



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na akci:

„Revitalizace bytových domů v obci Milín II. a IV. etapa – dodávky“

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále jen „občanský zákoník“

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Obec Milín
Sídlo: 11. května 27, 262 31 Milín
Zastoupen: Ing. Pavel Nekl, starosta
IČO: 00242730
DIČ: CZ00242730

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Objednatelé jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Vladimír Vojáček,
- ve věcech technických: Ing. Jan Hašek, tel
- koordinátor BOZP: Barbora Jurčovská

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: TO SYSTEM s.r.o.
Sídlo: V Brance 83, 26101 Příbram III
Kontaktní místo: V Brance 83, 26101 Příbram III
Zastoupen: Mgr. Jaroslav Smejkal, jednatel
IČO: 28911822
DIČ: CZ28911822

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 152678.

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Jaroslav Smejkal,
- ve věcech technických: Martin Suchý, tel

na straně druhé jako „zhotovitel“.

I.
Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 11. 8. 2020 Smlouvu o dílo na základě zadávacího řízení k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem „Revitalizace bytových domů v obci Milín II. a IV. etapa – dodávky“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané v otevřeném řízení podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZZVZ“) a dále v souladu s obecními pravidly pro žadatele a příjemce, pro všechny specifické cíle a výzvy v Integrovaném regionálním operačním programu, vydání 1.13, platnost od 15. 10. 2019 (dále jen „Pravidla“), v rámci projektu spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu s názvem „Revitalizace bytových domů v obci Milín - II. etapa (bloky T, X)“, registrační číslo projektu: CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013879 (dále jen jako „projekt“ nebo „projekty“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II.
Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna Smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce a s tím související změna ceny díla a dílčí změna harmonogramu plnění díla.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na úpravě předmětu Smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce, podrobně specifikované dále. Jedná se o změny, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách.
- 2.3. Zdůvodnění změn:

Číslo změnového listu	1/2020	
Popis změny	Otopná tělesa	
Zatřídění změny	§ 222, odst. 4	
Odůvodnění změny	S ohledem na stavební úpravy uvnitř bytů a na základě požadavků objednatele, aby nebyl zásadně narušen stávající stav vnitřních prostor, bylo přistoupeno k nahrazení otopných těles z projektové dokumentace rozměrově vhodnými otopnými tělesy dle aktuálních stavebních dispozic. Na základě požadavku objednatele bylo rovněž přistoupeno k montáži otopných těles nad rámec stanovený projektovou dokumentací.	
<i>Zatřídění změny</i>	<i>Méněpráce</i>	<i>Vícepráce</i>
§ 222, odst. 4	29.241, -	34.734, -

Číslo změnového listu	1/2020	
Popis změny	Změna materiálu tras UT	
Zatřídění změny	§ 222, odst. 4	
Odůvodnění změny	Na základě požadavku objednatele byly trasy dle projektové dokumentace vedené v PEX – A nahrazeny za trasy vedené v mědi.	
<i>Zatřídění změny</i>	<i>Méněpráce</i>	<i>Vícepráce</i>
§ 222, odst. 4	17.200, -	80.650, -

Číslo změnového listu	1/2020	
Popis změny	Změna materiálu tras UT	
Zatřídění změny	§ 222, odst. 4	

Odůvodnění změny	V průběhu realizace trasování ÚT byla rozhodnutím objednatele zahájena kompletní rekonstrukce bytu č. 2.07 vchod 230. Po ukončení rekonstrukce bylo nutné částečně opětovně provést trasování ÚT a montáž otopných těles. Na základě požadavku objednatele byly provedeny změny tras vedení ÚT pro byt č. 1.07 vchod 230 sklepními prostory včetně následné izolace těchto tras, změna otopného tělesa a dodatečně instalovány armatury.	
<i>Zatřídění změny</i>	<i>Méněpráce</i>	<i>Vícepráce</i>
§ 222, odst. 4		17.530, -

2.4. Změna ceny díla:

V souvislosti s úpravou předmětu smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v čl. 2.3 a přílohách č. 1 a 2 tohoto dodatku.

	Vícepráce	Méněpráce
Změnový list č. 1 § 222, odst. 4	132.914, -	46.441, -
Celkem změna	132.914, -	46.441, -

Celková cena díla:

- Dle Smlouvy o dílo	7.797.364,65 Kč bez DPH
- Změna ceny dle tohoto dodatku – vícepráce	132.914,00 Kč bez DPH
- Změna ceny dle tohoto dodatku – méněpráce	46.441,00 Kč bez DPH
- Ve znění tohoto dodatku č. 1	7.883.837,65 Kč bez DPH

2.5. Změna harmonogramu díla:

V důsledku rozšíření onemocnění Covid 19 na straně objednatele, kdy z důvodu onemocnění statutárního zástupce objednatele, osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a osoby oprávněné jednat ve věcech technických v období od 16. 9. 2020 do 5. 10. 2020 došlo na pokyn objednatele k omezení provádění díla a z toho důvodu došlo ke změně harmonogramu prací na bloku T. Termín ukončení prací a termín předání bloku T se stanovuje na 16. 11. 2020. Touto změnou nedochází ke změně konečného termínu předání díla dle čl. III, odst. 3.1 Smlouvy o dílo. Příloha č. 2 Smlouvy o dílo se nahrazuje přílohou č. 3 tohoto dodatku.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Tento dodatek včetně jeho příloh č. 1, 2 a 3 tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu dodatku.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

IV.
Přílohy dodatku

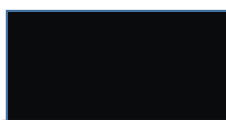
Nedílnou součástí tohoto dodatku se stávají následující přílohy:

Příloha č. 1: – Změnový list BD Milín II. a IV. etapa

Příloha č. 2: – Změnový list č. 1 - BD Milin II. etapa - blok T

Příloha č. 3: Harmonogram plnění díla

V Milíně dne: 26.10.2020



Ing. Pavel Nekl
starosta

za objednatele



V Milíně dne: 26.10.2020



Mgr. Jaroslav Šmejkal
jednatel

za zhotovitele



TO SYSTEM
moderní topné systémy

TO SYSTEM s.r.o.
V Brance 83
261 01 Příbram

IČ: 28911822
DIČ: CZ28911822



REKAPITULACE STAVBY

Kód:
Stavba: TO System - Stavební úpravy (TZB) BD v Milíně, blok T, X - II. etapa

KSO:
Místo: CC-CZ:
Datum: 8.10.2020

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

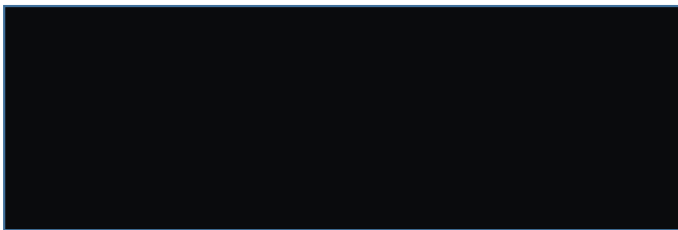
Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka: ÚSTŘEDNÍ TOPENÍ

Cena bez DPH 86 473,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%		

Cena s DPH v CZK



Projektant Zpracovatel

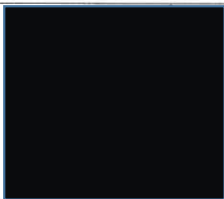
19-10-2020

Datum a podpis: Razítko

19

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel



Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko

19.10.2020



Datum a podpis: Razítko

19



TO SYSTEM
moderní topné systémy

TO SYSTEM s.r.o. IČ: 28911822
V Brance 83 DIČ: CZ28911822
261 01 Příbram

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

Stavba: TO System - Stavební úpravy (TZB) BD v Milíně, blok T, X - II. etapa

Místo:

Datum: 08.10.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů - MĚNĚPRÁCE		46 441,00	53 407,15
T	Blok T, Školní č.p. 228 - 230 - přípoje k TZB		
T.c	Ústřední topení	46 441,00	53 407,15

ZMĚNOVÝ LIST MĚNĚPRÁCE

Stavba:

TO System - Stavební úpravy (TZB) BD v Milíně, blok T, X - II. etapa

Objekt:

T - Blok T, Školní č.p. 228 - 230 - přípomocce k TZB

Soupis:

T. - Způsobilé výdaje - hlavní aktivity

Úroveň 3:

T.c - Ústřední topení

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

08.10.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

46 441,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	46 441,00	15,00%	6 966,15

Cena s DPH

v CZK

53 407,15

Proje

Zpracovatel

Datum a podpis:

19.10.2020

Razítko

Datum a podpis:

19.10.2020

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

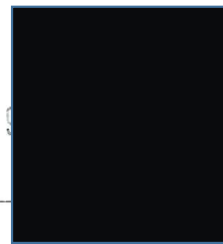


16.10.2020

Razítko



Datum a podpis:



Razítko



TO SYSTEM
moderní topné systémy

TO SYSTEM s.r.o.
V Brance 83
261 01 Příbram

IČ: 28911822
DIČ: CZ28911822

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU MĚNĚPRACÍ

Stavba: TO System - Stavební úpravy (TZB) BD v Milíně, blok T, X - II. etapa

Objekt: T - Blok T, Školní č.p. 228 - 230 - přípomocce k TZB

Soupis: T. - Způsobilé výdaje - hlavní aktivity

Úroveň 3:
T.c - Ústřední topení

Místo:

Datum: 08.10.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

46 441,00

D1 - ZDROJE TEPLA	0,00
D2 - OTOPNÁ TĚLESA	29 241,00
D3 - POJISTNÁ ZAŘÍZENÍ	0,00
D4 - ARMATURY	0,00
D5 - PODLAHOVÉ TOPENÍ	0,00
D6 - POTRUBÍ	5 800,00
D7 - TEPELNÉ IZOLACE	0,00
D8 - ČERPADLA	0,00
D9 - OSTATNÍ	11 400,00

SOUPIS MÉNĚPRACÍ

Stavba: TO System - Stavební úpravy (TZB) BD v Milíně, blok T, X - II. etapa

Objekt: T - Blok T, Školní č.p. 228 - 230 - přípomoc k TZB

Soupis: T. - Způsobilé výdaje - hlavní aktivity

Úroveň 3:
T.c - Ústřední topení

Místo: Datum: 08.10.2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 46 441,00

D D2 OTOPNÁ TĚLESA 29 241,00

0	K	Pol237	Deskové otopné těleso. Spodní pravé připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem vody. Připojovací rozteč 50 mm. Provedení tělesa ventil kompaktní. Rozměry tělesa (výška×délka×hloubka) 500×700×66	ks	5,000	1 629,00	8 145,00
0	K	Pol239	Deskové otopné těleso. Spodní pravé připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem vody. Připojovací rozteč 50 mm. Provedení tělesa ventil kompaktní. Rozměry tělesa (výška×délka×hloubka) 500×1800×6	ks	8,000	2 637,00	21 096,00

D D6 POTRUBÍ 5 800,00

0	K	Pol38	16.2x2.6 plastové potrubí, 100m kotouč, pro instalace vytápění	bm	200,000	29,00	5 800,00
---	---	-------	--	----	---------	-------	----------

D D9 OSTATNÍ 11 400,00

0	K	Pol244	montáž plastového potrubí	m	200,000	57,00	11 400,00
	VV		1344,20+72,80+75,40+6,50+33,80			1 532,700	
	VV		Součet			1 532,700	



ZMĚNOVÝ LIST VÍCEPRÁCE

Stavba:

TO System - Stavební úpravy (TZB) BD v Milíně, blok T, X - II. etapa

Objekt:

T - Blok T, Školní č.p. 228 - 230 - přípomocce k TZB

Soupis:

T. - Způsobilé výdaje - hlavní aktivity

Úroveň 3:

T.c - Ústřední topení

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

08.10.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

132 914,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	82 084,00	15,00%	12 312,60

Cena s DPH

v CZK

145 226,60

Projek

Zpracovatel

19-10-2020

19-10-2020

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

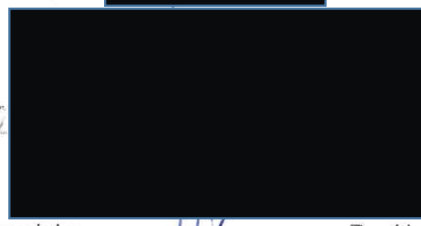
Datum a podpis:

19.10.2020

Razítko



Datum a podpis:



Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU VÍCEPRACÍ

Stavba:

TO System - Stavební úpravy (TZB) BD v Milíně, blok T, X - II. etapa

Objekt:

T - Blok T, Školní č.p. 228 - 230 - přípoje k TZB

Soupis:

T. - Způsobilé výdaje - hlavní aktivity

Úroveň 3:

T.c - Ústřední topení

Místo:

Datum: 08.10.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

132 914,00

D1 - ZDROJE TEPLA	0,00
D2 - OTOPNÁ TĚLESA	34 734,00
D3 - POJISTNÁ ZAŘÍZENÍ	0,00
D4 - ARMATURY	0,00
D5 - PODLAHOVÉ TOPENÍ	0,00
D6 - POTRUBÍ	0,00
D7 - TEPELNÉ IZOLACE	0,00
D8 - ČERPADLA	0,00
D9 - OSTATNÍ	98 180,00

SOUPIS VÍCEPRACÍ

Stavba:

TO System - Stavební úpravy (TZB) BD v Milíně, blok T, X - II. etapa

Objekt:

T - Blok T, Školní č.p. 228 - 230 - přípoje k TZB

Soupis:

T. - Způsobilé výdaje - hlavní aktivity

Úroveň 3:

T.c - Ústřední topení

Místo:

Datum: 08.10.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem
[CZK]

Náklady soupisu celkem

132 914,00

D D2 OTOPNÁ TĚLESA 34 734,00

0	K	Deskové otopné těleso. Spodní pravé připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem vody. Připojovací rozteč 50 mm. Provedení tělesa ventil kompak. Rozměry tělesa (výška×délka) 500×400	ks	7,000	1 395,00	9 765,00
---	---	---	----	-------	----------	----------

0	K	Deskové otopné těleso. Spodní pravé připojení na otopnou soustavu s nuceným oběhem vody. Připojovací rozteč 50 mm. Provedení tělesa ventil kompaktní. Rozměry tělesa (výška×délka×hloubka) 400×1800×6	ks	8,000	2 783,00	22 264,00
0	K	Deskové otopné těleso - klasik. Rozměry tělesa (výška×délka) 500×600	ks	1,000	2 705,00	2 705,00

D D9

OSTATNÍ

98 180,00

0	K	přikotvení a zapojení topného tělesa na zeď	ks	7,000	400,00	2 800,00
0	K	montáž měděného potrubí lisováním	m	90,000	426,00	38 340,00
0	K	montáž měděného potrubí pájením	m	130,000	391,00	50 830,00
0	K	armatury	ks	270,000	3,00	810,00
0	K	izolace	m	40,000	30,00	1 200,00
0	K	izolace potrubí	m	40,000	80,00	3 200,00
0	K	montážní materiál		1,000	1 000,00	1 000,00



OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 1/2020

Zhotovitel: TO SYSTEM s.r.o., V Brance 83, 261 01 Příbram III

Objednatel: Obec Milín, 11. května 27, 262 31 Milín

Datum: 08.10.2020
Posledně doplněno :

Název akce: „Revitalizace bytových domů v obci Milín II. a IV. etapa – ústřední topení“

Část zakázky : II.etapa – blok T

Registrační číslo projektu : CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013879

Způsob odeslání / předání
datum:Poštou e-mailem faxem osobně **Odkazy**

na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Položkové rozpočty změn

Předmět změn:**1) Otopná tělesa****Popis a zdůvodnění změn:**

S ohledem na stavební úpravy uvnitř bytů a po přistoupení na požadavky uživatele, aby nebyl zásadně narušen stávající stav vnitřních prostor, bylo přistoupeno k nahrazení otopných těles z projektové dokumentace rozměrově vhodnými otopnými tělesy dle aktuálních stavebních dispozic. Na základě požadavku uživatele bylo rovněž přistoupeno k montáži otopných těles nad rámec stanovený projektem.

Jedná se o změnu se zařazením dle ust. § 222 odst. 4, zákona č. 134/2016 Sb. Cena méněprací činí 29.241,-- Kč, cena víceprací činí 34734,-- Kč. Celková částka navýšení ceny díla pro objednatele činí 5.493 Kč bez DPH.

2) Příplatek za změny materiálu tras ÚT**Popis a zdůvodnění změn:**

Na základě požadavku uživatele byly trasy dle projektu vedené v PEX – A nahrazeny za trasy vedené v mědi.

Jedná se o změnu se zařazením dle ust. § 222 odst. 4, zákona č. 134/2016 Sb. Cena méněprací činí 17.200,- Kč, cena víceprací činí 80650,-- Kč. Celková částka navýšení ceny díla pro objednatele činí 63.450,-- Kč bez DPH.

3) Práce nad rámec stanovené PD**Popis a zdůvodnění změn:**

V průběhu realizace trasování ÚT (byt č. 2.07 vchod 230) bylo rozhodnutím objednatele zahájena kompletní rekonstrukce bytu. Po ukončení bytové rekonstrukce bylo nutné částečně opětovně provést trasování ÚT a montáž otopných těles. Na základě požadavku uživatele (byt č. 1.07 vchod 230) byly provedeny změny tras vedení ÚT sklepními prostory včetně následné izolace těchto tras, změna otopného tělesa a dodatečně instalovány armatury.

Jedná se o změnu se zařazením dle ust. § 222 odst. 4, zákona č. 134/2016 Sb. Cena víceprací a navýšení ceny díla činí 17.530,-- Kč bez DPH.

Počet příloh: 1 položkové rozpočty změn

Důvod vícepráce:
závěr objednatele chyba v PD chyba zhotovitele vyšší moc jiné okolnosti

Oznámení vydává: TO SYSTEM, s.r.o.

 TO S
moderní
TO SYSTEM s.r.o.
V Brance 83
261 01 Příbram

Mgr. Jaroslav Smejkal, jednatel společnosti

Stanovisko technického dozoru stavby: Ing. Jan Hašek
S výše uvedenými změnami souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby: Akad. arch. Aleš Brotánek
S výše uvedenými změnami souhlasím.

Stanovisko objednatele: Ing. Pavel Nekl, starosta
S výše uvedenými změnami souhlasím.



Příloha:
Položkové rozpočty změn

Etapa č. II

Předání staveniště - stavební část:

Smluvní termín ukončení plnění díla - stavební část:

17. srpna 2020
21. prosince 2020

Předání staveniště - technologická část:

Smluvní termín ukončení plnění díla - technologická část:

17. srpna 2020
21. prosince 2020

Bytový dům - blok: T

Výměna oken na schodištích a vstupních dveří v jednotlivých vchodech: vždy v období mezi termínem zahájení prací u bytů č. 1 a ukončením prací u posledního bytu v daném čp. (viz.níže)

Výměna oken v jednotlivých bytech vč. zednických prací: tři po sobě jdoucí pracovní dny v uvedeném kalendářním období u každého z bytů (viz. níže)

	zahájení	ukončení
Provedení prací na obvodových stěnách domu (vč. montáže a demontáže lešení):	24. srpen 2020	16. listopadu 2020
Výstavba strojoven vzduchotechniky a vytápění:	31. srpen 2020	15. září 2020
Ukončení prací na půdě		9. října 2020

Zateplení venkovních stěn suterénu: zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	nejpozději do 26. října 2020 a v uceleném období 15. pracovních dní
Zateplení vnitřních stěn a stropu suterénu: zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	nejpozději do 26. října 2020 a v uceleném období 15. pracovních dní

Nejzazší termín vyklizení stavby vč. jejího okolí a předání stavby objednateli: 16. listopadu 2020 změna dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo

Pozn:

níže uvedené termíny u jednotlivých bytů a bloků č.p. jsou vyhrazeny pro instalaci vytápění a vzduchotechniky
zadavatel bude vyžadovat koordinaci dodavatelů stavební části s dodavateli technologií

T

	zahájení	ukončení	229	zahájení	ukončení	228	zahájení	ukončení
1	31. srpen 2020	15. září 2020	1	14. září 2020	30. září 2020	1	24. září 2020	12. října 2020
2	2. září 2020	17. září 2020	2	16. září 2020	2. října 2020	2	29. září 2020	14. října 2020
3	4. září 2020	21. září 2020	3	18. září 2020	5. října 2020	3	30. září 2020	15. října 2020
4	7. září 2020	22. září 2020	4	22. září 2020	7. října 2020	4	1. října 2020	19. října 2020
5	9. září 2020	24. září 2020						
6	11. září 2020	29. září 2020						

Termíny uvedené v harmonogramu týkající se jednotlivých bytů je možné měnit za předpokladu písemné dohody objednatel, zhotovitele stavební části, zhotovitele technologické části a nájemníka bytu.
V opačném případě jsou termíny závazné a vztahuje se k nim sankční ujednání ze smlouvy o dílo.

Ostatní uvedené termíny jsou závazné a nepřekročitelné. Zhotovitel ve svém rozvrhu postupu prací musí brát zřetel na předpokládané klimatické podmínky.

19 - 11 - 2020



18. Use the
information
to determine
the value of
the expression.

19. Use the
information
to determine
the value of
the expression.

