



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PŘÍLOHA Č. 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„Atletický areál a víceúčelové hřiště ZŠ a MŠ Olešnice“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Město Olešnice**
Sídlo: 679 74 Olešnice, náměstí Míru 20
Zastoupen: PaedDr. Zdeněk Peša, starosta
IČO: 00280755
DIČ: CZ00280755
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1361628359/0800

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: PaedDr. Zdeněk Peša
- ve věcech technických: Ing. Lubomír Řezníček

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: MERAT s. r. o.
Sídlo: Zahradní 1069, 687 51 Nivnice
Kontaktní místo: Zahradní 1069, 687 51 Nivnice
Zastoupen: Ing. Luděk Fridrichem, jednatelem
IČO: 048 17 711
DIČ: CZ 048 17 711

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 92091.

Bankovní spojení: MONETA MONEY Bank a. s.

Číslo účtu: 219096406/0600

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Ing. Luděk Fridrich
- ve věcech technických: Ing. Luděk Fridrich

na straně druhé jako „zhotovitel“.



TENDERA

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Atletický areál a víceúčelové hřiště ZŠ a MŠ Olešnice**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“), v rámci projektu spolufinancovaného z programu Ministerstva pro místní rozvoj – Podpora rozvoje regionů 2019+, podprogram 117D821 Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117D8210B Podpora obnovy a sportovní infrastruktury, název projektu Atletický areál a víceúčelové hřiště ZŠ a MŠ Olešnice, pořadové číslo 111495 (dále jen „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy - dílo**, jak je toto definováno níže v této smlouvě (dále jen „**dílo**“), provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je rekonstrukce sportoviště, které bude následně sloužit jako atletický areál a víceúčelové hřiště pro děti a žáky ZŠ a MŠ Olešnice.
Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek (včetně veškeré dokumentace), prací, konstrukcí a zkoušek, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a předání díla objednateli.
- 2.4. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, s projektovou dokumentací s názvem „Multifunkční sportovní hřiště, Olešnice“, jejímž autorem je společnost Architekti A90 s.r.o., sídlem Jeníčkova 392/3, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO: 28318307, vypracoval Ing. arch. Libor Novák, Trávníky 77, 613 00 Brno, IČO: 75787466, hlavní projektantka Ing. Arch. Marie Nováková, Jeníčkova 4, 619 00 Brno, IČO: 12163856, ČKAIT 01875 (dále jako „**projektová dokumentace**“) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jako „**položkový rozpočet**“), které tvoří přílohy č. 3.1 a 3.2 zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce.
- 2.5. Projektová dokumentace je závaznou specifikací díla, avšak není s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou).
- 2.6. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.
- 2.7. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, je – li tento vykonáván.
- 2.8. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:
 - a) provedení nutných zkoušek, testů, ověření a revizí dle platných a účinných právních

předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané a/nebo smluvené kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,

- b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provedení díla,
- c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
- e) to, že na stavenišť mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců nebo jiných osob ve smluvním vztahu se zhotovitelem vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a osoby k tomu oprávněné ze zákona nebo na jeho základě,
- f) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- g) projednání a obstarání právního titulu k případnému zvláštnímu užívání pozemních komunikací a veřejných ploch včetně úhrady příslušných veřejnoprávních či soukromoprávních plnění (zejména správních poplatků, nájemného atd.),
- h) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie, vody a zdroje jiných energií prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly, a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie, vody a jiných energií je zhotovitel povinen uhradit objednateli nebo přímo příslušnému dodavateli příslušné energie či služby,
- i) odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a veškerého dalšího odpadu vzniklého při provádění díla na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- j) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (pozemní komunikace vč. chodníků, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- k) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla,
- l) v souladu s pravomocnými rozhodnutími, jakož i platnými a účinnými vyjádřeními dotčených subjektů, oznámení zahájení stavebních prací např. správci sítí apod.,
- m) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- n) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů vztahujících se k předmětu díla,
- o) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- p) geodetické zaměření stavby;
- q) veškeré práce a činnosti související s přerušením provádění díla za podmínek dle této smlouvy.

2.9. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s prováděním díla dodržovat podmínky poskytovatele dotace z programu Podpora rozvoje regionu 2019+, podprogram: Podpora obnovy a rozvoje venkova a

poskytovat součinnost objednateli při jejich plnění. Bližší informace jsou k dispozici na: <https://www.mmr.cz/cs/narodni-dotace/podpora-a-rozvoj-regionu/program-podpora-rozvoje-regionu-2019>. Zhotovitel prohlašuje, že se s uvedenými podmínkami poskytovatele dotace seznámil ještě před uzavřením této smlouvy a jejich obsah je mu zcela znám.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

Termín předání a převzetí staveniště: **do 10 dnů** od obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení plnění.

Termín zahájení prací: **do 5 dnů** po předání staveniště zhotoviteli.

Termín provedení díla: nejpozději **do 3 měsíců** ode dne předání staveniště zhotoviteli.

- 3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou.
- 3.3. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění veřejné zakázky, který objednateli předloží ke schválení do 5 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení plnění. Termíny uvedené v odst. 3.1 Smlouvy nesmí být překročeny.
- 3.4. Místo plnění díla je parc. č. 1419, katastrální území: Olešnice na Moravě.
- 3.5. V případě, že při provádění díla nastanou nepředpokládané objektivní klimatické okolnosti, pro které není možné v provádění díla objektivně pokračovat, aniž by došlo ke vzniku vad, škod či jiné újmy na díle či jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je zhotovitel povinen o tomto neprodleně písemně informovat objednatele a přerušit práce na díle. Zhotovitel je dále v takovém případě povinen dosud realizované dílo, jakož i staveniště, na své náklady zabezpečit proti veškerým případným škodám, a to až do doby, než zhotovitel opět započne s realizací díla. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o tom, že podmínky, pro které byly práce na díle přerušeny, již pominuly. Zhotovitel je povinen ihned po pominutí podmínek, pro které byly práce na díle přerušeny, započít opět s realizací díla. Bez ohledu na uvedené je objednatel kdykoliv oprávněn nařídit zhotoviteli, aby neprodleně obnovil práce na díle. V případě, že dojde k přerušení prací na díle za splnění podmínek dle tohoto odstavce smlouvy, prodlužuje se automaticky přiměřeně termín provedení díla, maximálně však o dobu, po kterou objektivní klimatické okolnosti odůvodňovaly přerušení prací na díle. V případě přerušení prací dle tohoto odstavce smlouvy zhotoviteli nevzniká nárok na jakékoliv zvýšení ceny díla či náhradu jakýchkoliv nákladů.

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	3 517 456,80,- Kč
DPH	738 665,93 Kč,- Kč
Cena včetně DPH	4 256 122,73 Kč,- Kč

- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších rozpočtových nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady získat veškeré informace ve vztahu k jakýmkoliv a všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit cenu díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoliv zvýšení ceny díla, a to ani v případě, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 4.4. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH, a to pouze v částce odpovídající DPH a pouze v souladu se změnou sazby DPH.
- 4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), které zhotovitel není povinen provést dle této smlouvy, postupuje se při jejich zadání podle § 222 ZZVZ. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Práce, dodávky a služby, které nejsou součástí díla a nejsou zahrnuty v ceně díla, musí být nejprve projednány a písemně odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.
- 4.7. Ocenění navrhovaných víceprací provede zhotovitel podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných např. společností ÚRS CZ, a.s., IČO: 471 15 645, a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny určeny dohodou smluvních stran. Ocenění víceprací podléhá schválení objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě postupem v souladu se ZZVZ. Zhotovitel je povinen předem výslovně upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují či jinak mění kvalitu, funkčnost, vlastnosti či jiné parametry díla.
- 4.8. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou zhotovitelem provedeny, nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací a zhotovitel nebude oprávněn je fakturovat či za ně požadovat jakoukoliv úhradu či náhradu.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Cenu za dílo nebo její části bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelem podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně

provedených v daném kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Bez těchto dokladů je faktura neúplná.

- 5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.5. Doba splatnosti faktur je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:
- název a pořadové číslo projektu (tj. „Atletický areál a víceúčelové hřiště ZŠ a MŠ Olešnice“, pořadové číslo projektu: 111495);
 - jako přílohu objednatelem odsouhlasený a podepsaný zjišťovací protokol.
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5 tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.
- 5.8. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH, jinak pouze na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.
- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla dle této smlouvy.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící na stavbě, zejména osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta, příp. další osobu určenou objednatelem.
- 6.3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný objednatelem bude obsahovat zejména:
- a) údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
 - b) identifikační údaje o díle,
 - c) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - d) prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přejímá,
 - e) soupis příloh,
 - f) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
 - g) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,
 - h) jmenovitý seznam účastníků řízení,
 - i) určení místa a času předání a převzetí díla;
 - j) převezme-li objednatel dílo s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla, seznam těchto drobných ojedinělých vad a nedodělků a termín určený objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění;
 - k) jakékoliv další skutečnosti požadované objednatelem.
- 6.4. Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby na náklady zhotovitele, a to nejpozději v termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i v případě, že dokončené dílo bude při předání vykazovat ojedinělé drobné vady či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla. V případě dle předchozí věty uvedou smluvní strany do předávacího protokolu výčet všech vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění.
- 6.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, kterým dojde k předání a převzetí díla s výhradou odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i

- v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanoveného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.7. Po odstranění poslední vady či nedodělky bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení.
- 6.8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.10. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek objednatele nebo třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen na svůj náklad uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu objednateli nebo třetím osobám v penězích.
- 6.11. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII.

Vlastnictví

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich vlastníkem vždy objednatel.
- 7.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle, jakož i na veškerých věcech převzatých od objednatele, nese od počátku zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částem díla dle smlouvy, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 7.3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že jako odborně způsobilá osoba zkontroloval technickou část projektové dokumentace ještě před uzavřením této smlouvy a tuto shledal bezvadnou a způsobilou pro

řádné splnění všech jeho povinností dle této smlouvy.

- 8.2. Zhotoviteli je povinen převzít od objednatele staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při převjímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta/architekta, technického dozoru objednatele a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o BOZP**“), při realizaci stavby zajistit zejména zákonem stanovené:
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.
- Další minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, které je zhotovitel povinen dodržovat, jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho přílohách (dále jen „**NV**“).
- 8.4. Zhotovitel bude při provádění prací respektovat a plnit požadavky koordinátora BOZP ve smyslu zákona o BOZP.
- 8.5. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, případně dalšími právními předpisy, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je na své náklady zejména povinen zajistit:
- a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně; zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat,
 - b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
 - c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné pracovní pomůcky,
 - d) aby byl v prostorách pracovišť dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
 - e) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, uložení materiálů – zejména viz přílohy k NV),
 - f) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 8.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.

8.7. Dále je zhotovitel povinen:

- a) zajistit a dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické, požární předpisy a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními předpisy,
 - b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen neprodleně o tomto informovat objednatele a zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.9. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Porušení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 8.12. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.13. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděném díle. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- 8.14. Stavební deník musí být veden zejména při provádění díla vyžadujícího stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu. Stavební deník je povinen vést zhotovitel díla. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na staveništi pracuje. Deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště až do dne, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce díla. Zhotoviteli je povinen zajistit oprávněným osobám kdykoli přístup k provedení zápisu do stavebního deníku, jakož i k pořizování jakýchkoliv kopií, opisů a výpisů ze stavebního deníku.
- 8.15. Do stavebního deníku jsou oprávněny zapisovat objednatel, zhotovitel, stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor na stavbě prováděné svépomocí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, osoba vykonávající technický dozor objednatele, pokud je na stavbě zřízen, osoba vykonávající autorský dozor, pokud je na stavbě zřízen, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud je na stavbě zřízen, autorizovaný inspektor na té stavbě, pro kterou vydal certifikát nebo osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy.

- 8.16. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Schválení komponent a materiálů dle tohoto odstavce nezabývá zhotovitele povinností provést dílo řádně, jakož i odpovědnosti z poskytnuté záruky.
- 8.17. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.18. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepiše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
- 8.19. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 8.20. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.21. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odst. 8.20. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele zaznamenanou ve stavebním deníku tyto odkryt, umožnit objednateli řádnou kontrolu a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně.
- 8.22. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem a současně ve stejné lhůtě samostatně oznámí objednateli na e-mailovou adresu osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických termín provádění zkoušek a následně seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že zkoušky nebyly v souladu se smlouvou nebo jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatele nebo se ukáže, že dílo má vady, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 8.23. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případné zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.
- 8.24. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem v souladu s ust. čl. XIII. odst. 13.1 této smlouvy, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.25. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5

pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.

- 8.26. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 8.27. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.
- 8.28. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce **60 měsíců**.
- 9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělký, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělký do odstranění poslední vady nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšší najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 9.5. Záruční doba na celé dílo neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 9.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 9.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn dle své volby požadovat zejména:
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady a začít s jejich odstraňováním nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, ledaže ze smlouvy vyplývá termín dřívější. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese po

celou dobu zhotovitel.

- 9.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nezbytné náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 9.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
- 9.11. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, sjednají lhůtu pro odstranění oznámených vad obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí termíny uvedené v odst. 9.13 smlouvy.
- 9.12. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
- označené objednatelem jako havarijní nebo bránící užívání díla do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
 - nebránící užívání díla do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - označené objednatelem jako vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu v termínu stanoveném pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran; nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 9.14. O odstranění oznámené vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.15. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se započatím s odstraňováním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- 9.16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

X.

Pojištění, odpovědnost za škodu

Stavební a montážní pojištění proti všem nebezpečím

- 10.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude stavební a montážní pojištění v rozsahu pro veškerá obvykle pojistitelná rizika (tzv. all risk), která bude kryt škody i vůči objednateli (dále jen „**Pojištění 1**“).
- 10.2. Pojištění 1 bude uzavřeno minimálně na dobu od okamžiku předání staveniště zhotoviteli až do

okamžiku předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.

- 10.3. Pojištění 1 bude pokrývat / zahrnovat mimo jiné odpovědnost za škodu na stavbě, konstrukci budovaného díla v jakékoliv fázi rozestavěnosti před jeho dokončením, na technologických celcích, na montážních a stavebních strojích a na zařízeních staveniště.
- 10.4. Pojištění 1 bude zhotovitelem v pojistné smlouvě sjednáno v celkové minimální pojistné výši odpovídající ceně díla včetně DPH sjednané v čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy.
- 10.5. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde u Pojištění 1 ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.4 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.4. tohoto článku smlouvy.

Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.6. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu/újmou včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a která bude kryt škody i vůči objednateli (dále jen „Pojištění 2“).
- 10.7. Pojištění 2 bude uzavřeno minimálně na dobu od okamžiku předání staveniště zhotoviteli až do okamžiku předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 10.8. Pojištění 2 bude pokrývat odpovědnost za škodu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s realizací díla, tj. zejména:
- škodu na zdraví nebo životě,
 - škodu na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty,
 - jinou majetkovou škodu z toho vyplývající.
- 10.9. Pojištění 2 bude zhotovitelem uzavřeno v minimální celkové pojistné výši 5.000.000,- Kč.
- 10.10. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde u Pojištění 2 ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.9 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.9. tohoto článku smlouvy.

Ostatní

- 10.11. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno Pojištění 1 a Pojištění 2, a která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „**pojistná smlouva**“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanovených touto smlouvou, a to nejpozději do 15 kalendářních dní ode dne uzavření této smlouvy.
- 10.12. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoli po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
- 10.13. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené a vyplývající mu z pojistné smlouvy, která by v případě jejich včasného neplnění mohla mít za následek snížení minimální pojistné výše, jakož i její ukončení.
- 10.14. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou a/nebo prodlení s doložením pojistné smlouvy dle odst. 10.11 této smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a opravňuje objednatele okamžitě od této smlouvy odstoupit.

- 10.15. V případě ukončení pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen požádat objednatele, aby odsouhlasil nahrazení pojistné smlouvy pojistnou smlouvou novou, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou. Objednatel bezdůvodně neodepře souhlas s nahrazením pojistné smlouvy smlouvou novou.
- 10.16. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na díle měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu/újmou způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši plnění poskytovaného poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 10.17. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti s ním anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.18. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.
- 10.19. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
- 10.20. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepíše smluvní strany zápis.

XI.

Bankovní záruka za řádné provedení díla a za jakost díla

Nebude požadováno.

XII.

Sankční ujednání

- 12.1. Dodržení termínu provedení díla se považuje za podstatnou smluvní povinnost zhotovitele.
- 12.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pro určení doby prodlení zhotovitele pro účely stanovení smluvní pokuty dle předchozí věty je rozhodující den, kdy objednatel protokolárně převezme dílo bez výhrad, případně s výhradou odstranění vad a nedodělků nebránících užití díla.
- 12.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla, popřípadě v samostatném protokolu dle odst. 6.5 smlouvy, v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

- 12.5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.6. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle čl. VIII. odst. 8.10 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 12.7. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, případně nedodržení dohodnutých a podepsaných předpisů vypracovaných technikem BOZP, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.
- 12.8. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 10.1 nebo 10.6 smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém dojde k porušení povinnosti ze strany zhotovitele.
- 12.9. Pokud zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů dle čl. XIV. odst. 14.3 smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.10. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 12.11. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.12. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 12.13. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednatelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané touto smlouvou.
- 12.14. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 13.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních smlouvy je zejména, když:
- a) Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení díla delším než 30 kalendářních dní.
 - b) Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
 - c) I přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí.
 - d) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.

- e) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou.
 - f) Zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň.
 - g) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - h) Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit (nebo převzít staveniště).
- 13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
- 13.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 13.5. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt vybraný ze strany objednatele ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.6. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že neobdrží podporu na realizaci projektu nebo v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu řádně provedeného díla.
- 13.7. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 13.8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XIV.

Poddodavatelé

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 14.2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů

odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

- 14.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytlí plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XV.

Platnost a účinnost smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li dále sjednáno jinak. Účinnosti tato smlouva nabývá v den zaslání výzvy objednatele k zahájení plnění.

XVI.

Závěrečná ustanovení

- 16.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „**nabídka zhotovitele**“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh.
- 16.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 16.3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejích příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má položkový rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
- 16.4. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužije tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy. Objednatel může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.6. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 16.7. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1

občanského zákoníku.

- 16.8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.9. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.10. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
- 16.11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 16.12. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
- 16.13. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
- 16.14. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních. V souladu s § 211 ZVZ je možné i elektronické uzavření smlouvy.
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.16. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 16.17. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 16.18. Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na 44. schůzi Rady města Olešnice, konané dne 27. 8. 2020 pod usnesením A/2.

XVII. Přílohy smlouvy

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

V Olešnici, dne 10.9.2020

V Nivnici, dne: 9.9.2020

MERAT s.r.o.
Zahradní 1069

PaedDr. Zdeněk Peša

Starosta města Olešnice

za objednatele

MĚSTO
679 74 OLEŠNICE
okres Blansko
IČO: 00280755
DIČ: CZ00280755
(1)

Ing. Luděk Fridrich

jednatel společnosti MERAT s. r. o.

za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 19-SO001
Stavba: Multifunkční sportovní hřiště Olešnice

KSO:	Olešnice	CC-CZ:	
Místo:	Olešnice	Datum:	10.8.2020
Zadavatel:	Město Olešnice	IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:	MERAT s. r. o.	IČ:	04817711
		DIČ:	CZ 04817711
Projektant:	Architekti A90 s.r.o	IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			1 627 694,84
DPH	základní	Sazba daně	Výše daně
		21,00%	341 815,92
	snižovaná	15,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			1 969 510,76

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	19-SO001		
Stavba:	Multifunkční sportovní hřiště Olešnice		
Místo:	Olešnice	Datum:	10.08.2020
Zadavatel:	Město Olešnice	Projektant:	Architekti A90 s.r.o
Uchazeč:	MERAT s. r. o.		

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 627 694,84	1 969 510,76	
19-SO001-01	SO 01 Víceúčelové hřiště	1 578 694,84	1 910 220,76	STA
19-SO001-02	Vedlejší a ostatní náklady	49 000,00	59 290,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Multifunkční sportovní hřiště Olešnice
Objekt: 19-S0001-01 - SO 01 Víceúčelové hřiště

KSO:
Místo: Olešnice

Zadavatel:
Město Olešnice

Uchazeč:
MERAT s. r. o.

Projektant:
Architekti A90 s.r.o

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10.08.2020

IČ:
DIČ:

IČ: O4817711
DIČ: CZ 04817711

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 1 578 694,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 578 694,84	21,00%	331 525,92
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 910 220,76

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Multifunkční sportovní hřiště Olešnice

Objekt: 19-SO001-01 - SO 01 Víceúčelové hřiště

Místo: Olešnice
Zadavatel: Město Olešnice
Uchazeč: MERAT s. r. o.

Datum: 10.08.2020
Projektant: Architekti A90 s.r.o

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 1 578 694,84

HSV - Práce a dodávky HSV 1 436 494,84

1 - Zemní práce	201 218,87
2 - Zakládání	66 265,77
3 - Svislé a kompletní konstrukce	95 620,00
5 - Komunikace	687 937,60
8 - Trubní vedení	31 600,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	99 803,38
9.1 - Vybavení hřiště	192 407,20
997 - Přesun sutě	56 226,77
998 - Přesun hmot	5 415,25

PSV - Práce a dodávky PSV 142 200,00

766 - Konstrukce truhlářské	142 200,00
-----------------------------	------------

SOUPIS PRACÍ

stavba: Multifunkční sportovní hřiště Olešnice
 objekt: 19-SO001-01 - SO 01 Víceúčelové hřiště

místo: Olešnice
 zadavatel: Město Olešnice
 uchazeč: MERAT s. r. o.

Datum: 10.08.2020
 Projektant: Architekti A90 s.r.o

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

1 578 694,84

Náklady soupisu celkem

1 436 494,84

201 218,87

D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		1	Zemní práce					
1	K	113107142	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm ručně	m2	7,330	181,00	1 326,73	CS ÚRS 2018 01
	vv		výkč. D.1.1.3 - půdorys hřiště					
	vv		viz detaily			2,880		
	vv		0,30*0,30*(7*2+9*2) "pro sloupky ochranné sítě a mantinelů			2,970		
	vv		0,30*0,30*(7+6+10*2) "pro sloupky mantinelů			0,500		
	vv		0,50*0,50*2 "pro sloupky volejbalu			0,980		
	vv		0,70*0,70*2 "pro sloupky basketbalu			7,330		
	vv		Součet					
2	K	113107182	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	227,000	59,80	13 574,60	CS ÚRS 2018 01
	vv		viz výkr. č. D.1.1.2 - pozn.			227,000		
	vv		227,00	m	116,000	93,80	10 880,80	CS ÚRS 2018 01
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajiniků obrubníků stojatých					
	vv		viz výkr. č. D.1.1.2 - pozn.			116,000		
	vv		116,00	m3	18,000	476,30	8 573,40	CS ÚRS 2018 01
4	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3					
	vv		viz výkr. č. D.1.1.3					
	vv		viz výkr. č. D.1.1.8			18,000		
	vv		0,30*1,00*60,00 "pro odvodňovací žlab	m3	7,200	37,00	266,40	CS ÚRS 2018 01
5	K	132201209	Příplatek za lepidlost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3			7,200		
	vv		18,000*0,40	m3	6,425	1 477,00	9 489,73	CS ÚRS 2018 01
6	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3					
	vv		výkč. D.1.1.3 - půdorys hřiště					
	vv		viz detaily			2,448		
	vv		0,30*0,30*0,85*(7*2+9*2) "pro sloupky ochranné sítě a mantinelů			2,525		
	vv		0,30*0,30*0,85*(7+6+10*2) "pro sloupky mantinelů			0,315		
	vv		0,50*0,50*0,63*2 "pro sloupky volejbalu			1,137		
	vv		0,70*0,70*1,16*2 "pro sloupky basketbalu			6,425		
	vv		Součet	m3	2,570	208,00	534,56	CS ÚRS 2018 01
7	K	133201109	Příplatek za lepidlost u hloubení šachet v hornině tř. 3			2,570		
	vv		6,425*0,40	m3	24,425	282,00	6 887,85	CS ÚRS 2018 01
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4					
	vv		předpoklad do 10km			24,425		
	vv		18,00+6,425	m3	98,000	282,00	27 636,00	
9	K	162701105.1	Vodorovné přemístění do 10000 m ornice					
	vv		viz výkr. č. D.1.1.3 - pozn.			98,000		
	vv		0,10*980,00	m3	98,000	277,00	27 146,00	
10	K	167101101.1	Nakládání ornice do 100 m3					
	vv			t	45,186	440,00	19 881,84	CS ÚRS 2018 01
11	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce			45,186		
	vv		24,425*1,85	m2	980,000	49,80	48 804,00	CS ÚRS 2018 01
12	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5					
	vv		viz výkr. č. D.1.1.3 - pozn.			980,000		
	vv		980,00	m2	980,000	24,10	23 618,00	CS ÚRS 2018 01
13	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5					
	vv		viz výkr. č. D.1.1.3 - pozn.			980,000		
	vv		980,00	kg	19,992	130,00	2 598,96	CS ÚRS 2018 01
14	M	00572410	osivo směs travní parková			19,992		
	vv		980,00*0,02*1,02					
							66 265,77	
D		2	Zakládání					
15	K	271572211	Podsypan pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkuopisku	m3	0,807	1 059,00	854,61	CS ÚRS 2018 01
	vv		výkč. D.1.1.3 - půdorys hřiště					
	vv		viz detaily			0,288		
	vv		0,30*0,30*0,10*(7*2+9*2) "pro sloupky ochranné sítě a mantinelů			0,297		
	vv		0,30*0,30*0,10*(7+6+10*2) "pro sloupky mantinelů			0,075		
	vv		0,50*0,50*0,15*2 "pro sloupky volejbalu			0,147		
	vv		0,70*0,70*0,15*2 "pro sloupky basketbalu			0,807		
	vv		Součet	m3	5,825	2 750,00	16 018,75	CS ÚRS 2018 01
16	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20					

PČ	Ty. p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		výkč. D.1.1.3 - půdorys hřiště					
	vv		viz detaily					
	vv		0,30*0,30*0,75*(7*2+9*2) "pro sloupky ochranné sítě a mantinelů		2,160			
	vv		0,30*0,30*0,75*(7+6+10*2) "pro sloupky mantinelů		2,228			
	vv		0,50*0,50*0,62*2 "pro sloupky volejbalu		0,310			
	vv		0,70*0,70*1,15*2 "pro sloupky basketbalu		1,127			
	vv		Součet		5,825			
17	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	67,420	550,00	37 081,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		výkč. D.1.1.3 - půdorys hřiště					
	vv		viz detaily					
	vv		(0,30+0,30)*2*0,75*(7*2+9*2) "pro sloupky ochranné sítě a mantinelů		28,800			
	vv		(0,30+0,30)*2*0,75*(7+6+10*2) "pro sloupky mantinelů		29,700			
	vv		(0,50+0,50)*2*0,62*2 "pro sloupky volejbalu		2,480			
	vv		(0,70+0,70)*2*1,15*2 "pro sloupky basketbalu		6,440			
	vv		Součet		67,420			
18	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	67,420	129,00	8 697,18	CS ÚRS 2018 01
19	K	275353101	Bednění kotevních otvorů v základových patkách průřezu do 0,01 m2 hl 0,25 m	kus	2,000	202,00	404,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		výkres D.1.1.9 - detail B					
	vv		2 "trubka PVC prům. 40mm		2,000			
20	K	275353102	Bednění kotevních otvorů v základových patkách průřezu do 0,01 m2 hl 0,5 m	kus	2,000	257,50	515,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		výkres D.1.1.10 - detail C					
	vv		2 "trubka PVC prům. 40mm		2,000	514		
21	K	275353122.1	Bednění kotevních otvorů v základových patkách průřezu do 0,05 m2 hl 1 m	kus	2,000	514,00	1 028,00	
	vv		výkres D.1.1.19 - detail B					
	vv		2 "trubka PVC prům. 200mm		2,000			
22	K	275353131.1	Bednění kotevních otvorů v základových patkách průřezu do 0,10 m2 hl 1 m	kus	2,000	638,00	1 276,00	
	vv		výkres D.1.1.10 - detail C					
	vv		2 "trubka PVC prům. 250mm		2,000			
23	K	278311042	Zálivka kotevních otvorů z betonu tř. C 16/20 objemu do 0,10 m3	m3	0,081	4 830,00	391,23	CS ÚRS 2018 01
	vv		výkres D.1.1.14 - pouzdro sloupku volejbal					
	vv		Pi*(0,10)*2*0,48*2		0,030			
	vv		-Pi*(0,05)*2*0,48*2		-0,008			
	vv		výkres D.1.1.15 - pouzdro sloupku basketbal					
	vv		Pi*(0,125)*2*0,82*2		0,081			
	vv		-Pi*(0,065)*2*0,82*2		-0,022			
	vv		Součet		0,081			
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							95 620,00	
24	K	338171131	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2,60 m se zalitím MC	kus	40,000	415,00	16 600,00	
	vv		výkč. D.1.1.3 - půdorys hřiště					
	vv		výkr. č. D.1.1.6, D.1.1.7 - pohledy na ochrannou síť					
	vv		7*2+9*2 "sloupky ochranné sítě		32,000			
	vv		8 "vzpěry		8,000			
	vv		Součet		40,000			
25	M	553001	Ocelový sloup prům. 60/3mm, délky 4800mm, vč. povrchové úpravy, kloboučku na vrchní část sloupku a držáků táhla	kus	32,000	1 975,00	63 200,00	
	vv		výkč. D.1.1.3 - půdorys hřiště					
	vv		výkr. č. D.1.1.6, D.1.1.7 - pohledy na ochrannou síť					
	vv		7*2+9*2 "sloupky ochranné sítě		32,000			
26	M	553003	Ocelová vzpěra prům. 60/3mm, délky 4700mm vč. povrchové úpravy	kus	4,000	1 945,00	7 780,00	
	vv		výkč. D.1.1.3 - půdorys hřiště					
	vv		výkr. č. D.1.1.6, D.1.1.7 - pohledy na ochrannou síť					
	vv		4 "vzpěry		4,000			
	vv		Součet		4,000			
27	M	553004	Ocelová vzpěra prům. 60/3mm, délky 4830mm vč. povrchové úpravy	kus	4,000	2 010,00	8 040,00	
	vv		výkč. D.1.1.3 - půdorys hřiště					
	vv		výkr. č. D.1.1.6, D.1.1.7 - pohledy na ochrannou síť					
	vv		4 "vzpěry		4,000			
D 5 Komunikace							687 937,60	
28	K	573211109	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2	m2	1 028,000	15,20	15 625,60	CS ÚRS 2018 01
	vv		viz výkr. č. D.1.1.3 - skladba S1					
	vv		514,00*2		1 028,000			
29	K	57712-PC01	Asfaltový beton AB - nepropustný s rozprostřením a se zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 30 mm	m2	514,000	170,00	87 380,00	
	vv		viz výkr. č. D.1.1.3 - skladba S1					
	vv		0-70mm dle rovinatosti					
	vv		514,00		514,000			
30	K	57714-PC02	Asfaltový beton AB - nepropustný s rozprostřením a se zhutněním v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 55 mm	m2	514,000	353,00	181 442,00	
	vv		viz výkr. č. D.1.1.3 - skladba S1					
	vv		514,00		514,000			
31	K	589312110	Kryt venkovních ploch umělá tráva s křemičitým vsypem tl. 20mm	m2	514,000	785,00	403 490,00	
	vv		viz výkr. č. D.1.1.3 - skladba S1					
	vv		352,00 "barva zelená		352,000			
	vv		162,00 "barva červená		162,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		514,000			
	D	8	Trubní vedení				31 600,00	
32	K	8948-PC02	M+D Dešťová vpust' s litinovou mříží, revizní šachta DN 425/125, přítok DN 150, odtok DN 150mm, vč. zemních prací, lože a obsypu	kus	2,000	15 800,00	31 600,00	
	VV		viz výkr.č. D.1.1.3					
	VV		kompletní provedení		2,000			
	VV		2					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				99 803,38	
33	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	95,000	292,50	27 787,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		viz výkr. č. D.1.1.3 - pozn.					
	VV		95,00		95,000			
34	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	m	95,950	141,00	13 528,95	CS ÚRS 2018 01
	VV		95,00*1,01		95,950			
35	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,188	2 970,00	3 528,36	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,05*0,25*95,00		1,188			
36	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	294,100	81,70	24 027,97	CS ÚRS 2018 01
	VV		viz výkr. č. D.1.1.2 - pozn.					
	VV		(29,70+17,30)*2 "hřiště		94,000			
	VV		výkč. D.1.1.3 - půdorys hřiště					
	VV		viz detaily					
	VV		(0,30+0,30*2)*(7*2+9*2) "pro sloupky ochranné sítě a mantinelů		28,800			
	VV		(0,30+2,30*2)*(7+6+10*2) "pro sloupky mantinelů		161,700			
	VV		(0,50+0,50)*2*2 "pro sloupky volejbalu		4,000			
	VV		(0,70+0,70)*2*2 "pro sloupky basketbalu		5,600			
	VV		Součet		294,100			
37	K	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 500 mm	m	60,000	211,50	12 690,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		viz výkr. č. D.1.1.3					
	VV		viz výkr. č. D.1.1.8					
	VV		30,00+30,00		60,000			
38	M	59227	ODVODŇOVACÍ ŽLAB 500x500x130mm	kus	121,200	119,00	14 422,80	
	VV		60,00/0,50*1,01		121,200			
39	K	935112911	Příplatek ZKD tl 10 mm lože přes 100 mm u příkopového žlabu osazeného do betonu	m2	126,000	30,30	3 817,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		viz výkr. č. D.1.1.8					
	VV		0,70*60,00*3		126,000			
	D	9.1	Vybavení hřiště				192 407,20	
40	K	PC-01	M+D lajnování hřiště	m	243,000	190,00	46 170,00	
41	K	PC-03	M+D ocelová konstrukce basketbalového koše - osazena do ocel. pouzdra vč. pouzdra	kus	2,000	28 000,00	56 000,00	
42	K	PC-05	M+D Ocelový kůl na volejbalovou síť vč. pouzdra	kpl	2,000	11 500,00	23 000,00	
	VV		2		2,000			
43	K	PC-06	Síť pro volejbal	kus	1,000	2 565,20	2 565,20	
44	K	PC-07	M+D Ochranná síť z polyetylenu, pr. 3mm, oko 100/100 mm, zavěšení na ocelové sloupky vč. ocelového táhla pro natažení	m2	376,000	172,00	64 672,00	
	VV		výkr. č. D.1.1.6, D.1.1.7 - pohledy na ochrannou síť					
	VV		ocelové táhlo pro natažení sítě		376,000			
	VV		4,00*(29,70+17,30)*2					
	D	997	Přesun sutě				56 226,77	
45	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	75,333	323,00	24 332,56	CS ÚRS 2018 01
46	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	677,997	12,60	8 542,76	CS ÚRS 2018 01
	VV		75,333*9 Přepočtené koeficientem množství		677,997			
47	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	51,553	250,00	12 888,25	CS ÚRS 2018 01
	VV		75,333 "celková sut'		75,333			
	VV		-23,78 "beton. obrubníky		-23,780			
	VV		Součet		51,553			
48	K	997221850	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)	t	23,780	440,00	10 463,20	
	VV		23,78 "beton. obrubníky		23,780			
	D	998	Přesun hmot				5 415,25	
49	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	59,771	90,60	5 415,25	CS ÚRS 2018 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				142 200,00	
	D	766	Konstrukce truhlářské				142 200,00	
50	K	76641-PC01	M+D mantinelů ze smrkových hoblovaných prken 30/180mm, v. = 800mm vč. vstupních vrátek šířky 1000mm - nátěr lazura - 4vrstvý systém, barva dle výběru investora	m	94,800	1 500,00	142 200,00	
	P		Poznámka k položce: kvetení pomocí šroubů d válcovanou hlavou a s nosem do dřeva M 10x50, matice M10 s podložkou M10					
	VV		viz výkr. č. D.1.1.3					

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	p							
vv			viz výkr. č. D.1.1.6, D.1.1.7					
vv			(29,90+17,50)*2		94,800			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Multifunkční sportovní hřiště Olešnice

Objekt: 19-SO001-02 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: Místo: Olešnice

CC-CZ: Datum: 10.08.2020

Zadavatel: Město Olešnice

IČ: DIČ:

Uchazeč: MERAT s. r. o.

IČ: 04817711 DIČ: CZ 04817711

Projektant: Architekti A90 s.r.o

IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		49 000,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	49 000,00	21,00%	10 290,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	59 290,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Multifunkční sportovní hřiště Olešnice

Objekt:

19-S0001-02 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Olešnice

Datum: 10.08.2020

Zadavatel:

Město Olešnice

Projektant: Architekti A90 s.r.o

Uchazeč:

MERAT s. r. o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 49 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 49 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	18 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	8 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	8 000,00

SOÜPIS PRACÍ

Stavba:
Multifunkční sportovní hřiště Olešnice

Objekt:
19-SO001-02 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:
Olešnice

Zadavatel:
Město Olešnice

Uchazeč:
MERAT s. r. o.

Datum:
10.08.2020

Projektant:
Architekti A90 s.r.o

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

49 000,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					49 000,00	
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					18 000,00	
1	K	011002000	Průzkumné práce - vytýčení inženýrských sítí	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 01
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - vypracování geometrických plánů	Kč	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2015 01
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby - 3x vyhotovení v tištěné podobě, 1x elektronicky ve formátu PDF	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2015 01

Poznámka k položce:
Poznámka k položce:
Dokumentace skutečného provedení v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu dle SOD a VOP (3 x papírově a 1 x elektronicky ve formátu PDF)

D	VRN2	Příprava staveniště					8 000,00	
4	K	020001000	Příprava staveniště - ochrana stávajících konstrukcí před poškozením	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2018 01
vv			stávající kruh pro vrh koulí					
vv			stávající hřiště pro beachvolejbal					
vv			1		1,000			

D	VRN3	Zařízení staveniště					15 000,00	
5	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště, provoz a zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2015 01

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; zřízení staveništních přípojek energií (vody a energie), jejich měření, provoz, údržba, úhrada a likvidace; zajištění případného zimního opatření; náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a uklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno; dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky; zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, zabezpečení staveniště. Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště a odstranění objektů zařízení staveniště včetně odvozu. Náklady na střežení, vhodné zabezpečení staveniště.

D	VRN4	Inženýrská činnost					8 000,00	
6	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	

Poznámka k položce:
Poznámka k položce:
Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření, které jsou vyžadovány v technických normách a dalších předpisech ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám.

7	K	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2015 01
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	----------------

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 19-SO002
Stavba: Multifunkční sportovní hřiště Olešnice

KSO:
Místo: Olešnice

Zadavatel:
Město Olešnice

Uchazeč:
MERAT s. r. o.

Projektant:
Architekti A90 s.r.o

CC-CZ:
Datum: 7.8.2020

IČ:
DIČ:

IČ: 04817711
DIČ: CZ 04817711

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH				1 889 761,96
DPH	základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	1 889 761,96	396 850,01
		15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	2 286 611,97

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	19-SO002		Datum:	07.08.2020
Stavba:	Multifunkční sportovní hřiště Olešnice		Projektant:	Architekti A90 s.r.o
Místo:	Olešnice			
Zadavatel:	Město Olešnice			
Uchazeč:	MERAT s. r. o.			

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 889 761,96	2 286 611,97	
19-SO002-01	SO 02 Atletický ovál a skok daleký	1 837 761,96	2 223 691,97	STA
19-SO002-02	Vedlejší a ostatní náklady	52 000,00	62 920,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
Multifunkční sportovní hřiště Olešnice

Objekt:

19-SO002-01 - SO 02 Atletický ovál a skok daleký

KSO:
Místo: Olešnice

Zadavatel:
Město Olešnice

Uchazeč:
MERAT s. r. o.

Projektant:
Architekti A90 s.r.o

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 07.08.2020

IČ:
DIČ:

IČ: 04817711
DIČ: CZ 04817711

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 837 761,96	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 837 761,96 0,00	21,00% 15,00%	385 930,01 0,00
Cena s DPH		v CZK	2 223 691,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Multifunkční sportovní hřiště Olešnice
Objekt: 19-SO002-01 - SO 02 Atletický ovál a skok daleký
Místo: Olešnice
Zadavatel: Město Olešnice
Uchazeč: MERAT s. r. o.

Datum: 07.08.2020
Projektant: Architekti A90 s.r.o

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	1 837 761,96
HSV - Práce a dodávky HSV	1 837 761,96
1 - Zemní práce	160 039,98
2 - Zakládání	1 803,12
5 - Komunikace pozemní	1 184 708,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	215 247,96
9.1 - Vybavení hřiště	12 000,00
997 - Přesun sutě	251 027,26
998 - Přesun hmot	12 935,14

SOÚPIS PRACÍ

Stavba:

Multifunkční sportovní hřiště Olešnice

Objekt:

19-SO002-01 - SO 02 Atletický ovál a skok daleký

Místo:

Olešnice

Datum: 07.08.2020

Zadavatel:

Město Olešnice

Projektant: Architekti A90 s.r.o

Uchazeč:

MERAT s. r. o.

P.Č.	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 837 761,96

D	HSV	Práce a dodávky HSV	1 837 761,96					
D	1	Zemní práce	160 039,98					
1	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	613,400	49,60	30 424,64	CS ÚRS 2018 01
	vv	viz výkr. č. D.2.1.2 - pozn.						
	vv	bez rozběhové dráhy - skok daleký						
	vv	předpokládáná tl. do 200mm						
	vv	653,00			653,000			
	vv	-33,00*1,20 "odpočet rozběhové dráhy			-39,600			
	vv	Součet			613,400			
2	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	57,600	162,30	9 348,48	CS ÚRS 2018 01
	vv	viz výkr. č. D.2.1.2 - pozn.						
	vv	předpokládáná tl. do 200mm						
	vv	33,00*1,20 "rozběhová dráha - skok daleký			39,600			
	vv	3,00*6,00 "doskočiště			18,000			
	vv	Součet			57,600			
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	448,000	93,80	42 022,40	CS ÚRS 2018 01
	vv	viz výkr. č. D.2.1.2 - pozn.						
	vv	448,00			448,000			
4	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	13,440	318,50	4 280,64	CS ÚRS 2018 01
	vv	viz výkr. č. D.2.1.2 - pozn.						
	vv	0,71*8,00*3,00 "zvětšení doskočiště			17,040			
	vv	-0,20*3,00*6,00			-3,600			
	vv	Součet			13,440			
36	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	5,376	23,80	127,95	CS ÚRS 2018 01
	vv	13,44*0,40			5,376			
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	13,440	282,00	3 790,08	CS ÚRS 2018 01
	vv	předpoklad do 10km						
	vv	13,44			13,440			
6	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	13,200	26,90	355,08	CS ÚRS 2018 01
	vv	doskočiště						
	vv	0,50*26,40 "skladba S3			13,200			
7	M	581512000	Zkypřelý písek	t	23,113	1 345,00	31 086,99	
	vv	doskočiště						
	vv	0,50*26,40*1,70*1,03 "skladba S3			23,113			
8	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	24,864	440,00	10 940,16	CS ÚRS 2018 01
	vv	13,44*1,85			24,864			
9	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuťněním	m3	5,544	486,00	2 694,38	CS ÚRS 2018 01
	vv	doskočiště						
	vv	0,05*26,40 "skladba S3 - fr. 0-32			1,320			
	vv	0,16*26,40 "skladba S3 - fr. 32-63			4,224			
	vv	Součet			5,544			
10	M	5834417	hutné drcené kamenivo frakce 0-32	t	2,617	412,00	1 078,20	
	vv	doskočiště						
	vv	1,32*1,75*1,10*1,03 "skladba S3			2,617			
11	M	58333688	kamenivo těžené hrubé frakce 32-63	t	8,375	473,00	3 961,38	CS ÚRS 2018 01
	vv	doskočiště						
	vv	4,224*1,75*1,10*1,03 "skladba S3			8,375			
12	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním	m2	26,400	25,00	660,00	CS ÚRS 2018 01
	vv	doskočiště						
	vv	8,00*3,30 "pro skladbu S3			26,400			
13	K	181951104	Úprava pláně v hornině tř. 5 až 7 se zhuťněním	m2	651,000	29,60	19 269,60	CS ÚRS 2018 01
	vv	viz výkr. č. D.2.1.3 - pozn.						
	vv	stávající vrstva makadamu						
	vv	334,50 "sprintérská rovinka			334,500			
	vv	279,80 "ovál			279,800			
	vv	36,70 "skok daleký			36,700			
	vv	Součet			651,000			
D	2	Zakládání	1 803,12					
14	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	26,400	19,30	509,52	CS ÚRS 2018 01
	vv	doskočiště						

PČ	Týp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		26,40 "pro skladbu S3		26,400			
15	M	6931114	vodopropustná geotextilie	m2	33,000	39,20	1 293,60	
	vv		26,40*1,25 "skladba S3 - doskočiště		33,000			
D 5			Komunikace pozemní				1 184 708,50	
16	K	564710010	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl. 40 mm	m2	651,000	90,30	58 785,30	
	vv		viz výkr. č. D.2.1.3 - pozn.					
	vv		skladba S2					
	vv		334,50 "sprintérská rovinka		334,500			
	vv		279,80 "ovál		279,800			
	vv		36,70 "skok daleký		36,700			
	vv		Součet		651,000			
17	K	564710110	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl. 40 mm	m2	651,000	83,60	54 423,60	
	vv		viz výkr. č. D.2.1.3 - pozn.					
	vv		skladba S2					
	vv		334,50 "sprintérská rovinka		334,500			
	vv		279,80 "ovál		279,800			
	vv		36,70 "skok daleký		36,700			
	vv		Součet		651,000			
18	K	56480-PC01	Podklad z kameniva vel. 0-4 mm tl. 40 mm	m2	651,000	74,10	48 239,10	
	vv		viz výkr. č. D.2.1.3					
	vv		skladba S2					
	vv		334,50 "sprintérská rovinka		334,500			
	vv		279,80 "ovál		279,800			
	vv		36,70 "skok daleký		36,700			
	vv		Součet		651,000			
19	K	576136111	Asfaltový koberec otevřený AKO 8 (AKOJ) tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	316,500	256,00	81 024,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		viz výkr. č. D.2.1.3 - pozn.					
	vv		skladba S2					
	vv		279,80 "ovál		279,800			
	vv		36,70 "skok daleký		36,700			
	vv		Součet		316,500			
20	K	576136121	Asfaltový koberec otevřený AKO 8 (AKOJ) tl 40 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	334,500	248,00	82 956,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		viz výkr. č. D.2.1.3 - pozn.					
	vv		skladba S2					
	vv		334,50 "sprintérská rovinka		334,500			
21	K	576146311	Asfaltový koberec otevřený AKO 16 (AKOH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	316,500	312,00	98 748,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		viz výkr. č. D.2.1.3 - pozn.					
	vv		skladba S2					
	vv		279,80 "ovál		279,800			
	vv		36,70 "skok daleký		36,700			
	vv		Součet		316,500			
22	K	576146321	Asfaltový koberec otevřený AKO 16 (AKOH) tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	334,500	305,00	102 022,50	CS ÚRS 2018 01
	vv		viz výkr. č. D.2.1.3 - pozn.					
	vv		skladba S2					
	vv		334,50 "sprintérská rovinka		334,500			
23	K	579221211	Ručně litý pryžový povrch 1-vrstvý tl 13 mm 1 základní barva s impregnací na asfalt do 300 m2	m2	36,700	970,00	35 599,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		viz výkr. č. D.2.1.3 - pozn.					
	vv		skladba S2					
	vv		36,70 "skok daleký		36,700			
24	K	579221221	Strojně litý pryžový povrch 1-vrstvý tl 13 mm 1 základní barva s impregnací na asfalt přes 300 m2	m2	614,300	970,00	595 871,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		viz výkr. č. D.2.1.3 - pozn.					
	vv		skladba S2					
	vv		334,50 "sprintérská rovinka		334,500			
	vv		279,80 "ovál		279,800			
	vv		Součet		614,300			
25	K	579291111	Lajnování venkovního litého pryžového povrchu elastickým lakem v různé barevnosti	m	338,000	80,00	27 040,00	CS ÚRS 2018 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				215 247,96	
26	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	456,000	292,50	133 380,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		viz výkr. č. D.2.1.3 - pozn.					
	vv		456,00		456,000			
27	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	m	460,560	141,00	64 938,96	CS ÚRS 2018 01
	vv		456,00*1,01		460,560			
28	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	5,700	2 970,00	16 929,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		0,05*0,25*456,00		5,700			
D 9.1			Vybavení hřiště				12 000,00	
29	K	PC 01	M+D Odrazové břevno bílé barvy 1220/200/100mm - skok daleký	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	
D 997			Přesun sutě				251 027,26	
30	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze syplých materiálů do 1 km	t	194,590	323,00	62 852,57	CS ÚRS 2018 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv	286,430	"celková sut"		286,430			
	vv	-91,84	"odpočet obrub		-91,840			
	vv	Součet			194,590			
31	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	1 751,310	12,60	22 066,51	CS ÚRS 2018 01
	vv		předpoklad do 10km					
	vv	194,59*9			1 751,310			
32	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	91,840	323,00	29 664,32	CS ÚRS 2018 01
	vv	91,84	"obruba		91,840			
33	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	826,560	12,60	10 414,66	CS ÚRS 2018 01
	vv		předpoklad do 10km					
	vv	91,84*9			826,560			
34	K	997221850	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)	t	286,430	440,00	126 029,20	
	vv	286,430	"celková sut"		286,430			
	D	998	Přesun hmot				12 935,14	
35	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	142,772	90,60	12 935,14	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Multifunkční sportovní hřiště Olešnice

Objekt:

19-SO002-02 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Olešnice

Zadavatel:

Město Olešnice

Uchazeč:

MERAT s. r. o.

Projektant:

Architekti A90 s.r.o

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.08.2020

IČ:

DIČ:

IČ: 04817711

DIČ: CZ 04817711

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH	52 000,00
--------------	-----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	52 000,00	21,00%	10 920,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	62 920,00
------------	-------	-----------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Multifunkční sportovní hřiště Olešnice

19-SO002-02 - Vedlejší a ostatní náklady

Olešnice

Město Olešnice

MERAT s. r. o.

Datum:

Projektant:

07.08.2020

Architekti A90 s.r.o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	52 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	52 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	18 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	8 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	8 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Multifunkční sportovní hřiště Olešnice

Objekt: 19-SO002-02 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Olešnice
Zadavatel: Město Olešnice
Uchazeč: MERAT s. r. o.

Datum: 07.08.2020
Projektant: Architekti A90 s.r.o

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem 52 000,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady							52 000,00
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce							18 000,00
1	K	011002000	Průzkumné práce - vytýčení inženýrských sítí	KČ	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 01	
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - vypracování geometrických plánů	KČ	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2015 01	
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby - 3x vyhotovení v tištěné podobě, 1x elektronicky ve formátu PDF	KČ	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2015 01	

Poznámka k položce:
Poznámka k položce:
P Dokumentace skutečného provedení v rozsahu dle platné vyhlášky na dokumentaci staveb v počtu dle SOD a VOP (3 x papírově a 1 x elektronicky ve formátu PDF)

D	VRN2	Příprava staveniště							8 000,00
8	K	020001000	Příprava staveniště - ochrana stávajících konstrukcí před poškozením	KČ	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2018 01	
VV			stávající kruh pro vrh koulí						
VV			stávající hřiště pro beachvolejbal		1,000				
VV			1						

D	VRN3	Zařízení staveniště							15 000,00
4	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště, provoz a zrušení zařízení staveniště	KČ	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2015 01	

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržbu a likvidaci v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů; zřízení staveništních přípojek energií (vody a energie), jejich měření, provoz, údržba, úhrada a likvidace; zajištění případného zimního opatření; náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a uklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno; dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky; zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, zabezpečení staveniště. Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště a odstranění objektů zařízení staveniště včetně odvozu. Náklady na střezení, vhodné zabezpečení staveniště.

D	VRN4	Inženýrská činnost							8 000,00
5	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření	KČ	1,000	5 000,00	5 000,00		

Poznámka k položce:
Poznámka k položce:
P Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření, které jsou vyžadovány v technických normách a dalších předpisech ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám.

6	K	045203000	Kompletační činnost	KČ	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2015 01	
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	----------------	--

D	VRN9	Ostatní náklady							3 000,00
7	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	...	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2018 01	

Poznámka k položce:
P Provedení sond za účelem ověření pevnosti stávající vrstvy makadamu. Musí být min. 200mm viz Technická zpráva.