

## DODATEK Č. 2

### SMLOUVY O DÍLO

na akci:

**„Stavební úpravy Komunitního centra Husitská“**

uzavřené dle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

#### Smluvní strany

##### Objednatel:

Název: **R-Mosty, z. s.**  
Sídlo: Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3  
Zastoupen: Mgr. Jakubem Čihákem  
IČ: 67776779  
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.  
Číslo účtu: 4200148948/6800

Osoba oprávněná jednat ve  
věcech technických: *Mgr. Jakub Čihák*

na straně jedné jako „objednatel“

a

##### Zhotovitel:

Název/obchodní firma: **AAA – Záchranná technická služba spol. s r.o.**  
Sídlo: Stejskalova 12/15, 18000 Praha 8 - Libeň  
Kontaktní místo: Stejskalova 12/15, 18000 Praha 8 - Libeň  
Zastoupen: Petrem Beranem  
IČ: 25077422  
DIČ: CZ25077422  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 47696  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 22414339/0800

Osoba oprávněná jednat ve  
věcech technických: *doc. Ing. Vladimír Daňkovský, CSc.*

na straně druhé jako „zhotovitel“

**I.**  
**Preambule**

- 1.1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo dne 11. 9. 2017 na základě výběrového řízení na stavební práce s názvem „**Stavební úpravy Komunitního centra Husitská**“ (dále jen „**zakázka**“) zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu s *Pravidly pro žadatele a příjemce Operačního programu Praha – Pól růstu ČR v aktuálně platné verzi (dále jen „Pravidla“)*, v rámci projektu spolufinancovaného z Operačního programu Praha – Pól růstu ČR (dále jen „OP PPR“) s názvem „Komunitní centrum Husitská – výstavba“ (reg. č. CZ.07.3.56/0.0/0.0/16\_030/0000259), dále jen jako „**projekt**“, mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem (dle znění ZZVZ „účastníkem“).

**II.**  
**Předmět dodatku**

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna rozsahu předmětu díla dle smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o dílo o méněpráce a s tím související změna ceny díla.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na úpravě předmětu smlouvy o dílo o méněpráce (MCP), podrobně specifikované v příloze 2 tohoto dodatku č. 2.

Zdůvodnění víceprací a jejich nezohlednění v rámci tohoto dodatku:

Objednatel žádal z provozních důvodů po Zhotoviteli provedení světlíku namísto poklopu nad místností 0.03. Vzhledem k tomu, že Zhotovitel nebyl přes četné výzvy Objednatele, resp. TDI, schopen dodat výkresovou dokumentaci k provedení této vícepráce, nechal Objednatel zpracovat výkresovou dokumentaci projektantovi / autorskému dozoru. Zhotovitel byl Objednatelem, resp. technickým dozorem opakovaně vyzván k doložení ocenění souvisejících víceprací, na jehož základě by bylo možné uzavřít dodatek k SoD a následně tyto vícepráce provést.

Vzhledem k tomu, že Zhotovitel nechal marně uplynout lhůtu pro uplatnění víceprací, přistoupil Objednatel k aplikaci ustanovení čl. IV odst. 4.6 SoD ze dne 11.9.2017, které stanoví, že „(...) Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Obecně platí, že práce, dodávky a služby neobsažené v položkovém rozpočtu musí být nejprve projednány a odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.“

Zdůvodnění méněprací:

Seznam a objem méněprací odpovídá pracem provedených, resp. neprovedených na stavbě. Zhotovitel prováděl práce na fasádě bez zajištění záboru, dále pak byla na žádost Objednatele provedena změna krytu poklopu nad místností č. 0.03, kdy došlo ke změně z pochozí vrstvy zádlahy na PZD dekách za pochozí sklo upevněné na obdobném ocelovém roštu.

V souvislosti s úpravou předmětu smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu méněprací podrobně specifikovaných v příloze č. 1 dodatku.

Cena méněprací – Příloha č. 2 činí: KČ 40.909,68 bez DPH

Celková cena díla se z toho důvodu změní. Dojde ke snížení celkové ceny o - 40.909,68 Kč bez DPH.

Provedením těchto změn nedojde k prodloužení smluvního termínu pro dokončení díla.

Původní cena díla: KČ 566.059,48 bez DPH

Cena za zhotovení díla celkem KČ 525.149,80 bez DPH

### III.

#### Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Tento dodatek včetně jeho přílohy č. 1 tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu dodatku.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1.

### IV.

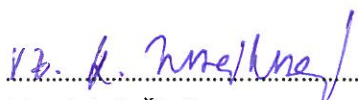
#### Přílohy dodatku

Nedílnou součástí tohoto dodatku se stávají následující přílohy:

**Příloha č. 1:** Soupis víceprací vč. položkových rozpočtů dodatečných stavebních prací a výkresová dokumentace navrhovaného řešení

**Příloha č. 2:** Rozpočet MCP vč. položkových rozpočtů a specifikace nerealizovaných položek

V Praze dne 1. 8. 2018



Mgr. Jakub Čihák

v z. Mgr. Kamila Nováková  
za objednatele



Petr Beran

za zhotovitele