



PŘÍLOHA Č. 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„Stavební úprava technického a společenského zázemí obce II. etapa“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Obec Dukovany
Sídlo: 67556 Dukovany 99
Zastoupen: Miroslavem Křišťálem, starostou
IČO: 00289329
DIČ: CZ00289329
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1522403389/0800

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Miroslav Křišťál, 724 187 450
- ve věcech technických: Ing. Roman Chvátal, 732 756 386

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: OSP, spol. s r.o.
Sídlo: Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov
Kontaktní místo: Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov
Zastoupen: Ing. Vlastimilem Kocandou, jednatelem
IČO: 44026421
DIČ: CZ44026421

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3612.

Bankovní spojení: Moneta Money Bank
Číslo účtu: 188612593/0600

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Kocanda
- ve věcech technických: Zdeněk Čemerka

na straně druhé jako „zhotovitel“.



TENDERA

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Stavební úprava technického a společenského zázemí obce II. etapa**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. §§ 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“) mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy - dílo**, jak je toto definováno níže v této smlouvě (dále jen „**dílo**“), provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je stavební úprava stávajícího objektu včetně jeho částečného odstranění. Účelem užívání stavby je rozšíření technického zázemí pro parkování příslušenství k technickému zařízení údržby a zmenšení stávajících skladovacích prostor pro uložení potřeb k zajištění kulturních a společenských akcí.

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek (včetně veškeré dokumentace), prací, konstrukcí a zkoušek, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a předání díla objednateli.
- 2.4. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, s projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „**Stavební úprava technického a společenského zázemí obce II. etapa**“, kterou vypracoval Roman Chvátal, sídlem Jamolice 147, 672 01 Moravský Krumlov, IČO: 62844610, ČKAIT 1004085 (dále jako „**projektová dokumentace**“) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jako „**položkový rozpočet**“), které tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace, a která byla zhotoviteli předána společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce.
- 2.5. Projektová dokumentace je závaznou specifikací díla, avšak není s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou).
- 2.6. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.
- 2.7. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, je – li tento vykonáván.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat a plnit dané podmínky závazného stavebního povolení, vydaného Městským úřadem Hrotovice – odbor výstavby a ŽP, ze dne 16. 12. 2021, č.j. MUHR/OVZP/2700/21, jež bylo předloženo jako příloha č. 4 zadávací dokumentace k veřejné zakázce.
- 2.9. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:

- a) provedení nutných zkoušek, testů, ověření a revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané a/nebo smluvené kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
- b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provedení díla,
- c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
- e) to, že na stavenišťe mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců nebo jiných osob ve smluvním vztahu se zhotovitelem vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a osoby k tomu oprávněné ze zákona nebo na jeho základě,
- f) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- g) projednání a obstarání právního titulu k případnému zvláštnímu užívání pozemních komunikací a veřejných ploch včetně úhrady příslušných veřejnoprávních či soukromoprávních plnění (zejména správních poplatků, nájemného atd.),
- h) zřízení a odstranění zařízení stavenišťe včetně napojení na inženýrské sítě,
Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie, vody a zdroje jiných energií prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly, a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie, vody a jiných energií je zhotovitel povinen uhradit objednateli nebo přímo příslušnému dodavateli příslušné energie či služby,
- i) odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a veškerého dalšího odpadu vzniklého při provádění díla na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- j) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (pozemní komunikace vč. chodníků, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- k) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla,
- l) v souladu s pravomocnými rozhodnutími, jakož i platnými a účinnými vyjádřeními dotčených subjektů, oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- m) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- n) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů vztahujících se k předmětu díla,
- o) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- p) geodetické zaměření stavby;
- q) veškeré práce a činnosti související s přerušením provádění díla za podmínek dle této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

Termín předání a převzetí staveniště: **do 30 dnů** od uzavření této smlouvy
Termín zahájení prací: **do pěti dnů** po předání staveniště zhotoviteli
Termín provedení díla: **nejpozději do 10 měsíců** ode dne předání staveniště zhotoviteli

- 3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou.
- 3.3. Místo plnění díla je obec Dukovany (590576); k.ú. Dukovany (633810); p. č. st. 409, 183/12, 183/15, 183/32, 183/42, 183/43, 768/1.
- 3.4. V případě, že při provádění díla nastanou nepředpokládané objektivní klimatické okolnosti, pro které není možné v provádění díla objektivně pokračovat, aniž by došlo ke vzniku vad, škod či jiné újmy na díle či jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je zhotovitel povinen o tomto neprodleně písemně informovat objednatele a přerušit práce na díle. Zhotovitel je dále v takovém případě povinen dosud realizované dílo, jakož i staveniště, na své náklady zabezpečit proti veškerým případným škodám, a to až do doby, než zhotovitel opět započne s realizací díla. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o tom, že podmínky, pro které byly práce na díle přerušeny, již pominuly. Zhotovitel je povinen ihned po pominutí podmínek, pro které byly práce na díle přerušeny, započít opět s realizací díla. Bez ohledu na uvedené je objednatel kdykoliv oprávněn nařídit zhotoviteli, aby neprodleně obnovil práce na díle. V případě, že dojde k přerušení prací na díle za splnění podmínek dle tohoto odstavce smlouvy, prodlužuje se automaticky přiměřeně termín provedení díla, maximálně však o dobu, po kterou objektivní klimatické okolnosti odůvodňovaly přerušení prací na díle. V případě přerušení prací dle tohoto odstavce smlouvy zhotoviteli nevzniká nárok na jakékoliv zvýšení ceny díla či náhradu jakýchkoliv nákladů.

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	6 691 042,32 Kč
DPH	1 405 118,89 Kč
Cena včetně DPH	8 096 161,21 Kč

- 4.2. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších rozpočtových nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady získat veškeré informace ve vztahu k jakýmkoliv a všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit cenu díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoliv zvýšení ceny díla, a to ani v případě, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 4.4. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že dojde k prodloužení

s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.

4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze z důvodů uvedených v tomto článku Smlouvy.

a) Cena za dílo a jednotkové ceny budou upraveny v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně sazby DPH, a to pouze v částce odpovídající DPH a pouze v souladu se změnou sazby DPH.

4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), které zhotovitel není povinen provést dle této smlouvy, postupuje se při jejich zadání podle § 222 ZZVZ. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Práce, dodávky a služby, které nejsou součástí díla a nejsou zahrnuty v ceně díla, musí být nejprve projednány a písemně odsouhlaseny objednatelem, teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.

4.7. Ocenění navrhovaných víceprací provede zhotovitel podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných např. společností ÚRS CZ, a.s., IČO: 471 15 645, a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny určeny dohodou smluvních stran. Ocenění víceprací podléhá schválení objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě postupem v souladu se ZZVZ. Zhotovitel je povinen předem výslovně upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují či jinak mění kvalitu, funkčnost, vlastnosti či jiné parametry díla.

4.8. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou zhotovitelem provedeny, nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací a zhotovitel nebude oprávněn je fakturovat či za ně požadovat jakoukoliv úhradu či náhradu.

V.

Platební podmínky a fakturace

5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.

5.2. Cenu za dílo nebo její části bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelem podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Bez těchto dokladů je faktura neúplná.

5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.

5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve

zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.

- 5.5. Doba splatnosti faktur je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:
- jako přílohu objednatelem odsouhlasený a podepsaný zjišťovací protokol.
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5 tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.
- 5.8. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH, jinak pouze na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.
- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla dle této smlouvy.
- 5.11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení díla dle této smlouvy.

- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící na stavbě, zejména osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta, příp. další osobu určenou objednatelem.
- 6.3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný objednatelem bude obsahovat zejména:
- a) údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
 - b) identifikační údaje o díle,
 - c) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - d) prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přejímá,
 - e) soupis příloh,
 - f) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
 - g) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělků,
 - h) jmenovitý seznam účastníků řízení,
 - i) určení místa a času předání a převzetí díla;
 - j) převezme-li objednatel dílo s ojedinělými drobnými vadami či nedodělků, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla, seznam těchto drobných ojedinělých vad a nedodělků a termín určený objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění;
 - k) jakékoliv další skutečnosti požadované objednatelem.
- 6.4. Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby na náklady zhotovitele, a to nejpozději v termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i v případě, že dokončené dílo bude při předání vykazovat ojedinělé drobné vady či nedodělků, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla. V případě dle předchozí věty uvedou smluvní strany do předávacího protokolu výčet všech vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění.
- 6.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělků je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, kterým dojde k předání a převzetí díla s výhradou odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělků i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělků neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanoveného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.7. Po odstranění poslední vady či nedodělků bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení.

- 6.8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.10. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek objednatele nebo třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen na svůj náklad uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu objednateli nebo třetím osobám v penězích.
- 6.11. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII.

Vlastnictví

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich vlastníkem vždy objednatel.
- 7.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle, jakož i na veškerých věcech převzatých od objednatele, nese od počátku zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částem díla dle smlouvy, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 7.3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou

práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

- 8.3. Zhotoviteli je povinen převzít od objednatele staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta/architekta, technického dozoru objednatele a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zejména zákonem stanovené:
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.
- Další minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, které je zhotovitel povinen dodržovat, jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho přílohách (dále jen „NV“).
- 8.5. Zhotovitel bude při provádění prací respektovat a plnit požadavky koordinátora BOZP ve smyslu zákona o BOZP.
- 8.6. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, případně dalšími právními předpisy, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je na své náklady zejména povinen zajistit:
- a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně; zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat,
 - b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
 - c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné pracovní pomůcky,
 - d) aby byl v prostorách pracovišť dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
 - e) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, uložení materiálů – zejména viz přílohy k NV),
 - f) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 8.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.

8.8. Dále je zhotovitel povinen:

- a) zajistit a dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické, požární předpisy a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními předpisy,
- b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.

8.9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen neprodleně o tomto informovat objednatele a zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

8.10. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých.

8.11. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.

8.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Porušení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.

8.13. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).

8.14. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděném díle. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.

8.15. Stavební deník musí být veden zejména při provádění díla vyžadujícího stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu. Stavební deník je povinen vést zhotovitel díla. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na staveništi pracuje. Deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště až do dne, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce díla. Zhotoviteli je povinen zajistit oprávněným osobám kdykoli přístup k provedení zápisu do stavebního deníku, jakož i k pořizování jakýchkoliv kopií, opisů a výpisů ze stavebního deníku.

8.16. Do stavebního deníku jsou oprávněny zapisovat objednatel, zhotovitel, stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor na stavbě prováděné svépomocí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, osoba vykonávající technický dozor objednatele, pokud je na stavbě zřízen, osoba vykonávající autorský dozor, pokud je na stavbě zřízen, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud je na stavbě zřízen, autorizovaný inspektor na té stavbě, pro kterou vydal certifikát nebo osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy.

- 8.17. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a bezpečnostní listy dle zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění, pokud není stanoveno jinak.
- 8.18. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Schválení komponent a materiálů dle tohoto odstavce nezbavuje zhotovitele povinnosti provést dílo řádně, jakož i odpovědnosti z poskytnuté záruky.
- 8.19. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.20. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepíše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
- 8.21. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 8.22. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatel a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.23. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odst. 8.22. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele zaznamenanou ve stavebním deníku tyto odkryt, umožnit objednateli řádnou kontrolu a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně.
- 8.24. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem a současně ve stejné lhůtě samostatně oznámí objednateli na e-mailovou adresu osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických termín provádění zkoušek a následně seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že zkoušky nebyly v souladu se smlouvou nebo jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatele nebo se ukáže, že dílo má vady, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 8.25. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případně zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.

- 8.26. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem v souladu s ust. čl. XIII. odst. 13.1 této smlouvy, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.27. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.28. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 8.29. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.
- 8.30. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce **60 měsíců**.
- 9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí díla.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšší najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 9.5. Záruční doba na celé dílo neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 9.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 9.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn dle své volby požadovat zejména:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů, zařízení, předmětů apod.),
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,

c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.

- 9.8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady a začít s jejich odstraňováním nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, ledaže ze smlouvy vyplývá termín dřívější. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese po celou dobu zhotovitel.
- 9.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nezbytné náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 9.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
- 9.11. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, sjednají lhůtu pro odstranění oznámených vad obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí termíny uvedené v odst. 9.13 smlouvy.
- 9.12. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
- označené objednatelem jako havarijní nebo bránící užívání díla do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
 - nebránící užívání díla do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - označené objednatelem jako vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu v termínu stanoveném pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran; nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 9.14. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.15. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se započatím s odstraňováním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- 9.16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

X.

Pojištění, odpovědnost za škodu

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za jakost pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě (zejména objednateli), a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, nesmí být nižší než 5.000.000,- Kč.
- 10.2. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.1 tohoto článku smlouvy.

Ostatní

- 10.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno pojištění, a které bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „**pojistná smlouva**“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanovených touto smlouvou, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy a dále kdykoliv v době trvání této smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele.
- 10.4. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoli po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené a vyplývající mu z pojistné smlouvy, která by v případě jejich včasného neplnění mohla mít za následek snížení minimální pojistné výše, jakož i její ukončení.
- 10.6. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou a/nebo prodlení s doložením pojistné smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a opravňuje objednatele okamžitě od této smlouvy odstoupit.
- 10.7. V případě ukončení pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen požádat objednatele, aby odsouhlasil nahrazení pojistné smlouvy pojistnou smlouvou novou, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou. Objednatel bezdůvodně neodepře souhlas s nahrazením pojistné smlouvy smlouvou novou.
- 10.8. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na díle měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu/újmou způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši plnění poskytovaného poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 10.9. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti s ním anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.10. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.
- 10.11. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.

- 10.12. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepiší smluvní strany zápis.

XI.

Bankovní záruka za řádné provedení díla a za jakost díla

Není požadováno.

XII.

Sankční ujednání

- 12.1. Dodržení termínu provedení díla se považuje za podstatnou smluvní povinnost zhotovitele.
- 12.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pro určení doby prodlení zhotovitele pro účely stanovení smluvní pokuty dle předchozí věty je rozhodující den, kdy objednatel protokolárně převezme dílo bez výhrad, případně s výhradou odstranění vad a nedodělků nebránících užití díla.
- 12.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla, popřípadě v samostatném protokolu dle odst. 6.5 smlouvy, v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.6. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle čl. VIII. odst. 8.11 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 12.7. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, případně nedodržení dohodnutých a podepsaných předpisů vypracovaných technikem BOZP nebo porušení ustanovení odst. 8.2 nebo 8.17 Smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP a ustanovení odst. 8.2 nebo 8.17 Smlouvy.
- 12.8. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 10.1 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém bude trvat k porušení povinnosti ze strany zhotovitele.
- 12.9. Pokud zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů dle čl. XIV. odst. 14.3 smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.10. Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním svých finančních závazků svým poddodavatelům dle čl. V. odst. 5.11 této smlouvy má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany

zhotovitele ve výši 1.000, - Kč za každý i započatý den prodlení.

- 12.11. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 12.12. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.13. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 12.14. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 12.15. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dnů.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 13.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních smlouvy je zejména, když:
 - a) Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení díla delším než 30 kalendářních dnů.
 - b) Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
 - c) I přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části.
 - d) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
 - e) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou.
 - f) Zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň.
 - g) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - h) Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit (nebo převzít staveniště).
- 13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
- 13.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

- 13.5. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt vybraný ze strany objednatele ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.6. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 13.7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XIV.

Poddodavatelé

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 14.2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 14.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytl plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XV.

Platnost a účinnost smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li dále sjednáno jinak.

XVI.

Závěrečná ustanovení

- 16.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh.
- 16.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají

zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.

- 16.3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejich příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má položkový rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
- 16.4. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužije tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy. Objednatel může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.6. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 16.7. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 16.8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.9. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.10. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
- 16.11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 16.12. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
- 16.13. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v

souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.

- 16.14. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních. V souladu s § 211 ZZVZ je možné nahradit elektronickým originálem smlouvy s elektronickými podpisy
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.16. Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na Zastupitelstvu obce Dukovany, konaném dne 9. 2. 2022, pod č.j. 21/6/2018-2022.

XVII.

Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet,

V Dukovanech, dne Datum. 3.3.2022

V Moravském Krumlově, dne: Datum. 3.3.2022

Miroslav Kříšťál
starosta

za objednatele

Ing. Vlastimil Kocanda
jednatel

za zhotovitele

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Stavební úprava technického a společenského zázemí obce II. Etapa	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Stavební práce	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	Obec Dukovany k.ú. Dukovany (633810)	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	20.10.2021	Konec výstavby:	Položek:
		Zpracoval:	Datum:

Rozpočtové náklady v Kč

JKSO:

Rozpočtové náklady v Kč						
A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	664 729,11	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	2 981 858,23	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
		798 225,01	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
PSV	Dodávky	890 515,26			Provozní vlivy	0
	Montáž	0,00			Ostatní	0
"M"	Dodávky	59 742,15			NUS z rozpočtu	
	Montáž	608 761,51				
Ostatní materiál		446 942,84		0,00	NUS celkem	0,00
Přesun hmot a sutí		6 450 774,12	DN celkem	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
ZRN celkem			DN celkem z obj.		ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	6 691 042,32
Základ 15%	0,00	DPH 21%	1 405 118,89	Celkem včetně DPH	8 096 161,21
Základ 21%	6 691 042,32				

Projektant	O	3EC DUKOVANY 375 56 DUKOVANY 86329, DIČ: CZ00289329	Zhotovitel	3.3.2022
Datum, razítko a podpis			Datum, razítko a podpis	

P. spol. s r. o.
Okružní 394
Mlhor. Krumlov
IČO: 44026421
1. 515 322 357

Stavební rozpočet

Název stavby: Stavební úprava technického a společenského zázemí obce II. Etapa

Doba výstavby:

Objednatel:

Druh stavby: Stavební práce

Začátek výstavby:

Projektant:

Lokalita: Obec Dukovany k.ú. Dukovany (633810)

Konec výstavby:

Zhotovitel:

Zpracováno dne:

20.10.2021 Zpracoval:

JKSO:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Cena/Mj	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
0		072549111R00	Všeobecné konstrukce a práce	m3	28,20	5 825,00	0,00	164 265,00	164 265,00	0,00	0,00 RTS II / 2021
1			Provedení zadržky otvorů, cihly červené								
			Produktivity : 13 x 150 x 450 výsledek 0,87m3 x 2								
			Okna 1.NP 20 x 1 x 1,3 x 0,45 výsledek 11,7m3								
			Okna 2.NP 15 x 1 x 0,63 výsledek 9,45m3								
			Válce 2.NP 1,7 x 3 výsledek 5,3m3								
2		100000000-VL	Zajištění stropní k-ce	kpl	1,00	12 000,00	0,00	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00 Vlastní
3		139700000-VL	Výkopávka v uzavřeném prostoru v hornině 1-4	m3	74,99	1 550,00	0,00	116 234,50	116 234,50	0,00	0,00 Vlastní
4		131201111R00	Hloubení rýhy do tvrdé kanalizace v prostoru budovy 12,05 x 0,7 x 1,2 výsledek 10,12m3	m3	36,00	450,00	0,00	16 200,00	16 200,00	0,00	0,00 RTS II / 2021
5		131201119R00	Hloubení jam na 12m3 jímky včetně prostoru na odpis a lože výpočet: 2 x 12 x 12	m3	36,00	25,10	0,00	903,60	903,60	0,00	0,00 RTS II / 2021
6		132201112R00	Hloubení rýh s do 60 cm v hor.3 nad 100 m3,STROJNĚ	m3	170,20	800,00	0,00	136 160,00	136 160,00	0,00	0,00 RTS II / 2021
7		132201119R00	Příp. za lepkovosti, hloubení rýh 60 cm, hor.3, STROJNĚ	m3	170,20	182,50	0,00	31 061,50	31 061,50	0,00	0,00 RTS II / 2021
8		151101102R00	Roubení	m2	301,75	1,00	24,52	277,23	301,75	0,00	0,00 RTS II / 2021
9		151101112R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložně - hl. do 4 m	m2	301,75	1,00	0,00	301,75	301,75	0,00	0,00 RTS II / 2021
10		167101101R00	Odstanění pažení stěn rýh - příložně - hl. do 4 m	m3	119,73	120,00	0,00	14 367,60	14 367,60	0,00	0,00 RTS II / 2021
11		171201101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3							
12		174101101R00	Hloubení rýhy do tvrdé kanalizace mimo prostor budovy 20,1,17bm x 1,5 x 0,6 z toho 1/3 výsledek 54,86								
13		175100020RA0	Hloubení prostoru garáže 99,81 x 0,65 výsledek 64,87m3								
14		199000005R00	Konstrukce ze zemín	m3	54,86	20,00	11 715,33	34 697,67	46 413,00	0,00	91,62 RTS II / 2021
15		171201101R00	Uložení sypání do násypů nezhuťovaných	m3	126,19	120,00	0,00	1 097,20	1 097,20	0,00	0,00 RTS II / 2021
16		175100020RA0	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťováním	m3	54,86	550,00	11 715,33	15 142,80	15 142,80	0,00	0,00 RTS II / 2021
17		199000005R00	Obsyp potrubí štiřkopiskem	m3			0,00	26 479,20	26 479,20	0,00	0,00 RTS II / 2021
18		199000005R00	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní	t	155,76	170,00	0,00	26 479,20	26 479,20	0,00	0,00 RTS II / 2021
19			Poplatek za skládku zeminy 1-4								
20			Výpočet: přebytek z rýhy na dešťovou kanalizaci (1/3) 54,86m3								
21			prostor garáže 64,87m3								
22			z jímek 36m3								
23			Základy	m3	16,22	2 980,00	115 209,94	13 256,26	128 466,20	2,53	79,53 RTS II / 2021
24		273313621R00	Beeton základových desek prostý C 20/25	m3			43 676,34	4 659,26	48 335,60	2,53	40,96 RTS II / 2021
25			Výpočet: 99,81 x 0,1 + přípočet hrubý beton výplň, zesílení	t	0,74	48 000,00	31 240,01	4 279,99	35 520,00	1,05	0,77 RTS II / 2021
26		273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	m3	14,97	2 980,00	40 293,59	4 317,01	44 610,60	2,53	37,80 RTS II / 2021
27		273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25				0,00	4 480,00	4 480,00		7,06
28			Výpočet: 99,81 x 0,15								
29			Zpevňování hornin a konstrukcí								

18	289902100-VL	Očištění nesoudržné omítky stěn a stropů ,vzduch - vap	m2	112,00	40,00	0,00	4 480,00	4 480,00	0,06	7,06	Vlastní
19	31	Zdi podperné a volné	m	142,22	3 500,00	56 090,86	442 969,14	508 060,00	0,01	2,09	RTS II / 2021
19	319300016RT1	Dodatečné vložení izolace podírežáním	†	0,98	10 500,00	56 780,56	440 989,44	497 770,00	0,01	1,02	RTS II / 2021
20	317941123RT5	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22	†	0,98	10 500,00	56 780,56	440 989,44	497 770,00	0,01	1,02	RTS II / 2021
21	34227815R00	Stěny a příčky	m2	36,79	1 300,00	34 020,23	13 806,77	47 827,00	0,45	16,68	RTS II / 2021
21	34227815R00	Příčka z tvárnice tl. 200 mm	m2	36,79	1 300,00	34 020,23	13 806,77	47 827,00	0,45	16,68	RTS II / 2021
21	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m2	99,81	165,00	13 836,68	2 631,97	16 468,65	0,38	37,73	RTS II / 2021
22	564851111RT2	Podklad ze štiřkordit po zhuštění tloušťky 15 cm	m2	99,81	165,00	13 836,68	2 631,97	16 468,65	0,38	37,73	RTS II / 2021
22	59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlaždených (předlažby)	m2	13,04	2 300,00	17 069,84	12 922,16	29 992,00	1,31	17,08	RTS II / 2021
23	591050010RAA	Komunikace z dlažby zámkové	m2	13,04	2 300,00	17 069,84	12 922,16	29 992,00	1,31	17,08	RTS II / 2021
24	60	Omítky ze suchých směsí	m2	371,01	150,00	61 392,68	238 748,52	300 141,20	8,62	1,82	RTS II / 2021
24	602011141RU3	Štuk na stěnách vnitřní, ručně	m2	647,08	170,00	6 727,39	48 924,11	55 651,50	0,00	1,82	RTS II / 2021
25	601011141RT3	Štuk na stropěch, ručně	m2	640,41	210,00	23 865,38	86 138,22	110 003,60	0,01	3,62	RTS II / 2021
26	601011172R00	Štuk vnější, ručně tl. 3 mm	m2	640,41	210,00	30 799,91	103 686,19	134 486,10	0,00	3,18	RTS II / 2021
27	61	Úprava povrchu vnitřní	m2	647,08	148,05	54 290,13	233 329,19	287 619,32	0,02	30,40	RTS II / 2021
27	611421311R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - hrubých	m2	371,01	124,20	10 282,45	35 797,00	46 079,44	0,02	5,77	RTS II / 2021
28	612421311R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hrubých, vnitřních	m2	371,01	124,20	10 282,45	35 797,00	46 079,44	0,02	5,77	RTS II / 2021
28	612421311R00	Výpočet: 58,56 + 11,05 + 58,56 + 11,05 x 3,05 výsledek 424,62m2	m2	371,01	124,20	10 282,45	35 797,00	46 079,44	0,02	5,77	RTS II / 2021
28	612421311R00	Přípočet: výška garáže + 10m2	m2	371,01	124,20	10 282,45	35 797,00	46 079,44	0,02	5,77	RTS II / 2021
28	612421311R00	Odpočet: vrata 36,31m2	m2	371,01	124,20	10 282,45	35 797,00	46 079,44	0,02	5,77	RTS II / 2021
29	612409991RT2	Odpočet: okna 27,3m2	m	451,55	78,12	4 086,94	31 188,15	35 275,09	0,00	1,07	RTS II / 2021
29	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	451,55	78,12	4 086,94	31 188,15	35 275,09	0,00	1,07	RTS II / 2021
29	612421311R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hrubých, venkovních	m2	640,41	124,20	17 748,80	61 790,13	79 538,92	0,02	9,95	RTS II / 2021
30	612421311R00	Výpočet: 719,12m2	m2	640,41	124,20	17 748,80	61 790,13	79 538,92	0,02	9,95	RTS II / 2021
30	612421311R00	Odpočty: okna 1NP 21 x 1,3 výsledek 27,3	m2	640,41	124,20	17 748,80	61 790,13	79 538,92	0,02	9,95	RTS II / 2021
30	612421311R00	Odpočty: okna 2NP 14 x 0,63 výsledek 8,82	m2	640,41	124,20	17 748,80	61 790,13	79 538,92	0,02	9,95	RTS II / 2021
30	612421311R00	Odpočty: dveře dřevěné 2NP 4 x 1,57 výsledek 6,28	m2	640,41	124,20	17 748,80	61 790,13	79 538,92	0,02	9,95	RTS II / 2021
31	612421637R00	Odpočty: gar. vrata výsledek 36,31m2	m2	640,41	124,20	17 748,80	61 790,13	79 538,92	0,02	9,95	RTS II / 2021
31	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	73,58	420,30	3 210,12	27 715,55	30 925,67	0,05	3,51	RTS II / 2021
31	612421637R00	Pozámka: Omítka na nové přičce tl. 200 ,obousměrně	m2	73,58	420,30	3 210,12	27 715,55	30 925,67	0,05	3,51	RTS II / 2021
32	622413102RT1	Úprava povrchů vnější	m2	1 658,50	40,23	61 748,58	125 369,96	187 118,54	0,00	1,36	RTS II / 2021
32	622413102RT1	Penetrační nátěr savých podkladů	m2	1 658,50	40,23	24 811,07	41 910,38	66 721,46	0,00	0,90	RTS II / 2021
32	622413102RT1	Výpočet:	m2	1 658,50	40,23	24 811,07	41 910,38	66 721,46	0,00	0,90	RTS II / 2021
32	622413102RT1	Venkovní plocha celkem 640,41	m2	1 658,50	40,23	24 811,07	41 910,38	66 721,46	0,00	0,90	RTS II / 2021
32	622413102RT1	Vnitřní plocha celkem 371,01	m2	1 658,50	40,23	24 811,07	41 910,38	66 721,46	0,00	0,90	RTS II / 2021
32	622413102RT1	Vnitřní plocha strop celkem 647,08	m2	1 658,50	40,23	24 811,07	41 910,38	66 721,46	0,00	0,90	RTS II / 2021
33	622413100-VL	Pozámka: kompletní penetrační nátěr mezi omítkovinou ,přechod nová vs. stará	m2	640,41	188,00	36 937,51	83 459,57	120 397,08	0,00	0,47	Vlastní
33	622413100-VL	Nátěr stěn fasádní barva	m2	640,41	188,00	36 937,51	83 459,57	120 397,08	0,00	0,47	Vlastní
34	632411904R00	Podlahy a podlahové konstrukce	m2	99,81	55,00	2 760,28	2 729,27	5 489,55	0,00	0,03	RTS II / 2021
34	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	99,81	55,00	2 760,28	2 729,27	5 489,55	0,00	0,03	RTS II / 2021
34	632411904R00	Pozámka: pod dlažbu garáž	m2	99,81	55,00	2 760,28	2 729,27	5 489,55	0,00	0,03	RTS II / 2021
35	711111001RZ1	Izolace proti vodě	m2	141,19	13,10	20 811,02	4 590,67	25 401,69	0,00	0,05	RTS II / 2021
35	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	141,19	13,10	20 811,02	4 590,67	25 401,69	0,00	0,05	RTS II / 2021
36	711142559RY1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přilepením	m2	41,38	135,00	1 099,92	749,67	1 849,59	0,01	0,25	RTS II / 2021
36	711142559RY1	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přilepením	m2	41,38	135,00	1 099,92	749,67	1 849,59	0,01	0,25	RTS II / 2021
37	711110010RAB	Izolace proti vodě vodorovná nasucho	m2	99,81	180,00	16 033,23	1 932,57	17 965,80	0,01	0,51	RTS II / 2021
37	713	Izolace tepelné	kpl	1,00	20 000,00	6 303,87	13 696,13	20 000,00	0,00	0,00	Vlastní
38	713511300-VL	Nátěr protipožární kov, C 1	kpl	1,00	20 000,00	6 303,87	13 696,13	20 000,00	0,00	0,00	Vlastní
38	713511300-VL	Pozámka: vnitřní stěny, nátěr dle PD	kpl	1,00	20 000,00	6 303,87	13 696,13	20 000,00	0,00	0,00	Vlastní
39	721	Vnitřní kanalizace	kus	8,00	1 500,00	11 027,50	972,50	12 000,00	0,08	0,61	Vlastní
39	721242100-VL	Lapač sítěných spívenin D 160 až 200 mm	kus	8,00	1 500,00	11 027,50	972,50	12 000,00	0,08	0,61	Vlastní
40	762	Konstrukce tesátské	m2	961,44	115,00	82 327,61	145 754,39	228 082,00	0,00	3,97	RTS II / 2021
40	762342202RT2	Montáž latování střech, vzdálenosti latí do 22 cm	m2	961,44	115,00	82 327,61	145 754,39	228 082,00	0,00	3,97	RTS II / 2021
41	762342204R00	Montáž kontralatí přibitím	m2	961,44	35,00	35 440,94	75 124,66	110 565,60	0,00	0,00	RTS II / 2021
42	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro sítěchy	m3	12,58	1 150,00	14 467,00	0,00	14 467,00	0,02	0,30	RTS II / 2021

43	76232932RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč. dod	m	154,22	450,00	32 419,68	36 979,32	69 399,00	0,01	2,10	RTS II / 2021
44	762921100-VL	Sanace a inekce stávajícího krovu	kpl	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
45	764	Konstrukce klempířské	m2	961,44	80,00	96 346,66	138 681,34	235 028,00	0,01	7,45	RTS II / 2021
46	764900010RA0	Demontáž krytiny střech	m	42,40	960,00	0,00	76 915,20	76 915,20	0,00	0,10	RTS II / 2021
47	76451605R00	Svod z Ti Zn, kruhový, D 150 mm	m	118,12	740,00	31 761,12	8 942,88	40 704,00	0,00	0,31	RTS II / 2021
48	764252604RT1	Žlab podokapní půlkulatý TLZn rš. 333 mm	kpl	1,00	30 000,00	57 379,95	30 028,65	87 408,80	0,00	0,00	Vlastní
49	764410000-VL	Žlab podokapní půlkulatý TLZn rš. 333 mm	kpl	1,00	30 000,00	7 205,59	22 794,41	30 000,00	0,00	0,00	Vlastní
50	765	Komplexní oplechování z Pz plechu	m2	1 153,72	105,00	557 735,30	319 098,38	876 834,68	0,00	47,28	RTS II / 2021
51	765799310RK3	Krytina tvrdá	m2	59,06	1 450,00	33 265,90	87 674,70	121 140,60	0,00	0,16	RTS II / 2021
52	765311500-VL	Montáž fólie na krove přibitím	m	16,34	702,00	50 722,31	34 914,69	85 637,00	0,01	0,64	Vlastní
53	765311500-VL	Nároč, hřebenač	m	961,44	685,00	3 509,66	7 961,02	11 470,68	0,05	0,79	Vlastní
54	765311200-VL	Ukončení střešní k-ce štít	m2	1,00	75 555,00	470 238,44	188 347,96	658 586,40	0,05	45,49	Vlastní
55	767	Krytina, střechy falcované ostatní D+M	kpl	1,00	75 555,00	8 054,93	77 500,07	85 555,00	0,00	0,07	Vlastní
56	767995100-VL	Konstrukce doplňkové stavební (zamečnické)	kpl	1,00	75 555,00	8 054,93	67 500,07	75 555,00	0,00	0,00	Vlastní
57	767631800-VL	Výroba a montáž kov. atypických konst.	kpl	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,07	0,07	Vlastní
58	771	Demontáž oken 1NP a 2NP demontáž dveří 2NP	m2	99,81	50,00	2 479,81	73 971,59	76 451,40	0,00	0,02	RTS II / 2021
59	77101210RT1	Demontáž střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	99,81	50,00	2 479,81	2 510,69	4 990,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
60	77121213R00	Podlahy z dlaždic	m2	41,38	135,00	0,00	65 874,60	65 874,60	0,00	0,00	RTS II / 2021
61	77130111R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	251,67	4 748,33	5 586,30	5 586,30	5 586,30	0,00	0,00	RTS II / 2021
62	783	Kladení dlažby keramické do TMI, vel. do 400x400 mm	kpl	1,00	5 000,00	251,67	4 748,33	5 000,00	0,00	0,00	Vlastní
63	784	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m2	1,00	5 000,00	251,67	4 748,33	5 000,00	0,00	0,00	Vlastní
64	784201800-VL	Nátěry	kpl	1,00	5 000,00	251,67	4 748,33	5 000,00	0,00	0,00	Vlastní
65	784401802R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí	m2	1 658,50	15,00	12 885,64	111 501,86	124 387,50	0,00	0,36	RTS II / 2021
66	784195212R00	Malby	m2	1 658,50	50,00	230,56	24 646,94	24 877,50	0,00	0,00	RTS II / 2021
67	784191201R00	Odstranění malby H do 5 m	m2	1 658,50	50,00	8 014,19	74 910,81	82 925,00	0,00	0,25	RTS II / 2021
68	784191201R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	1 658,50	10,00	4 640,89	11 944,11	16 585,00	0,00	0,12	RTS II / 2021
69	83	Výpočet:	m2	1 658,50	10,00	4 640,89	11 944,11	16 585,00	0,00	0,12	RTS II / 2021
70	831350013RAA	Vnější plocha celkem 640,41m2	m	84,59	1 153,68	68 150,32	139 891,66	208 081,98	0,97	187,91	RTS II / 2021
71	831350012RAA	Vnitřní plocha celkem 371,01m2	m	116,58	947,78	34 305,95	63 283,84	97 589,79	0,91	81,94	RTS II / 2021
72	87	Vnitřní plocha celkem 647,08m2	m	49,20	60,00	0,00	2 952,00	2 952,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
73	871219111R00	Potrubi z trub kameninových	m	24,00	6 333,33	71 788,19	80 211,73	151 999,92	1,36	32,58	RTS II / 2021
74	899000002RA0	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 200 mm	m3 OP	201,17	20,00	119,08	3 904,32	4 023,40	0,00	0,00	RTS II / 2021
75	892271111R00	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 160 mm	m	716,86	65,00	78 622,78	113 339,32	191 862,10	0,02	13,18	RTS II / 2021
76	941941041R00	Potrubi z trub plastických, skleněných a čedičových	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
77	941941041R00	Potrubi dren. potrubí bezvýkop. flex.PVC, bez obs.	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
78	941941291R00	Kladení dren. potrubí bezvýkop. flex.PVC, bez obs.	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
79	941941291R00	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
80	941941291R00	Jimka dešťová	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
81	941941291R00	Poznámkas: D+M včetně odpisu / obezpečení želez. 12m3	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
82	941941291R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 160	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
83	941941291R00	Lešení a stavební výtahy	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
84	941941291R00	Montáž lešení leh. řad s podlahami, š. 1,2 m, H 10 m	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
85	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
86	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
87	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
88	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
89	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
90	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
91	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
92	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
93	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
94	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
95	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
96	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
97	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
98	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
99	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021
100	941941291R00	Výpočet střešní krytiny u oby. přístřešku, likvidace a demontáž díle PD	m2	2 150,58	30,00	59 706,56	4 810,84	64 517,40	0,00	2,09	RTS II / 2021

[illegible]

92	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	497,26	8,00	0,00	3 978,08	3 978,08	0,00	0,00	RTS II / 2021
93	979990100-VL	Poplatek za uložení suti - dřevotříska, skupina odpadu 170904	t	24,55	500,00	0,00	12 275,00	12 275,00	0,00	0,00	Vlastní
		<i>Poznámka: z výměnné hmoty vazby, z demolic obyt. příslušenství</i>									
94	979990100-VL	Poplatek za skládku suti - cihelné výrobky, skupina odpadu 170102	t	336,01	200,00	0,00	67 202,00	67 202,00	0,00	0,00	Vlastní
		<i>Výpočet: 161,35 x 1,9 + likvidace střechy 14,9t + z vybouraných konstrukcí pro přípravu gar. vnař 14,55t</i>									
95	979990100-VL	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	115,15	200,00	0,00	23 030,00	23 030,00	0,00	0,00	Vlastní
		<i>Výpočet: 40,23 x 1,9 + 20,38 x 1,9</i>									
96	979082100-VL	Vnitřní vybourání doprava suti do 10 m	t	497,26	285,00	0,00	141 719,10	141 719,10	0,00	0,00	Vlastní
97	979086200-VL	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	497,26	1,00	0,00	497,26	497,26	0,00	0,00	Vlastní
		<i>Ostatní materiál</i>									
98	28611224-A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 125 mm	m	49,20	60,00	2 952,00	0,00	2 952,00	0,00	0,03	RTS II / 2021
99	28611327-A	Zátka PVC d 125 mm pro drenážní trubky	kus	2,00	123,50	247,00	0,00	247,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
100	553446454-VL	Garážová vrata D+M vybavené dveřmi otevíracími otáčením	kus	2,00	73 600,00	147 200,00	0,00	147 200,00	0,06	0,13	Vlastní
		<i>Poznámka: komplexní dodávka 2ks, včetně příslušenství otvorů, zapravení apod.</i>									
		<i>3120 x 2660</i>									
		<i>3120 x 2660</i>									
101	553446455-VL	Garážová vrata D+M	kus	2,00	48 300,00	0,00	0,00	96 600,00	0,06	0,13	Vlastní
		<i>Poznámka: komplexní dodávka 2ks, včetně příslušenství otvorů, zapravení apod.</i>									
		<i>3400 x 2900</i>									
		<i>3400 x 2900</i>									
102	553446000-VL	Hasičský přístroj s platinou revizí 183B 6l pěna / prášek	kus	1,00	1 012,00	0,00	0,00	1 012,00	0,06	0,06	Vlastní
103	553446001-VL	Hasičský přístroj s platinou revizí 27A 9l	kus	4,00	1 725,00	0,00	0,00	6 900,00	0,06	0,26	Vlastní
104	61110400-VL	Dveře dřevěné 2.NP	kus	4,00	15 500,00	62 000,00	0,00	62 000,00	0,05	0,20	Vlastní
		<i>Poznámka: 4ks dřevěných výplní 2.NP dle PD</i>									
105	61194000-VL	Okna atypická	kpl	1,00	113 932,80	113 932,80	0,00	113 932,80	0,02	0,02	Vlastní
		<i>Poznámka: komplexní dodávka nových oken dle PD</i>									
106	11163230	Emulze asfaltová penetrační	kg	28,00	45,30	1 268,40	0,00	1 268,40	0,00	0,03	RTS II / 2021
107	563311005	Kamenivo těžké frakce 0/2 D. Jihomor. kraj	t	98,74	350,00	34 559,00	0,00	34 559,00	1,00	98,74	RTS II / 2021
108	55243560	Lapač střechních splavenin gajgr DN 150	kus	8,00	1 200,00	9 600,00	0,00	9 600,00	0,03	0,22	RTS II / 2021
109	562442570	Pás ochranný proti plávkám 5 m s 80 mm KMB	m	118,12	50,00	5 906,00	0,00	5 906,00	0,00	0,04	RTS II / 2021
110	56764206	Dlažba matná 300x600x9 mm	m ²	119,77	450,00	53 896,50	0,00	53 896,50	0,02	2,30	RTS II / 2021
		<i>Výpočet: 99,81m² x 1,2 protěz</i>									
111	567642410	Dlažba matná sokl 300x80x9 mm	kus	165,52	55,00	9 103,60	0,00	9 103,60	0,00	0,07	RTS II / 2021
112	13380630	Týč průřezu I 160, střední, jakost oceli S235	t	0,98	38 990,00	38 171,21	0,00	38 171,21	1,00	0,98	RTS II / 2021
113	62852265	Pás modifikovaný asfalt	m ²	169,42	150,00	25 413,00	0,00	25 413,00	0,00	0,76	RTS II / 2021
		<i>Poznámka: svazek i vodotěsná izolace, výpočet včetně potřebného přesahu přeložení</i>									
		VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady									
	03VRN	Zařízení staveniště			0,00	155 000,00	155 000,00	0,00	0,00		
114	030001VRN	Zařízení staveniště	Soubor	1,00	50 000,00	0,00	50 000,00	50 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
115	033002VRN	Připojení na energii a jejích spotřeba	Soubor	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
116	039002VRN	Odstavení zařízení staveniště	Soubor	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	06VRN	Územní vlivy			0,00	80 000,00	80 000,00	80 000,00	0,00	0,00	
117	065002VRN	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00	80 000,00	0,00	80 000,00	80 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
	07VRN	Provozní vlivy			0,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	
118	075002VRN	Ochrana pásma objektů a inženýrských sítí	Soubor	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2021
				Celkem:		6 691 042,32					

Krycí list rozpočtu elektro

stavební úpravy

DPS – dokumentace k provedení stavby podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Stavební úprava technického a společenského zázemí obce, kú Dukovany parc.č. st.409,

2. etapa

Stavebník: Obec Dukovany, 675 56 Dukovany 99, IČ: 002 89 329

Objednatel: Obec Dukovany, 675 56 Dukovany 99, IČ: 002 89 329

Projekční firma:

Pavel Kučera, 671 61 Prosiměřice č.p. 32, IČ 133 94 398, vyhl. 50/1978 S. § 10,

Autorizace ČKAIT č. 1003248, autorizovaný technik technika prostředí staveb,

specializace elektrotechnická zařízení, tel. 515 271 468, mobil 775 221 654, e-mail

p.kucera2004@seznam.cz

Číslo zakázky: 2021022

Datum: 2021-09

Poznámka:

Kabel přívodu do rozvodnice R3 byl uložen v 1. etapě, úpravy budou vyúčtovány podle skutečnosti.

Prohlášení zhotovitele projektové dokumentace

Tímto prohlašuji, že výrobky, popř. výrobci, uvedené v projektové dokumentaci jsou nezbytné z důvodu technických výpočtů. Nejsou uvedeny z reklamních důvodů nebo jiných zištných důvodů, tím není dotčeno právo realizační firmy v nabídce uvádět ekvivalenty navržených výrobků nebo zařízení, je-li to nutné, doloží je vlastním výpočtem.

Pavel Kučera, 671 61 Prosiměřice č.p. 32, IČ 133 94 398, vyhl. 50/1978 S. § 10,
Autorizace ČKAIT č. 1003248, autorizovaný technik technika prostředí staveb,
specializace elektrotechnická zařízení.



Pavel Kučera
projektant elektro

ELEKTRO Pavel KUČERA
671 61 Prosiměřice 32
Tel.: 515 271 468, mob.: 775 221 654
IČ: 133 94 398, DIČ: CZ5605240267

Rekapitulace

Technické a společenské zázemí obce Dukovany

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		238 218,73
Montáž - práce		136 870,47
Mezisoučet 1	0,00	375 089,20
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		22 505,35
Nátěry		0,00
Zemní práce		69 299,00
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací		692,99
Mezisoučet 2	0,00	467 586,54
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 1,50% z mezisoučtu 2		7 013,80
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		474 600,34
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		474 600,34
Základ a hodnota DPH 21%	474 600,34	99 666,07
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		574 266,41
		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		9 492,01
Roční nárůst cen 2,00%		
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Elektromontáže	194 337,95	113 684,40
Instalace 1.np	92 384,68	68 653,85
zednická výpomoc	12 737,40	29 831,00
Instalace 2.np	13 631,41	22 858,55
zednická výpomoc	0,00	3 680,00
Rozvodnice R3	52 081,20	12 282,00
Venkovní osvětlení	26 986,48	9 890,00
Ochrana před bleskem	38 533,28	23 186,07
Zemní práce	0,00	69 299,00
Revize	5 347,50	0,00

s r. o.
ní 394
rumlov
026421
322 357

Rozpočet

Technické a společenské zázemí obce Dukovany

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže								
Instalace 1.np								
Přístroj ovládače zapínacího dvojitého; řazení 1/0+1/0	ks	2,00	142,6	285,20	115	230,00	257,60	515,20
Přístroj spínače jednopólového (bezšroubové svorky); řazení 1, 1So (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,00		97,75		115,00	212,75	212,75
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	3,00	97,75	70,73	115	51,75	40,83	122,48
Kryt spínače kolébkového; d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	1,00		37,38		17,25	54,63	54,63
Kryt spínače kolébkového, dělený; d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	2,00	37,375	93,15	17,25	34,50	63,83	127,65
Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; řazení 2P+PE; d. Tango; b. hnědá (do hořl. podkladů B až E)	ks	13,00		46,575		17,25		
KP 68/2_KA KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	16,00	126,5	1 644,50	149,5	1 943,50	276,00	3 588,00
KU 68-1902_KA KRABICE ODBOČNÁ	ks	22,00						
Zás.skříň IP44, 4x230V, 2x16/5, 2xB16/1, 1xB16/3	ks	4,00	7,475	119,60	51,75	828,00	59,23	947,60
EPS 2 s krytem Ekvipotenciální svorkovnice	ks	1,00	14,72	323,84	51,75	1 138,50	66,47	1 462,34
CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	294,00	5175	20 700,00	517,5	2 070,00	5 692,50	22 770,00
CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	182,00						
CYKY-J 5x1.5 , pevně	m	161,00	290,95	290,95	345	345,00	635,95	635,95
CYKY-J 5x4 , pevně	m	98,00						
LED svítidlo 29W/840 PC/PCO 3690lm 700mA IP66, 5YW	ks	31,00	1113,2	4 936,26	23	6 762,00	39,79	11 698,26
Montáž rozváděčů plastových přes 20 do 30 kg	ks	1,00		5 127,85		4 813,90	54,63	9 941,75
zednická výpomoc			28,175	4 536,18	26,45	4 258,45	54,63	8 794,63
VYBOURANI OTVORU VE ZDIVU CIHELNEM DO PLOCHY 80 dm2	ks	1,00	70,15	6 874,70	28,75	2 817,50	98,90	9 692,20
VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm	m	144,00	0,00	34 509,20	402,5	12 477,50	1 515,70	46 986,70
VYSEKANI RYH STROP - HLOUBKA 30mm	m	110,00				920,00	920,00	920,00
Sire 30 mm	m	110,00			920			
HRUBA VYPLN RYH VE STROPECH MALTOU	m2	3,30	1 150,00	3 795,00	575,00	1 897,50	1 725,00	5 692,50
Jakákoliv šíře	m2	4,32	2 070,00	8 942,40	1 150,00	4 968,00	3 220,00	13 910,40
HRUBA VYPLN RYH MALTOU	m2						0,00	0,00
Jakekoliv šíře	m2							
zednická výpomoc - celkem				12 737,40		29 831,00		42 568,40
Instalace 1.np - celkem				92 384,68		68 653,85		161 038,53
Instalace 2.np								
tlačítko se signalizační doutnavkou	ks	8,00	212,75	1 702,00	126,5	1 012,00	339,25	2 714,00

Rozpočet
Technické a společenské zázemí obce Dukovany

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
zásuvka 2p+PE, šedá	ks	5,00	92	460,00	149,5	747,50	241,50	1 207,50
_LA KRABICE	ks	1,00	57,5	57,50	57,5	57,50	115,00	115,00
LHD 40X40_HD LIŠTA HRANATÁ (2m v kartonu) - DVOJ. ZÁMEK	m	60,00	70,15	4 209,00	115	6 900,00	185,15	11 109,00
LHD 20X20_HD LIŠTA HRANATÁ (2m v kartonu) - DVOJITÝ ZÁMEK	m	1,00	34,5	34,50	74,75	74,75	109,25	109,25
CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	99,00	16,79	1 662,21	23	2 277,00	39,79	3 939,21
CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	58,00	28,175	1 634,15	26,45	1 534,10	54,63	3 168,25
CYKY-J 5x1.5 , pevně	m	66,00	28,175	1 859,55	26,45	1 745,70	54,63	3 605,25
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů průmyslových stropních přisazených</i>								
1 zdroj s košem	ks	7,00	287,5	2 012,50	345	2 415,00	632,50	4 427,50
1 zdroj s košem - demotáž	ks	7,00	0	0,00	345	2 415,00	345,00	2 415,00
<i>zednická výpomoc</i>								
PRŮRAZ CIHLOVÝM ZDIVEM								
O tloušťce 60cm	ks	4,00	0,00	0,00	920,00	3 680,00	920,00	3 680,00
zednická výpomoc - celkem				0,00		3 680,00		3 680,00
Instalace 2.np - celkem				13 631,41		22 858,55		36 489,96
Rozvodnice R3								
RSA 2,5 A Řadová svorka bílá	ks	40,00	16,675	667,00	23	920,00	39,68	1 587,00
RSA 4 A Řadová svorka bílá	ks	12,00	16,675	200,10	23	276,00	39,68	476,10
RSA 35 A Řadová svorka bílá	ks	3,00	57,5	172,50	23	69,00	80,50	241,50
SVBC-12,5-3N-MZ Kombinovaný svodičbleskových proudů a přepětí	Ks	3,00	4450,5	13 351,50	230	690,00	4 680,50	14 041,50
LFE-63-4-030AC Proudový chránič	Ks	1,00	3130,3	3 130,30	230	230,00	3 360,30	3 360,30
LFE-40-4-030AC Proudový chránič	Ks	1,00	1117,8	1 117,80	230	230,00	1 347,80	1 347,80
LTE-4B-1 Jistič	Ks	3,00	169,05	507,15	138	414,00	307,05	921,15
LTE-10B-1 Jistič	Ks	7,00	100,05	700,35	138	966,00	238,05	1 666,35
LTE-16B-1 Jistič	Ks	4,00	96,6	386,40	138	552,00	234,60	938,40
LTE-10B-3 Jistič	Ks	4,00	405,95	1 623,80	172,5	690,00	578,45	2 313,80
LTE-25B-3 Jistič	Ks	4,00	425,5	1 702,00	172,5	690,00	598,00	2 392,00
LTE-40B-3 Jistič	Ks	1,00	614,1	614,10	172,5	172,50	786,60	786,60
RPI-08-002-X230-SE Instalační relé	Ks	2,00	759	1 518,00	230	460,00	989,00	1 978,00
MIG-32-20-A230 Impulzní relé	Ks	8,00	1214,4	9 715,20	230	1 840,00	1 444,40	11 555,20
Svodičbleskových proudů a přepětí	ks	1,00	4370	4 370,00	172,5	172,50	4 542,50	4 542,50
montáž relé bez krytu	ks	9,00	345	3 105,00	115	1 035,00	460,00	4 140,00
DZ43-2407 Rozvodnicová skříň	Ks	1,00	9200	9 200,00	2875	2 875,00	12 075,00	12 075,00
Rozvodnice R3 - celkem				52 081,20		12 282,00		64 363,20
Venkovní osvětlení								
Přepínač sériový IP44, zapuštěná montáž; řazení 5; d. Tango; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,00	220,8	220,80	172,5	172,50	393,30	393,30
CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	71,00	16,675	1 183,93	23	1 633,00	39,68	2 816,93
CYKY-J 5x1.5 , pevně	m	10,00	28,175	281,75	26,45	264,50	54,63	546,25
LED svítidlo S1/X1 2 BLSB12 PFA 150mA 15W 2200K IRC70 BLSB12 PFA 150mA 15W 2200K IRC70	ks	8,00	1955	15 640,00	402,5	3 220,00	2 357,50	18 860,00
<i>Výložník stěnový</i>								
UDS 1 - 500	ks	8,00	1 207,50	9 660,00	575,00	4 600,00	1 782,50	14 260,00
Venkovní osvětlení - celkem				26 986,48		9 890,00		36 876,48
Podružný materiál				9 254,19		0,00		9 254,19

Rozpočet

Technické a společenské zázemí obce Dukovany

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
				194 337,95		#####		308 022,35
Elektromontáže - celkem								
Ochrana před bleskem								
840 008 Vodič AlMgSi Rd 8 polotvrdý	m	120,00	27,60	3 312,00	51,75	6 210,00	79,35	9 522,00
101 000 Jímací tyč Al 1000 mm plný profil 10 mm	ks	1,00	500,25	500,25	172,5	172,50	672,75	672,75
ZINKOVANÉ PROVEDENÍ								
Podpěra vedení do zdva								
PV01 - 150 mm	ks	40,00	24,73	989,00	51,75	2 070,00	76,48	3 059,00
Podpěra pod taškovou krytinu								
PV11 L=430mm	ks	64,00	66,70	4 268,80	40,25	2 576,00	106,95	6 844,80
Podpěra na hřebenáče								
PV15 Universální 220x110/ 100	ks	62,00	72,45	4 491,90	51,75	3 208,50	124,20	7 700,40
Drát 10 drát ø 10mm(0,62kg/m), pevně	m	20,00	92	1 840,00	40,25	805,00	132,25	2 645,00
Páska 30x4 páska 30x4 (0,95 kg/m), pevně	m	140,00	93,15	13 041,00	40,25	5 635,00	133,40	18 676,00
SR03 S / 2xM8, litina zemnicí pásek - drát	ks	9,00	47,15	424,35	28,75	258,75	75,90	683,10
SR 2a svorka páska-páska M6	ks	2,00	33,35	66,70	28,75	57,50	62,10	124,20
480 150 Sada zaváděcí tyče 1,5 m FeZn se zkušební svorkou	ks	8,00	753,25	6 026,00	172,5	1 380,00	925,75	7 406,00
SZ litina	ks	1,00	52,9	52,90	40,25	40,25	93,15	93,15
SO okapových žlabů - velká	ks	8,00	111,55	892,40	28,75	230,00	140,30	1 122,40
SK křížová	ks	5,00	36,8	184,00	28,75	143,75	65,55	327,75
VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ								
CY25 Žlutozelený, pevně	m	2,34	106,95	250,26	23	53,82	129,95	304,08
KO 125 E_KA KRABICE ODBOČNÁ	ks	1,00	179,4	179,40	172,5	172,50	351,90	351,90
KO 125 V_HB VÍČKO KE KRABICI KO 125	ks	1,00	179,4	179,40	172,5	172,50	351,90	351,90
Podružný materiál				1 834,92			0,00	1 834,92
Ochrana před bleskem - celkem				38 533,28		23 186,07		61 719,35
Zemní práce								
VYTÝČENÍ TRATI								
Kabelové vedení v zastaveném prostoru	km	0,14	0,00	0,00	15 000,00	2 100,00	15 000,00	2 100,00
HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY								
Zemina třídy 3, šíře 300mm, hloubka 800mm	m	149,00	0,00	0,00	150,00	22 350,00	150,00	22 350,00
ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE								
Z prosáté zeminy, bez zakrytí, šíře do 65cm, tloušťka 5cm	m	149,00	0,00	0,00	111,00	16 539,00	111,00	16 539,00
ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY								
Zemina třídy 3, šíře 300mm, hloubka 800mm	m	149,00	0,00	0,00	140,00	20 860,00	140,00	20 860,00
ÚPRAVA POVRCHU								
Provizorní úprava terénu v zemina třídy 3	m2	149,00	0,00	0,00	50,00	7 450,00	50,00	7 450,00
Zemní práce - celkem				0,00		69 299,00		69 299,00
Revize								
Revizní technik	hod	10,50	345,00	3 622,50	0,00	0,00	345,00	3 622,50
Spolupráce s reviz. technikem	hod	5,00	345,00	1 725,00	0,00	0,00	345,00	1 725,00
Revize - celkem				5 347,50		0,00		5 347,50