

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na akci:

„Revitalizace bytových domů v obci Milín III. a V. etapa – dodávky“

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále jen „občanský zákoník“

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Obec Milín**
Sídlo: 11. května 27, 262 31 Milín
Zastoupen: Ing. Pavel Nekl, starosta
IČO: 00242730
DIČ: CZ00242730

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



Objednatelé jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Vladimír Vojáček, tel.: +420
- ve věcech technických: Ing. Jan Hašek, tel.: +420
- koordinátor BOZP: Barbora Jurčovská, tel.:



na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: **S.V.A. spol. s r.o.**
Sídlo: Pramenná 3, Praha Kunratice
Kontaktní místo: Pramenná 3, Praha Kunratice
Zastoupen: Martin Škába, jednatel
IČO: 18626467
DIČ: CZ18626467

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1938

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Martin Škába st., tel.
- ve věcech technických: Martin Škába ml., tel.



na straně druhé jako „zhotovitel“.

I.
Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 11. 8. 2020 Smlouvu o dílo na základě zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem „Revitalizace bytových domů v obci Milín III. a V. etapa – dodávky“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané v otevřeném řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“) a dále v souladu s obecními pravidly pro žadatele a příjemce, pro všechny specifické cíle a výzvy v Integrovaném regionálním operačním programu, vydání 1.13, platnost od 15. 10. 2019 (dále jen „Pravidla“), v rámci projektu spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu s názvem „Revitalizace bytových domů v obci Milín - III. etapa (bloky A, M, O)“, registrační číslo projektu: CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013893 (dále jen jako „projekt“ nebo „projekty“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II.
Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce a s tím související změna ceny díla.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 4 a 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na úpravě předmětu Smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce, podrobně specifikované dále. Jedná se o nepředvídané změny, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a práce jež jsou nezbytné pro dokončení díla.
- 2.3. Zdůvodnění změn:

Číslo změnového listu	1
Popis změny	Přeložení potrubí plynu blok 222, byt 2.06, blok 223, byt 2.03
Zatřídění změny	§ 222, odst. 6
Odůvodnění změny	V průběhu realizace byla zjištěna kolize tras potrubí plynu s potrubím VZT a proto bylo rozhodnuto o přeložení potrubí plynu což zahrnovalo uzavření, odplynění, demontáž, montáž, zkouška těsnosti, odvzdušnění spotřebičů a nátěr. Zadavatel jednající s náležitou péčí pověřil zpracováním projektové dokumentace osobu odborně způsobilou a potřeba dodatečných stavebních prací vznikla v důsledku okolností, které tudíž nemohl předvídat.

Zatřídění změny	Měněpráce	Vícepráce
§ 222, odst. 6	0,00	15 500,00

Číslo změnového listu	1
Popis změny	Demontáž stávajících rozvodů topení v bytech blok 22, byt 2.01, 1.02, blok 224, byt 2.05, 2.0,6
Zatřídění změny	§ 222, odst. 4
Odůvodnění změny	Vyřezání a demontáž stávajících ocelových rozvodů topení, radiátorů a

	kotlů, odvoz a ekologická likvidace odpadů.
--	---

Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222, odst. 4	0,00	29 250,00

Číslo změnového listu	1
Popis změny	Navýšení počtu tvarovek na potrubí VZT
Zatřídění změny	§ 222, odst. 6
Odůvodnění změny	V důsledku rozporu stavebních dispozic ve většině bytů s projektovou dokumentací dochází k navýšení počtu tvarovek na potrubí VZT, které je nutné pro zachování systému VZT a jeho funkčnosti bezpodmínečně použít. Zadavatel jednající s náležitou péčí pověřil zpracováním projektové dokumentace osobu odborně způsobilou a potřeba dodatečných stavebních prací vznikla v důsledku okolností, které tudíž nemohli předvídat.

Zatřídění změny	Méněpráce	Vícepráce
§ 222, odst. 6	0,00	15 492,00

2.4. Změna ceny díla:

V souvislosti s úpravou předmětu smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v příloze č. 1 tohoto dodatku.

	Vícepráce	Méněpráce
Změnový list č. 1 § 222, odst. 4	29 250,00	0,00
Změnový list č. 1 § 222, odst. 6	30 992,00	0,00
Celkem změna	60 242,00	0,00

Celková cena díla:

- Dle Smlouvy o dílo 9 154 000,00 Kč bez DPH
- Změna ceny dle tohoto dodatku – vícepráce 60 242,00 Kč bez DPH
- Změna ceny dle tohoto dodatku – méněpráce 0,00 Kč bez DPH
- Ve znění tohoto dodatku č. 1 9 214 242,00 Kč bez DPH

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení Kupní smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Tento dodatek včetně jeho přílohy č. 1 tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu dodatku.

- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

IV.

Přílohy dodatku

Nedílnou součástí tohoto dodatku se stávají následující přílohy:

Příloha č. 1: – Změnový list č. 1

V Milíně dne 11. 11. 2020

.....
Ing. Pavel Něki
starosta

za objednatele

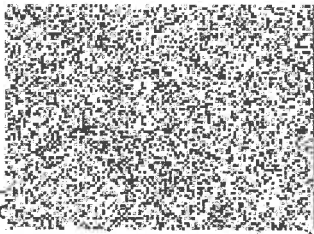

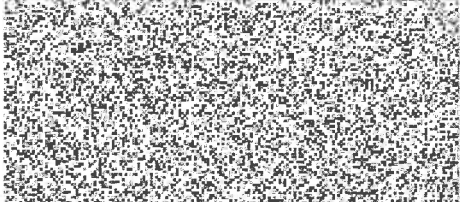



V Praze dne 10. 11. 2020

.....
Martin Škába
jednatel

za zhotovitele

S.V.A. spol. s r.o.
148 00 Praha, Kunčice, Pramená č.ev. 3
IČ 18626467, DIČ CZ18626467
Výpis z OR u MěS v Praze, odd. C, vl. 1938

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Číslo ZL: č.1 ze dne 12.10. 2020
Název projektu	„Revitalizace bytových domů v obci Milín III. A V. etapa – dodávky“	
Zhotovitel	S.V.A. spol. s r.o.	
Objednatel		
Změnový list vystavil		
Datum:	12.10.2020	
Předmět změn: Změnový list č.1 Popis a zdůvodnění změny: <ol style="list-style-type: none"> 1. Na místě byla zjištěna kolize nového VZT potrubí se stávajícím rozvodem plynu. 2. Demontáž stávajících rozvodů topení v bytech. 3. Navýšení počtu tvarovek na potrubí VZT, vyplývající ze stavebních dispozic, které se oproti projektu mění téměř v každém bytě. Pro zachování systému VZT a jeho funkčnosti s ohledem na nové díly je bezpodmínečné tyto tvarovky použít. 		
Přílohy: Položkový nabídkový rozpočet		
Cena méněprací bez DPH: 0,-Kč	Cena víceprací bez DPH: 60 242,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH <u>60 242,-</u>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: nemění se	
Za objednatele	Za zhotovitele	
 336	 S.V.A. s 148 00 Praha, Kunr IČ 18626467, I výpis z OR u MěS v	
Za autorský doz	Za technický dozor investo	
 EC INY	 Ing. Jan Hašel Projektování staveb a inž. 262 72 BŘEZNICE, Kameník IČ 663 24 441 DIČ CZ7103	



S.V.A. spol. s r.o., Pramenná č.ev.3, 148 00 Praha, Kunratice
zapsána v OR vedeném u MS v Praze, odd. C, vložka 1938
IČ: 18626467
www.sva-praha.cz

Příloha změnóvómu listu č.1 demontáže v bloku M

Stavba „Revitalizace bytových domů v obci Milín III. A V. etapa – dodávky“
Objekt Sídliště Milín - blok "M"
Část Blok M, byty
Datum 12.10.2020

Stavební				
Přeložení potrubí plynů z důvodu kolize s potrubím VZT Uzavření, odplynění, demontáž, montáž, otevření, zkouška těsnosti, odvodušnění spotřebičů, nátěr, požární dozor. Blok 224 Byt 2.06, pí.Pešková Blok 223 Byt 2.03, p.Kašpárek	kpl	2,0	7750,00	15 500,00 Kč
Vyřezání a demontáž stávajících ocelových rozvodů topení, radiátorů a kotle v bytě, odvoz a ekologická likvidace blok 222, byt 2.01 p.Novotný	kpl	1,0	8450,00	8 450,00 Kč
Vyřezání a demontáž stávajících rozvodů topení a radiátorů v bytě, odvoz a ekologická likvidace, blok 222, byt 1.02 p.Koňas	kpl	1,0	7850,00	7 850,00 Kč
Vyřezání a demontáž stávajících ocelových rozvodů topení, radiátorů a kotle v bytě, odvoz a ekologická likvidace, blok 224 , byt 2.05 p.Šrůtová	kpl	1,0	8450,00	8 450,00 Kč
Demontáž stávajících radiátorů v bytě, odvoz a ekologická likvidace, blok 224, byt 2.06 p.Pešková	kpl	1,0	4500,00	4 500,00 Kč
Rozvody VZT v bytech blok M				
Lisovaný švově svařovaný oblouk s těsněním Ø100 mm 90°	ks	8	225,00	1 800,00 Kč
Lisovaný švově svařovaný oblouk s těsněním Ø125 mm 45°	ks	16	162,00	2 592,00 Kč
Lisovaný švově svařovaný oblouk s těsněním Ø125 mm 90°	ks	20	197,10	3 942,00 Kč
Lisovaný a švově svařený oblouk s krátkou instalační délkou s těsněním Ø125 mm 90°	ks	10	197,10	1 971,00 Kč
Lisovaný a švově svařený oblouk s krátkou instalační délkou jeden konec s těsněním druhý konec s vnější spojkou. Ø125 mm 90°	ks	10	246,00	2 460,00 Kč
Vnější spojka na spojení tvarovek Ø100 mm/ vnitřní spojka	ks	30	41,40	1 242,00 Kč
Vnější spojka na spojení tvarovek Ø125 mm/ vnitřní spojka	ks	30	49,50	1 485,00 Kč
Cena celkem bez DPH				60 242,00 Kč

