
VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na služby s názvem:

„Administrace energetických projektů“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 25 a 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

OBSAH

I.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE 3	
II.	ÚVODNÍ USTANOVENÍ	4
III.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
IV.	POŽADAVKY NA KVALIFIKACI UCHAZEČŮ	6
V.	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	11
VI.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	12
VII.	HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	12
VIII.	POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY	13
IX.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	14
X.	DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM	15
XI.	ZADÁVACÍ LHŮTA	15
XII.	INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	15
XIII.	VÝHRADA UVEŘEJŇOVÁNÍ DOKUMENTŮ NA PROFILU ZADAVATELE ...	15
XIV.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	16
XV.	POSKYTOVÁNÍ PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	16
XVI.	PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI TÉTO VÝZVY	16

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

1) Zadavatel

Název: **Česká spořitelna, a.s.**
Sídlo: Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Jednající: Ing. Pavel Kysilka, CSc., předseda představenstva
IČ: 45244782
DIČ: CZ45244782
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171,
bankovní spojení: 120088-34200166/0800,

zastoupená: společností **Procurement Services CZ, s.r.o.**,
se sídlem Budějovická 1912/64b, 140 00 Praha 4
IČ: 27631621
na základě plné moci ze dne 10.3.2010
zastoupená: Ing. Tomášem Zatloukalem, na základě plné moci a
Ing. Miloslavem Synkem, na základě plné moci

Adresa profilu zadavatele: https://ezakazky.grantikacs.cz/profile_display_7.html

- 2) Zadavatel se v souladu s § 151 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) rozhodl nechat se zastoupit na základě mandátní smlouvy při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením osobou níže uvedenou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

V souladu s § 151 odst. 2 ZVZ však není osobě zastupující zadavatele uděleno zmocnění k zadání veřejné zakázky, k vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení, ke zrušení zadávacího řízení, ani k rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek.

Osoba zastupující zadavatele

Obchodní firma: **GRANTIKA České spořitelny, a.s.**
Sídlo: Jakubské nám. 127/5, 602 00 Brno
IČ: 25597001
DIČ: CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

Kontaktní adresa: GRANTIKA České spořitelny, a.s.
Jánská 448/10, 602 00 Brno
Kontaktní osoba: Ing. Roman Bielak
Telefon: + 420 731 193 745, + 420 542 212 119
E-mail: bielak@grantikacs.com

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Tato výzva k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení včetně všech jejích příloh (dále jen „výzva“) je vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek a k prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení realizovaném na základě § 21 odst. 1 písm. f), § 25 a 38 ZVZ (v této výzvě jako „zadávací řízení“), jehož účelem je zadání podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Administrace energetických projektů“ (dále jen „veřejná zakázka“). Druhem veřejné zakázky ve smyslu § 7 odst. 2 ZVZ je veřejná zakázka na služby dle § 10 ZVZ.
- 2) Tato výzva spolu se všemi svými přílohami mj. obsahuje kompletní zadávací dokumentaci ve smyslu § 44 a násl. ZVZ, požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 62 ZVZ a údaje o hodnotících kritériích podle § 78 ZVZ.
- 3) Práva, povinnosti či podmínky v této výzvě neuvedené se řídí ZVZ, v platném znění.
- 4) Podáním nabídky do zadávacího řízení přijímá a akceptuje uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 17 odst. 1) ZVZ včetně případných dodatečných informací k zadávacím podmínkám poskytnutých dle § 49 ZVZ.
- 5) Uchazeči jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v této výzvě a řídit se jimi. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.
- 6) Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada bude znamenat vyřazení nabídky uchazeče a jeho následné vyloučení ze zadávacího řízení.
- 7) Vybraný uchazeč je povinen zabezpečit ve styku s institucemi poskytujícími dotaci plynulou komunikaci v anglickém jazyce.

III. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1) Předmětem této veřejné zakázky je poskytnutí technické a administrativní asistence a služeb pro podporu přípravy, úspěšné chodu, administraci a verifikaci projektů Programu v rozsahu:

Celková administrace programu a malé projekty (do 250 000,- EUR):

- ◆ Zajištění a správa pipeline (zásobníku) projektů v souladu s podmínkami programu
- ◆ Tvorba technické části programu – nastavení kritérií pro vyhodnocení jednotlivých sub-projektů
- ◆ Tvorba software pro správu programu, monitorování, komunikaci, vyhodnocení programu
- ◆ Tvorba software pro vyhodnocení projektů na principu List of Eligible measures and equipment
- ◆ Pomoc při přípravě marketingových nástrojů programu, návrh orientačního hodnocení projektů žadatelů
- ◆ Neustálá komunikace s bankou a podílení se na tvorbě a běhu programu
- ◆ Vyhodnocení technické způsobilosti projektů – uznatelnosti pro banku
- ◆ Verifikace dokončených projektů
 - Verifikace projektů od stolu
 - Verifikace projektů na místě (u cca 5% dokončených projektů)

- ◆ Technická pomoc žadatelům při procedurálním zvládnutí programu, ujistění se, že žadatelé rozumí technickým podmínkám programu pro možnou výplatu dotace
- ◆ Poskytnutí pomoci při přípravě a administraci projektů energetické účinnosti a technická asistence a pomoc s vyplněním LEME dotazníku, návrh případných dalších dílčích opatření v případě nedostačeného plnění kritéria ESR (úspory menší než 30%)
- ◆ Konzultační činnost zaměřená na hlavní činnosti:
 - a) Příprava, asistence a nastavení podmínek a kritérií při vytváření a správě programu, vypracování návrhu projektového cyklu, správa programu, SW řešení, které bude pracovat samostatně nikoliv v návaznosti na programech zadavatele;
 - b) Technická pomoc a asistence pro jednotlivé žadatele, poskytování informací, asistence zadavateli
 - c) Vyhodnocení a verifikace jednotlivých projektů.

Velké projekty (nad 250 000,- EUR)

1) Hodnocení způsobilosti projektu

U velkých projektů bude zpracován energetickým specialistou ve většině případů energetický posudek již v okamžiku, kdy žadatel bude kontaktovat banku, úkolem programového konzultanta bude proto provést hodnocení způsobilosti projektu na základě takto předloženého podkladu, ověřit správnost a úplnost jeho zpracování.

2) Verifikace na místě dle podmínek programu

Předmět této veřejné zakázky je rozdělen na části a etapy:

Část 1 - Projekty LEME (do 250 000,- EUR)

Část 2 – Velké projekty (nad 250 000,- EUR)

Etapy realizace veřejné zakázky:

1. Etapa – Příprava programu včetně softwarového řešení
2. Etapa – Podpora - poskytování informací, asistence žadatelům, monitoring, reporting
3. Etapa – Posouzení technické způsobilosti projektů
4. Etapa – Verifikace projektu žadatele dle podkladů. Hodnocení způsobilosti projektů nad 250 000,- EUR na základě energetického posudku
5. Etapa – Verifikace projektu žadatele na místě

Podrobná specifikace předmětu zakázky je uvedena v příloze č. 6, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

2) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 4.700.000,- Kč bez DPH.

3) Doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky: neprodleně po podpisu smlouvy o plnění předmětu zakázky

Termín splnění veřejné zakázky: do 31. 3. 2015

Zadavatel předpokládá, že smlouva o plnění předmětu veřejné zakázky bude uzavřena nejpozději v průběhu měsíce února 2013

Termín realizace jednotlivých etap je stanoven takto:

Etapa	Termín realizace	Předpokládaný rozsah	
1	do 6 týdnů od podpisu smlouvy	za celý projekt	
2	průběžně po dobu 2 let	za celý projekt	
3	průběžně po dobu 2 let	Část 1	200 projektů
		Část 2	50 projektů
4	průběžně po dobu 2 let	Část 1	200 projektů
		Část 2	50 projektů
5	průběžně po dobu 2 let	Část 1	10 projektů
		Část 2	50 projektů

4) Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky (předání předmětu veřejné zakázky) je sídlo zadavatele. Verifikace projektů na místě budou prováděny v místě realizace projektů.

5) Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary

Druh služeb	CPV kód
Poradenské a konzultační inženýrství	71318000-0

- 6) Pokud se v této výzvě vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je uchazeč oprávněn navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této výzvě.

IV. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI UCHAZEČŮ

- 1) Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek uchazečů podaných do zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečem požadovaných zadavatelem v souladu s § 62 a 50 a násl. ZVZ.
- 2) Kvalifikovaným pro plnění výše uvedené veřejné zakázky je uchazeč, který splní:
 - a) základní kvalifikační předpoklady,
 - b) profesní kvalifikační předpoklady a
 - c) technické kvalifikační předpokladyv rozsahu stanoveném zadavatelem v bodech 3 až 5 tohoto článku výzvy a který:
 - d) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
- 3) **Základní kvalifikační předpoklady**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění všech základních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 53 odst. 1 ZVZ. Všechny základní kvalifikační předpoklady

splňuje uchazeč,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu, kterým se rozumí § 49 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující [zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů] nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních

předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu, kterým se rozumí § 5 písm. e) bod 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů.

V souladu s § 53 odst. 3 ZVZ uchazeč prokáže splnění výše uvedených základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [§ 53 odst. 1 písm. a) a b) ZVZ, resp. čl. IV, bod 3, písm. a) a b) této výzvy],
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení [§ 53 odst. 1 písm. f) ZVZ, resp. čl. IV, bod 3, písm. f) této výzvy],
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [§ 53 odst. 1 písm. h) ZVZ, resp. čl. IV, bod 3, písm. h) této výzvy],
- d) čestného prohlášení [§ 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k) ZVZ, resp. čl. IV, bod 3, písm. c) až e) a g), i) až k) této výzvy].

4) Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 54 odst. 1 písm. a) a b) ZVZ. Uchazeč je povinen předložit:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

5) Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v § 56 odst. 2 ZVZ. Uchazeč je povinen předložit:

- a) **seznamu významných služeb** realizovaných uchazečem v posledních **3 letech** od konce lhůty pro podání nabídek, přičemž tento seznam musí obsahovat **minimálně 3 referenční zakázky** na služby, s uvedením jejich rozsahu, doby poskytnutí a ceny, která činila min. 2 000 000,- Kč pro každou referenční zakázku samostatně.. Přílohou tohoto seznamu musí být:
 1. osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byla služba poskytnuta veřejnému zadavateli, nebo
 2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byla služba poskytnuta jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění uchazeče, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

- b) **seznamu osob, jež se budou podílet na realizaci zakázky**, ve formě čestného prohlášení dodavatele. Minimálně dva z členů realizačního týmu budou energetický specialista, který je držitelem oprávnění uděleného MPO ke zpracování energetického auditu a energetického posudku podle zákona 406/2000 Sb v platném znění

Dodavatel ve své nabídce dále uvede skutečnost, zda se jedná o osoby v zaměstnaneckém vztahu (dodavatel prokáže čestným prohlášením podepsaným dodavatelem a osobou, ke které se prohlášení vztahuje) nebo zda jde o osobu třetí. V případě, že jde o osobu třetí, musí dodavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladů použít totožných dokumentů, které jsou požadovány v rámci prokazování kvalifikace subdodavatelem.

- c) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** osob uvedených v seznamu dle předchozího písm. b).

Každá z těchto osob musí splňovat níže uvedené minimální požadavky zadavatele, které musí dodavatel doložit příslušnými doklady:

- SŠ/VŠ vzdělání (dodavatel prokáže kopií VŠ diplomu nebo maturitního vysvědčení)
- alespoň 2 letá praxe v poradenských nebo konzultantských službách (dodavatel předloží čestné prohlášení o délce praxe / stručný profesní životopis, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele).

6) Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče

Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

7) Prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení

- a) Tato veřejná zakázka je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení. Dle § 62 odst. 3 ZVZ se splnění kvalifikačních předpokladů ve zjednodušeném podlimitním řízení prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč splňuje všechny kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

Uchazeči jsou tedy povinni prokázat splnění všech kvalifikačních předpokladů uvedených v článku IV. bodech 3) až 6) této výzvy předložením pouze jednoho čestného prohlášení. Zadavatel uchazečům doporučuje použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této výzvy.

Uchazeči tedy nejsou povinni v nabídce předložit jednotlivé doklady uvedené v článku IV, bodech 3) až 6), 9), 10) písm. a), 11) a 12) této výzvy, tj. výpis z evidence Rejstříku trestů, potvrzení příslušného finančního úřadu, doklad o oprávnění k podnikání, seznam významných dodávek, atd.

- b) Doklady uvedené v článku IV. bodech 3) až 6), 9), 10) písm. a), 11) a 12) této výzvy je v souladu s § 62 odst. 3 ZVZ povinen předložit uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace uvedených v článku IV. bodech 3) až 6), 9), 10) písm. a), 11) a 12) této výzvy. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 82 odst. 4 ZVZ.

V případě kvalifikačních předpokladů uvedených v článku IV, bodech 3 až 6 této výzvy, jejichž splnění se prokazuje čestným prohlášením, nebude zadavatel požadovat, aby uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, předložil před jejím uzavřením tato jednotlivá čestná prohlášení, pokud jsou již obsažena v nabídce uchazeče v čestném prohlášení dle článku IV, bodu 7, písm. a) této výzvy.

Zadavatel dodavatele upozorňuje na to, že dle § 59 odst. 4 ZVZ skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musejí nastat ve lhůtě pro podání nabídek (tzn., že např. výpis z obchodního rejstříku musí být nejpozději ze dne, který je posledním dnem lhůty pro podání nabídek).

V souladu s § 57 odst. 2 ZVZ doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

8) Náležitosti čestného prohlášení

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení uchazeče, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

9) Prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je v souladu s § 51 odst. 4 ZVZ oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) ZVZ.

10) Společná nabídka několika uchazečů

- a) Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika uchazeči společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z uchazečů v souladu s § 51 odst. 5 ZVZ povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladů podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Každý z uchazečů je rovněž povinen předložit čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni uchazeči společně.
- b) V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika uchazeči ve smyslu § 51 odst. 5 ZVZ, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen

závazek, že všichni tito uchazeči budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

11) Prokazování kvalifikace zahraničním dodavatelem

- a) Dle § 51 odst. 7 ZVZ zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném ZVZ a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.
- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.
- c) Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

12) Prokazování splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce

Dle § 51 odst. 7 ZVZ prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce uchazeč se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky, předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

13) Důsledky nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 ZVZ, musí být zadavatelem v souladu s § 60 odst. 1 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

V. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Obchodní podmínky včetně platebních podmínek zadavatele jsou uvedeny v závazném textu smlouvy o plnění předmětu zakázky (dále jen „smlouva“), který je přílohou č. 5 této výzvy. Uchazeč je povinen v nabídce předložit návrh smlouvy, přičemž povinně použije tento závazný text smlouvy.
- 2) Uchazeč je povinen doplnit závazný text smlouvy, který je přílohou č. 5 této výzvy, pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje. Uchazeč není oprávněn měnit či doplňovat jiná ustanovení závazného textu smlouvy, než ta, u kterých je to zadavatelem výslovně stanoveno.
- 3) Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou (originál zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče).

VI. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 1) Nabídková cena je cenou pevnou, kterou není možno překročit. Musí v ní být zahrnuty veškeré náklady uchazeče nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu zakázky.
- 2) Nabídková cena za splnění celého předmětu zakázky bude uvedena v Kč na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy, a to v členění nabídková cena bez DPH, DPH a nabídková cena včetně DPH po jednotlivých aktivitách.
- 3) Nabídková cena bude stanovena takto:

Etapa	Cena za MJ bez DPH	MJ		Počet MJ	Cena za etapu bez DPH	DPH	Cena za etapu vč. DPH
1		celý projekt		1			
2		čtvrtletí		8			
3		Část 1	200 projektů	200			
		Část 2	50 projektů	50			
4		Část 1	200 projektů	200			
		Část 2	50 projektů	50			
5		Část 1	10 projektů	10			
		Část 2	50 projektů	50			
Cena celkem							

VII. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- 1) Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ dle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to podle následujících dílčích hodnotících kritérií s vahami:

Dílčí hodnotící kritéria	Váha
Nabídková cena	60 %
Způsob plnění zakázky	40 %

- a) V rámci dílčího hodnotícího kritéria „*Způsob plnění zakázky*“ budou podané nabídky hodnoceny na základě následujících hodnotících subkritérií s vahami:

Hodnotící subkritéria	Váha
Návrh technického řešení - metodologie	40 %
Komunikace	30 %
Organizace projektu	30 %

b) Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií:

- V rámci dílčího hodnotícího kritéria „*Nabídková cena*“ budou nabídky hodnoceny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

- V rámci číselně nevyjádřitelného dílčího hodnotícího kritéria „*Způsob plnění zakázky*“ budou nabídky hodnoceny dle následujících subkritérií:

1. Návrh technického řešení - metodologie

- a) porozumění zadání, požadovaným činností
- b) vhodnost použitých metod a postupů k realizaci jednotlivých částí zakázky (např. projektový cyklus, předpokládané SW řešení apod.)

2. Komunikace

- a) způsob komunikace mezi zadavatelem, dodavatelem, zájemci při administraci, navržené komunikační kanály (např. emailová komunikace, telefonická podpora, její dostupnost apod.), dostupnost komunikačních kanálů,
- b) garantované časy odezvy a způsob odezvy na dotazy u každého navrženého druhu komunikačního kanálu

3. Organizace projektu

harmonogram realizace zakázky, jeho úplnost a reálnost

4. Pro hodnocení číselně nevyjádřitelných kritérií se použije bodová stupnice 1 až 100. Hodnotící komise sestaví pořadí jednotlivých nabídek od nejvhodnější k nejméně vhodné. Nejvhodnější nabídce bude přiřazena hodnota 100 bodů a každé následující nabídce přiřadí takové nižší bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění dílčího kritéria v porovnání s nejvhodnější nabídkou v daném kritériu. Přidělení bodů jednotlivým nabídkám hodnotící komise stručně odůvodní.

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nabídka s nejvyšším počtem bodů}} \times 100$$

- c) Celkové hodnocení je součtem bodových ohodnocení dílčích kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria. **Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.**

VIII. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

- 1) Požadavky na obsah nabídky stanoví § 68 ZVZ. Kromě dokumentů uvedených v předchozích člancích této výzvy, případně neuvedených v této výzvě, avšak požadovaných ZVZ, je uchazeč povinen předložit ve své nabídce tyto doklady a informace:

- a) V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče. Za tím účelem zadavatel předkládá uchazečům jako přílohu č. 1 této výzvy vzor krycího listu nabídky.

- b) Uchazeč ve své nabídce předloží seznamy a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ. Uchazeč může tuto svou povinnost splnit předložením vyplněného vzorového dokumentu nazvaného „Informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ“, který je přílohou č. 3 této výzvy.
 - c) Má-li uchazeč v úmyslu zadat část předmětu plnění veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce věcně specifikoval tyto části veřejné zakázky a uvedl identifikační údaje každého subdodavatele (v nabídce předloží jejich seznam v souladu s přílohou č. 6 této výzvy).
- 2) Zadavatel žádá uchazeče, aby sestavil dokumenty ve své nabídce v následujícím pořadí:
- a) krycí list nabídky (příloha č. 1 této výzvy),
 - b) čestné prohlášení uchazeče o splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů (příloha č. 2 této výzvy),
 - c) informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ (příloha č. 3 této výzvy),
 - d) popis metodiky a postupu prací pro řešení zakázky, popis projektového cyklu (v souladu s návrhem v zadání), popis návrhu SW řešení, komunikace a harmonogram realizace zakázky (podklady pro hodnocení nabídky v rámci dílčího hodnotícího kritéria „*Způsob plnění zakázky*“)
 - e) závazný návrh smlouvy v souladu s čl. V této výzvy
 - f) další dokumenty, jsou-li požadovány touto výzvou, nebo ZVZ [např. v případě společné nabídky několika uchazečů smlouva dle článku IV, bodu 10, písm. b) této výzvy].

IX. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 1) Zadavatel ve smyslu § 70 ZVZ nepřipouští varianty nabídky.
- 2) Kompletní nabídka bude předložena v českém jazyce v listinné podobě, a to v jednom originále (viditelně označeném „ORIGINÁL“), jedné kopii (viditelně označené „KOPIE“) a v elektronické kopii (v běžně dostupném formátu) na CD/DVD nosiči.
- 3) Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 4) Nabídka bude doručena na adresu zadavatele, tj. na adresu centrální podatelny zadavatele **Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, nejpozději 14. ledna 2013 do 10:30 hodin.**
- 5) Uchazeč je povinen nabídku doručit v řádně uzavřené, neporušené obálce (balíku) zřetelně označené nápisem:

**„NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
ADMINISTRACE ENERGETICKÝCH PROJEKTŮ“.**

- 6) Na obálce bude v souladu s ustanovením § 69 odst. 5 ZVZ uvedena adresa, na kterou bude případně možné zaslat uchazeči oznámení dle § 71 odst. 6 nebo 7 ZVZ.
- 7) Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo dle data a času jejich doručení.

X. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

- 1) V souladu s § 49 odst. 1 ZVZ jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodavatelé budou své případné písemné žádosti o dodatečné informace doručovat na kontaktní adresu nebo kontaktní e-mail osoby zastupující zadavatele.
- 2) Zadavatel v souladu s § 49 odst. 2 a 3 ZVZ dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle současně všem zájemcům, kterým byla zaslána tato výzva, příp. dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí této výzvy, a to nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele dle článku X, bodu 1 této výzvy.
- 3) V souladu s § 49 odst. 3 ZVZ zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.
- 4) Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 4 ZVZ poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí písemné žádosti.

XI. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 1) V souladu s ustanovením § 43 ZVZ, zejména s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky, stanovuje zadavatel lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, v délce trvání 2 měsíců.
- 2) Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

XII. INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 1) Zadavatelem ustanovená komise otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu dle § 71 odst. 9 ZVZ na svém zasedání konaném v sídle zadavatele na adrese **Budějovická 1518/13a, 140 00 Praha 4, 2. podlaží, zasedací místnost Bukurešť' dne 14. ledna 2013 v 10:40 hodin.**
- 2) V souladu s ustanovením § 71 odst. 8 ZVZ mají uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, právo účastnit se otevírání obálek s nabídkami. Zadavatel může po přítomných uchazečích požadovat, aby svou účast při otevírání obálek stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů.

XIII. VÝHRADA UVEŘEJŇOVÁNÍ DOKUMENTŮ NA PROFILU ZADAVATELE

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo na profilu zadavatele:
 - a) v souladu s § 60 odst. 2 ZVZ oznámit uveřejněním rozhodnutí o vyloučení uchazeče z důvodu nesplnění kvalifikace. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;
 - b) v souladu s § 76 odst. 6 ZVZ oznámit uveřejněním rozhodnutí o vyloučení uchazeče, jehož nabídka byla při posouzení nabídek hodnotící komisí vyřazena. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;
 - c) v souladu s § 81 odst. 4 ZVZ uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené

všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této zakázky kontrolním orgánům poskytovatele dotace.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si obdržené nabídky.
- 3) Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- 4) V návaznosti na § 6 odst. 2 ZVZ si zadavatel vyhrazuje právo odmítnout předložené nabídky uchazečů, kteří nemají sídlo nebo místo podnikání v členském státě Evropské unie nebo ve státech, které mají s Českou republikou či Evropskou unií uzavřenu mezinárodní smlouvu zaručující přístup dodavatelů z těchto států k veřejné zakázce.

XV. POSKYTOVÁNÍ PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Přílohy zadávací dokumentace, které nejsou zveřejněny na profilu zadavatele, je možné si vyžádat u osoby zastupující zadavatele elektronicky na adrese bielak@grantikacs.com.

XVI. PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI TĚTO VÝZVY

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3 – Informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ
- Příloha č. 4 – Závazný návrh smlouvy o plnění předmětu zakázky
- Příloha č. 5 – Přehled subdodavatelů
- Příloha č. 6 – Program ČS, a.s. úspor energie v bytových domech – Fáze II (bude přílohou č. 1 Smlouvy)
- Příloha č. 7 - hodnocení způsobilosti opatření – součinitel prostupu tepla konstrukcí (bude přílohou č. 2 Smlouvy)
- Příloha č. 8 - Programme Leaflet (bude přílohou č. 3 Smlouvy)
- Příloha č. 9 - Otázky a odpovědi pro výpočet ESR (bude přílohou č. 4 Smlouvy)
- Příloha č. 11 - vzor formuláře půlročního reportingu (bude přílohou č. 5 Smlouvy)
- Příloha č. 12 - Metodické pokyny (bude přílohou č. 6 Smlouvy)

V Brně dne 20. 12. 2012

Za zadavatele

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Ing. Roman Bielak
GRANTIKA České spořitelny, a.s.