

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „OZ“

Smluvní strany

Název: Obec Lovčičky

Sídlo: Lovčičky 148, 683 54 Otnice

Zastoupen Mgr. Martinem Bartošem, starostou

IČ: 00291994

DIČ: -

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 8325731/0100

Osoba oprávněná jednat ve

věcech technických: Ing. Jaroslav Šitavanc

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel: Panáček Service, s.r.o.

Sídlem: Lovčičky 50, 683 54

IČ: 03565629

DIČ: CZ 03565629

„zhotovitel“

### I.

#### Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě poptávkového řízení na stavební práce s názvem „Parkovací plochy Lovčičky“ (dále jen „zakázka“).

### II.

#### Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost pro objednatele a objednateli předá dílo (v této smlouvě také jako „stavba“) specifikované v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně poskytnutí dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů, zařízení a služeb, jejichž hlavním účelem je novostavba parkovacích ploch v Lovčičkách. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a s projektovou dokumentací pro provedení stavby vypracovanou společností Ing. Luděk Matyáš, Lovčičky, s názvem „Novostavba parkovacích ploch na parcelních číslech 216/1 a 186/1“, hlavním projektantem Ing. Luděk Matyáš (dále jako „projektová dokumentace“).
- 2.4. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele zajistit:

- a) kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
- b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení díla,
- c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- d)** veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).  
Na stavenišťe mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a pracovníci orgánu státního stavebního dohledu v doprovodu odpovědného zástupce zhotovitele,
- e)** bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- f)** projednání a obstarání případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- g)** zřízení a odstranění zařízení stavenišťe včetně napojení na inženýrské sítě.  
Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie a vody prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie a vody je povinen objednateli uhradit,
- h)** odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- i)** uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- j)** uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu,
- k)** v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- l)** zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- m)** zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- n)** zhotovení dokumentace skutečného provedení v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- o)** geodetické zaměření stavby,

### **III.**

#### **Doba a místo plnění**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto termínech:  
Termín předání a převzetí stavenišťe: do 5 dnů od uzavření této smlouvy  
Termín zahájení provádění díla: den následující po dni předání stavenišťe zhotoviteli  
Termín dokončení díla a předání a převzetí nejpozději do 2 měsíců od uzavření této smlouvy
- 3.2. O předání stavenišťe zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu oprávněnou.
- 3.3. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění zakázky, který předložil ve své nabídce do zadávacího řízení k zakázce, a který je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo.
- 3.4. Místem plnění díla je k.ú. Lovčičky, parc. č. 186/1 a 216/1

### **IV.**

#### **Cena díla**

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána jako cena pevná v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci výběrového řízení na zakázku na základě

oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jako „položkový rozpočet“) zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo čini:	<b>829.052,03,-Kč</b>
Cena bez DPH	685.166,97,-Kč
DPH 21%	143.885,06,-Kč
Cena včetně DPH	<b>829.052,03,-Kč</b>

- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci výběrového řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že položkový rozpočet zahrnuje veškeré činnosti nutné k dokončení a předání díla a na základě této skutečnosti se výslovně zavazuje, že nebude uplatňovat a účtovat vícepráce.
- 4.3. K ceně bez DPH je připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné pro řádné a včasné provedení díla.
- 4.5. Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 OZ nebezpečí změny okolností.

## V.

### Platební podmínky a fakturace

Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 pro vztahy založené touto smlouvou.

Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem. Přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelem podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli a doručit fakturu objednateli nejméně dvacet dní přede dnem splatnosti faktury sjednaným v první větě odst. 5.3. této smlouvy.

Doba splatnosti faktur je 60 dní ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli. Pokud však zhotovitelem vystavená faktura bude doručena objednateli méně jak 20 dní před tímto dnem splatnosti, posunuje se splatnost faktury přiměřeně o počet dní prodlení zhotovitele s doručením faktury objednateli tak, aby splatnost faktury nastala dříve jak 20 dní ode dne doručení faktury objednateli. Po dobu, o kterou se dle věty druhé tohoto odst. 5.3. prodloužila doba splatnosti faktury sjednaná ve větě první tohoto odst. 5.3., se objednatel neocítá v prodlení s úhradou příslušné části ceny díla vyúčtované danou fakturou.

Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
- b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl,
- c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury a jejím doručením objednateli nejméně 20 dní přede dnem splatnosti faktury sjednaným v první větě odst. 5.3. této smlouvy. Pokud však zhotovitelem vystavená nová faktura bude doručena objednateli méně jak 20 dní před tímto dnem splatnosti, posunuje se splatnost faktury přiměřeně o počet dní prodlení zhotovitele s doručením nové faktury objednateli tak, aby splatnost faktury nenastala dříve jak 20 dní ode dne doručení nové faktury objednateli. Po dobu, o kterou se dle předchozí věty tohoto odst. 5.7. prodloužila doba splatnosti faktury sjednaná ve větě první odst. 5.3., se objednatel neocitá v prodlení s úhradou příslušné části ceny díla vyúčtované danou fakturou.

Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele, jež bude konkretizován v jednotlivých fakturách.

## VI.

### Předání a převzetí díla

Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli, a to na staveništi, bez zjevných vad a nedodělků. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2628 OZ pro vztahy založené touto smlouvou. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli.

Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol).

Předávací protokol obsahuje zejména:

- a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
- b) identifikační údaje o díle i jeho části
- c) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá
- d) soupis příloh
- e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení
- f) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky.

Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení na náklady zhotovitele.

V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu, což bude považováno za výhradu objednatele k dílu a převzetí díla

objednatel s výhradou těchto vad a nedodělků. V tomto případě bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Účastníci se dohodli, že ustanovení § 2605 odst. 2 OZ se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatní.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol.

V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí stavby i pro drobné vady, i když nebrání jejímu užívání, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 OZ a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.

Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen uvést do původního stavu.

*Za vadu díla je považována též skutečnost, že objednatel neobdrží celou dotaci poskytnutou státem, krajem, EU či jimi zřízenými organizacemi nebo bude povinen tuto dotaci či její část vrátit a to z důvodu vadné činnosti zhotovitele nebo činnosti zhotovitele v rozporu s touto smlouvou či obecně závaznými předpisy. V tomto případě se objednateli takto nevyplacená či objednatelům vrácená dotace či její část považují za škodu vzniklou porušením povinností zhotovitele.*

## VII.

### **Odpovědnost za vady, záruka**

Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

**Délka záruční doby je stanovena na 60 měsíců.**

Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělky, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělky do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční doby.

Záruční doba neběží ode dne oznámení vady zhotoviteli, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby úplného a konečného odstranění této vady.

Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady do 3 pracovních dnů po obdržení oznámení o vadě, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn. že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámení vady.

Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.

Označí-li objednatel v oznámení vadu jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění neprodleně po obdržení oznámení o vadě a tuto vadu odstranit do 24 hodin. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

## VIII.

### Sankční ujednání

- 9.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla (části díla) nebo dokončením díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle odst. 8.6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za porušení každé jednotlivé povinnosti.
- 9.6. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, a to ve výši 15.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.

9.7. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

## **IX.**

### **Odstoupení od smlouvy**

10.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy. Pokud druhá strana do tohoto termínu podstatné porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy následujícím dnem.

10.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- a) prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 kalendářních dnů,
- b) nesplnění kvalitativních ukazatelů zhotovitelem,
- c) provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací,
- d) nezaplacení oprávněné ceny díla objednatelem.

10.3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

10.4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

## **X.**

### **Závěrečná ustanovení**

11.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím subdodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (subdodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

11.2. V případě, že zhotovitel v souladu s výzvou k podání nabídek prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za uchazeče; objednatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

11.3. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění pouze u níže vymezených částí předmětu veřejné zakázky:

Stavba SO 01 – novostavba parkovacích ploch

Stavba není členěna na stavební objekty a provozní soubory prostřednictvím subdodavatele. Plnění ostatních částí předmětu zakázky je povinen zajistit pouze prostřednictvím svých zaměstnanců.

- 11.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení uchazeče podal do výběrového řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž výzva k podání nabídek k zakázce včetně všech jejích příloh.
- 11.5. Jestliže z výzvy k podání nabídek k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 11.6. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
- 11.7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany vylučují jiné než písemné doplňky a změny této smlouvy.
- 11.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
- 11.9. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 11.10. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
- 11.11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, a že žádná ze stran tuto smlouvu neuzavírá jako tzv. slabší strana, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.13. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je spolufinancován z dotačních fondů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům poskytovatele dotace.

## XI.

### Doložka o schválení smlouvy zastupitelstvem obce

Níže podepsaný zástupce objednatele tímto v souladu s § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že tato smlouva o dílo byla schválena zastupitelstvem obce Lovčičky dne 31.8.2021, číslo usnesení 16.

V Lovčičkách dne 02.09.2021

V Lovčičkách dne 02.09.2021



Mgr. Martin Bartoš  
starosta obce Lovčičky za objednatele

**Panáček service s.r.o.**  
Lovčičky 50, 683 54  
IČ: 03565629 DIČ: CZ03565629  
Tel.: +420 731 000 008

Pavel Panáček  
Panáček Service, s.r.o. za zhotovitele



