

VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

Název veřejné zakázky:	Kanalizace a ČOV obce Radkovice u Hrotovic
Druh zadávacího řízení:	podlimitní otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_1329.html

Název zadavatele:	Obec Radkovice u Hrotovic
Sídlo zadavatele:	Radkovice u Hrotovic 13, 675 59
Zastoupen:	Ing. Milan Hlouch, starosta
IČO:	00290297
DIČ:	CZ00290297

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Ivona Peštálová
Telefon:	+420 731 166 078
E-mail:	pestalova@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

V souladu s ustanovením čl. 12 zadávací dokumentace tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentaci ke shora označené veřejné zakázce. Zadavatel dále mění zadávací dokumentaci.

I.

Dne 15. 4. 2021 byly osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručeny e-mailem žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

Dotaz č. 1:

Ve Smlouvě o dílo v čl. IV odst. 4.2 a čl. VIII odst. 8.1 je uvedeno následující:

Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje.

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.

Zhotovitel prohlašuje, že jako odborně způsobilá osoba zkontroloval technickou část projektové dokumentace ještě před uzavřením této smlouvy a tuto shledal bezvadnou a způsobilou pro řádné splnění všech jeho povinností dle této smlouvy.

Žádáme tímto zadavatele o změnu textace tak, aby nedocházelo k přenášení odpovědnosti za správnost a úplnost zadávacích podmínek, za které dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek nese odpovědnost zadavatel.

Zhotovitel má omezený čas na zpracování nabídky a není v jeho silách překontrolovat úplnost a správnost celé zadávací či projektové dokumentace vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a nelze proto po zhotoviteli požadovat prohlášení o úplnosti a správnosti těchto dokumentů tak, jak je uvedeno v citovaném ustanovení.

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel stanoví nové znění odst. 4.2 smlouvy o dílo, kterým se zcela nahrazuje původní znění odst. 4.2 smlouvy o dílo:

„Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.“

Zadavatel dále stanoví nové znění odst. 8.1 smlouvy o dílo, kterým se zcela nahrazuje původní znění odst. 8.1 smlouvy o dílo:

„Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky.“

Dotaz č. 2:

Ve Smlouvě o dílo v čl. 6 odst. 6.5 a odst. 6.8 je uvedeno následující:

Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i v případě, že dokončené dílo bude při předání vykazovat ojedinělé drobné vady či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla.

Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.

Žádáme tímto zadavatele, aby předmětná ustanovení upravil dle § 2628 občanského zákoníku – objednatel je **povinen** převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla.

K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:

Ustanovení § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, je dispozitivní a smluvní strany mají právo se od něj odchýlit. Zadavatel má právo stanovit obchodní podmínky veřejné zakázky tak, aby odpovídaly jeho potřebám. Zadavatelem stanovené podmínky předání a převzetí díla reflektují legitimní požadavek zadavatele na vysokou kvalitu poskytnutého plnění.

Dotaz č. 3:

Žádáme o doplnění odlišné záruční doby pro technologické části a předměty postupné spotřeby následujícím zněním: U zařízení, dodávek a výrobků, kde budou výrobci, či dodavateli těchto předmětů, zařízení a výrobků poskytnuty zhotoviteli záruční listy, poskytuje zhotovitel záruku totožnou se záruční dobou uvedenou v těchto záručních listech. Pro předměty postupné spotřeby (žárovky, trubice...) platí záruka poskytnutá výrobcem.

K dotazu č. 3 zadavatel uvádí následující:

Předmětem smlouvy je provedení díla, jak je specifikováno v čl. II, odst. 2.3 Smlouvy, tzn. vybudování funkční splaškové kanalizace a ČOV. V souladu s čl. IX, odst. 9.2 je požadována záruka za jakost díla 60 měsíců. Je na každém účastníkovi, aby do nabídkové ceny zahrnul i případnou „prodlouženou“ záruku za jednotlivé komponenty. Předměty postupné spotřeby (např. žárovky, trubice apod.) považuje zadavatel za spotřební materiál.

Zadavatel na uvedené textaci trvá a nebude ji měnit.

Dotaz č. 4:

Ve Smlouvě o dílo v čl. IX odst. 9.7 je uvedeno následující:

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.

Žádáme zadavatele o změnu ustanovení tak, aby zhotovitel měl vždy právo odstranit vadu opravou, a teprve v případě, kdy vada není opravitelná, nastoupila možnost odstranění vady dodáním náhradního plnění případně slevou ze sjednané ceny.

K dotazu č. 4 zadavatel uvádí následující:

Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby mělo po dobu záruční doby vlastnosti obvyklé, tzn. že bude plně funkční a prosté vad. Oproti tomu je objednatel povinen za dílo odpovídající výše uvedeným podmínkám uhradit cenu díla dle čl. IV, odst. 4.1 Smlouvy. Pokud tedy objednatel jako vlastník díla uplatní požadavek na odstranění vady v záruční době, je oprávněn stanovit způsob odstranění předmětné vady.

Zadavatel na uvedené textaci trvá a nebude ji měnit.

II.

Zadavatel na základě tohoto vysvětlení vydává následující přílohu zadávací dokumentace v nové podobě:

- Příloha č. 2 zadávací dokumentace – ZD Příloha č. 2_Smlouva o dílo_20042021

Každý účastník je povinen ve své nabídce vycházet z této nebo použít tuto aktualizovanou přílohu. Nepoužití této aktualizované přílohy bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a takový účastník bude vyloučen ze zadávacího řízení.

III.

V souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení zadávací dokumentace se zadavatel rozhodl **prodloužit lhůtu pro podání nabídek** a čl. 10 odst. 1 zadávací dokumentace se nahrazují zněním:

Článek 10. Způsob podání nabídek

1. Nabídky je nutné podat nejpozději **do 19. 5. 2021 do 10:00 hodin.**

Přílohy tohoto vysvětlení zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1 - ZD Příloha č. 2_Smlouva o dílo_20042021

V Brně dne 20. 4. 2021

Za zadavatele – Obec Radkovice u Hrotovic:

Ing. Ivona Peštálová

TENDERA partners, s.r.o.

Poradce pro výběrová řízení

Na základě plné moci