



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

„Rekonstrukce azylového domu v Ml. Boleslavi“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (vydání 1.11), platnými od 15. 5. 2018, v rámci projektu s názvem „Koupě a rekonstrukce azylového domu v Ml. Boleslavi“ spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu, specifický cíl 2.1, průběžná výzva č. 61, 6. výzva k předkládání projektových záměrů IPRÚ Mladá Boleslav, reg. č. projektu CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_057/0006840.

Zadavatel

Název: **R – Mosty, z.s.**
Sídlo: Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3, Žižkov
Zastoupen: Mgr. Jakub Čihák, ředitel
IČO: 67776779
Zapsaná v spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 7624.

(dále jen „zadavatel“).

Osoba zastupující zadavatele:

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO: 25597001
DIČ: CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

Kontaktní osoba: **Ing. Roman Bielak**
Telefon, fax: 420 731 193 745, +420 515 917 660
E-mail: bielak@grantika.cz

(dále jen „osoba zastupující zadavatele“).

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: **R – Mosty, z.s.**
Sídlo: Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3, Žižkov
Zastoupen: Mgr. Jakub Čihák, ředitel
IČO: 67776779

II. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je rekonstrukce azylového domu v Mladé Boleslavi.

III. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

11.675.439,55 Kč bez DPH

IV. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 ZZVZ.

V. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	Design&Build s.r.o.
Sídlo	Bořivojova 748/73, Žižkov, 130 00 Praha 3
Zastoupení	<u>Ing. Vladimír Pošvic, jednatel</u> <i>jednatel jedná jménem společnosti samostatně</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	24270857

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	MIRONSTAV s.r.o.
Sídlo	Aubrechtové 3107/2, 10600 Praha
Zastoupení	Roman Myron, jednatel <i>jednatel jedná jménem společnosti samostatně</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	24696668

Pořadové číslo nabídky	3
Obchodní firma	SARK engineering, s.r.o.
Sídlo	Za Jalovým dvorem 1949/7a, 14200 Praha
Zastoupení	Ing. Tomáš Kubr, jednatel <i>jednatel jedná jménem společnosti samostatně</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	27880214

VI. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Není relevantní.

VII. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	Design&Build s.r.o.
Sídlo	Bořivojova 748/73, Žižkov, 130 00 Praha 3
Zastoupení	Ing. Vladimír Pošvic, jednatel <i>jednatel jedná jménem společnosti samostatně</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	24270857

Odůvodnění výběru dodavatele:

I.

Dne 17. 12. 2018 bylo uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ zahájeno zjednodušené podlimitní řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

V souladu s požadavky zadavatele na způsob a místo pro podání nabídek dle čl. XIV. odst. 1 zadávací měly být nabídky doručeny **písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese <https://ezakazky.grantikacs.cz/> nejpozději do 15. 2. 2019 do 10:00 hodin.**

V rámci stanovené lhůty pro podání nabídek zadavatel obdržel celkem **3 nabídky**.

Zadavatel v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ ustanovil pro účely posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi (dále jen „komise“), která na svém jednání konaném dne 27. 2. 2019 (dále jen „jednání“) **provedla hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.**

II.

Komise v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ **provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek.**

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. VI. zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**

Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:

Pořadí nabídek	Účastník – seznam hodnocených nabídek	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	Design&Build s.r.o.	11 675 439,55,-	1
2.	SARK engineering, s.r.o.	13 699 200,82,-	3
3.	MIRONSTAV s.r.o.	14 084 507,58,-	2

Na základě výše uvedeného výsledku hodnocení nabídek doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **Design&Build s.r.o.**, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **11 675 439,55,- Kč** a jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější a splnila podmínky účasti.**

Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl, jak je výše uvedeno.

VIII. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO DODAVATELE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Poddodavatel		
P. č.	Název, sídlo, IČ	Věcná specifikace části veřejné zakázky realizované poddodavatelem (druh prací, objem prací v Kč)
1	STAVMAT STAVEBNINY a.s., Rudná, Pod Můstkem 884/6, PSČ 252 19, IČO: 25121049	Dodavatel materiálu, 4,6mil. Kč

IX. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Není relevantní.

X. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Není relevantní.

XI. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Není relevantní.

XII. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Není relevantní.

XIII. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

XIV. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

XV. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU.

Není relevantní.

XVI. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODSL. 3, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

V Brně, dne 8. 4.2019

Za zadavatele – R – Mosty, z.s.:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Ing. Roma Bielak

Vedoucí odboru výběrových řízení

Erste Grantika Advisory, a.s.

na základě plné moci