



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Název veřejné zakázky:	Snížení energetické náročnosti budov administrativního a ubytovacího zařízení – vytápění
Druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
Druh veřejné zakázky:	dodávky
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_1495.html
Identifikace projektu:	Snížení energetické náročnosti budov administrativního a ubytovacího zařízení; registrační číslo: CZ.01.3.10/0.0/0.0/20_370/0024705

Název zadavatele:	O.K. Trans Property, s.r.o.
Sídlo zadavatele:	Hlavní 182, 253 03 Chýně
Zastoupen:	Zdeněk Zderadička, jednatel Ing. Vladimír Starosta, jednatel Josef Zderadička, jednatel
IČO:	06697623
DIČ:	CZ06697623

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Anna Divišová
Telefon:	+420 608 823 028
E-mail:	divisova@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

V souladu s ustanovením čl. 12 zadávací dokumentace tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentaci ke shora označené veřejné zakázce.

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy.

I.

Dne 13. 4. 2022 byly osobě zastupující zadavatele v souladu s čl. 12 odst. 1 zadávací dokumentace doručeny přes elektronický nástroj E-ZAK žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

Dotaz č. 1:

Dle technické zprávy by se měly dělat rozvody vytápění, MaR, plyn, voda, kanalizace a stavební práce, ale v zadávací dokumentaci máte jen výkaz výměr vytápění který obsahuje řádek s MaR. Prosíme o zaslání výkazů výměr na stavební práce, plyn, vodu a kanalizaci.

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje projektovou dokumentaci a položkový rozpočet k ZTI. **Účastník předmětný položkový rozpočet (Položkový rozpočet – ZTI) vyplní v souladu s čl. 6 odst. 3 zadávací dokumentace a předloží jako součást své nabídky.**

Dotaz č. 2:

Žádáme o ujasnění položky ve výkazu výměr "Ústřední vytápění" v bodě 4 Oběhová čerpadla řádek "všechna čerpadla včetně šroubení" co zde máme doplnit za cenu (montáž ?), jelikož jednotlivá čerpadla jsou k nacenění v řádcích 4.1 a 4.2.

K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel uvádí, že v bodě 4 *Oběhová čerpadla* se naceňují položky č. 4.1 a 4.2. Řádek „všechna čerpadla včetně šroubení“ je doplňující poznámkou a účastníci jej nebudou naceňovat. Z toho důvodu zadavatel jako přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje upravený položkový rozpočet (*Příloha č. 4 Položkový rozpočet_19042022*), ze kterého je tato skutečnost zřejmá.

II.

Zadavatel na základě tohoto vysvětlení vydává následující přílohy:

- Projektová dokumentace – ZTI
- Položkový rozpočet – ZTI
- Příloha č. 4 Položkový rozpočet_19042022

Každý účastník je povinen ve své nabídce vycházet z těchto nebo použít tyto aktualizované či doplněné přílohy. Nepoužití těchto příloh bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a takový účastník může být vyloučen ze zadávacího řízení.

Nabídková cena účastníka bude na základě tohoto vysvětlení zadávací dokumentace stanovena oceněním rozpočtů – *Příloha č. 4 Položkový rozpočet_19042022* a *Položkový rozpočet – ZTI* v souladu s čl. 6 odst. 3 zadávací dokumentace.

III.

V souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení zadávací dokumentace se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek a čl. 10 odst. 3 a čl. 11 odst. 1 zadávací dokumentace se nahrazují zněním:

Článek 10. Způsob podání nabídek

3. Nabídka bude doručena na adresu kontaktního místa osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **TENDERA partners, s.r.o., Česká 161/1, 602 00 Brno, nejpozději do 6. 5. 2022 do 10:00 hodin**. Účastník může nabídku na výše uvedenou adresu zaslat poštou nebo ji podat osobně v pracovní dny od 8:00 do 15:30 hodin (pondělí až čtvrtek), od 8:00 do 13:30 hodin (pátek) a v poslední den lhůty pro podání nabídek od 8:00 do 10:00 hodin.

Článek 11. Otevírání nabídek

1. Zadavatelem ustanovená komise otevře ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu na svém **neveřejném zasedání** konaném na adrese kontaktního místa osoby zastupující zadavatele, tj. na adrese **TENDERA partners, s.r.o., Česká 161/1, 602 00 Brno**, dne 6. 5. 2022 v 10:05 hodin.

Přílohy tohoto vysvětlení zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace – ZTI
- Příloha č. 2 – Položkový rozpočet – ZTI
- Příloha č. 3 – Příloha č. 4 Položkový rozpočet_19042022

V Brně dne 19. 4. 2022

Za zadavatele – O.K. Trans Property, s.r.o.:

Ing. Anna Divišová

TENDERA partners, s.r.o.

Poradce pro výběrová řízení

Na základě plné moci