



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

**Zadavatel: Obec Roztoky**  
**Doručovací adresa: 270 23 Křivoklát**  
**zastoupený Ing. Lenkou Peterkovou, starostkou**  
**IČO: 00639966**

**Veřejná ZAKÁZKA:**  
**„Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p.193“**

## **OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE**

**vyhotovený v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále též „zákon“)**

Zadavatel tímto v souladu s § 123 zákona oznamuje, že vybraným dodavatelem, jehož nabídka byla v zadávacím řízení na zadání veřejné zakázky vybrána, byla nabídka účastníka **IMPERCOMM, spol. s r.o., Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, IČO: 49446479.**

V souladu s § 123 zákona Zadavatel dále uvádí:

- Přílohou tohoto oznámení je Zpráva o hodnocení nabídek.
- Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:

### **1) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci**

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let:

- 3 stavby s uvedením rozsahu, doby a místa plnění, jejichž předmět byl obdobný předmětu této zakázky (úpravy, rekonstrukce nebo výstavby nové kuchyně veřejného stravování) v min. výši 5 mil. Kč (bez DPH) každá.
  1. PROGASTRO s.r.o. – Stavební rekonstrukce hotelové velkokuchyně 5,06 mil Kč bez DPH (2017),
  2. Vrchní soud v Praze – Úprava VZT a stavební úpravy ve varně a výdejně jídel za 6,17 mil Kč bez DPH (2018),
  3. MČ Praha 14 – Rekonstrukce kuchyně vč. gastrozařízení v ZŠ Chvaletická za 7,85 mil Kč bez DPH (2017).

Včetně doložení referenčních listin.

- tým pracovníků podílejících se na veřejné zakázce:

- vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního směru, autorizace v oboru pozemní stavby nebo obdobném oboru, min. 5 let praxe v pozemních stavbách a jako stavbyvedoucí působil min. u tří dokončených obdobných zakázek (úpravy, rekonstrukce nebo výstavby nové kuchyně veřejného stravování) ve finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH každá.

Doložení životopisu Ing. Jiřího Kunce a dalších dokumentů prokazujících výše uvedené skutečnosti.



## **2) doklady prokazující údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace dle § 77 odst. 2, § 78 a § 79 zákona**

### Seznam dokladů

- § 77 odst. 2 písm. a) zákona:

- příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování,

- § 77 odst. 2 písm. b) zákona - AUTORIZACE V OBORU pozemní stavby nebo obdobný

- § 78 zákona – zadavatel nepožadoval,

- § 79 zákona

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let:

- 3 stavby s uvedením rozsahu, doby a místa plnění, jejichž předmět byl obdobný předmětu této zakázky (úpravy, rekonstrukce nebo výstavby nové kuchyně veřejného stravování) v min. výši 5 mil. Kč (bez DPH) každá.

1. PROGASTRO s.r.o. – Stavební rekonstrukce hotelové velkokuchyně 5,06 mil Kč bez DPH (2017),
2. Vrchní soud v Praze – Úprava VZT a stavební úpravy ve varně a výdejně jídel za 6,17 mil Kč bez DPH (2018),
3. MČ Praha 14 – Rekonstrukce kuchyně vč. gastrozařízení v ZŠ Chvaletická za 7,85 mil Kč bez DPH (2017).

Včetně doložení referenčních listin.

- tým pracovníků podílejících se na veřejné zakázce:

- vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního směru, autorizace v oboru pozemní stavby nebo obdobném oboru, min. 5 let praxe v pozemních stavbách a jako stavbyvedoucí působil min. u tří dokončených obdobných zakázek (úpravy, rekonstrukce nebo výstavby nové kuchyně veřejného stravování) ve finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH každá.

Doložení životopisu Ing. Jiřího Kunce a dalších dokumentů prokazujících výše uvedené skutečnosti.

## **3) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy – nebylo požadováno**

Podle § 86 odst. 3 zákona vybraný dodavatel předloží originál nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, kterými zadavatel prokazoval kvalifikaci.

### **Podle s § 104 odst. 2 zákona vybraný dodavatel také předloží:**

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
  - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - společenská smlouva, zakladatelská listina,
  - nebo stanovy.

## **4) výsledek zkoušek vzorků**

- nebylo požadováno.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

### **Poučení:**

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 zákona. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Rostokách dne 8. června 2020

*Hájková*  
**AAA ZAKÁZKY s.r.o.**  
U Kamýku 284/11  
142 00 Praha 4  
IČ: 289 60 335  
DIČ: CZ28960335

**Obec Rostoky**  
v.z. Mgr. Šárka Hájková, AAA zakázky s.r.o.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

**Zadavatel: Obec Roztoky**  
**Doručovací adresa: 270 23 Křivoklát**  
**zastoupený Ing. Lenkou Peterkovou, starostkou**  
**IČO: 00639966**

**Veřejná ZAKÁZKA:**  
**„Stavební úpravy a rekonstrukce kuchyně Roztoky č.p.193“**

## **ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK**

**vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“)**

zjednodušené podlimitní řízení v souladu s § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“)

Před zahájením komise podle § 42 zákona (dále jen „komise“) se všichni její přítomní členové seznámili se seznamem podaných nabídek.

### **1. Komise**

Komise (dále jen „komise“) ustavená Zadavatelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedla na svém jednání hodnocení podaných nabídek.

Komise po tuto dobu jednala za přítomnosti níže uvedených členů:

<b>Členové:</b>	Ing. Lenka Peterková
	Mgr. Šárka Hájková
Zápis vyhotovila	Šárka Hájková (AAA zakázky s.r.o.)

### **2. Seznam podaných nabídek**

<b>Poř. č. nabídky</b>	<b>Obchodní firma/ jméno a příjmení účastníka/ sídlo/adresa/ IČO</b>	<b>Datum a čas podání</b>	<b>Stav nabídky</b>
1.	Tost.cz, s.r.o., Habrek 8, 584 01 Ledec nad Sázavou IČO: 25956019	29.05.2020 09:07:43	otevřená
2.	IMPERCOMM, spol. s r.o., Trojská 79/14, 182 00 Praha 8 IČO: 49446479	29.05.2020 09:28:17	otevřená

### **3. Posouzení splnění podmínek účasti (§ 37 zákona)**

Komise přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti u podané nabídky č. 2 podle ustanovení § 37 zákona z hlediska splnění zákonných požadavků a splnění ostatních požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatuje, že účastník splnil všechny podmínky bez připomínek. Komise tuto nabídku vyhodnotila jako výhodnější.

Ostatní nabídky budou kontrolovány pouze v případě, že v případě, že by se neuskutečnil podpis smlouvy s účastníkem č. 2, který podal nejvýhodnější nabídku.



#### 4. Hodnocení nabídek (§ 115 zákona)

Komise v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku provedla hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným v souladu s § 115 zákona.

Poř. č. nabídky	Obchodní firma	Nabídková cena v Kč bez DPH včetně DPH	Pořadí
1.	Tost.cz, s.r.o.	11.990.000,00 Kč 14.507.900,00 Kč	2
2.	IMPERCOMM, spol. s r.o.	9.457.814,42 Kč 11.443.955,45 Kč	1

Na základě hodnocení nabídek stanovila komise nabídku účastníka „IMPERCOMM, spol. s r.o.“ jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma
1.	IMPERCOMM, spol. s r.o., Trojská 79/14, 182 00 Praha 8 IČO: 49446479

Dále jsou uvedeny v sestupném pořadí dle výhodnosti ostatní hodnocené nabídky:

Pořadí nabídky	Obchodní firma
2.	Tost.cz, s.r.o., Habrek 8, 584 01 Leděč nad Sázavou IČO: 25956019

#### 5. Doporučení komise

Komise na základě výše uvedených skutečností doporučuje zadavateli vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení č. 2 - IMPERCOMM, spol. s r.o., Trojská 79/14, 182 00 Praha 8, IČO: 49446479, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, dále splnila všechny podmínky účasti dle § 37 zákona a neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle § 113 zákona.