



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

„Rekonstrukce Komunitního centra Bétel“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy v Integrovaném regionálním operačním programu, vydání 1.12 s platností od 6. 3. 2019, v rámci projektu s názvem „Rozvoj Komunitního centra Bétel“ spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu Operačního programu, 16. VÝZVA IROP – IPRÚ-Liberec - SC 2.1, registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_057/0010727.

Zadavatel

Název:	Sbor Jednoty bratrské v Chrastavě
Sídlo:	Bezručova 503, 463 31 Chrastava
Zastoupen:	Ing. Ctibor Veselý, administrátor sboru
IČO:	467 45 815
DIČ:	CZ46745815
Právní forma:	722 – Evidované církevní právnické osoby

(dále jen „zadavatel“).

Osoba zastupující zadavatele:

Obchodní firma:	Erste Grantika Advisory, a.s.
Sídlo:	Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO:	25597001
DIČ:	CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

Kontaktní osoba:	JUDr. Cyril Varadínek
Telefon, fax:	+ 420 731 193 869, + 420 515 917 652
E-mail:	varadinek@grantika.cz

(dále jen „osoba zastupující zadavatele“).

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: **Sbor Jednoty bratrské v Chrastavě**
Sídlo: Bezručova 503, 463 31 Chrastava
Zastoupen: Ing. Ctibor Veselý, administrátor sboru
IČO: 467 45 815
DIČ: CZ46745815

II. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je přístavba a zřízení nových zpevněných ploch objektu komunitního centra.

III. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

14.357.772,49 Kč bez DPH

IV. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 ZZVZ

V. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	INSTAV stavební práce s.r.o.
Sídlo	Pod Skalkou 779/7, 466 01 Jablonec nad Nisou
Zastoupení	<u>Miloslav Kakos, jednatel</u> <u>Pavel Novák, jednatel</u> <i>Způsob jednání: Jednatelé společnost zastupují a jejím jménem jednají samostatně ve všech věcech. Podepisují za společnost tak, že k napsané nebo natištěné firmě připojí svůj podpis.</i>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	272 63 568

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	TOMIVOS s.r.o.
Sídlo	Dlouhá 393, 463 31 Mníšek
Zastoupení	<u>Ing. Ivo Pavlík, jednatel</u> <i>Způsob jednání: Jednatel společnost zastupuje ve všech věcech samostatně.</i>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	032 10 910

Pořadové číslo nabídky	3
Obchodní firma	Pozemní stavitelství s.r.o.
Sídlo	Liberec I – Staré Město, Ruprechtická 538, PSČ 460 01
Zastoupení	<u>Milan Sejkora, jednatel</u> <u>Ivana Sejkorová, jednatel</u> <u>Klára Sejkorová, jednatel</u> <i>Způsob jednání: Jednatel zastupuje společnost samostatně ve všech záležitostech a za společnost podepisuje tak, že k obchodní firmě společnosti napsané nebo natištěné razítkem připojí svůj podpis.</i>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	272 98 370

Pořadové číslo nabídky	4
Obchodní firma	VERSANA s.r.o.
Sídlo	č. p. 11, 407 45 Kytlice
Zastoupení	<u>David Dvořák, jednatel</u> <i>Způsob jednání: Jednatel zastupuje společnost ve všech věcech samostatně.</i>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	026 34 767

VI. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	TOMIVOS s.r.o.
Sídlo	Dlouhá 393, 463 31 Mníšek
Zastoupení	<u>Ing. Ivo Pavlík, jednatel</u> <i>Způsob jednání: Jednatel společnost zastupuje ve všech věcech samostatně.</i>
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	032 10 910

Odůvodnění výběru dodavatele:

I.

Dne 13. 5. 2019 bylo uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ zahájeno zjednodušené podlimitní řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

V souladu s ustanovením čl. XIV. odst. 1) zadávací dokumentace měly být nabídky do tohoto zadávacího řízení doručeny **v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese <https://ezakazky.grantikacs.cz/> do 3. 6. 2019 do 10:00 hodin.**

V rámci stanovené lhůty pro podání nabídek zadavatel obdržel celkem **4 nabídky**.

Pro účely posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek ve věci shora

označené veřejné zakázky zadavatel v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ ustanovil hodnotící komisi, která hodnocení nabídek provedla na svém jednání konaném dne 6. 6. 2019.

II.

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. VI. zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:

Pořadí nabídek	Účastník – seznam hodnocených nabídek	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	TOMIVOS s.r.o.	14.357.772,49	2.
2.	INSTAV stavební práce s.r.o.	14.634.498,-	1.
3.	VERSANA s.r.o.	15.083.361,03	4.
4.	Pozemní stavitelství s.r.o.	17.809.132,44	3.

Na základě výše uvedeného výsledku hodnocení nabídek doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **TOMIVOS s.r.o.**, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **14.357.772,49,- Kč** a jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl, jak je výše uvedeno.

VII. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO DODAVATELE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Poddodavatel		
P. č.	Název, sídlo, IČO	Věcná specifikace části veřejné zakázky realizované poddodavatelem (druh prací, objem prací v Kč)
01	Jiří Bouzek, Dlouhý Most 49, 463 12, IČO: 482 71 471	Elektroinstalace
02	Radek Volf klempířství, Na kopečku 235, 463 31 Mníšek, IČO: 631 61 923	Střešní krytina a krov
03	PREOS-WEST a.s., Luční 4, 301 00 Plzeň, IČO: 182 51 846	Výplně otvorů, okna, dveře

V Brně dne 26. 6. 2019

Za zadavatele – Sbor Jednoty bratrské v Chrastavě:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

.....

JUDr. Cyril Varadínek

poradce pro výběrová řízení

Erste Grantika Advisory, a.s.