

## Etapa č. II

Předání staveniště - stavební část: 17. srpna 2020

Smluvní termín ukončení plnění díla - stavební část: 21. prosince 2020

Předání staveniště - technologická část: 17. srpna 2020

Smluvní termín ukončení plnění díla - technologická část: 21. prosince 2020

<b>Bytový dům - blok:</b> T	
Výměna oken na schodištích a vstupních dveřích v jednotlivých vchodech:	vždy v období mezi termínem zahájení prací v bytě č. 1 a ukončením prací u posledního bytu v daném čp. (viz.níže)
Výměna oken v jednotlivých bytech vč. zednických prací:	tři po sobě jdoucí pracovní dny v uvedeném kalendářním období u každého z bytů (viz. níže)

	zahájení	ukončení
Provedení prací na obvodových stěnách domu (vč. montáže a demontáže lešení):	24. srpen 2020	26. října 2020
Instalace strojoven vzduchotechniky a vytápění:	31. srpen 2020	15. září 2020
Ukončení prací na půdě		9. října 2020

Zateplení venkovních stěn suterénu:	nejpozději do 26. října 2020 a v uceleném období 15. pracovních dní
zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	
Zateplení vnitřních stěn a stropu suterénu:	nejpozději do 26. října 2020 a v uceleném období 15. pracovních dní
zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	

Nejzazší termín vyklizení stavby vč. jejího okolí a předání stavby objednateli: 29. října 2020

Níže uvedené termíny u jednotlivých bytů a bloků v označených č.p. jsou vyhrazeny pro instalaci vytápění a vzduchotechniky, a to včetně provedení veškerých stavebních přípomocí a zhotovení elektroinstalace.  
Následující pracovní den po termínu ukončení dojde k protokolárnímu převzetí jednotlivých bytů.  
Zadavatel bude vyžadovat koordinaci dodavatelů stavební části s dodavateli technologií.

T	zahájení	ukončení	229	zahájení	ukončení	228	zahájení	ukončení
230								
1	31. srpen 2020	15. září 2020	1	14. září 2020	30. září 2020	1	24. září 2020	12. října 2020
2	2. září 2020	17. září 2020	2	16. září 2020	2. října 2020	2	29. září 2020	14. října 2020
3	4. září 2020	21. září 2020	3	18. září 2020	5. října 2020	3	30. září 2020	15. října 2020
4	7. září 2020	22. září 2020	4	22. září 2020	7. října 2020	4	1. října 2020	19. října 2020
5	9. září 2020	24. září 2020						
6	11. září 2020	29. září 2020						

Termíny uvedené v harmonogramu týkající se jednotlivých bytů je možné měnit za předpokladu písemné dohody objednatele, zhotovitele stavební části, zhotovitele technologické části a nájemníka bytu.  
V opačném případě jsou termíny závazné a vztahuje se k nim sankční ujednání ze smlouvy o dílo.  
Ostatní uvedené termíny jsou závazné a nepřekročitelné. Zhotovitel ve svém rozvrhu postupu prací musí brát zřetel na předpokládané klimatické podmínky.



<b>Bytový dům - blok:</b>	<b>X</b>
<b>Výměna oken na schodištích a vstupních dveří ve vchodech čp. 252 a 253:</b>	vždy v období mezi termínem zahájení prací v bytě č. 1 a ukončením prací u posledního bytu v daném čp. (viz.níže)
<b>Výměna oken v jednotlivých bytech vč. zednických prací v čp. 252 a 253:</b>	tři po sobě jdoucí pracovní dny v uvedeném kalendářním období u každého z bytů (viz. níže)
<b>Výměna oken na schodištích a vstupních dveří ve vchodech čp. 254 a 255:</b>	zhotovitel uvede předpokládaný termín do nabídky, provedení prací nejpozději do 1. listopadu 2020
<b>Výměna oken v jednotlivých bytech vč. zednických prací v čp. 254 a 255:</b>	zhotovitel uvede předpokládaný termín do nabídky, provedení prací nejpozději do 1. listopadu 2020

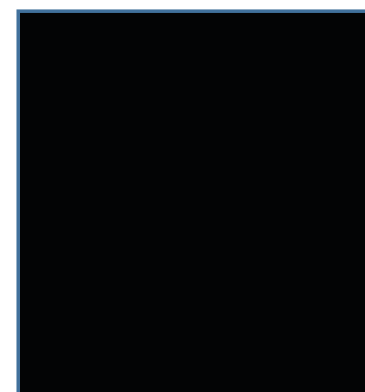
	zahájení	ukončení
<b>Provedení prací na obvodových stěnách domu (vč. montáže a demontáže lešení):</b>	14. září 2020	20. listopadu 2020
<b>Ústava strojoven vzduchotechniky a vytápění: (kotelna a strojovna v čp. 254 do 9.října)</b>	5. října 2020	20. října 2020
<b>Ukončení prací na půdě</b>		27. listopadu 2020

<b>Zateplení venkovních stěn suterénu:</b>	nejpozději do 20. listopadu 2020 a v uceleném období 20. pracovních dní
zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	
<b>Zateplení vnitřních stěn a stropu suterénu:</b>	nejpozději do 18. prosince 2020 a v uceleném období 20. pracovních dní
zhotovitel předloží svůj harmonogram v členění na dny, jako součást nabídky	

Nejzazší termín vyklizení stavby vč. jejího okolí a předání stavby objednateli: **21. prosince 2020**

Níže uvedené termíny u jednotlivých bytů a bloků v označených č.p. jsou vyhrazeny pro instalaci vytápění a vzduchotechniky, a to včetně provedení veškerých stavebních připomocí a zhotovení elektroinstalace.  
Následující pracovní den po termínu ukončení dojde k protokolárnímu převzetí jednotlivých bytů.  
Zadavatel bude vyžadovat koordinaci dodavatelů stavební části s dodavateli technologií.

X		252		253		254		255			
	zahájení	ukončení		zahájení	ukončení		zahájení	ukončení		zahájení	ukončení
1	5. října 2020	20. října 2020	1	15. října 2020	2. listopadu 2020	1	2. listopadu 2020	18. listopadu 2020	1	18. listopadu 2020	3. prosince 2020
2	7. října 2020	22. října 2020	2	19. října 2020	3. listopadu 2020	2	4. listopadu 2020	19. listopadu 2020	2	20. listopadu 2020	7. prosince 2020
3	9. října 2020	26. října 2020	3	21. října 2020	5. listopadu 2020	3	6. listopadu 2020	23. listopadu 2020	3	24. listopadu 2020	9. prosince 2020
4	13. října 2020	29. října 2020	4	23. října 2020	9. listopadu 2020	4	10. listopadu 2020	25. listopadu 2020	4	26. listopadu 2020	11. prosince 2020
			5	27. října 2020	11. listopadu 2020	5	12. listopadu 2020	27. listopadu 2020			
			6	29. října 2020	13. listopadu 2020	6	16. listopadu 2020	1. prosince 2020			



31-07-2020



Byty č. 5 a 6 v čp. 253 jsou umístěny v suterénu domu. Tudíž zde lze provést instalaci oken, v návaznosti na termín zateplení venkovních stěn suterénu.

Termíny uvedené v harmonogramu týkající se jednotlivých bytů je možné měnit za předpokladu písemné dohody objednatele, zhotovitele stavební části, zhotovitele technologické části a nájemníka bytu.

V opačném případě jsou termíny závazné a vztahuje se k nim sankční ujednání ze smlouvy o dílo.

Ostatní uvedené termíny jsou závazné a nepřekročitelné. Zhotovitel ve svém harmonogramu prací musí brát zřetel na předpokládané klimatické podmínky.