příloha č. 2.4 zadávací dokumentace

kupní smlouva

na akci:

**„Nákup zařízení a vybavení Azylového domu v Mladé Boleslavi – II – část 4“**

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

**Smluvní strany**

**Kupující:**

Název: **R – Mosty, z. s.**

Sídlo: Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3, Žižkov

Zastoupen: Mgr. Jakubem Čihákem, ředitelem

IČO: 67776779

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

Číslo účtu: 4200148948/6800

Kontaktní osoba: Mgr. Jakub Čihák

Telefon: +420 222 581 241, +420 608 435 355

E-mail: jakub@r.mosty.cz

na straně jedné jako „**kupující**“

**a**

**Prodávající:**

Název/obchodní firma: **Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.**

Sídlo: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

Kontaktní místo: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

Zastoupen: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

IČO: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

DIČ: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném ... soudem, oddíl … , vložka ….

Bankovní spojení: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

Číslo účtu: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

Kontaktní osoba: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

Telefon: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

E-mail: Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

na straně druhé jako „**prodávající**“

**I. Preambule**

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem **„****Nákup zařízení a vybavení Azylového domu v Mladé Boleslavi - II“** (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen jako „**ZZVZ**“) a dále v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (vydání 1.13), platnými od 15. 10. 2019 (dále jen „**Pravidla**“), v rámci projektu spolufinancovaného z **Integrovaného regionálního operačního programu, specifický cíl 2.1, průběžná výzva č. 61** s názvem projektu: „**Koupě a rekonstrukce azylového domu v Ml. Boleslavi**“, registrační číslo projektu: **CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_057/0006840** (dále jen jako „**projekt**“), mezi kupujícím, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a prodávajícím, jakožto vybraným dodavatelem.

**II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu **dětské hřiště** (dále jen „**předmět plnění**“) a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu plnění a závazek kupujícího předmět plnění převzít a zaplatit prodávajícímu níže uvedenou kupní cenu. Předmět plnění je podrobně specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Předmět plnění nesmí být do okamžiku odevzdání kupujícímu předmětem odpisů ve smyslu § 26 an. zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Součástí závazku prodávajícího dle této smlouvy je dále, pokud to povaha předmětu plnění vyžaduje, zejména:
* doprava na místo plnění uvedené v této smlouvě, jeho vybalení a kontrola za účasti kupujícího,
* daně, clo a poplatky spojené s dodávkou,
* licence, pokud jsou k užívání nutné,
* instalaci, seřízení, případně zaškolení obsluhy kupujícího,
* dodání návodů k obsluze a údržbě předmětu plnění (manuálů) v českém jazyce,
* předání prohlášení o shodě dodaného předmětu plnění se schválenými standardy (certifikace CE),
* odvoz a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
1. Prodávající prohlašuje, že:
* předmět plnění dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky kupujícího uvedenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky,
* předmět plnění vč. příslušenství je v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními, technickými, kvalitativními a zdravotními) a českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k předmětu plnění, a to jak závaznými, tak doporučenými. Prodávající odpovídá za to, že předmět plnění je vyroben z nejlepších materiálů, v prvotřídní kvalitě;
* je výlučným vlastníkem předmětu plnění, že na předmětu plnění neváznou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem plnění podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným a/nebo obvyklým účelům.
1. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět plnění kupujícímu prodává a kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět plnění od prodávajícího kupuje.

**III. Doba a místo plnění**

1. Prodávající je povinen odevzdat předmět plnění kupujícímu a provést všechny ostatní činnosti a dodávky, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy v termínech:
2. **zahájení plnění smlouvy** **den následující** po podpisu této smlouvy
3. **ukončení plnění smlouvy do 3 týdnů** od zahájení plnění smlouvy.
4. Místem plnění předmětu této smlouvy je **Mladá Boleslav, ul. Nádražní č.p. 43** (dále jen „**místo plnění**“).
5. Prodávající se zavazuje předmět plnění přepravit na své náklady a odpovědnost do uvedeného místa plnění a předat je kupujícímu v tomto místě plnění. Na odevzdání předmětu plnění upozorní prodávající zástupce kupujícího Mgr. Jakuba Čiháka, telefonicky na telefonním čísle: +420 222 581 241, +420 608 435 355 a na e-mailu: jakub@r.mosty.cz nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

**IV. Kupní cena**

1. Kupní cena za předmět plnění včetně souvisejících činností uvedených v této smlouvě je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.

Kupní cena činí:

**Cena bez DPH**  **Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.,- Kč**

DPH Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.,- Kč

Cena včetně DPH Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.,- Kč

1. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Kupní cena bez DPH je sjednána jako nejvýše přípustná. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy.
3. Kupní cenu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně sazby DPH.
4. Kupní cena bez DPH zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s poskytováním předmět plnění této smlouvy.
5. Prodávající prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem předmětu této smlouvy a potvrzuje, že dohodnutá kupní cena zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním této smlouvy.

**V. Platební podmínky a fakturace**

* 1. Zálohy na platby nejsou sjednány, kupující je neposkytuje a prodávající nemůže po kupujícím uhrazení zálohy požadovat. Kupní cena bude kupujícím uhrazena prodávajícímu na základě jednoho daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystaveného prodávajícím po řádném a úplném splnění této smlouvy. Přílohou faktury musí být kupujícím schválený předávací protokol, v němž kupující potvrdí převzetí předmětu plnění a poskytnutí ostatních dodávek, prací a služeb, k nimž se prodávající v této smlouvě zavázal, jinak bude faktura považována za neúplnou.
	2. Doba splatnosti faktury je **30 kalendářních dní** od data doručení faktury kupujícímu, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
	3. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat název a registrační číslo projektu (tj. „**Koupě a rekonstrukce azylového domu v Ml. Boleslavi**“, registrační číslo projektu: **CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_057/0006840**).

**VI. Odpovědnost za vady, záruka**

* 1. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět plnění v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na předmětu plnění vyskytnou v záruční době sjednané v tomto článku smlouvy.
	2. Záruční doba se sjednává v délce **24 měsíců**.

**VII. Sankční ujednání**

* 1. Pokud bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu plnění nebo poskytnutím všech ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, má kupující právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany prodávajícího ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
	2. Pokud bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

**VIII. Odstoupení od smlouvy**

* 1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
	2. Kupující má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy prodávajícím, kterým kromě případů odstoupení kupujícího výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je zejména, když:
1. Prodávající je v prodlení s dodáním předmětu plnění nebo poskytnutím ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, delším než 15 dnů.
2. Prodávající přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí prodávajícímu z této smlouvy na jiný subjekt.
3. Prodávající nedodržel garantované parametry předmětu plnění.
	1. Prodávající má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy kupujícím, kterým kromě případů odstoupení prodávajícího výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se kupující přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou kupní ceny na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
	2. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
	3. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu.
	4. Při zjištění opakovaného porušování povinností prodávajícího dle této smlouvy je kupující oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by prodávajícímu stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
	5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

**IX. Závěrečná ustanovení**

* 1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího (dále jen „**nabídka prodávajícího**“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh.
	2. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky prodávajícího vyplývají prodávajícímu povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti prodávajícího jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a prodávající je povinen je dodržet.
	3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejich příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy.
	4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
	5. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
	6. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
	7. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je prodávající v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
	8. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
	9. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
	10. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
	11. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

**X. Přílohy smlouvy**

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění vč. cenové kalkulace

V Praze dne V Místo. dne: Datum.

………………………………………………… …………………………………………………

**Mgr. Jakub Čihák Jméno a příjmení**.

ředitel titul, ze kterého jedná.

za kupujícího za prodávajícího