

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ SKALICE (4)	
počet listinných příloh/p.listů příloh/ p.svezků příloh <i>201</i>	
datum doručení	22. 03. 2021
čas	počet listů <i>3</i>
č.j./ev.č.	nehlastinné přílohy počet a druh

#### Adresa příslušného úřadu

Úřad: Městský úřad Česká Skalice  
odbor výstavby a životního prostředí

Ulice: třída T.G.Masaryka 80

PSC, obec: 552 03 Česká Skalice

## Věc: OHLÁŠENÍ STAVBY

podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a podle § 18a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### ČÁST A

#### I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

Energeticky úsporná opatření skladové haly

Bezručova 88, 55301 Česká Skalice

Zateplení expediční haly a využití odpadního tepla pro vytápění.

#### II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

PACS a.s.

IČ 275 18 825

Bezručova 88, 552 03 Česká Skalice

Zdeněk Rydlo

Telefon / mobilní telefon: 602 405 694

Fax / e-mail: [zdenek.rydlo@seznam.cz](mailto:zdenek.rydlo@seznam.cz)

Datová schránka: 7mgfjdq

Ohlašuje-li stavební záměr více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ne

### III. Stavebník jedná

samostatně

### IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

nová stavba

změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

změna stavby před jejím dokončením

původní souhlas s ohlášením vydal.....

dne ..... pod č.j.....

soubor staveb

podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

stavby zařízení staveniště

stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,

které vydal.....

dne ..... pod č.j.....

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Česká Skalice, Bezručova 88

Stávající stav: nezateplený expediční sklad, výměra 1 366m<sup>2</sup>, přízemní objekt

Stav po zateplení: zateplený expediční sklad vytápěný odpadním teplem z výroby nasávané kartonáže

Nebude se měnit:

- zastavěná plocha
- nosné části objektu

- využití objektu (skladové prostory bez trvalé přítomnosti pracovníků)
- kapacita výroby a počet zaměstnanců
- pohled od sousedů a z veřejné komunikace

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:  ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby: .....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů .....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor) .....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů .....

počet zrušených bytů .....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy .....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor) .....

## V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání: .....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.....



## VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m <sup>2</sup> ]
Česká Skalice	Česká Skalice	1375/11	Zastavěná plocha a nádvoří	1366

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

## VII. Údaje o způsobu provádění stavebního záměru

dodavatelsky – název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

Na stavební záměr bude poskytnuta dotace MPO z programu Úspory energie VI. Výzva.

Z tohoto důvodu bude provedeno veřejné výběrové řízení na dodavatele.

svépomocí – jméno a příjmení:

stavbyvedoucího (je-li předmětem ohlášení stavba pro bydlení nebo změna stavby, která je kulturní památkou), spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob; písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby, je v samostatné příloze

osoby vykonávající stavební dozor (u ostatních staveb) s uvedením dosaženého vzdělání a praxe; písemné prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor a doklad o její kvalifikaci je v samostatné příloze

u staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu

.....

.....

.....

### VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení 1.6.2021

Dokončení 31.12.2022

**IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru:** 8 400 000,- Kč bez DPH

### X. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba)  ano  ne

Pokud ano, je souhlas vlastníka této nemovitosti připojen v samostatné příloze.

### XI. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí:

- nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Záměr nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu

- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
- sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

V České Skalici dne 16.3.2021



.....  
podpis

