



Rudolf Rýdl
Vedoucí energetických služeb a zdrojů

E.ON Energie, a.s.
Představenstvo
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
www.eon.cz

Praha 25. 2. 2020

Zvláštní plná moc

Vážený pane Rýdle,



v souladu s Podpisovým řádem společnosti E.ON Energie, a.s., (dále jen společnost) Vás s okamžitou platností zmocňujeme k jednání za společnost v níže uvedeném rozsahu.

Plná moc Vás opravňuje zastupovat společnost při právních jednáních souvisejících s:

- Schvalování požadavků na objednávku a uzavírání smluv na nákup zboží a služeb s limitem 25 mil. Kč.
- Schvalování příkazů k platbě a příkazů k zaúčtování s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o spolupráci se zákazníkem, které vyvolají investiční náklady společnosti s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o nevýhradním obchodním zastoupení s limitem provize 1 mil. Kč za obchodní případ.
- Uzavírání dohod o zachování mlčenlivosti s limitem smluvní pokuty 1 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o dílo s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o připojení výroby k distribuční soustavě s limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o poskytování služeb distribuce.
- Uzavírání smluv na dodávku tepla se zákazníkem – s ročním limitem do 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv na prodej el. energie ze zdrojů s ročním limitem 25 mil. Kč.
- Uzavírání smluv o zprostředkování regulační energie přes virtuální elektrárnu s limitem 25 mil. Kč.

Představenstvo:
Martin Záklasník
(Předseda)
Jan Zápotočný

Sídlo společnosti:
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl B., vložka 1390
IČ: 26078201

- 
- 
- Uzavírání smluv o přenechání elektrické energie se zákazníkem v místě výroby kogenerační jednotky s limitem 25 mil. Kč.
 - Uzavírání smluv o přenechávání a přeúčtovávání zemního plynu se zákazníkem s limitem 30 mil. Kč.
 - Uzavírání smluv o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s limitem 25 mil. Kč.
 - Uzavírání zástavních smluv o zřízení zástavního práva k nemovitým věcem s limitem 25 mil. Kč.
 - Uzavírání smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti) nebo o zřízení práva stavby s limitem 25 mil. Kč.
 - Uzavírání smluv o předkupním právu k nemovitým věcem, je-li zřízeno jako právo věcné.
 - Uzavírání smluv o převodu vlastnického práva k jednotce dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění s limitem 25 mil. Kč.
 - Uzavírání smluv o převodu vlastnictví k jednotce (bytu či nebytovému prostoru) vymezené dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění účinném do 31.12.2013 s limitem 25 mil. Kč.
 - Uzavírání smluv o nákupu movitých věcí s limitem 25 mil. Kč.
 - Uzavírání smluv o nájmu a pachtovní smlouvy s limitem 25 mil. Kč.
 - Pořizování některých listin pro zápis vkladem podle § 66 odst. 1 písm. a) a b) a pro zápis poznámkou podle § 72 odst. 4 a 5 a § 73 odst. 11 písm. a) a b) vyhlášky č. 357/2013 Sb., katastrální vyhláška, s limitem 25 mil. Kč.
 - Podání žádostí souvisejících s připojením k distribuční soustavě, žádosti související s odběrem a dodávkou elektřiny a plynu.
 - Licence a autorizace pro nové i stávající výrobny – žádosti, vzdání se práva na odvolání.
 - Jednání, zastupování a vykazování výroby energií na portálu OTE.
 - Jednání a zastupování před OTE ve věcí pořízení a aktualizace certifikátu OTE pro OZE.
 - Jednání a zastupování ve věci vyřízení osvědčení KVET.
 - Jednání a zastupování před Energetickým regulačním úřadem.
 - Jednání a zastupování před celním úřadem ohledně osvobození od daně z plynu.
 - Jednání a zastupování před správními úřady ohledně správních řízení zejména územních řízení, stavebních povolení, kolaudací apod.
 - Jednání a zastupování před správními úřady v oblastech týkajících se životního prostředí.
 - Jednání a zastupování před dotčenými orgány státní správy (hygiena, HZS, SEI, OIP, správci sítí).

- Jednání a zastupování před správními orgány ve věci povolení k nakládání s vodami (zejm. k využívání energetického potenciálu povrchových vod, vypouštění odpadních vod) a zpracování manipulačních řádů vodních děl.
- Jednání s příslušnými správci povodí, organizacemi, spolky a státními orgány v oblasti řízení provozu, údržby a obsluhy vodních elektráren (projednání manipulačních řádů, záměrů třetích osob, ...).
- Prohlášení o rozdělení práva k nemovité věci na vlastnické právo k jednotkám v rámci územních a stavebních řízení.
- Jednání společenství vlastníků jednotek, hlasování na shromáždění společenství vlastníků jednotek.
- Prohlášení vlastníka všech jednotek v domě o tom, že mění vlastnické právo k jednotkám na vlastnické právo k nemovité věci.
- Dohody vlastníků jednotek o přeměně bytového vlastnictví v podílové spoluvlastnictví nemovité věci.
- Zápis poznámky, poznámky spornosti, či jiných údajů do katastru nemovitostí dle příslušných ustanovení zákona č. 256/2013 Sb., katastrálního zákona, v platném znění.
- Návrhy na zápis do katastru nemovitostí a zastupování společnosti při právních jednáních před katastrálními úřady.
- Návrhy na zakládání podpisových vzorů.

Za tím účelem můžete jako zmocněnec samostatně činit veškeré úkony, jednat a podepisovat se za společnost, jakož i používat prostředků příslušných podle platného právního řádu a stanov společnosti, a to s účinky pro společnost, s výjimkou podpisu smluv, kdy je vždy nutné, aby zmocněnec jednal zároveň spolu s další osobou, která vykonává funkci vedoucího oddělení Provoz a správa zdrojů, nebo oddělení Rozvoj decentralních zdrojů, nebo oddělení TOP&B2B solutions tak, aby byl při uzavírání smluv dodržen princip čtyř očí zachovávaný obecně ve společnosti na základě Podpisového řádu společnosti.

Tato plná moc je udělena na dobu neurčitou a může být společností kdykoliv odvolána. Toto zmocnění zaniká v případě, že přestanete vykonávat funkci, kterou vykonáváte v době udělení této plné moci.

S přátelským pozdravem,

E.ON Energie, a.s.

Martin Záklasník
předseda představenstva

Jan Zapotočný
člen představenstva

Já, výše uvedený zmocněnec, plnou moc v uvedeném rozsahu přijímám.

V Praze 25. 2. 2020

3 / 3

Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 012365/381/2020/C

Já, níže podepsaný Mgr. Pavel Vincík, advokát se sídlem Ovocný trh 1096/8, 110 00 Praha 1, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 09733, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 3 vyhotoveních podepsal

1. Martin Záklasník, nar. 31.12.1976, bytem Kalabisova 1660/4, Praha 5, totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 207601553.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 25. února 2020



[Handwritten signature]

vlastnoruční podpis advokáta



Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 012365/382/2020/C

Já, níže podepsaný Mgr. Pavel Vincík, advokát se sídlem Ovocný trh 1096/8, 110 00 Praha 1, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 09733, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 3 vyhotoveních podepsal

1. Jan Zápotočný, nar. 13.11.1976, bytem Smrčná 137, okres Jihlava, totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 207821783.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 25. února 2020



[Handwritten signature]

vlastnoruční podpis advokáta



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **144475832-279223-211228133014**, skládající se z **4** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **Petra Sedláková**

Vystavil: **Jihočeský kraj**

Pracoviště: **Jihočeský kraj**

V **Českých Budějovicích** dne **28.12.2021**

