

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:

Ze dne: 15.06.2020

Ing. Jan Hašek
Kamenická 832
262 72 Březnice

Spis. zn.: S-KHSSC 30257/2020

Č. j.: KHSSC 30257/2020

Vyřizuje: Mgr. Veronika Walenková

Tel.: 318 622 055

E-mail: hdm@khsstc-pb.cz

Datum: 13.07.2020

**„Revitalizace školní družiny v Milíně“, Školní 248, k. ú. Milín parc. č. st. 236, okres Příbram -
závazné stanovisko k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení**

Na základě žádosti investora Obce Milín, se sídlem na adrese: 11. května 27, 262 31 Milín, IČ: 00242730, zastoupeného na základě plné moci Ing. Janem Haškem, Kamenická 832, 262 72 Březnice, IČ 66324441, podané dne 15.06.2020, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad věcně příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona, návrh projektové dokumentace pro stavební řízení stavby: „**Revitalizace školní družiny v Milíně**“, v rozsahu právní úpravy provedené § 5, § 7 odst. 1, § 30 zákona, a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženým návrhem projektové dokumentace ke stavebnímu řízení stavby: „**Revitalizace školní družiny v Milíně**“, k. ú. Milín parc. č. st. 236, okres Příbram

s e s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. V rámci zkušebního provozu stavebník doloží měření parametrů doby dozvuku v chráněných vnitřních prostorách stavby (učebny ZUŠ) k ověření splnění normových požadavků, v souladu s § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 4b vyhlášky č. 410/2005 o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 410“).

Pro účely splnění shora stanovených podmínek může být provedeno požadované měření jen prostřednictvím držitele autorizace (§ 83c zákona), držitele osvědčení o akreditaci nebo osoby, která má osvědčení o dodržování zásad správné laboratorní praxe pro příslušný obor měření a vyšetřování, je-li pro příslušný obor měření a vyšetřování autorizace, akreditace či vydání osvědčení právními předpisy upraveno.

2. Nejpozději ke kolaudaci musí být doloženo, že kvalita vody z nového rozvodu vody ve školní družině splňuje v souladu s § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 20 vyhlášky č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 410“), hygienické požadavky na jakost pitné vody, které jsou upraveny vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s § 8 odst. 1 písm. a) uvedené vyhlášky bude provedeno stanovení v rozsahu „mikrobiologickém“ dle přílohy č. 5 vyhlášky.
3. Před zahájením užívání bude doloženo, že užití výrobků, které přicházejí do přímého styku s pitnou vodou, neovlivní nežádoucím způsobem pitnou vodu - bude předložen doklad o dodržení ustanovení § 5 odst. 11 zákona, hodnocení a rozsah záznamu o ověření bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace doručená KHS dne 15.06.2020, kterou zpracoval JM Construction, s.r.o, Ing. Jaroslav Mezera, Březohorská 253, 261 01 Příbram VII, řeší stavební úpravy školní družiny při Základní škole Milín.

Předmětem stavebních úprav objektu školní družiny při ZŠ Milín je část suterénních prostor, které budou upraveny na čtyři učebny pro výuku hry na hudební nástroje pro ZUŠ. Nové učebny vzniknou místo nevyužívaných skladových prostor a bývalé kuchyně. Nově je navrženo hygienické zázemí pro provoz ZUŠ.

Posuzovaná projektová dokumentace řeší mimo vytvoření nových učeben v 1. PP také revitalizaci obálky budovy včetně zateplení kontaktním zateplovacím systémem a výměnu výplní otvorů. Dále bude provedena modernizace rozvodů ÚT, rozvod nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla.

Nadzemní část objektu je vyžděna z keramických cihel, spodní stavba je vyžděna z kamenných bloků. Stropy na 1. PP i 1. NP jsou provedeny železobetonové. Stávající okna jsou dřevěná zdvojená, nová okna jsou navržena jako plastová s izolačním zasklením. V 1. PP budou provedeny

nové skladby podlah, jako nášlapná vrstva je navržena keramická dlažba pro technické a provozní prostory, v učebnách bude vinylová podlahová krytina. Na stropěch v učebnách v 1. PP budou instalovány akustické podhledy.

Vstup do objektu bude doplněn o šikmou rampu. Doplněním rampy u vstupu bude školní družina bezbariérově přístupná. Přímý vstup na zahradu z prostoru družiny bude zachován. Bezbariérový vstup do zahrady bude možný pomocí provozní brány východně od hlavního vstupu do objektu.

Vytápění prostor bude zajištěno napojením na stávající zdroj vytápění – plynový kondenzační kotel, medium zemní plyn.

Větrání – přirozené okny, dále je navrženo nucené větrání celého objektu pomocí dvou rekuperačních VZT jednotek.

Vodovod – objekt je zásobován pitnou vodou stávající vodovodní přípojkou z veřejného vodovodního řádu. Nově řešené vnitřní rozvody budou napojeny na stávající rozvody TUV a studené vody.

Kanalizace – splaškové vody jsou svedeny stávající přípojkou splaškové kanalizace.

Osvětlení – v nových učebnách ZUŠ bude odpovídající sdružené osvětlení. Denní osvětlení bude doplněno umělým žárovkovým světlem ve stropním provedení. Byla předložena studie sdruženého osvětlení, kterou zpracovala ing. Jitka Ondráčková, Náměstí Bořislavka 2075/11, 160 00 Praha 6, IČ 63963949.

Z předložených výpočtů vyplývá, že v prostorách učeben ZUŠ bude zajištěno vyhovující sdružené osvětlení s odpovídající složkou denního osvětlení ve funkčně vymezených částech ($D_{\min} = 0,5\%$, $D_m = 1\%$), ve kterých budou umístěna pracovní místa žáků a učitelů. Zbývající plochy, kde je osvětlení s nevyhovující úrovní složky denního osvětlení, budou využívány pouze jako úložné a komunikační prostory.

Místnost 0.03 - $D_{\min} = 0,6\%$, $D_m = 1,0\%$. Místnost 0.07 - $D_{\min} = 0,7\%$, $D_m = 1,0\%$, místnost 0.08 - $D_{\min} = 0,7\%$, $D_m = 2,3\%$, místnost 0.09 - $D_{\min} = 0,7\%$, $D_m = 1,7\%$.

Umělé osvětlení je navrženo žárovkové, barevný tón světla teplá bílá. Vodorovná srovnávací rovina ve výšce 0,85 m. Doplnující umělá složka sdruženého osvětlení bude navržena v souladu s ČSN EN 12464-1 a ČSN EN 12 665, odst. 4.2 (navýšení o jeden stupeň řady osvětlenosti, regulace na základě signalizace čidel. Dle předloženého výpočtu umělého a denního osvětlení vypočtené hodnoty odpovídají požadavkům platné legislativy, normy ČSN 12464-1 a § 7 odst. 1 zákona ve spojení s § 12 odst. 1 vyhlášky 410.

Součástí PD je dále akustická studie – výpočet doby dozvuku v nových učebnách pro ZUŠ, kterou vypracoval ing. Štěpán Dvořák, projekční a inženýrská činnost ve stavebnictví, Horní Ostrovec 26, 398 33 Ostrovec, vypracovaná v měsíci lednu 2020.

Navržená akustická opatření: učebna 0.03 – Gyptone Big Quattro 47, svěšení podhledu 50 mm, bez vložené izolace, učebna 0.07 – předsazená deska 2,88 m² Gyptone Big Quattro 47, předsazení 50 mm s 50 mm izolace, učebna 0.08 – kazetový podhled Gyptone Base 31, svěšení podhledu 100 mm s vloženou izolací tl. 75 mm, obklad stěn – 5x deska Big Sixto 63 o délce 1200 mm, učebna 0.08 – podhled 3x deska Gyptone Big Sixto 63, svěšení 50 mm, bez vložené izolace, plocha 8,21 m².

Výpočet zvukové pohltivosti a dob dozvuku: vypočtený poměr T/T_0 v učebnách č. 0.03, 0.07, 0.08 a 0.09 vyhovuje požadavku normy ČSN 73 0527, za dodržení akustických opatření budou v hodnoceném prostoru splněny požadované doby dozvuku.

S ohledem na vypočítané hladiny hluku ve venkovním chráněném prostoru nejbližší obytné zástavby a venkovním chráněném prostoru (dle předložené PD – referenční bod A) dle akustické studie 13,4 dB, referenční bod B) chráněný venkovní prostor 12,9 dB) nepožaduje orgán ochrany veřejného zdraví kontrolní měření hluku.

Podmínka uvedená pod bodem 1 vyplývá z ustanovení § 7 odst. 1 zákona v návaznosti na § 4b vyhlášky 410.

S ohledem na zřízení nových rozvodů vody je nutno před schválením stavby k užívání ověřit, zda byla soustava řádně vyčištěna v místech, kde musí být splněny požadavky na jakost pitné vody, a to rozbořem v rozsahu mikrobiologickém dle § 8 odst. 1 písm. a) přílohy č. 5 vyhl. č. 252/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, výsledky rozboru nesmějí být starší než 6 měsíců. Podmínka č. 2 závazného stanoviska.

Před zahájením užívání stavby bude doloženo, že užití výrobků, které přicházejí do přímého styku s pitnou vodou, neovlivní nežádoucím způsobem pitnou vodu - bude předložen doklad o dodržení ustanovení § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, hodnocení a rozsah záznamu o ověření bude provedeno v souladu s vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů. Podmínka č. 3 závazného stanoviska.

Předloženou projektovou dokumentaci ke stavebnímu řízení stavby „**Revitalizace školní družiny v Milíně**“, k. ú. **Milín parc. č. st. 236, okres Příbram**, zpracovala společnost JM Construction, s.r.o., ing. Jaroslav Mezera, Březohorská 253, 26101 Příbram VII, v měsíci prosinci 2019.

Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení stavby „**Revitalizace školní družiny v Milíně**“, k. ú. **Milín parc. č. st. 236, okres Příbram**, není součástí záskilky. V případě zájmu si ji můžete vyzvednout na podatelně Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze – Územní pracoviště Příbram, U Nemocnice 85, 261 80 Příbram I. Pokud nebude vyzvednuta v termínu do 3 měsíců od obdržení tohoto stanoviska, bude skartována.


Mgr. Veronika Walenková
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
pro okresy Příbram a Beroun



Rozdělovník

1/ adresát

2/ KHS odd. HDM a. a.