



OPERAČNÍ PROGRAM PRAHA
KONKURENCESCHOPNOST



EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
PRAHA & EU – INVESTUJEME DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění,
dále jen „občanský zákoník“

EV. C. UC: 045201484

Smluvní strany

Kupující:

Název: **UniControls a.s.**
Sídlo: Křenická 2257, 100 00 Praha 10 Strašnice
Zastoupen: Ing. Tomáš Toperczer, předseda představenstva
Ing. Antonín Wzatek, člen představenstva
Ing. Jindřich Patočka, člen představenstva
IČ: 64948706
DIČ: CZ64948706

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3674.

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s.
Číslo účtu: 5050011421/5500
Kontaktní osoba: Ing. Michal Titěra
Telefon: 724 011 400
E-mail: titera@unicontrols.cz

na straně jedné jako „kupující“

a

Prodávající:

Název: **CADIN s.r.o.**
Sídlo: Jesenná 4, 821 02 Bratislava, Slovenská republika
Zastoupen: Ing. Ivo Nemčíč, jednatel
IČ: 35696095
DIČ: SK2020324229

Zapsán v obchodním registru Okresního soudu Bratislava 1, oddiel Sro, vložka číslo 11515/B

Bankovní spojení: SBERBANK Slovensko, a.s.
Číslo účtu: IBAN: SK77 3100 0000 0010 9006 1804 Swift: LUBASKBX

Kontaktní osoba: Ing. Ivo Nemčíč
Telefon: +421 910 330 000
E-mail: ivo.nemcic@flowcad.cz

na straně druhé jako „prodávající“

I. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena jako výsledek zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem „Pořízení přístrojů“ pro část 9 (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané v otevřeném řízení podle ust. § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen jako „ZVZ“), a v souladu s Pokyny pro zadávací řízení na dodavatele Operačního programu Praha Konkurenceschopnost, verze 1.7, ze dne 22. 1. 2014, v rámci stejnojmenného projektu spolufinancovaného Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj a Operačního programu Praha Konkurenceschopnost, prioritní osa 16.3 Inovace a podnikání, oblast podpory 16.3.3 Rozvoj malých a středních podniků, výzva č. 12, mezi kupujícím, jakožto zadavatelem předmětné veřejné zakázky, a prodávajícím, jakožto vybraným uchazečem.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu softwarový nástroj - návrhový systém pro návrh HW (dále jen „zboží“ nebo „předmět plnění“ či „SW“) a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží a závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit prodávajícímu níže uvedenou kupní cenu. Zboží je podrobně specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Zboží nesmí být do okamžiku odevzdání kupujícímu předmětem odpisů ve smyslu § 26 an. zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Součástí závazku prodávajícího je dále zejména:
 - doprava zboží na místo plnění, jeho vybalení a kontrola,
 - dodání potřebného příslušenství, zejména zpracování a předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě předmětu plnění (manuálů), a to 1 x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD,
 - odvoz a likvidaci všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
4. Proávající prohlašuje, že:
 - předmět plnění dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky kupujícího uvedenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky,
 - zboží vč. příslušenství je nové a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními, technickými, kvalitativními a zdravotními) a českými technickými normami (ČSN), které se vztahují ke zboží, a to jak závaznými, tak doporučenými. Proávající odpovídá za to, že zboží je vyrobeno z nejlepších materiálů, v prvotřídní kvalitě;
 - je výlučným vlastníkem zboží nebo má licenci k užívání zboží, jež může převést na třetí osoby či je oprávněn poskytnout sublicenci. Proávající prohlašuje, že zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům.
5. Proávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zboží kupujícímu prodává a kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zboží od prodávajícího kupuje.

III. Doba a místo plnění

1. Proávající je povinen odevzdat zboží kupujícímu a provést všechny ostatní činnosti a dodávky, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, nejpozději do **12 týdnů** od podpisu této kupní smlouvy.
2. Místem plnění předmětu této smlouvy je sídlo kupujícího na adrese Křenická 2257/16, Praha 10 – Strašnice, 100 00 Praha (dále jen „místo plnění“).
3. Proávající se zavazuje zboží přepravit do uvedeného místa plnění a předat je kupujícímu v tomto místě plnění. Na odevzdání zboží upozorní prodávající zástupce kupujícího Ing. Michala Titěru, telefonicky na telefonním čísle: 724 011 400 a na e-mailu: titera@uniconcontrols.cz nebo Ing. Jana

Parkmana, telefonicky na telefonním čísle 724 204 105 a na e-mailu: parkman@unicontrols.cz nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

IV. Kupní cena

1. Kupní cena za splnění této smlouvy prodávajícím je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.

Kupní cena činí:

Cena bez DPH	369 500,- Kč
DPH 21%	77 595,- Kč
Cena včetně DPH	447 095,- Kč

2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Kupní cena bez DPH je sjednána jako nejvýše přípustná. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy.
4. Kupní cena bez DPH obsahuje zejména náklady na pořízení zboží, náklady na dopravu zboží do místa plnění, náklady na pojištění zboží, daně, poplatky a cla spojené s dodávkou zboží (kromě DPH), náklady na průvodní dokumentaci, náklady na likvidaci odpadů vzniklých při dodávce zboží apod.
5. Proávající prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem předmětu této smlouvy a potvrzuje, že dohodnutá kupní cena zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním této smlouvy.

V. Platební podmínky a fakturace

1. Zálohy na platby nejsou sjednány, kupující je neposkytuje a prodávající nemůže po kupujícím uhrazení zálohy požadovat.
2. Kupní cena bude kupujícím uhrazena prodávajícímu na základě jednoho daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného prodávajícím po řádném a úplném splnění této smlouvy. Přílohou faktury musí být kupujícím schválený předávací protokol, v němž kupující potvrdí převzetí zboží a poskytnutí ostatních dodávek, prací a služeb, k nimž se prodávající v této smlouvě zavázal, jinak bude faktura považována za neúplnou.
3. Doba splatnosti faktury je **30 dní** od data doručení faktury kupujícímu.
4. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Kupující je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) nebude-li přílohou faktury oboustranně potvrzený předávací protokol dle odst. 2,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře kupující vyznačí důvod vrácení. Proávající provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 3 tohoto článku běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury kupujícímu.

6. V případě, že zboží bude vykazovat vadu či více vad anebo nesplní-li prodávající povinnost uvedenou v čl. VI. bodu 2. této smlouvy, není kupující do doby, než prodávající vadu či vady odstraní či do doby, než prodávající splní povinnost uvedenou v čl. VI. bodu 2. této smlouvy, povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu a ohledně úhrady kupní ceny se v takových případech kupující neocitá v prodlení.

7. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VI. Předání a převzetí zboží

1. Zboží se považuje za odevzdané a závazek prodávajícího odevzdat zboží kupujícímu za splněný okamžikem převzetí zboží kupujícím bez vad. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, je závazek prodávajícího splněn až okamžikem odstranění poslední vady, kterou zboží vykazovalo v době převzetí.
2. Prodávající je povinen spolu se zbožím předat kupujícímu zejména tyto doklady:
 - veškeré dokumenty, jichž je třeba k převzetí zboží, k nakládání se zbožím a k jeho řádnému užívání (zejména licence),
 - veškerou technickou dokumentaci vztahující se ke zboží (např. návody k obsluze a údržbě v anglickém jazyce),
 - ostatní doklady uvedené v této smlouvě.

Prodávající odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace, jakož i za to, že neobsahuje žádné nepřesnosti, chyby nebo opomenutí.

3. Zboží bude prodávajícím předáno a kupujícím převzato na základě shodných prohlášení stran v předávacím protokolu, který bude obsahovat specifikaci zboží, místo a datum jeho předání. Součástí předávacího protokolu bude rovněž údaj o splnění ostatních částí předmětu této smlouvy prodávajícím.
4. V případě zjištění vad zboží při jeho předání a převzetí, bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se kupující a prodávající dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad zboží, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí zboží. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude zboží považováno za převzaté bez zjevných vad.
5. Kupující není povinen převzít zboží v případě, že vykazuje jakékoliv vady. V případě, že kupující odmítne zboží převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
6. Veškeré odborné práce související s dodáním a zajištěním funkčnosti zboží musí vykonávat pracovníci prodávajícího nebo jeho smluvních partnerů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je prodávající povinen předložit na požádání kupujícímu.
7. Prodávající zajistí kupujícímu nepřevoditelné právo na užití SW. Kupující nebude oprávněn šířit SW bez předchozího písemného svolení prodávajícího.

VII. Odpovědnost za vady, záruka

1. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době sjednané v tomto článku smlouvy. Dále odpovídá prodávající za veškeré vady zboží, které se vyskytnou po době předání zboží kupujícímu či po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením povinností prodávajícího. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek zboží nebo jeho části, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy České republiky či Evropské unie nebo českými technickými normami.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží spočívající v tom, že zboží bude po záruční dobu způsobilé pro použití k ujednaným, jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.

3. Záruční doba se sjednává v délce **6 měsíců**. Prodávající předá příslušné záruční listy kupujícímu spolu se zbožím.
4. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí zboží. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí zboží s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí zboží.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud bude prodávající v prodlení s dodáním zboží nebo poskytnutím všech ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, má kupující právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany prodávajícího ve výši 0,5 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud prodávající neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má kupující právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud prodávající nesplní svou povinnost stanovenou v čl. X. odst. 3 této smlouvy, má kupující právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany prodávajícího ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od doručení výzvy k zaplacení.
5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
6. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo kupujícího na plnou náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti prodávajícího, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy. Pokud druhá strana do tohoto termínu podstatné porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy následujícím dnem.
2. Podstatným porušením této smlouvy se mimo jiné rozumí:
 - prodlení prodávajícího s dodáním zboží nebo poskytnutím ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, delší než 15 dnů.

X. Ostatní a závěrečná ujednání

1. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
2. V případě, že prodávající v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Prodávající je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal splnění části kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem kupujícího, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za prodávajícího; kupující nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
3. Prodávající je povinen předložit kupujícímu seznam svých subdodavatelů, a to v souladu s § 147a ZVZ (v zákonem požadovaném rozsahu, obsahu a lhůtách a včetně stanovených příloh).
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího (dále jen „**nabídka**“

prodávajícího”), kterou v postavení uchazeče podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh (dále jen „**zadávací dokumentace k veřejné zakázce**”). Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky prodávajícího vyplývají prodávajícímu povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti prodávajícího jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a prodávající je povinen je dodržet.

5. Kupující a prodávající se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Kupující však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
7. Prodávající není oprávněn započíst své pohledávky za kupujícím proti pohledávkám kupujícího za prodávajícím, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu kupujícího. Prodávající není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
10. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
12. Kupující a prodávající vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu.
13. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je spolufinancován z dotačních fondů, je prodávající v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se, že umožní provedení kontroly, bude s kontrolními orgány spolupracovat a poskytne kontrolou vyžadované doklady. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky.
14. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
15. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
16. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou

smluvních stran.

XI. Přílohy smlouvy

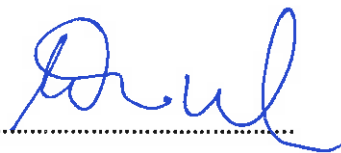
1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace předmětu plnění

V Praze dne 17. 12. 2014



Ing. Tomáš Toperczer
UniControls a.s.



Ing. Antonín Wzatek
UniControls a.s.

BRATISLAVA
V dne: 5.1.2015



Ing. Ivo Nemčíč
CADIN s.r.o.

za kupujícího

UniControls
UniControls a.s. • Křenická 225/
100 00 Praha 10 • Czech Republic
IČ: 64948706 • DIČ: CZ 64948706
(02)

za prodávajícího