



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

dle § 53 a 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

„Rekonstrukce obecního úřadu Roztoky“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s Pokyny pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020 (verze 8.0, znění účinné od 1. 7. 2019), v rámci projektu s názvem **Obecní úřad Roztoky – snížení energetické náročnosti**, spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí, číslo výzvy 05_18_100, v rámci prioritní osy: 5 - Energetické úspory, specifický cíl: 5.1 Komplexní řešení energetické náročnosti budovy, **registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009443**

Zadavatel:

Název/Obchodní firma: **Obec Roztoky**
Sídlo: Roztoky 128 270 23
Zastoupen: Ing. Lenka Peterková, starostka
IČO: 00639966
DIČ: CZ00639966
Právní forma 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Adresa profilu zadavatele: https://ezak.tendera.cz/profile_display_400.html

(dále jen „zadavatel“).

Osoba zastupující zadavatele:

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO: 25597001
DIČ: CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

Kontaktní osoba: Ing. Roman Bielak
Telefon, fax: +420 731 193 745
E-mail: bielak@grantika.cz

(dále jen „osoba zastupující zadavatele“).

V souladu s ustanovením čl. XVI. odst. 1 zadávací dokumentace a s §§ 53 odst. 3 a 98 ZZVZ tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentaci ke shora označené veřejné zakázce.

I.

Dne 31. 3. 2020 byla osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručena e-mailem žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

Dotaz č. 1:

Ve výkazu výměr Dotace - započitatelné náklady, konkrétně pol. č. 32 rozpočtu, je ve výkazu uvedeno: Balkónové dveře nové 1243*2700mm -dřevěný třívrstvý lepený profil Euro -dvoukřídlé,dovnitř otevíravé -dřevěná zárubeň,barvou lakovaná,běžová RAL-součást dodávky dveří -hladké s prosklením,izolační trojsklo -U je méně než 1,2 W/m²K. Ve výpisu dveří je však úplně jiný rozměr, konkrétně: 1366*2730 mm.

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

*Platí rozměry a specifikace uvedené na výkrese č. 03 - 2.NP (D.1.1. Architektonicko - stavební řešení) a ve výkazu výměr, tzn. 1243*2700mm . Ve výpisu dveří je rozměr uveden také správně, chyba je jen u schematického obrázku, chybně je tam uvedena š. 1240 mm*

Dotaz č. 2:

Ten samý problém je u pol. č. 29, kde jsou ve výkazu uvedeny dveře: Vstupní dveře nové 900*1970mm -dřevěný třívrstvý lepený profil Euro -jednokřídlé,ven otevíravé otočné -hladké s prosklením,izolační trojsklo -U je méně než 1,2 W/m²K. Ve výpisu dveří je však uveden rozměr 1015*2275 mm.

K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:

*Platí rozměry a specifikace uvedené na výkrese č. 02 - 1.NP (D.1.1. Architektonicko - stavební řešení) a ve výkazu výměr, tzn. 900*1970mm . Ve výpisu dveří je rozměr uveden špatně v popisu, u schematického obrázku jsou rozměry správně*

Dotaz č. 3:

Ve výkazu pro Venkovní úpravy pro Komunikace je uvedeno u předposlední pol. výkazu - Kompletní konstrukce rampy Hmotnost pro přesun hmot je uvažována v ceně. – Jak máme nacenit takovou rampu, když není ani jasné, jak má taková konstrukce vypadat, z čeho má být, jakých parametrů? To samé se týká poslední položky tohoto výkazu Komunikací, kde je uvedeno: Kompletní konstrukce výstupního schodiště Hmotnost pro přesun hmot je uvažována v ceně. – z čeho má takové schodiště být, a vůbec, o jaké schodiště se jedná, není zde žádný odkaz na značení v dokumentaci? Z tohoto to není vůbec patrné.

K dotazu č. 3 zadavatel uvádí následující:

V dalším Vysvětlení zadávací dokumentace bude položka "komplet" doplněna o položkové ukazatele tzn. materiály, množství

Dotaz č. 4:

Dále ve výkazu Silnoproud není u všech položek uvedeno množství (konkrétně v oddíle zásuvky - šroubové připojení - jak u materiálu, tak u montáže).

K dotazu č. 4 zadavatel uvádí následující:

Množství je uvedeno u všech položek, pokud je v kolonce množství uvedena 0, znamená to, že výrobek resp. montáž není ve stavbě obsažena. Týká se jednonásobných zásuvek (položka byla projektantem ponechána pro zachování kontinuity resp. číslování položek při provádění Změn projektu).

Dotaz č. 5:

Dále je u položky týkající se nerezového zábradlí uvedeno: Leštěné nerezové venkovní zábradlí z broušené oceli. Jde o dva zcela jiné druhy povrchů. Buď chcete leštěné nebo broušené. Tato věta je nesmysl.

K dotazu č. 5 zadavatel uvádí následující:

Správně má být uvedeno Venkovní zábradlí z nerezové oceli broušené.

II.

V souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a čl. XIV odst. 1 zadávací dokumentace se nahrazuje zněním:

XIV. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 1) Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese <https://ezak.tendera.cz/>, **21. 04. 2019 do 10:00 hod.**

V Brně dne 8. 4. 2020

Za zadavatele – Obec Roztoky:



Ing. Roman Bielač

Erste Grantika Advisory, a.s.
na základě plné moci