

SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„Obec Milín – stavební úpravy společných prostor v bytových domech čp. 228 – 230 a čp. 252 – 255“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Obec Milín
Sídlo: 11. května 27, 262 31 Milín
Zastoupen: Ing. Pavel Nekl, starosta
IČO: 00242730
DIČ: CZ00242730

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:
- koordinátor BOZP:

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: Roman Bíba
Sídlo: U Stadionu 301, 262 31 Milín
Kontaktní místo: U Stadionu 301, 262 31 Milín
Zastoupen: Romanem Bíbou
IČO: 69383766
DIČ: CZ7908191115

Zapsán v živnostenském rejstříku, Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Městský úřad Příbram, vznik oprávnění dnem 23.9.2002

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):


- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

na straně druhé jako „zhotovitel“.

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na provedení díla s názvem „Obec Milín – stavební úpravy společných prostor v bytových domech čp. 228 – 230 a čp. 252 – 255“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“) mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy - dílo**, jak je toto definováno níže v této smlouvě (dále jen „dílo“), provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je rekonstrukce společných prostor chodeb a sklepů bytových domů na adrese Školní č.p. 228 – 230 (blok T) a Mírová č.p. 252 – 255 (blok X).
- 2.4. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek (včetně veškeré dokumentace), prací, konstrukcí a zkoušek, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a předání díla objednateli.
- 2.5. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, s projektovou dokumentací **Stavební úpravy BD Milín blok T a Stavební úpravy BD Milín blok X**“, kterou vypracovala společnost ABATELIER.CZ, odpovědným projektantem Akad. Arch. Alešem Brotánkem, číslo autorizace:  (dále jako „projektová dokumentace“) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jako „položkový rozpočet“), které tvoří přílohy č. 3 a 4 zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce.
- 2.6. Projektová dokumentace je závaznou specifikací díla, avšak není s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou).
- 2.7. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.
- 2.8. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, je – li tento vykonáván.
- 2.9. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:
 - a) provedení nutných zkoušek, testů, ověření a revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i **atesty** a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané a/nebo smluvené kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
 - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provedení díla,

- c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména obyvatel bytových domů, jejich návštěvníků a občanů pohybujících se v místě realizace),
- e) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- f) projednání a obstarání právního titulu k případnému zvláštnímu užívání pozemních komunikací a veřejných ploch včetně úhrady příslušných veřejnoprávních či soukromoprávních plnění (zejména správních poplatků, nájemného atd.),
- g) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie, vody a zdroje jiných energií prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly, a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie, vody a jiných energií je zhotovitel povinen uhradit objednateli nebo přímo příslušnému dodavateli příslušné energie či služby,
- h) odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutě a veškerého dalšího odpadu vzniklého při provádění díla na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- i) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (pozemní komunikace vč. chodníků, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- j) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla,
- k) v souladu s pravomocnými rozhodnutími, jakož i platnými a účinnými vyjádřeními dotčených subjektů, oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- l) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- m) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů vztahujících se k předmětu díla,
- n) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- o) geodetické zaměření stavby;
- p) veškeré práce a činnosti související s přerušením provádění díla za podmínek dle této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

Termín předání a převzetí staveniště: **do 5 dnů** od uzavření této smlouvy

Termín provedení díla: **nejpozději do 10 týdnů** ode dne předání staveniště zhotoviteli

3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou.

3.3. Místo plnění díla jsou **bytové domy na adrese Školní č.p. 228 – 230 (blok T) a Mírová č.p. 252 –**

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	1.995.975,71 Kč
DPH	299.396,36 Kč
Cena včetně DPH	2.295.372,07 Kč

- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších rozpočtových nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady získat veškeré informace ve vztahu k jakýmkoliv a všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit cenu díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoliv zvýšení ceny díla, a to ani v případě, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 4.4. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH, a to pouze v částce odpovídající DPH a pouze v souladu se změnou sazby DPH.
- 4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), které zhotovitel není povinen provést dle této smlouvy, postupuje se při jejich zadání podle § 222 ZZVZ. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Práce, dodávky a služby, které nejsou součástí díla a nejsou zahrnuty v ceně díla, musí být nejprve projednány a písemně odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.
- 4.7. Ocenění navrhovaných víceprací provede zhotovitel podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných např. společností ÚRS CZ, a.s., IČO: 471 15 645, a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny určeny dohodou smluvních stran. Ocenění víceprací podléhá schválení objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě postupem v souladu se ZZVZ. Zhotovitel je povinen předem výslovně upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují či jinak mění kvalitu, funkčnost, vlastnosti či jiné parametry díla.
- 4.8. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale

neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou zhotovitelem provedeny, nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací a zhotovitel nebude oprávněn je fakturovat či za ně požadovat jakoukoliv úhradu či náhradu.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Cenu za dílo nebo její části bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatel podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Bez těchto dokladů je faktura neúplná.
- 5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatel ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatel odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.5. Doba splatnosti faktur je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů.
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5 tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.
- 5.8. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatel hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH, jinak pouze na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných

ustanovení ZZVZ.

- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelům odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla dle této smlouvy.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přijímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící na stavbě, zejména osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta, příp. další osobu určenou objednatelům.
- 6.3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný objednatelům bude obsahovat zejména:
- údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
 - identifikační údaje o díle,
 - zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přijímá,
 - soupis příloh,
 - soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
 - ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,
 - jmenovitý seznam účastníků řízení,
 - určení místa a času předání a převzetí díla;
 - převezme-li objednatel dílo s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla, seznam těchto drobných ojedinělých vad a nedodělků a termín určený objednatelům zhotoviteli k jejich odstranění;
 - jakékoliv další skutečnosti požadované objednatelům.
- 6.4. Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby na náklady zhotovitele, a to nejpozději v termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i v případě, že dokončené dílo bude při předání vykazovat ojedinělé drobné vady či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení

s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla. V případě dle předchozí věty uvedou smluvní strany do předávacího protokolu výčet všech vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění.

- 6.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, kterým dojde k předání a převzetí díla s výhradou odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanovaného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.7. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení.
- 6.8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.10. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek objednatele nebo třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen na svůj náklad uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu objednateli nebo třetím osobám v penězích.
- 6.11. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII.

Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že jako odborně způsobilá osoba zkontroloval technickou část projektové dokumentace ještě před uzavřením této smlouvy a tuto shledal bezvadnou a způsobilou pro řádné splnění všech jeho povinností dle této smlouvy.
- 7.2. Zhotoviteli je povinen převzít od objednatele staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta/architekta, technického dozoru objednatele a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo

poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zejména zákonem stanovené:

- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.
- Další minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, které je zhotovitel povinen dodržovat, jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho přílohách (dále jen „NV“).
- 7.4. Zhotovitel bude při provádění prací respektovat a plnit požadavky koordinátora BOZP ve smyslu zákona o BOZP.
- 7.5. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, případně dalšími právními předpisy, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je na své náklady zejména povinen zajistit:
- a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně; zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat,
 - b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
 - c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné pracovní pomůcky,
 - d) aby byl v prostorách pracovišť dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
 - e) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, uložení materiálů – zejména viz přílohy k NV),
 - f) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 7.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 7.7. Dále je zhotovitel povinen:
- a) zajistit a dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické, požární předpisy a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními předpisy,
 - b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 7.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním

díla je zhotovitel povinen neprodleně o tomto informovat objednatele a zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

- 7.9. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 7.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Porušení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 7.12. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.13. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděném díle. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- 7.14. Stavební deník musí být veden zejména při provádění díla vyžadujícího stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu. Stavební deník je povinen vést zhotovitel díla. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na staveništi pracuje. Deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště až do dne, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce díla. Zhotoviteli je povinen zajistit oprávněným osobám kdykoli přístup k provedení zápisu do stavebního deníku, jakož i k pořizování jakýchkoliv kopií, opisů a výpisů ze stavebního deníku.
- 7.15. Do stavebního deníku jsou oprávněny zapisovat objednatel, zhotovitel, stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor na stavbě prováděné svépomocí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, osoba vykonávající technický dozor objednatele, pokud je na stavbě zřízen, osoba vykonávající autorský dozor, pokud je na stavbě zřízen, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud je na stavbě zřízen, autorizovaný inspektor na té stavbě, pro kterou vydal certifikát nebo osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy.
- 7.16. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Schválení komponent a materiálů dle tohoto odstavce nezbavuje zhotovitele povinnosti provést dílo řádně, jakož i odpovědnosti z poskytnuté záruky.
- 7.17. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 7.18. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepiše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.

- 7.19. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 7.20. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 7.21. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odst 8.20. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele zaznamenanou ve stavebním deníku tyto odkryt, umožnit objednateli řádnou kontrolu a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně.
- 7.22. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem a současně ve stejné lhůtě samostatně oznámí objednateli na e-mailovou adresu osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických termín provádění zkoušek a následně seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že zkoušky nebyly v souladu se smlouvou nebo jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatele nebo se ukáže, že dílo má vady, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 7.23. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případně zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.
- 7.24. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 7.25. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 7.26. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 7.27. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.
- 7.28. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce **60 měsíců**.
- 8.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí díla.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšší najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 8.5. Záruční doba na celé dílo neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 8.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 8.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn dle své volby požadovat zejména:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady a začít s jejich odstraňováním nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, ledaže ze smlouvy vyplývá termín dřívější. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese po celou dobu zhotovitel.
- 8.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nezbytné náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 8.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
- 8.11. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, sjednají lhůtu pro odstranění oznámených vad obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí termíny uvedené v odst. 9.13 smlouvy.

- 8.12. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
- označené objednatelem jako havarijní nebo bránící užívání díla do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
 - nebránící užívání díla do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - označené objednatelem jako vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu v termínu stanoveném pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran; nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 8.14. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 8.15. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se započítím s odstraňováním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- 8.16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

IX.

Ukončení smlouvy

- 9.1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
- 9.2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje
- a) vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené nebo v době stanovené objednatelem, maximálně však v době 14-ti kalendářních dní,
 - b) zhotovování stavby v rozporu se zadáním stavby a s touto smlouvou o dílo včetně příloh,
 - c) provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
 - d) prodlení s převzetím prostoru staveniště o více než 15 dnů,
 - e) zastavení prací na více než 15 kalendářních dnů, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
 - f) skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - g) porušování předpisů bezpečnosti práce, předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
 - h) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - i) zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,

- 9.3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:
- a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než půl roku.
- 9.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 9.5. Obdrží-li zhotovitel odstoupení objednatele od této Smlouvy, je povinen zastavit provádění prací a dodávek dle této Smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace objednateli do 30 dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě prodlení s Termínem dokončení díla.
- 9.6. O předání a převzetí rozestavěné stavby včetně dokumentace sepíší smluvní strany protokol, v němž uvedou, které práce a dodávky byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto Smlouvou a které objednatel přebírá. Dále práce a dodávky, které mají vady, které objednatel převezme až po odstranění vad ve lhůtě stanovené objednatelem. O odstranění vad bude sepsán zápis. Nebudou-li vady prací a dodávek řádně a ve lhůtě odstraněny, nemá zhotovitel právo požadovat jejich úhradu. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěné stavby.
- 9.7. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, je oprávněn dokončit dílo sám nebo prostřednictvím jiného Zhotovitele. K tomu jsou oprávněni použít zařízení či materiály zhotovitele, na jejichž ponechání na staveništi se objednatel se zhotovitelem dohodl. Zhotovitel má právo na jejich úhradu v jednotkových cenách dle nabídky.
- 9.8. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

X.

Společná a závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající s uplatňování záruk a práv probíhají v jazyce českém.
- 10.2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 10.3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 10.4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
- 10.5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručení se rovněž považuje i
- a) v případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený v montážním deníku a
 - b) v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán oprávněnou osobou objednatele.
- 10.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 10.7. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu, takové změny harmonogramu prací, která má za následek posun lhůt plnění, změny kontrolního a zkušebního plánu, kterou se původní položka ruší, či nahrazuje a změny stavbyvedoucího. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena.

10.8. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je objednatel oprávněn zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství.

10.9. Součástí této smlouvy je projektová dokumentace.

10.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2.

10.11. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.

10.12. Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na jednání Rady Obce Milín konaném dne 21. 12. 2020 pod čj.: 1127/2020/MIL/S

10.13. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:

1. Projektová dokumentace
2. Položkový rozpočet

V Milíně

.....
Ing. Pavel

starosta

za objednatele



V Milíně dne:

.....
Roman Bíba

za zhotovitele



Roman Bíba
U Stadionu 301, Milín
IČO: 693 83 766
DIČ: CZ7908171115

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020R049

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Školní ulice č.p. 228-230 Stavební část

KSO:
Místo: Milín

CC-CZ:
Datum: 16.12.2020

Zadavatel:
Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

IČ: 69383766
DIČ: CZ7908191115

Projektant:
Akad. arch. Aleš Brotánek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jitka Dupalová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 997 493,85

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	997 493,85	149 624,08

Cena s DPH v CZK 1 147 117,93

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Datum a podpis: 04-01

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Datum a podpis:



Roman Bíba
U Stadionu 301
IČO: 693 837 66
DIČ: CZ7908191115

04-01-2021

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020R049

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Školní ulice č.p. 228-230 Stavební část

Místo: Milín

Datum:

16.12.2020

Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

Projektant:

Akad. arch. Aleš Brotánek

Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

Zpracovatel:

Ing. Jitka Dupalová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		997 493,85	1 147 117,93
01	Stavební úpravy suterénu	581 491,91	668 715,70
02	Stavební úpravy chodeb	416 001,94	478 402,23
01	č.p.228	115 590,36	132 928,91
02	č.p.229	138 406,40	159 167,36
03	č.p.230	162 005,18	186 305,96

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební
část
Objekt:
01 - Stavební úpravy suterénu

KSO:
Místo: Milín

CC-CZ:
Datum: 16.12.2020

Zadavatel:
Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

IČ: 69383766
DIČ: CZ7908191115

Projektant:
Akad. arch. Aleš Brotánek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jitka Dupalová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **581 491,91**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	581 491,91	15,00%	87 223,79

Cena s DPH **v CZK** **668 715,70**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Pracoviště
U Stadionu
IČO: 69383766
DIČ: CZ7908191115

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební část

Objekt: **01 - Stavební úpravy suterénu**

Místo: Milín
Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín
Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

Datum: 16.12.2020
Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	581 491,91
HSV - Práce a dodávky HSV	431 082,28
1 - Zemní práce	38 579,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	71 404,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	169 525,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	92 009,90
997 - Přesun sutě	53 461,48
998 - Přesun hmot	6 101,40
PSV - Práce a dodávky PSV	150 409,63
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	2 500,00
766 - Konstrukce truhlářské	69 994,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	49 590,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	28 325,63

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební část

Objekt: **01 - Stavební úpravy suterénu**

Místo: Milín
Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín
Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

Datum: 16.12.2020
Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

581 491,91

D	HSV		Práce a dodávky HSV				431 082,28
D	1		Zemní práce				38 579,50
1	K	122111101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 ručně (25,4+33,5)*0,2"sklep 05b,06"	m3	11,780	2 000,00	23 560,00
	VV				11,780		
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	23,560	200,00	4 712,00
	VV		11,78*2 *Přepočtené koeficientem množství		23,560		
3	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	11,780	300,00	3 534,00
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	11,780	200,00	2 356,00
5	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	17,670	250,00	4 417,50
	VV		11,78*1,5 *Přepočtené koeficientem množství		17,670		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				71 404,50
6	K	311279120	Zakládací vrstva příček do cem.lože	m	33,300	100,00	3 330,00
	VV	dipr	(1,3+1,2+5,9+5,5+2,2+5,7+2,9+3+0,8+3+2*2+1,8+1,6)		38,900		
	VV		dipr-7*0,8		33,300		
7	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,288	38 000,00	10 944,00
	VV		7*3*1,2*10,6*1,08/1000		0,288		
	VV		Součet		0,288		
8	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	75,765	700,00	53 035,50
	VV	plpr	dipr*2,05-7*0,8*2-1,6*0,35		67,985		
	VV		dipr*0,2		7,780		
	VV		Součet		75,765		
9	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	2,520	350,00	882,00
	VV		7*2*1,2*0,15		2,520		
	VV		Součet		2,520		
10	K	346481112	Zaplentování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách keramickým pletivem	m2	6,300	300,00	1 890,00
	VV		7*1,2*(2*0,15+0,45)		6,300		
	VV		Součet		6,300		
11	K	349231811	Přizdívká ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	2,940	450,00	1 323,00
	VV		6*(2*2+0,9)*0,1		2,940		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				169 525,50
12	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	135,970	150,00	20 395,50
	VV		plpr*2		135,970		
13	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	16,338	250,00	4 084,50
	VV		7*1,2*(2*0,15+0,45)		6,300		
	VV		3*0,75*(2*0,15+0,45)		1,688		
	VV		0,5*2*7		7,000		
	VV		0,5*0,45*2*3		1,350		
	VV	opromost	Součet		16,338		
14	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	157,350	80,00	12 588,00
	VV		plspr*2		157,350		
15	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	432,720	125,00	54 090,00
	VV		plstzd		432,720		
16	K	612341131	Potažení vnitřních stěn štukem tloušťky do 3 mm	m2	135,970	220,00	29 913,40
	VV		plpr*2		135,970		
17	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	11,295	40,00	451,80
	VV	ploken	1,2*0,6*14+0,45*0,45*6		11,295		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	3,534	3 700,00	13 075,80
	vv		"sklep 05b, 06"				
	vv		(25,4+33,5)*0,06		3,534		
19	K	632452441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 40 mm	m2	111,510	150,00	16 726,50
	vv		připodl*0,3*30%plochy podlah		111,510		
20	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	7,000	250,00	1 750,00
21	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 800	kus	7,000	1 150,00	8 050,00
22	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	6,000	250,00	1 500,00
23	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 800	kus	6,000	1 150,00	6 900,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				92 009,90
24	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 ka/m2	m2	371,700	20,00	7 434,00
	vv		připodl		371,700		
25	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	371,700	30,00	11 151,00
	vv		plpodl 18+14+5+9+7,7+24+32+25+26+25+35+15+16+18+18+13+8+17+46		371,700		
26	K	962031133	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	167,050	90,00	15 034,50
	vv		dlbpr 1,2+2,3+0,8+0,3+2,1+3,4+3,2+2,9+2,4+2,9*2+9,7+2,9*2+3,2+5,4+2,9*3+3,2+5,8+2,9+1,8+5,6+1,7+4,2+4,2+3,2+1,8+3,7+1,7		97,000		
	vv		plbpr dlbpr*2,25-32*0,8*2		167,050		
27	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	52,800	80,00	4 224,00
	vv		33*0,8*2		52,800		
28	K	971052551	Vybourání nebo prorážení otvorů v ZB přičkách a zdech pl do 1 m2 tl do 600 mm	m3	0,700	5 000,00	3 500,00
	vv		0,1*0,5*2*7"zvětšení ostění"		0,700		
29	K	973048121	Vysekání kapes ve zdivu z betonu pro zavázání přiček nebo zdí tl do 100 mm	m	11,250	300,00	3 375,00
	vv		5*2,25		11,250		
30	K	974029664	Vysekání rýh ve zdivu pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	25,200	300,00	7 560,00
	vv		7*3*1,2		25,200		
31	K	978021141	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	157,350	60,00	9 441,00
	vv		plspr "stávající příčky"(2,9+6,6+2,9+0,9+2,9+7,1+2,7*2+2,9+0,9+2,2+4,1+2,7)*2,05-0,8*2*4		78,675		
	vv		plspr*2		157,350		
32	K	978021161	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	432,720	70,00	30 290,40
	vv		distzd 20+20+21+20+24+20+12+17+10,5+13,6+45+46		269,100		
	vv		plstzd distzd*1,65-ploken		432,720		
	vv		plstzd		432,720		
D	997		Přesun sutě				53 461,48
33	K	997013001	Vyklizení ulehle suti z prostorů do 15 m2 s naložením	m3	18,000	800,00	14 400,00
	vv		6+12		18,000		
34	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	87,811	200,00	17 562,20
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	87,811	100,00	8 781,10
36	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	702,488	10,00	7 024,88
	vv		87,811*8 'Přepočtené koeficientem množství		702,488		
37	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	2,954	250,00	738,50
	vv		1,68+0,09+1,184		2,954		
38	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	70,600	50,00	3 530,00
	vv		43,6+27		70,600		
39	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	14,248	100,00	1 424,80
	vv		0,158+1,88+10,818+1,392		14,248		
D	998		Přesun hmot				6 101,40
40	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	40,676	150,00	6 101,40
D	PSV		Práce a dodávky PSV				150 409,63
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				2 500,00
41	K	725920811	Demontáž kádí a necek vč. zaslepení napojení na vodu a kanalizaci	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
D	766		Konstrukce truhlářské				69 994,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	16,000	150,00	2 400,00
43	M	61160052	dveře jednokřídle dřevěné bez povrchové úpravy plně 800x1970mm	kus	16,000	3 500,00	56 000,00
44	M	54914121	kování klika-klika	kus	16,000	350,00	5 600,00
45	M	54931584	závěs dveřní nosný k zašroubování 60x10mm	100 kus	0,480	100,00	48,00
	VV		0,16*3		0,480		
46	M	54964150	vložka zámková+klíče	kus	16,000	250,00	4 000,00
47	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m ²	kus	33,000	50,00	1 650,00
48	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,296	1 000,00	296,00
D	783		Dokončovací práce - nátěry				49 590,00
49	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	51,200	120,00	6 144,00
	VV	pldv	16*0,8*2*2		51,200		
50	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	51,200	150,00	7 680,00
	VV		pldv		51,200		
51	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m ²	4,320	300,00	1 296,00
	VV	plszar	3*(0,8+2*2)*0,3		4,320		
52	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	23,040	120,00	2 764,80
	VV		plszar		4,320		
	VV		13*(0,8+2*2)*0,3		18,720		
	VV	plzar	Součet		23,040		
53	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	23,040	150,00	3 456,00
	VV		plzar		23,040		
54	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m ²	371,700	10,00	3 717,00
	VV		plpodl		371,700		
55	K	783913171	Penetrační syntetický nátěr hrubých betonových podlah	m ²	111,510	20,00	2 230,20
	VV		plpodl*0,3"30%"		111,510		
56	K	783932171	Celoplošné vyrovnání betonové podlahy cementovou stěrkou tloušťky do 3 mm	m ²	223,020	100,00	22 302,00
	VV		plpodl*0,6"60%plochy podlah"		223,020		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				28 325,63
57	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	51,200	30,00	1 536,00
	VV		16*0,8*2*2		51,200		
58	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m ²	53,760	15,00	806,40
	VV		51,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		53,760		
59	K	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m ²	742,378	35,00	25 983,23
	VV		plpr*2		135,970		
	VV		plspr*2		157,350		
	VV		plstzd		432,720		
	VV		opromost		16,338		
	VV		Součet		742,378		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební část
Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb
Soupis: 01 - č.p.228

KSO:
Místo: Milín

CC-CZ:
Datum: 16.12.2020

Zadavatel:
Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Roman Bība, U Stadionu 301, 262 31 Milín

IČ: 69383766
DIČ: CZ7908191115

Projektant:
Akad. arch. Aleš Brotánek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jitka Dupalová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 115 590,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	115 590,36	15,00%	17 338,55

Cena s DPH v CZK 132 928,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Datum a podpis:



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební část
Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb
Soupis: 01 - č.p.228

Místo: Milín
Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín
Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

Datum: 16.12.2020
Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

115 590,36

HSV - Práce a dodávky HSV	47 408,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	34 113,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 622,88
997 - Přesun sutě	1 656,00
998 - Přesun hmot	1 016,00
PSV - Práce a dodávky PSV	68 181,88
766 - Konstrukce truhlářské	13 288,00
767 - Konstrukce zámečnické	850,00
771 - Podlahy z dlaždic	7 010,60
777 - Podlahy lité	640,00
781 - Dokončovací práce	620,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	26 523,34
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 249,94

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební část
 Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb
 Soupis: 01 - č.p.228

Místo: Milín Datum: 16.12.2020
 Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
 Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 115 590,36

D	HSV		Práce a dodávky HSV				47 408,48
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 000,00
1	K	340231011	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m ²	m ²	2,000	500,00	1 000,00
	W		1"RS"		1,000		
	W		1"pošt.schránky"		1,000		
	W		Součet		2,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				34 113,60
2	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	0,000	180,00	0,00
	W		0		0,000		
3	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	33,120	150,00	4 968,00
	W	pístropu	2,4*1,2*2+2,5*1,2*4+2,4*1,1*2+4,2*2,4		33,120		
	W		pístropu		33,120		
4	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů	m ²	0,000	100,00	0,00
	W		0		0,000		
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	2,000	180,00	360,00
	W		2		2,000		
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	84,320	130,00	10 961,60
	W		(pístěn+pilatex)		84,320		
7	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m ²	2,520	500,00	1 260,00
	W		"rýhy po vybouraných soklech"dlsokl*0,15		2,520		
8	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn	m ²	2,000	250,00	500,00
	W	pístěn	(4,7+5+5,6+5,1+5,5+3,9)*2+2,7*2,4*4+2,4*2,4+1,6*2,4-pilatex-5*0,8*2-1,4*2		32,120		
	W		2		2,000		
9	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	31,680	50,00	1 584,00
	W		píbd		31,680		
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	8,000	60,00	480,00
	W		0,8*2*5		8,000		
11	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m ²	kus	4,000	2 350,00	9 400,00
12	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 800	kus	4,000	1 150,00	4 600,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 622,88
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kq/m ²	m ²	31,680	30,00	950,40
	W		píbd		31,680		
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	31,680	100,00	3 168,00
	W		2,4*1,2+3*1,2+1,4*1,2		8,160		
	W		2,4*1,1		2,640		
	W		2,4*1,3*3		9,360		
	W		2,4*1,2*4		11,520		
	W	píbd	Součet		31,680		
15	K	953941321R	Repase vstupní rohože s rámem	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
16	K	953966112	Lepení ochranného rohového profilu	m	26,400	40,00	1 056,00
	W		2,4*4*2		19,200		
	W		1,2*2*3		7,200		
	W		Součet		26,400		
17	M	63127464	profil rohový Al	m	29,040	12,00	348,48
	W		26,4*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		29,040		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,400	250,00	1 600,00
	VV		4*0,8*2		6,400		
	D	997	Přesun sutě				1 656,00
19	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,708	500,00	354,00
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	0,708	500,00	354,00
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,372	100,00	637,20
	VV		0,708*9 'Přepočtené koeficientem množství		6,372		
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	1,036	300,00	310,80
	VV		1,036		1,036		
	D	998	Přesun hmot				1 016,00
23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,016	1 000,00	1 016,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				68 181,88
	D	766	Konstrukce truhlářské				13 288,00
24	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	250,00	1 000,00
25	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00
26	M	54931584	závěs dveřní nosný k zašroubování 60x10mm	100 kus	0,120	400,00	48,00
	VV		0,04*3		0,120		
27	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	4,000	30,00	120,00
28	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	50,00	200,00
29	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	4,000	150,00	600,00
30	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	4,000	150,00	600,00
31	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,072	10 000,00	720,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				850,00
32	K	767821117	Montáž sestavy poštovních schránek zazděných do 24 kusů	kus	4,000	150,00	600,00
33	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	250,00	250,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				7 010,60
34	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic	m	16,800	50,00	840,00
	VV	disokl	(2*1,35+2,4)*2+(2*1,25+2,4)*2-4*0,8		16,800		
35	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	16,800	160,00	2 688,00
	VV		disokl		16,800		
36	M	59761016	dlažba keramická slínutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	2,016	225,00	453,60
	VV		disokl*0,1		1,680		
	VV		1,68*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		2,016		
37	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	1,200	100,00	120,00
	VV		4*1*0,3"vstupy do bytů"		1,200		
38	K	771573912	Oprava podlah z keramických lepených do 9 ks/m2	kus	1,200	500,00	600,00
	VV		4*1*0,3"vstupy do bytů"		1,200		
39	M	LSS.DAA3B600	dlaždice 333 x 333 x 8 mm	m2	1,320	225,00	297,00
	VV		1,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,320		
40	K	771591117	Spárování akrylem	m	16,800	50,00	840,00
	VV		disokl		16,800		
41	K	771591185	Podlahy pracnější fezání keramických dlaždic rovné	kus	33,600	20,00	672,00
	VV		2*disokl		33,600		
42	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00
	D	777	Podlahy lité				640,00
43	K	777111123	Broušení podlah	m2	0,640	1 000,00	640,00
	VV	podlpr	4*0,8*0,2"u prahů"		0,640		
	D	781	Dokončovací práce				620,00
44	K	781151014	Lokální vyrovnání podkladu stěrkou do tl 3 mm plochy do 1,0 m2	kus	1,240	500,00	620,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				26 523,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	2,800	400,00	1 120,00
	VV	madl	dizábr*0,25		2,800		
46	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	3,942	320,00	1 261,44
	VV		madl+plpr		3,942	150	
47	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,142	400,00	456,80
	VV	plpr	4*(0,15+0,02)*2*0,84		1,142		
48	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	2,800	700,00	1 960,00
	VV		madl		2,800		
49	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	14,650	100,00	1 465,00
	VV	dizábr	4*2,5+1,2		11,200		
	VV	plzábr	dizábr*1,1		12,320		
	VV	plzár	4*1,5		6,000		
	VV	plRSH	1,3*1,3+0,8*0,8		2,330		
	VV		plzábr+plrsh		14,650		
50	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,650	80,00	1 652,00
	VV		plzábr+plzár+plrsh		20,650		
51	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,650	120,00	2 478,00
	VV		plzábr+plzár+plrsh		20,650		
52	K	783601733	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 100 mm	m	30,000	5,00	150,00
	VV		9+4*1,5"plyn"		15,000		
	VV		9+4*1,5"pož. voda"		15,000		
	VV		Součet		30,000		
53	K	783614501	Základní jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	10,000	50,00	500,00
	VV		3*2+4*1		10,000		
54	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	30,000	20,00	600,00
55	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	10,000	50,00	500,00
	VV		3*2+4*1		10,000		
56	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	30,000	40,00	1 200,00
57	K	783806801	Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	32,620	40,00	1 304,80
	VV		(pistěn+pistropu)*0,5		32,620		
58	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	32,620	85,00	2 772,70
	VV		(pistěn+pistropu)*0,5		32,620		
59	K	783813101	Penetrační nátěr adhezni můstek	m2	52,200	45,00	2 349,00
	VV		"linkrusta"				
	VV		pllatex		52,200		
60	K	783822213	Celoplošné vyrovnání omítky před provedením nátěru cementovou stěrkou	m2	46,980	120,00	5 637,60
	VV		"linkrusta 90% plochy"				
	VV		pllatex*0,9		46,980		
61	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	1,240	350,00	434,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
62	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	1,240	550,00	682,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstupy do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				19 249,94
63	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti výšky podlaží do 3,80 m	m2	52,200	40,00	2 088,00
	VV	pllatex	1,5*(4*2,5+1,3*4*2+2,4*5+1,2*2+3+2,4)-5*0,8*1,5-1,5*1,4		52,200		
64	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	91,880	20,00	1 837,60
	VV		plbd+pllatex*5*0,8*2		91,880		
65	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývaci tl 25μ 4x5m	m2	96,474	10,00	964,74
	VV		91,88*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		96,474		
66	K	784181107	Základní jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	65,720	25,00	1 643,00
	VV		"omítky"				
	VV	plmal	pistěn+pistrop		65,720		
67	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	65,720	55,00	3 614,60
	VV		plmal		65,720		
68	K	784611007	Jednoduché linkování na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m	42,400	30,00	1 272,00
	VV		(1,3*2+2,4)*5+2,4*4+(1,2*2+2,4)+3		42,400		
69	K	784660107	Linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	52,200	150,00	7 830,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	v		pllatex				52,200

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební
část
Objekt:
02 - Stavební úpravy chodeb
Soupis:
02 - č.p.229

KSO:
Místo: Milín

CC-CZ:
Datum: 16.12.2020

Zadavatel:
Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

IČ: 69383766
DIČ: CZ7908191115

Projektant:
Akad. arch. Aleš Brotánek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jitka Dupalová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 138 406,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	138 406,40	15,00%	20 760,96

Cena s DPH v CZK 159 167,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Datum a podpis:

ko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis

Datum a podpis:

ko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební část

Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb

Soupis: 02 - č.p.229

Místo: Milín

Datum: 16.12.2020

Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek

Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

138 406,40

HSV - Práce a dodávky HSV	55 190,16
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	39 532,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 886,56
997 - Přesun sutě	1 617,00
998 - Přesun hmot	1 154,00
PSV - Práce a dodávky PSV	83 216,24
766 - Konstrukce truhlářské	13 288,00
767 - Konstrukce zámečnické	550,00
771 - Podlahy z dlaždic	9 299,60
777 - Podlahy lité	640,00
781 - Dokončovací práce	620,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	33 907,69
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	24 910,95

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební část
 Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb
 Soupis: 02 - č.p.229

Místo: Milín Datum: 16.12.2020
 Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
 Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

138 406,40

D	HSV		Práce a dodávky HSV				55 190,16
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 000,00
1	K	340231011	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m ²	m ²	2,000	500,00	1 000,00
	VV		1"RS"		1,000		
	VV		1"pošt.schránky"		1,000		
	VV		Součet		2,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				39 532,60
2	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	0,000	180,00	0,00
	VV		0		0,000		
3	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	39,600	150,00	5 940,00
	VV		plstrop		39,600		
4	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů	m ²	0,000	100,00	0,00
	VV		plstrop 2,5*1,2*6+2,4*1,3*2+2,4*1,1*2+4,2*2,4		39,600		
	VV		0		0,000		
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	2,000	180,00	360,00
	VV		2		2,000		
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	109,320	130,00	14 211,60
	VV		plstěn+pllatex		109,320		
7	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m ²	3,570	500,00	1 785,00
	VV		"rýhy po vybouraných soklech"disokl*0,15		3,570		
8	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn	m ²	2,000	250,00	500,00
	VV		plstěn (4,7+5+5,6+5,1+5,5+10,6)*2+2,7*2,4*5+2,4*2,2+2,4*2,4+2,2*2,4-pllatex-6*0,8*2-1,4*2		39,420		
	VV		2		2,000		
9	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	43,200	50,00	2 160,00
	VV		plbd		43,200		
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	9,600	60,00	576,00
	VV		0,8*2*6		9,600		
11	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m ²	kus	4,000	2 350,00	9 400,00
12	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 800	kus	4,000	1 150,00	4 600,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 886,56
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1.9 m zatížení do 150 ka/m ²	m ²	43,200	30,00	1 296,00
	VV		plbd		43,200		
14	K	952901111	Výčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	43,200	100,00	4 320,00
	VV		2,4*1,2+3*1,2+1,4*1,2		8,160		
	VV		2,4*1,1*2		5,280		
	VV		2,4*1,3*4		12,480		
	VV		2,4*1,2*6		17,280		
	VV		plbd		43,200		
15	K	953941321R	Repase vstupní rohože s rámem	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
16	K	953966112	Lepení ochranného rohového profilu	m	40,800	40,00	1 632,00
	VV		2,4*6*2		28,800		
	VV		1,2*2*5		12,000		
	VV		Součet		40,800		
17	M	63127464	profil rohový Al	m	44,880	12,00	538,56
	VV		40,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,880		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,400	250,00	1 600,00
	VV		4*0,8*2		6,400		
	D	997	Přesun sutě				1 617,00
19	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	0,735	500,00	367,50
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,735	500,00	367,50
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,615	100,00	661,50
	VV		0,735*9 'Přepočtené koeficientem množství		6,615		
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,735	300,00	220,50
	D	998	Přesun hmot				1 154,00
23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,154	1 000,00	1 154,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				83 216,24
	D	766	Konstrukce truhlářské				13 288,00
24	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	250,00	1 000,00
25	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00
26	M	54931584	závěs dveřní nosný k zašroubování 60x10mm	100 kus	0,120	400,00	48,00
	VV		0,04*3		0,120		
27	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	4,000	30,00	120,00
28	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	50,00	200,00
29	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	4,000	150,00	600,00
30	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	4,000	150,00	600,00
31	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,072	10 000,00	720,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				550,00
32	K	767821117	Montáž sestavy poštovních schránek zazděných do 24 kusů	kus	1,000	500,00	500,00
33	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	50,00	50,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				9 299,60
34	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic	m	23,800	50,00	1 190,00
	VV		dlsokl (2*1,35+2,4)*3+(2*1,25+2,4)*3-6*0,8-1,4		23,800		
35	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	23,800	160,00	3 808,00
	VV		dlsokl		23,800		
36	M	59761016	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	2,856	225,00	642,60
	VV		dlsokl*0,1		2,380		
	VV		2,38*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		2,856		
37	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	1,200	100,00	120,00
	VV		4*1*0,3"vstupy do bytů"		1,200		
38	K	771573912	Oprava podlah z keramických lepených do 9 ks/m2	kus	1,200	500,00	600,00
	VV		4*1*0,3"vstupy do bytů"		1,200		
39	M	LSS.DAA3B600	dlaždice 333 x 333 x 8 mm	m2	1,320	225,00	297,00
	VV		1,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,320		
40	K	771591117	Spárování akrylem	m	23,800	50,00	1 190,00
	VV		dlsokl		23,800		
41	K	771591185	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic rovné	kus	47,600	20,00	952,00
	VV		2*dlsokl		47,600		
42	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00
	D	777	Podlahy lité				640,00
43	K	777111123	Broušení podlah	m2	0,640	1 000,00	640,00
	VV		podlpr 4*0,8*0,2"u prahů"		0,640		
	D	781	Dokončovací práce				620,00
44	K	781151014	Lokální vyrovnání podkladu stěrkou do tl 3 mm plochy do 1,0 m2	kus	1,240	500,00	620,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				33 907,69
45	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	4,050	400,00	1 620,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	madl	dizábr*0,25		4,050		
46	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	5,192	320,00	1 661,44
	VV		madl+plpr		5,192		
47	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,142	400,00	456,80
	VV	plpr	4*(0,15+0,02)*2*0,84		1,142		
48	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	4,050	700,00	2 835,00
	VV		madl		4,050		
49	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	20,150	100,00	2 015,00
	VV	dizábr	6*2,5+1,2		16,200		
	VV	plzábr	dizábr*1,1		17,820		
	VV	plzár	4*1,5		6,000		
	VV	plRSH	1,3*1,3+0,8*0,8		2,330		
	VV		plzábr+plRSH		20,150		
50	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	26,150	80,00	2 092,00
	VV		plzábr+plzár+plRSH		26,150		
51	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	26,150	120,00	3 138,00
	VV		plzábr+plzár+plRSH		26,150		
52	K	783601733	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 100 mm	m	36,000	5,00	180,00
	VV		12+4*1,5"plyn"		18,000		
	VV		12+4*1,5"pož. voda"		18,000		
	VV	potr	Součet		36,000		
53	K	783614501	Základní jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	10,000	50,00	500,00
	VV		3*2+4*1		10,000		
54	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	36,000	20,00	720,00
	VV		potr		36,000		
55	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	10,000	50,00	500,00
	VV		3*2+4*1		10,000		
56	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	36,000	40,00	1 440,00
	VV		potr		36,000		
57	K	783806801	Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	39,510	40,00	1 580,40
	VV		(plstěn+plstrop)*0,5		39,510		
58	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	39,510	85,00	3 358,35
	VV		(plstěn+plstrop)*0,5		39,510		
59	K	783813101	Penetrační nátěr adhezni můstek	m2	69,900	45,00	3 145,50
	VV		"linkrusta"				
	VV		pllatex		69,900		
60	K	783822213	Celoplošné vyrovnání omítky před provedením nátěru cementovou stěrkou	m2	62,910	120,00	7 549,20
	VV		"linkrusta 90% plochy"				
	VV		pllatex*0,9		62,910		
61	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	1,240	350,00	434,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
62	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	1,240	550,00	682,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstupy do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				24 910,95
63	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti výšky podlaží do 3,80 m	m2	69,900	40,00	2 796,00
	VV	pllatex	1,5*(6*2,5+1,3*6*2+2,4*6+1,2*2+3+2,4)-0,8*1,5*6-1,4*1,5		69,900		
64	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	122,700	20,00	2 454,00
	VV		plbd+pllatex+6*0,8*2		122,700		
65	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývaci tl 25μ 4x5m	m2	128,835	10,00	1 288,35
	VV		122,7*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		128,835		
66	K	784181107	Základní jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	79,020	25,00	1 975,50
	VV		"omítky"				
	VV	pimal	plstěn+plstrop		79,020		
67	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	79,020	55,00	4 346,10
	VV		pimal		79,020		
68	K	784611007	Jednoduché linkování na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m	52,200	30,00	1 566,00
	VV		(1,3*2+2,4)*6+2,4*6+(1,2*2+2,4)*3		52,200		
69	K	784660107	Linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	69,900	150,00	10 485,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	w		pllatex		69,900		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební

část

Objekt:

02 - Stavební úpravy chodeb

Soupis:

03 - č.p.230

KSO:

Místo: Milín

CC-CZ:

Datum: 16.12.2020

Zadavatel:

Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

IČ:

69383766

DIČ:

CZ7908191115

Projektant:

Akad. arch. Aleš Brotánek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jitka Dupalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

162 005,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	162 005,18	15,00%	24 300,78

Cena s DPH

v CZK

186 305,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

ko

Datum a podpis:

ko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

ko

Datum a podpis:

ko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební část
Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb
Soupis: **03 - č.p.230**

Místo: Milín
Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín
Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

Datum: 16.12.2020
Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

162 005,18

HSV - Práce a dodávky HSV	59 145,59
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 200,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	42 617,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 664,84
997 - Přesun sutě	2 398,00
998 - Přesun hmot	1 265,00
PSV - Práce a dodávky PSV	102 859,59
751 - Vzduchotechnika	460,00
763 - Konstrukce suché výstavby	8 450,00
766 - Konstrukce truhlářské	19 932,00
767 - Konstrukce zámečnické	750,00
771 - Podlahy z dlaždic	12 816,50
777 - Podlahy lité	960,00
781 - Dokončovací práce	780,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	32 356,58
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	26 354,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok T, Skolní ulice č.p. 228-230 Stavební část

Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb

Soupis: 03 - č.p.230

Místo: Milín
Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín
Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

Datum: 16.12.2020
Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

162 005,18

D	HSV		Práce a dodávky HSV				59 145,59
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 200,00
1	K	340231011	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m ²	m ²	2,400	500,00	1 200,00
	VV		1,2"RS"		1,200		
	VV		1,2"pošt.schránky"		1,200		
	VV		Součet		2,400		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				42 617,75
2	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	0,000		0,00
	VV		0		0,000		
3	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	38,460	150,00	5 769,00
	VV		plstrop		38,460		
4	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů	m ²	0,000		0,00
	VV		plstrop		2*2,2+4,9*2,4+2,5*1,2*2+2,5*1,2+2*2,4+5*1,7		38,460
	VV		0		0,000		
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	2,400	180,00	432,00
	VV		2,4		2,400		
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	72,775	130,00	9 460,75
	VV		(plstěn)		72,775		
7	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m ²	4,950	500,00	2 475,00
	VV		"rýhy po vybouraných soklech"disokl*0,15		4,950		
8	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn	m ²	2,400	250,00	600,00
	VV		plstěn		72,775		
	VV		2,4		2,400		
9	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	44,180	50,00	2 209,00
	VV		plbd		44,180		
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	11,200	60,00	672,00
	VV		0,8*2*7		11,200		
11	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m ²	kus	6,000	2 350,00	14 100,00
12	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a párobeton 100 levá/pravá 800	kus	6,000	1 150,00	6 900,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 664,84
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1.9 m zatížení do 150 ka/m ²	m ²	44,180	30,00	1 325,40
	VV		plbd		44,180		
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	44,180	100,00	4 418,00
	VV		2,5*1,2+1,1*2,4+1,7*5+2,5*1,2		17,140		
	VV		2,4*2+2*2,2+2,5*1,2+1,1*2,4+2,5*1,2		17,840		
	VV		2,4*2+2*2,2		9,200		
	VV		plbd		44,180		
15	K	953941321R	Repase vstupní rohože s rámem	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
16	K	953966112	Lepení ochranného rohového profilu	m	19,200	40,00	768,00
	VV		2,4*3*2		14,400		
	VV		1,2*2*2		4,800		
	VV		Součet		19,200		
17	M	63127464	profil rohový Al	m	21,120	12,00	253,44
	VV		19,2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		21,120		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	9,600	250,00	2 400,00
	VV		6*0,8*2		9,600		
	D	997	Přesun sutě				2 398,00
19	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	1,090	500,00	545,00
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,090	500,00	545,00
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,810	100,00	981,00
	VV		1,09*9 *Přepočtené koeficientem množství		9,810		
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,090	300,00	327,00
	D	998	Přesun hmot				1 265,00
23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,265	1 000,00	1 265,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				102 859,59
	D	751	Vzduchotechnika				460,00
24	K	751398021	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,040 m2	kus	2,000	80,00	160,00
25	M	56245640	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 160mm	kus	2,000	150,00	300,00
	D	763	Konstrukce suché výstavby				8 450,00
26	K	763121762	Dotmelení SDK kce	m2	10,000	100,00	1 000,00
	VV		10		10,000		
27	K	763121911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK	kus	2,000	150,00	300,00
	VV		2		2,000		
28	K	763131714	SDK kce základní penetrační nátěr	m2	20,000	25,00	500,00
	VV		10+10		20,000		
29	K	763164791	Montáž SDK obkladu kci jednoduché opláštění	m2	10,000	500,00	5 000,00
	VV		10		10,000		
30	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	11,500	100,00	1 150,00
	VV		10*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		11,500		
31	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00
	D	766	Konstrukce truhlářské				19 932,00
32	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	250,00	1 500,00
33	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	6,000	2 500,00	15 000,00
34	M	54931584	závěs dveřní nosný k zašroubování 60x10mm	100 kus	0,180	400,00	72,00
	VV		0,06*3		0,180		
35	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	6,000	30,00	180,00
36	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	50,00	300,00
37	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	6,000	150,00	900,00
38	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	6,000	150,00	900,00
39	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,108	10 000,00	1 080,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				750,00
40	K	767821117	Montáž sestavy poštovních schránek zazděných do 24 kusů	kus	1,000	500,00	500,00
41	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	250,00	250,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				12 816,50
42	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic	m	33,000	50,00	1 650,00
	VV		disokl 5*2+1,4*2+2,4*4*2-3*0,8+1,1*2+2,4*4*2+2-3*0,8		33,000		
43	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	33,000	160,00	5 280,00
	VV		disokl		33,000		
44	M	59761016	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	3,960	225,00	891,00
	VV		disokl*0,1		3,300		
	VV		3,3*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		3,960		
45	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	1,800	100,00	180,00
	VV		6*1*0,3*vstupy do bytů"		1,800		
46	K	771573912	Oprava podlah z keramických lepených do 9 ks/m2	kus	1,800	500,00	900,00
	VV		6*1*0,3*vstupy do bytů"		1,800		
47	M	LSS.DAA3B600	dlaždice 333 x 333 x 8 mm	m2	1,980	225,00	445,50
	VV		1,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		1,980		
48	K	771591117	Spárování akrylem	m	33,000	50,00	1 650,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		dísokl		33,000		
49	K	771591185	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic rovné	kus	66,000	20,00	1 320,00
	vv		2*dísokl		66,000		
50	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00
	D	777	Podlahy lité				960,00
51	K	777111123	Broušení podlah	m2	0,960	1 000,00	960,00
	vv	podlpr	6*0,8*0,2"u prahů"		0,960		
	D	781	Dokončovací práce				780,00
52	K	781151014	Lokální vyrovnání podkladu stěrkou do tl 3 mm plochy do 1.0 m2	kus	1,560	500,00	780,00
	vv		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	vv		podlpr"vstup do bytů"		0,960		
	vv		Součet		1,560		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				32 356,58
53	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	2,800	400,00	1 120,00
	vv	madl	dizábr*0,25		2,800		
54	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	3,942	320,00	1 261,44
	vv		madl+plpr		3,942		
55	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,142	400,00	456,80
	vv	plpr	4*(0,15+0,02)*2*0,84		1,142		
56	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	2,800	700,00	1 960,00
	vv		madl		2,800		
57	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	14,650	100,00	1 465,00
	vv	dizábr	4*2,5+1,2		11,200		
	vv	plzábr	dizábr*1,1		12,320		
	vv	plzár	6*1,5		9,000		
	vv	plRSH	1,3*1,3+0,8*0,8		2,330		
	vv		plzábr+plRSH		14,650		
58	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	23,650	80,00	1 892,00
	vv		plzábr+plzár+plRSH		23,650		
59	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	23,650	120,00	2 838,00
	vv		plzábr+plzár+plRSH		23,650		
60	K	783601733	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 100 mm	m	30,000	5,00	150,00
	vv		9+4*1,5"plyn"		15,000		
	vv		9+4*1,5"pož. voda"		15,000		
	vv	potr	Součet		30,000		
61	K	783614501	Základní jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	12,000	50,00	600,00
	vv		3*2+6*1		12,000		
62	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	30,000	20,00	600,00
	vv		potr		30,000		
63	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	12,000	50,00	600,00
	vv		3*2+6*1		12,000		
64	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	30,000	40,00	1 200,00
	vv		potr		30,000		
65	K	783806801	Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	55,618	40,00	2 224,72
	vv		0,5*(plstěn+plstrop)		55,618		
66	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	55,618	85,00	4 727,53
	vv		0,5*(plstěn+plstrop)		55,618		
67	K	783813101	Penetrační nátěr adhezni můstek	m2	64,425	45,00	2 899,13
	vv		"linkrusta"				
	vv		pllatex		64,425		
68	K	783822213	Celoplošné vyrovnání omítky před provedením nátěru cementovou stěrkou	m2	57,983	120,00	6 957,96
	vv		"linkrusta 90% plochy"				
	vv		pllatex*0,9		57,983		
69	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	1,560	350,00	546,00
	vv		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	vv		podlpr"vstup do bytů"		0,960		
	vv		Součet		1,560		
70	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	1,560	550,00	858,00
	vv		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	vv		podlpr"vstupy do bytů"		0,960		
	vv		Součet		1,560		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				26 354,51
71	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti výšky podlaží do 3,80 m	m2	64,425	40,00	2 577,00
	VV	pilatex	1,5*(2,5+1,1+2,4+5*2+1,1+2,5+2*2+2,4++2*2,2+2,5*1,1+2,4*2,5+2*2+2,4+2,2*2)-7*0,8*1,5-1,4*1,5		64,425		
72	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	119,805	20,00	2 396,10
	VV		pibd+pilatex+7*0,8*2		119,805		
73	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	125,795	10,00	1 257,95
	VV		119,805*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		125,795		
74	K	784181107	Základní jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	111,235	25,00	2 780,88
	VV		"omítky"				
	VV	pimal	pístěn+pístrop		111,235	0	
75	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	111,235	55,00	6 117,93
	VV		pimal		111,235		
76	K	784611007	Jednoduché linkování na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m	52,030	30,00	1 560,90
	VV		2,5+1,1+0,3+5+1,7+5+0,3*1,1+2,5+2*2+2*2,4+2*2,2+2,5+1,1+2,4+1,1+2,5+2+2,2+2+2,2+2+0,4		52,030		
77	K	784660107	Linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	64,425	150,00	9 663,75
	VV		pilatex		64,425		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020R050

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Školní ulice č.p. 252-255, Stavební část

KSO:
Místo: Milín

CC-CZ:
Datum: 16.12.2020

Zadavatel:
Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Roman Biba, U Stadionu 301,262 31 Milín

IČ: 69383766
DIČ: CZ7908191115

Projektant:
Akad. arch. Aleš Brotánek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jitka Dupalová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 998 481,86

DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	Základ daně 998 481,86	Výše daně 149 772,28

Cena s DPH v CZK 1 148 254,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Datum a podpis:



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020R050

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Školní ulice č.p. 252-255, Stavební část

Místo: Milín

Datum:

16.12.2020

Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

Projektant:

Akad. arch. Aleš Brotánek

Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín

Zpracovatel:

Ing. Jitka Dupalová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		998 481,86	1 148 254,14
01	Stavební úpravy suterénu	451 971,08	519 766,74
02	Stavební úpravy chodeb	546 510,78	628 487,40
01	č.p.252	118 256,76	135 995,27
02	č.p.253	120 538,01	138 618,71
03	č.p.254	150 771,80	173 387,57
04	č.p.255	156 944,21	180 485,84

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební

část

Objekt:

01 - Stavební úpravy suterénu

KSO:

Místo: Milín

CC-CZ:

Datum: 16.12.2020

Zadavatel:

Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín

IČ:

69383766

DIČ:

CZ7908191115

Projektant:

Akad. arch. Aleš Brotánek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jitka Dupalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

451 971,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	451 971,08	15,00%	67 795,66

Cena s DPH

v CZK

519 766,74

Projektant

Datum a podpis:

Objednavatel

Datum a podpis:

Zpracovatel

Datum a podpis:

Uchazeč

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební část

Objekt: **01 - Stavební úpravy suterénu**

Místo: Milín
Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín
Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín

Datum: 16.12.2020
Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

451 971,08

HSV - Práce a dodávky HSV	287 800,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	29 213,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	142 784,37
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	69 024,84
997 - Přesun sutě	41 859,74
998 - Přesun hmot	4 918,05
PSV - Práce a dodávky PSV	164 171,08
766 - Konstrukce truhlářské	67 729,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	61 737,72
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	34 704,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební část

Objekt: **01 - Stavební úpravy suterénu**

Místo: Milín
Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín
Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín

Datum: 16.12.2020
Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

451 971,08

D	HSV		Práce a dodávky HSV				287 800,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				29 213,00
1	K	311279120	Zakládací vrstva příček do cem.lože	m	13,800	100,00	1 380,00
	VV	dlpr	2+0,7+0,7+0,7+1,4+4,2+2*0,7+1,2+0,9+0,7+1+2+1,3+0,7+1,3		20,200		
	VV		dlpr-8*0,8		13,800		
2	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,041	38 000,00	1 558,00
	VV		3*1,2*10,6*1,08/1000		0,041		
	VV		Součet		0,041		
3	K	342272225	Příčka z pórabetonových hladkých tvámic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	32,650	700,00	22 855,00
	VV	plpr	dlpr*2,05-8*0,8*2		28,610		
	VV		dlpr*0,2		4,040		
	VV		Součet		32,650		
4	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,360	350,00	126,00
	VV		2*1,2*0,15		0,360		
	VV		Součet		0,360		
5	K	346481112	Zaplentování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách keramickým pletivem	m2	0,900	300,00	270,00
	VV		1,2*(2*0,15+0,45)		0,900		
	VV		Součet		0,900		
6	K	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm	m2	6,720	450,00	3 024,00
	VV	ostění	12*(0,8*0,2+2*2*0,1)		6,720		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				142 784,37
7	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	70,660	150,00	10 599,00
	VV		(plpr+ostění)*2		70,660		
8	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	15,900	250,00	3 975,00
	VV		1,2*(2*0,15+0,45)		0,900		
	VV		0,5*2*5*2		10,000		
	VV		0,5*1*5*2		5,000		
	VV	opromost	Součet		15,900		
9	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	384,276	45,00	17 292,42
	VV		plspr*2		384,276		
10	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	437,060	95,00	41 520,70
	VV		plstzd		437,060		
11	K	612341131	Potažení vnitřních stěn štukem tloušťky do 3 mm	m2	70,660	220,00	15 545,20
	VV		(plpr+ostění)*2		70,660		
12	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	20,160	40,00	806,40
	VV	ploken	1,2*0,6*28		20,160		
13	K	632452441	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m2 tl do 40 mm	m2	100,971	150,00	15 145,65
	VV		plpodl*0,3*30%plochy podlah*		100,971		
14	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	7,000	750,00	5 250,00
15	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórabeton 100 levá/pravá 800	kus	7,000	1 150,00	8 050,00
16	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	12,000	900,00	10 800,00
17	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórabeton 100 levá/pravá 800	kus	12,000	1 150,00	13 800,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				69 024,84
18	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 ka/m2	m2	336,570	20,00	6 731,40
	VV		plpodl		336,570		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	418,670	30,00	12 560,10
	VV	plpodl	10+7,7+14+9,6+17,8+27,3+11,4+13+17,6+21,4+12,7+9,5+8,7+18,6+9,4+8,5+8+9,4+4,8+8,4+9,2+12,6+8*1,4+12,6*1,1+1,5+1+3,3*1+2,6*1+8,3*1,5+14,3*1,1+4,1*1,3		336,570		
	VV	pp	36,6+27,8+17,7		82,100		
	VV		Součet		418,670		
20	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	179,000	90,00	16 110,00
	VV	dlbpr	0		0,000		
	VV	plbpr	179		179,000		
21	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	73,600	80,00	5 888,00
	VV		46*0,8*2		73,600		
22	K	971052551	Vybourání nebo prorážení otvorů v ZB příčkách a zdech pl do 1 m2 tl do 600 mm	m3	1,080	5 000,00	5 400,00
	VV		3*(0,8*0,4+2*2*0,1)*0,5*zvětšení ostění "		1,080		
23	K	973048121	Vysekání kapes ve zdivu z betonu pro zavázání příček nebo zdi tl do 100 mm	m	22,500	300,00	6 750,00
	VV		10*2,25		22,500	300	
24	K	974029664	Vysekání rýh ve zdivu pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	3,600	300,00	1 080,00
	VV		3*1,2		3,600		
25	K	978021141	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	384,276	15,00	5 764,14
	VV	plspr	"stávající příčky"(dlspr)*2,05-0,8*2*9		192,138		
	VV		plspr*2		384,276		
	VV	dlspr	2,9+0,4+0,7+0,9+2,9+1,1+2,9+4,2*2+0,4+2,9*3+2,4+3+0,9*2+6,8+1,8*2+4,15*2+6,2+0,9+5,5+4,15+2,6*2+2,8+0,5+0,7+0,4+2,8+3*3+0,5+2,6+0,7+2,4+0,4+0,8		100,750		
26	K	978021161	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	437,060	20,00	8 741,20
	VV	dlstzd	30+26+22+13+33+20+24+25+20+21,5+34,7+33,6		302,800		
	VV	plstzd	dlstzd*1,65-ploken-1*2,2*8-0,8*10*2-2*2,2*2		437,060		
	VV		plstzd		437,060		
	D	997	Přesun sutě				41 859,74
27	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	66,523	200,00	13 304,60
28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	66,523	100,00	6 652,30
29	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	532,184	10,00	5 321,84
	VV		66,523*8 *Přepočtené koeficientem množství		532,184		
30	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	2,761	300,00	828,30
	VV		2,592+0,169		2,761		
31	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	46,888	300,00	14 066,40
	VV		46,719+0,169		46,888		
32	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	16,863	100,00	1 686,30
	VV		4,611+10,927+0,221+1,104		16,863		
	D	998	Přesun hmot				4 918,05
33	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	32,787	150,00	4 918,05
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				164 171,08
	D	766	Konstrukce truhlářské				67 729,00
34	K	766660001	Montáž dveřních křidel otviravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	20,000	150,00	3 000,00
35	M	61160052	dveře jednokřídlové dřevěné bez povrchové úpravy plně 800x1970mm	kus	20,000	2 500,00	50 000,00
36	M	54914121	kování klika-klika	kus	20,000	350,00	7 000,00
37	M	54931584	závěs dveřní nosný k zašroubování 60x10mm	100 kus	0,600	100,00	60,00
	VV		0,2*3		0,600		
38	M	54964150	vložka zámková+kliče	kus	20,000	250,00	5 000,00
39	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	46,000	50,00	2 300,00
40	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,369	1 000,00	369,00
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				61 737,72
41	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	64,000	120,00	7 680,00
	VV	pldv	20*0,8*2*2		64,000		
42	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	64,000	150,00	9 600,00
	VV	pldv			64,000		
43	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	20,160	300,00	6 048,00
	VV	plszar	14*(0,8+2*2)*0,3		20,160		
44	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	47,520	120,00	5 702,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		plszar		20,160		
	VV		19*(0,8+2*2)*0,3		27,360		
	VV	plzar	Součet		47,520		
45	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	47,520	150,00	7 128,00
	VV		plzar		47,520		
46	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	336,570	10,00	3 365,70
	VV		plpodl		336,570		
47	K	783913171	Penetrační syntetický nátěr hrubých betonových podlah	m2	100,971	20,00	2 019,42
	VV		plpodl*0,3"30%"		100,971		
48	K	783932171	Celoplošné vyrovnání betonové podlahy cementovou stěrkou tloušťky do 3 mm	m2	201,942	100,00	20 194,20
	VV		plpodl*0,6"60%plochy podlah"		201,942		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				34 704,36
49	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	64,000	30,00	1 920,00
	VV		20*0,8*2*2		64,000		
50	M	58124844	folie pro mališské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	67,200	15,00	1 008,00
	VV		64*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		67,200		
51	K	784221001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3.80 m	m2	907,896	35,00	31 776,36
	VV		plpr*2+ostění*2		70,660		
	VV		plspr*2		384,276		
	VV		plstzd		437,060		
	VV		opromost		15,900		
	VV		Součet		907,896		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební
část
Objekt:
02 - Stavební úpravy chodeb
Soupis:
01 - č.p.252

KSO:
Místo: Milín

CC-CZ:
Datum: 16.12.2020

Zadavatel:
Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín

IČ: 69383766
DIČ: CZ7908191115

Projektant:
Akad. arch. Aleš Brotánek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jitka Dupalová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **118 256,76**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	118 256,76	15,00%	17 738,51

Cena s DPH **v CZK** **135 995,27**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Datum a podpis:



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební část

Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb

Soupis: 01 - č.p.252

Místo: Milín

Datum: 16.12.2020

Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek

Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín

Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

118 256,76

HSV - Práce a dodávky HSV	48 364,02
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	35 125,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 570,32
997 - Přesun sutě	1 601,60
998 - Přesun hmot	1 067,00
PSV - Práce a dodávky PSV	69 892,74
766 - Konstrukce truhlářské	13 288,00
767 - Konstrukce zámečnické	550,00
771 - Podlahy z dlaždic	9 168,80
777 - Podlahy lité	640,00
781 - Dokončovací práce	620,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	25 763,94
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 862,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební část

Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb

Soupis: 01 - č.p.252

Místo: Milín
Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín
Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín

Datum: 16.12.2020
Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 118 256,76

D	HSV		Práce a dodávky HSV				48 364,02
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 000,00
1	K	340231011	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m ²	m ²	2,000	500,00	1 000,00
	VV		1"RS"		1,000		
	VV		1"pošt.schránky"		1,000		
	VV		Součet		2,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				35 125,10
2	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	0,000	180,00	0,00
	VV		0		0,000		
3	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	26,640	150,00	3 996,00
	VV	plstropu	1,2*1,3+1,2*1,2+1,4*1,2+2,2*1,2+1,3*2,4+2,5*1,2*3+3*2,4		26,640		
	VV		plstropu		26,640		
4	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů	m ²	0,000	100,00	0,00
	VV		0		0,000		
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	2,000	180,00	360,00
	VV		2		2,000		
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	95,170	130,00	12 372,10
	VV		(plstěn+pllatex)		95,170		
7	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m ²	3,510	500,00	1 755,00
	VV		"rýhy po vybouraných soklech"dlsockl*0,15		3,510		
8	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn	m ²	2,000	250,00	500,00
	VV	plstěn	-pllatex-5*0,8*2-1,4*2+2,65*(1,2+4,2+2,4+1,4+2,5+1,3+2,4+1,3+2,5+1,2+2,4+1,2+2,5+1,3+2,4+1,3+2,5+1,2+2,4+1,2)+(3,2+1,3)*0,5*1,4		44,020		
	VV		2		2,000		
9	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	33,240	50,00	1 662,00
	VV		plbd		33,240		
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	8,000	60,00	480,00
	VV		0,8*2*5		8,000		
11	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m ²	kus	4,000	2 350,00	9 400,00
12	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 800	kus	4,000	1 150,00	4 600,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 570,32
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1.9 m zatížení do 150 ka/m ²	m ²	33,240	30,00	997,20
	VV		plbd		33,240		
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	33,240	100,00	3 324,00
	VV		4,2*1,2+1,4*1,2		6,720		
	VV		2,5*1,2*3+2,2*1,2		11,640		
	VV		2,4*1,3*2		6,240		
	VV		2,4*1,2*3		8,640		
	VV	plbd	Součet		33,240		
15	K	953941321R	Repase vstupní rohože s rámem	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
16	K	953966112	Lepení ochranného rohového profilu	m	21,600	40,00	864,00
	VV		2,4*3*2		14,400		
	VV		1,2*2*3		7,200		
	VV		Součet		21,600		
17	M	63127464	profil rohový Al	m	23,760	12,00	285,12
	VV		21,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		23,760		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,400	250,00	1 600,00
	VV		4*0,8*2		6,400		
	D	997	Přesun sutě				1 601,60
19	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,728	500,00	364,00
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,728	500,00	364,00
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,552	100,00	655,20
	VV		0,728*9 'Přepočtené koeficientem množství		6,552		
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,728	300,00	218,40
	D	998	Přesun hmot				1 067,00
23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,067	1 000,00	1 067,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				69 892,74
	D	766	Konstrukce truhlářské				13 288,00
24	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	250,00	1 000,00
25	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00
26	M	54931584	závěs dveřní nosný k zašroubování 60x10mm	100 kus	0,120	400,00	48,00
	VV		0,04*3		0,120		
27	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	4,000	30,00	120,00
28	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	50,00	200,00
29	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	4,000	150,00	600,00
30	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	4,000	150,00	600,00
31	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,072	10 000,00	720,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				550,00
32	K	767821117	Montáž sestavy poštovních schránek zazděných do 24 kusů	kus	1,000	500,00	500,00
33	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	50,00	50,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				9 168,80
34	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic	m	23,400	50,00	1 170,00
	VV	dl sokl	(2*1,3+2,4)*2+(2*1,2+2,4)*2-5*0,8-1,4+1,4+2,4+4,2+1,2		23,400		
35	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	23,400	160,00	3 744,00
	VV	dl sokl			23,400		
36	M	59761016	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	2,808	225,00	631,80
	VV		dl sokl*0,1		2,340		
	VV		2,34*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		2,808		
37	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	1,200	100,00	120,00
	VV		4*1*0,3"vstupy do bytů"		1,200		
38	K	771573912	Oprava podlah z keramických lepených do 9 ks/m2	kus	1,200	500,00	600,00
	VV		4*1*0,3"vstupy do bytů"		1,200		
39	M	LSS.DAA3B600	dlaždice 333 x 333 x 8 mm	m2	1,320	225,00	297,00
	VV		1,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,320		
40	K	771591117	Spárování akrylem	m	23,400	50,00	1 170,00
	VV		dl sokl		23,400		
41	K	771591185	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic rovné	kus	46,800	20,00	936,00
	VV		2*dl sokl		46,800		
42	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00
	D	777	Podlahy lité				640,00
43	K	777111123	Broušení podlah	m2	0,640	1 000,00	640,00
	VV	podlpr	4*0,8*0,2"u prahů"		0,640		
	D	781	Dokončovací práce				620,00
44	K	781151014	Lokální vyrovnání podkladu stěrkou do tl 3 mm plochy do 1,0 m2	kus	1,240	500,00	620,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				25 763,94
45	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	2,800	400,00	1 120,00
	VV	madl	dizábr*0,25		2,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	3,942	320,00	1 261,44
	VV		madl+plpr		3,942		
47	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,142	400,00	456,80
	VV	plpr	4*(0,15+0,02)*2*0,84		1,142		
48	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	2,800	700,00	1 960,00
	VV		madl		2,800		
49	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	14,650	100,00	1 465,00
	VV	dizábr	4*2,5+1,2		11,200		
	VV	plzábr	dizábr*1,1		12,320		
	VV	plzár	4*1,5		6,000		
	VV	plRSH	1,3*1,3+0,8*0,8		2,330		
	VV		plzábr+plrsh		14,650		
50	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,650	80,00	1 652,00
	VV		plzábr+plzár+plrsh		20,650		
51	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,650	120,00	2 478,00
	VV		plzábr+plzár+plrsh		20,650		
52	K	783601733	Odmaštění fedidlovým odmašťovačem potrubí DN do 100 mm	m	30,000	5,00	150,00
	VV		9+4*1,5"plyn"		15,000		
	VV		9+4*1,5"pož. voda"		15,000		
	VV	plpotr	Součet		30,000		
53	K	783614501	Základní jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	10,000	50,00	500,00
	VV	arm	3*2+4*1		10,000		
54	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	30,000	20,00	600,00
	VV		plpotr		30,000		
55	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	10,000	50,00	500,00
	VV		arm		10,000		
56	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	30,000	40,00	1 200,00
	VV		plpotr		30,000		
57	K	783806801	Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	27,830	40,00	1 113,20
	VV		(plstěn+2,5*1,2*3+2,2*1,2)*0,5		27,830		
58	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	27,830	85,00	2 365,55
	VV		(plstěn+2,5*1,2*3+2,2*1,2)*0,5		27,830		
59	K	783813101	Penetrační nátěr adhezni můstek	m2	51,150	45,00	2 301,75
	VV		"linkrusta"				
	VV		pllatex		51,150		
60	K	783822213	Celoplošné vyrovnání omítky před provedením nátěru cementovou stěrkou	m2	46,035	120,00	5 524,20
	VV		"linkrusta 90% plochy"				
	VV		pllatex*0,9		46,035		
61	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	1,240	350,00	434,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
62	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	1,240	550,00	682,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstupy do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				19 862,00
63	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti výšky podlaží do 3,80 m	m2	51,150	40,00	2 046,00
	VV	pllatex	1,5*(1,2+4,2+2,4+1,4+2,5+1,3+2,4+2*0,4+1,3+2,5+1,2+2,4+1,2+2,4+1,3+2,4+1,3+2,5+1,2+2,4+1,2)-5*0,8*1,5-1,5*1,4		51,150		
64	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	92,390	20,00	1 847,80
	VV		plbd+pllatex+5*0,8*2		92,390		
65	M	58124844	fólie pro maliřské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	97,010	10,00	970,10
	VV		92,39*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		97,010		
66	K	784181107	Základní jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	77,620	25,00	1 940,50
	VV		"omítky"				
	VV	pimal	plstěn+plstrop		77,620		
67	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	77,620	55,00	4 269,10
	VV		pimal		77,620		
68	K	784611007	Jednoduché linkování na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m	37,200	30,00	1 116,00
	VV		4,2+2,4+1,4+2,2+1,3+2,4+1,3+2,5+1,2+2,4+1,2+2,5+1,3+2,4+1,2+2,5+1,2+2,4+1,2		37,200		
69	K	784660107	Linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	51,150	150,00	7 672,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W			platex		51,150		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební

část

Objekt:

02 - Stavební úpravy chodeb

Soupis:

02 - č.p.253

KSO:

Místo: Milín

CC-CZ:

Datum: 16.12.2020

Zadavatel:

Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín

IČ:

69383766

DIČ:

CZ7908191115

Projektant:

Akad. arch. Aleš Brotánek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jitka Dupalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

120 538,01

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

120 538,01

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

18 080,70

Cena s DPH

v CZK

138 618,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební část
Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb
Soupis: **02 - č.p.253**

Místo: Milín Datum: 16.12.2020
Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	120 538,01
HSV - Práce a dodávky HSV	49 308,62
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	36 047,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 570,32
997 - Přesun sutě	1 603,80
998 - Přesun hmot	1 087,00
PSV - Práce a dodávky PSV	71 229,39
766 - Konstrukce truhlářské	13 288,00
767 - Konstrukce zámečnické	550,00
771 - Podlahy z dlaždic	9 168,80
777 - Podlahy lité	640,00
781 - Dokončovací práce	620,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	26 350,19
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	20 612,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební část
 Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb
 Soupis: 02 - č.p.253

Místo: Milín Datum: 16.12.2020
 Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
 Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

120 538,01

D	HSV	Práce a dodávky HSV					49 308,62
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					1 000,00
1	K	340231011	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2	m2	2,000	500,00	1 000,00
	VV		1"RS"		1,000		
	VV		1"pošt.schránky"		1,000		
	VV		Součet		2,000		
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					36 047,50
2	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	0,000	180,00	0,00
	VV		0		0,000		
3	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	24,020	150,00	3 603,00
	VV	plstropu	1,2*1,3+1,2*1,2+1,4*1,2+2,2*1,2+1,3*2,4+2,5*1,2*3+1,2+1,4+1,1*1,8		24,020		
	VV	plstropu			24,020		
4	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů	m2	0,000	100,00	0,00
	VV		0		0,000		
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	2,000	180,00	360,00
	VV		2		2,000		
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	104,550	130,00	13 591,50
	VV		(plstěn_2+pllatex_2)		104,550		
7	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	3,510	500,00	1 755,00
	VV		"rýhy po vybouraných soklech"dísokl_2*0,15		3,510		
8	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn	m2	2,000	250,00	500,00
	VV	plstěn_2	-pllatex_2-6*0,8*2- 1,4*2+2,6*(1,2+4,2+2,4+1,4+2,5+1,3+2,4+1,3+2,5+1,2+2,4+1,2+2,5+1,3+2,4+1,3+2,5+1,2+2,4+1,2+1,3*2+1,8*2)+(3,2+1,3)*0,5*1,4-2*1,6		53,400		
	VV		2		2,000		
9	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	33,240	50,00	1 662,00
	VV		plbd_2		33,240		
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	9,600	60,00	576,00
	VV		0,8*2*6		9,600		
11	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	4,000	2 350,00	9 400,00
12	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 800	kus	4,000	1 150,00	4 600,00
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					9 570,32
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1.9 m zatížení do 150 ka/m2	m2	33,240	30,00	997,20
	VV		plbd_2		33,240		
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	33,240	100,00	3 324,00
	VV		4,2*1,2+1,4*1,2		6,720		
	VV		2,5*1,2*3+2,2*1,2		11,640		
	VV		2,4*1,3*2		6,240		
	VV		2,4*1,2*3		8,640		
	VV	plbd_2	Součet		33,240		
15	K	953941321R	Repase vstupní rohože s rámem	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
16	K	953966112	Lepení ochranného rohového profilu	m	21,600	40,00	864,00
	VV		2,4*3*2		14,400		
	VV		1,2*2*3		7,200		
	VV		Součet		21,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	M	63127464	profil rohový Al	m	23,760	12,00	285,12
	VV		21,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		23,760		
18	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,400	250,00	1 600,00
	VV		4*0,8*2		6,400		
	D	997	Přesun sutě				1 603,80
19	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,729	500,00	364,50
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,729	500,00	364,50
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,561	100,00	656,10
	VV		0,729*9 'Přepočtené koeficientem množství		6,561		
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,729	300,00	218,70
	D	998	Přesun hmot				1 087,00
23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,087	1 000,00	1 087,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				71 229,39
	D	766	Konstrukce truhlářské				13 288,00
24	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	250,00	1 000,00
25	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00
26	M	54931584	závěs dveřní nosný k zašroubování 60x10mm	100 kus	0,120	400,00	48,00
	VV		0,04*3		0,120		
27	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	4,000	30,00	120,00
28	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	50,00	200,00
29	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	4,000	150,00	600,00
30	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	4,000	150,00	600,00
31	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,072	10 000,00	720,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				550,00
32	K	767821117R	Montáž sestavy poštovních schránek zazděných	kus	1,000	500,00	500,00
33	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	50,00	50,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				9 168,80
34	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic	m	23,400	50,00	1 170,00
	VV	dlsockl_2	(2*1,3+2,4)*2+(2*1,2+2,4)*2-5*0,8-1,4+1,4+2,4+4,2+1,2		23,400		
35	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	23,400	160,00	3 744,00
	VV	dlsockl_2			23,400		
36	M	59761016	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	2,808	225,00	631,80
	VV		dlsockl_2*0,1		2,340		
	VV		2,34*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		2,808		
37	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	1,200	100,00	120,00
	VV		4*1*0,3"vstupy do bytů"		1,200		
38	K	771573912	Oprava podlah z keramických lepených do 9 ks/m2	kus	1,200	500,00	600,00
	VV		4*1*0,3"vstupy do bytů"		1,200		
39	M	LSS.DAA3B600	dlaždice 333 x 333 x 8 mm	m2	1,320	225,00	297,00
	VV		1,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,320		
40	K	771591117	Spárování akrylem	m	23,400	50,00	1 170,00
	VV		dlsockl_2		23,400		
41	K	771591185	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic rovné	kus	46,800	20,00	936,00
	VV		2*dlsockl_2		46,800		
42	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00
	D	777	Podlahy lité				640,00
43	K	777111123	Broušení podlah	m2	0,640	1 000,00	640,00
	VV	podlpr	4*0,8*0,2"u prahů"		0,640		
	D	781	Dokončovací práce				620,00
44	K	781151014	Lokální vyrovnání podkladu stěrkou do tl 3 mm plochy do 1,0 m2	kus	1,240	500,00	620,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,800		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				26 350,19

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	2,800	400,00	1 120,00
	VV	madl_1	dizábr_1*0,25		2,800		
46	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	3,942	320,00	1 261,44
	VV		madl_1+plpr		3,942		
47	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,142	400,00	456,80
	VV	plpr	4*(0,15+0,02)*2*0,84		1,142		
48	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	2,800	700,00	1 960,00
	VV		madl_1		2,800		
49	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	14,650	100,00	1 465,00
	VV	dizábr_1	4*2,5+1,2		11,200		
	VV	plzábr_1	dizábr_1*1,1		12,320		
	VV	plzár	4*1,5		6,000		
	VV	plRSH	1,3*1,3+0,8*0,8		2,330		
	VV		plzábr_1+plRSH		14,650		
50	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,650	80,00	1 652,00
	VV		plzábr_1+plzár+plRSH		20,650		
51	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,650	120,00	2 478,00
	VV		plzábr_1+plzár+plRSH		20,650		
52	K	783601733	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 100 mm	m	30,000	5,00	150,00
	VV		9+4*1,5"plyn"		15,000		
	VV		9+4*1,5"pož. voda"		15,000		
	VV	plpotr	Součet		30,000		
53	K	783614501	Základní jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	10,000	50,00	500,00
	VV	arm	3*2+4*1		10,000		
54	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	30,000	20,00	600,00
	VV		plpotr		30,000		
55	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	10,000	50,00	500,00
	VV		arm		10,000		
56	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	30,000	40,00	1 200,00
	VV		plpotr		30,000		
57	K	783806801	Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	32,520	40,00	1 300,80
	VV		(plstěn_2+2,5*1,2*3+2,2*1,2)*0,5		32,520		
58	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	32,520	85,00	2 764,20
	VV		(plstěn_2+2,5*1,2*3+2,2*1,2)*0,5		32,520		
59	K	783813101	Penetrační nátěr adhezni můstek	m2	51,150	45,00	2 301,75
	VV		"linkrusta"				
	VV		pllatex_2		51,150		
60	K	783822213	Celoplošně vyrovnání omítky před provedením nátěru cementovou stěrkou	m2	46,035	120,00	5 524,20
	VV		"linkrusta 90% plochy"				
	VV		pllatex_2*0,9		46,035		
61	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	1,240	350,00	434,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
62	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	1,240	550,00	682,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstupy do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				20 612,40
63	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti výšky podlaží do 3,80 m	m2	51,150	40,00	2 046,00
	VV	pllatex_2	1,5*(1,2+4,2+2,4+1,4+2,5+1,3+2,4+2*0,4+1,3+2,5+1,2+2,4+1,2+2,4+1,3+2,4+1,3+2,5+1,2+2,4+1,2)-5*0,8*1,5-1,5*1,4		51,150		
64	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	92,390	20,00	1 847,80
	VV		plbd_2+pllatex_2+5*0,8*2		92,390		
65	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	97,010	10,00	970,10
	VV		92,39*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		97,010		
66	K	784181107	Základní jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	87,000	25,00	2 175,00
	VV		"omítky"				
	VV	plmal_2	plstěn_2+plstrop_1		87,000		
67	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	87,000	55,00	4 785,00
	VV		plmal_2		87,000		
68	K	784611007	Jednoduché linkování na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m	37,200	30,00	1 116,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		4,2+2,4+1,4+2,2+1,3+2,4+1,3+2,5+1,2+2,4+1,2+2,5+1,3+2,4+1,2+2,5+1,2+2,4+1,2		37,200		
69	K	784660107	Linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	51,150	150,00	7 672,50
	VV		pillatex_2		51,150		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební
část
Objekt:
02 - Stavební úpravy chodeb
Soupis:
03 - č.p.254

KSO:
Místo: Milín

CC-CZ:
Datum: 16.12.2020

Zadavatel:
Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín

IČ: 69383766
DIČ: CZ7908191115

Projektant:
Akad. arch. Aleš Brotánek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jitka Dupalová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **150 771,80**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	150 771,80	15,00%	22 615,77

Cena s DPH **173 387,57** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Datum a podpis:

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební část
Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb
Soupis: **03 - č.p.254**

Místo: Milín
Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín
Uchazeč: Roman Biba, U Stadionu 301,262 31 Milín

Datum: 16.12.2020
Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

150 771,80

HSV - Práce a dodávky HSV	59 686,78
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 200,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	43 446,14
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 425,64
997 - Přesun sutě	2 343,00
998 - Přesun hmot	1 272,00
PSV - Práce a dodávky PSV	91 085,02
751 - Vzduchotechnika	460,00
763 - Konstrukce suché výstavby	8 450,00
766 - Konstrukce truhlářské	19 932,00
767 - Konstrukce zámečnické	550,00
771 - Podlahy z dlaždic	11 069,68
777 - Podlahy lité	960,00
781 - Dokončovací práce	780,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	28 629,63
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	20 253,71

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební část

Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb

Soupis: 03 - č.p.254

Místo: Milín Datum: 16.12.2020
 Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
 Uchazeč: Roman Biba, U Stadionu 301,262 31 Milín Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

150 771,80

D	HSV		Práce a dodávky HSV				59 686,78
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 200,00
1	K	340231011	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m ²	m ²	2,400	500,00	1 200,00
	VV		1,2"RS"		1,200		
	VV		1,2"pošt.schránky"		1,200		
	VV		Součet		2,400		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				43 446,14
2	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	0,000	180,00	0,00
	VV		0		0,000		
3	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	23,690	150,00	3 553,50
	VV		plstrop		23,690		
4	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů	m ²	0,000	100,00	0,00
	VV		plstrop		2,4*1,6+5,1*1,7+2,5*1,2+1,7*2,4+2,5*1,2+2,2*0,5		
	VV		0		23,690		
	VV				0,000		
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m ²	2,400	180,00	432,00
	VV		2,4		2,400		
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m ²	99,978	130,00	12 997,14
	VV		plstěn+pllatex		99,978		
7	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m ²	4,149	500,00	2 074,50
	VV		"rýhy po vybouraných soklech"dlsokl*0,15		4,149		
8	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn	m ²	2,400	250,00	600,00
	VV		plstěn		2,4*(2*1,6+2,4)+2,3*2,6+2,6*(1,4+2*5+1,3+2,5)+2,7*(2,4+2*2,9)+2,5*2+1,35*(0,9*2+2,4)+2,5*1,35*0,5+2,7*(2*2,9+2,4)-pllatex-2*0,8*8-1,4*2		
	VV		2,4		45,378		
	VV				2,400		
9	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m ²	42,340	50,00	2 117,00
	VV		plbd		42,340		
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m ²	11,200	60,00	672,00
	VV		0,8*2*7		11,200		
11	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m ²	kus	6,000	2 350,00	14 100,00
12	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 800	kus	6,000	1 150,00	6 900,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 425,64
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 ka/m ²	m ²	42,340	30,00	1 270,20
	VV		plbd		42,340		
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	42,340	100,00	4 234,00
	VV		2,4*1,6+2,3*1,2		6,600		
	VV		0,9*2,4+5*1,7+2,5*1,2+2,9*2,4		20,620		
	VV		2,5*1,2+0,9*2,4+2,5*1,2+2,9*2,4		15,120		
	VV		Součet		42,340		
15	K	953941321R	Repase vstupní rohože s rámem	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
16	K	953966112	Lepení ochranného rohového profilu	m	19,200	40,00	768,00
	VV		2,4*3*2		14,400		
	VV		1,2*2*2		4,800		
	VV		Součet		19,200		
17	M	63127464	profil rohový Al	m	21,120	12,00	253,44
	VV		19,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		21,120		
18	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	9,600	250,00	2 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		6*0,8*2		9,600		
	D	997	Přesun sutě				2 343,00
19	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	1,065	500,00	532,50
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,065	500,00	532,50
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,585	100,00	958,50
	VV		1,065*9 'Přepočtené koeficientem množství		9,585		
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	1,065	300,00	319,50
	D	998	Přesun hmot				1 272,00
23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,272	1 000,00	1 272,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				91 085,02
	D	751	Vzduchotechnika				460,00
24	K	751398021	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,040 m2	kus	2,000	80,00	160,00
25	M	56245640	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 160mm	kus	2,000	150,00	300,00
	D	763	Konstrukce suché výstavby				8 450,00
26	K	763121762	Dotmelení SDK kce	m2	10,000	100,00	1 000,00
	VV		10		10,000		
27	K	763121911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK	kus	2,000	150,00	300,00
	VV		2		2,000		
28	K	763131714	SDK kce základní penetrační nátěr	m2	20,000	25,00	500,00
	VV		10+10		20,000		
29	K	763164791	Montáž SDK obkladu kci jednoduché opláštění	m2	10,000	500,00	5 000,00
	VV		10		10,000		
30	M	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	11,500	100,00	1 150,00
	VV		10*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		11,500		
31	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00
	D	766	Konstrukce truhlářské				19 932,00
32	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	250,00	1 500,00
33	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	6,000	2 500,00	15 000,00
34	M	54931584	závěs dveřní nosný k zašroubování 60x10mm	100 kusů	0,180	400,00	72,00
	VV		0,06*3		0,180		
35	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	6,000	30,00	180,00
36	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	50,00	300,00
37	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	6,000	150,00	900,00
38	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	6,000	150,00	900,00
39	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,108	10 000,00	1 080,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				550,00
40	K	767821117	Montáž sestavy poštovních schránek zazděných do 24 kusů	kus	1,000	500,00	500,00
41	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	50,00	50,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				11 069,68
42	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic	m	27,658	50,00	1 382,90
	VV	dl sokl	1,7+2*5,1-1,4+1,3*4-0,8*3+1,6*2+2,7+0,62*0,9+2,4+2,9*2+2,7-0,8*3-0,6		27,658		
43	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	27,658	160,00	4 425,28
	VV	dl sokl			27,658		
44	M	59761016	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	3,319	225,00	746,78
	VV		dl sokl*0,1		2,766		
	VV		2,766*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		3,319		
45	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	1,800	100,00	180,00
	VV		6*1*0,3"vstupy do bytů"		1,800		
46	K	771573912	Oprava podlah z keramických lepených do 9 ks/m2	kus	1,800	500,00	900,00
	VV		6*1*0,3"vstupy do bytů"		1,800		
47	M	LSS.DAA3B600	dlaždice 333 x 333 x 8 mm	m2	1,980	225,00	445,50
	VV		1,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,980		
48	K	771591117	Spárování akrylem	m	27,658	50,00	1 382,90
	VV		dl sokl		27,658		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	771591185	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic rovné	kus	55,316	20,00	1 106,32
	VV		2*dlsokl		55,316		
50	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00
	D	777	Podlahy lité				960,00
51	K	777111123	Broušení podlah	m2	0,960	1 000,00	960,00
	VV	podlpr	6*0,8*0,2"u prahů"		0,960		
	D	781	Dokončovací práce				780,00
52	K	781151014	Lokální vyrovnání podkladu stěrkou do tl 3 mm plochy do 1,0 m2	kus	1,560	500,00	780,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,960		
	VV		Součet		1,560		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				28 629,63
53	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	2,800	400,00	1 120,00
	VV	madl	dizábr*0,25		2,800		
54	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	4,514	320,00	1 444,48
	VV		madl+plpr		4,514		
55	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,714	400,00	685,60
	VV	plpr	6*(0,15+0,02)*2*0,84		1,714		
56	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	2,800	700,00	1 960,00
	VV		madl		2,800		
57	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	14,650	100,00	1 465,00
	VV	dizábr	4*2,5+1,2		11,200		
	VV	plzábr	dizábr*1,1		12,320		
	VV	plzár	6*1,5		9,000		
	VV	plRSH	1,3*1,3+0,8*0,8		2,330		
	VV		plzábr+plRSH		14,650		
58	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	23,650	80,00	1 892,00
	VV		plzábr+plzár+plRSH		23,650		
59	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	23,650	120,00	2 838,00
	VV		plzábr+plzár+plRSH		23,650		
60	K	783601733	Odmaštění ředidlovým odmašťovačem potrubí DN do 100 mm	m	30,000	5,00	150,00
	VV		9+4*1,5"plyn"		15,000		
	VV		9+4*1,5"pož. voda"		15,000		
	VV	potr	Součet		30,000		
61	K	783614501	Základní jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	12,000	50,00	600,00
	VV		3*2+6*1		12,000		
62	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	30,000	20,00	600,00
	VV		potr		30,000		
63	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	12,000	50,00	600,00
	VV		3*2+6*1		12,000		
64	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	30,000	40,00	1 200,00
	VV		potr		30,000		
65	K	783806801	Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	34,534	40,00	1 381,36
	VV		0,5*(pistěn+plstrop)		34,534		
66	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	34,534	85,00	2 935,39
	VV		0,5*(pistěn+plstrop)		34,534		
67	K	783813101	Penetrační nátěr adhezni můstek	m2	54,600	45,00	2 457,00
	VV		"linkrusta"				
	VV		pllatex		54,600		
68	K	783822213	Celoplošné vyrovnání omítky před provedením nátěru cementovou stěrkou	m2	49,140	120,00	5 896,80
	VV		"linkrusta 90% plochy"				
	VV		pllatex*0,9		49,140		
69	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	1,560	350,00	546,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,960		
	VV		Součet		1,560		
70	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	1,560	550,00	858,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstupy do bytů"		0,960		
	VV		Součet		1,560		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				20 253,71

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti výšky podlaží do 3,80 m	m2	54,600	40,00	2 184,00
	VV	pllatex	1,5*(1,6+2,3+1,4*2+5*2+2,5+2,4+2*2,9+2,5+0,9*2+2,4+2,5+2,4+2,2*2)-7*0,8*1,5-1,4*1,5		54,600		
72	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	108,140	20,00	2 162,80
	VV		plbd+pllatex+7*0,8*2		108,140		
73	M	58124844	fólie pro mališské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	113,547	10,00	1 135,47
	VV		108,14*1,05 Přepočtené koeficientem množství		113,547		
74	K	784181107	Základní jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	69,068	25,00	1 726,70
	VV		"omítky"				
	VV	plmal	plstěn+plstrop		69,068		
75	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	69,068	55,00	3 798,74
	VV		plmal		69,068		
76	K	784611007	Jednoduché linkování na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m	35,200	30,00	1 056,00
	VV		1,6+2,3+1,4+5*2+1,3+2,5+2,9*2+2,4+2,5+0,9*2+2,4+2,9*2+2,4-7*0,8-1,4		35,200		
77	K	784660107	Linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	54,600	150,00	8 190,00
	VV		pllatex		54,600		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební
část
Objekt:
02 - Stavební úpravy chodeb
Soupis:
04 - č.p.255

KSO:
Místo: Milín

CC-CZ:
Datum: 16.12.2020

Zadavatel:
Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín

IČ: 69383766
DIČ: CZ7908191115

Projektant:
Akad. arch. Aleš Brotánek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jitka Dupalová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				156 944,21
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		0,00	21,00%	0,00
snížená		156 944,21	15,00%	23 541,63
Cena s DPH		v CZK		180 485,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

tko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

tko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební část
Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb
Soupis: **04 - č.p.255**

Místo: Milín Datum: 16.12.2020
Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

156 944,21

HSV - Práce a dodávky HSV	65 929,52
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 000,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	46 300,96
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	15 601,96
997 - Přesun sutě	1 711,60
998 - Přesun hmot	1 315,00
PSV - Práce a dodávky PSV	91 014,69
766 - Konstrukce truhlářské	13 288,00
767 - Konstrukce zámečnické	550,00
771 - Podlahy z dlaždic	13 352,60
777 - Podlahy lité	640,00
781 - Dokončovací práce	620,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	35 325,29
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	27 238,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce chodeb a suterénu BD Milín blok X, Skolní ulice č.p. 252-255, Stavební část
 Objekt: 02 - Stavební úpravy chodeb
 Soupis: 04 - č.p.255

Místo: Milín Datum: 16.12.2020
 Zadavatel: Obec Milín, ul. 11. května 27, 262 31 Milín Projektant: Akad. arch. Aleš Brotánek
 Uchazeč: Roman Biba, U Stadionu 301,262 31 Milín Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

156 944,21

D	HSV	Práce a dodávky HSV					65 929,52
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					1 000,00
1	K	340231011	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2	m2	2,000	500,00	1 000,00
	W		1"RS"			1,000	
	W		1"pošt.schránky"			1,000	
	W		Součet			2,000	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					46 300,96
2	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	0,000	180,00	0,00
	W		0			0,000	
3	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	45,860	150,00	6 879,00
	W		plstrop_1			45,860	
4	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů	m2	0,000	100,00	0,00
	W		plstrop_1			45,860	
	W		0			0,000	
5	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	2,000	180,00	360,00
	W		2			2,000	
6	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	132,692	130,00	17 249,96
	W		plstěn_1+pllatex_1			132,692	
7	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	5,340	500,00	2 670,00
	W		"rýhy po vybouraných soklech"dlsokl_1*0,15+soklsch*0,15			5,340	
8	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn	m2	2,000	250,00	500,00
	W		plstěn_1			67,592	
	W		2			2,000	
	W		plom			132,692	
			(10,6+11,1+10,9+5,2+13,9)*2+2,4*(2,25+2,65*2+2,55+2,14+2,6+2,7+2)-6*0,8*2-1,4*2-1,8*2,2*2+4,14*1,9-1,4*2-1,32*1,78				
9	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	71,780	50,00	3 589,00
	W		plbd_1			71,780	
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2	17,550	60,00	1 053,00
	W		0,8*2*6+1,4*2*2+1,32*1,78			17,550	
11	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	4,000	2 350,00	9 400,00
12	M	55331350	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 800	kus	4,000	1 150,00	4 600,00
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					15 601,96
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1.9 m zatížení do 150 ka/m2	m2	71,780	30,00	2 153,40
	W		plbd_1			71,780	
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	71,780	100,00	7 178,00
	W		2,4*1,2+2,3*12+2,4*1,2+2,5*1,2			36,360	
	W		5*1,9+2,4*1+2,5*1,2+1,5*2,4+2,5*1,2			21,500	
	W		2,4*1+2,5*1,2+1,1*2,4+2,5*1,2			11,040	
	W		1,2*2,4			2,880	
	W		plbd_1			71,780	
15	K	953941321R	Repase vstupní rohože s rámem	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
16	K	953966112	Lepení ochranného rohového profilu	m	40,800	40,00	1 632,00
	W		2,4*6*2			28,800	
	W		1,2*2*5			12,000	
	W		Součet			40,800	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	M	63127464	profil rohový Al	m	44,880	12,00	538,56
	VV		40,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		44,880		
18	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,400	250,00	1 600,00
	VV		4*0,8*2		6,400		
	D	997	Přesun sutě				1 711,60
19	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,778	500,00	389,00
20	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,778	500,00	389,00
21	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,002	100,00	700,20
	VV		0,778*9 'Přepočtené koeficientem množství		7,002		
22	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,778	300,00	233,40
	D	998	Přesun hmot				1 315,00
23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,315	1 000,00	1 315,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				91 014,69
	D	766	Konstrukce truhlářské				13 288,00
24	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	250,00	1 000,00
25	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 800x1970/2100mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00
26	M	54931584	závěs dveřní nosný k zašroubování 60x10mm	100 kus	0,120	400,00	48,00
	VV		0,04*3		0,120		
27	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	4,000	30,00	120,00
28	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	50,00	200,00
29	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	4,000	150,00	600,00
30	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	4,000	150,00	600,00
31	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,072	10 000,00	720,00
	D	767	Konstrukce zámečnické				550,00
32	K	767821117	Montáž sestavy poštovních schránek zazděných do 24 kusů	kus	1,000	500,00	500,00
33	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	50,00	50,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				13 352,60
34	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic	m	28,400	50,00	1 420,00
	VV	dlsokl_1	1,9+2*1+2*1,7+2*1,2+2*1,2+2,4+2*1,5+2,4+2*1+2,4+2*1,1+2,4+2*1,2+2,4-5*0,8-1,3		28,400		
35	K	771473830	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených schodišťových	m	7,200	50,00	360,00
	VV	soklsch	(0,3+0,15)*8*2		7,200		
36	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	28,400	160,00	4 544,00
	VV		dlsokl_1		28,400		
37	M	59761016	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	3,408	225,00	766,80
	VV		dlsokl_1*0,1		2,840		
	VV		2,84*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		3,408		
38	K	771474132	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	7,200	160,00	1 152,00
	VV		soklsch		7,200		
39	M	59761016	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 9 do 12ks/m2	m2	1,728	225,00	388,80
	VV		soklsch*0,2		1,440		
	VV		1,44*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		1,728		
40	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	1,200	100,00	120,00
	VV		4*1*0,3*vstupy do bytů"		1,200		
41	K	771573912	Oprava podlah z keramických lepených do 9 ks/m2	kus	1,200	500,00	600,00
	VV		4*1*0,3*vstupy do bytů"		1,200		
42	M	LSS.DAA3B600	dlaždice 333 x 333 x 8 mm	m2	1,320	225,00	297,00
	VV		1,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,320		
43	K	771591117	Spárování akrylem	m	35,600	50,00	1 780,00
	VV		dlsokl_1+soklsch		35,600		
44	K	771591185	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic rovné	kus	71,200	20,00	1 424,00
	VV		2*dlsokl_1+2*soklsch		71,200		
45	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	500,00	500,00
	D	777	Podlahy lité				640,00
46	K	777111123	Broušení podlah	m2	0,640	1 000,00	640,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	podlpr	4*0,8*0,2"u prahů"		0,640		
	D	781	Dokončovací práce				620,00
47	K	781151014	Lokální vyrovnaní podkladu stěrkou do tl 3 mm plochy do 1,0 m2	kus	1,240	500,00	620,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				35 325,29
48	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	4,050	400,00	1 620,00
	VV	madl_1	dizábr_1*0,25		4,050		
49	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	5,192	320,00	1 661,44
	VV		madl_1+plpr		5,192		
50	K	783118101	Lazurovací jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,142	400,00	456,80
	VV	plpr	4*(0,15+0,02)*2*0,84		1,142		
51	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	4,050	700,00	2 835,00
	VV		madl_1		4,050		
52	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	20,150	100,00	2 015,00
	VV	dizábr_1	6*2,5+1,2		16,200		
	VV	plzábr_1	dizábr_1*1,1		17,820		
	VV	plzár	4*1,5		6,000		
	VV	plRSH	1,3*1,3+0,8*0,8		2,330		
	VV		plzábr_1+plRSH		20,150		
53	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	26,150	80,00	2 092,00
	VV		plzábr_1+plzár+plRSH		26,150		
54	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	26,150	120,00	3 138,00
	VV		plzábr_1+plzár+plRSH		26,150		
55	K	783601733	Odmaštění fedidlovým odmašťovačem potrubí DN do 100 mm	m	36,000	5,00	180,00
	VV		12+4*1,5"plyn"		18,000		
	VV		12+4*1,5"pož. voda"		18,000		
	VV	potr	Součet		36,000		
56	K	783614501	Základní jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	10,000	50,00	500,00
	VV		3*2+4*1		10,000		
57	K	783615561	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	36,000	20,00	720,00
	VV		potr		36,000		
58	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	kus	10,000	50,00	500,00
	VV		3*2+4*1		10,000		
59	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	36,000	40,00	1 440,00
	VV		potr		36,000		
60	K	783806801	Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	56,726	40,00	2 269,04
	VV		(plstěn_1+plstrop_1)*0,5		56,726		
61	K	783806811	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	56,726	85,00	4 821,71
	VV		(plstěn_1+plstrop_1)*0,5		56,726		
62	K	783813101	Penetrační nátěr adhezni můstek	m2	65,100	45,00	2 929,50
	VV		"linkrusta"				
	VV		pllatex_1		65,100		
63	K	783822213	Celoplošné vyrovnaní omítky před provedením nátěru cementovou stěrkou	m2	58,590	120,00	7 030,80
	VV		"linkrusta 90% plochy"				
	VV		pllatex_1*0,9		58,590		
64	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	1,240	350,00	434,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstup do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
65	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	1,240	550,00	682,00
	VV		1*0,6"u vstupu"		0,600		
	VV		podlpr"vstupy do bytů"		0,640		
	VV		Součet		1,240		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				27 238,80
66	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti výšky podlaží do 3,80 m	m2	65,100	40,00	2 604,00
	VV	pllatex_1	1,5*(2*5+2*1,2+2,5+2*1,5+2,3+2,5+2*1,1+2,4+2,5+2*1+2,4+2,5+2*1+2,4+2,5+2*1+2,4+2,5+2*1,1+2,4)-6*0,8*1,5		65,100		
67	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	146,480	20,00	2 929,60
	VV		plbd_1+pllatex_1+6*0,8*2		146,480		
68	M	58124844	fólie pro maližské potřeby zakrývaci tl 25μ 4x5m	m2	153,804	10,00	1 538,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			146,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		153,804		
69	K	784181107	Základní jednonásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	113,452	25,00	2 836,30
			"omítky"				
			plstěn_1+plstrop_1		113,452		
70	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	113,452	55,00	6 239,86
			plmal_1		113,452		
71	K	784611007	Jednoduché linkování na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m	44,200	30,00	1 326,00
			(2*5+2*1,2+2,5+2*1,5+2,3+2,5+2*1,1+2,4+2,5+2*1+2,4+2,5+2*1+2,4+2,5+2*1,1+2,4)-5*0,8		44,200		
72	K	784660107	Linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	65,100	150,00	9 765,00
			pllatex_1		65,100		