

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

Smluvní strany:

1. Objednatel:

Obec Lovčičky
adresa: Lovčičky 148, 68354 Otnice
IČ: 00291994
zastoupen: **Mgr. Martinem Bartošem (starostou obce)**

2. Zhotovitel:

VISPO CZ s.r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Brně v oddílu C, vložka 41561
se sídlem: Dolní Valy 3940/2, 695 01 Hodonín
IČ: 26278553
DIČ: CZ26278553
zastoupen: Josefem Zvonařem – jednatelem společnosti

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), tento dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“), ke smlouvě o dílo uzavřené mezi týmiž smluvními strany ke dni 6.5.2019.

Článek I. PREAMBULE

- 1) Smluvní strany spolu ke dni 6.5.2019 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo provedení stavebních prací spočívající v realizaci nové stavby – přístavby objektu požární zbrojnice ke stávající budově občanské vybavenosti – k Sokolovně v katastru obce Lovčičky.
- 2) V průběhu plnění smlouvy byla zjištěna potřeba provedení změn Smlouvy specifikovaných v čl. II tohoto Dodatku. Jedná se o změny, které představují:
 - a) změny de minimis dle § 222 odst. 4 ZZVZ, které nemění celkovou povahu Veřejné zakázky a jejichž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na Veřejnou zakázku;
- 3) Důsledkem některých změn a nepředvídatelných okolností je zároveň zpoždění termínu výstavby o nejméně 75 dní, které si vyžádá prodloužení termínu plnění specifikované v čl. II. tohoto dodatku. V průběhu výstavby došlo ke třem neočekávaným událostem, které způsobily dočasné pozastavení stavebních prací z důvodů, jež nebyly na straně zhotovitele:
 - a) V průběhu výstavby základů nové budovy objektu požární zbrojnice byla pod úrovní terénu nalezena „betonová jámka“ neznámého původu o objemu cca 2 m³, jež musela být před dalším postupem prací odstavena, a to bez negativních dopadů na statiku stávající budovy sokolovny, k jejímž základům přiléhá. Výstavba byla pozastavena do doby, než zhotovitelé objednatel společně s technickým dozorem investora schválili navrhované technické řešení odstavení jámky včetně vyčištění napojených kanalizací a kamerových průzkumů, tedy po dobu 20 dní. Samotné odstavení jámky, bez jehož provedení nebylo možné ve výstavbě pokračovat způsobilo další zdržení v délce 5 dní.
 - b) V průběhu výstavby bylo dále zjištěno, že stávající kotelna, jež měla být pouze přesunuta do nové části přístavky, se nacházela v havarijním stavu a byla již po životnosti. Z tohoto důvodu muselo dojít k navržení nového řešení dodávky kotelny včetně přidruženého rozvodu vody.

Výstavba byla pozastavena do doby, než zhotoviteli objednatel společně s technickým dozorem investora schválili navrhované technické řešení dodávky kotelny včetně přidruženého vodovodu, tedy po dobu 25 dní. Samotná realizace nové kotelny a přidruženého vodovodu je naplánovaná v délce 25 dní.

- c) Další neočekávané zdržení stavby způsobila kombinace zdržení dle předchozího bodu a nepříznivých povětrnostních podmínek v pršných dnech, jež jsou podrobně zapsány ve stavebním deníku a které znemožnili provádění svislých a vodorovných konstrukcí objektu a způsobily tak další zdržení výstavby, jež nebylo zaviněno objednatelem ani zhotovitelem v délce 33 dní.
- 4) Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se Smluvní strany dohodly na sjednání změny Smlouvy, jak je uvedeno níže.
- 5) Nedílnou součástí tohoto dodatku je „soupisu změn stavby“ (nadepsáno jako „změnový list“), který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku. Soupis obsahuje podrobné odůvodnění, ocenění a specifikaci změn. Soupis neobsahuje zařazení změn do kategorií dle § 222 zákona, neboť všechny prováděné změny v součtu splňují podmínku pro provedení změn de minimis dle § 222 odst. 4 zákona. Tento soupis je pořízen postupem dle článku II odst. 6 smlouvy o dílo.

Článek II. ZMĚNA SMLOUVY O DÍLO

- 1) Článek III. odst. 2 písm. a) smlouvy o dílo se nahrazuje následujícím textem:

„dokončení stavebních prací a současně předání díla/stavby objednateli – nejpozději do 28. 2.2020“



- 2) Článek IV. odst. 1 smlouvy o dílo se nahrazuje následujícím textem:


„Cena za práce uvedené v článku II. této smlouvy se sjednává, dle doložené cenové kalkulace zhotovitele, ve výši:

cena celkem bez DPH 5.793.345,72 Kč“

Článek III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž tři (3) náleží objednateli a jedno (1) obdrží zhotovitel.
- 3) Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku. Prohlašují shodně, že dodatek byl uzavřen svobodně a vážně, že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich.
- 4) Nedílnou součástí tohoto dodatku je jeho Příloha č. 1 – Soupis změn stavby/Změnový list
V Lovčičkách dne 10.12.2019 V Lovčičkách dne 10.12.2019


.....

Obec Lovčičky
Mgr. Martin Bartoš (starosta obce)


.....
VISPO CZ s.r.o.
Dolní Valtý 3940/2, 695 01 Hodonín
IČO: 262 78 553
DIČ: CZ26278553 ①
VISPO CZ s.r.o.
Josef Zvonař (jednatel společnosti)