



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Revitalizace bytových domů v obci Milín II. a IV. etapa – stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_64.html
Identifikace projektu:	Revitalizace bytových domů v obci Milín - II. etapa (bloky T, X) reg. číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013879 Revitalizace bytových domů v obci Milín - IV. etapa (bloky B, C, D) reg. číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013917

Název zadavatele:	Obec Milín
Sídlo zadavatele:	11. května 27, 262 31 Milín
Zastoupen:	Ing. Petr Nekl, starosta
IČO:	002424730
DIČ:	CZ00242730

Osoba zastupující zadavatele:	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Roman Bielak
Telefon:	+420 731 193 745
E-mail:	bielak@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw



TENDERA

Článek 1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních úprav bytových domů vedoucí ke snížení energetické náročnosti objektů – výměna výplní otvorů a zateplení obvodových konstrukcí, blíže specifikovaných zadávací dokumentací a jejími přílohami.

Zadavatel je žadatelem o dotaci na realizaci veřejné zakázky v Integrovaném regionálním operačním programu, v rámci projektů s názvem: „Revitalizace bytových domů v obci Milín - II. etapa (bloky T, X) a „Revitalizace bytových domů v obci Milín - IV. etapa (bloky B, C, D)“.

Článek 2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

39 206 372,68 Kč bez DPH

Článek 3. Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní otevřené řízení.

Článek 4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	PSP.ADV-GROUP s.r.o.
Sídlo	Praha 9, Náchodská 801/15, PSČ 19300
Zastoupení	Jaroslav Pleško, jednatel Společnost má jednoho jednatele, který zastupuje společnost samostatně v plném rozsahu.
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	64941582

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.
Sídlo	Pražská 810/16, Hostivař, 102 00 Praha 10
Zastoupení	Jiří Pohanka, jednatel Jednatel je oprávněn jednat jménem společnosti v plném rozsahu za společnost samostatně.
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	26385759

Pořadové číslo nabídky	3
Obchodní firma	STAVEKO, spol. s r.o.
Sídlo	Příbram V - Zdaboř, Zdabořská 24, PSČ 26101
Zastoupení	Ing. Jiří Karpíšek, jednatel Za společnost jedná jednatel samostatně
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	45145580

Pořadové číslo nabídky	4
Obchodní firma	RB STAV plus s.r.o.
Sídlo	Roháčova 188/37, Žižkov, 130 00 Praha 3
Zastoupení	Dmytro Batryn, jednatel Ivan Raď, jednatel Jednatelé zastupují společnost každý samostatně.
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	27323099

Článek 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení

Žádný účastník nebyl vyloučen.

Článek 6. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo nabídky	3
Obchodní firma	STAVEKO, spol. s r.o.
Sídlo	Příbram V - Zdaboř, Zdabořská 24, PSČ 26101
Zastoupení	Ing. Jiří Karpíšek, jednatel Za společnost jedná jednatel samostatně
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	45145580

Odůvodnění výběru dodavatele:

Komise v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ **provedla hodnocení doručených nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.**

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. 5. zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Nejlépe byla hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:

Pořadí nabídek	Účastník – seznam hodnocených nabídek	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	STAVEKO, spol. s r.o. Příbram V - Zdaboř, Zdabořská 24, PSČ 26101 IČO: 45145580	39 206 372,68	3.
2.	MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o. Pražská 810/16, Hostivař, 102 00 Praha 10 IČO: 26385759	43 988 693, -	2.
3.	RB STAV plus s.r.o. Roháčova 188/37, Žižkov, 130 00 Praha 3 IČO: 27323099	45 777 776,50	4.

4.	PSP.ADV-GROUP s.r.o. Praha 9, Náchodská 801/15, PSČ 19300 IČO: 64941582	51 550 671, -	1.
----	--	---------------	----

Na základě výsledku hodnocení nabídek a provedení posouzení nabídek doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **STAVEKO, spol. s r.o.**, sídlem Příbram V - Zdaboř, Zdabořská 24, PSČ 26101, IČO: 45145580, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **39 206 372,68 Kč** a jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

Článek 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Seznam poddodavatelů	
Označení poddodavatele (Název, sídlo, IČO)	Věcná specifikace části veřejné zakázky realizované poddodavatelem (druh a rozsah prací)
Cetos cz s.r.o., Mariánské údolí 121, 261 01 Příbram II	Dodávka a montáž nových okenních výplní, představená montáž nových a stávajících okenních výplní

Článek 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Článek 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Zadavatel v čl. 10 odst. 2 zadávací dokumentaci požadoval, aby účastníci předložili své nabídky výhradně elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Článek 10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

Článek 11. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

Článek 12. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Irelevantní.

V Brně dne 11. 8. 2020

Ing. Roman Bielač

TENDERA partners, s.r.o.