



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

Název veřejné zakázky:	Úsporná opatření ve společnosti TECHart systems s.r.o.
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_1126.html

Název zadavatele:	TECHart systems s.r.o.
Sídlo zadavatele:	Machatého 679/2, Hlubočepy, 152 00 Praha 5
Zastoupen:	Ing. Věra Linhartová, jednatel Ing. Radek Linhart, jednatel
IČO:	26172615
DIČ:	CZ26172615

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Ivona Peštálová
Telefon:	+420 731 166 078
E-mail:	pestalova@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

V souladu s ustanovením čl. 11 zadávací dokumentace tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentaci ke shora označené veřejné zakázce.

I.

Dne 12. 8. 2020 byla osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručena e-mailem žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

Dotaz č. 1:

Dobrý den,

rádi bychom se zúčastnili výše uvedeného výběrového řízení v části 4 - realizace FVE. K Zadávací dokumentaci máme několik otázek:

¹ V souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.



TENDERA

- Prosím o uveřejnění schématu zapojení FVE včetně technické zprávy a dalších výkresů. V ZD není projektová dokumentace k FVE zveřejněna.
- Je možné použít menší počet výkonnějších FV panelů než požadované 315Wp? Jaká je tolerance výkonu FVE?
- Je možné použít menší počet FV měničů (např. 1-2) než v rozpočtu požadovaných 7 ks střídačů výkonu 8kW? Jaký je důvod volby těchto 7 ks měničů malého výkonu?
- Co je myšleno položkami "Monitorovací systém FV panelů" a "optimalizace a vzdálený monitoring FV panelů"? Požaduje využití střídačů s optimizéry pro FV panely?

Děkuji

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

- **Zadavatel přikládá blokové schéma zapojení FVE jako součást Technické zprávy, která tvoří přílohu č. 2 tohoto vysvětlení.**
- V sekci FVE není podrobné schéma zapojení uvedeno úmyslně, jelikož zadání nabízí škálu variant zapojení, jak na úrovni konverze energie, tak na úrovni měření a regulace energetických toků. Zjednodušené blokové schéma je součástí přiložené technické zprávy. Projektovou dokumentaci (položka č.197 ve V-V) požadujeme po dodavateli technologie FVE, jako dodávku funkčního celku při splnění celkového požadovaného výkonu a podmínky, že nebudou žádné přetoky energie do distribuční soustavy.
- Není třeba dodržet počet panelů, ale celkový výkon FVE musí být shodný nebo vyšší (s ohledem na násobky výkonu použitých panelů).
- Není třeba dodržet počet střídačů, jen musíme být schopni zpětnovazebně regulovat jejich dodávaný výkon, aby nedocházelo k přetokům do distribuční soustavy (měření toku proudu v jednotlivých fázích na patě objektu v HR).
- Přímou optimalizaci FV panelů nepožadujeme (na úrovni optimalizace přepínání stringů), jen bude třeba dodržet podmínku z předchozího bodu ohledně regulace výkonu, samozřejmě logovat toky energií získávaných z FVE a připínat zátěž v případě nadprodukce energie.

Z výše uvedených důvodů zadavatel přikládá aktualizovaný rozpočet vztahující se k části 4 VZ – Instalace fotovoltaické elektrárny na střechu objektu jako přílohu č. 1 tohoto vysvětlení.

Dne 13. 8. 2020 byla osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

Dotaz č. 2:

Dobrý den,
při čtení ZD a jejich příloh jsme nenarazili na projektovou dokumentaci ani technickou zprávu, která by se vztahovala k části 4 – Instalace fotovoltaické elektrárny na střechu objektu. Mohli bychom Vás poprosit o informaci, kde danou dokumentaci nalezneme, případně zda ji zveřejníte na profilu.

Děkuji.

K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel přikládá Technickou zprávu obsahující zjednodušené blokové schéma vztahující se k části 4 VZ – Instalace fotovoltaické elektrárny na střechu objektu jako přílohu č. 2 tohoto vysvětlení.

II.

Zadavatel na základě tohoto vysvětlení vydává následující přílohy zadávací dokumentace:

Příloha ZD v nové podobě:

- VPN_Příloha č. 4.4_Rozpočet_FVE_část4_14082020

Nová příloha ZD:

- VPN_Příloha č. 6_Technická zpráva_FVE

Každý účastník je povinen ve své nabídce vycházet z těchto nebo použít tyto aktualizované přílohy. Nepoužití těchto aktualizovaných příloh bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a takový účastník bude vyloučen ze zadávacího řízení.

III.

V souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení zadávací dokumentace se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek a čl. 9 odst. 3 a čl. 10 odst. 1 zadávací dokumentace se nahrazují zněním:

Článek 9. Způsob podání nabídek

3. Nabídka bude doručena na adresu kontaktního místa osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **TENDERA partners, s.r.o., Jánská 448/10, 602 00 Brno, nejpozději do 15. 9. 2020 do 10:00 hodin.** Účastník může nabídku na výše uvedenou adresu zaslat poštou nebo ji podat osobně v pracovní dny od 8:00 do 15:30 hod. a v poslední den lhůty pro podání nabídek od 8:00 do 10:00 hodin.

Článek 10. Otevírání nabídek

1. Zadavatelem ustanovená komise otevře ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu na svém **veřejném zasedání** konaném na adrese kontaktního místa osoby zastupující zadavatele dne 15. 9. 2020 v 10:00 hodin.

Přílohy tohoto vysvětlení zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1 - VPN_Příloha č. 4.4_Rozpočet_FVE_část4_14082020
- Příloha č. 2 - VPN_Příloha č. 6_Technická zpráva_FVE

V Brně dne 14. 8. 2020

Za zadavatele – TECHart systems s.r.o.:

Ing. Ivona Peštálová

TENDERA partners, s.r.o.

Poradce pro výběrová řízení

Na základě plné moci