



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 29. 5. 2020 mezi objednatelem: **Městysem Žinkovy**, se sídlem: Žinkovy 84, 335 54 Žinkovy, IČ: 00257508, zastoupeným starostou městyse, panem Josefem Karhanem a

zhotovitelem: **LUKÁŠstav s.r.o.**, se sídlem: Belgická 726, 345 62 Holýšov, IČ: 29125596, zastoupenou jednatelem společnosti, panem Zdeňkem Lukášem

ve věci realizace díla „**ZŠ Žinkovy – nové odborné učebny pro rozvoj klíčových kompetencí, bezbariérovost školy – STAVEBNÍ PRÁCE**“; registrační číslo projektu: **CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0011335**.

Dodatek je uzavíráný v souladu s čl. 9.2.2 písm. b) Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, vydání 1.13 (platnost od 15. 10. 2019; vydáno Ministerstvem pro místní rozvoj ČR).

I. Smluvní strany – se nemění.

II. Předmět plnění – se upravuje dle dohody obou smluvních stran v souvislosti s provedením dodatečných stavebních prací a odpočtu neprovedených prací specifikovaných ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III. Změny díla – se nemění.

IV. Doba plnění – se nemění.

V. Cena díla – se upravuje dle dohody obou smluvních stran v souvislosti s provedením dodatečných stavebních prací a odpočtu neprovedených prací specifikovaných ve Změnovém listu č. 1, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Původní znění čl. V. odst. 1:

Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH	1 109 894,16 Kč
DPH	233 077,77 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	1 342 971,93 Kč

čl. V.2 až čl. V.4 se nemění.

Nové znění čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo:

Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů

stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH	1 206 415,26 Kč
DPH	253 347,20 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	1 459 762,46 Kč

čl. V.2 až čl. V.4 se nemění.

VI. Fakturace a plnění – se nemění.

VII. Provádění díla – se nemění.

VIII. Dodání díla a přejímka – se nemění.

IX. Záruka na dílo – se nemění.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení – se nemění.

XI. Odstoupení od smlouvy – se nemění.

XII. Závěrečná ustanovení – se nemění.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ K DODATKU č. 1 SOD:

Platnost a účinnost tohoto Dodatku č. 1 začíná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a prohlašují, že s ním souhlasí v plném rozsahu a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek je pořízen ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

Ostatní ujednání a články Smlouvy o dílo ze dne 29. 5. 2020 se tímto Dodatkem č. 1 nemění.

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

V Žinkovech dne 21. 8. 2020

V Holýšově dne . . 2020

Za objednatele:



Za zhotovitele:

Josef Karhan
starosta městyse

Zdeněk Lukáš
jednatel společnosti

Změnový list č. 1

Příloha číslo 4 SOD

stavba: 25 žinkov - nové odborné učebny pro rozvoj klíčových kompetencí

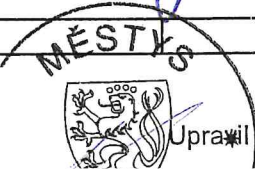
Datum: 27.7.2020
 Vypracoval: Zdeněk LUKAŠ

bezbarierovost školy, stavební práce

Popis změny a její účel:

- 1) Provedení SDK stropu v učebně: z důvodu nesoudržnosti omítek stropu; nerovnosti a v případě realizace drážek pro instalaci by bylo dleto k odpadování větších ploch omítek
- 2) Provedení celoplošných omítek v učebně na stěnách: z důvodu celoplošné nesoudržnosti stávajících omítek - nutno provést nové omítky, původní omítky osekát, očistit

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
viz položkový rozpočet					
cena celkem bez DPH				96.529,10 Kč	změnový list č. 1
upravená cena bez DPH					



PD
 TDS
 Zadavatel stavby:
 Uživatel stavby:
 Zhotovitel stavby:

Datum: _____
 Datum: _____
 Datum: _____

změnový list 1

plusy	115 148,60 Kč	minusy	18 627,50 Kč	celkem změna	133 776,10 Kč	max 15%	166 484,12 Kč
-------	---------------	--------	--------------	--------------	---------------	---------	---------------

rozdíl

96 521,10 Kč

smlouva o dílo	1 109 894,16 Kč	dodatek 1	1 206 415,26 Kč	kontrola	96 521,10 Kč
	233 077,77 Kč		253 347,20 Kč		
	1 342 971,93 Kč		1 459 762,46 Kč		

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	ZŠ Žinkovy - Nové odborné učebny pro rozvoj klíčových kompetencí, bezbariérovost škol, stavební práce	Objednatel:	Městys Žinkovy čp 84, 33554	IČ/DIČ:	00257508
Druh stavby:		Projektant:	Ing. Arch. Lubomír Korčák	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Žinkovy č.p. 49	Zhotovitel:	Lukášstav s.r.o, Belgická 726, Holýšov 34562	IČ/DIČ:	29125596
Začátek výstavby:	29.6.2020	Konec výstavby:		Položek:	2
JKSO:		Zpracoval:	Zdeněk Lukáš	Datum:	3.8.2020

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 42 080,71	Práce přesčas 0,00	Zařízení staveniště 0,00		0,00
	Montáž 73 067,89	Bez pevné podl. 0,00	Mimostav. doprava 0,00		0,00
PSV	Dodávky 0,00	Kulturní památka 0,00	Uzemní vlivy 0,00		0,00
	Montáž 0,00		Provozní vlivy 0,00		0,00
"M"	Dodávky 0,00		Ostatní 0,00		0,00
	Montáž 0,00		NUS z rozpočtu 0,00		0,00
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	0,00				
ZRN celkem	115 148,60	DN celkem 0,00			NUS celkem 0,00
		DN celkem z obj. 0,00			NUS celkem z obj. 0,00
					ORN celkem 0,00
					ORN celkem z obj. 0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	115 148,60	DPH 15%	17 272,29	Celkem bez DPH	115 148,60
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	132 420,89

Projektant	Objednatel	Z
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	D

Poznámka:

Název stavby:		ZŠ Žinkovy - Nové odborné učebny pro rozvoj klíčových kompetencí, bezbariérovost škol, stavební práce				Doba výstavby:		Městys Žinkovy čp 84, 33554					
Druh stavby:		Žinkovy č.p. 49				Začátek výstavby:		29.6.2020					
Lokalita:		Žinkovy č.p. 49				Konec výstavby:		3.8.2020					
JKSO:		Žinkovy č.p. 49				Zpracováno dne:		3.8.2020					
Objednatel:		Městys Žinkovy čp 84, 33554				Projektant:		Ing. Arch. Lubomír Korčák					
Zhotovitel:		Lukášstav s.r.o, Belgická 726, Holýšov 34562				Zpracoval:		Zdeněk Lukáš					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M,j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka		Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Celková soustava
									Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
1	41	416021124R00	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby) Podhledy SDK, kovová.kce CD, 1x deska RFI 12,5 mm	m2	91,00	860,00	28 756,91	49 503,09	78 260,00	1,20	0,01	1,20	RTS I / 2017
2	60	602012112RT5	Omítky ze suchých směsí Omítka jádrová Hasit 650 ručně	m2	140,00	263,49	13 323,80	23 564,80	36 888,60	3,78	0,03	3,78	RTS I / 2017
Celkem:										115 148,60			

Poznámka:

Měněpráce:

- 61135101 Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhyve stropech m2 25,5 300 7650
- 974031126 Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo váp.cementovou do tl. 30mm a šířky 250mm m2 85 50 4250
- 978011121 Otlučení vápenných nebo vápenocement. Omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu 5 do 10% m2 89,7 75 6727,5

Celkem méně práce

18627,5