb - loď kostela klenba	m2	197,448	8 200,00	1 619 073,60	
	VV		E.01.01 Restaurátorský průzkum nástěnné malby					
	VV		D.1.1.1 Technická zpráva					
	VV		5.11.2. Povrchové úpravy vnitřní					
	VV		D.1.1.2.01 Púdorys přizemí					
	VV		m.č. 102 Hlavní loď					
	VV		klenby					
	VV		((5,785+(10,83-8,1))*5,84+7,81*0,6)*2+(5,785+(10,83-8,1))*5,77)*1,25		197,448			
	VV		Součet		197,448			

5	K	65e001104R	Podrobný restaurátorský průzkum - nástěnné malby	kus	1,000	150 000,00	150 000,00	
6	K	65e102002R	Závěrečná restaurátorská zpráva - nástěnné malby	kus	1,000	50 000,00	50 000,00	

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

457 755,30

7	K	943111000R	Dodávka a montáž dřevěné konstrukce pro roznesení vnitřního prostorového lešení (ochrana podlahy kostela)	m3	7,500	135,00	1 012,50	
	VV		150*0,05		7,500			
	VV		Součet		7,500			
8	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	1 143,000	45,00	51 435,00	CS ÚRS 2019 02
	VV		S.11 Lešení					
	VV		vnitřní prostorové lešení					
	VV		"m.č. 102" 114,3*10		1 143,000			
	VV	LP_vnitřní	Mezisoučet		1 143,000			
	VV	LP	Součet		1 143,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	411 480,000	0,81	333 298,80	CS ÚRS 2019 02
	vv		LP_vnitřní*360		411 480,000			
	vv		Součet		411 480,000			
10	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	1 143,000	36,00	41 148,00	CS ÚRS 2019 02
	vv		LP		1 143,000			
	vv		Součet		1 143,000			
11	K	946112815R	Dovoz, odvoz a manipulace lešení	kus	1,000	30 861,00	30 861,00	
	vv		prostorové lešení vnitřní					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
D	997		Přesun sutě				48 375,67	
12	K	997013160	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 36 m s omezením mechanizace	t	8,114	3 500,00	28 399,00	CS ÚRS 2019 02
13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	8,114	320,00	2 596,48	CS ÚRS 2019 02
14	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	154,166	18,00	2 774,99	CS ÚRS 2019 02
	vv		8,114*19 'Přepočtené koeficientem množství		154,166			
15	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	8,114	1 800,00	14 605,20	
D	998		Přesun hmot				4 514,25	
16	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	6,945	650,00	4 514,25	CS ÚRS 2019 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt:

D.1.4.3 - Slaboproud

KSO:

Místo: Grunta

CC-CZ:

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel:

Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora

IČ:

46403523

DIČ:

Uchazeč:

AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

IČ:

25686763

DIČ:

CZ25686763

Projektant:

Milan Jandák

IČ:

74800728

DIČ:

Zpracovatel:

BACing s.r.o.

IČ:

05985404

DIČ:

0585404

Poznámka:

Ocenění R položek je provedeno dle zkušenosti projektanta s obdobnými stavbami.

Cena bez DPH

927 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	927 000,00	21,00%	194 670,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 121 670,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST
ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA

AKANT ART, v.o.s.

Celníční 238, 198 00 Praha 9

TEL: 266 610 301

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt: **D.1.4.3 - Slaboproud**

Místo: Grunta
Zadavatel: Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora
Uchazeč: AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

Datum: 13. 10. 2022
Projektant: Milan Jandák
Zpracovatel: BACing s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	927 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	927 000,00
<hr/> 742 - Elektroinstalace - slaboproud	<hr/> 927 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Grunťa, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt:

D.1.4.3 - Slaboproud

Místo: Grunťa

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel: Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora

Projektant: Milan Jandák

Uchazeč: AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

Zpracovatel: BACing s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							927 000,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							927 000,00	
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							927 000,00	
1	K	74200001R	Ústředna s LAN rádiovým modulem	kus	1,000	51 080,00	51 080,00	
2	K	74200002R	Bezdrátový přístupový modul s displejem, klávesnicí a RFID	kus	1,000	4 200,00	4 200,00	
3	K	74200003R	Bezdrátový kombinovaný detektor PIR + MW	kus	5,000	2 800,00	14 000,00	
4	K	74200004R	Sběrníkový kombinovaný detektor kouře a teploty	kus	5,000	1 900,00	9 500,00	
5	K	74200005R	Sběrníkový expandér - 16 vstupů	kus	1,000	5 700,00	5 700,00	
6	K	74200006R	Sběrníkový duální PIR a MW detektor pohybu	kus	2,000	4 400,00	8 800,00	
7	K	74200007R	Sběrníková siréna vnitřní	kus	1,000	1 790,00	1 790,00	
8	K	74200008R	Lithiová baterie 3.6 V 13Ah 1xD	kus	2,000	1 210,00	2 420,00	
9	K	74200009R	Plastový kryt sirény - bílý, červený blikáč	kus	2,000	1 150,00	2 300,00	
10	K	74200010R	Bezdrátová venkovní bateriová siréna	kus	2,000	3 600,00	7 200,00	
11	K	74200011R	Instalační kabel	kus	1,000	330 000,00	330 000,00	
12	K	74200012R	Víceúčelová montážní krabice - střední velikost	kus	3,000	1 180,00	3 540,00	
13	K	74200013R	Ovládací segment přístupových modulů	kus	2,000	1 350,00	2 700,00	
14	K	74200015R	Modul izolátoru sběrnice	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
15	K	74200016R	Úložný a instalační materiál	kpl	1,000	345 000,00	345 000,00	
16	K	74200017R	Sběrníkový modul pro bezdrátové připojení komponentů	kus	1,000	4 400,00	4 400,00	
17	K	74200018R	Bezdrátový kombinovaný detektor kouře a teploty	kus	9,000	2 300,00	20 700,00	
18	K	74200019R	Montáž, zaškolení, revize, doprava	set	1,000	36 000,00	36 000,00	
19	K	74200020R	Alkalické baterie	kus	31,000	620,00	19 220,00	
20	K	74200021R	Lithiové baterie	kus	5,000	670,00	3 350,00	
21	K	74200022R	Plast pro bezdrátovou sirénu	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	
23	K	74200023R	Linerární čidlo v odrazné verzi, dosah 50 m	kus	1,000	20 400,00	20 400,00	
24	K	74200024R	Modul LTE komunikátoru	kus	1,000	6 600,00	6 600,00	
22	K	998742204	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 36 m	%	2,000	12 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2022 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Grunta

CC-CZ:

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel:

Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora

IČ:

46403523

DIČ:

Uchazeč:

AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

IČ:

25686763

DIČ:

CZ25686763

Projektant:

INRECO, s.r.o.

IČ:

48155586

DIČ:

CZ48155586

Zpracovatel:

BACing s.r.o.

IČ:

05985404

DIČ:

0585404

Poznámka:

Ocenění R položek je provedeno dle zkušenosti projektanta s obdobnými stavbami.

Cena bez DPH 3 635 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 635 000,00	21,00%	763 350,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 4 398 350,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST -
ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA
Celníční 1

AKANT ART, v.o.s.
Celníční 238, 198 00 Praha 9
Tel.: 266 610 291

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt: **VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Grunta
Zadavatel: Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora
Uchazeč: AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

Datum: 13. 10. 2022
Projektant: INRECO, s.r.o.
Zpracovatel: BACing s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	3 635 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 635 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 205 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 550 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	600 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	20 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	260 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Grunta, kostel Nanebevzetí Panny Marie, celková obnova stavby

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Grunta

Datum: 13. 10. 2022

Zadavatel: Římskokatolická farn. - arciděkanství Kutná Hora

Projektant: INRECO, s.r.o.

Uchazeč: AKANT ART, v.o.s., Celníční 238, 198 00 Praha 9

Zpracovatel: BACIng s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 635 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

3 635 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 205 000,00

1	K	011314000	Archeologický dohled	soub	1,000	180 000,00	180 000,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	011514000	Stavebně-statický průzkum	soub	1,000	150 000,00	150 000,00	CS ÚRS 2022 02
3	K	012102100R	Ochrana stávajících inženýrských sítí	kus	1,000	60 000,00	60 000,00	
4	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou - vytyčení stávajících inženýrských sítí	soub	1,000	60 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2022 02
5	K	012203000R	Geodetické práce při vytyčení stavby - trysková injektáž	soub	1,000	9 800,00	9 800,00	
6	K	002606022R	Trysková injektáž - geodetický monitoring okolních konstrukcí - nultá etapa	kus	1,000	12 250,00	12 250,00	
7	K	002606023R	Trysková injektáž - geodetický monitoring okolních konstrukcí	kus	15,000	12 250,00	183 750,00	
8	K	002606024R	Trysková injektáž - geodetický monitoring okolních konstrukcí - vyhodnocení měření	kus	1,000	46 200,00	46 200,00	
9	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soub	1,000	60 000,00	60 000,00	CS ÚRS 2022 02
10	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	200 000,00	200 000,00	CS ÚRS 2022 02
11	K	013294000R	Díleňská dokumentace - ostatní stavební práce	soub	1,000	150 000,00	150 000,00	
12	K	013294001R	Díleňská realizační dokumentace - trysková injektáž	soub	1,000	93 000,00	93 000,00	

D VRN3 Zařízení staveniště

1 550 000,00

13	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	1 300 000,00	1 300 000,00	CS ÚRS 2022 02
14	K	034203000R	Opatření na ochranu pozemků sousedních se staveništěm - uvedení pozemku do původního stavu	kus	1,000	250 000,00	250 000,00	

D VRN4 Inženýrská činnost

600 000,00

15	K	042903000R	Fotodokumentace prováděného díla	kus	1,000	120 000,00	120 000,00	
16	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soub	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2022 02
17	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soub	1,000	400 000,00	400 000,00	CS ÚRS 2022 02

D VRN7 Provozní vlivy

20 000,00

18	K	075103000R	Vyznačení polohy a ochranného pásma stávajícího podzemního vedení NN a polohu stávajícího zemního pásu	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
----	---	------------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

D VRN9 Ostatní náklady

260 000,00

19	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	kus	1,000	120 000,00	120 000,00	CS ÚRS 2022 02
	W		D.1.1.1 Technická zpráva					
	W		5.1. Přípravné práce					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
20	K	094503000R	Povinná publicita - informační tabule k označení staveniště, billboard min. 200x100 cm, materiál do venkovního prostředí	kus	1,000	80 000,00	80 000,00	
21	K	094503001R	Povinná publicita - kompletní dodávka a osazení pamětní desky 300 x 200 mm (černobílé provedení, materiál např. eloxovaný hliník, mosaz, plast min. tl. 2 mm)	kus	1,000	60 000,00	60 000,00	

Příloha č. 2: Rozsah vyhrazené změny závazku

1. Restaurování výmalby v bočních lodích, presbytáře, předsíně kostela, sakristie a kaplí a s tím související položky (zakrytí podlah, ochrana konstrukcí a samostatných prvků obedněním, montáž lešení, přesun sutě, vedlejší rozpočtové náklady). Restaurování výmalby bude svým charakterem odpovídat části D.1.1b položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
2. Restaurátorská oprava vitráží a s tím související položky (ostatní náklad vč. dopravy). Restaurátorská oprava vitráží bude svým charakterem odpovídat vitrážím uvedeným v části D.1.1a, oddíl 65b položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.

Maximální finanční objem vyhrazené změny závazku činí 5 000 000,- Kč bez DPH.

