

Etapa č. IV

Předání staveniště - stavební část:

Smluvní termín ukončení plnění díla - stavební část:

18. leden 2021

9. července 2021

Předání staveniště - technologická část:

Smluvní termín ukončení plnění díla - technologická část:

18. leden 2021

24. května 2021



31-07-2020

Bytový dům - blok:

D

Výměna oken na schodištích a vstupních dveří ve vchodech čp. 213 a 214:	vždy v období mezi termínem zahájení prací v bytě č. 1 a ukončením prací u posledního bytu v daném čp. (viz.níže)
Výměna oken v jednotlivých bytech vč. zednických prací v čp. 213 a 214:	tři po sobě jdoucí pracovní dny v uvedeném kalendářním období u každého z bytů (viz. níže)
Výměna oken na schodištích a vstupních dveří ve vchodech čp. 211 a 212:	zhotovitel uvede předpokládaný termín do nabídky, nejdříve v období od 22. února
Výměna oken v jednotlivých bytech vč. zednických prací v čp. 211:	zhotovitel uvede předpokládaný termín do nabídky, tři po sobě jdoucí pracovní dny v období od 22. února
Výměna oken v jednotlivých bytech vč. zednických prací v čp. 212:	zhotovitel uvede předpokládaný termín do nabídky, tři po sobě jdoucí pracovní dny v období od 22. února do 5. března

	zahájení	ukončení
rovedení prací na obvodových stěnách domu (vč. montáže a demontáže lešení):	18. únor 2021	23. duben 2021
Výstavba strojoven vzduchotechniky a vytápění: (kotelna a strojovna v čp. 212 do 29.ledna 2021)		12. únor 2021
Ukončení prací na půdě (plošná izolace a pochozí vrstvy)		1. duben 2021

Zateplení venkovních stěn suterénu:	nejpozději do 30. dubna 2021 a v uceleném období 20. pracovních dní
zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	
Zateplení vnitřních stěn a stropu suterénu:	nejpozději do 30. dubna 2021 a v uceleném období 20. pracovních dní
zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	

Nejzazší termín vyklizení stavby vč. jejího okolí a předání stavby objednateli:	7. květen 2021
---	----------------

Pozn:	níže uvedené termíny u jednotlivých bytů a bloků č.p. jsou vyhrazeny pro instalaci vytápění a vzduchotechniky zadavatel bude vyžadovat koordinaci dodavatelů stavební části s dodavateli technologií
-------	---

D	zahájení	ukončení	212	zahájení	ukončení	213	zahájení	ukončení	214	zahájení	ukončení
1	29. ledna 2021	12. února 2021	1	10. února 2021	24. února 2021	1	22. února 2021	9. března 2021	1	10. března 2021	25. března 2021
2	2. února 2021	16. února 2021	2	12. února 2021	26. února 2021	2	24. února 2021	11. března 2021	2	12. března 2021	29. března 2021
3	4. února 2021	18. února 2021	3	16. února 2021	2. března 2021	3	26. února 2021	15. března 2021	3	16. března 2021	31. března 2021
4	8. února 2021	22. února 2021	4	18. února 2021	5. března 2021	4	2. března 2021	17. března 2021	4	17. března 2021	1. dubna 2021
						5	4. března 2021	19. března 2021			
						6	8. března 2021	23. března 2021			

Termíny uvedené v harmonogramu týkající se jednotlivých bytů je možné měnit za předpokladu písemné dohody objednatele, zhotovitele stavební části, zhotovitele technologické části a nájemníka bytu.
V opačném případě jsou termíny závazné a vztahuje se k nim sankční ujednání ze smlouvy o dílo.
Ostatní uvedené termíny jsou závazné a nepřekročitelné. Zhotovitel ve svém rozvrhu postupu prací musí brát zřetel na předpokládané klimatické podmínky.



Bytový dům - blok: C	
Výměna oken na schodištích a vstupních dveří v jednotlivých vchodech:	vždy v období mezi termínem zahájení prací v bytě č.1 a ukončením prací u posledního bytu v daném čp. (viz.níže)
Výměna oken v jednotlivých bytech vč. zednických prací:	tři po sobě jdoucí pracovní dny v uvedeném kalendářním období u každého z bytů (viz. níže)

	zahájení	ukončení
Provedení prací na obvodových stěnách domu (vč. montáže a demontáže lešení):	29. března 2021	28. května 2021
Instalace strojoven vzduchotechniky a vytápění:		12. dubna 2020
Ukončení prací na půdě (plošná izolace a pochozí vrstvy)		6. května 2021

Zateplení venkovních stěn suterénu:	nejpozději do 9. června 2021 a v uceleném období 20. pracovních dní
zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	
Zateplení vnitřních stěn a stropu suterénu:	nejpozději do 9. června 2021 a v uceleném období 20. pracovních dní
zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	

Nejzazší termín vyklizení stavby vč. jejího okolí a předání stavby objednateli:	14. června 2021
---	-----------------

Pozn:	níže uvedené termíny u jednotlivých bytů a bloků č.p. jsou vyhrazeny pro instalaci vytápění a vzduchotechniky zadavatel bude vyžadovat koordinaci dodavatelů stavební části s dodavateli technologií
-------	---

C	zahájení	ukončení	209	zahájení	ukončení	210	zahájení	ukončení
08								
1	6. dubna 2021	21. dubna 2021	1	14. dubna 2021	29. dubna 2021	1	23. dubna 2021	10. května 2021
2	8. dubna 2021	23. dubna 2021	2	16. dubna 2021	3. května 2021	2	26. dubna 2021	11. května 2021
3	9. dubna 2021	26. dubna 2021	3	19. dubna 2021	4. května 2021	3	28. dubna 2021	13. května 2021
4	12. dubna 2021	27. dubna 2021	4	21. dubna 2021	6. května 2021	4	30. dubna 2021	17. května 2021

Termíny uvedené v harmonogramu týkající se jednotlivých bytů je možné měnit za předpokladu písemné dohody objednatele, zhotovitele stavební části, zhotovitele technologické části a nájemníka bytu.

Na opačném případě jsou termíny závazné a vztahuje se k nim sankční ujednání ze smlouvy o dílo.

Termíny uvedené jsou závazné a nepřekročitelné. Zhotovitel ve svém harmonogramu prací musí brát zřetel na předpokládané klimatické podmínky.



31-07-2020

Bytový dům - blok: B	
Výměna oken na schodištích a vstupních dveří v jednotlivých vchodech:	vždy v období mezi termínem zahájení prací v bytě č.1 a ukončením prací u posledního bytu v daném čp. (viz.níže)
Výměna oken v jednotlivých bytech vč. zednických prací:	tři po sobě jdoucí pracovní dny v uvedeném kalendářním období u každého z bytů (viz. níže)

	zahájení	ukončení
provedení prací na obvodových stěnách domu (vč. montáže a demontáže lešení):	30. dubna 2021	30. června 2021
Výstavba strojoven vzduchotechniky a vytápění:	26. dubna 2021	12. května 2021
Ukončení prací na půdě (plošná izolace a pochozí vrstvy)		8. června 2021

Zateplení venkovních stěn suterénu:	nejpozději do 30. června 2021 a v uceleném období 20. pracovních dní
zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	
Zateplení vnitřních stěn a stropu suterénu:	nejpozději do 30. června 2021 a v uceleném období 20. pracovních dní
zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	

Nejzazší termín vyklizení stavby vč. jejího okolí a předání stavby objednateli:	9. července 2021
---	------------------

Pozn:	níže uvedené termíny u jednotlivých bytů a bloků č.p. jsou vyhrazeny pro instalaci vytápění a vzduchotechniky zadavatel bude vyžadovat koordinaci dodavatelů stavební části s dodavateli technologií
-------	---

B								
205	zahájení	ukončení	206	zahájení	ukončení	207	zahájení	ukončení
1	4. května 2021	19. května 2021	1	14. května 2021	31. května 2021	1	26. května 2021	10. června 2021
2	6. května 2021	21. května 2021	2	18. května 2021	2. června 2021	2	28. května 2021	14. června 2021
3	10. května 2021	25. května 2021	3	20. května 2021	4. června 2021	3	2. června 2021	17. června 2021
4	12. května 2021	27. května 2021	4	24. května 2021	8. června 2021	4	4. června 2021	21. června 2021

Termíny uvedené v harmonogramu týkající se jednotlivých bytů je možné měnit za předpokladu písemné dohody objednatele, zhotovitele stavební části, zhotovitele technologické části a nájemníka bytu.
V opačném případě jsou termíny závazné a vztahuje se k nim sankční ujednání ze smlouvy o dílo.
Ostatní uvedené termíny jsou závazné a nepřekročitelné. Zhotovitel ve svém harmonogramu prací musí brát zřetel na předpokládané klimatické podmínky.