



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	Úspory energie v areálu společnosti MRAŽÍRNY PLZEŇ – DÝŠINA a.s.
Druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
Druh veřejné zakázky:	dodávky
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_1296.html
Identifikace projektu:	Název projektu: Úspory energie v areálu společnosti MRAŽÍRNY PLZEŇ – DÝŠINA a.s. Program: OP PIK, program ÚSPORY ENERGIE – VÝZVA VI., Reg. číslo: CZ.01.3.10/0.0/0.0/20_370/0024222

Název zadavatele:	MRAŽÍRNY PLZEŇ - DÝŠINA a.s.
Sídlo zadavatele:	č.p. 408, 330 02 Dýšina
Zastoupen:	ANTONÍN RUBÁŠ, předseda představenstva VLADIMÍR SELIGER, člen představenstva
IČO:	25230484
DIČ:	CZ25230484

Osoba zastupující zadavatele:	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Ivona Peštálová
Telefon:	+420 731 166 078
E-mail:	pestalova@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

V souladu s ustanovením čl. 11 zadávací dokumentace tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentaci ke shora označené veřejné zakázce.

I.

Dne 4. 1. 2021 byla osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručena e-mailem i prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a dne 5. 1. 2021 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:



Dotaz č. 1:

Žádáme zadavatele o doplnění a zaslání položkového rozpočtu pro potrubí, armatury, izolace, nátěry a potřebný montážní materiál v souladu se dle zadání ZZVZ a dle zákona č. 62/2013, přílohy č. 5, odstavce D2 pro „Dokumentace technických a technologických zařízení“.

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel upozorňuje účastníky, že se nejedná o veřejnou zakázku na stavební práce, ale dodávky, proto projektová dokumentace ani položkový rozpočet nebyly zpracovány a zadavatel je nebude poskytovat. Zadavatel vymezil veškeré požadavky na předmět plnění v příloze zadávací dokumentace (Příloha č. 3 VPN_Technická specifikace), které jsou pro zpracování nabídky plně postačující. Zadavatel v souladu s čl. 12 zadávací dokumentace umožní všem účastníkům, kteří mají zájem na podání nabídky v zadávacím řízení, prohlídku místa plnění.

Dotaz č. 2:

Žádáme zadavatele o doplnění a zaslání položkového rozpočtu pro elektro a MaR v souladu se dle zadání ZZVZ a dle zákona č. 62/2013, přílohy č. 5, odstavce D2 pro „Dokumentace technických a technologických zařízení“.

K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel upozorňuje účastníky, že se nejedná o veřejnou zakázku na stavební práce, ale dodávky, proto projektová dokumentace ani položkový rozpočet nebyly zpracovány a zadavatel je nebude poskytovat. Zadavatel vymezil veškeré požadavky na předmět plnění v příloze zadávací dokumentace (Příloha č. 3 VPN_Technická specifikace), které jsou pro zpracování nabídky plně postačující. Zadavatel v souladu s čl. 12 zadávací dokumentace umožní všem účastníkům, kteří mají zájem na podání nabídky v zadávacím řízení, prohlídku místa plnění.

Dotaz č. 3:

Pro ocenění do nabídky požadujeme od zadavatele zaslat detailní výkresovou dokumentaci (půdorys) pro požadované umístění jednotlivých chladičů. Situační plány „V příloze č. 3 VPN Technická specifikace“ mají nečitelné kóty a nelze dle tohoto situačního plánu ověřit a stanovit potřebné parametry jednotlivých chladičů.

K dotazu č. 3 zadavatel uvádí následující:

V příloze č. 3 VPN Technická specifikace se nejedná o situační a závazný rozměrový plán, ale o orientační situaci v rámci budovy. Zadavatel v souladu s čl. 12 zadávací dokumentace umožní všem účastníkům, kteří mají zájem na podání nabídky v zadávacím řízení, prohlídku místa plnění. Zadavatel přikládá pro upřesnění situace výkresy, potrubí a umístění stávajících chladičů v orientačních přílohách tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 4:

Pro detailní specifikaci potřebných materiálů, rozsahu montážních prací a elektroinstalačních prací do nabídky požadujeme od zadavatele zaslat zpracovanou výkresovou dokumentaci, schéma zapojení PID (zapojení ventilových stanic, dimenze potrubních rozvodů), kterou má zadavatel zpracovanou a to včetně detailního zadání pro výpočet jednotlivých chladičů. Schéma zapojení dle strany 5 „V příloze č. 3 VPN Technická specifikace“ jsou nečitelná a nelze dle tohoto schématu zapojení stanovit potřebné.

K dotazu č. 4 zadavatel uvádí následující:

Jak je výše uvedeno, není zpracována projektová dokumentace, a tím ani výkresová. Zadavatel stanovil zadávací podmínky a technickou specifikaci požadovaného předmětu plnění jako dostačující pro technologické řešení předmětu plnění. Výkresy a schémata, poskytovaná v rámci zadávacích podmínek, jsou čistě orientační. Zadavatel v souladu s čl. 12 zadávací dokumentace umožní všem účastníkům, kteří mají zájem na podání nabídky v zadávacím řízení, prohlídku místa plnění.

Vše potřebné, tedy požadované min. výkony chladičů, způsob odtávání, požadované teploty, dofuk vzduchu a další body jsou uvedené v příloze č. 3 VPN Technická specifikace. Schéma a způsob zapojení je pouze orientační; účastník by na základě poskytnutých informací v zadávacích podmínkách měl být schopen si toto schéma vytvořit jak pro nabídku, tak pro vlastní realizaci a pracovní postup a navrhnout technologické řešení požadovaného plnění. Řešení rozvodů je závislé na dodání předmětu plnění dle návrhu řešení účastníka.

Dotaz č. 5:

Žádáme zadavatele, aby byla možnost podání nabídky pro uchazeče prostřednictvím elektronického nástroje TENDERA / E-ZAK a ne pouze zaslání písemnou formou. Zaslání písemnou formou na adresu zadavatele je pro uchazeče zkrácena doba pro vypracování nabídky.

K dotazu č. 5 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci v čl. 9 způsob podání nabídek zcela jednoznačně, a to v listinné podobě a na tomto ustanovení trvá; elektronická forma nabídek není přípustná. Délku lhůty pro podání nabídek zadavatel stanovil přiměřeně, v rozsahu nad rámec minimálně povinné lhůty dle Pravidel poskytovatele dotace.

Dotaz č. 6:

Ve smlouvě o dílo, příloha č.2, v bodu V. Platební podmínky a fakturace, v odstavci 5.2, 5.3 a 5.4 jsou chybně uvedeny celková procenta poskytovaných zálohových plateb. Uvedený celkový součet všech plateb je 160% z celkové ceny sjednané ceny. Žádáme zadavatele o provedení kontroly a opravy přílohy č. 2 a její nové uveřejnění s novým termínem pro podání nabídek.

K dotazu č. 6 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel stanovil ve Smlouvě o dílo v čl. V. Platební podmínky a fakturace požadavky na platební podmínky zcela transparentně a korektně a dále na nich trvá:

- 5.2. Na kupní cenu bude kupujícím poskytnuta záloha ve výši 60 % sjednané kupní ceny, která bude prodávajícím uhrazena na základě zálohové faktury vystavené prodávajícím po uzavření této smlouvy.
- 5.3. První dílčí faktura ve výši 80 % z ceny díla plus DPH splatná 30 dní po dodání hlavních komponentů nebo nástupu na montáž, podle toho, co nastane dříve, **v této faktuře bude zúčtována zálohová faktura.**
- 5.4. Konečnou fakturu ve výši 20 % z celkové ceny díla plus DPH vystaví zhotovitel po dokončení mechanické montáže a předání a převzetí díla a bude uhrazena objednatelům se splatností 30 dní od doručení faktury (dále jen „konečná faktura“) Přílohou této konečné faktury musí být kupujícím schválený předávací protokol, v němž kupující potvrdí převzetí zařízení a poskytnutí ostatních dodávek, prací a služeb, k nimž se prodávající v této smlouvě zavázal, jinak bude faktura

považována za neúplnou.

Procentuální částky se navzájem nesčítají, dle bodu 5.3 Smlouvy bude ve faktuře zúčtována zálohová faktura dle bodu 5.2.

II.

V souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení zadávací dokumentace se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek a čl. 9 odst. 3 a čl. 10 odst. 1 zadávací dokumentace se nahrazují zněním:

Článek 9. Způsob podání nabídek

3. Nabídka bude doručena na adresu kontaktního místa osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **TENDERA partners, s.r.o., Jánská 448/10, 602 00 Brno, nejpozději do 22. 1. 2021 do 10:00 hodin.** Účastník může nabídku na výše uvedenou adresu zaslat poštou nebo ji podat osobně v pracovní dny od 8:00 do 15:30 hod. a v poslední den lhůty pro podání nabídek od 8:00 do 10:00 hodin.

Článek 10. Otevírání nabídek

1. Zadavatelem ustanovená komise otevře ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu na svém **neveřejném zasedání** konaném na adrese kontaktního místa osoby zastupující zadavatele dne **22. 1. 2021** v 10:00 hodin.

III.

Zadavatel přikládá následující přílohy tohoto vysvětlení zadávací dokumentace – u všech schémat se jedná pouze o orientační dokumenty:

Příloha č. 1_Schéma zapojení chladiců a zmrazovačů

Příloha č. 2_Chladicí zařízení – řezy

Příloha č. 3_Mrazírenské komory – dispozice chladiců a rozvodů potrubí

Příloha č. 4_Plánek areálu zadavatele

Příloha č. 5_Orientační schéma zapojení chladíren

V Brně dne 6. 1. 2021

Za zadavatele – MRAZÍRNY PLZEŇ - DÝŠINA a.s.:

Ing. Ivona Peštálová

TENDERA partners, s.r.o.

Poradce pro výběrová řízení

Na základě plné moci