

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel:

Obec Roztoky

sídlo: Roztoky 128, 270 23 Roztoky
IČO: 00639966
zastoupen: Mgr. Tomáš Vostatek, starosta

Zástupce zadavatele:

KVB advokátní kancelář s.r.o.
Teplého 2786, 530 02 Pardubice
IČO: 01460412

Koncese:

„PROVOZOVÁNÍ SOUSTAVY ZÁSOBOVÁNÍ TEPELNOU ENERGIÍ – ROZTOKY U KŘIVOKLÁTU“

Zadavatel výše uvedené podlimitní koncese na služby zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“),

o z n a m u j e

ve smyslu ust. § 50 a § 123 zákona o zadávání veřejných zakázek všem účastníkům zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku, že zadavatel dne 24. 3. 2022 rozhodl o výběru dodavatele.

Vybraným dodavatelem je:

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Sídlo	IČO	Nabídková cena (v Kč bez DPH za 1 GJ)
2	E.ON Energie, a.s.	F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice	26078201	542

Odůvodnění:

Zadavatel otevřel prostřednictvím profilu zadavatele dne 3. 3. 2022 v čase 10:05 hod. včas a řádně doručené elektronické nabídky.

Zadavatel přijal do konce lhůty pro podání nabídek celkem 2 elektronické nabídky, a to:

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Sídlo	IČO	Nabídková cena (v Kč bez DPH za 1 GJ)
1	IVORY Energy, a.s.	U Slovanky 1388/5, 182 00 Praha 8	24200379	619,14
2	E.ON Energie, a.s.	F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice	26078201	542

Zadavatel neobdržel žádnou nabídku, která by byla podána po lhůtě pro podání nabídek. Žádná z nabídek nebyla před lhůtou pro podání nabídek samotným dodavatelem zneplatněna.

I. Hodnocení nabídek

Zadavatel si ve smyslu ust. § 39 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek vyhradil, že může provést hodnocení před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Komise jmenovaná zadavatelem hodnotila nabídky účastníků zadávacího řízení podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH (v souladu s čl. 19 zadávací dokumentace).

Nabídky byly seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější byla zadavatelem vyhodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

Ještě před samotným posuzováním nabídek však zástupce zadavatele doporučil zadavateli, aby zaslal účastníkovi zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, žádost o poskytnutí písemného zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny ve smyslu ust. § 113 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek, neboť u nabídky tohoto účastníka zadávacího řízení byly zaznamenány mimořádně nízké nabídkové ceny, a to v případě

- položky č. 1.1 (Palivo),
- položky č. 2.8 (Správní režie) a
- položky č. 2.9 (Ostatní stálé náklady).

Tyto položky byly výše uvedeným účastníkem zadávacího řízení oceněny významně nižšími cenami, než na kolik tyto ocenil rozpočtář zadavatele, a rovněž byly výrazně nižší oproti nákladům v rámci těchto položek při stávajícím provozu (zejména u položky č. 1.1 nabídková cena činila o cca 50 % nižší hodnotu oproti stávajícímu stavu, což bylo zejména s ohledem na neustále rostoucí cenu dřeva nutné objasnit a vysvětlit).

Dne 18. 3. 2022 proto zástupce zadavatele odeslal účastníkovi zadávacího řízení E.ON Energie, a.s., žádost o poskytnutí písemného zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké ceny.

V návaznosti na obdrženou žádost zaslal tento účastník zadávacího řízení dne 21. 3. 2022 své zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, v rámci něhož uvedl, že kalkulace ceny tepelné energie vychází z reálného provozu Teplárny Mydlovary u Zlivy, kterou tento účastník zadávacího řízení vlastní a provozuje již od roku 2011 a v níž je primárním zdrojem tepelné energie biomasa – stejně jako je tomu zamýšleno v případě této koncese. Účastník zadávacího řízení, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, dále uvedl, že s ohledem na dlouhodobý provoz teplárny má optimálním způsobem nastavený dodavatelský řetězec na dodávky biomasy, což je důvodem, proč jím nabídnutá cena v položce č. 1.1 (Palivo) je nižší oproti stávajícímu stavu u stávajícího provozovatele kotelny v katastrálním území zadavatele a jejíž provozování je předmětem této koncese.

Výše uvedený účastník zadávacího řízení dále uvedl, že cena u položky č. 2.8 (Správní režie) a položky č. 2.9 (Ostatní stálé náklady) byla stanovena na základě jeho znalosti provozu zdroje tepla na biomasu.

Tento účastník zadávacího řízení rovněž potvrdil, že cena u těchto položek není stanovena jako účelově nízká, a zároveň uvedl, že při plnění předmětu koncese zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu koncese, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění koncese. Účastník zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, taktéž potvrdil, že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

S ohledem na vše výše komise dospěl k závěru, že nabídka účastníka zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, neobsahuje nevysvětlenou mimořádně nízkou nabídkovou cenu, resp. že tento účastník zadávacího řízení řádně a včas objasnil a zdůvodnil způsob stanovení nabídkové ceny a zároveň potvrdil, že jsou splněny podmínky dle ust. § 113 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Na základě hodnocení nabídek dospěla komise k tomuto výsledku hodnocení nabídek, přičemž stanovila následující pořadí nabídek:

Ekonomická výhodnost	Pořadové číslo nabídky	Účastník	IČO	Nabídková cena (v Kč bez DPH za 1 GJ)
1	2	E.ON Energie, a.s.	26078201	542
2	1	IVORY Energy, a.s.	24200379	619,14

V souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a všemi zadávacími podmínkami určila komise za ekonomicky nejvýhodnější nabídku s pořadovým číslem 2, kterou podal účastník zadávacího řízení: **E.ON Energie, a.s., se F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 26078201**. Ekonomicky nejvýhodnější nabídka obsahovala nabídkovou cenu ve výši 542 Kč bez DPH za 1 GJ tepelné energie.

II. Posouzení splnění kvalifikace účastníka zadávacího řízení s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou

Komise posoudila ekonomicky nejvýhodnější nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách a dospěla k závěru, že nabídka splňuje jak zákonné, tak zadávací podmínky. Komise následně posoudila též splnění kritérií kvalifikace a dospěla k závěru, že účastník zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, prokázal splnění požadované kvalifikace.

Splnění základní a profesní způsobilosti

Splnění základní a profesní způsobilosti doložil výše uvedený účastník zadávacího řízení čestným prohlášením. Účastník zadávacího řízení dále prokázal splnění základní a profesní způsobilosti předložením:

- výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů;

- výpisu z obchodního rejstříku;
- výpisu ze živnostenského rejstříku;
- rozhodnutí Energetického úřadu o udělení licence číslo 311533521 ze dne 2. 12. 2021, č. j. 14742-6/2021-ERU, pro předmět podnikání *výroba tepelné energie*;
- rozhodnutí Energetického úřadu o udělení licence číslo 321533520 ze dne 16. 3. 2020, č. j. 01258-15/2020-ERU, pro předmět podnikání *rozvod tepelné energie*;
- dokladu, že je odborně způsobilý, resp. že disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečí – účastník zadávacího řízení předložil:
 - kopii čestného prohlášení pana Ing. Stanislava Fiedlera, že tento zabezpečí funkci odpovědného zástupce pro tuto koncesi ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a ust. § 6 energetického zákona,
 - čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, že mezi ním a panem Ing. Stanislavem Fiedlerem existuje pracovněprávní vztah,
 - kopii dokladu o ukončeném vysokoškolském diplomu pana Ing. Stanislava Fiedlera ve studijním oboru *Elektroenergetika*.

Splnění ekonomické kvalifikace

Splnění požadavku na ekonomickou kvalifikaci ve smyslu ust. 78 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek výše uvedený účastník zadávacího řízení prokázal předložením čestného prohlášení a zároveň i předložením výkazu zisku a ztrát za účetní období 2017-2020.

Splnění technické kvalifikace

Účastník zadávacího řízení, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, předložil za účelem prokázání splnění technické kvalifikace seznam významných služeb ve smyslu ust. § 79 odst. 2 písm. b) zákona o zadávání veřejných zakázek, přičemž veškeré požadavky zadavatelem kladené na významné referenční služby (resp. 1 významnou referenční službu) byly splněny. Tento účastník zadávacího řízení uvedl v rámci seznamu významných služeb tuto službu:

- „*Provozování soustavy zásobování tepelnou energií v lokalitě Mydlovary, Zliv*“ – objednatel: CZT Mydlovary, Zliv, připojeno je celkem 680 odběratelů tepla, doba realizace: 2011-současnost, hlavní zdroj: biomasový blok, roční objem vyrobeného tepla: 43.395 GJ.

Splnění technické kvalifikace komise rovněž ověřila i z veřejně dostupných zdrojů.

Splnění požadavku na poskytnutí jistoty a požadavku na předložení technického řešení

Účastník zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, ke své nabídce připojil rovněž popis technického řešení provozu kotelny. Rovněž tak byl splněn požadavek na poskytnutí jistoty ve smyslu ust. § 41 odst. 3 písm. a) zákona o zadávání veřejných zakázek – v rámci nabídky byla předložena kopie výpisu z bankovního účtu (výše

uvedený účastník zadávacího řízení splnil požadavek na poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele).

S ohledem na vše výše uvedené dospěl zadavatel na základě doporučení komise k závěru, že účastník zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, splnil veškeré zadávací i zákonné podmínky, pročež zadavatel rozhodl dne 24. 3. 2022 o výběru dodavatele – společnosti E.ON Energie, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 26078201.

Účastník zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, splnil veškeré zadavatelovy podmínky, jakož i veškeré podmínky na něj kladené zákonem o zadávání veřejných zakázek. Předloží-li následně tento účastník zadávacího řízení veškeré požadované originály či ověřené kopie dokladů (které nebyly jako originál či ověřená kopie vtěleny už do samotné nabídky tohoto účastníka zadávacího řízení) dle ust. § 122 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek, bude mu veřejná zakázka zadána.

Poučení:

Proti jakémukoli postupu zadavatele souvisejícímu se zadáváním veřejné zakázky je možné podat námitky ve smyslu ust. § 241 zákona o zadávání veřejných zakázek, pokud danému dodavateli hrozí nebo vznikla újma. Námitky proti tomuto oznámení musejí být doručeny do 15 dnů od jeho doručení. Námitky se podávají zástupci zadavatele či přímo zadavateli, a to v elektronické podobě – prostřednictvím profilu zadavatele, e-mailovou zprávou či do datové schránky.

V Pardubicích dne 28. 3. 2022

za zástupce zadavatele
Mgr. Tomáš Hrstka
zmocněný zástupce