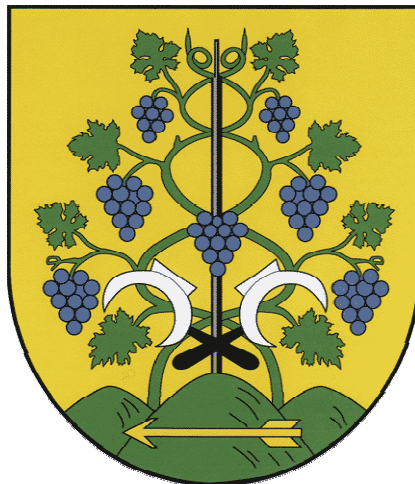




**Zadávací dokumentace k veřejné zakázce zadávané
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)**

zjednodušené podlimitní řízení

ZADAVATEL:

Obec Lovčičky

adresa: Lovčičky 148, 68354 Otnice

IČ: 00291994

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Mgr. Martin Bartoš (starosta)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Přístavba požární zbrojnice

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Přístavba požární zbrojnice

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obec Lovčičky

adresa: Lovčičky 148, 68354 Otnice

IC: 00291994

jednající prostřednictvím:

Osoba oprávněná jednat za zadavatele:

Mgr. Martin Bartoš (starosta)

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 6 340 470,- Kč bez DPH

4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací spočívající v realizaci nové stavby - přístavby objektu požární zbrojnice ke stávající budově občanské vybavenosti - k Sokolovně v katastru obce Lovčičky. Předmět veřejné zakázky je podrobně vymezen v příloze č. 2 zadávací dokumentace s názvem „Projektová dokumentace“ a v příloze č. 3 s názvem „Výkaz výměr“.

Uchazeč je povinen plně respektovat technické podmínky řešení uvedené v projektové dokumentaci. Jiné řešení je uchazeč oprávněn nabídnout pouze za splnění podmínek § 89 – 92 zákona.

Projektová dokumentace řeší novou stavbu - přístavbu objektu požární zbrojnice ke stávající budově občanské vybavenosti - k Sokolovně.

Objekt požární zbrojnice bude přistavěn ke stávající budově občanské vybavenosti čp.229 - Sokolovně, která je umístěna v centru obce Lovčičky na návsi na pozemku parc.č.113 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 997 m² v zastavěné části obce. Stávající pozemek parc.č.113 okolo Sokolovny je volný a je využíván jako odstavná plocha nebo pro skladování stavebního materiálu.

Objekt přístavby bude sloužit pro jako požární zbrojnice pro zásahovou jednotku JPO III, kterou je jednotka sboru dobrovolných hasičů v Lovčičkách. V požární zbrojnici budou dvě parkovací stání pro zásahová vozidla přístupná vraty, šatna pro 18 členů zásahové jednotky, kompletní sociální zařízení a v částečném patře bude kancelář sboru dobrovolných hasičů, která je přístupná samostatným schodištěm.

Přístavba požární zbrojnice bude na ploše, která je dle územního plánu obce Lovčičky v

lokalitě - plochy občanského využití - Ox – občanská vybavenost smíšená. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací – územním plánem obce Lovčičky ze dne 18.12.2008 včetně změny č.1 z května 2010 a změny č.2 z října 2011.

Přístavba bude přízemní objekt s částečným patrem zastřešený plochou střechou s krytinou z PVC. V přízemí bude garáž pro dvě zásahová vozidla, šatna a kompletní sociální zařízení. V částečném patře bude kancelář přístupná schodištěm. Sociální zařízení je zastřešeno pultovou střechou.

Přístavba objektu vyžaduje související investice:

- Zrušení sítě CETIN
- přeložení přípojky splaškové kanalizace pro RD č. p. 265
- zřízení nové vodovodní přípojky
- přeložení přípojky plynu, HUP a plynoměru
- provedení zpevněných ploch kolem objektu
- přemístění elektroměrné skříně

Termín zahájení stavby:

dnem předání a převzetí staveniště

Předpokládaný termín dokončení díla:

Dílo bude zhotoveno nejpozději do 15.12.2019.

Předmět veřejné zakázky je dále podrobně vymezen:

- (i) v projektové dokumentaci pro realizaci stavby (Příloha č. 2 ZD) POŽÁRNÍ ZBROJNICE LOVČIČKY-přístavba budovy Sokolovny, zpracované Ing. Luděkem Matyášem, IČ: 75736691,, se sídlem Milešovská 250, 683 54 Otnice.
- (ii) ve výkazu výměr/slepém rozpočtu (Příloha č. 3 ZD),

V případě, že jsou v jakékoliv části zadávací dokumentace uvedeny konkrétní typy výrobků a materiálů a odkazy na výrobce, jedná se o nezávazný údaj, od kterého se lze odchýlit. Může být použito jiných typů výrobků a materiálů, kvalitativně a technicky obdobných.

Stavební povolení bude vybranému dodavateli předáno při podpisu smlouvy o dílo.

Klasifikace CPV:

45000000-7	Stavební práce
45216121-8	Výstavba požárních stanic
45211350-7	Výstavba víceúčelových budov

Místem plnění jsou pozemky p.č.:

113 - zastavěná plocha a nádvoří, výměra 997 m²

126/1 - ostatní plocha-silnice, výměra 2960 m²

114/1 - ostatní plocha, výměra 1226 m²

114/2 - ostatní plocha, výměra 51 m²

to vše v k. ú. Lovčičky

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY DLE § 89 ZÁKONA, JE-LI TO ODŮVODNĚNO PŘEDMĚTEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Technické podmínky jsou vymezeny projektovou dokumentací a výkazem výměr, které tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Práce musí být provedeny podle podmínek celé zadávací dokumentace. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly se řídí závaznými platnými právními a technickými předpisy a dalšími závaznými předpisy a metodikami. Při realizaci shora uvedené akce je uchazeč (zhotovitel) povinen dodržovat veškeré hygienické, bezpečnostní, ekologické a požární předpisy a samozřejmě všechny ostatní povinnosti plynoucí z platného právního řádu vztahující se k předmětné činnosti. Je povinen realizovat akci tak, aby nedocházelo ke škodám či k nebezpečí vzniku škody jak na majetku zadavatele, tak na majetku jiných subjektů.

Při hospodaření s odpady je uchazeč (zhotovitel) povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a ostatními předpisy v odpadovém hospodářství.

Odkazy na jednotlivá obchodní jména a zvláštní označení výrobků a obchodních názvů materiálů specifikují podmínky požadovaného plnění. V případě, že jsou v jakékoliv části zadávací dokumentace uvedeny konkrétní typy výrobků a materiálů a odkazy na výrobce, jedná se o nezávazný údaj, od kterého se lze odchýlit. Může být použito jiných typů výrobků a materiálů, kvalitativně a technicky obdobných.

Materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s ustanoveními stavebního zákona i jeho souvisejících vyhlášek.

Zhotovitel provede stavbu jen s takovými výrobky a materiály, které jsou v souladu s projektem a jsou na ně vydány certifikáty a prohlášení o shodě.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, které nejsou výslovně uvedeny v textu zadávací dokumentace, jsou stanoveny v závazném návrhu Smlouvy o dílo, která je součástí této zadávací dokumentace jako její **příloha č. 1**. Uchazeč není v rámci návrhu Smlouvy oprávněn provádět žádné úpravy nebo změny s výjimkou doplnění relevantních parametrů, jejichž doplnění tato zadávací dokumentace nebo Smlouva předpokládá (ve smlouvě jsou údaje k doplnění uchazečem označeny modře proloženým textem „**DOPLNÍ UCHAZEČ**“). Návrh Smlouvy musí být podepsán uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

Zadavatel nebude poskytovat vybranému dodavateli (zhotoviteli) žádné zálohové platby.

Před vystavením daňového dokladu (faktury), musí být fakturovaná částka odsouhlasena zadavatelem (objednatelem), nebo jeho technickým dozorem, bude-li ustanoven.

Platby budou probíhat výhradně v české měně (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v české měně (Kč).

7. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Jediným případem, kdy je možné nabídkovou

cenu překročit je změna platných sazeb DPH, která ovlivní výslednou cenu předmětu plnění.

8. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník zadávacího řízení zpracuje celkovou nabídkovou cenu v souladu s podmínkami veřejné zakázky následujícím způsobem:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Výpočet ceny musí být doložen zpracováním položkové kalkulace. Zadavatel přikládá k projektové dokumentaci výkaz výměr. Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu na základě ocenění předmětného výkazu výměr.

Účastník je povinen vyplnit a jako součást nabídky předložit výkaz výměr, který tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace. V tomto výkazu uchazeč ocení všechny uvedené položky. Uchazeč není oprávněn ve výkazech provádět úpravy a změny, a to zejména změny skladby položek a změny počtů měrných jednotek jednotlivých položek. Uchazeč musí uvést nabídkovou cenu u každé položky výkazu výměr (musí uvést cenu u každé položky uvedené v soupisu položek). Žádná položka soupisu nesmí být oceněna nulovou cenou.

Celkovou cenu díla, kterou následně uchazeč uvede do návrhu smlouvy o dílo, stanoví uchazeč jako výslednou cenu bez DPH získanou z krycího listu položkového rozpočtu (součet buněk F30 a F32).

Do hodinových sazeb je uchazeč povinen promítnout všechny své náklady, tj. včetně režijních, cestovních apod. Nejsou-li tyto náklady uchazečem oceněny samostatně, má zadavatel za to, že je uchazeč promítl do jednotkových cen a v průběhu realizace se uchazeč nemůže domáhat jejich zohlednění v ceně úhrady. Tyto náklady musí být zahrnuty do celkové ceny díla.

10. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Podrobná specifikace požadavků zadavatele na kvalifikaci je uvedena ve **Výzvě k podání nabídek k veřejné zakázce**.

11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

V rámci hodnocení nabídek dle § 119 zákona budou použity informace a údaje (které jsou předmětem hodnocení), uvedené v **návrhu smlouvy** účastníka zadávacího řízení. V případě, že návrh smlouvy bude obsahovat odlišný cenový údaj, než výkaz výměr, nebo krycí list nabídky vyplněný v rámci formuláře na profilu zadavatele, přednost má cenový údaj uvedený v návrhu smlouvy.

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky, a to podle nejnížší nabídkové ceny bez DPH.

Hodnocení nabídek bude provedeno následujícím způsobem:

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší do nejvyšší. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH bude vybrána jako nejvýhodnější.

12. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel jistotu nepožaduje.

13. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka se podává v elektronické formě prostřednictvím profilu zadavatele (dostupné z adresy https://ezakazky.grantikacs.cz/profile_display_162.html). **Vyplněním formuláře a přiložením požadovaných příloh nabídky uchazeč vyjadřuje svůj souhlas s podmínkami veřejné zakázky a v případě, že jeho nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, zavazuje se se zadavatelem uzavřít smlouvu totožného obsahu, jako je návrh smlouvy předložený jím v rámci nabídky.**

Formulář vyplňovaný na profilu zadavatele při elektronickém podání nabídky nahrazuje krycí list nabídky, která již v písemné formě nemusí uchazeči do nabídek přikládat. Všechny dokumenty vyžadované níže v tomto článku zadávací dokumentace se jako elektronické přílohy přikládají k formuláři pro podání nabídky dostupném z profilu zadavatele.

V návrhu smlouvy o dílo musí být uvedeny identifikační údaje o uchazeči přinejmenším v tomto rozsahu:

- i. v případě právnických osob název, sídlo, právní forma, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno, jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby,
- ii. v případě fyzických osob se do návrhu smlouvy vyplňuje do kolonky zhotovitel jméno a příjmení fyzické osoby, do kolonky sídlo se vyplňuje trvalé bydliště, nebo místo podnikání. Ostatní údaje se vyplňují obdobně jako u právnické osoby.

Podepisuje-li návrh kupní smlouvy i další doklady v nabídce jiná osoba než statutární orgán s oprávněním jednat za uchazeče, musí být v nabídce doložena též plná moc osoby, kterou se prokáže její oprávnění jednat za uchazeče.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka účastníka (přílohy formuláře pro podání nabídky) musí obsahovat minimálně níže uvedené dokumenty v požadované formě:

a) Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace, případně čestné prohlášení o splnění kvalifikace.

Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou za uchazeče jednat. Čestné prohlášení s podpisem předkládané v kopii se přikládá jako sken ve formátu PDF nebo v jiném formátu čitelném prostřednictvím běžně dostupného softwaru.

b) Podepsaný návrh Smlouvy.

Součástí zadávacích podmínek je vzor Smlouvy. Účastník zadávacího řízení pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou zastupovat účastník zadávacího řízení učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat obsahu nabídky účastníka zadávacího řízení. Pokud Smlouva nebude odpovídat ostatním částem

nabídky účastníka zadávacího řízení, bude tato skutečnost důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení. Pokud zastupuje účastníka zadávacího řízení jiná osoba odlišná od osoby oprávněné k zastupování, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k zastupování. Podepsaný návrh smlouvy, případně plná moc se přikládá jako sken ve formátu PDF nebo v jiném formátu čitelném prostřednictvím běžně dostupného softwaru. Zadavatel si může po otevření nabídek vyžádat zaslání originálů návrhu smlouvy a plná moci. Plná moc v takovém případě musí být opatřena úředně ověřenými podpisy.

c) Oceněný výkaz výměr.

Uchazeč přiloží oceněný výkaz výměr vyplněný ve formátu excel (.xls nebo .xlsx). Uchazeči nemusejí výkaz výměr podepisovat a scanovat.

d) Prohlášení o poddodavatelském způsobu zajištění plnění zakázky.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi. Účastník zadávacího řízení v takovém případě uvede identifikační údaje jednotlivých poddodavatelů a dále část veřejné zakázky, kterou bude každý z poddodavatelů plnit.

e) Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem.

14. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně, a to pouze prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na profilu zadavatele, nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel upozorňuje potenciální uchazeče, že pro odeslání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace je nutné se v elektronickém nástroji zaregistrovat a dále postupovat podle návodů dostupných z adresy <https://ezakazky.grantikacs.cz/manual.html>.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel může provést vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

15. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční dne: **14.3.2019 od 10:00 hod.** Sraz uchazečů je u budovy obecního úřadu na adrese Lovčičky 148, 68354 Otnice.

16. VYHRAZENÉ PRÁVO ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s ustanoveními § 53 odst. 6 zákona, že může oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si dále vyhrazuje právo doplnit a vysvětlit zadávací dokumentaci i z vlastního podnětu a zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených zákonem.

17. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek: Datum: 22.3.2019 Hodina: 10:00

Nabídky se podávají **pouze elektronicky**. Nabídky se podávají prostřednictvím elektronického nástroje **E-ZAK** (<https://ezakazky.grantikacs.cz>). Uchazeč po vyhledání profilu zadavatele na adrese https://ezakazky.grantikacs.cz/profile_display_162.html a otevření odkazu na toto konkrétní výběrové řízení nalezne odkaz do elektronického průvodce podáním nabídky. Elektronický průvodce je přístupný pouze přihlášeným uživatelům elektronického nástroje E-ZAK (<https://ezakazky.grantikacs.cz>). Pro přihlášení je nutné, aby se potenciální uchazeč v nástroji zaregistroval. Podrobné postupy a návody pro uživatele portálu jsou dostupné zde <https://ezakazky.grantikacs.cz/manual.html>. Uchazeč podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel upozorňuje potenciální uchazeče že k podání nabídky může být vyžadován platný elektronicky podpis, respektive podepsání nabídky tzv. kvalifikovaným certifikátem.

Nabídka uchazeče bude zpracována v českém jazyce. Obsah a další podmínky pro zpracování nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Nabídku je možno podávat pouze elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

18. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek v elektronické podobě se odehraje ihned po konci lhůty pro podávání nabídek postupem stanoveným v § 109 zákona. Otevírání nabídek je neveřejné.

19. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁNÍ

Zadavatel informuje účastníky, že má v souladu s § 122 zákona povinnost z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob zjistit u vybraného dodavatele údaje o skutečných majitelích, pokud je tento dodavatel právnickou osobou.

Vybraný dodavatel, který údaje o skutečných majitelích nemá v rejstříku zapsané, je v takovém případě povinen jako součást součinnosti před uzavřením smlouvy sdělit zadavateli jejich identifikační údaje a prokázat jejich stav k dodavateli způsobem dle § 122 odst. 5 zákona.

20. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 2 Projektová dokumentace
- Příloha č. 3 Výkaz výměr
- Příloha č. 4 Čestné prohlášení o splnění kvalifikace

V Lovčičkách
Za zadavatele

Podepsáno elektronicky

Mgr. Martin Bartoš (starosta obce)