

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

## **„Rekonstrukce objektu č.p. 49 v Bousově – opakované řízení“**

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 25 a 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZVZ“), a v souladu s Pravidly, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013 v rámci projektu spolufinancovaného z Programu rozvoje venkova, osa III, podopatření III.2.1.2., s názvem „Rekonstrukce objektu č.p. 49 v Bousově“

## **OBSAH**

I.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE .....	3
II.	ÚVODNÍ USTANOVENÍ .....	3
III.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	4
IV.	POŽADAVKY NA KVALIFIKACI .....	5
VI.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	9
VII.	HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK .....	10
VIII.	POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY .....	10
IX.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY .....	11
X.	DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....	12
XI.	OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	12
XII.	ZADÁVACÍ LHŮTA .....	13
XIII.	INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI .....	13
XIV.	VARIANTNÍ ŘEŠENÍ .....	13
XV.	VÝHRADA UVEŘEJŇOVÁNÍ DOKUMENTŮ NA PROFILU ZADAVATELE .....	13
XVI.	PRÁVA ZADAVATELE .....	14
XVII.	PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI TÉTO VÝZVY .....	14

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

### 1) Zadavatel

Název: **Obec Bousov**  
Sídlo: Bousov 43, Třemošnice, 538 43  
Jednající: Ladislavem Chromkem, starostou  
IČ: 00654655  
DIČ: CZ00654655  
Adresa profilu zadavatele: [https://ezakazky.grantikacs.cz/profile\\_display\\_30.html](https://ezakazky.grantikacs.cz/profile_display_30.html)

- 2) Zadavatel se v souladu s ust. § 151 odst. 1 ZVZ rozhodl nechat se zastoupit na základě mandátní smlouvy při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením osobou níže uvedenou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

V souladu s ust. § 151 odst. 2 ZVZ však není osobě zastupující zadavatele uděleno zmocnění k zadání veřejné zakázky, k vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení, ke zrušení zadávacího řízení, ani k rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek.

### 3) Osoba zastupující zadavatele

Obchodní firma: **GRANTIKA České spořitelny, a.s.**  
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno  
IČ: 25597001  
DIČ: CZ25597001  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100  
Kontaktní osoba: Mgr. Jana Zikmundová  
Telefon: + 420 731 166 078  
E-mail: [zikmundova@grantikacs.com](mailto:zikmundova@grantikacs.com)

## II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Tato výzva k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení včetně všech jejích příloh (dále jen jako „výzva“) je vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek a k prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení realizovaném na základě ust. § 21 odst. 1 písm. f), § 25 a 38 ZVZ (v této výzvě také jako „zadávací řízení“), jehož účelem je zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce objektu č.p. 49 v Bousově – opakované řízení“ (dále jen „veřejná zakázka“). Druhem veřejné zakázky ve smyslu ust. § 7 odst. 2 ZVZ je veřejná zakázka na stavební práce (§ 9 ZVZ).
- 2) Zadavatel je příjemcem dotace z Programu rozvoje venkova, osa III, podopatření III.2.1.2., na realizaci projektu s názvem projektu „Rekonstrukce objektu č.p. 49 v Bousově“ (dále jen „projekt“). Provedení řádného zadávacího řízení na dodavatele předmětu veřejné zakázky je nezbytnou podmínkou pro udržení dotace na realizaci projektu.
- 3) Tato výzva spolu se všemi svými přílohami mj. obsahuje kompletní zadávací dokumentaci ve smyslu ust. § 44 a násl. ZVZ, požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 62 ZVZ a údaje o hodnotících kritériích podle § 78 ZVZ.
- 4) Práva, povinnosti či podmínky v této výzvě neuvedené se řídí ZVZ a Pravidly, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013, č.j.: 167976/2011-MZE-14112.

- 5) Podáním nabídky do zadávacího řízení přijímá a akceptuje uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu ust. § 17 odst. l) ZVZ včetně případných dodatečných informací k zadávacím podmínkám poskytnutých dle ust. § 49 ZVZ.
- 6) Uchazeči jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v této výzvě a řídit se jimi. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.
- 7) Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada bude znamenat vyřazení nabídky uchazeče a jeho následné vyloučení ze zadávacího řízení.

### III. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1) Předmětem této veřejné zakázky je rekonstrukce stávající zděné jednopodlažní stavby s podkrovím a vybudování nového obecního domu s kancelářemi, zasedací místností, knihovnou, archivem, víceúčelovým sálem a klubovnou pro zájmovou činnost. Předmět veřejné zakázky tak bude spočívat zejména v provedení stavebních úprav, zabudování ústředního vytápění, elektroinstalace, zdravotní techniky, ochrany proti blesku a slaboproudých rozvodů. V rámci stavebních úprav budou stávající krytina, krov, dřevěné konstrukce, narušené stěny, podlahy a schodiště rozebrány a nově přestaveny. Kromě vody budou vybudovány zcela nové přípojky inženýrských sítí. Vytápění je navrženo plynovým kotlem. Na nezastavěné části pozemku bude zřízeno parkovací stání a přístupový chodník s lavičkami. Volné plochy budou osázeny zelení.

Veškeré stavební práce, související dodávky a služby, které budou v rámci této zakázky realizovány, zadavatel dále označuje jen jako „předmět zakázky“ či „zakázka“.

- 2) Podrobná specifikace předmětu zakázky je uvedena v technických podmínkách, kterými se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí projektová dokumentace pro provedení stavby vypracovaná Ing. Jaroslavem Burešem, ČKAIT 0700091, místem podnikání Kočí 178, PSČ 538 61, IČ 40101282, a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 5 této výzvy.
- 3) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 8.526.063,- Kč bez DPH.**

#### 4) Doba a místo plnění veřejné zakázky

**Termín předání a převzetí staveniště:** do 5 dnů od uzavření smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky

**Termín zahájení plnění veřejné zakázky:** den následující po předání staveniště vybranému uchazeči

**Termín splnění veřejné zakázky:** do 31. 1. 2014.

Zadavatel předpokládá, že smlouva o plnění předmětu veřejné zakázky bude uzavřena v průběhu měsíce ledna 2013.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně zadavatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení.

**Místo plnění veřejné zakázky:**

Místem plnění veřejné zakázky je objekt č. p. 49 v Bousově, který se nachází na st. parcele č. 64/1, katastrální území Bousov 608661, zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, na LV 10001.

**5) Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary:**

Druh stavebních prací	CPV kód
Rekonstrukce budov	45454100-5

- 6) Pokud se v zadávacích podmínkách vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je uchazeč oprávněn navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této výzvě.

**IV. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI**

- 1) Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů podaných do zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečem požadovaných zadavatelem v souladu s § 62 a 50 a násl. ZVZ.
- 2) Kvalifikovaným pro plnění výše uvedené veřejné zakázky je uchazeč, který splní:
- a) základní kvalifikační předpoklady,
  - b) profesní kvalifikační předpoklady a
  - c) technické kvalifikační předpoklady
- v rozsahu stanoveném zadavatelem v odst. 3 až 5 tohoto článku výzvy a který:
- d) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
- 3) **Základní kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění všech základních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 53 odst. 1 ZVZ. Všechny základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu, kterým se rozumí § 49 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující [zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů] nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu, kterým se rozumí § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s § 53 odst. 3 ZVZ uchazeč prokáže splnění výše uvedených základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [§ 53 odst. 1 písm. a) a b) ZVZ, resp. čl. IV. odst. 3) písm. a) a b) této výzvy],
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení [§ 53 odst. 1 písm. f) ZVZ, resp. čl. IV. odst. 3) písm. f) této výzvy],
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [§ 53 odst. 1 písm. h) ZVZ, resp. čl. IV. odst. 3) písm.

h) této výzvy],

- d) čestného prohlášení [§ 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k) ZVZ, resp. čl. IV. odst. 3) písm. c) až e) a g), i) až k) této výzvy].

#### 4) Profesionální kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 54 odst. 1 písm. a) a b) ZVZ. Uchazeč je povinen předložit:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost uchazeče nebo odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí zejména osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

#### 5) Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ. Uchazeč je povinen předložit **seznam významných stavebních prací** realizovaných uchazečem v posledních **5 letech** od konce lhůty pro podání nabídek, přičemž tento seznam musí obsahovat **minimálně 3 referenční zakázky** na stavební práce s uvedením jejich rozsahu, doby a místa plnění, jejichž předmět byl **obdobný předmětu** této veřejné zakázky a jejichž cena činila nejméně **4.000.000,- Kč bez DPH** pro každou referenční zakázku samostatně.

Ke všem referenčním zakázkám uchazeč předloží osvědčení objednatele o řádném plnění. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu stavebních prací, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

#### 6) Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče

Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

#### 7) Prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení

- a) Tato veřejná zakázka je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení. Dle § 62 odst. 3 ZVZ se splnění kvalifikačních předpokladů ve zjednodušeném podlimitním řízení prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč splňuje všechny kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

**Uchazeči jsou tedy povinni prokázat splnění všech kvalifikačních předpokladů uvedených v článku IV. odst. 3) až 6) této výzvy předložením pouze jednoho čestného prohlášení.** Zadavatel uchazečům doporučuje použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této výzvy.

Uchazeči tedy nejsou povinni v nabídce předložit jednotlivé doklady uvedené v článku IV odst. 3) až 6), 9), 10) písm. a), 11) a 12) této výzvy, tj. výpis z evidence Rejstříku trestů, potvrzení příslušného finančního úřadu, doklad o oprávnění k podnikání, seznam

významných stavebních prací, atd.

- b) Doklady uvedené v článku IV. odst. 3) až 6), 9), 10) písm. a), 11) a 12) této výzvy je v souladu s § 62 odst. 3 ZVZ povinen předložit uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ.

**Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace uvedených v článku IV. odst. 3) až 6), 9), 10) písm. a), 11) a 12) této výzvy.** Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 82 odst. 4 ZVZ.

V případě kvalifikačních předpokladů uvedených v článku IV. odst. 3) až 6) této výzvy, jejichž splnění se prokazuje čestným prohlášením, nebude zadavatel požadovat, aby uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, předložil před jejím uzavřením tato jednotlivá čestná prohlášení, pokud jsou již obsažena v nabídce uchazeče v čestném prohlášení dle článku IV. odst. 7) písm. a) této výzvy.

V souladu s § 57 odst. 2 ZVZ doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

#### **8) Náležitosti čestného prohlášení**

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení uchazeče, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

#### **9) Prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je v souladu s § 51 odst. 4 ZVZ oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

#### **10) Společná nabídka několika uchazečů**

- a) Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika uchazeči společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z uchazečů v souladu s § 51 odst. 5 ZVZ povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladů podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni uchazeči společně.
- b) V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika uchazeči ve smyslu § 51 odst. 5 ZVZ, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími

splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito uchazeči budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

#### **11) Prokazování kvalifikace zahraničním dodavatelem**

- a) Dle § 51 odst. 7 ZVZ zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném ZVZ a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.
- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.
- c) Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

#### **12) Prokazování splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce**

Dle § 51 odst. 7 ZVZ prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce uchazeč se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky, předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

#### **13) Důsledky nesplnění kvalifikace**

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 ZVZ, musí být zadavatelem v souladu s § 60 odst. 1 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

### **V. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- 1) Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky součtem cen všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jako „položkový rozpočet“) sestaveného uchazečem.
- 2) Nabídková cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou, kterou není možno překročit. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady uchazeče na veškeré stavební práce, dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky, tj. zejména náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další

výdaje spojené s jeho realizací při zohlednění veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během jeho provádění.

- 3) Nabídková cena bude uvedena v Kč na krycím listu nabídky, a to v členění: nabídková cena bez DPH, DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH.

## VI. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ dle základního hodnotícího kritéria **ekonomické výhodnosti nabídky** podle dílčích hodnotících kritérií s vahami:

Dílčí hodnotící kritérium	Váha kritéria
Nabídková cena celkem v Kč bez DPH	80 %
Délka záruční doby v měsících	20 %

Způsob hodnocení nabídek podle dílčích hodnotících kritérií

- a) V rámci dílčího hodnotícího kritéria „**Nabídková cena celkem v Kč bez DPH**“ budou nabídky hodnoceny podle celkové konečné ceny za celý předmět zakázky v Kč bez DPH dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

- b) V rámci dílčího hodnotícího kritéria „**Délka záruční doby v měsících**“ bude hodnocena délka záruky za jakost předmětu zakázky v měsících, a to dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvhodnější nabídka}} \times 100$$

Minimální délka záruční doby na stavbu je **60 měsíců**. Při hodnocení nabídek v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude přihlíženo k záruce v délce nejvýše **96 měsíců**, vyšší nabídnutá záruka nebude bodově zvýhodněna.

- c) **Celkové hodnocení** je součtem bodových hodnocení dílčích kritérií, která jsou vynásobena vahou daného dílčího kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.
- d) Hodnoty jednotlivých dílčích kritérií uvedou uchazeči pro účely zadávacího řízení **na krycím listu nabídky v příloze č. 1**.

## VII. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

- 1) Požadavky na obsah nabídky stanoví § 68 ZVZ. Kromě dokumentů uvedených v předchozích člácích této výzvy, případně neuvedených v této výzvě, avšak požadovaných ZVZ, je uchazeč povinen předložit ve své nabídce tyto doklady a informace:

- a) V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče včetně kontaktní adresy pro písemný styk (včetně e-mailové adresy) mezi uchazečem a zadavatelem, resp. osobou

zastupující zadavatele. Za tím účelem zadavatel předkládá uchazečům jako přílohu č. 1 této výzvy vzor krycího listu nabídky.

- b) Součástí nabídky bude oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr doplněný uchazečem na základě výzvy. **Uchazeč je povinen použít a doplnit tabulky** (soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), **které jsou přílohou č. 5 této výzvy**. Veškeré položky položkového rozpočtu budou uvedeny včetně specifikace a ocenění. Výpočet nabídkové ceny musí být doložen včetně rekapitulací. Nabídka bude hodnocena komisí vyřazena, pokud nebude výkaz výměr sestavený uchazečem řádně vyplněn. **Všechny položky rozpočtu tak musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, kódy položek, popisy položek nebo měrné jednotky.**
  - c) Uchazeči dále předloží harmonogram plnění zakázky. V harmonogramu uchazeči zohlední požadavek zadavatele na termín předání a převzetí staveniště, termín zahájení plnění veřejné zakázky a termín splnění veřejné zakázky, jak je zadavatel vymezil v ust. čl. III. odst. 4) této výzvy.
  - d) Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky, jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 4 výzvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
  - e) Uchazeč ve své nabídce předloží seznamy a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ. Uchazeč může tuto svou povinnost splnit předložením vyplněného vzorového dokumentu nazvaného „Informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ“, který je přílohou č. 3 této výzvy.
- 2) Zadavatel žádá uchazeče, aby sestavil dokumenty ve své nabídce v následujícím pořadí:
- a) krycí list nabídky (příloha č. 1 této výzvy),
  - b) čestné prohlášení uchazeče o splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2 této výzvy),
  - c) oceněný položkový rozpočet,
  - d) informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ (příloha č. 3 této výzvy),
  - e) harmonogram plnění zakázky,
  - f) návrh smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky (příloha č. 4 této výzvy),
  - g) další dokumenty, jsou-li požadovány touto výzvou, nebo ZVZ [např. v případě společné nabídky několika uchazečů smlouva dle článku IV. odst. 10) písm. b) této výzvy].

#### VIII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 1) Kompletní nabídka bude předložena v českém jazyce v listinné podobě, a to v jednom originále (viditelně označeném „ORIGINÁL“), jedné kopii (viditelně označené „KOPIE“) a v elektronické kopii (v běžně dostupném formátu) na CD/DVD nosiči.
- 2) Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 3) Nabídka bude doručena na adresu osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **GRANTIKA České spořitelny, a.s., Jánská 448/10, 602 00 Brno, nejpozději 18. 1. 2013 do 11:00 hodin.**
- 4) Uchazeč je povinen nabídku doručit v řádně uzavřené, neporušené obálce (balíku) zřetelně označené nápisem:

**„NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA**

**Rekonstrukce objektu č.p. 49 v Bousově – opakované řízení“.**

- 5) Na obálce bude v souladu s ustanovením § 69 odst. 5 ZVZ uvedena adresa, na kterou bude případně možné zaslat uchazeči oznámení dle § 71 odst. 6 nebo 7 ZVZ.
- 6) Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo dle data a času jejich doručení.

**IX. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

**1) Dodatečné informace k zadávacím podmínkám**

- a) V souladu s § 49 odst. 1 ZVZ jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodavatelé budou své případné písemné žádosti o dodatečné informace doručovat na kontaktní adresu nebo kontaktní e-mail osoby zastupující zadavatele.
- b) Zadavatel v souladu s § 49 odst. 2 a 3 ZVZ dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle současně všem zájemcům, kterým byla zaslána tato výzva, příp. dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí této výzvy, a to nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele dle článku IX. odst. 1) písm. a) této výzvy.
- c) V souladu s § 49 odst. 3 ZVZ zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.
- d) Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 4 ZVZ poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí písemné žádosti.

**2) Prohlídka místa plnění**

- a) Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **10. 1. 2013 od 9:00 do 12:00 hod.** Sraz účastníků bude na adrese Bousov 43, Třemošnice, 538 43.
- b) Dodavatelé, kteří budou mít o prohlídku zájem, se přihlásí nejpozději dva pracovní dny předem telefonicky osobě odpovědné za prohlídku. Osobou odpovědnou za prohlídku je Ladislav Chromek, tel. +420 777 277 666.
- c) Při prohlídce místa plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám v souladu s ustanovením tohoto článku výzvy k podání nabídek.

**X. OBCHODNÍ PODMÍNKY**

- 1) Obchodní podmínky včetně platebních podmínek zadavatele jsou uvedeny v závazném vzoru smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky, který je přílohou č. 4 výzvy k podání nabídek. Zadavatel výslovně požaduje použití závazného návrhu smlouvy uvedeného v příloze č. 4 výzvy k podání nabídek.
- 2) Uchazeči nejsou oprávněni měnit či doplňovat jiná ustanovení závazného vzoru smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky, než ta, pro která je to zadavatelem výslovně stanoveno. Návrh smlouvy musí akceptovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, které se vztahují na provádění výše uvedené veřejné zakázky.

- 3) Závazný vzor smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky bude ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Předložení nepodepsaného textu smlouvy nebude považováno za předložení návrhu smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti v zadávacím řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

#### XI. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 1) V souladu s ustanovením § 43 ZVZ, zejména s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky, stanovuje zadavatel lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, v délce trvání 3 měsíců.
- 2) Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

#### XII. INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 1) Zadavatelem ustanovená komise otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu dle § 71 odst. 9 ZVZ na svém zasedání konaném v zasedací místnosti osoby zastupující zadavatele na adrese Jánská 448/10, 602 00 Brno, **dne 18. 1. 2013 v 11:00 hodin**.
- 2) V souladu s ustanovením § 71 odst. 8 ZVZ mají uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, právo účastnit se otevírání obálek s nabídkami. Zadavatel bude po přítomných zástupcích uchazečů požadovat, aby **oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázali** (předložením občanského průkazu a doložením např. plné moci nebo aktuálního výpisu z obchodního rejstříku) a svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů. Pokud zástupce uchazeče nebude schopen svoji oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázat, nebude mu umožněno, aby se tohoto jednání účastnil.

#### XIII. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel v souladu s ustanovením § 70 ZVZ **nepřipouští** variantní řešení.

#### XIV. VÝHRADA UVEŘEJŇOVÁNÍ DOKUMENTŮ NA PROFILU ZADAVATELE

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo na profilu zadavatele:
- a) v souladu s § 60 odst. 2 ZVZ oznámit uveřejněním rozhodnutí o vyloučení uchazeče z důvodu nesplnění kvalifikace. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;
- b) v souladu s § 76 odst. 6 ZVZ oznámit uveřejněním rozhodnutí o vyloučení uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;
- c) v souladu s § 81 odst. 4 ZVZ uveřejnit oznámení, resp. rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky. V takovém případě se oznámení, resp. rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

#### **XV. PRÁVA ZADAVATELE**

- 1) Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této zakázky kontrolním orgánům poskytovatele dotace.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si obdržené nabídky.
- 3) Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o obsahu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky a upřesnit její konečné znění s výjimkou jejích podstatných náležitostí. Za podstatnou se považuje taková změna, která by rozšířila předmět veřejné zakázky, za použití v původním zadávacím řízení umožnila účast jiných dodavatelů, za použití v původním zadávacím řízení mohla ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, nebo změnila ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch vybraného uchazeče. Takováto případná změna smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky bude provedena v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ.
- 5) Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

#### **XVI. PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI TÉTO VÝZVY**

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky,  
Příloha č. 2 – Čestné prohlášení uchazeče o splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů,  
Příloha č. 3 – Informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ,  
Příloha č. 4 – Závazný vzor smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky,  
Příloha č. 5 – Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

V Brně dne 2. 1. 2013

Mgr. Jana Zikmundová  
GRANTIKA České spořitelny, a.s.  
v zastoupení zadavatele