



Městský úřad Nové Město nad Metují

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují, tel. 491 419 611, fax. 491 419 623

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

Dne: 29.10.2017

Městský úřad Nové Město nad Metují

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

Dne: 29.10.2017 Podpis: Michlová

Spis. zn.: Výst. 16577/2017/Mi
Č.j.: NMNM/17912/2017/OVRR/MI
SP – 46/17
Vyřizuje: Ing. Michlová Hana
Tel.: 491 419 684
Mobil: 605 201 081
E-mail: michlova@novemestonm.cz

V Novém Městě nad Metují, dne 09.10.2017



1. META Krčín a.s., Nahořanská 268, 549 01 Nové Město nad Metují
2. Jiří Rydlo, Nahořany 106, 549 07 Nahořany
3. Zdeňka Tomášová, Bystré 17, 518 01 Bystré
4. Drahomíra Baškovská, Dobrušská 97, 549 01 Nové Město nad Metují
5. Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové
6. Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 04.09.2017 podala

META Krčín a.s., IČO 25989324, Nahořanská 268, 549 01 Nové Město nad Metují
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

**„Revitalizace výrobního areálu bývalé cihelny v kat. úz. Krčín“
Nové Město nad Metují, Krčín**

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. č. 295 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 296/1 (zastavěná plocha a nádvoří), p. p. č. 244/1 (ovocný sad), p. p. č. 244/2 (zahradka), p. p. č. 271/1 (ostatní plocha), p. p. č. 271/11 (orná půda), p. p. č. 271/12 (ostatní plocha), p. p. č. 271/14 (orná půda), p. p. č. 271/15 (orná půda), p. p. č. 271/17 (orná půda), p. p. č. 271/19 (orná půda), p. p. č. 277/1 (ostatní plocha), p. p. č. 277/8 (ostatní plocha), p. p. č. 277/10 (ostatní plocha), p. p. č. 692/1 (ostatní plocha), p. p. č. 765/1 (ostatní plocha), p. p. č. 765/5 (ostatní plocha) dle KN v katastrálním území Krčín.

- II. Vydává** podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu na pozemcích st. p. č. 295, 296/1, p. p. č. 244/1, 244/2, 271/1, 271/11, 271/12, 271/14, 271/15, 271/17, 271/19, 277/1, 277/8, 277/10, 692/1, 765/1, 765/5 dle KN v katastrálním území Krčín.

Stavba obsahuje:

- SO 01 Hlavní budovy lehkých montážních prací
- SO 02 Vodovodní přípojka
- SO 03 Kanalizační přípojka + přečerpávací šachta
- SO 04 Tepelné čerpadlo - 2 ks
- SO 05 Požární nádrž
- SO 06 Fotovoltaická elektrárna

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba „Revitalizace výrobního areálu bývalé cihelny v kat. úz. Krčín,“ Nové Město nad Metují, Krčín bude umístěna na pozemcích st. p. č. 295, 296/1, p. p. č. 244/1, 244/2, 271/1, 271/11, 271/12, 271/14, 271/15, 271/17, 271/19, 277/1, 277/8, 277/10, 692/1, 765/1, 765/5 dle KN v katastrálním území Krčín bude umístěna tak, jak je zakresleno na výkresu „Koordinační situace“ v měřítku 1:500, který je součástí ověřené projektové dokumentace.
2. Pitná voda bude zajištěna novou vodovodní přípojkou napojenou na pozemku p. p. č. 244/2 na stávající vodovodní řad, kde bude umístěna vodoměrná šachta. Z vodoměrné šachty bude vedena přípojka po pozemcích 765/5, 244/1, 271/19, 765/1, 271/15, 271/14, 277/10, 277/8, 271/17, 271/11, 271/12, 271/1, 277/1 a bude ukončena v objektech na pozemcích st. p. č. 295 a 296/1. Přípojka bude délky cca 350 m.
3. Odpadní vody z objektu na pozemcích st. p. č. 295 a 296/1 budou svedeny gravitačními kanalizačními přípojkami do akumulací jímky k přečerpávání odpadních vod. Z této jímky bude vedena výtlačná tlaková splašková přípojka po pozemcích p. p. č. 277/1, 271/1, 271/12, 271/11, 271/17, 277/8, 277/10, 271/14, 271/15, 765/1, 271/19, 244/1, 765/5, 244/2, kde bude na pozemku p. p. č. 692/1 napojena do stávající veřejné kanalizační stoky. Přípojka bude délky cca 310 m.
4. U objektu hlavní budovy na pozemku st. p. č. 296/1 budou na pozemku p. p. č. 277/1 instalovány 2 ks tepelných čerpadel vzduch/voda. Tepelná čerpadla budou umístěna 0,5 m od jihovýchodní stěny objektu a 3,0 m od východního rohu objektu.
5. Podzemní betonová požární nádrž o celkové objemu 22,0 m³ bude umístěna na pozemku p. p. č. 277/1 ve vzdálenosti 29,65 m od krajní koleje a 9,5 m od objektu na pozemku st. p. č. 295. Nádrž se bude skládat z 2 betonových objektů o průměru 2,86 m, které budou od sebe vzdáleny 0,53 m.
6. Na střeše objektu na pozemku st. p. č. 296/1 z jihovýchodní strany bude instalována fotovoltaická elektrárna.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Jaroslav Vondřejc & Ing. Miloš Vondřejc, PROJEKTOVÉ ATELÉRY, Havlíčkova 157, Nové Město nad Metují; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavebníka p. p. č. 277/1.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek zdraví při práci, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy. Ke stavbě budou použity výhradně stavební materiály a výrobky, které mají vlastnosti požadované v § 156 stavebního zákona.
5. Při provádění stavby vodovodní přípojky s vodoměrnou šachtou a kanalizační přípojky budou splněny podmínky uvedené ve Smlouvě o právu provést stavbu uzavřené mezi městem Nové Město nad Metují a META Krčín a.s., Nové Město nad Metují dne 23.8.2017, ve Smlouvě provést stavbu uzavřené mezi Zdeňkou Tomášovou, Bystré 17 a META Krčín a.s., Nové Město nad Metují dne 20.9.2017 a ve Smlouvě o právu provést stavbu uzavřené mezi Jirím Rydlem, Nahořany 106 a META Krčín a.s., Nové Město nad Metují dne 24.9.2017.
6. Při provádění stavby kanalizační přípojky budou splněny podmínky uvedené ve Smlouvě o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti uzavřené mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkovou organizací Hradec Králové a META Krčín a.s., Nové Město nad Metují dne 24.7.2017.

7. Při provádění stavby budou splněny podmínky z vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Hradec Králové ze dne 7.8.2017:
 - a) Pokud dojde ke kolizi vedení tlakové kanalizace a vodovodu s plánovanou trasou „Silnice I/14 Nové Město nad Metují – přeložka,“ bude provedena přeložka těchto přípojek dle skutečného výškového řešení přeložky silnice I/14 na náklady vlastníka těchto přípojek.
8. Při realizaci stavby budou splněny podmínky ze souhrnného stanoviska Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastního ředitelství Hradec Králové (dále jen „SŽDC“) ze dne 22.9.2017:
 - a) Stavebními pracemi nebudou nijak dotčeny pozemky SŽDC, nebude na ně ukládán žádný stavební materiál ani vyvážena zemina. Likvidace příp. odpadů bude řešena v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti. Nesmí dojít k ekologické zátěži pozemků SŽDC.
 - b) Při realizaci stavby nesmí dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3 m od osy koleje. Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5 od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona č. 266/1994 Sb. o drahách v platném znění).
 - c) Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu.
 - d) Veškeré změny v projektové dokumentaci budou SŽDC předem písemně odsouhlaseny.
9. Při provádění vodovodní a kanalizační přípojky budou splněny podmínky ze závazného stanoviska Krajského ředitelství policie, Královéhradeckého kraje, územního odboru Náchod, dopravního inspektorátu Náchod ze dne 28.7.2017:
 - a) Z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu je nutné při vlastním provádění prací postupovat tak, aby byla zajištěna bezpečnost a plynulost silničního provozu a nezbytné pěší trasy.
 - b) V místě, kde budou prováděny práce v profilu komunikace bude umístěno odpovídající, silničním správním úřadem stanovené dopravní značení.
 - c) Zvláštní užívání komunikace v souvislosti s prováděním prací (případný pohyb mechanizace) musí být povoleny příslušným silničním správním úřadem.
 - d) Veškeré výkopy budou ohraničeny plotovými díly, doplněnými DZ č. Z2 (Zábrany pro označení uzavírky).
 - e) Práce na silnici III/308 21 budou probíhat v koordinaci s rekonstrukcí inženýrských sítí v rámci rekonstrukce silnice III/308 21, případně musí být předložena nová žádost.
10. Při provádění stavby budou splněny podmínky ze souhrnného stanoviska Městského úřadu Nové Město nad Metují, Odboru výstavby a regionálního rozvoje, Oddělení životního prostředí ze dne 2.10.2017:
 - a) Stavbou inženýrských sítí mají být dotčeny také pozemky, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (dále „ZPF“). Souhlasu k odnětí půdy ze ZPF není třeba, má-li být ze ZPF odňata zemědělská půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby uvedení zemědělské půdy do původního stavu. Stavebník oznámí Městskému úřadu Nové Město nad Metují, Odboru výstavby a regionálního rozvoje, Oddělení životního prostředí termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně.
 - b) Předložená projektová dokumentace neobsahuje údaje o průzkumu ohledně případného výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (rorýsi, netopýři). Proto správní úřad doporučuje tento průzkum provést a v případě zastižení těchto druhů požádat příslušný orgán ochrany přírody (Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství) o výjimku ze zákazu u zvláště chráněných druhů živočichů dle ustanovení § 56 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. O výjimku by bylo nezbytné požádat, i pokud by výskyt zvláště chráněných druhů živočichů byl zjištěn v průběhu stavby.
11. V místě stavby se vyskytují vedení vodovodní, kanalizační, podzemní a nadzemní kabelové vedení NN, VN, VVN, podzemní sítě elektronických komunikací ve správě společností: VaK Náchod a.s., ČEZ Distribuce a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení podzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

Při provádění stavby budou dodrženy podmínky jednotlivých správců sítí:

 - a) Vodovodů a kanalizací Náchod, a.s. Náchod ze dne 19.7.2017 pod zn. 17-04111
 - b) ČEZ Distribuce, a.s. Děčín ze dne 30.8.2017 pod zn. 568/2017 a ze dne 21.9.2017.
 - c) České telekomunikační infrastruktury a.s. Praha ze dne 11.7.2017 pod č.j. 661682/17 a ze dne 11.9.2017 pod č.j. POS 170/17.
12. V průběhu stavby bude veden stavební deník, který je stavebník povinen uchovávat po dobu 10 let od závěrečné kontrolní prohlídky.
13. Při provádění stavby je nutné být šetrný k zájmům vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí. Práce na staveništi, při kterých by hluk u nejbližší obytné zástavby překračoval hranici 40 dB, nesmí být prováděny v době od 21 do 7 hodin. V denní době od 7 do 21 hodin nesmí hluk překročit hranici 50 dB.

14. Všechny sousední stavby a konstrukce, popř. pozemky, poškozené při provádění stavby, musí být neprodleně uvedeny do původního stavu.
15. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou, která bude vybrána na základě provedeného výběrového řízení.
16. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
17. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek "Stavba povolena", který stavebník obdrží, jakmile stavební povolení nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné, a musí být ponechán na místě do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
18. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po provedení vodovodní a kanalizační přípojky
 - b) při provádění zateplení objektu
 - c) závěrečná kontrolní prohlídka
19. K žádosti o vydání závazného stanoviska Krajské hygienické Královéhradeckého kraje, územního pracoviště Náchod k užívání stavby je nutné předložit doklad o výsledku rozboru vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody; místo odběru: I. NP výtokový ventil u dřezu v místnosti pro odpočinek č. 1.03.
20. Stavba bude dokončena do 30.09.2020.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

META Krčín a.s., Nahořanská 268, 549 01 Nové Město nad Metují

Jiří Rydlo, Nahořany 106, 549 07 Nahořany

Zdeňka Tomášová, Bystré 17, 518 01 Bystré

Drahomíra Baškovská, Dobrušská 97, 549 01 Nové Město nad Metují

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, 500 04 Hradec Králové

Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Odůvodnění

Dne 04.09.2017 podala META Krčín a.s., Nahořanská 268, 549 01 Nové Město nad Metují žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 05.09.2017 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 27.09.2017 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

K žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení byly doloženy následující doklady:

- projektová dokumentace zpracovaná Jaroslav Vondřejc & Ing. Miloš Vondřejc, PROJEKTOVÉ ATELÉRY, Havlíčkova 157, Nové Město nad Metují
- hluková studie vypracovaná Ing. Milanem, Kábrtem, Husovo náměstí 48, Česká Skalice
- průkaz energetické náročnosti budovy zpracovaný Ing. Petrem Mádlíkem, U Trezorky 921/2, Praha 5 – Jinonice
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. Praha ze dne 11.7.2017 a 11.9.2017
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s. Děčín ze dne 11.7.2017
- souhlas ČEZ Distribuce, a.s. Děčín ze dne 30.8.2017
- stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. Děčín ze dne 21.9.2017
- stanovisko Gridservices s.r.o., Brno ze dne 11.7.2017
- vyjádření Vodovodů a kanalizací Náchod a.s. ze dne 19.7.2017
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Hradec Králové ze dne 7.8.2017
- souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastního ředitelství Hradec Králové ze dne 22.9.2017

- souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územního pracoviště Náchod ze dne 27.9.2017
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi městem Nové Město nad Metují a META Krčín a.s., Nové Město nad Metují dne 23.8.2017
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi Zdeňkou Tomášovou, Bystré 17 spoluvlastníkem pozemku p. p. č. 271/19 a META Krčín a.s., Nové Město nad Metují dne 20.9.2017
- Smlouva o právu provést stavbu uzavřená mezi Jiřím Rydlem, Nahořany 106 spoluvlastníkem pozemku p. p. č. 271/19 a META Krčín a.s., Nové Město nad Metují dne 24.9.2017
- stanovisko Krajského ředitelství policie, Královéhradeckého kraje, územního odboru Náchod, dopravního inspektorátu Náchod ze dne 28.7.2017
- zvláštní užívání pozemní komunikace – závazné stanovisko Krajského ředitelství policie, Královéhradeckého kraje, územního odboru Náchod, dopravního inspektorátu Náchod ze dne 28.7.2017
- Smlouva o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti uzavřená mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkovou organizací Hradec Králové a META Krčín a.s., Nové Město nad Metují dne 24.7.2017
- rozhodnutí Městského úřadu Nové Město nad Metují, Odboru správního, Oddělení dopravy a silničního hospodářství ze dne 29.8.2017

K řízení stavební úřad obdržel:

- souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územního odboru Náchod ze dne 2.10.2017
- souhrnné stanovisko Městského úřadu Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, Oddělení životního prostředí ze dne 2.10.2017

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení byli stanoveni podle § 85 a § 109 stavebního zákona žadatel a vlastník pozemků st. p. č. 295, 296/1, p. p. č. 271/1, 271/11, 271/12, 271/14, 271/15, 271/17, 277/1, 277/8, 277/10 META Krčín a.s., Nahořanská 268, Nové Město nad Metují, vlastníci dotčeného pozemku p. p. č. 271/19 Jiří Rydlo, Nahořany 106, Zdeňka Tomášová, Bystré 17, vlastník dotčeného pozemku p. p. č. 692/1 Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Hradec Králové, vlastník sousedního pozemku p. p. č. 257/2 Drahomíra Baškovská, Dobrušská 97, Nové Město nad Metují a město Nové Město nad Metují podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a jako vlastník dotčeného pozemku p. p. č. 244/1, 244/2, 765/1, 765/5 vše v katastrálním území Krčín.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavba úřad posoudil záměr žadatele podle ustanovení § 90 stavebního zákona a zjistil, že záměr je v souladu:

- a) s platným územním plánem sídelního útvaru Nové Město nad Metují (dále jen ÚPSÚ), který byl schválen zastupitelstvem města Nové Město nad Metují dne 29.2.1996 a který nabyl účinnosti vyhláškou o závazných částech územního plánu č. 29 dne 19.3.1996, kde je stavba zařazena v zastavitelných plochách s využitím „plochy výroby a skladování – lehký průmysl,“ kde je přípustné využití stavby pro řemeslnou výrobu a výrobní služby.
- b) s cíli a úkoly územního plánování i s charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území – stavba je v souladu se zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, s platným ÚPSÚ Nové Město nad Metují, je umístěna v souladu se stávající výstavbou v dané lokalitě. Umístění stavby je v souladu s charakterem území.
- c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území.
- d) s požadavky na veřejnou technickou dopravní a technickou infrastrukturu – stavba bude napojena na stávající veřejnou technickou infrastrukturu novou kanalizační a vodovodní přípojkou.

- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a stanovisky dotčených orgánů. Pro stavbu byla vydána souhlasná závazná stanoviska:
- souhrnné stanovisko Městského úřadu Nové Město nad Metují, Odboru výstavby a regionálního rozvoje, Oddělení životního prostředí ze dne 2.10.2017
 - souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územního odboru Náchod ze dne 2.10.2017
 - souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, územního pracoviště Náchod ze dne 27.9.2017
 - souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastního ředitelství Hradec Králové ze dne 22.9.2017
 - stanovisko Krajského ředitelství policie, Královéhradeckého kraje, územního odboru Náchod, dopravního inspektorátu Náchod ze dne 28.7.2017

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Miloš Skalský
vedoucí Odboru výstavby a regionálního rozvoje

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. META Krčín a.s., IDDS: itce6za
sídlo: Nahořanská č.p. 268, Krčín, 549 01 Nové Město nad Metují 1
2. Jiří Rydlo, Nahořany č.p. 106, 549 07 Nahořany
3. Zdeňka Tomášová, Bystré č.p. 17, 518 01 Dobruška
4. Drahomíra Baškovská, Dobrušská č.p. 97, Krčín, 549 01 Nové Město nad Metují 1
5. Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
sídlo: Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
6. Město Nové Město nad Metují, náměstí Republiky č.p. 6, 549 01 Nové Město nad Metují 1

dotčené správní úřady

7. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, IDDS: yvfab6e
sídlo: nábreží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3
8. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Náchod, IDDS: dm5ai4r
sídlo: Habrmanova č.p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
9. Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor správní, Oddělení dopravy a silničního hospodářství, náměstí Republiky č.p. 6, 549 01 Nové Město nad Metují 1
10. Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, Oddělení životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 6, 549 01 Nové Město nad Metují 1
11. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Hradec Králové, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

ostatní

12. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
13. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
14. Gridservices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
15. Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., IDDS: d7tgx37
sídlo: Kladská č.p. 1521, 547 01 Náchod 1

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) pozn. 2 ve výši 5000 Kč, celkem 6000 Kč.

