



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Článek 1. Identifikace veřejné zakázky a zadavatele

Název veřejné zakázky:	Úsporná opatření ve společnosti STEPA s.r.o.
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce a dodávky
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_1119.html

Název zadavatele:	STEPA s.r.o.
Sídlo zadavatele:	Sázavská 995, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun
Zastoupen:	Ing. Pavel Tecl, jednatel
IČO:	46506993
DIČ:	CZ46506993

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Ivona Peštálová
Telefon:	+420 731 166 078
E-mail:	pestalova@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

Článek 2. Úvodní ustanovení

- 1) Tato zadávací dokumentace je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky (dále jen „**zadávací dokumentace**“) v podrobnostech nezbytných pro zpracování a podání nabídek účastníků do zadávacího řízení (dále jen „**účastník**“).

¹ V souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.



TENDERA

- 2) Veřejná zakázka je v souladu s § 31 ZZVZ, zadávána postupem mimo režim ZZVZ (dále také jako „**zadávací řízení**“) a dále v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů, č.j. MPO 3993/20/61010/61000, platnými a účinnými od 10. 1. 2020 (dále jen „**Pravidla**“). Zadavatel pro přehlednost a určitost zadávacích podmínek používá v zadávací dokumentaci odkazy na dotčená ustanovení ZZVZ, i přesto, že se nejedná o postup podle ZZVZ, ale pouze o analogický postup.
- 3) Zadavatel obdržel dotaci na realizaci veřejné zakázky v rámci projektu s názvem „**Úsporná opatření objektu č. p. 995**“ spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, program Úspory energie – Výzva III., registrační číslo projektu: CZ.01.3.10/0.0/0.0/17_101/0013926.
- 4) **Krycí list nabídky**
 - a) Zadavatel jako **přílohu č. 1.1 až 1.3** zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový Krycí list nabídky (dále jen „**Krycí list nabídky**“) obsahující předvyplněné **závazné** požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení **v dané části veřejné zakázky**.
 - b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokazují dodavatelé předložením Krycího listu nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů, a dále jiných dokumentů, pokud je zadávací dokumentací vyžadováno.

Článek 3. **Předmět veřejné zakázky**

- 1) Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí dodávek a instalace zařízení, jejichž hlavním účelem je snížení energetické náročnosti blíže specifikovaných zadávací dokumentací a jejími přílohami a dále poskytnutí všech souvisejících služeb nezbytných ke splnění zakázky – **zateplení a zvýšení střešní konstrukce vč. výměny světlíků, dodávka a instalace LED osvětlení a odběrných plynových zařízení a realizace vytápění** (dále jen „**předmět veřejné zakázky**“).

Upozornění zadavatele k označení jednotlivých hal:

v době podávání žádosti o dotaci zadavatel uvedl v projektové dokumentaci označení hal:

S04 - sklad

S04 - výroba

Toto označení se vyskytuje v původní projektové dokumentaci. Z důvodu jasnějšího pojmenování byla provedena změna a v nové (aktuální) projektové dokumentaci se může vyskytnout toto označení S04 a S06.

Označení bylo změněno na:

původně "S04 - sklad", nově jen "S04"

původně "S04 - výroba", nově "S06".

- 2) Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí příloh této zadávací dokumentace:
 - a) **příloha č. 2.1 až 2.3** této zadávací dokumentace, kterou tvoří závazný text smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky (dále jen „**Smlouva**“) pro danou část veřejné zakázky,

- b) **příloha č. 3.1** této zadávací dokumentace pro část 1 zakázky, kterou tvoří technická specifikace předmětu veřejné zakázky (dále jen „**Technická specifikace**“),
- c) **přílohy č. 4** této zadávací dokumentace, kterou tvoří projektová dokumentace (dále jen „**Projektová dokumentace**“) **k zateplení a zvýšení střešní konstrukce** s názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č. P. 995“, kterou vypracoval Ing. Josef Motl, sídlem Horní Čermná 335, IČO 601 45 595, odpovědný projektant, pro danou část veřejné zakázky,
- d) **příloha č. 5.1 až 5.3** této zadávací dokumentace, kterou tvoří soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Položkový rozpočet**“) pro danou část veřejné zakázky,
- e) **příloha č. 6.1 a 6.2** této zadávací dokumentace, kterou tvoří Rozhodnutí ke stavebnímu povolení a Rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení, vydané MÚ Lanškroun, odbor Stavební úřad.
- 3) Zadavatelem vymezené kapacitní, kvalitativní a technické parametry a požadavky na předmět veřejné zakázky stejně jako hodnoty uvedené u těchto parametrů jsou stanoveny jako minimální přípustné. Účastníci proto mohou nabídnout předmět veřejné zakázky, který bude disponovat lepšími parametry a vlastnostmi u funkcionalit zadavatelem požadovaných.
- 4) Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zařízení a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn pro plnění veřejné zakázky navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně rovnocenné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách.
- 5) **Dílčí plnění veřejné zakázky:**

Zadavatel umožňuje dílčí plnění předmětu veřejné zakázky. Veřejná zakázka je rozdělena na **3 části**:

Část 1 – Dodávka a instalace LED osvětlení (dále jen „**část 1**“)

Část 2 – Dodávka a instalace odběrných plynových zařízení a realizace vytápění (dále jen „**část 2**“).

Část 3 – Zateplení a zvýšení střešní konstrukce vč. výměny světlíků (dále také jako „**část 3**“),

Účastník je oprávněn podat nabídku na jednu či více částí veřejné zakázky. Účastníci jsou povinni pro každou část veřejné zakázky, o jejíž zadání se chtějí ucházet, podat samostatnou nabídku.

Požadavky zadavatele jsou pro všechny části veřejné zakázky stanoveny shodně, pokud není v dalších ustanoveních zadávací dokumentace uvedeno jinak.

6) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí	15.809.586,- Kč bez DPH;
• <u>z toho část 1</u>	2.391.129,- Kč bez DPH,
• <u>z toho část 2</u>	908.490,- Kč bez DPH,
• <u>z toho část 3</u>	12.509.967,- Kč bez DPH.

7) **Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV:**

Druh stavebních prací a dodávek	CPV kód
Elektrické strojní zařízení, přístroje, zařízení a spotřební materiál, osvětlení	31000000-6
Instalace a montáž kotlů	45331110-0
Stavební práce	45000000-7
Izolační práce	45320000-6

8) Doba plnění veřejné zakázky

Doba plnění veřejné zakázky je vymezena v čl. III. odst. 3.1 Smlouvy na danou část veřejné zakázky.

Vzhledem k rozsahu projektu, který zahrnuje realizaci stavebních prací, realizaci vytápění, demontáž, montáž a dodávku osvětlení a odběrných plynových zařízení, si zadavatel vyhrazuje koordinační schůzku pro plnění předmětu této veřejné zakázky (dále jen „koordinační schůzka“). Z tohoto důvodu bude uzavření smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky předcházet koordinační schůzka za účasti vybraných dodavatelů a zhotovitele stavebních prací u všech tří částí této veřejné zakázky.

Závazné časové harmonogramy plnění předmětu veřejné zakázky pro všechny části veřejné zakázky, budou smluvními stranami odsouhlaseny před podpisem smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky na základě koordinační schůzky.

9) Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele na adrese STEPA s.r.o., Sázavská 995, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun.

Článek 4. Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

- 1) **Požadavky na základní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením v Krcím listu nabídky dle dané části zakázky.
- 2) **Požadavky na profesní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny v Krcím listu nabídky dle dané části zakázky.
- 3) **Požadavky na technickou kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny vzorovým čestným prohlášením v Krcím listu nabídky dle dané části zakázky.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje možnost vyžádat si od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Zadavatel je oprávněn vyloučit dodavatele, který tyto doklady nepředloží nebo jímž předložené doklady nebudou splňovat požadavky zadavatele deklarované v Krcím listu nabídky.
- 5) **Společná ustanovení ke kvalifikaci:**
 - a) V případě *prokazování kvalifikace získané v zahraničí* se použije postup ve smyslu § 81 ZZVZ.
 - b) V případě *kvalifikace v případě společné nabídky* se použije postup ve smyslu § 82 ZZVZ.

- c) V případě **prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob** se použije postup ve smyslu § 83 ZZVZ.

Článek 5. Kritéria hodnocení a metoda vyhodnocení nabídek

1) Kritérium hodnocení

Část 1 – dodávka a instalace LED osvětlení:

Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality** podle kritérií hodnocení s váhami:

Kritéria hodnocení	Váha kritéria hodnocení
Nabídková cena v Kč bez DPH	75 %
Výrobce garantovaná záruční doba na svítidla v měsících	10 %
Délka životnosti svítidel v hodinách	10 %
Servis – nástupní doba v hodinách	5 %

Část 2 – Dodávka a instalace odběrných plynových zařízení a realizace vytápění:

Podané nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality** podle kritérií hodnocení s váhami:

Kritéria hodnocení	Váha kritéria hodnocení
Nabídková cena v Kč bez DPH	85 %
Délka záruční doby na jakost díla – odběrná plynová zařízení v měsících	10 %
Servis – nástupní doba v hodinách	5 %

2) Metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

- a) V rámci kritéria hodnocení „**Nabídková cena celkem v Kč bez DPH**“ budou nabídky hodnoceny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší číselnou hodnotou v Kč bez DPH.
- b) V rámci kritéria hodnocení „**Servis – nástupní doba v hodinách**“ budou nabídky hodnoceny dle nejnižší doby potřebné pro zahájení prací na odstraňování nahlášených vad bránících užívání předmětu zakázky po celou dobu (záruční i pozáruční servis). Účastník je povinen zajistit, aby pověření pracovníci nastoupili na odstranění nahlášených vad bránících užívání předmětu díla **nejpozději do 24 hodin v pracovní dny a v pracovních hodinách**. Tuto lhůtu je účastník povinen dodržovat i po dobu 2 let od uplynutí záruční doby poskytnuté na jakost předmětu veřejné zakázky. **Nabídka účastníka, který nabídne nástupní dobu delší než 24**

hodin v pracovní dny a v pracovních hodinách, bude vyloučena z další účasti v zadávacím řízení. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší číselnou hodnotou.

- c) V rámci kritéria hodnocení „Výrobce garantovaná záruční doba na svítidla v měsících“ budou nabídky hodnoceny podle nejvyšší výrobcem garantované záruční doby na svítidla. Minimální délka záruční doby je **60 měsíců**. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejvyšší číselnou hodnotou. Nabídka účastníka, který nabídne délku záruční doby kratší než 60 měsíců, bude vyloučena z další účasti v zadávacím řízení. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejvyšší číselnou hodnotou.
- d) V rámci kritéria hodnocení „Délka životnosti svítidel v hodinách“ budou nabídky hodnoceny podle nejvyšší výrobcem garantované délky životnosti svítidel. Minimální délka životnosti svítidel je **80.000 hod.** Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejvyšší číselnou hodnotou. Nabídka účastníka, který nabídne délku životnosti svítidel **kratší než 80.000 hod.**, bude vyloučena z další účasti v zadávacím řízení. **Kritérium bude doloženo v nabídce účastníka adekvátním dokladem (např. technickým listem výrobce)**
- e) V rámci kritéria hodnocení „Délka záruční doby na jakost díla – odběrná plynová zařízení v měsících“. V rámci tohoto kritéria hodnocení budou nabídky hodnoceny dle nejvyšší poskytnuté délky záruky za jakost zařízení v měsících. **Minimální délka záruční doby na jakost zařízení je 24 měsíců.** Při hodnocení nabídek v rámci tohoto hodnotícího kritéria bude přihlíženo k záruce v délce nejvýše 60 měsíců, vyšší nabídnutá záruka nebude bodově zvýhodněna. Nabídka účastníka, který nabídne délku záruční doby **kratší než 24 měsíců**, bude vyloučena z další účasti v zadávacím řízení. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejvyšší číselnou hodnotou. **Zadavatel uvádí, že záruční doba na jakost díla - stavební práce, je v souladu s čl. IX. odst. 9.2. návrhu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky, stanovena na 60 měsíců.**
- 3) V rámci kritéria hodnocení, kde je nejvýhodnější nabídkou **nabídka s nejnižší hodnotou**, bude nejvýhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů a dalším nabídkám budou přiděleny body dle následujícího vzorce:

	nejvýhodnější nabídka
Počet bodů	= $\frac{\text{-----}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem v rámci daného kritéria hodnocení přepočten váhou tohoto kritéria.

- 4) V rámci kritéria hodnocení, kde je nejvýhodnější nabídkou **nabídka s nejvyšší hodnotou**, bude nejvýhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů a dalším nabídkám budou přiděleny body dle následujícího vzorce:

	hodnocená nabídka
Počet bodů	= $\frac{\text{-----}}{\text{nejvýhodnější nabídka}} \times 100$

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem v rámci daného kritéria hodnocení přepočten váhou tohoto kritéria.

- 5) Celkové hodnocení je součtem bodových hodnot jednotlivých kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria hodnocení. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.
- 6) Hodnoty jednotlivých vyčíslitelných kritérií uvedou účastníci pro účely zadávacího řízení v Krycím listu nabídky. Hodnoty kritérií hodnocení do Smlouvy doplní vybraný dodavatel před uzavřením Smlouvy v souladu se svojí nabídkou.
- 7) V případě, že dvě a více nabídek dosáhnou stejného celkového počtu bodů, bude jako nejvýhodnější vybrána ta z nabídek, která dosáhla vyššího počtu bodů v kritériu hodnocení s vyšší vahou, tzn. v kritériu nabídková cena v Kč bez DPH.

Část 3 – Zateplení a zvýšení střešní konstrukce vč. výměny světlíků:

1) **Kritérium hodnocení**

Podané nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídek podle **nejnižší nabídkové ceny**.

2) **Metoda vyhodnocení nabídek**

Pro hodnocení bude rozhodující **celková nabídková cena v Kč bez DPH**. Zadavatel nabídky seřadí dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Nejlépe bude hodnocena nabídka s **nejnižší nabídkovou cenou**.

- 3) V případě, že dvě a více nabídek dosáhnou stejné celkové nabídkové ceny bez DPH, bude nejvhodnější nabídka stanovena losem za účasti oprávněných zástupců dotčených účastníků.

Článek 6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Shodně pro všechny části veřejné zakázky:

- 1) Účastník stanoví nabídkovou cenu **za řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky**. Účastník stanoví nabídkovou cenu **v měně Kč**.
- 2) Nabídková cena je cenou **pevnou, nejvýše přípustnou**, kterou **není možno překročit, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak**. V nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady účastníka nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek.
- 3) Účastník stanoví nabídkovou cenu **oceněním všech položek Položkového rozpočtu**. **Nabídka účastníka může být vyřazena, pokud nebude předložený Položkový rozpočet vyplněn řádně**, zejména pokud nebude obsahovat všechny položky, nebo pokud bude účastníkem Položkový rozpočet jakkoliv upravován či doplňován oproti poskytnutému Položkovému rozpočtu (zejména v množstvích, popisech položek nebo měrných jednotkách).
- 4) Výše nabídkové ceny je **nezávislá na vývoji cen a kursových změnách**. Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám.
- 5) Účastník není oprávněn podmínit výši nabídkové ceny další podmínkou. Podmínění nabídkové ceny, uvedení variant nabídkové ceny a stanovení výše nabídkové ceny v jiné měně, než stanovené touto zadávací dokumentací bude **důvodem pro vyřazení nabídky** účastníka a jeho následné vyloučení z účasti v zadávacím řízení.

- 6) Nabídková cena bude pro účely zadávacího řízení uvedena v **KČ** na Krycím listu nabídky v odpovídajícím členění.
- 7) Zadavatel zároveň upozorňuje účastníka, že hodnotící komise může posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tj. může posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Článek 7. Obchodní podmínky

- 1) Obchodní podmínky včetně platebních podmínek zadavatele jsou podrobně vymezeny v **závazném vzoru Smlouvy**. Zadavatel výslovně požaduje použití tohoto závazného vzoru.
- 2) **Návrh Smlouvy ve své nabídce účastníci nepředkládají.** Jako součást Krycího listu účastník čestně prohlásí, že Smlouvu bezvýhradně akceptuje a je jí plně vázán. Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.
- 3) Účastníci nejsou oprávněni požadovat změny či doplnění Smlouvy, s výjimkou doplnění údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků, jež budou doplněny před podpisem Smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.
- 4) Jako součást své nabídky předloží účastníci následující dokumenty, které budou tvořit přílohy Smlouvy:

Pro část 1:

- Příloha č. 1 bude tvořena **Položkovým rozpočtem** (Příloha č. 5.1 této zadávací dokumentace veřejné zakázky zahrnující rozpočty č. 5.1.1., 5.1.2. a 5.1.3. s rozdělením na způsobilé a nezpůsobilé náklady projektu),
- Příloha č. 2 bude tvořena **Harmonogramem plnění díla zpracovaným v týdnech** (předloží vybraný dodavatel dané veřejné části zakázky před podpisem smlouvy),
- Příloha č. 3 bude tvořena **adekvátním dokladem** (např. technickým listem svítidel), z kterých bude **jednoznačně zřejmé doložení účastníkem stanovených hodnot kritérií hodnocení** dle čl. 5 odst. 2 písm. d) této zadávací dokumentace

Pro část 2:

- Příloha č. 1 bude tvořena **Položkovým rozpočtem** (Příloha č. 5.2 této zadávací dokumentace dle dané části veřejné zakázky),
- Příloha č. 2 bude tvořena **Harmonogramem plnění díla zpracovaným v týdnech** (předloží vybraný dodavatel dané veřejné části zakázky před podpisem smlouvy),

Pro část 3:

- Příloha č. 1 bude tvořena **Položkovým rozpočtem** (Příloha č. 5.3 této zadávací dokumentace dle dané části veřejné zakázky),
- Příloha č. 2 bude tvořena **Harmonogramem plnění díla zpracovaným v týdnech** (předloží vybraný dodavatel dané veřejné části zakázky před podpisem smlouvy)

Článek 8. Požadavky na obsah a způsob zpracování nabídek

- 1) Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v **českém nebo slovenském jazyce, v listinné podobě** v jednom originálu a jedné kopii a dále i v elektronické verzi na CD nebo USB nosiči.
- 2) Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 3) Každý dodavatel může podat na veřejnou zakázku nebo její část pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 4) Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- 5) **Pokud účastník podává nabídku na více částí, musí podat na každou část samostatnou nabídku.**

Článek 9. Způsob podání nabídek

- 1) Účastník je povinen nabídku doručit v **řádně uzavřené obálce (balíku)** opatřené jeho razítkem a zřetelně označené nápisem:

NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Úsporná opatření ve společnosti STEPA s.r.o.“ – část „[doplň účastník]“.

- 2) Na obálce musí být uvedena adresa účastníka, na níž bude možno zaslat informaci o tom, že nabídka byla doručena po lhůtě pro podání nabídek, bude-li doručena po uplynutí této lhůty. Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek, se neotevírají a nehodnotí. Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo.
- 3) Nabídka bude doručena na adresu kontaktního místa osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **TENDERA partners, s.r.o., Jánská 448/10, 602 00 Brno, nejpozději do 2. 7. 2020 do 10:00 hodin.** Účastník může nabídku na výše uvedenou adresu zaslat poštou nebo ji podat osobně v pracovní dny od 8:00 do 15:30 hod. a v poslední den lhůty pro podání nabídek od 8:00 do 10:00 hodin.
- 4) Za pozdní doručení nebo poškození obálek s nabídkami způsobené poštou nebo kurýrní službou nenese zadavatel žádnou odpovědnost.

Článek 10. Otevírání nabídek

- 1) Zadavatelem ustanovená komise otevře ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu na svém **veřejném zasedání** konaném na adrese kontaktního místa osoby zastupující zadavatele dne **2. 7. 2020 v 10:00 hodin.**
- 2) V případě veřejného zasedání komise mají účastníci, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, právo účastnit se otevírání obálek s nabídkami. Za každého účastníka, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, může být přítomna při otevírání obálek jedna osoba. Touto osobou může být osoba oprávněná účastníka zastupovat, kterou je její statutární

orgán nebo jiná osoba písemně zmocněná účastníkem. V tomto případě doloží zmocněná osoba přítomná otevírání obálek plnou moc.

- 3) Zadavatel může po přítomných zástupcích účastníků požadovat, aby oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázali (například doložením plné moci nebo aktuálního výpisu z obchodního rejstříku) a svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných účastníků. Pokud zástupce účastníka nebude schopen svoji oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázat, nebude mu umožněno, aby se tohoto jednání účastnil.
- 4) Komise při otevírání obálek sdělí přítomným účastníkům identifikační údaje všech účastníků a seznámí je s číselně vyjádřitelnými parametry hodnotících kritérií z jednotlivých nabídek.

Článek 11. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 1) Účastníci jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „**vysvětlení**“), doručené nejpozději do **4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Za písemnou formu se považuje i doručení e-mailem. Účastníci budou své případné písemné žádosti o vysvětlení doručovat na kontaktní adresu nebo kontaktní e-mail osoby zastupující zadavatele. Vysvětlení může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
- 2) Zadavatel odešle vysvětlení nejpozději do **2 pracovních dnů** od doručení žádosti podle předchozího odstavce. Jestliže zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení ve lhůtě, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění vysvětlení lhůtu 2 pracovních dnů.
- 3) Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům.

Článek 12. Prohlídka místa plnění

- 1) Zadavatel umožní všem účastníkům, kteří mají zájem na podání nabídky v zadávacím řízení, prohlídku místa plnění.
- 2) Prohlídka místa plnění je možná po předchozí telefonické domluvě, **min. 2 pracovní dny předem**, u kontaktní osoby zadavatele – Ing. Pavel Tecl, tel.: +420 603 234 346, e-mail: pavel.tecl@stepa.cz
- 3) Při prohlídce místa plnění mohou účastníci vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění účastníka požadovat poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 11 této zadávací dokumentace.

Článek 13. Výhrada práva uveřejnit rozhodnutí zadavatele na profilu zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na **profilu zadavatele** uveřejnit **oznámení, resp. rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení**. V takovém případě se oznámení, resp. rozhodnutí považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Článek 14. Plnění prostřednictvím poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil **seznam poddodavatelů**, pokud jsou účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Za tímto účelem zadavatel jako součást Krycího listu nabídky předkládá účastníkům vzor seznamu poddodavatelů.

Článek 15. Zadávací lhůta a jistota

- 1) Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (tj. lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami) v délce trvání **3 měsíců**. Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
- 2) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

Článek 16. Zpracování osobních údajů

- 1) Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „**GDPR**“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení.
- 2) Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 3) Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 4) Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování osobě zastupující zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení ve smyslu § 43 ZZVZ.

Článek 17. Další podmínky zadavatele pro plnění veřejné zakázky

- 1) Zadavatel si vyhrazuje **právo ponechat si obdržené nabídky**.

- 2) Zadavatel **nebude účastníkům hradit žádné náklady** spojené s účastí v zadávacím řízení, včetně přípravy a podání nabídky a dalších žádostí, návrhů apod.
- 3) Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok účastníka na uzavření Smlouvy. V případě, že nedojde k uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči zadavateli nárok na jakoukoliv platbu, či náhradu škody nebo nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje **právo odstoupit od Smlouvy**, zjistí-li po uzavření této Smlouvy, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 5) Předmětné zadávací řízení **není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku ve smyslu ZZVZ.**
- 6) Dodavatel vybraný na základě tohoto zadávacího řízení je podle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této veřejné zakázky kontrolním orgánům poskytovatele dotace, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
- 7) Obsah, členění a hlavní myšlenky uvedené v zadávací dokumentaci považuje autor této zadávací dokumentace, jímž je osoba zastupující zadavatele, za své duševní vlastnictví a nesmějí být bez jeho svolení kopírovány nebo jinak předávány třetím stranám ani použity za jiným účelem, než je zadávání předmětné veřejné zakázky.

Článek 18. Přílohy

- Příloha č. 1.1.-1.3 ZD - Krycí list nabídky dle dané části veřejné zakázky
- Příloha č. 2.1 – 2.2 ZD - Smlouva dle dané části veřejné zakázky
- Příloha č. 3.1 ZD pro část 1 - Technická specifikace
- Příloha č. 4 ZD - Projektová dokumentace dle dané části veřejné zakázky
- Příloha č. 5.1 – 5.3 ZD - Položkový rozpočet dle dané části veřejné zakázky
- Příloha č. 6.1 ZD - Rozhodnutí MÚ Lanškroun ke stavebnímu povolení
- Příloha č. 6.2 ZD - Rozhodnutí MÚ Lanškroun ke stavebnímu povolení - prodloužení platnosti

V Brně dne 1. 6. 2020

Za zadavatele – STEPA s.r.o.:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Ing. Ivona Peštálová

TENDERA partners, s.r.o.

Poradce pro výběrová řízení

Na základě plné moci