



Smlouva o dílo dle občanského zákoníku

Objednatel: Městys Žinkovy
Sídlem: Žinkovy 84, 335 54 Žinkovy
IČO: 00257508
DIČ: CZ00257508
Zastoupen: Josefem Karhanem, starostou
Bankovní spojení: 725 636 399/0800

a

Zhotovitel: Trakom s.r.o.
Sídlem: Žinkovy 1, 335 01 Nepomuk
IČO: 61168696
DIČ: CZ61168696
Zastoupený: Jiřím Dastychem, jednatelem
Bankovní spojení: 230 566 0287/0100

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět plnění a doba plnění

Zhotovitel se zavazuje, že na základě této smlouvy provede „**Stavební úpravy římsy školní budovy č. p. 49 v Žinkovech**“ na st.p.č. 66 v k.ú. Žinkovy.

Termín zahájení díla: do 10-ti dnů od podepsání smlouvy s Plzeňským krajem o poskytnutí dotace na výše uvedenou akci.

Termín ukončení díla: 31. 11. 2020.

II. Cena a platební podmínky

Cena za provedení prací a služeb dle článku I. této smlouvy je stanovena ve výši 695 302,07 Kč bez DPH. DPH činí 21%. **Celková cena činí 841 315,50 Kč včetně DPH** (slovy: osmset čtyřicet jeden tisíc třista patnáct korun českých, padesát haléřů), dle cenové nabídky ze dne 17.01.2020. Cena zahrnuje i materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy. Za provedené služby zhotovitel objednateli vystaví fakturu se splatností do 14 dnů po vystavení. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu. Za datum zdanitelného plnění se považuje skutečné datum předání předmětu plnění.

III. Odpovědnost za vady

Záruka na veškeré dodávky materiálů je poskytována v souladu se zárukou poskytovanou výrobcí.

Záruky na práci jsou poskytovány v délce 36 měsíců.

Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby.

Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží, poškození) popř. vyšší mocí.

Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem předání a v převzetí díla objednatelem.

Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo které neodstraní po jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady nejméně do 5 dnů.

IV. Závěrečná ujednání

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou, a v případě nutnosti soudní cestou. Obě strany se zavazují při dokončení díla vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náležejí. Rovněž se zavazují utajit znalosti a informace z oblasti druhé smluvní strany, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení.

Smlouva pozbývá platnosti, pokud objednatel neobdrží dotaci Plzeňského kraje na výše uvedenou akci.

Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Smlouvu je možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků. Na důkaz projevu své svobodné vůle smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka obecního zřízení

Městys Žinkovy ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této směnné smlouvě byly splněny ze strany Městysu Žinkovy veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení zastupitelstvem (popř. radou), které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání, zejména podmínky ustanovení § 39 a § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

v ŽINKOVĚCH dne 29. 5. 2020

Krycí list rozpočtu

Název stavby: Žitkovy oprava římsy
 Druh stavby:
 Lokalita:
 Začátek výstavby: 17.1.2020
 JKSO:

Objednatel:
 Projektant:
 Zhotovitel:
 Konec výstavby:
 Zpracoval:

TRAKOM spol. s r.o.
 Žitkovy 1, 335 54 Žitkovy
 IČ: 01168696, DIČ: CZ61168696
 e-mail: trakom@seznam.cz

IČ/DIČ:
 IČ/DIČ:
 IČ/DIČ:
 Položek: 17
 Datum: 17.1.2020

Rozpočtové náklady v Kč

| A | Základní rozpočtové náklady | | B | | Doplňkové náklady | | C | | Náklady na umístění stavby | |
|--------------------|-----------------------------|------------|------------------|------|---------------------|------------|-------------------|--|----------------------------|------------|
| | | | | | | | | | | |
| HSV | Dodávky | 64 840,95 | Práce přesčas | 0,00 | Zařízení staveniště | 0,00 | | | | 0,00 |
| | Montáž | 389 810,94 | Bez pevné podl. | 0,00 | Mimostav. doprava | 0,00 | | | | 0,00 |
| PSV | Dodávky | 116 132,81 | Kulturní památka | 0,00 | Územní vlivy | 0,00 | | | | 0,00 |
| | Montáž | 79 040,60 | | | Provozní vlivy | 0,00 | | | | 0,00 |
| "M" | Dodávky | 0,00 | | | Ostatní | 0,00 | | | | 0,00 |
| | Montáž | 0,00 | | | NUS z rozpočtu | 0,00 | | | | 0,00 |
| Ostatní materiál | | 0,00 | | | | | | | | |
| Přesun hmot a sutí | | 45 476,77 | | | | | | | | |
| ZRN celkem | | 695 302,07 | DN celkem | 0,00 | NUS celkem | 0,00 | | | | 0,00 |
| Základ 0% | | 0,00 | Základ 15% | 0,00 | Základ 21% | 695 302,07 | Celkem bez DPH | | | 695 302,07 |
| DPH 15% | | | DPH 15% | 0,00 | DPH 21% | 146 013,43 | Celkem včetně DPH | | | 841 315,50 |

Stavební rozpočet

Název stavby:

Žinkovy oprava římsy

Doba výstavby:

Objednatel:

Druh stavby:

Začátek výstavby: 17.1.2020

Projektant:

Lokalita:

Konec výstavby:

Zhotovitel:

JKSO:

Datum zpracování: 17.1.2020

Zpracoval:

TRAKOM spol. s r.o.

Žinkovy 1, 335 54 Žinkovy

IČ: 61168696, DIČ: CZ61168696

e-mail: trokom@seznam.cz

| Č. Ob. | Kód | Zkrácený popis | Mj | Množství | Jednot. cena (Kč) | Náklady (celkem v Kč) | | celkem (Kč) | Hmotnost (t) | |
|--------|--------------|--|----|----------|-------------------|-----------------------|------------|-------------|--------------|---------|
| | | | | | | Dodávka | Montáž | | Jednot. | Celková |
| 61 | | Úprava povrchů vnitřní | | | | | | | | |
| 1 | 610991111R00 | Zakryvání výplň otvorů | m2 | 350 | 26,23 | 4 158,00 | 5 022,50 | 9 180,50 | 0,0000 | 0,0000 |
| | 62 | Úprava povrchů vnější | | | | 4 158,00 | 5 022,50 | 9 180,50 | 0,0000 | 0,0000 |
| 2 | 622481211RT2 | Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu | m2 | 175 | 253,89 | 41 131,95 | 70 525,60 | 111 657,55 | | 2,5882 |
| 3 | 622471325R00 | Nátěr stěn vnějších , silikon, akryl | m2 | 175 | 196,04 | 17 650,50 | 26 780,25 | 44 430,75 | 0,0037 | 0,6423 |
| 4 | 622200010RAA | Očištění tlakovou vodou | m2 | 470 | 59,92 | 16 871,75 | 17 435,25 | 34 307,00 | 0,0014 | 0,2485 |
| 5 | 622461311R00 | Oprava vnějších omítek umělých | m2 | 20 | 237,87 | 5 607,10 | 22 555,30 | 28 162,40 | 0,0024 | 1,1374 |
| | 762 | Konstrukce tesáfské | | | | 1 002,60 | 3 754,80 | 4 757,40 | 0,0280 | 0,5600 |
| 6 | 762335110RT2 | Montáž krokvi vlašských do 120 cm2 | m | 474 | 72,09 | 82 213,41 | 60 334,75 | 142 548,16 | | 9,3239 |
| 7 | 762341630R00 | Bednění okapových říms z desek tvrdých | m2 | 175 | 427,30 | 24 216,66 | 9 954,00 | 34 170,66 | 0,0051 | 2,4079 |
| 8 | 762341310RT2 | Pomocné bednění pod římsu | m2 | 175 | 192,00 | 35 551,25 | 39 226,25 | 74 777,50 | 0,0250 | 4,3750 |
| | 765 | Krytina tvrdá | | | | 22 445,50 | 11 154,50 | 33 600,00 | 0,0145 | 2,5410 |
| 9 | 765331662R00 | Větrací mřížka univerzální | m | 175 | 120,03 | 33 919,40 | 18 705,85 | 52 625,25 | | 7,9450 |
| 10 | 765311121R00 | Montáž krytiny | m2 | 170 | 186,00 | 17 766,00 | 3 239,25 | 21 005,25 | 0,0002 | 0,0315 |
| | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 16 153,40 | 15 466,60 | 31 620,00 | 0,0466 | 7,9135 |
| 11 | 941941192RT3 | Lešení fasádní vč. nájmů a demontáže vazba | m2 | 1750 | 142,00 | 0,00 | 248 500,00 | 248 500,00 | 0,0000 | 0,0000 |
| | 96 | Bourání konstrukcí | | | | 0,00 | 248 500,00 | 248 500,00 | 0,0000 | 0,0000 |
| 12 | 966089001R00 | Demontáž stáv. krytiny | m2 | 170 | 67,04 | 19 551,00 | 65 762,84 | 85 313,84 | | 71,1170 |
| 13 | 962032314R00 | Bourání říms chelnych | m | 175 | 422,00 | 0,00 | 11 396,80 | 11 396,80 | 0,0270 | 4,5900 |
| | | | | | | 19 551,00 | 54 299,00 | 73 850,00 | 0,3800 | 66,5000 |

| Č. Ob | Kód | Zkrácený popis | Mj | Množství | Jednot. cena (Kč) | Náklady (celkem v Kč) | | Náklady celkem (Kč) | Hmotnost (t) | | |
|-------------------------|--------------|---|----|----------|-------------------|-----------------------|-----------|---------------------|--------------|---------|--|
| | | | | | | Dodávka | Montáž | | Jednot. | Celková | |
| 14 | 966089001R00 | Demontáž stáv. krytiny | m2 | 1 | 67,04 | 0,00 | 67,04 | 67,04 | 0,0270 | 0,0270 | |
| | S0 | Přesuny sutí | | | | | | | | | |
| 15 | 97901111R00 | Svislá doprava sutí a vybour. hmot za podlaží | t | 91 | 179,90 | 0,00 | 45 476,77 | 45 476,77 | 0,0000 | 0,0000 | |
| 16 | 97909111R00 | Vodorovné přemístění hmot do 7 km | t | 22,7 | 223,47 | 0,00 | 16 370,90 | 16 370,90 | 0,0000 | 0,0000 | |
| 17 | 97909311R00 | Uložení sutí na skládku | t | 91 | 264,10 | 0,00 | 5 072,77 | 5 072,77 | 0,0000 | 0,0000 | |
| Celkové náklady: | | | | | | | | 695 302,07 | Kč | | |