

Oprávněná úřední osoba:

Zapsal:

Voršíšková

dne: 13.12.2021

Magistrat města HK

Doručeno: 13.12.2021

MMHK/217832/2021

listy: 3

druh: IPD

přílohy:

li/sv:



mmhkes14aae1d

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Magistrát města Hradec Králové,

Odbor stavební

Ulice: Československé armády 408

PSC, obec: 502 00 Hradec Králové

Věc: **OZNÁMENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU** s certifikátem autorizovaného inspektora

podle ustanovení § 117 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18f vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

Fotovoltaická elektrárna 280 kWp s akumulací 1000 kWh, dodatečná instalace technického zařízení stavby na objektu skladové haly na pozemku parc.č. st. 355 k.ú. Březhrad v areálu WLC Park s.r.o., na adrese Březhradská 177, 503 32 Hradec Králové - Březhrad

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

WLC Park s.r.o.,

Františka Diviše 1275/1a, Uhřetěves, 104 00 Praha 10

IČ: 26011042

Vratislav Depta, dat. nar. 3. února 1976, Pulice 130, 518 01 Dobruška, jednatel

Telefon / mobilní telefon: 724 365 255

Fax / e-mail: p.sehnoutek@w-lc.cz

Datová schránka: 6fkn4b6

III. Údaje o autorizovaném inspektorovi a o vydaném certifikátu

Jméno, příjmení, č. ev. autorizovaného inspektora: Ing. Zora Šlapánková, autoriz. inspektor ev.č. 0031

Telefon / mobilní telefon: +420 604 200 084

Fax / e-mail: Zora.slapankova@seznam.cz

Datová schránka: fflux8ay.....

Datum vydání a č.j. certifikátu: 8.12.2021, C108-0921

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- ☐ nová stavba
- ☒ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
- ☐ změna stavby před jejím dokončením
- původní povolení vydal.....
- dne pod č.j.
- ☐ soubor staveb
- ☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
- ☐ stavby zařízení staveniště
- ☐ stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,
- které vydal.....
- dne pod č.j.

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Umístění technického zařízení FVE 280 kWp na střeše stávající skladové haly na pozemku parc.č. st. 355 s akumulací 1000 kWh (bateriové uložení bude umístěno v 1.np stávající stavby technického vybavení bez č.p. na pozemku parc.č. st.224, vše v k.ú. Březhrad, v areálu WLC Park s.r.o., Hradec Králové

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek, popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště) podle stavu katastru nemovitostí ke dni 12.4.2019

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]
Hradec Králové	Březhrad [613878]	St.355	Zastavěná plocha a nádvoří	2605
Hradec Králové	Březhrad [613878]	St. 224	Zastavěná plocha a nádvoří	335
Hradec Králové	Březhrad [613878]	131/4	Zastavěná plocha a nádvoří	5301

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Bude vybrán výběrovým řízením.....
.....
.....

VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení duben 2021.....

Dokončení červen 2021.....

IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru: 22 000 000.- Kč

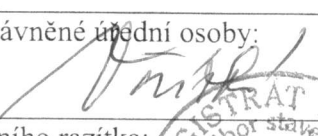
X. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

V Praze dne 8.12.2021

Ing. Zora Šlapánková

.....
podpis

Právo provést oznámený stavební záměr vzniklo dne: 6. 1. 2022	
Označení stavebního úřadu: Městský úřad Hradec Králové odbor stavební	Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby: EVA VOŘÍŠKOVÁ
Číslo jednací: RMHK/221420/2021 ST1/6	Podpis oprávněné úřední osoby: 
Datum vyznačení: 10. 1. 2022	Otisk úředního razítka: 

ČÁST B

Přílohy k oznámení:

- ☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.

Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

- ☒ 2. Certifikát vydaný autorizovaným inspektorem, ne starší 3 měsíců.
- ☒ 3. Seznam a adresy osob, které by byly jinak účastníky stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona.
- ☒ 4. Situační výkres s vyznačenými souhlasy osob, které by byly jinak účastníky stavebního řízení podle § 109, s oznamovaným stavebním záměrem.
- ☒ 5. Plán kontrolních prohlídek stavby.
- ☒ 6. Projektová dokumentace podle přílohy č. 12 u staveb podle § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona, nebo přílohy č. 13 u staveb vyžadujících stavební povolení vyhlášky č. 499/2006 Sb. ověřená autorizovaným inspektorem nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.
- ☐ 7. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, kterému je stavební záměr oznamován).
- ☐ 8. Další přílohy uvedené v části A
- ☐ k bodu VI. žádosti