

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D , odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

SPIS. ZN.: OVUP/20517/2019/Svo
Č.J.: MUMB/OVUP/ 21476/2019
VYŘIZUJE: Ing. arch. Zdeněk Svoboda
TEL.: 568 408 333
E-MAIL: zsvoboda@mbudejovice.cz

DATUM: 02.09.2019



MUMBX00M3P41

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ



Nabylo právní moci dne 2.9.2019

MěÚ Mor. Budějovice dne

-14-

podpis

Výroková část:

Městský úřad Moravské Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 20.08.2019 podal

Litobal s.r.o., IČO 26925800, Jinonická 804, 158 00 Praha,
kterého zastupuje Martin Krotký, nar. 22.08.1973, Havelská 518, 110 00 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

LITOBAL s.r.o., Lažínky, FVE 68, 750kWp
Moravské Budějovice, Lažínky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 340/19 v katastrálním území Lažínky.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o projekt výstavby nové fotovoltaické elektrárny, která bude umístěna na stávajícím objektu. Vyrobená elektrická energie bude sloužit k částečnému pokrytí spotřeby stávajícího odběrného místa, případné přebytky budou dodávány do distribuční soustavy. Fotovoltaické panely o výkonu 275 Wp budou umístěny na střeše haly. Maximální výkon FV panelů je 68,750 kWp. FV panely budou na střeše osazeny na konstrukci se sklonem 20°. Mezi jednotlivými řadami panelů bude vytvořena ulička.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, kterou vypracoval Ing. Aleš Sedláček ČKAIT 1400321, Antonínův Důl 106, 586 01 Jihlava. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle příslušného ustanovení stavebního zákona.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby uvedených v ověřené projektové dokumentaci, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit.

4. Stavba bude prováděna svépomocí, provádění stavby bude sledovat stavební dozor:

Stanoviska dotčených orgánů:

1. Bude respektováno závazné stanovisko **Městského úřadu Moravské Budějovice, odboru životního prostředí (odpadové hospodářství)** ze dne 09.08.2019, č.j. MUMB/OŽP/19295/2019-Kr, sp.zn. OŽP /2574/2019
2. Bude respektováno závazné stanovisko **Hasičského záchranného sboru Kraje vysočina, územní odbor Třebíč** ze dne 30.08.2019, č.j. HSI-3968-2/TR-2019, ev.č. HSI-399/19-5-PP-2019

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Litobal s.r.o., Jinonická 804, 158 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 20.08.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč závazné stanovisko
- Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor životního prostředí závazné stanovisko

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

1.2 

Ing. Vlastimil Novotný,
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 22.08.2019.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Martin Krotký, IDDS: gf8betj

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, IDDS: ntdaa7v

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Třebíč, IDDS: 4uuai3w

Městský úřad Moravské Budějovice, Odbor životního prostředí, nám. Míru č.p. 31, 676 02 Moravské Budějovice 2