

č.j. 3464/2019 25. 10. 2019

Prodloužení stavebního povolení

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Adresa: nám. J. M. Marků č. p. 12, 563 01 Lanškroun
Vyřizuje: Vladimír Fryauf
Telefon: 465 385 235
Fax: 465 385 244
E-mail: vladimir.fryauf@lanskroun.eu
Počet listů dokum.: 1
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0
Spisový znak: 330

Č. j.: MULA 30847/2019/SU/F
Sp. zn.: SÚ/30305/2019/F

V Lanškrouně dne 25.10.2019

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 18.10.2019 podala

STEPS s.r.o., IČO 46506993, Sázavská č.p. 995, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

na 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad Lanškroun, Odbor stavební úřad dne 08.12.2017 pod č.j.: MULA 37986/2017/SU/F (spis. zn.: SÚ/35419/2017/F) na stavbu

Stavební úpravy části výrobního a skladového objektu společnosti STEPS, s.r.o., Lanškroun, Sázavská č.p. 995 - zateplení a zvýšení střechy nad skladovými halami SO2 a SO3 do stávající výškové úrovně přilehlé části objektu,

na pozemku stav. parc. č. 3426/1 v katastrálním území Lanškroun (dále jen "stavba").

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

STEPS s.r.o., Sázavská č.p. 995, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 115 odst. 4 vydané stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Předmětné stavební povolení nabylo právní moci dne 28.12.2017. Dne 18.10.2019 stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení stavebník odůvodnil opožděním přípravy nových prostor – přístavby nové výrobní haly S08 pro přestěhování stávající výroby, které se týkají předmětné stavební úpravy.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkovému, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Lanškroun, Odboru stavební úřad, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Pavel Martinec
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč, byl zaplacen dne 18.10.2019.

Obdrží:

- STEPA, s.r.o., Lanškroun, IDDS: ekzchpn