



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Revitalizace bytových domů v obci Milín III. a V. etapa – dodávky
Druh zadávacího řízení:	nadlimitní otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	dodávky
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_64.html
Identifikace projektu:	Revitalizace bytových domů v obci Milín - III. etapa (bloky M, O, A) reg. číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013893 Revitalizace bytových domů v obci Milín - V. etapa (bloky Y, U, Z) reg. číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0013981

Název zadavatele:	Obec Milín
Sídlo zadavatele:	11. května 27, 262 31 Milín
Zastoupen:	Ing. Petr Nekl, starosta
IČO:	002424730
DIČ:	CZ00242730

Osoba zastupující zadavatele:	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Roman Bielak
Telefon:	+420 731 193 745
E-mail:	bielak@grantika.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

Článek 1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka systému nuceného větrání se zpětným získáváním tepla a nového zdroje a rozvodu tepla pro dosažení energetických úspor bytových domech v obci Milín, blíže specifikovaného zadávací dokumentací a jejími přílohami.

Zadavatel je žadatelem o dotaci na realizaci veřejné zakázky v Integrovaném regionálním operačním programu, v rámci projektů s názvem: „Revitalizace bytových domů v obci Milín - III. etapa (bloky A, M, O)“ a „Revitalizace bytových domů v obci Milín - V. etapa (bloky Y, U, Z)“.

Článek 2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

18 090 000,- Kč bez DPH

Článek 3. Použitý druh zadávacího řízení

Nadlimitní otevřené řízení.

Článek 4. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	MARHOLD a.s.
Sídlo	Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice
Zastoupení	Jakub Kousal, člen představenstva Vít Hruška, člen představenstva Ing. Lukáš Skokan, předseda představenstva Společnost zastupuje kterýkoliv člen představenstva samostatně.
Právní forma	121 – Akciová společnost
IČO	15050050

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	TO SYSTEM s.r.o.
Sídlo	V Brance 83, Příbram III, 261 01 Příbram
Zastoupení	Mgr. Jaroslav Smejkal, jednatel Mgr. Michal Smejkal, jednatel GRUNDO, s.r.o., IČO 01494601, jednatel, při výkonu funkce zastoupen Ing. Jan Bejček Všichni jednatelé zastupují Společnost samostatně
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	28911822

Pořadové číslo nabídky	3
Obchodní firma	S.V.A. spol. s r.o.
Sídlo	Pramenitá č. ev. 3, Kunratice, 148 00 Praha 4
Zastoupení	Ing. Karel Škába, jednatel Martin Škába, jednatel Každý z jednatelů je oprávněn jednat za společnost samostatně.

Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	18626467

Pořadové číslo nabídky	4
Obchodní firma	STAVEKO, spol. s r.o.
Sídlo	Příbram V - Zdaboř, Zdabořská 24, PSČ 26101
Zastoupení	Ing. Jiří Karpíšek, jednatel Za společnost jedná jednatel samostatně
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	45145580

Pořadové číslo nabídky	5
Obchodní firma	INVESSALES, spol. s r.o.
Sídlo	Praha 2 - Nové Město, Podskalská 22/1512, PSČ 12800
Zastoupení	Vasilij Lakatyš, jednatel Jednatel zastupuje společnost samostatně
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	62957678

Článek 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení

Žádný účastník nebyl vyloučen.

Článek 6. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo nabídky	3
Obchodní firma	S.V.A. spol. s r.o.
Sídlo	Pramenitá č. ev. 3, Kunratice, 148 00 Praha 4
Zastoupení	Ing. Karel Škába, jednatel Martin Škába, jednatel Každý z jednatelů je oprávněn jednat za společnost samostatně.
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	18626467

Odůvodnění výběru dodavatele:

Komise v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ **provedla hodnocení doručených nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.**

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. 5. zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Nejlépe byla hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:

Pořadí nabídek	Účastník – seznam hodnocených nabídek	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	S.V.A. spol. s r.o. Pramenitá č. ev. 3, Kunratice, 148 00 Praha 4 IČO: 18626467	18 090 000, -	3.
2.	TO SYSTEM s.r.o. V Brance 83, Příbram III, 261 01 Příbram IČO: 28911822	20 007 060, 98	2.
3.	MARHOLD a.s. Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice IČO: 15050050	23 975 800, -	1.
4.	STAVEKO, spol. s r.o. Příbram V - Zdaboř, Zdabořská 24, PSČ 26101 IČO: 45145580	25 229 802,20	4.
5.	INVESSALES, spol. s r.o. Praha 2 - Nové Město, Podskalská 22/1512, PSČ 12800 IČO: 62957678	26 130 361, 68	5.

Na základě výsledku hodnocení nabídek a provedení posouzení nabídek doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **S.V.A. spol. s r.o.**, sídlem Pramenitá č. ev. 3, Kunratice, 148 00 Praha 4, IČO: 18626467, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **18 090 000,00 Kč** a jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

Článek 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi

Zadavateli nejsou poddodavatelé vybraného dodavatele známi.

Článek 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Článek 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Zadavatel v čl. 10 odst. 2 zadávací dokumentaci požadoval, aby účastníci předložili své nabídky výhradně elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Článek 10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

Článek 11. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu

S ohledem na charakter předmětu veřejné zakázky (práce v několika blocích bytových domů v obci Milín) a především s ohledem na předchozí zkušenosti (koordinace prací, přechody záruk apod.)

zadavatel nerozdělil plnění veřejné zakázky na části.

Článek 12. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud je nevedl v zadávací dokumentaci

Irelevantní.

V Brně dne 23. 8. 2020

.....
Ing. Roman Bielak
TENDERA partners, s.r.o.