

LEGENDA:

- PRÍČKA Z POROBETONU TL. 100 MM
- D1 NOVÉ DŘEVĚNÉ DVEŘE DO NOVÉ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ
- D2 NOVÉ POŽÁRNÍ DVEŘE DO NOVÉ OCELOVÉ ZÁRUBNĚ EW DP3
- 1 STAVEBNÍ ZAČISTĚNÍ, VLOŽENÍ XPS 30 MM DO NADPRAŽÍ OTVORU
- ÚPRAVY STĚN CHODEB

POZNÁMKA:

PŘIDĚLENÍ JEDNOTLIVÝCH SKLEPŮ S OHLEDEM NA VEDENÍ ELEKTRO BUDE PROVEDENO AŽ NA ZÁKLADĚ POKYNU OBJEDNATELE PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍ AKCE (V DOBĚ ZPRACOVÁNÍ PD TOTO PROJEKTANTOVI NEBYLO ZNÁMO)

POPIS STAVEBNÍCH ÚPRAV:

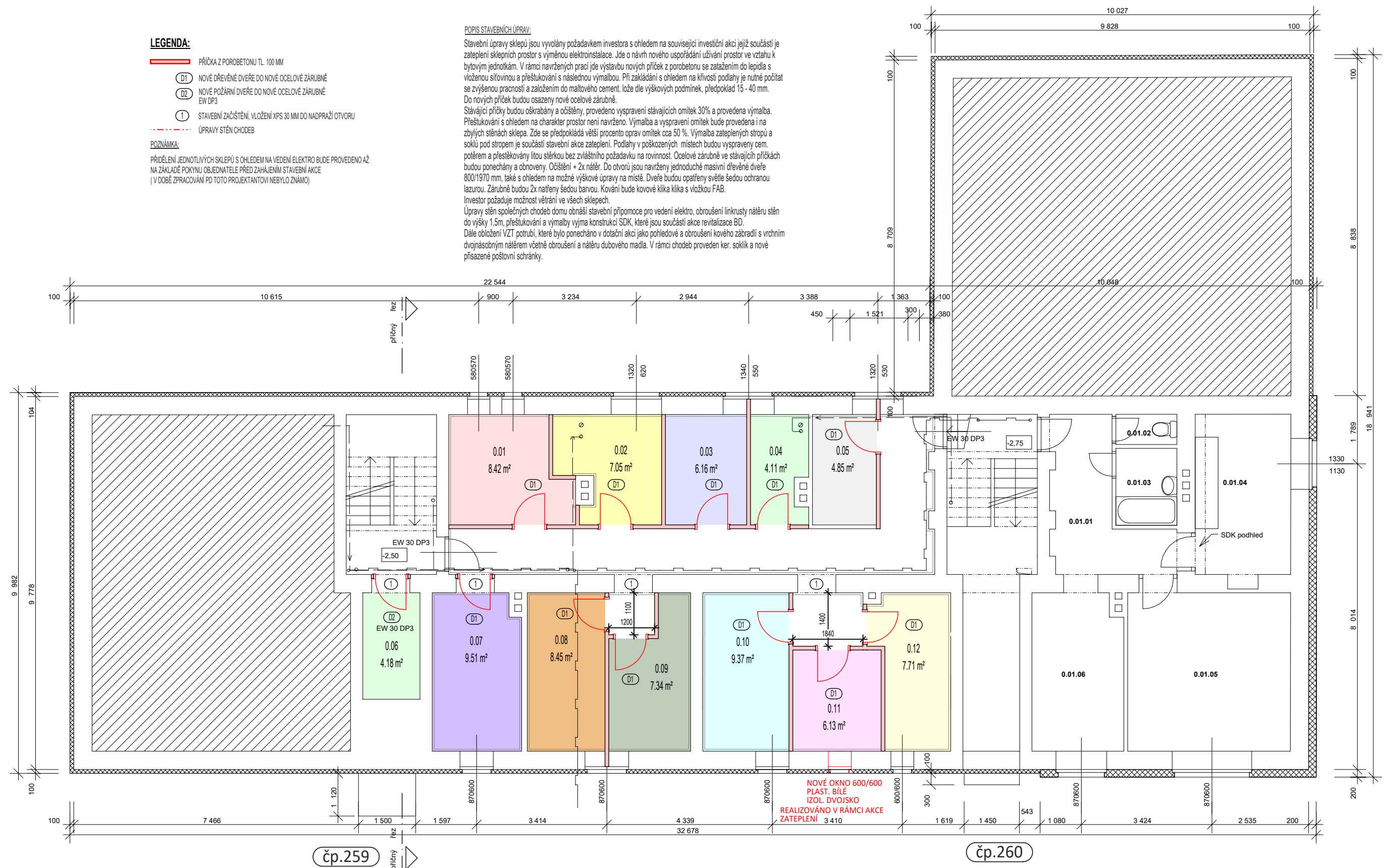
Stavební úpravy sklepů jsou vyvolány požadavkem investora s ohledem na související investiční akci jejíž součástí je zateplení sklepních prostor s výměnou elektroinstalace. Jde o návrh nového uspořádání užívání prostor ve vztahu k bytovým jednotkám. V rámci navržených prací jde o výstavbu nových příček z porobetonu se zateplením do lepida s vloženou síťovinou a přestukování s následnou výmalbou. Při zakládání s ohledem na křivost podlahy je nutné počítat se zvýšenou pracností a založením do maltového cement. lože dle výškových podmínek, předpoklad 15 - 40 mm. Do nových příček budou osazeny nové ocelové zárubně.

Stávající příčky budou oškrabány a očištěny, provedeno vyspravení stávajících omítek 30% a provedena výmalba. Přestukování s ohledem na charakter prostor není navrženo. Výmalba a vyspravení omítek bude provedena i na zbylých stěnách sklepa. Zde se předpokládá větší procento oprav omítek cca 50 %. Výmalba zateplených stropů a soklů pod stropem je součástí stavební akce zateplení. Podlahy v poškozených místech budou vyspraveny cem. potěrem a přestěkovány litou stěrkou bez zvláštního požadavku na rovinnost. Ocelové zárubně ve stávajících příčkách budou ponechány a obnoveny. Očištění + 2x nátěr. Do otvorů jsou navrženy jednoduché masivní dřevěné dveře 800/1970 mm, také s ohledem na možné výškové úpravy na místě. Dveře budou opatřeny světle šedou ochranou lazurou. Zárubně budou 2x natřeny šedou barvou. Kování bude kovové klika klika s vložkou FAB.

Investor požaduje možnost větrání ve všech sklepech.

Úpravy stěn společných chodeb domu obnáší stavební připomoc pro vedení elektro, obroušení linkrsky nátěru stěn do výšky 1,5m, přestěkování a výmalby vyjma konstrukcí SDK, které jsou součástí akce revitalizace BD.

Dále obložení VZT potrubí, které bylo ponecháno v dotační akci jako pohledové a obroušení kovového zábradlí s vrchním dvojnásobným nátěrem včetně obroušení a nátěru dubového madla. V rámci chodeb proveden ker. soklik a nové přisazené poštovní schránky.

**STAVEBNÍ ÚPRAVY BD MILÍN BLOK Z, ŠKOLNÍ Č.P. 259 - 260**

Investor:

Obec Milín, ul.11.května č.p. 27, 262 31 Milín

Projektant:

Akad. arch. Aleš Brotánek ČKA 01915

02/2021

DOKUMENTACE ZADÁNÍ STAVBY**D.1.1.02****PŮDORYS 1.PP - NOVÝ STAV****m 1:100****ALEŠ BROTÁNEK
JAN PRAISLER**

ČLEN SDRUŽENÍ

**CENTRUM
PASIVNÍHO
DOMU**

www.pasivnidomy.cz

1 2 3 4 5 6