



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PŘÍLOHA Č. 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„ZŠ Olešnice – Moderně a komplexně II – stavební práce“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Město Olešnice**
Sídlo: náměstí Míru 20, 679 74 Olešnice
Zastoupen: PaedDr. Zdeněk Peša, starosta
IČO: 002 80 755
DIČ: CZ00280755
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1361628359/0800

Objednatele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: *Ing. Zdeněk Peša*
- koordinátor BOZP: ..

na straně jedné jako „objednatel“

a

Název/obchodní firma: EKOTERM CZ s.r.o.
Sídlo: Pražská 870, 679 61 Letovice
Kontaktní místo: Pražská 870, 679 61 Letovice
Zastoupen: Ing. Stanislav Kamba - jednatel
IČO: 25307002
DIČ: CZ25307002

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 24157

Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 19-4835150267/0100

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech technických: Zdeněk Dlapa – 724 614 713

na straně druhé jako „zhotovitel“.



TENDERA

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „**ZŠ Olešnice – Moderně a komplexně II – stavební práce**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“), v rámci projektu spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „**IROP**“), 7. výzva MAS Boskovicko PLUS – IROP – Rozvoj vzdělávání II, s názvem „**ZŠ Olešnice – Moderně a komplexně II**“, registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0011313 (dále jen „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy - dílo**, jak je toto definováno níže v této smlouvě (dále jen „**dílo**“), provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je rekonstrukce a stavební úpravy stávající infrastruktury v budově základní školy Olešnice.

Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek (včetně veškeré dokumentace), prací, konstrukcí a zkoušek, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a předání díla objednateli.
- 2.4. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, s projektovou dokumentací pro provádění stavby s názvem „Základní škola Olešnice Moderně a komplexně II“, vypracovanou Radkem Slámou, sídlem Hlavní 195, 679 38 Cetkovice, IČO: 60586214, ČKAIT 1004549 (dále jako „**projektová dokumentace**“) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jako „**položkový rozpočet**“), které tvoří přílohy č. 3.1 a 3.2 zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce.
- 2.5. Projektová dokumentace je závaznou specifikací díla, avšak není s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou).
- 2.6. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.
- 2.7. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, je – li tento vykonáván.
- 2.8. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:
 - a) provedení nutných zkoušek, testů, ověření a revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o

technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané a/nebo smluvené kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,

- b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provedení díla,
- c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
- e) to, že na stavenišťě mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců nebo jiných osob ve smluvním vztahu se zhotovitelem vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a osoby k tomu oprávněné ze zákona nebo na jeho základě,
- f) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- g) projednání a obstarání právního titulu k případnému zvláštnímu užívání pozemních komunikací a veřejných ploch včetně úhrady příslušných veřejnoprávních či soukromoprávních plnění (zejména správních poplatků, nájemného atd.),
- h) zřízení a odstranění zařízení stavenišťě včetně napojení na inženýrské sítě,
Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie, vody a zdroje jiných energií prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly, a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie, vody a jiných energií je zhotovitel povinen uhradit objednateli nebo přímo příslušnému dodavateli příslušné energie či služby,
- i) odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a veškerého dalšího odpadu vzniklého při provádění díla na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- j) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (pozemní komunikace vč. chodníků, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- k) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla,
- l) v souladu s pravomocnými rozhodnutími, jakož i platnými a účinnými vyjádřeními dotčených subjektů, oznámení zahájení stavebních prací např. správci sítí apod.,
- m) zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,
- n) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů vztahujících se k předmětu díla,
- o) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- p) geodetické zaměření stavby;
- q) veškeré práce a činnosti související s přerušením provádění díla za podmínek dle této smlouvy.

- 2.9. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s prováděním díla dodržovat podmínky poskytovatele dotace z Integrovaného regionálního operačního programu a poskytovat součinnost objednateli při jejich plnění. Bližší informace jsou k dispozici na: <https://www.irop.mmr.cz/cs/>. Zhotovitel prohlašuje, že se s uvedenými podmínkami poskytovatele dotace seznámil ještě před uzavřením této smlouvy a jejich obsah je mu zcela znám.

III. Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

Termín předání a převzetí staveniště: **do 10 dnů** od uzavření této smlouvy.

Termín zahájení prací: **do 5 dnů** po předání staveniště zhotoviteli.

Termín provedení díla: **do 10. 7. 2020.**

Předpokládaná celková doba realizace díla jsou 2 měsíce. Stavební práce však budou probíhat za běžného provozu základní školy – tj. v průběhu vyučování, ale i ve dnech volna a po ukončení vyučování. Přesný časový harmonogram realizace díla bude konzultován s objednatelem. Termín provedení díla nesmí být překročen.

- 3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou.
- 3.3. Místo plnění díla je ZŠ Olešnice, Hliníky 108, 679 74 Olešnice.
- 3.4. V případě, že při provádění díla nastanou nepředpokládané objektivní klimatické okolnosti, pro které není možné v provádění díla objektivně pokračovat, aniž by došlo ke vzniku vad, škod či jiné újmy na díle či jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je zhotovitel povinen o tomto neprodleně písemně informovat objednatele a přerušit práce na díle. Zhotovitel je dále v takovém případě povinen dosud realizované dílo, jakož i staveniště, na své náklady zabezpečit proti veškerým případným škodám, a to až do doby, než zhotovitel opět započne s realizací díla. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o tom, že podmínky, pro které byly práce na díle přerušeny, již pominuly. Zhotovitel je povinen ihned po pominutí podmínek, pro které byly práce na díle přerušeny, započít opět s realizací díla. Bez ohledu na uvedené je objednatel kdykoliv oprávněn nařídit zhotoviteli, aby neprodleně obnovil práce na díle. V případě, že dojde k přerušení prací na díle za splnění podmínek dle tohoto odstavce smlouvy, prodlužuje se automaticky přiměřeně termín provedení díla, maximálně však o dobu, po kterou objektivní klimatické okolnosti odůvodňovaly přerušování prací na díle. V případě přerušování prací dle tohoto odstavce smlouvy zhotoviteli nevzniká nárok na jakékoliv zvýšení ceny díla či náhradu jakýchkoliv nákladů.

IV. Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	2 051 769,61,- Kč
DPH	430 872,00,- Kč
Cena včetně DPH	2 482 642,00,- Kč

- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších rozpočtových nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady získat veškeré informace ve vztahu k jakýmkoliv a všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit cenu díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoliv zvýšení ceny díla, a to ani v případě, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 4.4. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH, a to pouze v částce odpovídající DPH a pouze v souladu se změnou sazby DPH.
- 4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), které zhotovitel není povinen provést dle této smlouvy, postupuje se při jejich zadání podle § 222 ZZVZ, resp. Obecných pravidel pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy v Integrovaném regionálním operačním programu, vydání 1.13, platnými od 15. 10. 2019 (dále jen „Pravidla IROP“). Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Práce, dodávky a služby, které nejsou součástí díla a nejsou zahrnuty v ceně díla, musí být nejprve projednány a písemně odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.
- 4.7. Ocenění navrhovaných víceprací provede zhotovitel podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných např. společností ÚRS CZ, a.s., IČO: 471 15 645, a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny určeny dohodou smluvních stran. Ocenění víceprací podléhá schválení objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě postupem v souladu se ZZVZ, resp. s Pravidly IROP. Zhotovitel je povinen předem výslovně upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují či jinak mění kvalitu, funkčnost, vlastnosti či jiné parametry díla.
- 4.8. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou zhotovitelem provedeny, nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací a zhotovitel nebude oprávněn je fakturovat či za ně požadovat jakoukoliv úhradu či náhradu.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Cenu za dílo nebo její části bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelem podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Bez těchto dokladů je faktura neúplná.

- 5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.5. Doba splatnosti faktur je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:
- název a registrační číslo projektu (tj. „ZŠ Olešnice – Moderně a komplexně II“, registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0011313);
 - jako přílohu objednatelem odsouhlasený a podepsaný zjišťovací protokol.
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5 tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.
- 5.8. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH, jinak pouze na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ, resp. Pravidel IROP.
- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla dle této smlouvy.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli,

bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení díla dle této smlouvy.

- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící na stavbě, zejména osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta, příp. další osobu určenou objednatelem.
- 6.3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný objednatelem bude obsahovat zejména:
- a) údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
 - b) identifikační údaje o díle,
 - c) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - d) prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přejímá,
 - e) soupis příloh,
 - f) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
 - g) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,
 - h) jmenovitý seznam účastníků řízení,
 - i) určení místa a času předání a převzetí díla;
 - j) převezme-li objednatel dílo s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla, seznam těchto drobných ojedinělých vad a nedodělků a termín určený objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění;
 - k) jakékoliv další skutečnosti požadované objednatelem.
- 6.4. Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby na náklady zhotovitele, a to nejpozději v termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i v případě, že dokončené dílo bude při předání vykazovat ojedinělé drobné vady či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla. V případě dle předchozí věty uvedou smluvní strany do předávacího protokolu výčet všech vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění.
- 6.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, kterým dojde k předání a převzetí díla s výhradou odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanovaného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.7. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení.

- 6.8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.10. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek objednatele nebo třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen na svůj náklad uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu objednateli nebo třetím osobám v penězích.
- 6.11. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII. Vlastnictví

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich vlastníkem vždy objednatel.
- 7.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle, jakož i na veškerých věcech převzatých od objednatele, nese od počátku zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částem díla dle smlouvy, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 7.3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.

VIII. Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že jako odborně způsobilá osoba zkontroloval technickou část projektové dokumentace ještě před uzavřením této smlouvy a tuto shledal bezvadnou a způsobilou pro řádné splnění všech jeho povinností dle této smlouvy.
- 8.2. Zhotoviteli je povinen převzít od objednatele staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací

předanou objednatelům a v souladu s dalšími požadavky objednatelů. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta/architekta, technického dozoru objednatelů a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

- 8.3. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o BOZP**“), při realizaci stavby zajistit zejména zákonem stanovené:
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.
- Další minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, které je zhotovitel povinen dodržovat, jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho přílohách (dále jen „**NV**“).
- 8.4. Zhotovitel bude při provádění prací respektovat a plnit požadavky koordinátora BOZP ve smyslu zákona o BOZP.
- 8.5. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, případně dalšími právními předpisy, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je na své náklady zejména povinen zajistit:
- a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně; zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat,
 - b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
 - c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné pracovní pomůcky,
 - d) aby byl v prostorách pracovišť dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
 - e) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, uložení materiálů – zejména viz přílohy k NV),
 - f) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 8.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 8.7. Dále je zhotovitel povinen:
- a) zajistit a dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické, požární předpisy a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními

předpisy,

- b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen neprodleně o tomto informovat objednatele a zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.9. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Porušení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 8.12. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.13. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděném díle. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- 8.14. Stavební deník musí být veden zejména při provádění díla vyžadujícího stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu. Stavební deník je povinen vést zhotovitel díla. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na staveništi pracuje. Deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště až do dne, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce díla. Zhotoviteli je povinen zajistit oprávněným osobám kdykoli přístup k provedení zápisu do stavebního deníku, jakož i k pořizování jakýchkoliv kopií, opisů a výpisů ze stavebního deníku.
- 8.15. Do stavebního deníku jsou oprávněny zapisovat objednatel, zhotovitel, stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor na stavbě prováděné svépomocí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, osoba vykonávající technický dozor objednatele, pokud je na stavbě zřízen, osoba vykonávající autorský dozor, pokud je na stavbě zřízen, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud je na stavbě zřízen, autorizovaný inspektor na té stavbě, pro kterou vydal certifikát nebo osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy.
- 8.16. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Schválení komponent a materiálů dle tohoto odstavce nezabývá zhotovitele povinností provést dílo řádně, jakož i odpovědnosti z poskytnuté záruky.
- 8.17. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní

stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.

- 8.18. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepíše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
- 8.19. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 8.20. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.21. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odst 8.20. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele zaznamenanou ve stavebním deníku tyto odkryt, umožnit objednateli řádnou kontrolu a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně.
- 8.22. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem a současně ve stejné lhůtě samostatně oznámí objednateli na e-mailovou adresu osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických termín provádění zkoušek a následně seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že zkoušky nebyly v souladu se smlouvou nebo jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatele nebo se ukáže, že dílo má vady, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 8.23. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případné zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.
- 8.24. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem v souladu s ust. čl. XIII. odst. 13.1 této smlouvy, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.25. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.26. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.

- 8.27. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.
- 8.28. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce **60 měsíců**.
- 9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků objednatelem. V případě, že objednatel převzme dílo s vadami a/nebo nedodělký, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělký do odstranění poslední vady nebo nedodělký zjištěných při předání a převzetí díla.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšší najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 9.5. Záruční doba na celé dílo neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 9.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 9.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn dle své volby požadovat zejména:
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady a začít s jejich odstraňováním nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, ledaže ze smlouvy vyplývá termín dřívější. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese po celou dobu zhotovitel.
- 9.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nezbytné náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.

- 9.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
- 9.11. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, sjednají lhůtu pro odstranění oznámených vad obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí termíny uvedené v odst. 9.13 smlouvy.
- 9.12. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
- označené objednatelem jako havarijní nebo bránící užívání díla do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
 - nebránící užívání díla do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - označené objednatelem jako vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu v termínu stanoveném pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran; nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 9.14. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.15. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se započítím s odstraňováním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- 9.16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

X.

Pojištění, odpovědnost za škodu

Stavební a montážní pojištění proti všem nebezpečím

- 10.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude stavební a montážní pojištění v rozsahu pro veškerá obvykle pojistitelná rizika (tzv. all risk), která bude kryt škody i vůči objednateli (dále jen „**Pojištění 1**“).
- 10.2. Pojištění 1 bude uzavřeno minimálně na dobu od okamžiku předání staveniště zhotoviteli až do okamžiku předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 10.3. Pojištění 1 bude pokrývat / zahrnovat mimo jiné odpovědnost za škodu na stavbě, konstrukci budovaného díla v jakékoliv fázi rozestavenosti před jeho dokončením, na technologických celcích, na montážních a stavebních strojích a na zařízeních staveniště.
- 10.4. Pojištění 1 bude zhotovitelem v pojistné smlouvě sjednáno v celkové minimální pojistné výši odpovídající ceně díla včetně DPH sjednané v čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy.

- 10.5. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde u Pojištění 1 ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.4 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.4. tohoto článku smlouvy.

Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.6. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu/újmou včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a která bude kryt škody i vůči objednateli (dále jen „**Pojištění 2**“).
- 10.7. Pojištění 2 bude uzavřeno minimálně na dobu od okamžiku předání staveniště zhotoviteli až do okamžiku předání řádně dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 10.8. Pojištění 2 bude pokrývat odpovědnost za škodu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s realizací díla, tj. zejména:
- škodu na zdraví nebo životě,
 - škodu na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty,
 - jinou majetkovou škodu z toho vyplývající.
- 10.9. Pojištění 2 bude zhotovitelem uzavřeno v minimální celkové pojistné výši 5.000.000,- Kč.
- 10.10. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde u Pojištění 2 ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.9 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.9. tohoto článku smlouvy.

Ostatní

- 10.11. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno Pojištění 1 a Pojištění 2, a která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „**pojistná smlouva**“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanovených touto smlouvou, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy.
- 10.12. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoli po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
- 10.13. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené a vyplývající mu z pojistné smlouvy, která by v případě jejich včasného neplnění mohla mít za následek snížení minimální pojistné výše, jakož i její ukončení.
- 10.14. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenou pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou a/nebo prodlení s doložením pojistné smlouvy dle odst. 10.11 této smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a opravňuje objednatele okamžitě od této smlouvy odstoupit.
- 10.15. V případě ukončení pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen požádat objednatele, aby odsouhlasil nahrazení pojistné smlouvy pojistnou smlouvou novou, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou. Objednatel bezdůvodně neodepře souhlas s nahrazením pojistné smlouvy smlouvou novou.
- 10.16. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podléající se na díle měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu/újmou způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši plnění poskytovaného poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění

poddodavatelů.

- 10.17. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti s ním anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.18. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.
- 10.19. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
- 10.20. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepiší smluvní strany zápis.

XI.

Bankovní záruka za řádné provedení díla a za jakost díla

Nepoužije se.

XII.

Sankční ujednání

- 12.1. Dodržení termínu provedení díla se považuje za podstatnou smluvní povinnost zhotovitele.
- 12.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pro určení doby prodlení zhotovitele pro účely stanovení smluvní pokuty dle předchozí věty je rozhodující den, kdy objednatel protokolárně převezme dílo bez výhrad, případně s výhradou odstranění vad a nedodělků nebránících užití díla.
- 12.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla, popřípadě v samostatném protokolu dle odst. 6.5 smlouvy, v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.6. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle čl. VIII. odst. 8.10 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 12.7. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, případně nedodržení dohodnutých a podepsaných předpisů

- vypracovaných technikem BOZP, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.
- 12.8. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 10.1 nebo 10.6 smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém dojde k porušení povinnosti ze strany zhotovitele.
- 12.9. Pokud zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů dle čl. XIV. odst. 14.3 smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.10. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 12.11. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.12. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 12.13. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 12.14. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 13.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních smlouvy je zejména, když:
- a) Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení díla delším než 30 kalendářních dní.
 - b) Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
 - c) I přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části.
 - d) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
 - e) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností dáných smlouvou.
 - f) Zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň.
 - g) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - h) Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit (nebo převzít staveniště).
- 13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy

objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.

- 13.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 13.5. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt vybraný ze strany objednatele ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.6. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu řádně provedeného díla.
- 13.7. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 13.8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XIV. Poddodavatelé

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 14.2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 14.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytli plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XV.

Platnost a účinnost smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li dále sjednáno jinak.

XVI.

Závěrečná ustanovení

- 16.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „**nabídka zhotovitele**“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh.
- 16.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 16.3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejích příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má položkový rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
- 16.4. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužije tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy. Objednatel může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.6. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 16.7. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 16.8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.9. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.10. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
- 16.11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této

smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

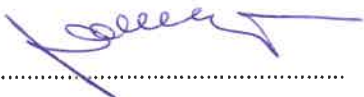
- 16.12. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
- 16.13. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
- 16.14. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.16. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 16.17. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 16.18. Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena *NA 29. SCHŮZI RADY*, konaném dne *6.2.2020* pod čj. *A/14*.

XVII.
Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

V Olešnici dne 9.3.2020



PaedDr. Zdeněk Peša

starosta

MĚSTO
679 74 OLEŠNICE
okres Blansko
IČO: 00280755
DIČ: CZ00280755
(1)

za objednatele

V Letovicích, dne: 9.3.2020



Ing. Stanislav Kamba

Jednatel

za zhotovitele

EKOTERM CZ
s.r.o.

Pražská 870, 679 61 LETOVICE
DIČ: CZ26307002
Tel./fax: 516 474 480
e-mail: ekoterm @ekoterm-cz.cz

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019001** **ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.**

Objekt: **01** **STAVEBNÍ ÚPRAVY**

Rozpočet: **1** **Oprava učeben**

Objednatel: _____ **IČO:** _____

DIČ: _____

Zhotovitel: **Ekoterm CZ s.r.o.**

IČO: **25307002**

Pražská 870

DIČ: **CZ25307002**

67961

Letovice

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			712 476,35
PSV			854 455,27
MON			364 337,99
Vedlejší náklady			67 500,00
Ostatní náklady			53 000,00
Celkem			2 051 769,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 051 769,61 CZK
Základní DPH	21 %	430 872,00 CZK

Zaokrouhlení **0,39 CZK**

Cena celkem s DPH **2 482 642,00 CZK**

v

Letovice

EKOTERM CZ
s.r.o.

Pražská 870, 679 61 LETOVICE

DIČ: CZ25307002

Tel./fax: 516 474 480

e-mail: ekoterm @ekoterm.cz.cz

Za zhotovitele

dne

6.3.2020

MĚSTO
679 74 OLEŠNICE

okres Blansko
IČO: 00280755
DIČ: CZ00280755
(1)

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			42 946,89	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			229 814,87	11
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			140 239,80	7
64	Výplně otvorů	HSV			6 900,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			77 055,13	4
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			27 347,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			105 986,45	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			30 732,53	1
711	Izolace proti vodě	PSV			17 938,82	1
713	Izolace tepelné	PSV			7 248,06	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			965,32	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			611,17	0
725	Zařizovací předměty	PSV			7 455,00	0
735	Otopná tělesa	PSV			9 708,99	0
763	Dřevostavby	PSV			148 311,47	7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			28 250,09	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			153 466,47	7
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			2 070,90	0
776	Podlahy poviakové	PSV			202 223,70	10
781	Obklady keramické	PSV			3 381,00	0
784	Malby	PSV			73 324,28	4
799	Ostatní	PSV			199 500,00	10
M21	Elektromontáže	MON			364 337,99	18
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			51 453,68	3
VN	Vedlejší náklady	VN			67 500,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			53 000,00	3
Cena celkem					2 051 769,61	100

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3								
1	310237251RT1	Zazdívká otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm s použitím suché maltové směsi	kus	1,00000	700,00	700,00	RTS 19/I	RTS 19/I
				310 : 1	1,00000			
2	310239411RT1	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MC s použitím suché maltové směsi	m3	0,96000	5 600,00	5 376,00	RTS 19/I	RTS 19/I
				310 : 0,96	0,96000			
3	319201315R00	Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 10 mm	m2	263,36350	140,00	36 870,89	RTS 19/I	RTS 19/I
místnost 114 :								
plocha stěn : 3,53*(3,855*2+5,905*2)								
odpočet otvorů : -1*(0,8*1,97+1,27*2,14*2)								
přípočet ostění a nadpraží : 0,33*(1,27*2+2,14*2*2)								
Mezisoučet								
2NP :								
místnost 207 :								
plocha stěn : 3,64*(5,62*2+6,81*2)								
odpočet otvorů : -1*(1,2*2,1*3+0,9*1,97)								
přípočet ostění a nadpraží : 0,57*(1,2*3+2,1*2*3)								
Mezisoučet								
3NP :								
místnost 310 :								
plocha stěn : 3,85*(8,6*2+6,265*2)								
odpočet otvorů : -1*(0,9*1,97+1,47*2,38*4)								
přípočet ostění a nadpraží : 0,35*(1,47*4+2,38*2*4)								
Mezisoučet								
				107,41510				
Díl: 61								
4	602016101R00	Úpravy povrchů vnitřní				229 814,87		
Postřik stěn cementový ručně								
				m2	263,36350	55,00	14 484,99	RTS 19/I
místnost 114 :								

Položkový rozpočet

S: 2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O: 01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R: 1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		plocha stěn : $3,53 \cdot (3,855 \cdot 2 + 5,905 \cdot 2)$		68,90560				
		odpočet otvorů : $-1 \cdot (0,8 \cdot 1,97 + 1,27 \cdot 2,14 \cdot 2)$		-7,01160				
		přípočet ostění a nadpraží : $0,33 \cdot (1,27 \cdot 2 + 2,14 \cdot 2 \cdot 2)$		3,66300				
		Mezisoučet		65,55700				
		2NP :						
		místnost 207 :						
		plocha stěn : $3,64 \cdot (5,62 \cdot 2 + 6,81 \cdot 2)$		90,49040				
		odpočet otvorů : $-1 \cdot (1,2 \cdot 2,1 \cdot 3 + 0,9 \cdot 1,97)$		-9,33300				
		přípočet ostění a nadpraží : $0,57 \cdot (1,2 \cdot 3 + 2,1 \cdot 2 \cdot 3)$		9,23400				
		Mezisoučet		90,39140				
		3NP :						
		místnost 310 :						
		plocha stěn : $3,85 \cdot (8,6 \cdot 2 + 6,265 \cdot 2)$		114,46050				
		odpočet otvorů : $-1 \cdot (0,9 \cdot 1,97 + 1,47 \cdot 2,38 \cdot 4)$		-15,76740				
		přípočet ostění a nadpraží : $0,35 \cdot (1,47 \cdot 4 + 2,38 \cdot 2 \cdot 4)$		8,72200				
		Mezisoučet		107,41510				
5	602016112RT7	Omítka stěn vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstev 25 mm	m2	263,36350	370,00	97 444,50	RTS 19/I	RTS 19/I

Položkový rozpočet

S: 2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O: 01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R: 1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Mezisoučet		90,39140				
		3NP :						
		místnost 310 :						
		plocha stěn : 3,85*(8,6*2+6,265*2)		114,46050				
		odpočet otvorů : -1*(0,9*1,97+1,47*2,38*4)		-15,76740				
		přípočet ostění a nadpraží : 0,35*(1,47*4+2,38*2*4)		8,72200				
		Mezisoučet		107,41510				
6	602016152RT1	Vrstva štuková, vápenná, vnitřní, tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	324,98150	170,00	55 246,86	RTS 19/I	RTS 19/I
		1NP :						
		místnost 111 :						
		plocha stěn : 3,53*(6,285*2+2,725*2)		63,61060				
		odpočet otvorů : -1*(1,5*3,26+0,94*2,04)		-6,80760				
		přípočet ostění a nadpraží :		4,81500				
		0,4*(0,94+2,04*2)+0,35*(1,5+3,26*2)		61,61800				
		Mezisoučet						
		místnost 114 :						
		plocha stěn : 3,53*(3,855*2+5,905*2)		68,90560				
		odpočet otvorů : -1*(0,8*1,97+1,27*2,14*2)		-7,01160				
		přípočet ostění a nadpraží : 0,33*(1,27*2+2,14*2*2)		3,66300				
		Mezisoučet		65,55700				
		2NP :						
		místnost 207 :						
		plocha stěn : 3,64*(5,62*2+6,81*2)		90,49040				
		odpočet otvorů : -1*(1,2*2,1*3+0,9*1,97)		-9,33300				
		přípočet ostění a nadpraží : 0,57*(1,2*3+2,1*2*3)		9,23400				
		Mezisoučet		90,39140				
		3NP :						
		místnost 310 :						

Položkový rozpočet

S: 2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O: 01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R: 1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		plocha stěn : 3,85*(8,6*2+6,265*2) odpočet otvorů : -1*(0,9*1,97+1,47*2,38*4) přípočet ostění a nadpraží : 0,35*(1,47*4+2,38*2*4) Mezisoučet		114,46050				
7	602016193R00	Penetrace hloubková stěn akrylátová	m2	61,61800	55,00	3 388,99	RTS 19/I	RTS 19/I
		místnost 111 :						
		plocha stěn : 3,53*(6,285*2+2,725*2) odpočet otvorů : -1*(1,5*3,26+0,94*2,04) přípočet ostění a nadpraží : 0,4*(0,94+2,04*2)+0,35*(1,5+3,26*2) Mezisoučet		63,61060				
8	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou, zárubně	kus	6,00000	550,00	3 300,00	RTS 19/I	RTS 19/I
		114 : 2		2,00000				
		207 : 2		2,00000				
		310 : 2		2,00000				
9	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	85,00000	173,00	14 705,00	RTS 19/I	RTS 19/I
10	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	16,00000	65,00	1 040,00	RTS 19/I	RTS 19/I
11	612473185R00	Příplatek za zabudované omítky v ploše stěn	m2	263,36350	17,00	4 477,18	RTS 19/I	RTS 19/I
		Položka pořadí 5 : 263,36350		263,36350				
12	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	14,00000	50,00	700,00	RTS 19/I	RTS 19/I
13	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	263,36350	133,00	35 027,35	RTS 19/I	RTS 19/I
		Položka pořadí 4 : 263,36350		263,36350				
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					140 239,80		
14	632415115RT3	Potěr samonivelační ručně tl. 15 mm rychleschnoucí	m2	150,75000	650,00	97 987,50	RTS 19/I	RTS 19/I
		111 : 17,9		17,90000				
		114 : 23,01		23,01000				
		210 : 54,92		54,92000				

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		310 : 54,92		54,92000				
15	632415140RT1	Potěr samonivelační ručně tl. 40 mm podkladový	m2	23,01000	1 230,00	28 302,30	RTS 19/I	RTS 19/I
		114 : 23,01		23,01000				
16	632683111	Oprava podlah v místě vybourání stávajících zárubní dveří učeben	m	3,00000	4 650,00	13 950,00	Vlastní	Indiv
		114,207,310 : 3		3,00000				
Díl: 64		Výplně otvorů				6 900,00		
17	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	3,00000	1 300,00	3 900,00	RTS 19/I	RTS 19/I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
18	55330321R	Zárubeň kovová hranatá; pro klasické zdění; š profilu 110 mm; š průchodu 900 mm; h průchodu 1 970 mm závěsy pevné	kus	3,00000	1 000,00	3 000,00	RTS 19/I	RTS 19/I
		114,207,310 : 3		3,00000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				77 055,13		
19	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	458,66150	168,00	77 055,13	RTS 19/I	RTS 19/I
		Položka pořadí 73 : 133,68000		133,68000				
		Položka pořadí 6 : 324,98150		324,98150				
		Mezisoučet		458,66150				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				27 347,00		
20	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	188,60000	145,00	27 347,00	RTS 19/I	RTS 19/I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				105 986,45		
21	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	150,75000	200,00	30 150,00	RTS 19/I	RTS 19/I
		Položka pořadí 14 : 150,75000		150,75000				
22	965082923R00	Odstranění náspy tl. do 10 cm, plocha nad 2 m2	m3	2,30000	423,50	974,05	RTS 19/I	RTS 19/I
		114 : 23*0,1		2,30000				
23	967052011R00	Odstranění betonové vrstvy do tl. 10 cm	m2	23,01000	810,00	18 638,10	RTS 19/I	RTS 19/I
		114 : 23,01		23,01000				
24	968061125R00	Vyvážení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00000	16,80	50,40	RTS 19/I	RTS 19/I

Položkový rozpočet

S: 2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O: 01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R: 1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
25	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,00000	455,00	2 730,00	RTS 19/I	RTS 19/I
		114 : 2		2,00000				
		207 : 2		2,00000				
		310 : 2		2,00000				

26	973022341R00	Vysekání kapes zeď kamenná pl. 0,16 m2, hl. 15 cm	kus	6,00000	388,00	2 328,00	RTS 19/I	RTS 19/I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		310 : 6		6,00000				

27	974029153R00	Vysekání rýh ve zdi kamenné 10 x 10 cm	m	85,00000	330,00	28 050,00	RTS 19/I	RTS 19/I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		učebny : 45		45,00000				
		chodba : 40		40,00000				

28	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	263,36350	85,00	22 385,90	RTS 19/I	RTS 19/I
		Položka pořadí 4 : 263,36350		263,36350				

29	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	4,00000	170,00	680,00	RTS 19/I	RTS 19/I
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	----------	----------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					30 732,53		
30	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	24,50760	1 254,00	30 732,53	RTS 19/I	RTS 19/I

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,15,16,17,18,19,20,25,26,27,

Součet : 24,50760

24,50760

Díl: 711	Izolace proti vodě					17 938,82		
31	711212012RT3	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou pružná	m2	29,00000	615,00	17 835,00	RTS 19/I	RTS 19/I
		hydroizolace		29,00000				
		114, fabion : 29						

32	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,10382	1 000,00	103,82	RTS 19/I	RTS 18/II
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		31, :						

Součet : 0,10382

0,10382

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 713		Izolace tepelné				7 248,06		
33	713191100R00	Položení separační fólie	m2	150,75000	33,00	4 974,75	RTS 19/I	RTS 19/I

111 : 17,9
114 : 23,01
210 : 54,92
310 : 54,92
Mezisoučet
150,75000

34	28375321R	Mírelon izolační podložka pod podlahu tl. 3 mm	m2	150,75000	15,00	2 261,25	RTS 19/I	RTS 19/I
----	-----------	--	----	-----------	-------	----------	----------	----------

111 : 17,9
114 : 23,01
210 : 54,92
310 : 54,92

35	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,01206	1 000,00	12,06	RTS 19/I	RTS 18/II
----	--------------	--	---	---------	----------	-------	----------	-----------

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

34, :

Součet : 0,01206

0,01206

Díl: 721		Vnitřní kanalizace				965,32		
36	721100902R00	Oprava - přetěsnění hrdla odpadního potrubí DN 100	kus	1,00000	255,00	255,00	RTS 19/I	RTS 19/I
37	721170905R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50	kus	1,00000	300,00	300,00	RTS 19/I	RTS 19/I

Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

38	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	1,00000	10,00	10,00	RTS 19/I	RTS 19/I
39	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	1,00000	100,00	100,00	RTS 19/I	RTS 19/I
40	721300912R00	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1,00000	300,00	300,00	RTS 19/I	RTS 19/I
41	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,00045	715,00	0,32	RTS 19/I	RTS 18/II

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

36,37, :

Součet : 0,00045

0,00045

Díl: 722		Vnitřní vodovod				611,17		
-----------------	--	------------------------	--	--	--	---------------	--	--

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
42	722130802R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	1,00000	80,00	80,00	RTS 19/I	RTS 19/I
43	722130913R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 25	kus	1,00000	30,00	30,00	RTS 19/I	RTS 19/I
44	722133913R00	Oprava-vsazení příruby oválné DN 32	kus	1,00000	500,00	500,00	RTS 19/I	RTS 19/I
45	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,00195	600,00	1,17	RTS 19/I	RTS 18/II

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

44, :

Součet : 0,00195

0,00195

Díl: 725	Zařizovací předměty					7 455,00		
46	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	150,00	150,00	RTS 19/I	RTS 19/I
47	725820803R00	Demontáž baterie stojánkové do 2-3 otvorů	soubor	1,00000	150,00	150,00	RTS 19/I	RTS 19/I
48	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 19/I	RTS 19/I

0,5 m kanalizačního připojovacího potrubí, vyvedení a upevnění kanalizačního a vodovodní vypustky, osazení umyvadla, sifonu a vodovodní baterie. S dodávkou materiálu.

49	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	1,00000	2 155,00	2 155,00	RTS 19/I	RTS 19/I
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------	----------	----------

0,5 m kanalizačního potrubí, vyvedení odpadní vypustky, osazení umyvadla, sifonu a baterie.

Díl: 735	Otopná tělesa					9 708,99		
50	735000911R00	Oprava-vyregulování ventilů s ručním ovládáním	kus	9,00000	100,00	900,00	RTS 19/I	RTS 19/I
51	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	9,00000	95,00	855,00	RTS 19/I	RTS 19/I
52	735151821R00	Demontáž otopných těles panelových 2řadých,1500 mm	kus	9,00000	138,50	1 246,50	RTS 19/I	RTS 19/I

114 : 2

207 : 3

310 : 4

53	735191901R00	Vyzkoušení otopných těles ocelových tlakem	m2	13,50000	55,90	754,65	RTS 19/I	RTS 19/I
54	735191903R00	Propláchnutí otopných těles ocel., nebo AI	m2	13,50000	15,00	202,50	RTS 19/I	RTS 19/I
55	735191905R00	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	9,00000	33,00	297,00	RTS 19/I	RTS 19/I
56	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	86,00000	18,00	1 548,00	RTS 19/I	RTS 19/I
57	735192925R00	Zpětná montáž otop.těles panel.3řadých,1500 mm	kus	9,00000	210,00	1 890,00	RTS 19/I	RTS 19/I
58	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	86,00000	23,40	2 012,40	RTS 19/I	RTS 19/I

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
59	998735102R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	t	0,00243	1 209,00	2,94	RTS 19/I	RTS 19/I

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

51,52,57, :

Součet : 0,00243

0,00243

Díl: 763	Dřevostavby					148 311,47
60	763614132RT1	M, podlahy z desek do tl. 18 mm, P+D, šroubov. bez	m2	301,50000	245,00	73 867,50
		dodávky desek				
		111 : 17,9*2		35,80000		
		114 : 23,01*2		46,02000		
		210 : 54,92*2		109,84000		
		310 : 54,92*2		109,84000		
		Mezisoučet		301,50000		

61	60725038R	Deska dřevostěpková třívrstvá pro prostředí vlhké, strana nebroušená: hrana pero/drážka: tl = 18,0 m	m2	331,65000	215,00	71 304,75
		Položka pořadí 60 : 301,50000*1,1		331,65000		

62	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	3,30444	950,00	3 139,22
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :				
		60,61, :				
		Součet : 3,30444		3,30444		

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					28 250,09
63	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm	m2	23,00000	90,00	2 070,00
		114 : 23		23,00000		

64	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	19,80000	150,00	2 970,00
		114 : 19,8		19,80000		

65	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	19,80000	25,00	495,00
		114 : 19,8		19,80000		

66	766662122R00	Montáž dveří do rám. zárubně 1kříd. š.nad 80 cm	kus	3,00000	422,00	1 266,00
		114 : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		207 : 1		1,00000				
		310 : 1		1,00000				
67	76665921R00	Zakování dveří 1křídlových kompletizovaných	kus	3,00000	355,00	1 065,00	RTS 19/I	RTS 19/I
68	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	3,00000	375,00	1 125,00	RTS 19/I	RTS 19/I
69	54914624R	Kování interiérové kliky s kruhovými štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štítů leš	kus	3,00000	750,00	2 250,00	RTS 19/I	RTS 19/I
70	54926043R	Zámek stavební vložkový typ 24026 (80 mm) L	kus	3,00000	185,00	555,00	RTS 19/I	RTS 19/I
71	61161903R	Dveře vnitřní hladké plně 1kf. 90x197 odlehčená DTD, dřeva	kus	3,00000	5 450,00	16 350,00	RTS 19/I	RTS 19/I
		114 : 1		1,00000				
		207 : 1		1,00000				
		310 : 1		1,00000				
72	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,09075	1 147,00	104,09	RTS 19/I	RTS 19/I
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 69,70,71, :						
		Součet : 0,09075		0,09075				
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					153 466,47		
73	767586101RT1	Nosný rošt podhledu Prelude 24 modul 60 x 60 cm (kazety)	m2	133,68000	490,00	65 503,20	RTS 19/I	RTS 19/I
		Dodávka a montáž hlavního profilu, příčných profilů, obvodového profilu a zavěšovacího prvku. 111 : 17,9 114 : 23,01 207 : 37,85 310 : 54,92		17,90000 23,01000 37,85000 54,92000				
74	767586201RT1	Podhled minerální s rovnou hranou tl. 15 mm	m2	147,04800	495,00	72 788,76	RTS 19/I	RTS 18/II
		133,68*1,1		147,04800				
75	76764999VL	Oprava a úprava stávajících zámečnických konstrukcí mříže	kus	2,00000	6 955,00	13 910,00	Vlastní	Indiv
		114 : 2		2,00000				

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
76	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,98790	1 280,00	1 280,00	RTS 19/I	RTS 18/II

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

73,74, :

Součet : 0,98790

0,98790

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové	2 070,90						
77	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	23,01000	90,00	2 070,90	RTS 19/I	RTS 19/I
			114 : 23,01		23,01000			

Díl: 776	Podlahy povlakové	202 223,70						
78	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	150,75000	5,00	753,75	RTS 19/I	RTS 19/I
79	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	150,75000	31,00	4 673,25	RTS 19/I	RTS 19/I
80	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	80,00000	13,00	1 040,00	RTS 19/I	RTS 19/I
81	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m	80,00000	94,00	7 520,00	RTS 19/I	RTS 19/I
82	776511820R00	Odstanění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	150,75000	65,00	9 798,75	RTS 19/I	RTS 19/I
83	776521100R00	Lepení povlak.podlah z pásů PVC	m2	150,75000	310,00	46 732,50	RTS 19/I	RTS 19/I
			111 : 17,9		17,90000			
			114 : 23,01		23,01000			
			210 : 54,92		54,92000			
			310 : 54,92		54,92000			

84	776591930R00	Oprava povlakové podlahy do plochy 1,00 m2	kus	4,00000	344,00	1 376,00	RTS 19/I	RTS 19/I
85	776981101R00	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	3,00000	88,00	264,00	RTS 19/I	RTS 19/I
86	777561020R00	Vyrovnání podlahy stěrkou tloušťky 2 mm včetně penetračního nátěru.	m2	150,75000	245,50	37 009,13	RTS 19/I	RTS 19/I

87	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,80409	542,00	435,82	RTS 19/I	RTS 19/I
88	284123005R	Podlahovina PVC	m2	150,75000	610,00	91 957,50	RTS 19/I	RTS 19/I
89	5537026111R	Lišta přechodová; pro podlahy o nestejně výšce; materiál eloxovaný hliník: š = 40,0 mm; l = 930 mm samolepicí	kus	3,00000	221,00	663,00	RTS 19/I	RTS 19/I
Díl: 781	Obklady keramické	3 381,00						

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
90	781950010RAA	Odsekání stávaj. obkladu vnitř. a zřízení nového včetně dodávky obkladu	m2	2,30000	1 470,00	3 381,00	RTS 19/I	RTS 19/I
				2,30000				

Díl: 784	Malby					73 324,28		
91	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	228,00000	33,00	7 524,00	RTS 19/I	RTS 19/I
92	784414301R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	552,98000	22,00	12 165,56	RTS 19/I	RTS 19/I
93	784165622R00	Malba, barva, bez penetrace, 2x	m2	552,98000	88,00	48 662,24	RTS 19/I	RTS 19/I
94	784011111R00	Oprášení/omezení podkladu	m2	552,98000	3,35	1 852,48	RTS 19/I	RTS 19/I
95	784011211RT3	Oleповání vnitřních ploch včetně maskovací pásky šířky 50 mm	m	75,00000	15,00	1 125,00	RTS 19/I	RTS 19/I
				111+114+207+310 : 75				

96	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	133,00000	15,00	1 995,00	RTS 19/I	RTS 19/I
Díl: 799	Ostatní					199 500,00		
97	7866VL02	D+M látkové zatemňovací rolety s hliníkovými vodícími lištami s látkou typu blackout s úpravou pro motorické ovládání	m2	35,00000	5 700,00	199 500,00	Vlastní	Indiv
				111,114,207,310 : 35				

Díl: M21	Elektromontáže					364 337,99		
98	141 R00	Přírážka za podružný materiál M 21, M 22	%	3 690,52820	3,00	11 071,58	RTS 19/I	RTS 19/I
99	201 R00	Podíl přidružených výkonů	%	3 690,52820	1,00	3 690,53	RTS 19/I	RTS 19/I
100	210010004RU2	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 32 mm včetně dodávky materiálu	m	495,00000	46,00	22 770,00	RTS 19/I	RTS 19/I
				ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 32 mm, mech. pevnost 320 N/5 cm, včetně dodávky materiálu				

101	210010006RU2	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 50 mm včetně dodávky materiálu	m	72,30000	65,00	4 699,50	RTS 19/I	RTS 19/I
				Ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 50 mm, mech. pevnost 320 N/5 cm, včetně dodávky materiálu				

102	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC š.d. 40 mm, šroubováním	m	5,00000	73,00	365,00	RTS 19/I	RTS 19/I
103	210010311RT1	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová včetně dodávky krabice kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, s víčkem, bez zapojení	kus	8,00000	87,00	696,00	RTS 19/I	RTS 19/I

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
104	210010312RT1	Krabice odbočná KO 97, bez zapojení, kruhová včetně dodávky krabice kruhové, o průměru 103 mm, hloubky 50 mm, s víčkem, bez zapojení	kus	8,00000	111,00	888,00	RTS 19/I	RTS 19/I
105	210010313RT1	Krabice odbočná KO, bez zapojení-čtvercová včetně dodávky krabice čtvercové, o rozměru 150x150 mm, hloubky 77 mm, s víčkem, bez zapojení	kus	12,00000	192,00	2 304,00	RTS 19/I	RTS 19/I
106	210010320RT1	Krabice přístrojová KP, se zapojením, kruhová včetně dodávky KP/2	kus	22,00000	157,00	3 454,00	RTS 19/I	RTS 19/I
107	210010321RT1	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj., kruh vč. dodávky krabice kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, s víčkem a svorkovnicí se zapojením	kus	10,00000	210,00	2 100,00	RTS 19/I	RTS 19/I
108	210010351RT1	Rozvodka krabicová z lis. izol. 6455-11 do 4 mm2 včetně dodávky krabice kruhové, o rozměru 124x124 mm, hloubky 50 mm, s víčkem	kus	12,00000	385,00	4 620,00	RTS 19/I	RTS 19/I
109	210020302RT1	Žlab kabelový s příslušenstvím, 62/50 mm bez víka včetně dodávky žlabu 62/50	m	16,00000	577,00	9 232,00	RTS 19/I	RTS 19/I
110	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	50,00000	21,00	1 050,00	RTS 19/I	RTS 19/I
111	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	10,00000	25,00	250,00	RTS 19/I	RTS 19/I
112	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 vč. dodávky stírlou, rámečku a krytu	kus	6,00000	228,00	1 368,00	RTS 19/I	RTS 19/I
113	210111012RT2	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž. zapojení včetně dodávky zásuvky kompletní jednonásobné s ochr. kolíkem 16A/250VAC, provedení 2P+PE	kus	8,00000	216,00	1 728,00	RTS 19/I	RTS 19/I
114	210800547RT1	Vodič H07V-U (CY) 6 mm2 uložený pevně včetně dodávky vodiče CY 6	m	30,00000	52,00	1 560,00	RTS 19/I	RTS 19/I
115	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	480,00000	55,00	26 400,00	RTS 19/I	RTS 19/I
116	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	495,00000	62,00	30 690,00	RTS 19/I	RTS 19/I
117	210810057RT2	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený včetně dodávky kabelu 5x6 mm2	m	72,30000	129,00	9 326,70	RTS 19/I	RTS 19/I
118	210950101RT1	Stílek označovací na kabel včetně dodávky štítku	kus	18,00000	16,00	288,00	RTS 19/I	RTS 19/I
119	211010001R00	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 6	kus	140,00000	24,00	3 360,00	RTS 19/I	RTS 19/I
120	211010002R00	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 8	kus	120,00000	25,00	3 000,00	RTS 19/I	RTS 19/I

Položkový rozpočet

S: 2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O: 01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R: 1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
121	211010003R00	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 10	kus	50,00000	27,00	1 350,00	RTS 19/I	RTS 19/I
122	220300922R00	Svorkovnice do krabic 2 pólová	kus	30,00000	52,00	1 560,00	RTS 19/I	RTS 19/I
123	220300923R00	Svorkovnice do krabic 3 pólová	kus	45,00000	76,00	3 420,00	RTS 19/I	RTS 19/I
124	220300924R00	Svorkovnice do krabic 4 pólová	kus	85,00000	94,00	7 990,00	RTS 19/I	RTS 19/I
125	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize	h	12,00000	435,00	5 220,00	RTS 19/I	RTS 19/I
126	P2_00059	Zaluziový ovladač, barva bílá, IP20, vestavný pro ovládání zatemnění, materiál + montáž	ks	4,00000	315,00	1 260,00	Vlastní	Indiv
127	P2_00068	Zásuvka 230V/16A, jednonásobná s přepětovou ochranou, bílá, s clonkami a dutinou, materiál + montáž	ks	5,00000	887,00	4 435,00	Vlastní	Indiv
128	P2_00069	Zásuvka 230V/16A, dvojnásobná s přepětovou ochranou, bílá, s clonkami a dutinou, materiál + montáž	ks	64,00000	755,00	48 320,00	Vlastní	Indiv
129	P2_00079	Odvoz suti po sekacích pracích	ks	1,00000	6 200,00	6 200,00	Vlastní	Indiv
130	P2_00083	A - vestavné zářivkové 4x18W, 600x600, lesklá mřížka, IP20... materiál + montáž	ks	38,00000	2 558,00	97 204,00	Vlastní	Indiv
131	900 RT3	HZS Práce v tarifní třídě 6	h	59,00000	430,00	25 370,00	RTS 19/I	RTS 19/I
132	345604010001R	Svorkovnice řadová RSA 2,5 A, typ řadová; jmen.nap. 750 V střídavý, 830 V stejnosm.	kus	14,00000	9,00	126,00	RTS 19/I	RTS 19/I
133	34571511R	Krabice přístrojová kruhová	kus	22,00000	5,00	110,00	RTS 19/I	RTS 19/I
Krabice elektroinstalační pod omítku; přístrojová; mat. PVC samozhášivě; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr hloubka pr.73x30 mm								
134	34571515R	Krabice přístrojová 142x70x45 mm	kus	1,00000	44,00	44,00	RTS 19/I	RTS 19/I
Krabice elektroinstalační pod omítku; přístrojová, dvojnásobná; mat. PVC samozhášivě; teplot.rozsah -5 až 60 °C; určeno pro rozvody s napětím 400 V a proudem max. 16 A; rozměry-průměr hloubka 142x70x45 mm								
135	34572109R	Lišta vkládací z PVC délka 3 m, mat. PVC samozhášivě; Š x V 24 x 22 mm; délka 3,00 m bílá; stupeň hořlavosti A1-F; teplot.rozsah -5 až 60 °C	m	5,00000	29,00	145,00	RTS 19/I	RTS 19/I
136	56284126R	Hmoždinka 6 PA HM 6 6x30 mm	1000 ks	0,14000	763,00	106,82	RTS 19/I	RTS 19/I
137	56284127R	Hmoždinka 8 PA HM 8/1 8/1x40 mm	1000 ks	0,12000	1 258,00	150,96	RTS 19/I	RTS 19/I
138	56284128R	Hmoždinka 10 PA HM 10 10x50 mm	1000 ks	0,05000	1 498,00	74,90	RTS 19/I	RTS 19/I
139	58564001R	Zdicí malta omítka; pro interier i exteriér; báze vápenocementová zrnitost 0,00 až 4,00 mm; ruční; pevnost v tlaku 2.5 MPa; bal. 25 ka	kg	500,00000	4,00	2 000,00	RTS 19/I	RTS 19/I

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
140	P2_00087	T - přisazené zářivkové 1x80W asymetrické, pro osvětlení tabule, lesklá mížka. IP20, materiál + - montáž	ks	6,00000	2 390,00	14 340,00	Vlastní	Indiv
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				51 453,68		
141	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	25,87786	154,00	3 985,19	RTS 19/I	RTS 19/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								
21,22,23,25,26,27,28,29,36,38,39,42,46,47,52,63,64,65,7								
7,82,84. :								
Součet : 25,87786								
142	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	8,62587	628,00	5 417,05	RTS 19/I	RTS 19/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								
21,22,23,25,26,27,28,29,36,38,39,42,46,47,52,63,64,65,7								
7,82,84. :								
Součet : 8,62587								
143	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	8,62587	300,00	2 587,76	RTS 19/I	RTS 19/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								
21,22,23,25,26,27,28,29,36,38,39,42,46,47,52,63,64,65,7								
7,82,84. :								
Součet : 8,62587								
144	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	8,62587	645,00	5 563,69	RTS 19/I	RTS 19/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								
21,22,23,25,26,27,28,29,36,38,39,42,46,47,52,63,64,65,7								
7,82,84. :								
Součet : 8,62587								
145	979084413R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	25,87786	101,00	2 613,66	RTS 19/I	RTS 19/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								
21,22,23,25,26,27,28,29,36,38,39,42,46,47,52,63,64,65,7								
7,82,84. :								
Součet : 25,87786								
146	979084419R00	Příplatek za dopravu hmot za každý další 1 km	t	284,65651	25,00	7 116,41	RTS 19/I	RTS 19/I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
--------------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

21,22,23,25,26,27,28,29,36,38,39,42,46,47,52,63,64,65,7
7.82.84. :
Součet : 284,65651

284,65651

147 979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	25,87786	277,00	7 168,17	RTS 19/I	RTS 18/II
------------------	-----------------------------------	---	----------	--------	----------	----------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

21,22,23,25,26,27,28,29,36,38,39,42,46,47,52,63,64,65,7
7.82.84. :
Součet : 25,87786

25,87786

148 979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	25,87786	270,00	6 987,02	RTS 19/I	RTS 19/I
------------------	---	---	----------	--------	----------	----------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

21,22,23,25,26,27,28,29,36,38,39,42,46,47,52,63,64,65,7
7.82.84. :
Součet : 25,87786

25,87786

149 979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	77,63359	129,00	10 014,73	RTS 19/I	RTS 19/I
------------------	---	---	----------	--------	-----------	----------	----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

21,22,23,25,26,27,28,29,36,38,39,42,46,47,52,63,64,65,7
7.82.84. :
Součet : 77,63359

77,63359

Díl: VN	Vedlejší náklady				67 500,00		
150 005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	RTS 19/I	Indiv
151 005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	24 000,00	24 000,00	RTS 19/I	Indiv

Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravu na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.

152 005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	RTS 19/I	Indiv
153 005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00	RTS 19/I	Indiv

Náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřerušeného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušeného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.

154 00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00	RTS 19/I	Indiv
-------------	-------------------------	--------	---------	----------	----------	----------	-------

Díl: ON	Ostatní náklady				53 000,00		
---------	-----------------	--	--	--	-----------	--	--

Položkový rozpočet

S:	2019001	ZÁKLADNÍ ŠKOLA OLEŠNICE MODERNĚ A KOMPLEXNĚ II.
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY
R:	1	Oprava učeben

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
155	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	48 000,00	48 000,00	RTS 19/I	Indiv
156	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 19/I	Indiv

Celkem	2 051 769,61							
---------------	---------------------	--	--	--	--	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

