



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„Instalace FVE v areálu Jezdeckého spolku – Královický dvůr“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Luděk Šofr**
Sídlo: Královice 8, 27401, Královice
Zastoupen: Ing. Luděk Šofr, Ph. D., podnikatel
IČO: 13292862
DIČ: CZ6109160134
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-2303610227/0100

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Ing. Luděk Šofr, Ph. D., podnikatel

na straně jedné jako „**objednatel**“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: ITES spol. s r.o.
Sídlo: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
Kontaktní místo: Petra Bezruče 1556, 272 01 Kladno
Zastoupen: Ing. Tomáš Seidl, prokurista, ředitel společnosti
IČO: 47539801
DIČ: CZ47539801

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 19069

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 380374329/0800

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Seidl
- ve věcech technických: František Šaroch

na straně druhé jako „**zhotovitel**“.



TENDERA

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na provedení díla s názvem „**Instalace FVE v areálu Jezdeckého spolku – Královický dvůr**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“) a dále v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů **č.j. MPO 640881/21/61100, platnost od 1. 1. 2022, účinnost od 1. 1. 2022** (dále jen „**Pravidla**“), v rámci projektu spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, program Úspory energie III. výzva – aktivita: Fotovoltaické systémy, s názvem projektu: „Instalace FVE v areálu Jezdeckého spolku – Královický dvůr“, registrační číslo projektu: registrační číslo projektu: CZ.01.3.10/0.0/0.0/19_316/0023544 (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy**, dále jen **dílo**, jak je toto definováno níže v této smlouvě, provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo a zaplatí za ně dohodnutou cenu.
- 2.3. Dílem se rozumí **vybudování fotovoltaické elektrárny o celkovém výkonu min. 99,9 kWp (tj. dodávka, montáž a instalace fotovoltaických panelů), vč. systému pro akumulaci elektrické energie s kapacitou úložiště min. 118 kWh**, a to včetně funkčního zapojení do energetické soustavy zadavatele v místě realizace, včetně všech souvisejících dodávek, prací a služeb, které jsou pro dokončení veřejné zakázky nezbytné. **FVE nesmí překročit max. výkon elektrárny 99,96 kWp.**
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek, prací, konstrukcí a dodávek a instalace technologií a zařízení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
 - a) **Vypracování prováděcí projektové dokumentace výstavby FVE**, která bude vycházet z podkladu, kterým je projektová dokumentace ve stupni pro stavební povolení (dále „DSP“). V prováděcí projektové dokumentaci navrhne zhotovitel své vlastní konkrétní technické řešení výstavby FVE na střeše objektu s tím, že musí být dosaženo minimálních technických parametrů a podmínek popsanych v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
 - b) doprava zařízení na místo plnění uvedené v této smlouvě, jeho vyložení, vybalení a kontrola za účasti objednatele,
 - c) instalace zařízení zahrnující jeho usazení v místě plnění a napojení na zdroje, zejména připojení k elektrickým rozvodům, k slaboproudým a optickým rozvodům (je-li funkce zařízení podmíněna takovým připojením),
 - d) uvedení zařízení do plného provozu zahrnující jeho instalaci či montáž, odzkoušení a ověření správné funkce, případně jeho seřízení, test funkčnosti, zaškolení pracovníků objednatele v obsluze a užívání zařízení vč. obsluhy měničů a řízení baterií, jakož i provedení jiných úkonů a činností nutných pro to, aby předmět plnění mohl plnit sjednaný či obvyklý účel,

- e) dodání potřebného příslušenství předmětu plnění, zejména zpracování a předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě předmětu plnění (manuálů) v českém jazyce, a to 1 x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě na CD,
 - f) předání prohlášení o shodě dodaného předmětu plnění se schválenými standardy (certifikace CE),
 - g) zajištění předepsaných prohlídek, technických kontrol a zkoušek, řešení a odstraňování případných vad díla po dobu trvání záruky za jakost, tak jak vyplývá z této smlouvy a z platných obecně závazných právních předpisů nebo z pokynů výrobce předmětu plnění.
- 2.5. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací pro stavební povolení (dále jen „**Projektová dokumentace**“) s názvem „Fotovoltaická výrobní elektrická energie s akumulací Ing. Luděk Šofr, Ph.D., Jízdárna Kralovický dvůr – Královice u Zlonice, FVE 98/4 kWp/120 kWh“, kterou vypracovala společnost WATTEST, s.r.o., sídlem Na Záhabří 73, 289 14, Poříčany, IČO 276 38 472, odpovědným projektantem Ing. Karlem Červenkou, Evaň 11, Lovosice 41002, ČKAIT: 0000576, (dále jako „**dokumentace**“) a dále v souladu se zhotovitelem vyplněným položkovým rozpočtem (dále jen „**položkový rozpočet**“) a technickou specifikací předmětu plnění díla, které tvoří přílohy č. 3,4 a 5 zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce.
- 2.6. Dokumentace a položkový rozpočet jsou součástí této smlouvy o dílo, avšak nejsou s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou).
- 2.7. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.
- 2.8. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů, technologií, zařízení a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru objednatele, jsou – li tyto vykonávány.
- 2.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat a plnit dané podmínky následujících závazných veřejnoprávních rozhodnutí:
- **Sdělení ke stavebnímu povolení**, č. j. 1293-292/2021-1, vydané úřadem městyse Zlonice, stavebním úřadem, Náměstí Pod Lipami čp. 29, 273 71 Zlonice, dne 14. 9. 2021,
 - **Smlouva o připojení výrobní k distribuční soustavě** na napěťové hladině 0,4 kv (NN) č. 20_SOP_01_4121691103, uzavřená mezi ČEZ Distribuce a.s. a objednatelem, která je přílohou č. 8 zadávací dokumentace k veřejné zakázce.
- 2.10. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:
- a) provedení nutných zkoušek, testů, ověření a revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané a/nebo smluvené kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
 - b) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
- d) to, že na místo provádění díla (staveniště) mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců nebo jiných osob ve smluvním vztahu se zhotovitelem v širším slova smyslu vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a osoby k tomu oprávněné ze zákona nebo na jeho základě,
- e) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- f) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- g) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- h) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (pozemní komunikace vč. chodníků, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- i) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla,
- j) v souladu s pravomocnými rozhodnutími, jakož i platnými a účinnými vyjádřeními dotčených subjektů, oznámení zahájení prací např. správcům sítí apod.,
- k) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- l) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů vztahujících se k předmětu díla,
- m) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

2.11. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s prováděním díla dodržovat podmínky poskytovatele dotace z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost a poskytovat součinnost objednateli při jejich plnění. Bližší informace jsou k dispozici na: <https://www.agentura-api.org/>. Zhotovitel prohlašuje, že se s uvedenými podmínkami poskytovatele dotace seznámil ještě před uzavřením této smlouvy a jejich obsah je mu zcela znám. V případě porušení podmínek či nenahlášení jakékoli změny objednateli nese zhotovitel plnou právní i ekonomickou odpovědnost.

III. Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:
Termín předložení konceptu prováděcí dokumentace pro účely schválení a bezodkladného zaslání potřebných podkladů ke schválení ČEZ Distribucí a.s.: do 30 pracovních dnů od uzavření této smlouvy

Termín předání a převzetí staveniště: do 30 pracovních dnů od uzavření této smlouvy

Termín zahájení prací: do 30 pracovních dnů od uzavření této smlouvy

Termín provedení díla a předání dokončeného díla objednateli: do 20 týdnů ode dne termínu zahájení prací

Termínem provedení díla se rozumí řádné dokončení díla a jeho předání bez zjevných vad a nedodělků což představuje úspěšně zakončená funkční zkouška díla a předání výchozí zprávy o revizi elektrické instalace s výsledkem, že elektrické zařízení je z hlediska bezpečnosti v rozsahu revize schopno bezpečného provozu.

- 3.2. O předání staveniště – místa plnění zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou.
- 3.3. Místem plnění díla je objekt střechy tribuny-jízdárny v areálu Jezdeckého spolku – Kralovický dvůr firmy Ing. Šofr Luděk, Ph.D., na st.p.č. 137, v k.ú. Královice [535109]. Fotovoltaické panely budou instalovány na střešní plochu tohoto objektu.
- 3.4. V případě, že při provádění díla nastanou nepředpokládané objektivní okolnosti, pro které není možné v provádění díla objektivně pokračovat, aniž by došlo ke vzniku vad, škod či jiné újmy na díle či jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je zhotovitel povinen o tomto neprodleně písemně informovat objednatele a přerušit práce na díle. Zhotovitel je dále v takovém případě povinen dosud realizované dílo, jakož i staveniště – místo plnění, na své náklady zabezpečit proti veškerým případným škodám, a to až do doby, než zhotovitel opět započne s realizací díla. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o tom, že podmínky, pro které byly práce na díle přerušeny, již pominuly. Zhotovitel je povinen ihned po pominutí podmínek, pro které byly práce na díle přerušeny, započít opět s realizací díla. Bez ohledu na uvedené je objednatel kdykoliv oprávněn nařídit zhotoviteli, aby neprodleně obnovil práce na díle. V případě, že dojde k přerušení prací na díle za splnění podmínek dle tohoto odstavce smlouvy, prodlužuje se automaticky přiměřeně termín provedení díla, maximálně však o dobu, po kterou objektivní okolnosti odůvodňovaly přerušování prací na díle. V případě přerušování prací dle tohoto odstavce smlouvy zhotoviteli nevzniká nárok na jakékoliv zvýšení ceny díla či náhradu jakýchkoliv nákladů.

IV. Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy včetně dodávky všech technologií je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	5.204.059,- Kč
DPH	1.092.852,39,- Kč

Cena včetně DPH 6.296.911,39,- Kč

- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako závazný a zhotovitel jeho závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 2.
- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších rozpočtových nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla.
- 4.4. Sjednaná cena je platná až do termínu provedení díla sjednaného dle smlouvy. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH.
- 4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), postupuje se při jejich zadání podle § 222 ZZVZ, resp. Pravidel. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Obecně platí, že práce, dodávky a služby neobsažené v položkovém rozpočtu musí být nejprve projednány a odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby, resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.
- 4.7. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného objednatelem ocení zhotovitel soupis nových prací (víceprací) podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných např. ÚRS Praha, a.s., a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny sjednány dohodou smluvních stran. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují kvalitu díla.
- 4.8. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Cena díla bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavovaných zhotovitelem postupně následujícím způsobem:
 - a. Zhotovitel bude oprávněn vyúčtovat první část ceny díla ve výši **50 %** sjednané ceny díla dle článku IV. odst. 4.1 této smlouvy daňovým dokladem (fakturou), poté, co zhotovitel přepraví technologická zařízení určená pro provedení díla (minimálně všechny FV panely, konstrukce pro FV panely, střídače a kompletní bateriové úložiště) do místa plnění díla dle článku III. odst. 3.3. této smlouvy a po předběžné kontrole těchto technologických zařízení objednatelem v místě plnění díla, přičemž přílohou daňového dokladu (faktury) musí být soupis technologických zařízení přepraveného na místo plnění díla potvrzený ze strany objednatele

nebo zástupce objednatele;

- b. Zhotovitel bude oprávněn vyúčtovat druhou část ceny díla ve výši **40 %** sjednané ceny díla dle článku IV. odst. 4.1 této smlouvy daňovým dokladem (fakturou) po provedení díla a po předání dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání díla, přičemž přílohou daňového dokladu (faktury) musí být kopie předávacího protokolu o předání dokončeného díla bez vad a nedodělků bránících užívání díla a bez vad a nedodělků bránících provedení díla objednateli potvrzeného ze strany objednatele nebo zástupce objednatele;
 - c. Zhotovitel bude oprávněn vyúčtovat třetí část ceny díla ve výši **10 %** sjednané ceny díla dle článku IV. odst. 4.1 této smlouvy po úspěšném předání díla a po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, přičemž přílohou daňového dokladu (faktury) musí být kopie protokolu o odstranění všech vad a nedodělků díla potvrzeného ze strany objednatele nebo zástupce objednatele.
- 5.2. Doba splatnosti faktur je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.3. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:
- název a registrační číslo projektu (tj. „Instalace FVE v areálu Jezdeckého spolku – Královický dvůr“, registrační číslo projektu: CZ.01.3.10/0.0/0.0/19_316/0023544.)
- 5.4. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5. tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.
- 5.5. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
- 5.6. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH a na základě méněprací a víceprací, pokud jsou tyto ve smlouvě připuštěny, sjednaných na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ, resp. Pravidel.
- 5.7. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla.

- 5.8. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků bránících provedení díla dle této smlouvy a odstraněním všech vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli, zejména návodů k obsluze, revizních protokolů, záručních listů, protokolů o provedených zkouškách a testech. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení a dokončení díla dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící při provádění díla.
- 6.3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný objednatelem bude obsahovat zejména:
- a) údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
 - b) identifikační údaje o díle,
 - c) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - d) prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přejímá,
 - e) soupis příloh,
 - f) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace,
 - g) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,
 - h) jmenovitý seznam účastníků řízení,
 - i) určení místa a času předání a převzetí díla.
- 6.4. Změny nebo odchylky od dokumentace budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby (díla), kterou zpracuje zhotovitel na své náklady jako součást díla.
- 6.5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanoveného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.6. Po odstranění poslední vady či nedodělky bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami

protokol a proběhne nové předávací řízení. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.

- 6.7. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 6.8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.9. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu třetím osobám v penězích.
- 6.10. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII.

Vlastnictví

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich majitelem vždy objednatel.
- 7.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od počátku zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částí díla podle tohoto ustanovení, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 7.3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou

práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

- 8.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště – místo provádění díla dle této smlouvy, zbavené práv třetích osob, v termínu dle této smlouvy. Staveništěm pro účely této smlouvy se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta/architekta, technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jsou-li tyto vykonávány.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen „**zákon o BOZP**“), při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené:
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.
- Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho přílohách č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen „**NV**“).
- 8.4. Zhotovitel bude při provádění prací respektovat a plnit požadavky koordinátora BOZP ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- 8.5. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, případně dalšími právními předpisy, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je zejména povinen zajistit:
- a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat,
 - b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
 - c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné pracovní pomůcky,
 - d) aby byl v prostorách pracovišť dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
 - e) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, uložení materiálů - viz přílohy k NV),
 - f) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 8.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.

8.7. Dále je zhotovitel povinen:

- a) zajistit a dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními předpisy,
 - b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.9. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.12. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.13. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděné stavbě. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- 8.14. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště až do dne, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Musí být oprávněným osobám kdykoli přístupný k provedení zápisu.
- 8.15. Do stavebního deníku jsou oprávněny zapisovat stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor na stavbě prováděné svépomocí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, osoba vykonávající technický dozor stavebníka, pokud je na stavbě zřízen, osoba vykonávající autorský dozor, pokud je na stavbě zřízen, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud je na stavbě zřízen, autorizovaný inspektor na té stavbě, pro kterou vydal certifikát nebo osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy.
- 8.16. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a bezpečnostní listy dle

zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění, pokud není stanoveno jinak.

- 8.17. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku.
- 8.18. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.19. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepiše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
- 8.20. Osoba oprávněná jednat ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 8.21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 4 dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.22. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odstavce 8.22. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
- 8.23. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejméně 4 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 8.24. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případné zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.
- 8.25. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem v souladu s ust. čl. XIII. odst. 2 této smlouvy, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.26. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště – místo provádění díla a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných

vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.

- 8.27. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 8.28. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu či nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.
- 8.29. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště – místa provádění díla je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště – místa provádění díla. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce **5 let**.
Zhotovitel poskytuje na jakost technologií záruku v délce:
- | | |
|---|--------------------|
| Fotovoltaické panely | 25 let |
| Technologie střídačů | 20 let |
| Monitorovací zařízení na úroveň dvou panelů | min. 20 let |
- 9.3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšlé najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 9.5. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 9.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 9.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat zejména:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, technologií, apod.),
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.

- 9.8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.
- 9.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 9.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
- 9.11. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
- 9.12. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem přistoupení k odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
- označené objednatelem jako havarijní bránící užívání do 24 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
 - drobné vady nebránící užívání do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
- 9.14. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.15. Nepřistoupí-li zhotovitel k započetí s odstraněním oznámené vady ani do 15ti dnů po obdržení oznámení vady učiněné objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 9.16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

X.

Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání

záruky za jakost pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě (zejména objednateli), a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, nesmí být nižší než 5.500.000,- Kč.

- 10.2. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.1. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.1. tohoto článku smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno pojištění, a které bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „**pojistná smlouva**“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanovených touto smlouvou, do 15 kalendářních dní ode dne uzavření smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoli po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené a vyplývající mu z pojistné smlouvy, která by v případě jejich včasného neplnění mohla mít za následek snížení minimální pojistné výše, jakož i její ukončení.
- 10.6. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou, se považuje za podstatné porušení smlouvy a je důvodem k neuzavření této smlouvy, případně k odstoupení od smlouvy, dojde-li k porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou v průběhu jejího trvání.
- 10.7. V případě ukončení pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen požádat objednatele, aby odsouhlasil nahrazení pojistné smlouvy pojistnou smlouvou novou, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou. Objednatel bezdůvodně neodepře souhlas s nahrazením pojistné smlouvy smlouvou novou.
- 10.8. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na díle měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu/újmou způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 10.9. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.10. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku objednatele a třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku objednatele a třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.
- 10.11. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
- 10.12. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepiší smluvní strany zápis.

XII.

Sankční ujednání

- 12.1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního a řádného provedení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 12.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 12.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla, popřípadě v samostatném protokolu dle odst. 6.5 smlouvy, v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.6. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle čl. VIII. odst. 8.10 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 12.7. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, případně nedodržení dohodnutých a podepsaných předpisů vypracovaných technikem BOZP nebo porušení ustanovení odst. 8.2 nebo 8.17 Smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP a ustanovení odst. 8.2 nebo 8.17 Smlouvy.
- 12.8. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 10.1. nebo 10.6 smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém dojde k porušení povinnosti ze strany zhotovitele.
- 12.9. Pokud zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů dle čl. XIV. odst. 14.3. smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.10. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.11. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.12. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 12.13. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezavazuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 12.14. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dnů.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 13.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je zejména, když:
- a) Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení díla delším než 30 kalendářních dnů.
 - b) Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
 - c) I přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části.
 - d) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
 - e) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou.
 - f) Zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň.
 - g) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - h) Zhotovitel práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit (nebo převzít staveniště).
- 13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
- 13.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 13.5. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt vybraný ze strany objednatele ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem proti zaplaceným a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.6. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
- 13.7. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 13.8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XIV. Poddodavatelé

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 14.2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 14.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytli plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XV.

Platnost, účinnost a ukončení smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.2. Termín zahájení poskytování služeb a doba plnění smlouvy jsou podrobně popsány v čl. III. této smlouvy. Smlouva je řádně ukončena jejím splněním, tj. dnem, kdy bude objednatelem provedena úhrada za poskytnuté práce v souladu s čl. IV. této smlouvy. Tím není dotčena zejména existence práv a povinností smluvních strany vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele za vady a poskytnutou záruku za jakost.
- 15.3. Tato smlouva též zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) odstoupením dle čl. XIII. této smlouvy.

XVI.

Závěrečná ustanovení

- 16.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh.
- 16.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a

zhotovitel je povinen je dodržet.

- 16.3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejich příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má položkový rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
- 16.4. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a na informační povinnost objednatele vůči poskytovateli dotace. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.5. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 16.6. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 16.7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.8. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.9. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
- 16.10. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 16.11. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
- 16.12. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
- 16.13. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá

smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních. V souladu s § 211 ZZVZ bude zároveň vyhotoven 1 elektronický originál smlouvy s elektronickými podpisy.

16.14. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

XVII. Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

V Královicích dne 13.04.2022
Ing. Luděk Šofr
Královice č. 8, 274 01 Slaný
tel.: 602 460 332
IČ: 132 92 862
DIČ: CZ6109160134

Ing. Luděk Šofr, Ph. D.
podnikatel

za objednatele

V Kladně dne: 13.04.2022

ITES spol. s r.o.

Jar. Šipka 486

Slaný

IČ: 47539801

Ing. Tomáš Seidl

prokurista, ředitel společnosti

za zhotovitele



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

PŘÍLOHA Č. 3 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Článek 1. Identifikace veřejné zakázky a účastníka

Název veřejné zakázky:	Instalace FVE v areálu Jezdeckého spolku – Královický dvůr
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	dodávky

Název účastníka:	ITES spol. s.r.o.
Sídlo účastníka:	Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
Kontaktní místo:	Petra Bezruč 1556, 272 01 Kladno
IČO:	47539801

Tento dokument podepisuje výhradně osoba oprávněná zastupovat účastníka v zadávacím řízení.

Článek 2. Technická specifikace předmětu veřejné zakázky

Tento dokument stanovuje minimální požadované technické parametry nové technologie, která je předmětem veřejné zakázky – **vybudování fotovoltaické elektrárny o celkovém výkonu min. 99 kWp (tj. dodávka, montáž a instalace fotovoltaických panelů) vč. systému pro akumulaci elektrické energie s kapacitou úložiště min. 118 kWh** (dále jako „**předmět veřejné zakázky**“ nebo „**zařízení**“).

Zadavatelem vymezené kapacitní, kvalitativní a technické parametry a požadavky na předmět veřejné zakázky stejně jako hodnoty uvedené u těchto parametrů jsou stanoveny jako **minimální přípustné**. Účastníci proto mohou nabídnout zařízení, která budou disponovat lepšími parametry a vlastnostmi u funkcionalit zadavatelem požadovaných.

Článek 3. Účastníkem nabízené zařízení

Účastník u **každé** uvedené položky (řádku) tabulky **uvede konkrétní nabízené technické parametry zařízení** nebo u **nevyčíslitelných požadavků uvede ANO/NE**, tzn., zda zařízení splňuje nebo nesplňuje tento požadavek. Dále účastník uvede **výrobce a typové označení nabízeného zařízení**.

Pro to, aby nabídka mohla být posuzována a dále hodnocena, musí účastník splnit **všechny** zadavatelem požadované technické parametry zařízení.



TENDERA

Fotovoltaická elektrárna se systémem pro akumulaci elektrické energie

Zadavatelem požadované min. technické parametry:		Účastníkem nabídnuté technické parametry nebo ANO/NE – dle níže uvedeného:
FOTOVOLTAICKÉ PANELE:		
Záruka na jakost	min. 21 let	25 let
Maximální pokles výkonu v 1. roce	2,5 %	98 %
Garantovaný výkon panelu po 25 letech	více jak 87 %	87,2%
Maximální hmotnost 1 panelu	22 kg	22 kg
Minimální výkon panelu	420 Wp (výkon panelu se muže změnit, ale celkový výkon FVE systému nemůže být nižší než 300 W – překročení výkonu 99,99 kWp je vyloučeno. Celkový výkon FVE systému 99,96 kWp)	99,96 kWp
STŘÍDAČE:		
Záruka na jakost	min. 15 let	20
Minimální evropská účinnost	98 %	98%
Maximální počet střídačů 1, min. výkon 90 kW		90kW
Systém střídače musí umožňovat monitoring na úrovni dvou panelů, zobrazení napětí proud výkon (monitorovací zařízení musí mít minimální záruku 20 let)		ANO
Systém musí umožňovat při vypnutí AC napětí sítě nebo STOP tlačítka snížit napětí na DC kabelech pod 50 V DC		ANO
Systém střídače musí splňovat požární odolnost 5- 2013:712-2100 E-AR-VDE		ANO
NÁVRH BATERIOVÉHO SYSTÉMU:		
1. Technické parametry bateriového systému a způsob řízení:		
Bateriový systém:		
Minimální výkon celého systému	50 kVA	50 kVA
Minimální kapacita bateriového systému	118 kWh	118 kWh
Součástí je řídicí jednotka zodpovědná za integraci požadovaných periférií v popisu		ANO

Zadavatelem požadované min. technické parametry:		Účastníkem nabídnuté technické parametry nebo ANO/NE – dle níže uvedeného:
Bateriový střídač:		
Napětí na AC straně	3x230 / 400 V 50 Hz	500 V /50 Hz
Účinnost střídače	min 97 %	98,4
Rozsah účinníku	0,3i ... 0,3c	0,3i – 0,3c
Okolní prostředí	od -25°C do 60°C	-25 - 60
Minimální krytí	IP54	IP 65
Baterie:		
Minimální napětí jednoho bateriového stringu	720 V DC	800 V
Minimální počet cyklů	4000 při DOD 80 % - EOL 80 %	4000 při 80% DOD
Minimální záruka	5 roků	5
Technologie bateriových článků	LiFePO4	ANO
Okolní teplota prostředí v provozu	od 10°C do 40°C	10-40°C
Popis zapojení a způsob řízení:		
Bateriový systém musí být do budoucna rozšiřitelný až do kapacity baterií 1 MWh a zároveň kompatibilní s navrženou centrální řídicí jednotkou.	ANO	
Řídicí jednotka bateriového systému musí splňovat minimálně tyto požadavky:	ANO	
Dodaná řídicí jednotka musí být schopna komunikovat se stávající měřicí jednotkou, instalovanou v současné rozvodně. Cílem je odečítání aktuální hodnoty výkonu ze současného měření, pomocí komunikačního protokolu, za účelem řízení bateriového systému v několika možných funkcionalitách, zejména „peakshaving“ ořezávání výkonových špiček odběru z vnější DS pomocí injektování energie z bateriového systému na základě stanovené rezervované kapacity, případně i odpojováním / řízením zátěže, a to reléovým odpojováním a dynamickým řízením pomocí komunikačních protokolů.	ANO	
zasílat jej podřazené řídicí jednotce tak aby tyto systémy fungovaly synchronizovaně a navzájem si vyměňovali požadované informace.	ANO	
Současně musí být řídicí jednotka schopna řídit bateriový systém tak, aby svým chováním	ANO	

Zadavatelem požadované min. technické parametry:	Účastníkem nabídnuté technické parametry nebo ANO/NE – dle níže uvedeného:
nezpůsobila v místě připojení přetížení instalovaného jištění vlastní spotřeby při současné spotřebě a plánované výrobě z FVE v tomto přípojném bodě.	
Současně také monitorovat FVE pomocí komunikačního protokolu a regulovat výkon v případě potřeby a prioritizace.	ANO
2. Požadavky na řídicí jednotku:	
Řídicí jednotka (dále jen ŘJ) bude sloužit k monitorování a řízení bateriového úložiště, monitorování spotřeby a monitorování instalovaného fotovoltaického systému (dále jen FVE) a plánových technologií jako jsou nabíjecí stanice pro elektromobily, klimatizační jednotky, topná zařízení aj. zařízení za účelem odpínání spotřeby v případě překročení rezervované kapacity.	ANO
ŘJ musí splňovat minimální požadavky uvedené níže, které musí být potvrzeny výrobcem ŘJ. V případě potřeby musí být dodavatel schopen demonstrovat níže uvedené funkcionality nebo je doložit referenčním systémem:	ANO
ŘJ musí fungovat jako fyzický hardware v místě instalace.	ANO
ŘJ musí v případě výpadku internetového připojení v místě instalace bez přerušení pokračovat v řízení a monitoringu zařízení.	ANO
ŘJ musí podporovat lokální monitorování a konfiguraci samotné ŘJ a dalších periférií (bateriový systém (dále jen BESS), elektroměru, fotovoltaického systému, nabíjecí stanice pro elektromobily (dále jen EVCH), nastavení požadovaných chování a také přehled všech důležitých veličin, zejména:	ANO
- Alarmy a chybové hlášky jednotlivých zařízení / periférií	ANO
- Aktuální měřené a nastavené hodnoty	ANO
- Konfigurovatelné parametry zařízení:	ANO
Distribuční síť. / LDS	ANO
Bateriový systém – střídač, baterie	ANO

Zadavatelem požadované min. technické parametry:	Účastníkem nabídnuté technické parametry nebo ANO/NE – dle níže uvedeného:
▪ Fotovoltaické střídače	ANO
▪ Elektroměr, teplotní sensory	ANO
▪ Chování integrovaných zařízení	ANO
- Nastavení v jazyce - čeština	ANO
• ŘJ musí být připojena do cloudového systému, který slouží jako vzdálený přístup pro uživatele / instalátéra / vzdálenou podporu a poskytuje funkce minimálně v následujícím rozsahu:	ANO
– Vytvoření vlastního účtu uživatele a nastavení profilu	ANO
– Možnost přidání několika instalací pod jednoho uživatele	ANO
– Komplexní přehled jednotlivých instalací	ANO
– Toky výkonu mezi BESS, distribuční sítě / LDS, případně FVE, EVCH	ANO
– Zobrazení vyčítaných hodnot z jednotlivých připojených a konfigurovaných zařízení.	ANO
– Zobrazení chyb a alarmů	ANO
– Sběr a uchování dat minimálně po dobu 5 let	ANO
– Možnost zobrazení naměřených dat v rozlišovací schopnosti 10 sec.	ANO
– Musí umožňovat vzdálené nastavení parametrů ŘJ a kontrolovaných / řízených zařízení.	ANO
– Možnost uložení konfiguračních souborů a jeho případné nahrání pro rychlejší obnovu v případě servisního zásahu.	ANO
• Cloudový systém musí být plnohodnotně zobrazitelný v mobilním zařízení.	ANO
• Lokální web běžící na ŘJ i cloudových systém musí mít k dispozici zobrazování vyčítaných hodnot jednotlivých připojených zařízení a to minimálně:	ANO
- Bateriový systém:	ANO
▪ Aktuální stav nabití baterie, SOC	ANO

Zadavatelem požadované min. technické parametry:	Účastníkem nabídnuté technické parametry nebo ANO/NE – dle níže uvedeného:
▪ Aktuální stav životnosti baterie SOH	ANO
▪ Aktuální dovolený nabíjecí a vybíjecí výkon baterie	ANO
▪ Aktuální výkon baterie	ANO
- Bateriový střídač:	ANO
▪ výstupní výkon střídače	ANO
- Elektroměr:	ANO
▪ Činný a jalový výkon, účinník	ANO
▪ Kumulativní vyjádření spotřebované energie	ANO
- Nabíječky pro elektromobily:	ANO
▪ Odebíraný výkon	ANO
▪ Limit výkonu vztažený mě dynamické řízení výkonu nabíječek	ANO
▪ Spotřebovaná energie v rámci nabíjecího cyklu	ANO
▪ Jiná zařízení (akumulační nádrže, klimatizace)	ANO
– Vyčtení základních stavů zapnutý / vypnutý	ANO
– Vyčtení základních parametrů	ANO
– Teplota	ANO
– Možnost grafického zobrazení časové osy nebo uživatelem zvolená časová oblast.	ANO
– Možnost vyexportovaný zvolených dat do formátu CSV a statického grafického zobrazení	ANO
– ŘJ musí disponovat vlastním interním úložištěm, které umožní uchování dat po dobu minimálně 5let. Dále musí ŘJ disponovat možností rozšíření lokálního úložiště o SD kartu	ANO
• ŘJ musí obsahovat minimálně následující funkcionality:	
– Ukládání přebytečné elektřiny z FVE	ANO
– Využití BESS pro oříznutí výkonových špiček	ANO
– Dynamické řízení EVCH	ANO
▪ Kombinace AC nabíječek (do 22kW) a DC rychle nabíječek (od 50kW)	ANO

Zadavatelem požadované min. technické parametry:	Účastníkem nabídnuté technické parametry nebo ANO/NE – dle níže uvedeného:
▪ Komunikační protokol OCPP 1.5 a OCPP 1.6. Možnost dynamického řízení minimálně 20 EVCH	ANO
▪ Každá EVCH musí být konfigurovatelná jako samostatné zařízení, pro snadnější detekci závad.	ANO
▪ Dynamické řízení musí být prováděny v následujících módech:	ANO
– EQUAL - Rovnoměrné rozdělení výkonu mezi nabíječky	ANO
– FIRST IN FIRST OUT	ANO
– prioritizace nabíječek	ANO
▪ Prioritizace spínání řízených zařízení na základě výroby FVE a stavu nabití baterie	ANO
• ŘJ musí umožňovat nastavit prioritu spínaných zařízení	ANO
• Aktivní předcházení importu energie z FVE do sítě spínáním spotřeby	ANO
• Plánovač změn parametrů v nastavitelných časech a periodách a to hlavně:	ANO
▪ Minimální úroveň nabití BESS	ANO
▪ Změna požadované teploty u teplotně závislých řízených spotřebičů	ANO
• ŘJ je možné updatovat vzdáleně na nejnovější firmware za účelem nových funkcionalit	ANO
• ŘJ musí disponovat také vzdáleným servisním přístupem do lokálního rozhraní	ANO
• ŘJ musí disponovat minimálně rozhraními:	ANO
▪ RS485, RS232, 1-wire, Modbus TCP-IP, CAN	ANO
▪ minimálně 5 řízených výstupů pro připojení řízených zařízení	ANO
▪ Wifi komunikace, připojení na GSM / LTE	ANO
• ŘJ musí disponovat možností sbírat data z min. 5 elektroměrů	ANO

Zadavatelem požadované min. technické parametry:	Účastníkem nabídnuté technické parametry nebo ANO/NE – dle níže uvedeného:
ŘJ musí podporovat integraci zařízení a služeb třetích stran přímo nebo přes cloudový systém	ANO
Výrobce ŘJ se zavazuje k poskytování softwarových služeb jako vzdálený update, úprava a rozšíření funkcionalit nad rámec tohoto zadání, a to minimálně na 5 let od dodání díla	ANO

Výrobce zařízení – FV panelů	Suupower p3 420-com
Typové označení zařízení – FV panelů	P3 420 com
Počet FV panelů	238
Výrobce zařízení – měnič	solaredge
Typové označení zařízení – měnič	SE90K

V Kladně dne 14. 02. 2022

Ing. Tomáš Seidl, prokurista, ředitel společnosti

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

FVE Kralovický Dvůr

KSO:

Misto:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ITES spol. s r.o.

IČ:

47539801

DIČ:

CZ47539801

Projektant:

WATTEST, s.r.o.

IČ:

276 38 472

DIČ:

CZ 276 38 472

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 204 059,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		21,00%	
snížená	0,00	15,00%	0,00
zakl. přenesena	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

5 204 059,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

0

Objekt

FVE Kralovický Dvůr

Místo:

Datum

Zadavatel:

0

Projektant

WATTEST, s.r.o.

Uchazeč:

ITES spol. s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

5 204 059,00

FVE Kralovický Dvůr-dodávka a montáž

5 204 059,00

SOUPIS PRACÍ

Slavba

0

Objekt

FVE Kralovický Dvůr

Místo

Datum:

Zadavatel

0

Projektant

WATTEST, s.r.o.

Uchazeč

ITES spol. s r.o.

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

5 204 059,00

D	PS	Elektro-technologická část - dodávka+montáž					5 204 059,00
---	----	---	--	--	--	--	--------------

1	M	Technologie					
2	M	Fotovoltaické panely, 420 Wp	ks	238	4 328,00		1 030 064,00
2	K	Montáž fotovoltaických panelů na konstrukce včetně propojení kabelů, včetně pronájmu zdvihací techniky	ks	238	628,00		149 464,00
3	M	Síťový střídač včetně optimizerů 90kW	ks	1	347 844,00		347 844,00
3	K	Montáž, instalace a zprovoznění síťových střídačů	ks	1	5 800,00		5 800,00
4	M	Bateriový střídač 50kVA	ks	1	247 423,00		247 423,00
5	K	Montáž, instalace a zprovoznění bateriových střídačů	ks	1	5 500,00		5 500,00
6	M	Vysokonapěťové baterie, 118 kWh	ks	1	1 505 545,00		1 505 545,00
7	M	Řídicí modul	ks	1	17 890,00		17 890,00
8	K	Montáž, instalace a zprovoznění baterií a BMS včetně batery boxů	ks	1	33 500,00		33 500,00
9	M		ks				
10	M		ks				
11	M		ks				
12	K	Montáž, instalace a zprovoznění řídicího systému	ks	1	17 000,00		17 000,00
13	M	Konstrukce pro instalaci fotovoltaických panelů na plochu střechu (10°) v počtu 238 ks panelů	ks	1	185 000,00		185 000,00
14	K	Montáž konstrukce pro FV panely na střechu objektu	ks	1	152 100,00		152 100,00
15	M	Fotovoltaické kabely, červený, 6 mm2	m	650	28,00		18 200,00
16		Fotovoltaické kabely, černý, 6 mm2	m	650	28,00		18 200,00
17	M	Konektory MC4, 30 A, 1000 V	ks	70	40,00		2 800,00
18							
19	M	Rozváděč RFV-DC					
20	M	Nástěnný rozvaděč FVE rozváděč DC - v790xš1680xhl300	ks	1	9 800,00		9 800,00
21	M	Pojistkový odpopojovač OPVF-10-2,	ks	18	254,00		4 572,00
22	M	Válcové pojistky PC10, 16A, gPV (fotovoltaika)	ks	36	118,00		4 248,00
23	M	Svodič přepětí pro fotovoltaické systémy (pro oba póly), do 1000 V DC	ks	6	3 745,00		22 470,00
24	M	Kabelová průchodka PG16	ks	30	28,00		840,00
		Rozváděč RFV-AC					
25	M	Nástěnný rozvaděč AC - v560xš1000xhl300, sběrníkové svorky, propojovací kabely, DIN lišty, kabelový management, sběrnice (šiny)	ks	1	27 000,00		27 000,00
26	K	Montáž rozvaděc skřínový nebo panelový delitelný pole do 200 kg, přesun hmot	ks	1	15 600,00		15 600,00
27	M	Pojistkový odpopojovač FH000, 3f	ks	2	4 230,00		8 460,00
28	M	Nožové pojistky PNA 000, 80 A gG	ks	6	82,00		492,00
29	M	Kabel 1-CYKY 3x50+35 (výrobce doporučuje kabel 50 mm2)	m	30	673,00		20 190,00
30	K	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x50 až 70 mm2 zatažený v trubkách (CYKY), přesun hmot	m	30	450,00		13 500,00
31	M	Svorka RSA 35, L	ks	6	76,00		456,00
32	M	Svorka RSA 35, N	ks	2	76,00		152,00
33	M	Svorka RSA 35, PE	ks	2	76,00		152,00
34	M	Svodič přepětí SPD T1+T2, AC, SLP-275-V3/(4)	ks	1	13 100,00		13 100,00
35	M	Pojistkový odpopojovač OPVP22-3,	ks	1	3 325,00		3 325,00
36	M	Válcové pojistky PV22, 125A, gG (předjištění přepětová ochrana AC)	ks	3	89,00		267,00
37	M	Jistič BC 160 N, napěťová spoušť SV-BC-X230, přípojovací sada CS-BC-B014 nebo CS-BC-A021	ks	2	11 864,00		23 728,00
38	M	Jistič 6A B/1	ks	1	155,00		155,00
39	M	Kabel 1-CYKY 3x95+50 mm2	m	15	1 215,00		18 225,00
40	K	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x95 až 120 mm2 zatažený v trubkách (CYKY), přesun hmot	m	15	647,00		9 705,00
41	M	Kabelová průchodka PG36	ks	2	144,00		288,00
42	M	Kabelová průchodka PG48	ks	1	488,00		488,00
43	M	Kabelová průchodka PG11	ks	1	16,00		16,00
44	M	DRAT FEZN RD 10MM	m	5	444,00		2 220,00

45	K	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm v městské zástavbě, přesun hmot	m	25	325,00	8 125,00
46	M	ZEMNICI PASKA FeZn 30X4	m	25	298,00	7 450,00
47	K	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě, přesun hmot	m	25	247,00	6 175,00
48	M	GW42201 Požární tlačítko 120x120x50 IP55 se 2 kontakty, instalace na zdi	ks	1	1 870,00	1 870,00
49	K	Montáž požární tlačítko - krabice nástěnná plastová čtyřhraná vodič D do 4mm	ks	1	951,00	951,00
		Rozváděč RFV-BT				
50	M	Nástěnný rozvaděč AC - v800xš1300xhl300, sběrníkové svorky, propojovací kabely, DIN lišty, kabelový management, sběrnice (šiny)	ks	1	33 695,00	33 695,00
51	K	Montáž rozvaděc skřínový nebo panelový delitelný pole do 200 kg, přesun hmot	ks	1	17 400,00	17 400,00
52	M	Pojistkový odpojovač FH1,	ks	2	5 320,00	10 640,00
53	M	Nožové pojistky PNA1, 160 A gG	ks	6	141,00	846,00
54	M	Kabel 1-CYKY 3x95+50 mm ²	m	15	1 226,00	18 390,00
55	M	Kabelová průchodka PG48	ks	2	510,00	1 020,00
56	K	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x95 až 120 mm ² zatažený v trubkách (CYKY), přesun hmot	m	15	724,00	10 860,00
57	M	Pojistkový odpojovač OPVP14,	ks	5	1 262,00	6 310,00
58	M	Válcové pojistky PV14, 25 (50) A gG	ks	15	72,00	1 080,00
59	M	Kabel 1-CYKY 5x16	m	75	276,00	20 700,00
60	M	Kabelová průchodka PG29	ks	1	52,00	52,00
61	K	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x16 až 50 mm ² zatažený v trubkách (CYKY), přesun hmot	m	75	108,00	8 100,00
62	M	Svorka RSA 16, L	ks	15	49,00	735,00
63	M	Svorka RSA 16, N	ks	5	49,00	245,00
64	M	Svorka RSA 16, PE	ks	5	49,00	245,00
65	M	Kabelová průchodka PG29	ks	5	54,00	270,00
66	M	Svodič přepětí SPD T1+T2, AC, SLP-275-V3/(4)	ks	1	15 864,00	15 864,00
67	M	Pojistkový odpojovač OPVP22-3,	ks	1	1 635,00	1 635,00
68	M	Válcové pojistky PV22, 125A, gG (předjištění přepětová ochrana AC)	ks	3	78,00	234,00
69	M	DRAT FEZN RD 10MM	m	5	480,00	2 400,00
70	K	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm v městské zástavbě, přesun hmot	m	25	362,00	9 050,00
71	M	ZEMNICI PASKA FeZn 30X4	m	25	319,00	7 975,00
72	K	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě, přesun hmot	m	25	210,00	5 250,00
		Rozváděč RH-AC				
73	M	Pilířový rozvaděč AC - v740xš1300xhl300, sběrníkové svorky, propojovací kabely, DIN lišty, kabelový management, sběrnice (šiny)	ks	1	31 258,00	31 258,00
74	K	Montáž rozvaděc skřínový nebo panelový delitelný pole do 200 kg, přesun hmot	ks	1	22 963,00	22 963,00
75	M	Pojistkový spodek SPB00 SS	ks	1	5 064,00	5 064,00
76	M	Pojistky pro SPB00 SS, 160 A gG	ks	3	155,00	465,00
77	M	Svodič přepětí SPD T1+T2, AC, SLP-275-V3/(4)	ks	1	13 095,00	13 095,00
78	M	Pojistkový odpojovač OPVP22-3,	ks	1	1 721,00	1 721,00
79	M	Válcové pojistky PV22, 125A, gG (předjištění přepětová ochrana AC)	ks	1	77,00	77,00
80	M	Jistič BC 160 N, napětová spoušť SV-BC-X230, přípojovací sada CS-BC-B014 nebo CS-BC-A021	ks	1	17 623,00	17 623,00
81	M	Jistič 6A B/1	ks	1	177,00	177,00
82	M	Kabel 1-CYKY 3x95+50 mm ²	m	150	1 025,00	153 750,00
83		Trubka ohebná KOPOS Kopoflex KF 75 mm (KF 09075) včetně spojek a koncovek	m	130	77,00	10 010,00
84	M	Kabelová průchodka PG48	ks	2	454,00	908,00
85	K	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x95 až 120 mm ² zatažený v trubkách (CYKY), přesun hmot	m	150	550,00	82 500,00
86	M	Kabelová průchodka PG48	ks	2	448,00	896,00
87	M	DRAT FEZN RD 10MM	m	5	322,00	1 610,00
88	K	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm v městské zástavbě, přesun hmot	m	25	255,00	6 375,00
89	M	ZEMNICI PASKA FeZn 30X4	m	25	288,00	7 200,00
90	K	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě, přesun hmot	m	25	350,00	8 750,00
91	M	GW42201 Požární tlačítko 120x120x50 IP55 se 2 kontakty, firma Gewiss, instalace na zdi	ks	1	1 189,00	1 189,00
92	K	Montáž požární tlačítko - krabice nástěnná plastová čtyřhraná vodič D do 4mm	ks	1	749,00	749,00
93	M	Kabel 1-1-CHKE-V-O 2X1,5 FE180/P60-R B2CA5	m	62,00	32,00	1 984,00
94	M	Kabelová průchodka PG11	ks	1,00	14,00	14,00
		Výkopové a terénní práce				

95	K		Rozebrání dlažeb ručně z dlaždic zámkových, provizorní úprava terénu, odvoz vybouraných hmot na skládku, skládkovné - úprava terénu	m2	235	345,00	81 075,00
96	K		Elektropříp. zřízení (v komunikaci) do š.40cm/hl.100cm - zámk.dlažba, zásyp, uvedení do pův.stavu - , včetně bourání kci ve výkopu 35% / ručně / hor.tř.4	bm	130	1 156,00	150 280,00
97	M		Výstražná páska pro zabezpečení výkopu zřízení / odstranění	m	130	21,00	2 730,00
			Stavební činnost				
98	M		Objekt bateriové úložiště kingspain - dodávka včetně pomocné OK	ks	1,00	157 259,00	157 259,00
99	K		Objekt bateriové úložiště kingspain - montáž	ks	1,00	92 741,00	92 741,00
			VRN - vedlejší rozpočtové náklady				
100	K		Zařízení staveniště	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
101	K		Elektromontážní práce ve výškách do x m - kabelové trasy v halác	kpl	1,00	35 000,00	35 000,00
102	K		Drobný montážní a spojovací materiál	kpl	1,00	26 400,00	26 400,00
103	K		Ochrana stávajících sítí	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
104	K		Náklady na zkušební provoz	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
105	K		Popis zařízení a kabelů	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00
			Revize, zkoušky, HZS				
106	K		revize	kpl	1,00	17 500,00	17 500,00
107	K		doprava a parkovné	kpl	1,00	13 850,00	13 850,00
108	K		dokumentace skutečného provedení, dokladová část	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
109	K		úklid,přípomocné práce, přesuny materiálu	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
110	K		riziková opatření	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
111	K		oživení, uved.do provozu, odzkoušení	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
112	K		koordinace s ostatními profesem,BOZP	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00

