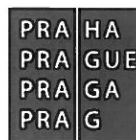




EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„Stavební úpravy Komunitního centra Husitská“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále jen „**občanský zákoník**“

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **R-Mosty, z. s.**
Sídlo: Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3
Zastoupen: Mgr. Jakubem Čihákem
IČ: 67776779
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
Číslo účtu: 4200148948/6800

Objednatele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: *Mgr. Jakub Čihák*
- koordinátor BOZP: *Richard Frištenský*

na straně jedné jako „**objednatel**“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: **AAA – Záchraná technická služba spol. s r.o.**
Sídlo: Stejskalova 12/15, 18000 Praha 8 - Libeň
Kontaktní místo: Stejskalova 12/15, 18000 Praha 8 - Libeň
Zastoupen: Petrem Beranem
IČ: 25077422
DIČ: CZ25077422
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 47696
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 22414339/0800

Zhotovitele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: Petr Stibal

na straně druhé jako „**zhotovitel**“

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k zakázce na stavební práce s názvem „**Stavební úpravy Komunitního centra Husitská**“ (dále jen „**zakázka**“) zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu s *Pravidly pro žadatele a příjemce Operačního programu Praha – Pól růstu ČR v aktuálně platné verzi (dále jen „Pravidla“)*, v rámci projektu spolufinancovaného z Operačního programu Praha – Pól růstu ČR (dále jen „**OP PPR**“) s názvem projektu: „Komunitní centrum Husitská - výstavba“, registrační číslo projektu: CZ.07.3.56/0.0/0.0/16_030/0000259, (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy**, dále jen „**dílo**“, jak je toto definováno níže v této smlouvě, provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem jsou stavební úpravy objektu Komunitního centra Husitská na adrese Husitská 114/74, 130 00 Praha 3. Předmět díla zahrnuje:
 - stavební úpravy 1. podzemního a 1. nadzemního podlaží
 - stavební přípomocce pro instalaci vzduchotechniky,
 - úpravu exteriéru (vjezdu do dvora a opravu fasády).
- 2.4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek, prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 2.5. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, s projektovou dokumentací provádění stavby vypracovanou Design&Build s.r.o., Bořivojova 748/73, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 24270857, (dále jako „**projektová dokumentace**“) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohy č. 3 a č. 4.1 zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně se zadávací dokumentací k zakázce.
- 2.6. Projektová dokumentace je součástí této smlouvy o dílo, avšak není s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou).
- 2.7. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se jí plně dodržovat.
- 2.8. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými, a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, je-li tento vykonáván.
- 2.9. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:
 - a) provedení nutných zkoušek, testů, ověření, revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona



- č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
- b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provedení a dokončení díla,
 - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
 - e) to, že na stavenišťě mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců nebo jiných osob ve smluvním vztahu se zhotovitelem v širším slova smyslu vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a osoby k tomu oprávněné ze zákona nebo na jeho základě,
 - f) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
 - g) projednání a obstarání případného zvláštního užívání pozemních komunikací a veřejných ploch včetně úhrady příslušných veřejnoprávních či soukromoprávních plnění (zejména správních poplatků, nájemného atd.),
 - h) zřízení a odstranění zařízení stavenišťě včetně napojení na inženýrské sítě,
Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie a vody prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie a vody je zhotovitel povinen uhradit Objednateli nebo přímo příslušnému dodavateli el. energie a vody,
 - i) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
 - j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (pozemní komunikace vč. chodníků, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - k) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla,
 - l) v souladu s pravomocnými rozhodnutími, jakož i platnými a účinnými vyjádřeními dotčených subjektů, oznámení zahájení stavebních prací např. správci sítí apod.,
 - m) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - n) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů vztahujících se k předmětu díla,
 - o) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- 2.10. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s prováděním díla dodržovat podmínky poskytovatele dotace z OP PPR a poskytovat součinnost objednateli při jejich plnění. Bližší informace jsou k dispozici na: <http://penizeproprahu.cz/pravidla-pro-zadatele-a-prijemce>. Zhotovitel se zavazuje řídit aktuálně platnou verzí „Pravidel pro žadatele a příjemce Operační program PRAHA – PÓL RŮSTU ČR“, (dále jen „Pravidla“).
- 2.11. **Dokumentace skutečného provedení díla** bude objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD/DVD v digitální formě v pdf a .dwg v otevřeném formátu. Zhotovitel je povinen do podkladů předaných objednatelům zakreslovat všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s objednatel, resp. jím pověřenou osobou a

jejich souhlasné stanovisko. U těch částí dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou dokumentaci skutečného provedení díla zhotovitel předá objednateli při předání a převzetí díla.

III.

Doba a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

pro 1. etapu:

Termín předání a převzetí staveniště: do 5 pracovních dnů od uzavření této smlouvy.

Termín zahájení stavebních prací: pracovní den následující po dni předání staveniště zhotoviteli.

Termín předání a převzetí díla 1. etapy: nejpozději do 2 měsíců od uzavření této.

pro 2. etapu:

Termín předání a převzetí staveniště: plnění bude zahájeno na písemnou výzvu zadavatele.

Termín zahájení stavebních prací: pracovní den následující po dni předání staveniště zhotoviteli.

Termín předání a převzetí díla 2. etapy: 4 měsíce od písemné výzvy

- 3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou.
- 3.3. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění zakázky, který předložil ve své nabídce do výběrového řízení k zakázce, a který je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo.
- 3.4. Místo plnění díla je Husitská 114/74, 130 00 Praha 3.

IV.

Cena díla

4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci výběrového řízení na zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí celkem [za části 1a) – 1c]):

Cena bez DPH	2 252 134,27 Kč
DPH	472 948,20 Kč
Cena včetně DPH	2 725 082,47 Kč

z toho:

Cena za dílo za část 1a):

Cena bez DPH	1 622 196,90 Kč
DPH	340 661,89 Kč
Cena včetně DPH	1 962 858,25 Kč

Cena za dílo za část 1b):

Cena bez DPH	63 877,89 Kč
DPH	13 414,36 Kč
Cena včetně DPH	77 292,25 Kč

Cena za dílo za část 1c):

Cena bez DPH	566 059,48 Kč
DPH	118 872,49 Kč
Cena včetně DPH	684 931,97 Kč

Pokud bude DPH podléhat režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel odváděna podle předpisů platných v době fakturace. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v den uskutečnění zdanitelného plnění. Výši daně bude povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci výběrového řízení je sjednán jako závazný a zhotovitel jeho závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla.
- 4.4. Sjednaná cena je platná až do termínu provedení díla sjednaného dle smlouvy. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH.
- 4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), postupuje se při jejich zadání podle *Pravidel* a přiměřeně dle § 222 ZZVZ. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Obecně platí, že práce, dodávky a služby neobsažené v položkovém rozpočtu musí být nejprve projednány a odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.
- 4.7. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného objednatelem ocení zhotovitel soupis nových prací (víceprací) podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných ÚRS Praha, a.s., a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny sjednány dohodou smluvních stran. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují kvalitu díla.
- 4.8. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Cenu za dílo nebo její část bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatel podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (dále jen „**zjišťovací protokol**“). Bez těchto dokladů je faktura neúplná. Soupis prací musí být v souladu s výkazem výměr, resp. musí z něho vycházet.
- 5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatel ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatel odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.5. Doba splatnosti faktur je **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:
 - název a registrační číslo projektu (tj. „Komunitní centrum Husitská – výstavba“, registrační číslo projektu: CZ.07.3.56/0.0/0.0/16_030/0000259).
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši, nejedná-li se o režim přenesené daňové povinnosti, kdy výši daně doplňuje plátce.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5. tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.
- 5.8. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatel hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH a na základě méněprací a víceprací, pokud jsou tyto ve smlouvě připuštěny, sjednaných na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ a v souladu s Pravidly.

- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelům odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení a dokončení díla dle této smlouvy.
- 6.2. Objednatel se zavazuje, že zorganizuje předání a převzetí díla, pořídí zápis (protokol) o předání a převzetí, který bude rovněž obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
- 6.3. Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 10 pracovních dnů předem, písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící na stavbě, zejména osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 6.4. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný objednatelům bude obsahovat zejména:
- a) údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
 - b) identifikační údaje o díle,
 - c) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - d) prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přejímá,
 - e) soupis příloh,
 - f) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
 - g) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,
 - h) jmenovitý seznam účastníků řízení,
 - i) určení místa a času předání a převzetí díla.
- 6.5. V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla budou tyto vady a nedodělky sepsány v samostatném protokolu, jenž bude obsahovat i dohodu o lhůtách a způsobu odstranění vad, popř. jiný způsob narovnání, na kterém se objednatel a zhotovitel dohodli.
- 6.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo

- vyřešení rozporu (posouzením znalce stanoveného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.7. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.
 - 6.8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
 - 6.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
 - 6.10. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu třetím osobám v penězích.
 - 6.11. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII.

Vlastnictví

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich majitelem vždy objednatel.
- 7.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle tohoto ustanovení, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 7.3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a

cenu díla, a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla.

8.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště pro provádění díla dle této smlouvy, zbavené práv třetích osob, v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li tento vykonáván.

8.3. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2-6 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen „**zákon o BOZP**“), při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené:

- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
- požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
- požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
- bezpečnostní značky, značení a signály.

Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho přílohách č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen „**NV**“).

8.4. Zhotovitel bude při provádění prací respektovat a plnit požadavky koordinátora BOZP ve smyslu zákona o BOZP, je-li tento vykonáván.

8.5. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, případně dalšími právními předpisy, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je zejména povinen zajistit:

- a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat.,
- b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
- c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné pracovní pomůcky,
- d) aby byl v prostorách pracovišť dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
- e) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, uložení materiálů - viz přílohy k NV),
- f) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.

8.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.

8.7. Dále je zhotovitel povinen:

- a) zajistit a dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je

povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními předpisy,

- b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezproštuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.9. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.12. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.13. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděné stavbě. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- 8.14. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště až do dne, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Musí být oprávněným osobám kdykoli přístupný k provedení zápisu.
- 8.15. Do stavebního deníku jsou oprávněny zapisovat stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor na stavbě prováděné svépomocí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, osoba vykonávající technický dozor stavebníka, pokud je na stavbě zřízen, osoba vykonávající autorský dozor, pokud je na stavbě zřízen, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud je na stavbě zřízen, autorizovaný inspektor na té stavbě, pro kterou vydal certifikát, nebo osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy.
- 8.16. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku.
- 8.17. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.18. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny,

kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepíše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.

- 8.19. Osoba oprávněná jednat ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 8.20. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.21. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odstavce 8.20 této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele zaznamenanou ve stavebním deníku tyto odkrýt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
- 8.22. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 8.23. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případné zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.
- 8.24. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem v souladu s ust. čl. XIII. odst. 1 této smlouvy, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.25. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.26. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 8.27. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu či nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.

- 8.28. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce **60 měsíců**.
- 9.3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšlé najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 9.5. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 9.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 9.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat zejména:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.),
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, v případě vady označené objednatelem jako havarijní bránící užívání neprodleně. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.
- 9.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 9.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.

- 9.11. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
- 9.12. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem přistoupení k odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
- označené objednatelem jako havarijní bránící užívání do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
 - drobné vady nebránící užívání do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
- 9.14. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.15. Nepřistoupí-li zhotovitel k započetí s odstraněním oznámené vady ve lhůtě uvedené v odst. 9.8 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 9.16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

X.

Pojištění, odpovědnost za škodu

Stavební a montážní pojištění proti všem nebezpečím

- 10.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude stavební a montážní pojištění v rozsahu pro veškerá obvykle pojistitelná rizika (tzv. all risk), která bude kryt škody i vůči objednateli (dále jen „Pojištění 1“).
- 10.2. Pojištění 1 bude uzavřeno minimálně na dobu od okamžiku předání staveniště zhotoviteli až do okamžiku předání díla řádně a včas objednateli.
- 10.3. Pojištění 1 bude pokrývat / zahrnovat mimo jiné odpovědnost za škodu na stavbě, konstrukci budovaného díla v jakékoliv fázi rozestavěnosti před jeho dokončením, na technologických celcích, na montážních a stavebních strojích a na zařízeních staveniště.
- 10.4. Pojištění 1 bude zhotovitelem v pojistné smlouvě sjednáno v celkové minimální pojistné výši odpovídající celkové ceně díla včetně DPH sjednané v čl. IV. odst. 4.1 této smlouvy a s maximální spoluúčástí zhotovitele ve výši 1 % z celkové pojistné výše.
- 10.5. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde u Pojištění 1 ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.4 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby

minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.4. tohoto článku smlouvy.

Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.6. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu/újmu včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a která bude kryt škody i vůči objednateli (dále jen „Pojištění 2“).
- 10.7. Pojištění 2 bude uzavřeno minimálně na dobu od okamžiku předání staveniště zhotoviteli až do okamžiku předání díla řádně a včas objednateli.
- 10.8. Pojištění 2 bude pokrývat odpovědnost za škodu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s realizací díla, tj.:
- škodu na zdraví nebo životě,
 - škodu na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty,
 - jinou majetkovou škodu z toho vyplývající.
- 10.9. Pojištění 2 bude zhotovitelem uzavřeno v minimální celkové pojistné výši 10.000.000,- Kč a s maximální spoluúčastí zhotovitele ve výši 1 % z celkové výše pojištění.
- 10.10. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde u Pojištění 2 ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.9 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.9 tohoto článku smlouvy.

Ostatní

- 10.11. Zhotovitel je před podpisem této smlouvy povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno Pojištění 1 a Pojištění 2, a která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „pojistná smlouva“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanovenou touto smlouvou.
- 10.12. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoli po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
- 10.13. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené a vyplývající mu z pojistné smlouvy, která by v případě jejich včasného neplnění mohla mít za následek snížení minimální pojistné výše, jakož i její ukončení.
- 10.14. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenou pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou, se považuje za podstatné porušení smlouvy a je důvodem k neuzavření této smlouvy, případně k odstoupení od smlouvy, dojde-li k porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenou pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou v průběhu jejího trvání.
- 10.15. V případě ukončení pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen požádat objednatele, aby odsouhlasil nahrazení pojistné smlouvy pojistnou smlouvou novou, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou. Objednatel bezdůvodně neodepře souhlas s nahrazením pojistné smlouvy smlouvou novou.
- 10.16. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na díle měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu/újmu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 10.17. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu

zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

- 10.18. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činnostmi na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.
- 10.19. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
- 10.20. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepíše smluvní strany zápis.

XI. Sankční ujednání

- 11.1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního a řádného provedení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 11.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a dokončením díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělký či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla, popřípadě v samostatném protokolu dle odst. 6.5 smlouvy, v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.6. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle čl. VIII. odst. 8.10 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 11.7. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, případně nedodržení dohodnutých a podepsaných předpisů vypracovaných technikem BOZP, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.
- 11.8. Pokud zhotovitel poruší některou svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 10.1 až 10.10 a 10.16 smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém dojde k porušení povinnosti ze strany zhotovitele, za každý případ porušení povinnosti.
- 11.9. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 11.10. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
- 11.11. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 11.12. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 11.13. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 12.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je zejména, když:
- Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení a dokončení díla delším než 30 kalendářních dní.
 - Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
 - I přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí.
 - Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
 - Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou.
 - Zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň.
 - Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit (nebo převzít staveniště).
- 12.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
- 12.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.5. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký

subjekt vybraný ze strany objednatele ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

- 12.6. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k nepřidělení, odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla stanovené dle odst. 13.5 tohoto článku smlouvy.
- 12.7. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 12.8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XIII.

Poddodavatelé

- 13.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele(ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 13.2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 13.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytl plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XIV.

Platnost, účinnost a ukončení smlouvy

- 14.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Je-li však některá smluvní strana subjektem povinným postupovat podle Zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv, nebyla-li dohodnuta účinnost pozdější.
- 14.2. Termín zahájení poskytování služeb a doba plnění smlouvy jsou podrobně popsány v čl. III. této smlouvy. Smlouva je řádně ukončena jejím splněním, tj. dnem, kdy bude objednatelem provedena úhrada za poskytnuté služby v souladu s čl. IV. této smlouvy. Tím není dotčena

zejména existence práv a povinností smluvních stran vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele za vady a poskytnutou záruku za jakost.

14.3. Tato smlouva též zaniká:

- a) písemnou dohodou smluvních stran;
- b) odstoupením dle čl. XII. této smlouvy.

XV.

Závěrečná ustanovení

- 15.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „**nabídka zhotovitele**“), kterou v postavení účastníka podal do výběrového řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k zakázce včetně všech jejích příloh.
- 15.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 15.3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejích příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má položkový rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
- 15.4. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.5. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 15.6. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 15.7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 15.8. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
- 15.9. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními

normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

- 15.10. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušování plnění povinností daných mu smlouvou.
- 15.11. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
- 15.12. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
- 15.13. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

XVI.

Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet,

Příloha č. 2 – Závazný harmonogram plnění zakázky/díla

Příloha č. 3 – Doklad o pojištění

V Praze dne 11.9.2017



R-Mosty, z. s.
Mgr. Jakub Čihák

za objednatele

R-MOSTY, z.s.
IČO: 60776779
Blahoslavova 4
130 00 PRAHA 3
sociální služby a vzdělávání
www.r-mosty.cz

V Praze dne 11.9.17



AAA – Záchranná technická služba, s.r.o.
Petr Beran

za zhotovitele



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

JKSO:		CC-CZ:	
Místo:	Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov	Datum:	15.06.2017
Objednatel:	R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3 - Žižkov	IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o. Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň	IČ:	25077422
		DIČ:	CZ25077422
Projektant:	Design&Build s.r.o.	IČ:	24270857
		DIČ:	CZ24270857
Zpracovatel:	Design&Build s.r.o.	IČ:	24270857
		DIČ:	CZ24270857

Poznámka:

UPOZORNĚNÍ: Součástí jednotlivých položek soupisu prací jsou i veškeré údaje a souvislosti uvedené v příložené projektové (zadávací) dokumentaci vč. výkresů - bez nich nelze stanovit cenu prací!

Náklady z rozpočtů	1 622 196,90
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	1 622 196,90

DPH základní	21,00%	ze	1 622 196,90	340 661,35
DPH snížená	15,00%	ze		

Cena s DPH	v	CZK	1 962 858,25
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

R-MOSTY, z.s.

IČO: 67776779

Blahoslavova 4

130 00 PRAHA 3

sociální služby a vzdělávání

www.r-mosty.cz

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o.

Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Datum a podpis:

AAA - ZÁCHRANÁ TECHNICKÁ
SLUŽBA spol. s r.o.
DIČ: CZ25077422
OR odd. C vložka 4769t
Tel./Fax 223373337/5500
Sídelní ul. 15/12, Praha 8

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov Datum: 15.06.2017
Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3 - Žižkov Projektant: Design&Build s.r.o.
Zhotovitel: AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o. Zpracovatel: Design&Build s.r.o.
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 622 196,90	1 962 858,25
SO 01	Stavební část		
01	Bourací práce	167 908,64 Kč	203 169,45 Kč
02	Stavební úpravy	567 493,95 Kč	686 667,68 Kč
SO 02	Profese		
03	Vnitřní Kanalizace	198 832,00 Kč	240 586,72 Kč
04	Vnitřní Vodovod	118 662,60 Kč	143 581,75 Kč
05	Vytápění	268 229,21 Kč	324 557,34 Kč
06	Vnitřní plynovod	11 680,00 Kč	14 132,80 Kč
08	Elektroinstalace	289 390,50 Kč	350 162,51 Kč
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 622 196,90	1 962 858,25

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Objekt: S001 - Stavební část

Část: 01 - BOURACÍ PRÁCE

JKSO:

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

CC-CZ:

Datum: 15.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

IČ: 25077422

DIČ: CZ25077422

Projektant: Design&Build s.r.o.

IČ: 24270857

DIČ: CZ24270857

Zpracovatel: Design&Build s.r.o.

IČ: 24270857

DIČ: CZ24270857

Poznámka:

UPOZORNĚNÍ: Součástí jednotlivých položek soupisu prací jsou i veškeré údaje a souvislosti uvedené v příložené projektové (zadávací) dokumentaci vč. výkresů - bez nich nelze stanovit cenu prací!

Náklady z rozpočtu 167 908,64
Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 167 908,64

DPH základní 21,00% ze 167 908,64 35 260,81
snižovaná 15,00% ze 0,00 0,00

Cena s DPH v CZK 203 169,45

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

R-MOSTY, z.s.

IČO: 67776779

Blahoslavova 4

130 00 PRAHA 3

sociální služby a vzdělávání

www.r-mosty.cz

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o

Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

AAA - ZÁCHRANÁ TECHNICKÁ

SLUŽBA spol. s r.o.

DIČ: CZ25077422

OR odd. C vložka 47696

Tel/Fax 233373337/5602

Sídlo: Stejskalova 15-12, Praha 8

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Objekt: S001 - Stavební část

Část: 01 - BOURACÍ PRÁCE

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

Datum: 15.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00

Projektant: Design&Build s.r.o.

Zhotovitel: AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o.
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Zpracovatel:

Design&Build s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	167 908,64
01 - BOURACÍ PRÁCE	167 908,64
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	167 908,64



ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1. NP bytového domu Husitská č.114/74

Objekt: S001 - Stavební část

Část: 01 - BOURACÍ PRÁCE

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

Datum:

15.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha

Projektant:

Design&Build s.r.o.

Zhotovitel: AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Zpracovatel:

Design&Build s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Gena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

167 908,64

01 - BOURACÍ PRÁCE

167 908,64

STROP NAD 0.03

1.	Není předmětem této části VŘ		Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	0,000	0,00	0,00
2.	Není předmětem této části VŘ		Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	0,000	0,00	0,00
3.	Není předmětem této části VŘ		Odstranění ocelové konstrukce stropu se záměčnickou konstrukcí a stavební výplní	m2	0,000	0,00	0,00
4.	Není předmětem této části VŘ		Odstranění betonové mazaniny tl. do 100mm	m2	0,000	0,00	0,00
5.	Není předmětem této části VŘ		Odvoz a likvidace odpadu	kpl	0,000	0,00	0,00
6.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	500,00	500,00
7.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 0.01

8.			Otlučení nesoudržných omítek zdiva do 35-ti% plochy	m2	52,602	20,00	1 052,04
9.			Otlučení nesoudržných omítek stropních konstrukcí do 35-ti% plochy	m2	9,130	30,00	273,90
10.			Demontáž stávajících madel a zábradlí včetně nosných prvků	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
11.			Odvoz a likvidace směsného odpadu	m3	0,200	1 300,00	260,00
12.			Odvoz a likvidace suti	m3	0,617	1 600,00	987,71
13.			Přesun hmot po staveništi	m3	0,817	500,00	408,66

MÍSTNOST Č. 0.02

14.			Vybourání zděného barpultu	m3	0,784	2 500,00	1 960,75
15.	Není předmětem této části VŘ		Demontáž stávajících truhlářských prvků	kpl	0,000	0,00	0,00
16.			Demontáž dlažby na schodišti pro dobetonování hlediště	m2	9,350	120,00	1 122,00
17.			Otlučení nesoudržných omítek zdiva do 35-ti% plochy	m2	104,748	20,00	2 094,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18.			Otlučení nesoudržných omítek stropních konstrukcí do 35-ti% plochy	m2	73,722	30,00	2 211,66
19.	Není předmětem této části VŘ		Odvoz a likvidace směsného odpadu	m3	0,000	0,00	0,00
20.			Odvoz a likvidace suti	m3	7,466	1 600,00	11 944,86
21.			Přesun hmot po staveništi	m3	7,466	500,00	3 732,77

MÍSTNOST Č. 0.03

22.			Odstranění betonové mazaniny tl. do 100mm v celé ploše místnosti	m2	14,157	120,00	1 698,84
23.			Vybourání stávajícího soklu (sonda neprovedena, předpoklad zdivo)	m3	0,160	8 000,00	1 276,00
24.			Otlučení omítek zdiva v celé ploše	m2	45,540	150,00	6 831,00
25.			Otlučení omítek kleneb a vodorovných konstrukcí v celé ploše	m2	9,900	200,00	1 980,00
26.			Vybourání stávajících dveří a ocelové zárubně	kpl	1,000	500,00	500,00
27.			Odvoz a likvidace směsného odpadu	m3	0,300	1 300,00	390,00
28.			Odvoz a likvidace suti	m3	4,026	1 600,00	6 441,60
29.			Přesun hmot po staveništi	m3	4,326	500,00	2 163,00

MÍSTNOST Č. 0.04

30.	Není předmětem této části VŘ		Demontáž stávajícího vedení VZT	kpl	0,000	0,00	0,00
31.			Otlučení omítek zdiva v celé ploše	m2	45,980	120,00	5 517,60
32.			Otlučení omítek kleneb a vodorovných konstrukcí v celé ploše	m2	16,060	200,00	3 212,00
33.			Vybourání stávajících dveří a ocelové zárubně	kpl	1,000	500,00	500,00
34.	Není předmětem této části VŘ		Odvoz a likvidace směsného odpadu	m3	0,000	0,00	0,00
35.			Odvoz a likvidace suti	m3	1,861	1 600,00	2 977,92
36.			Přesun hmot po staveništi	m3	1,861	500,00	930,60

MÍSTNOST Č. 0.05

37.			Otlučení omítek zdiva v celé ploše	m2	19,250	120,00	2 310,00
38.			Otlučení omítek kleneb a vodorovných konstrukcí v celé ploše	m2	3,575	200,00	715,00
39.			Odvoz a likvidace suti	m3	0,685	1 600,00	1 095,60
40.			Přesun hmot po staveništi	m3	0,685	500,00	342,38

MÍSTNOST Č. 1.01

41.	Není předmětem této části VŘ		Vyklizení nábytku a truhlářských prvků pro zpětnou montáž včetně audio, vide a PC techniky, včetně komponent slaboproudu pro zpětnou montáž, včetně uskladnění a zpětné montáže	kpl	0,000	0,00	0,00
-----	------------------------------	--	---	-----	-------	------	------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42.			Demontáž stropního podhledu pro zpětnou montáž, včetně uskladnění na staveništi a zpětné montáže a povrchové úpravy (nátěr Ral dle výběru investora)	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
43.			Demontáž stávající tesařské konstrukce	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
44.			Vybourání zděné polopříčky	m3	1,485	680,00	1 009,80
45.			Otlučení nesoudržných omítek zdíva do 5-ti% plochy (uvažovány plochy u průřazů pro vedení rozvodů a dále nesoudržné části po demontáži truhlářských a tesařských prvků)	m2	90,772	20,00	1 815,44
46.			Otlučení nesoudržných omítek stropních konstrukcí do 5-ti% plochy (uvažovány plochy u průřazů pro vedení rozvodů a dále nesoudržné části po demontáži truhlářských a tesařských prvků)	m2	79,420	30,00	2 382,60
47.			Vybourání stávajících dveří a ocelové zárubně	kpl	1,000	500,00	500,00
48.			Odvoz a likvidace směšného odpadu	m3	0,900	1 300,00	1 170,00
49.			Odvoz a likvidace sutí	m3	2,483	1 600,00	3 972,46
50.			Přesun hmot po staveništi	m3	3,383	500,00	1 691,39

MÍSTNOST Č. 1.02

51.		Není předmětem této části VŘ	Vyklizení nábytku, gastro a truhlářských prvků pro zpětnou montáž včetně audio, vide a PC techniky, včetně komponent slaboproudu pro zpětnou montáž, včetně uskladnění a zpětné montáže	kpl	0,000	0,00	0,00
52.			Odsekání obkladů a dlažeb pro začištění po demontáži stávajících zařizovacích předmětů	kpl	1,000	300,00	300,00
53.			Demontáž obkladu pro zhotovení jader	m2	4,800	150,00	720,00
54.			Vybourání zděné stěny včetně dílenské dokumentace poděry stropní konstrukce, zotovení podpěr a vyjádření statika k postupu bouracích prací (až k podkladu pro novou skladbu povrchu vjezdu)	m3	0,000	0,00	0,00
55.			Otlučení nesoudržných omítek zdíva do 5-ti% plochy (uvažovány plochy u průřazů pro vedení rozvodů a dále nesoudržné části po demontáži truhlářských a tesařských prvků)	m2	64,020	20,00	1 280,40
56.			Otlučení nesoudržných omítek stropních konstrukcí do 5-ti% plochy (uvažovány plochy u průřazů pro vedení rozvodů a dále nesoudržné části po demontáži truhlářských a tesařských prvků)	m2	20,020	30,00	600,60
57.			Vybourání stávajících dveří a ocelové zárubně	kpl	1,000	500,00	500,00
58.			Odvoz a likvidace směšného odpadu	m3	0,000	0,00	0,00
59.			Odvoz a likvidace sutí	m3	0,486	1 600,00	777,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60.			Přesun hmot po staveništi	m3	0,486	500,00	243,03

MÍSTNOST Č. 1.03

61.	Není předmětem této části VŘ		Demontáž koberce	m2	0,000	0,00	0,00
62.	Není předmětem této části VŘ		Vybourání kapes pro uložení nosné ocelové konstrukce jednotky VZT	m3	0,000	0,00	0,00
63.	Není předmětem této části VŘ		Vybourání kapes pro nosníků nad únikovými dveřmi včetně podstojkování konstrukce	m3	0,000	0,00	0,00
64.	Není předmětem této části VŘ		Vybourání zděné stěny pro únikové dveře (až k podkladu pro novou skladbu povrchu vjezdu)	m3	0,000	0,00	0,00
65.			Otlučení nesoudržných omítek zdiva do 5-ti% plochy (uvažovány plochy u průrazů pro vedení rozvodů a dále nesoudržné části po demontáži truhlářských a tesařských prvků)	m2	72,270	20,00	1 445,40
66.			Otlučení nesoudržných omítek stropních konstrukcí do 5-ti% plochy (uvažovány plochy u průrazů pro vedení rozvodů a dále nesoudržné části po demontáži truhlářských a tesařských prvků)	m2	19,800	30,00	594,00
67A.	Není předmětem této části VŘ		Vybourání stávajícího okna	kpl	0,000	0,00	0,00
67B.	Není předmětem této části VŘ		Vybourání stávajících dveří a ocelové zárubně včetně mříže (mříž předat investorovi)	kpl	0,000	0,00	0,00
68.	Není předmětem této části VŘ		Odvoz a likvidace směsného odpadu	m3	0,000	0,00	0,00
69.			Odvoz a likvidace sutí	m3	0,138	1 600,00	220,97
70.			Přesun hmot po staveništi	m3	0,138	500,00	69,05

MÍSTNOST Č. 1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09

71.			Vybourání nik včetně kapes pro překlady pro zabudování podomítkových splachovačů	m3	1,335	2 500,00	3 337,50
72.			Odsekání obkladů a dlažeb pro zašitění po demontáži stávajících zařizovacích předmětů	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
73.			Otlučení nesoudržných omítek zdiva do 35-ti% plochy	m2	91,355	20,00	1 827,10
74.			Otlučení nesoudržných omítek stropních konstrukcí do 35-ti% plochy	m2	11,913	35,00	416,96
75.			Vybourání příčky pro posun dveří	m3	0,090	5 000,00	450,00
76.			Vybourání stávajících dveří a ocelové zárubně	kpl	4,000	500,00	2 000,00
77.			Odvoz a likvidace směsného odpadu	m3	1,200	1 300,00	1 560,00
78.			Odvoz a likvidace sutí	m3	2,292	1 600,00	3 667,84
79.			Přesun hmot po staveništi	m3	3,492	500,00	1 746,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
ULIČNÍ FASÁDA							
80.	Není předmětem této části VŘ		Ostranění zateplení špalety a osekání omítky na zdivo	kpl	0,000	0,00	0,00
81.	Není předmětem této části VŘ		Otlučení strukturované fasády v místě stávajícího nápisu Restaurace	m2	0,000	0,00	0,00
82.	Není předmětem této části VŘ		Otlučení strukturované fasády v místě krytky pro Wawky, včetně demontáže a zpětné	m2	0,000	0,00	0,00
83.	Není předmětem této části VŘ		Odsekání obkladů a dlažeb parapetů a prahů	kpl	0,000	0,00	0,00
84.	Není předmětem této části VŘ		Demontáž dřevěné výplně spolu s pozůstatkem větracího systému	kpl	0,000	0,00	0,00
85.	Není předmětem této části VŘ		Vybourání stávajících vstupních dveří včetně nadsvětlíku včetně 2.zárubně	kpl	0,000	0,00	0,00
86.	Není předmětem této části VŘ		Vybourání stávajících ocelových vrat	kpl	0,000	0,00	0,00
87.	Není předmětem této části VŘ		Odvoz a likvidace směsného odpadu	m3	0,000	0,00	0,00
88.	Není předmětem této části VŘ		Odvoz a likvidace suti	m3	0,000	0,00	0,00
89.	Není předmětem této části VŘ		Přesun hmot po staveništi	m3	0,000	0,00	0,00

OSTATNÍ BOURACÍ PRÁCE

90.			<i>Průrazy pro kanalizaci, vodovod, topení a elektroinstalace (obsaženo v rozpočtech profesí)</i>	kpl			
91.	Není předmětem této části VŘ		Prostupy pro vedení VZT (číslování stávajících místností):			0,00	
92.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stropem mezi 1.02 a 0.03	m3	0,000	0,00	0,00
93.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stropem 1.12 a 0.04	m3	0,000	0,00	0,00
94.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 0.04 a 0.02	m3	0,000	0,00	0,00
95.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.01 a 1.03	m3	0,000	0,00	0,00
96.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.01 a 1.02	m3	0,000	0,00	0,00
97.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.04 a 1.05	m3	0,000	0,00	0,00
98.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.05 a 1.06	m3	0,000	0,00	0,00
99.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.05 a 1.03	m3	0,000	0,00	0,00
100.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.06 a 1.08	m3	0,000	0,00	0,00
101.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.07 a 1.08	m3	0,000	0,00	0,00
102.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.07 a 1.09	m3	0,000	0,00	0,00
103.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.09 a fasádou	m3	0,000	0,00	0,00
104.	Není předmětem této části VŘ		Odvoz a likvidace suti	m3	0,000	0,00	0,00
105.	Není předmětem této části VŘ		Přesun hmot po staveništi	m3	0,000	0,00	0,00

OSTATNÍ

106.			Omytí a oškrábání stávajících maleb stěn včetně likvidace odpadu a přesunu hmot	m2	377,367	40,00	15 094,67
------	--	--	---	----	---------	-------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
107.			Omytí a oškrábání stávajících maleb stropů včetně likvidace odpadu a přesunu hmot	m2	174,875	40,00	6 995,01
108.			Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	552,242	40,00	22 089,68
109.			Pomocné lešení v interiéru včetně dopravy, montáže a demontáže	kpl	1,000	13 000,00	13 000,00
110.			<i>Lešení pro zhotovení bouracích prací uliční fasády (zahrnuto v souboru stavebních úprav)</i>	kpl			
111.			<i>Zábor pro zhotovení bouracích prací uliční fasády (zahrnuto v souboru stavebních úprav)</i>	kpl			

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Objekt: SO01 - Stavební část

Část: 02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY

JKSO:

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

CC-CZ:

Datum: 15.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o.
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

IČ: 25077422

DIČ: CZ25077422

Projektant: Design&Build s.r.o.

IČ: 24270857

DIČ: CZ24270857

Zpracovatel: Design&Build s.r.o.

IČ: 24270857

DIČ: CZ24270857

Poznámka:

UPOZORNĚNÍ: Součástí jednotlivých položek soupisu prací jsou i veškeré údaje a souvislosti uvedené v přiložené projektové (zadávací) dokumentaci vč. výkresů - bez nich nelze stanovit cenu prací!

Náklady z rozpočtu 567 493,95
Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 567 493,95

DPH základní	21,00%	ze	567 493,95	119 173,73
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 686 667,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

R-MOSTY, z.s.

IČO: 67776779

Blahoslavova 4

130 00 PRAHA 3

sociální služby a vzdělávání

www.r-mosty.cz

15.6.2017

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o.

Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Růžka Jan
16.8.2017

Datum a podpis:

Razítko

AAA - ZÁCHRANÁ TECHNICKÁ
SLUŽBA spol. s r.o.
DIČ: CZ25077422
OR odd. C, vložka 4769F
Tel/Fax 233573337/5602
Smlou. Stejskalova 12/15, Praha 8

Jan

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Objekt: SO01 - Stavební část

Část: 02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

Datum: 15.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00
Zhotovitel: AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Projektant: Design&Build s.r.o.
Zpracovatel: Design&Build s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	567 493,95
02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY	567 493,95
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	567 493,95



ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Objekt: SO01 - Stavební část

Část: 02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

Datum:

15.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha

Projektant:

Design&Build s.r.o.

Zhotovitel: AAA - Záchranná technická služba spol., s.r.o.
Stejskalova 12/15, 180 00 Praha 8 - Libeň

Zpracovatel:

Design&Build s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

567 493,95

02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY

567 493,95

STROP NAD 0.03

(číslováno dle nového stavu)

1.	Není předmětem této části VŘ	Podkladní beton pro ocelovou konstrukci C12/15	m3	0,000	0,00	0,00
2.	Není předmětem této části VŘ	Základové pásy z betonu tř. C 25/30	m3	0,000	0,00	0,00
3.	Není předmětem této části VŘ	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12 včetně	t	0,000	0,00	0,00
4.	Není předmětem této části VŘ	ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	0,000	0,00	0,00
5.	Není předmětem této části VŘ	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	0,000	0,00	0,00
6.	Není předmětem této části VŘ	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	0,000	0,00	0,00
7.	Není předmětem této části VŘ	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,000	0,00	0,00
8.	Není předmětem této části VŘ	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 80 380 g/m2	m2	0,000	0,00	0,00
9.	Není předmětem této části VŘ	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	0,000	0,00	0,00
10.	Není předmětem této části VŘ	Tepelná izolace z minerálních desek tl.200mm	m2	0,000	0,00	0,00
11.	Není předmětem této části VŘ	Montáž zateplení stropů z minerálních desek tl do 240 mm	m2	0,000	0,00	0,00
12.	Není předmětem této části VŘ	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	0,000	0,00	0,00
13.	Není předmětem této části VŘ	lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t	0,000	0,00	0,00
14.	Není předmětem této části VŘ	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	0,000	0,00	0,00
15.	Není předmětem této části VŘ	dlažba betonová plošná hladká Standard	m2	0,000	0,00	0,00
18.	Není předmětem této části VŘ	Kladení panelů PZD Obchodní název je uveden pouze z důvodu	ks	0,000	0,00	0,00
19.	Není předmětem této části VŘ	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	0,000	0,00	0,00
20.	Není předmětem této části VŘ	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	0,000	0,00	0,00
21.	Není předmětem této části VŘ	Přesun hmot po staveništi	kpl	0,000	0,00	0,00
22.	Není předmětem této části VŘ	Externí doprava	kpl	0,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 0.01

23.		Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	2,000	80,00	160,00
24.		dlaždice keramické , sokl(dle výběru inv.)	kus	10,000	70,00	700,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25.			Oprava vnitřní štukové dvouvrstvé omítky stěn v rozsahu plochy do 35%	m2	52,602	120,00	6 312,24
26.			Oprava vnitřní štukové dvouvrstvé omítky stropů v rozsahu plochy do 35%	m2	9,130	130,00	1 186,90
27.			Potažení vnitřních stropů a stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty (investor si nepřeje toto řešení)	m2	0,000	0,00	0,00
28.			SDK příčka tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 52 dB	m2	3,720	1 200,00	4 464,00
29.		ND 17	<i>zárubeň ocelová pro dveře dle specifikace</i>	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
30.			Montáž zárubní ocelových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	600,00	600,00
31.		ND 17	<i>dveře vnitřní hladké CPL plně 1křídlové 80x197 cm</i>	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
32.			Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	600,00	600,00
33.			Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	180,00	180,00
34.			<i>zámek stavební zadlabací</i>	kus	1,000	150,00	150,00
35.			Montáž dveřního kování	kus	1,000	300,00	300,00
36.			<i>klika včetně rozet a montážního materiálu (paníkové kování) + samozavirač</i>	kus	1,000	1 400,00	1 400,00
37.		Z1	D + M madlo zábradlí segmentové na schodišti včetně kotevních prvků	m	6,820	250,00	1 705,00
38.		Z2	D + M madlo zábradlí segmentové na schodišti včetně kotevních prvků	m	3,245	250,00	811,25
39.		Z3	D + M madlo zábradlí segmentové na schodišti včetně kotevních prvků	m	1,760	250,00	440,00
40.		Z4	D + M madlo zábradlí segmentové na schodišti včetně kotevních prvků	m	2,035	250,00	508,75
41.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
42.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 0.02

43.			Základové pásy z betonu tř. C 25/30 pohledové	m3	0,573	1 650,00	945,62
44.			Zřízení bednění stěn základových desek (pohledových konstrukcí)	m2	1,710	1 052,00	1 798,92
45.			Odstranění bednění stěn základových desek	m2	1,710	818,00	1 398,78
46.			Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Karí	t	0,055	500,00	27,50
47.			Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa (po odstranění barpultu)	m2	1,423	140,00	199,21
48.			Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2 (hledišť a barpult)	m2	3,123	450,00	1 405,31
49.			<i>dlaždice keramické (dle výběru inv.)</i>	m2	3,435	400,00	1 374,08
50.			Podlahy penetrace podkladu	m2	3,123	400,00	1 249,16
51.			Podlahy spárování	m2	3,123	50,00	156,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52.			Oprava vnitřní štukové dvouvrstvé omítky stěn v rozsahu plochy do 35%	m2	104,748	120,00	12 569,70
53.			Oprava vnitřní štukové dvouvrstvé omítky stropů v rozsahu plochy do 35%	m2	73,722	130,00	9 583,86
54.			Potažení vnitřních stropů a stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty (investor si nepřeje toto řešení)	m2	0,000	0,00	0,00
55.	Z5		D + M zábradlí včetně kotevnic prvků, fin. Úprava RAL dle výběru inv.	m	3,800	250,00	950,00
56.	Není předmětem této části VŘ		D + M bar pultu (kuchyňské linky), CPL 18mm, pracovní deska lamino, základní kování	m	0,000	0,00	0,00
57.	Není předmětem této části VŘ		D+M Židle (dle výběru inv.)	ks	0,000	0,00	0,00
58.	V5		D+M PÓDIOVÝ MODUL NIVTEC 200 x 100CM - CELKEM 4ks (není možná záměna výrobku)	ks	4,000	9 000,00	36 000,00
59.	V6		D + M tříbodového konstrukčního systému včetně kotevnic prvků, úprava ral dle požadavku inv.	m	3,000	400,00	1 200,00
60.	Není předmětem této části VŘ		D + M garnýže pro těžké závěsy včetně kotevnic prvků	m	0,000	0,00	0,00
61.	Z6		D + M pachotěsný poklop kanalizační přečerpávací jímky, včetně demontáže stávajícího poklopu a kotevnic prvků a stavebních připomocí	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
62.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
63.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 0.03

64.			Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 (přímo na odbouranou podlahu, inv. Nevyžaduje žádné tepelné a hydroizolační vrstvy)	m3	1,133	3 500,00	3 965,50
65.			Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	16,200	80,00	1 296,00
66.			dlaždice keramické , sokl(dle výběru inv.)	kus	60,984	70,00	4 268,85
67.			Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2	m2	11,500	450,00	5 175,00
68.			dlaždice keramické (dle výběru inv.)	m2	12,650	400,00	5 060,00
69.			Podlahy penetrace podkladu	m2	11,500	50,00	575,00
70.			Podlahy spárování	m2	11,500	50,00	575,00
71.			Sanační omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	45,540	260,00	11 840,40
72.			Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	9,900	260,00	2 574,00
73.	ND15		zárubeň ocelová pro dveře dle specifikace	kus	1,000	1 200,00	1 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
74.			Montáž zárubní ocelových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	850,00	850,00
75.		ND15	dveře vnitřní hladké CPL plné 1křídlové 80x197 cm	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
76.			Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	600,00	600,00
77.			Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	300,00	300,00
78.			zámek stavební zadlabací	kus	1,000	150,00	150,00
79.			Montáž dveřního kování	kus	1,000	300,00	300,00
80.			klíka včetně rozet a montážního materiálu	kus	1,000	380,00	380,00
81.		Není předmětem této části VŘ	D+M Policové sestavy na ocelové konzole, CPL tl.18mm, včetně kotevnic prvků	kpl	0,000	0,00	0,00
82.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
83.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 0.04

84.			Sanační omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	45,980	260,00	11 954,80
85.			Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	16,060	260,00	4 175,60
86.		ND16	zárubeň ocelová pro dveře dle specifikace	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
87.			Montáž zárubní ocelových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	850,00	850,00
88.		ND16	dveře vnitřní hladké CPL plné 1křídlové 80x197 cm	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
89.			Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	600,00	600,00
90.			Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	300,00	300,00
91.			zámek stavební zadlabací	kus	1,000	150,00	150,00
92.			Montáž dveřního kování	kus	1,000	200,00	200,00
93.			klíka včetně rozet a montážního materiálu	kus	1,000	380,00	380,00
94.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
95.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 0.05

96.			Sanační omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	19,250	260,00	5 005,00
97.			Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	3,575	260,00	929,50
98.		Není předmětem této části VŘ	D+M Větrací mřížky do stávajících dveří - min.rozměr 2x 100mm/400mm	kus	0,000	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
99.			Ruční nátěr zárubně a dveří v barvě RAL dle výběru investora	kpl	1,000	800,00	800,00
100.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
101.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 1.01

102.			Keramický překlad KP7	bm	1,250	375,00	468,75
103.			Montáž keramického překladu	bm	1,250	250,00	312,50
104.			Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa (po odstranění barpultu)	m2	0,240	120,00	28,80
105.			Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2 (po odstranění přičky)	m2	1,940	450,00	873,00
106.			<i>dlaždice keramické (dle výběru inv.)</i>	m2	2,134	400,00	853,60
107.			Podlahy penetrace podkladu	m2	1,940	50,00	97,00
108.			Podlahy spárování	m2	1,940	50,00	97,00
109.			Oprava vnitřní štukové dvouvrstvé omítky stěn v rozsahu plochy do 5%	m2	90,772	120,00	10 892,64
110.			Oprava vnitřní štukové dvouvrstvé omítky stropů v rozsahu plochy do 5%	m2	79,420	130,00	10 324,60
111.			Potažení vnitřních stropů a stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty (investor si nepřeje toto řešení)	m2	0,000	0,00	0,00
112.	ND6		<i>zárubeň ocelová pro dveře dle specifikace</i>	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
113.			Montáž zárubní ocelových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	850,00	850,00
114.	ND6		<i>dveře vnitřní hladké CPL plně 1křídlové 80x197 cm</i>	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
115.			Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	600,00	600,00
116.			Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	300,00	300,00
117.			<i>zámek stavební zadlabací</i>	kus	1,000	150,00	150,00
118.			Montáž dveřního kování	kus	1,000	300,00	300,00
119.			<i>klika včetně rozet a montážního materiálu</i>	kus	1,000	380,00	380,00
120.	Není předmětem této části VŘ		D+M Kancelářský set - stůl a 2 židle (dle výběru inv.)	ks	0,000	0,00	0,00
121.	Není předmětem této části VŘ		D+M Kancelářský set - stůl a 1 židle (dle výběru inv.)	ks	0,000	0,00	0,00
122.	Není předmětem této části VŘ		D + M garnýže pro těžké závěsy včetně kotevnic prvků	m	0,000	0,00	0,00
123.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
124.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 1.02

125.			SDK příčka tl 100 mm profil 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	21,340	1 200,00	25 608,00
126.	O2		okenní výkladec do plastového rámu 1200mm/1160mm, rám antracitová barva, zasklení ditherm, nejsou požadavky na akustické vlastnosti	kus	1,000	17 200,00	17 200,00
127.			Oprava vnitřní štukové dvourstvé omítky stěn v rozsahu plochy do 5%	m2	64,020	120,00	7 682,40
128.			Oprava vnitřní štukové dvourstvé omítky stropů v rozsahu plochy do 5%	m2	20,020	130,00	2 602,60
129.			Montáž okenního výkladce	kus	1,000	650,00	650,00
130.	ND4, ND5		zárubeň ocelová pro dveře dle specifikace	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
131.			Montáž zárubní ocelových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	850,00	850,00
132.	ND4, ND5		dveře vnitřní hladké CPL plně 1křídlové 80x197 cm	kus	2,000	2 800,00	5 600,00
133.			Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	2,000	600,00	1 200,00
134.			Montáž dveřního kování - zámku	kus	2,000	300,00	600,00
135.			zámek stavební zadlabací	kus	2,000	150,00	300,00
136.			Montáž dveřního kování	kus	2,000	300,00	600,00
137.			klika včetně rozet a montážního materiálu (panikové kování) + samozavírač	kus	2,000	380,00	760,00
138.	Není předmětem této části VŘ		D+M Parapetu (plast v barvě antracit), včetně kotevních prvků	m	0,000	0,00	0,00
139.	Není předmětem této části VŘ		D+M Policová sestava š.330mm, CPL 18mm, barva šedá základní včetně ocelových konzolí a	m	0,000	0,00	0,00
140.	Není předmětem této části VŘ		D+M Větrací mřížky do stávajících dveří - min.rozměr 2x 100mm/400mm	kus	0,000	0,00	0,00
141.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
142.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 1.03

143.			Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa (po demontážích zařizovacích předmětů a průřezech) - Odhad	m2	2,000	120,00	240,00
144.			Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2 (po odstranění příčky)	m2	3,700	450,00	1 665,00
145.			dlaždice keramické (dle výběru inv.)	m2	4,070	400,00	1 628,00
146.			Podlahy penetrace podkladu	m2	3,700	50,00	185,00
147.			Podlahy spárování	m2	3,700	50,00	185,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
148.		Není předmětem této části VŘ	Stěna z keramických tváric na MC tl 240mm P+D	m3	0,000	0,00	0,00
149.			Stěna z cihel plných na MC (posun dveří)	m3	0,089	3 500,00	311,85
150.		Není předmětem této části VŘ	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn rovných nanášená ručně (v m.č.1.03 a v průjezdu)	m2	0,000	0,00	0,00
151.		Není předmětem této části VŘ	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stropů klenebných nanášená ručně (v m.č.1.03 a v průjezdu)	m2	0,000	0,00	0,00
152.			SDK instalační předstěna tl 75 mm profil 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	7,260	1 200,00	8 712,00
153.			Oprava vnitřní štukové dvourstvé omítky stěn v rozsahu plochy do 5%	m2	72,270	120,00	8 672,40
154.			Oprava vnitřní štukové dvourstvé omítky stropů v rozsahu plochy do 5%	m2	19,800	130,00	2 574,00
155.			Vyrovnaní podkladu stěrkou tl 4 mm pevností 40 Mpa - odhad	m2	6,000	120,00	720,00
156.			Montáž obkladů keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2 (linka, opravy obkladů)	m2	7,700	450,00	3 465,00
157.			<i>dlazdice keramické (dle výběru inv.)</i>	m2	8,470	400,00	3 388,00
158.			Obklady penetrace podkladu	m2	7,700	450,00	3 465,00
159.			Obklady spárování	m2	7,700	450,00	3 465,00
160.		Není předmětem této části VŘ	D + M kuchyňské linky, CPL 18mm, pracovní deska lamino, základní kování	m	0,000	0,00	0,00
161.		Není předmětem této části VŘ	D+M Policová sestava š.330mm, CPL 18mm, barva šedá základní včetně ocelových konzolí a kotevních prvků	m	0,000	0,00	0,00
162.		Není předmětem této části VŘ	D+M Stůl a 2 židle	kpl	0,000	0,00	0,00
163.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
164.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 1.04

165.			Keramický překlad KP7	bm	1,250	375,00	468,75
166.			Montáž keramického překladu	bm	1,250	250,00	312,50
167.			SDK příčka tl 100 mm profil 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	11,088	1 200,00	13 305,60
168.			Oprava vnitřní štukové dvourstvé omítky stěn v rozsahu plochy do 5%	m2	25,520	120,00	3 062,40
169.			Oprava vnitřní štukové dvourstvé omítky stropů v rozsahu plochy do 5%	m2	4,477	130,00	582,01
170.	ND9		<i>zárubeň ocelová pro dveře dle specifikace</i>	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
171.			Montáž zárubní ocelových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	850,00	850,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
172.		ND9	dveře vnitřní hladké CPL plné 1křídlové 80x197 cm	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
173.			Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	600,00	600,00
174.			Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	300,00	300,00
175.			zámek stavební zadlabací	kus	1,000	150,00	150,00
176.			Montáž dveřního kování	kus	1,000	300,00	300,00
177.			klika včetně rozet a montážního materiálu	kus	1,000	380,00	380,00
178.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
179.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10

180.			Keramický překlad KP7	bm	17,000	375,00	6 375,00
181.			Montáž keramického překladu	bm	17,000	250,00	4 250,00
182.			Zazdění nik podomítkových splachovačů	m3	1,335	1 500,00	2 002,50
183.			Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa (po demontážích zařizovacích předmětů a průřezech) - Odhad	m2	4,000	120,00	480,00
184.			Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2 (po odstranění příčky)	m2	5,700	450,00	2 565,00
185.			dlaždice keramické (dle výběru inv.)	m2	6,270	400,00	2 508,00
186.			Podlahy penetrace podkladu	m2	5,700	50,00	285,00
187.			Podlahy spárování	m2	5,700	50,00	285,00
188.			Stěna z cihel plných na MC (posun dveří)	m3	0,121	3 500,00	423,50
189.			Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn rovných nanášena ručně	m2	2,640	260,00	686,40
190.			Oprava vnitřní štukové dvourstvé omítky stěn v rozsahu plochy do 5%	m2	91,355	120,00	10 962,60
191.			Oprava vnitřní štukové dvourstvé omítky stropů v rozsahu plochy do 5%	m2	11,913	130,00	1 548,69
192.			Vyrovnání podkladu stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa - odhad	m2	20,000	120,00	2 400,00
193.			Montáž obkladů keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2 (linka, opravy obkladů)	m2	21,700	450,00	9 765,00
194.			dlaždice keramické (dle výběru inv.)	m2	23,870	400,00	9 548,00
195.			Obklady penetrace podkladu	m2	21,700	450,00	9 765,00
196.			Obklady spárování	m2	21,700	450,00	9 765,00
197.		ND7, ND8, ND9, ND10	zárubeň ocelová pro dveře dle specifikace	kus	4,000	1 200,00	4 800,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
198.			Montáž a dodávka zárubní ocelových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	4,000	850,00	3 400,00
199.		ND7, ND8, ND10, ND12, ND13	dveře vnitřní hladké CPL plné 1křídlové 60x197 cm	kus	5,000	2 100,00	10 500,00
200.		ND9	dveře vnitřní hladké CPL plné 1křídlové 80x197 cm	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
201.			Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	6,000	600,00	3 600,00
202.			Montáž dveřního kování - zámku	kus	6,000	300,00	1 800,00
203.			zámek stavební zadlabací	kus	6,000	150,00	900,00
204.			Montáž dveřního kování	kus	6,000	300,00	1 800,00
205.			klika včetně rozet a montážního materiálu	kus	6,000	380,00	2 280,00
206.	Není předmětem této části VŘ		D+M Větrací mřížky do stávajících dveří - min.rozměr 2x 100mm/400mm	kus	0,000	0,00	0,00
207.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
208.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 1.11

209.	Není předmětem této části VŘ		Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa (po demontážích zařizovacích předmětů a průřezech) - Odhad	m2	0,000	0,00	0,00
210.	Není předmětem této části VŘ		Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	0,000	0,00	0,00
211.	Není předmětem této části VŘ		dlaždice keramické , sokl(dle výběru inv.)	kus	0,000	0,00	0,00
212.	Není předmětem této části VŘ		Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2 (po odstranění příčky)	m2	0,000	0,00	0,00
213.	Není předmětem této části VŘ		dlaždice keramické (dle výběru inv.)	m2	0,000	0,00	0,00
214.	Není předmětem této části VŘ		Podlahy penetrace podkladu	m2	0,000	0,00	0,00
215.	Není předmětem této části VŘ		Podlahy spárování	m2	0,000	0,00	0,00
216.	Není předmětem této části VŘ		Vyzdívka dveří z cihel plných na MC	m3	0,000	0,00	0,00
217.	Není předmětem této části VŘ		Podkladní beton pro ocelovou konstrukci C12/15	m3	0,000	0,00	0,00
218.	Není předmětem této části VŘ		Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12 včetně základového nátěru, řezání	t	0,000	0,00	0,00
219.	Není předmětem této části VŘ		ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=200 mm	t	0,000	0,00	0,00
220.	Není předmětem této části VŘ		Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn rovných nanášená ručně	m2	0,000	0,00	0,00
221.			Oprava vnitřní štukové dvouvrstvé omítky stěn v rozsahu plochy do 5%	m2	40,480	120,00	4 857,60
222.			Oprava vnitřní štukové dvouvrstvé omítky stropů v rozsahu plochy do 5%	m2	8,910	130,00	1 158,30
223.	Není předmětem této části VŘ		SDK podhled deska 1xA 12,5 S TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD, protipožární dle PBŘ	m2	0,000	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
224.		Není předmětem této části VŘ	Příplatek k SDK pohledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	0,000	0,00	0,00
225.		ND11	zárubeň ocelová pro dveře dle specifikace	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
226.			Montáž zárubní ocelových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	850,00	850,00
227.		ND11	dveře vnitřní hladké CPL plně 1křídlové 80x197 cm	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
228.			Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	600,00	600,00
229.			Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	300,00	300,00
230.			zámek stavební zadlabací	kus	1,000	150,00	150,00
231.			Montáž dveřního kování	kus	1,000	300,00	300,00
232.			klíka včetně rozet a montážního materiálu	kus	1,000	380,00	380,00
233.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
234.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 1.12

235.			Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl do 40mm (po demontáž koberce) - Odhad	m2	3,400	120,00	408,00
236.			Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	4,500	80,00	360,00
237.			dlaždice keramické , sokl (dle výběru inv.)	kus	22,500	70,00	1 575,00
238.			Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2 (po odstranění příčky)	m2	4,600	450,00	2 070,00
239.			dlaždice keramické (dle výběru inv.)	m2	5,060	400,00	2 024,00
240.			Podlahy penetrace podkladu	m2	4,600	50,00	230,00
241.			Podlahy spárování	m2	4,600	50,00	230,00
242.		Není předmětem této části VŘ	Podkladní beton pro ocelovou konstrukci C12/15	m3	0,000	0,00	0,00
243.		Není předmětem této části VŘ	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12 včetně	t	0,000	0,00	0,00
244.		Není předmětem této části VŘ	ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	0,000	0,00	4 527,60
245.			Oprava vnitřní štukové dvouvrstvé omítky stěn v rozsahu plochy do 5%	m2	37,730	120,00	4 527,60
246.			Oprava vnitřní štukové dvouvrstvé omítky stropů v rozsahu plochy do 5%	m2	6,952	130,00	903,76
247.		Není předmětem této části VŘ	SDK pohled deska 1xA 12,5 S TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD, protipožární dle PBŘ	m2	0,000	0,00	0,00
248.		Není předmětem této části VŘ	Příplatek k SDK pohledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	0,000	0,00	0,00
249.		Není předmětem této části VŘ	SDK instalační předstěna tl 75 mm profil 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	0,000	0,00	0,00
250.		Není předmětem této části VŘ	SDK příčka tl 100 mm profil 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	0,000	0,00	0,00
251.		Není předmětem této části VŘ	zárubeň ocelová pro dveře dle specifikace	kus	0,000	0,00	0,00
252.		Není předmětem této části VŘ	Montáž zárubní ocelových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	0,000	0,00	0,00
253.		Není předmětem této části VŘ	dveře vnitřní hladké CPL plně 1křídlové 80x197 cm	kus	0,000	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
254.	Není předmětem této části VŘ		Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	0,000	0,00	0,00
255.	Není předmětem této části VŘ		Montáž dveřního kování - zámku	kus	0,000	0,00	0,00
256.	Není předmětem této části VŘ		<i>zámek stavební zadlabací</i>	kus	0,000	0,00	0,00
257.	Není předmětem této části VŘ		Montáž dveřního kování	kus	0,000	0,00	0,00
258.	Není předmětem této části VŘ		<i>klika včetně rozet a montážního materiálu</i>	kus	0,000	0,00	0,00
259.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
260.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

ULIČNÍ FASÁDA

261.	Není předmětem této části VŘ		Natažení strukturované omítky ve vzoru stávající omítky na očištěnou špaletu (horolezeckým způsobem)	kpl	0,000	0,00	0,00
262.	Není předmětem této části VŘ		Natažení strukturované omítky ve vzoru stávající omítky	m2	0,000	0,00	0,00
263.	Není předmětem této části VŘ		Natažení strukturované omítky ve vzoru stávající omítky (horolezeckým způsobem)	m2	0,000	0,00	0,00
264.	Není předmětem této části VŘ		Osazení parapetů včetně podbetonování a nalepení	kpl	0,000	0,00	0,00
265.	Není předmětem této části VŘ		Dodávka okenní dřevěné výplně spolu s dithermem	kpl	0,000	0,00	0,00
266.	Není předmětem této části VŘ		Dodávka nových vstupních dveří včetně nadsvětlíku včetně 2.zámku, kování	kpl	0,000	0,00	0,00
267.	Není předmětem této části VŘ		Dodávka nových vrat	kpl	0,000	0,00	0,00
268.	Není předmětem této části VŘ		D+M Žulový stupeň	kpl	0,000	0,00	0,00
269.	Není předmětem této části VŘ		Sjedocující nátěr fasády včetně klempířských a zámečnických prvků - vrchní část (od spodní římsy) (horolezeckým způsobem)	m2	0,000	0,00	0,00
270.	Není předmětem této části VŘ		Sjedocující nátěr fasády - spodní část (pod spodní římsu)	m2	0,000	0,00	0,00
271.	Není předmětem této části VŘ		Zábor, poplatek a vyřízení (odhad) viz VRN			0,00	
272.	Není předmětem této části VŘ		Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	0,00	0,00
273.	Není předmětem této části VŘ		Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

DVORNÍ FASÁDA A PRŮJEZD

274.	Není předmětem této části VŘ		Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	0,000	0,00	0,00
275.	Není předmětem této části VŘ		<i>dlažba betonová plošná hladká Standard 40x40x5 cm šedá</i>	m2	0,000	0,00	0,00
276.	Není předmětem této části VŘ		Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce přes	m2	0,000	0,00	0,00
277.	Není předmětem této části VŘ		Úprava ostění nového dveřního otvoru, včetně zateplení špalety, včetně nátěru v barvě fasády	kpl	0,000	0,00	0,00
278.	Není předmětem této části VŘ		Dodávka nových vstupních dveří včetně kování, zámku a montáže	kpl	0,000	0,00	0,00
279.	Není předmětem této části VŘ		D+M Žulový stupeň	kpl	0,000	0,00	0,00
280.	Není předmětem této části VŘ		Přesun hmot po staveništi	kpl	0,000	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
281.	Není předmětem této části VŘ		Externí doprava	kpl	0,000	0,00	0,00

OSTATNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY

282.			Zahození, zabetonování průrazů a drážek pro kanalizaci, vodovod, topení a elektroinstalace (včetně materiálu, přesunu hmot, práce a dopravy materiálu)	kpl	1,000	8 624,00	8 624,00
283.	Není předmětem této části VŘ		Zabetonování prostupů pro vedení VZT (číslování stávajících místností):			0,00	
284.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stropem mezi 1.02 a 0.03	m3	0,000	0,00	0,00
285.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stropem 1.12 a 0.04	m3	0,000	0,00	0,00
286.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 0.04 a 0.01	m3	0,000	0,00	0,00
287.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.01 a 1.03	m3	0,000	0,00	0,00
288.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.01 a 1.02	m3	0,000	0,00	0,00
289.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.04 a 1.05	m3	0,000	0,00	0,00
290.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.05 a 1.06	m3	0,000	0,00	0,00
291.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.05 a 1.03	m4	0,000	0,00	0,00
292.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.06 a 1.08	m3	0,000	0,00	0,00
293.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.07 a 1.08	m3	0,000	0,00	0,00
294.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.07 a 1.09	m3	0,000	0,00	0,00
295.	Není předmětem této části VŘ		- Průrazy stěnou mezi 1.09 a fasádou	m3	0,000	0,00	0,00
296.	Není předmětem této části VŘ		Přesun hmot po staveništi	kpl	0,000	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
297.	Není předmětem této části VŘ		Externí doprava	kpl	0,000	0,00	0,00
OSTATNÍ							
299.	Není předmětem této části VŘ		Pomocné lešení v interiéru včetně dopravy, montáže a demontáže pro práce na VZT, včetně dopravy a přesunu hmot	kpl	0,000	0,00	0,00
300.			Malby včetně penetrace, bílá primalex + (2x), včetně dopravy a přesunu hmot	kpl	140,305	81,00	11 364,71
301.			Malby včetně penetrace, bílá na sanační omítky (2x), včetně dopravy a přesunu hmot	kpl	689,772	91,00	62 769,21
302.			Omyvatelný nátěr soklu podestě a listů kolem schodiště a obkladů a dlažeb WC, včetně dopravy a přesunu hmot	m2	91,800	50,00	4 590,00
303.	Není předmětem této části VŘ		Hasicí přístroje Dle PBŘ, včetně dopravy a přesunu hmot	kpl	0,000	0,00	0,00
304.	Není předmětem této části VŘ		Požární ucpávky dle ČSN, včetně dopravy a přesunu hmot	kpl	0,000	0,00	0,00
305.	Není předmětem této části VŘ		Podchycení segmentu příčky nad vstupem do 1.PP v m.č.:1.11, včetně dopravy a přesunu hmot	kpl	0,000	0,00	0,00
306.			Pomocné lešení, včetně dopravy a přesunu hmot	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

JKSO:		CC-CZ:	
Místo:	Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov	Datum:	23.06.2017
Objednatel:	R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3 - Žižkov	IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o. Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň	IČ:	25077422
		DIČ:	CZ25077422
Projektant:	Design&Build s.r.o.	IČ:	24270857
		DIČ:	CZ24270857
Zpracovatel:	Design&Build s.r.o.	IČ:	24270857
		DIČ:	CZ24270857
Poznámka:			

UPOZORNĚNÍ: Součástí jednotlivých položek soupisu prací jsou i veškeré údaje a souvislosti uvedené v příložené projektové (zadávací) dokumentaci vč. výkresů - bez nich nelze stanovit cenu prací!

Náklady z rozpočtů	566 059,48
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	566 059,48
DPH základní 21,00% ze 566 059,48	118 872,49
DPH snížená 15,00% ze	

Cena s DPH v CZK 684 931,97

Projektant

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

R-MOSTY, z.s.
 IČO: 67976779
 Blahoslavova 4
 130 00 PRAHA 3
 sociální služby a vzdělávání
 www.r-mosty.cz

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zhotovitel

AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o.
 Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

ZÁCHRANNÁ TECHNICKÁ
 SLUŽBA spol. s r.o.
 DIČ: CZ25077422
 OR odd. C vln258 47695
 Tel/Fax 233873357/6602
 Sídlo: Stejskalova 15/12 Praha 8

Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

Datum: 23.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Projektant: Design&Build s.r.o.

Zhotovitel: AAA - Záchranná technická služba spol., s.r.o.
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Zpracovatel: Design&Build s.r.o.

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	566 059,48	684 931,97
SO 01	Stavební část		
01	Bourací práce	108 267,00 Kč	131 003,07 Kč
02	Stavební úpravy	430 292,48 Kč	520 653,90 Kč
VRN	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		
	VRN2 - Zařízení staveniště	27 500,00 Kč	33 275,00 Kč
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		566 059,48	684 931,97

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74
Objekt: **SO02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ZÁKLADĚ POVOLENÍ STAVBY**
Část: VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

JKSO: CC-CZ:
Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov Datum: 23.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3 - Žižkov IČ:
DIČ:

Zhotovitel: AAA - Záchranná technická služba spol., s.r.o. IČ: 25077422
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň DIČ: CZ25077422

Projektant: Design&Build s.r.o. IČ: 24270857
DIČ: CZ24270857

Zpracovatel: Design&Build s.r.o. IČ: 24270857
DIČ: CZ24270857

Poznámka:

UPOZORNĚNÍ: Součástí jednotlivých položek soupisu prací jsou i veškeré údaje a souvislosti uvedené v příložených projektových (zadávací) dokumentaci vč. výkresů - bez nich nelze stanovit cenu prací!

Náklady z rozpočtu				27 500,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				27 500,00
DPH základní	21,00%	ze	27 500,00	5 775,00
snižovaná	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		33 275,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

M. P. 17
R-MOSTY, z.s.
IČO: 67776779
Blahoslavova 4
130 00 PRAHA 3
sociální služby a vzdělávání
www.r-mosty.cz
Datum a podpis: Razítko

AAA - Záchranná technická služba spol., s.r.o.
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Ruška Jan
16.8.2017
Datum a podpis:

AAA - ZÁCHRANNÁ TECHNICKÁ
SLUŽBA, spol. s r.o.
DIČ: CZ25077422
OR odd. C vlnka 47896
Tel/Fax: 233973137 5500
Sídlo: Stejskalova 12/15, Praha 8

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Objekt: **SO02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ZÁKLADĚ POVOLENÍ STAVBY**

Část: VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

Datum: 23.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00

Projektant: Design&Build s.r.o.

Zhotovitel: AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o.
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Zpracovatel: Design&Build s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	27 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 500,00
VRN2 - Zařízení staveniště	27 500,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	27 500,00

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Objekt: **SO02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ZÁKLADĚ POVOLENÍ STAVBY**

Část: VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

Datum:

23.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha

Projektant:

Design&Build s.r.o.

Zhotovitel: AAA - Záchranná technická služba spol., s.r.o. Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Zpracovatel:

Design&Build s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							27 500,00
VRN - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY							27 500,00
VRN2 - Zařízení staveniště							27 500,00
3			Poplatek za zábor veřejných prostranství	kpl	1,000	27 500,00	27 500,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74
Objekt: **SO02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ZÁKLADĚ POVOLENÍ STAVBY**
Část: 01 - BOURACÍ PRÁCE

JKSO: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov
Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov
Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Zhotovitel: AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o.
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň
Projektant: Design&Build s.r.o.
Zpracovatel: Design&Build s.r.o.

CC-CZ: Datum: 23.06.2017
IČ: 25077422
DIČ: CZ25077422
IČ: 24270857
DIČ: CZ24270857
IČ: 24270857
DIČ: CZ24270857

Poznámka:

UPOZORNĚNÍ: Součástí jednotlivých položek soupisu prací jsou i veškeré údaje a souvislosti uvedené v příložené projektové (zadávací) dokumentaci vč. výkresů - bez nich nelze stanovit cenu prací!

Náklady z rozpočtu	108 267,00
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	108 267,00
DPH základní 21,00% ze 108 267,00	22 736,07
snižená 15,00% ze 0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 131 003,07

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **R-MOSTY, z.s.**
IČO: 67776779
Blahoslavova 4
130 00 PRAHA 3
sociální služby a vzdělávání
www.r-mosty.cz

11.9.17 *[Signature]*

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel
AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o.
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Růžka Jan
16.8.2017

Datum a podpis: Razítko

AAA - ZACHRANNA TECHNICKÁ SLUŽBA spol.s.r.o.
DIČ: CZ25077422
OR odd. Cívkožka 47689
Tel/Fax 233373437/5600
Sídlo: Stejskalova 15/12, Praha

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Objekt: **SO02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ZÁKLADĚ POVOLENÍ STAVBY**

Část: 01 - BOURACÍ PRÁCE

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

Datum: 23.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00
Zhotovitel: AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o.
Stejskalova 12/15, 180 00 Praha 8 - Libeň

Projektant: Design&Build s.r.o.
Zpracovatel: Design&Build s.r.o.

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	108 267,00
01 - BOURACÍ PRÁCE	108 267,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	108 267,00

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Objekt: **SO02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ZÁKLADĚ POVOLENÍ STAVBY**

Část: 01 - BOURACÍ PRÁCE

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

Datum:

23.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha

Projektant:

Design&Build s.r.o.

Zhotovitel: AAA - Záchranná technická služba spol., s.r.o.

Zpracovatel:

Design&Build s.r.o.

Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

108 267,00

01 - BOURACÍ PRÁCE

108 267,00

STROP NAD 0.03

1.			Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drčeného tl 200 mm	m2	2,800	250,00	700,00
2.			Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	2,800	250,00	700,00
3.			Odstranění ocelové konstrukce stropu se zámečnickou konstrukcí a stavební výplní	m2	2,800	1 700,00	4 760,00
4.			Odstranění betonové mazaniny tl. do 100mm	m2	2,800	900,00	2 520,00
5.			Odvoz a likvidace odpadu	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
6.			Přesun hmot po staveništi	%	4,000	120,00	480,00
7.			Externí doprava	%	4,000	120,00	480,00

MÍSTNOST Č. 1.02

54.			Vybourání zděné stěny včetně dílenské dokumentace poděry stropní konstrukce, zotovení podpěr a vyjádření statika k postupu bouracích prací (až k podkladu pro novou skladbu povrchu vjezdu)	m3	8,800	3 500,00	30 800,00
59.			Odvoz a likvidace sutí	m3	13,200	1 600,00	21 120,00
60.			Přesun hmot po staveništi	m3	13,200	600,00	7 920,00

MÍSTNOST Č. 1.03

63.			Vybourání kapes pro nosníků nad únikovými dveřmi včetně podstojkování konstrukce	m3	0,120	13 000,00	1 560,00
64.			Vybourání zděné stěny pro únikové dveře (až k podkladu pro novou skladbu povrchu vjezdu)	m3	1,260	6 500,00	8 190,00
67B.			Vybourání stávajících dveří a ocelové zárubně včetně mříže (mříž předat investorovi)	kpl	1,000	800,00	800,00
69.			Odvoz a likvidace sutí	m3	2,070	500,00	1 035,00
70.			Přesun hmot po staveništi	m3	2,070	600,00	1 242,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
ULIČNÍ FASÁDA							
80.		o1	Ostranění zateplení špalety a osekání omítky na zdivo	kpl	1,000	180,00	180,00
81.		o2	Otlučení strukturované fasády v místě stávajícího nápisu Restaurace	m2	3,000	180,00	540,00
82.		o3	Otlučení strukturované fasády v místě krytky pro Wawky, včetně demontáže a zpětné montáže krytky	m2	1,000	180,00	180,00
83.		o4, o5, o6, o10	Odsekání obkladů a dlažeb parapetů a prahů	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
84.		o7	Demontáž dřevěné výplně spolu s pozůstatkem větracího systému	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
85.		o8	Vybourání stávajících vstupních dveří včetně nadsvětlíku včetně 2.zárubně	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
86.		o9	Vybourání stávajících ocelových vrat	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
87.			Odvoz a likvidace směsného odpadu	m3	3,200	1 300,00	4 160,00
88.			Odvoz a likvidace suti	m3	0,900	1 600,00	1 440,00
89.			Přesun hmot po staveništi	m3	4,100	600,00	2 460,00

OSTATNÍ

110.			<i>Lešení pro zhotovení bouracích prací uliční fasády (zahrnuto v souboru stavebních úprav)</i>	kpl			
111.			<i>Zábor pro zhotovení bouracích prací uliční fasády (zahrnuto v souboru stavebních úprav)</i>	kpl			

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74
Objekt: **SO02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ZÁKLADĚ POVOLENÍ STAVBY**
Část: 02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY

JKSO: CC-CZ:
Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov Datum: 23.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha 3 - Žižkov IČ:
DIČ:

Zhotovitel: AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o. IČ: 25077422
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň DIČ: CZ25077422

Projektant: Design&Build s.r.o. IČ: 24270857
DIČ: CZ24270857

Zpracovatel: Design&Build s.r.o. IČ: 24270857
DIČ: CZ24270857

Poznámka:

UPOZORNĚNÍ: Součástí jednotlivých položek soupisu prací jsou i veškeré údaje a souvislosti uvedené v příložené projektové (zadávací) dokumentaci vč. výkresů - bez nich nelze stanovit cenu prací!

Náklady z rozpočtu	430 292,48
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	430 292,48
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	430 292,48	90 361,42
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	520 653,90
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

R-MOSTY, z.s.

IČO: 67776779

Blahoslavova 4

130 00 PRAHA 3

sociální služby a vzdělávání

www.r-mosty.cz

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o.

Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Diriska Jan
16.8.2017

Datum a podpis:

AAA - ZACHRANNA TECHNICKA
SLUZBA spol s r.o.
DIČ CZ25077422
OR odd. C vložka 47666
Tel/Fax 233573357/5602
Sídlo: Stejskalova 15 12 Praha 8

Razítko

Jan

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1 NP bytového domu Husitská č.114/74
Objekt: **SO02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ZÁKLADĚ POVOLENÍ STAVBY**
Část: 02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov Datum: 23.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Projektant: Design&Build s.r.o.
Zhotovitel: AAA - Záchraná technická služba spol., s.r.o. Zpracovatel: Design&Build s.r.o.
Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	430 292,48
02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY	430 292,48
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	430 292,48



ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy 1.PP a 1.NP bytového domu Husitská č.114/74

Objekt: **SO02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY NA ZÁKLADĚ POVOLENÍ STAVBY**

Část: 02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY

Místo: Husitská č.114/74, Praha 3 - Žižkov

Datum:

23.06.2017

Objednatel: R - Mosty, z.s., Blahoslavova 230/4, 130 00 Praha

Projektant:

Design&Build s.r.o.

Zhotovitel: AAA - Záchranná technická služba spol., s.r.o.

Zpracovatel:

Design&Build s.r.o.

Stejskalova 12/15,180 00 Praha 8 - Libeň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

430 292,48

02 - STAVEBNÍ ÚPRAVY

430 292,48

STROP NAD 0.03

(číslováno dle nového stavu)

1.			Podkladní beton pro ocelovou konstrukci C12/15	m3	0,033	3 000,00	99,00
2.			Základové pásy z betonu tř. C 25/30	m3	0,300	2 500,00	750,75
3.			Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12 včetně základového nátěru, řezání	t	0,157	6 000,00	943,80
4.			ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	0,157	20 000,00	3 146,00
5.			Zřízení bednění stěn základových desek	m2	0,900	600,00	540,00
6.			Odstranění bednění stěn základových desek	m2	0,900	60,00	54,00
7.			Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,030	25 000,00	750,00
8.			geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 80 380 g/m2	m2	2,800	60,00	168,00
9.			Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	3,080	15,00	46,20
10.			Tepelná izolace z minerálních desek tl.200mm	m2	2,400	300,00	720,00
11.			Montáž zateplení stropů z minerálních desek tl do 240 mm	m2	47,646	80,00	3 811,68
12.			Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	0,191	3 500,00	669,90
13.			lak asfaltový ALP/9 (MJ t) bal 9 kg	t	0,003	45 000,00	112,50
14.			Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	5,200	50,00	260,00
15.			dlažba betonová plošná hladká Standard 40x40x5 cm šedá	m2	3,080	350,00	1 078,00
16.			Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce přes 150 mm	m2	2,800	400,00	1 120,00
17.			PZD panely 300/1200/60	ks	5,000	300,00	1 500,00
18.			Kladení panelů PZD	ks	5,000	220,00	1 100,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19.			SDK podhled deska 1xA 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	1,700	1 200,00	2 040,00
20.			Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	1,700	1 200,00	2 040,00
21.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
22.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 1.03

148.			Stěna z keramických tvárnic na MC tl 240mm P+D	m3	2,893	200,00	578,60
150.			Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn rovných nanášená ručně (v m.č.1.03 a v průjezdu)	m2	24,046	260,00	6 251,96
151.			Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů klenebných nanášená ručně (v m.č.1.03 a v průjezdu)	m2	3,400	260,00	884,00
163.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
164.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

MÍSTNOST Č. 1.11

209.			Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa (po demontážích zařizovacích předmětů a průřezech) - Odhad	m2	1,500	120,00	180,00
210.			Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	12,000	80,00	960,00
211.			<i>dlaždice keramické , sokl(dle výběru inv.)</i>	kus	60,000	70,00	4 200,00
212.			Montáž podlah keramických režných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 12 ks/ m2 (po odstranění příčky)	m2	6,800	450,00	3 060,00
213.			<i>dlaždice keramické (dle výběru inv.)</i>	m2	7,480	400,00	2 992,00
214.			Podlahy penetrace podkladu	m2	6,800	50,00	340,00
215.			Podlahy spárování	m2	6,800	50,00	340,00
216.			Vyzdívka dveří z cihel plných na MC	m3	0,376	5 800,00	2 181,96
217.			Podkladní beton pro ocelovou konstrukci C12/15	m3	0,014	3 500,00	47,25
218.			Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č.12 včetně základového nátěru, řezání	t	0,334	2 000,00	668,80
219.			<i>ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=200 mm</i>	t	0,334	6 000,00	2 006,40
220.			Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn rovných nanášená ručně	m2	2,893	260,00	752,18
223.			SDK podhled deska 1xA 12,5 S TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD, protipožární dle PBŘ	m2	2,900	1 200,00	3 480,00
224.			Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,900	1 200,00	3 480,00
233.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
234.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00
MÍSTNOST Č. 1.12							
242.			Podkladní beton pro ocelovou konstrukci C12/15	m3	0,018	3 500,00	63,00
247.			SDK podhled deska 1xA 12,5 S TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD, protipožární dle PBŘ	m2	2,900	1 200,00	3 480,00
248.			Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,900	1 200,00	3 480,00
249.			SDK instalační předstěna tl 75 mm profil 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	5,830	1 200,00	6 996,00
250.			SDK příčka tl 100 mm profil 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm	m2	8,470	1 200,00	10 164,00
251.	ND14		<i>zárubeň ocelová pro dveře dle specifikace</i>	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
252.			Montáž zárubní ocelových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
253.	ND14		<i>dveře vnitřní hladké CPL plné 1křídlové 80x197 cm</i>	kus	1,000	2 800,00	2 800,00
254.			Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
255.			Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	300,00	300,00
256.			<i>zámek stavební zadlabací</i>	kus	1,000	150,00	150,00
257.			Montáž dveřního kování	kus	1,000	300,00	300,00
258.			<i>klíka včetně rozet a montážního materiálu</i>	kus	1,000	380,00	380,00
259.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
260.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

ULIČNÍ FASÁDA

261.	o1		Natažení strukturované omítky ve vzoru stávající omítky na očištěnou špaletu (horolezeckým způsobem)	kpl	1,000	130 500,00	130 500,00
262.	o2		Natažení strukturované omítky ve vzoru stávající omítky	m2	3,000	250,00	750,00
263.	o3		Natažení strukturované omítky ve vzoru stávající omítky (horolezeckým způsobem)	m2	1,000	250,00	250,00
264.	o4, o5, o6, o10		Osazení parapetů včetně podbetonování a nalepení	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
265.	o7		Dodávka okenní dřevěné výplně spolu s dithermem	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
266.	o8, ND2		Dodávka nových vstupních dveří včetně nadsvětlíku včetně 2.zámků, kování	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00
267.	o9, ND1		Dodávka nových vrat	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
268.			D+M Žulový stupeň	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
269.			Sjedoucí nátěr fasády včetně klempířských a zámečnických prvků - vrchní část (od spodní římsy) (horolezeckým způsobem)	m2	88,220	250,00	22 055,00
270.			Sjedoucí nátěr fasády - spodní část (pod spodní římsu)	m2	50,930	50,00	2 546,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
271.			Zábor, poplatek a vyřízení (odhad) viz VRN				
272.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
273.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

DVORNÍ FASÁDA A PRŮJEZD

274.			Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	0,418	3 500,00	1 463,00
275.			dlažba betonová plošná hladká Standard 40x40x5 cm šedá	m2	5,225	270,00	1 410,75
276.			Kladení dlažby z betonových dlaždic 40x40cm na sucho na terče z umělé hmoty o výšce přes 150 mm	m2	5,225	450,00	2 351,25
277.			Úprava ostění nového dveřního otvoru, včetně zateplení špalety, včetně nátěru v barvě fasády s přesahem 0,5m na každou stranu	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
278.	ND3		Dodávka nových vstupních dveří včetně kování, zámku a montáže	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00
279.			D+M Žulový stupeň	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
280.			Přesun hmot po staveništi	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
281.			Externí doprava	kpl	1,000	0,00	0,00

OSTATNÍ

303.			Hasící přístroje Dle PBŘ, včetně dopravy a přesunu hmot	kpl	4,000	1 200,00	4 800,00
304.			Požární ucpávky dle ČSN, včetně dopravy a přesunu hmot	kpl	1,000	22 000,00	22 000,00
305.			Podchycení segmentu příčky nad vstupem do 1.PP v m.č.:1.11 včetně dopravy a přesunu hmot	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00



AAA - Záchraná technická služba, spol. s r. o. ☎ 2 3337 3337

Harmonogram prací

Akce: „Stavební úpravy Komunitního centra Husitská – část 1“

Stavba: „Komunitní centrum Husitská – výstavba“
registrační číslo: CZ.07.3.56/0.0/0.0/16_030/0000259

Harmonogram prací týkající se stavebních úprav:

- 1. Podzemního a 1. Nadzemního podlaží
- Stavební přípomocce pro instalaci vzduchotechniky

Podpis smlouvy: 11.9.2017

Předání staveniště: 12.9.2017

1. Týden 12.9. 2017 – 17.9.2017

Příprava staveniště, označení a zajištění BOZP, Proškolení místního personálu, zřízení stavebního rozvaděče.

Vyklízení stávajících konstrukcí v 1. PP a NP. Přípomocce k VZT. Bourací práce související s VZT, instalace konzole pro VZT. Zahájení Bouracích vybourání barového pultu a vybourání zárubní. Otlučení stávajících vnitřních omítek. Vynášení čisté stavební suti do kontejneru.

2. Týden 18.9.2017- 24.9.2017

Bourací práce související s přípravou pro topení, vodu, kanalizaci a elektroinstalaci
Otloukání vnitřních omítek, vynášení čisté stavební suti a směsného odpadu v pytlích do přistavených kontejnerů.

Demontáž kotle a dožitého rozvodu topení, kanalizace a elektroinstalace

Vybourání podlahy v 1.PP v místnosti 0:03 Demontáž stávajícího zábradlí.

Odvoz směsného odpadu

3. Týden 25.9.2017-1.10.2017

Rozvod topení, topných těles. Příprava pro plynový kotel včetně odkouření.
Nové rozvody a instalace plynu, vody, kanalizace a elektroinstalace
Usazení geberitů a míc WC
Odvoz suti a směsného odpadu

4. Týden 2.10.2017-8.10.2017

Zednické práce: opravy omítek, stropů, stěn. Zahájení prací na nových omítek, z části sanačních a vapencocementových, štukování, zabetonování podlahy v 1PP v místnosti 0:03 a dobetonování podlahy v místnosti 0:02 komunitní místost – vytvoření roštu a osazení sádrokartonové desky na stěně proti podiu

5. Týden 9.10.2017-15.10.2017

Zednické práce na 1PP nahazování omítek a štukování, oprava stropů do 5% plochy dle projektu.

Zednické práce na 1NP příprava na stavbu příček, zabetonování podlah.

6. Týden 16.10.2017-22.10.2017

Stavba příčky na místnost strojovny v 1.NP 1.12. a dalších částí dle projektu
Příprava a pokládka keramického obložení a pokládka podlah v 1.NP v místnostech 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10
Instalace nového zábradlí

7. Týden 23.10.2017-29.10.2017

Stavba stěny v 1.NP v místnosti 1.03 dle projektu, dále omítnutí, stukování a dopojení rozvodů vody, kanalizace.

Vybourání a osazení vchodových dveří ze dvora objektu

8. Týden 30.10.2017-5.11.2017

Vybourání a osazení vchodových dveří z ulice Husitská
Dokončování prací na objektu husitská

Odklizení stavební suti a směsného odpadu a následný odvoz
Úklid staveniště

Zbýlý čas je vymezen k rezevě na dokončení prací

Termín dokončení: 2 měsíce od podpisu smlouvy o dílo

V Praze dne: 4.9.2017

AAA- Záchranná technická služba spol., s.r.o.
Stejskalova 12/15, 180 00 Praha 8 – Libeň

Petr Beran
Jednatel společnosti



sídlo:
Stejskalova 15/12
180 00 Praha 8

Tel. 24 hod.: 233373337
Tel./Fax: 233375602
Eurotel: 602 290 291
T-Mobil: 603 290 291

IČO: 25077422
DIČ: CZ25077422
e-mail: aaa@zts.cz
<http://www.zts.cz>

bankovní spojení :
Česká spořitelna
č.úctu: 2441339/0800
OR oddíl C vložka 47696



Číslo pojistné smlouvy: 86377029-18

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník A A A Záchraná Technická Služba, spol. s r.o., IČO 25077422, Stejskalova 15/12, 180 00 Praha 8, Česká Republika má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 86377029-18.

Pojištění majetku

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pokud je u některých dále uvedených pojištění oprávněná osoba odlišná, je to uvedeno u příslušného pojištění.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda vzniklá na majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 a příslušnými Doplňkovými pojistnými podmínkami.

1. Pojištění stavebně montážních rizik

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, řídí se DPPSM-P-01/2014.

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 11. 9. 2017 do 30. 11. 2017.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 11. 9. 2017

Česká pojišťovna, a.s.

Region Praha

EDK

Národní třída 121, PRAHA 4, 140 21

Podpis a razítko zástupce pojišťovny

TC99004001014

02204728541945

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Číslo pojistné smlouvy: 85389503-14

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník A A Záchraná Technická Služba, spol. s r.o., IČO 25077422, Stejskalova 15/12, 180 00 Praha 8, Česká Republika má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 85389503-14.

Pojištění majetku

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pokud je u některých dále uvedených pojištění oprávněná osoba odlišná, je to uvedeno u příslušného pojištění.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda vzniklá na majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědností VPPMO-P-01/2014 a příslušnými Doplnkovými pojistnými podmínkami.

1. Pojištění staveb

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, řídí se DPPSP-P-01/2014.

2. Pojištění movitých věcí – živel

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, řídí se DPPMP-P-01/2014.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

10 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

2500 Kč

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

TC99004002017

O2204728255555

**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

S-VPRD07/N

**Pojištění majetku podnikatelů**Pojistná smlouva č.: **85389503-14**

Pojistník: A A A Záchránná Technická

Služba, spol. s r.o.

. PROFI BONUS spol. s r.o.

Říčanská 7

101 00 Praha 10 - Královské Vinohrady

ČESKÁ REPUBLIKA

V Praze dne 11. 9. 2017

Vážený obchodní partnere,

v příloze si Vám dovoluujeme zaslat přehled pojištění a splátek k pojistné smlouvě Vašeho klienta, jehož při jednání s Českou pojišťovnou zastupujete. Prosíme Vás o zajištění jejich úhrady.

S pozdravem

Milan Slaviček

Ředitel správy pojištění

TC8999200101A

0220472825540A

Příloha: dokument pro pojistníka

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

☎ Klientický servis, po-pá 7:00 – 19:00
(+420) 241 114 114

www.ceskapojistovna.cz

✉ P. O. BOX 305
659 05 Brno



Pojištění majetku podnikatelů
Pojistná smlouva č.: 85389503-14

A A A Záchranná Technická Služba, spol.
s.r.o.
Stejskalova 15/12
180 00 Praha 8
Česká Republika

Potvrzení o provedení změny pojistné smlouvy

V Praze dne 11. 9. 2017

Vážený kliente,

dovolujeme si Vám oznámit, že ve výše uvedené pojistné smlouvě jsme provedli Vámi požadované změny dne 12. 9. 2017 takto:

Klient rozšířil činnost o provádění staveb a jejich změn a odstraňování. Byl doložen nový Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 8.9.2017.

Vaše případné dotazy Vám rádi zodpoví pracovníci našeho Klientského servisu na telefonní lince 241 114 114. Rovněž nás můžete kontaktovat písemně na naší korespondenční adrese P. O. Box 305, 659 05 Brno.

S pozdravem



Milan Slaviček
Ředitel správy pojištění

TC99937001016

O2204728265688



Pojistná smlouva číslo: 85389503-14
 Stav k datu 12. 9. 2017
 Kód pojištění: DPO02
 Pořadové číslo pojištění: 3

TC88958004028

Pojištění odpovědnosti podnikatele a právnických osob

1. Smluvní strany

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

Pojistník, pojištěný:

Název firmy: A A A Záchránná Technická Služba, spol. s r.o.
 IČO: 25077422

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 12. 9. 2017.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen „VPPMO-P“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 15 000 000,-
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
 NE

Vyrábějí nebo zpracovávají se v provozovně potraviny? NE
 Jsou s provozovanou činností spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm? NE
 Jsou s provozovanou činností spojeny práce s výbušninami a třaskavinami? NE
 Jsou s provozovanou činností spojeny práce ve výškách nad 5 m? NE
 Je s činností spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivitě nebo pracoviště praktického vyučování? NE
 Dochází při poskytování služby k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána? NE
 Je s činností spojeno poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti, webové portály? NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného

Městským soudem v Praze, č. vložka 47696, ze dne 10. 1. 2017, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

– činnostmi uvedenými ve výpisu z živnostenského rejstříku vedeného

Úřadem městské části Praha 8 v Praze, č. Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku, ze dne 8. 9. 2017

s vyloučením těchto činností:

Poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění v Kč

10 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí v Kč

2 500,-

O2204728265426

Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.

4.2. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čistě finanční škody)

Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- b) vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- c) vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- d) způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- e) vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- f) vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.
- g) vzniklou v souvislosti se správou datových schránek.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ finančních škod:

- nastalých v důsledku vady výrobku,
- nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným,
- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,
- nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem pojistného plnění v Kč

100 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

2 500,-

Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění 500 000 Kč, není-li dále uvedeno jinak.

4.3. Doložka V99 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 22 bodu 2 a článku 24 bodu 3 písm. b) VPPMO-P se ujednává:

Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí, a to v rozsahu dále uvedeném.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je, že v době trvání pojištění nastala jak škodná událost, tak první projev první škody plynoucí z této škodné události. Škodnou událostí se v tomto případě rozumí náhlá, nahodilá, mimořádná, částečně nebo zcela neovladatelná, časově a prostorově ohraničená událost, která vznikla na životním prostředí v souvislosti s činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě a na území vymezeném v pojistné smlouvě.

Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů (s použitím metod známých v době, kdy se započalo s opatřeními) na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů ke kterému došlo nebo dochází následkem škodné události. Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění přitom je, že ze škodné události

bezprostředně hrozí vznik škody či újmy při ublížení na zdraví nebo usmrcení fyzickým nebo právnickým osobám odlišným od pojištěného. Jiné náklady ve smyslu článku 26 bodu 3 VPPMO-P (náklady na odměnu advokáta za obhajobu v trestním řízení, náklady řízení o náhradě škodě či újmy, náklady poškozeného vynaložené v souvislosti s mimosoudním projednáváním práva na náhradu škody či újmy) uhradí pojišťovna maximálně do výše sublimitu pojistného plnění ujednaného pro tuto doložku.

4.4. Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou držbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně,
- b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření,
- c) vzniklou působením jakéhokoliv zdroje ionizujícího záření,
- d) vzniklou poškozením, zničením nebo ztrátou majetku, který je součástí přírodního nebo kulturního bohatství, změnou, poškozením nebo zničením charakteristických aspektů krajiny, vyhynutím živočišného nebo rostlinného druhu, nebo způsobením ekologické újmy,
- e) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby,
- f) vzniklou na planě rostoucích rostlinách a volně žijících živočíchů,
- g) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí,
- h) způsobenou znečištěním životního prostředí z dob dřívějších, než je škodná událost,
- i) vzniklou v důsledku porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známé pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,
- j) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby, pokud tyto skutečnosti byly nebo musely být známé pojištěnému, statutárnímu zástupci nebo kompetentním řídicím pracovníkům před vznikem škodné události,
- k) jejíž možnost nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodná událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval,

4.5. I) jejíž úhrady lze dosáhnout z jiného pojištění pojištěného. V případě, že by existovalo jiné pojištění, které by přímo nebo nepřímo krylo tutéž škodu či újmu, bude se toto pojištění vztahovat na tuto škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení pouze nad hodnotu přesahující částku splatnou jako plnění z tohoto jiného pojištění.

Ve vztahu k pojištěnému nebezpečí uvedenému v doložce V99 (povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí) má pojistník, pojištěný nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P tyto povinnosti:

- a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodná událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f) VPPMO-P, je pojistník, pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů, ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl, nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).
 - b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodná událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodné události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.
- Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 100.000,-Kč
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč

4.6. Doložka V111 Regresní náhrady

Ujedná se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.

Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 2500 Kč.

4.7. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

4.8. Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu škody či újmy vzniklé jiné osobě při ublížení na zdraví nebo usmrčení způsobené vadným výrobkem pojištěného na území celého světa vyjma USA a Kanady, pokud pojistník nebo pojištěný v době uvedení výrobku na trh nevěděl nebo nemohl vědět o jeho vývozu. Toto ujednání se použije pouze v případě, že výrobek vyvezl spotřebitel mimo rámec své podnikatelské činnosti.

4.9. Ujednává se, že pro pojištění v základním rozsahu se neuplatní výluka z pojištění uvedená v ustanovení článku 24 bodu 8 písm. b) VPPMO-P. Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává se sublitemem pojistného plnění ve výši 1.000.000,- Kč.

4.10. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu by způsobil sám.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistné nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Základní rozsah	30 732,-
02	Doložka V70 Čisté finanční škody	600,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		31 332,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 50,00 % tj. v Kč		15 666,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		15 667,-

6. Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 12. 9. 2017 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodní části pojistné smlouvy.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. vložka 47696

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z živnostenského rejstříku č. Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:

- pojistné podmínky dle bodu 2.2.,
- sazebník poplatků.

Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Sjednáno v Praze dne 11.9.2017 v _____ hodin _____ minut

A A A Záchranná Technická Služba, spol. s r.o.

Lenka Kumstátová
1046
Česká pojišťovna, a.s.
Region Praha
EDK
Na Pankráci 121, PRAHA 4, 140 21
(25)

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy



Pojištění podnikatele a právnických osob
Pojistná smlouva č.: 85389503-14
Kód produktu: MN
Pojistný rok od 11. 3. 2017 do 10. 3. 2018
IČ: 25077422

A A A Záchraná Technická Služba, spol.
s.r.o.
Stejskalova 15/12
180 00 PRAHA 8
Česká Republika

Vyúčtování pojistného u pojistné smlouvy č. 85389503-14 k datu 12. 9. 2017

Na základě provedené změny byl aktualizován dokument Vyúčtování pojistného, který zobrazuje stav pojistné smlouvy k výše uvedenému datu a je zároveň podkladem k úhradě pojistného za aktuální pojistný rok. Žádáme Vás o včasnou úhradu pojistného podle termínů uvedených v tabulce 2.

1. Přehled aktivních a stornovaných pojištění

Tabulka 1a – Přehled pojištění, která jsou od výše uvedeného data sjednána v pojistné smlouvě. Další informace o těchto pojištěních jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Uvedená výše ročního pojistného odpovídá právě aktuálnímu stavu tohoto pojištění (tedy částce, která by pojišťovně náležela, pokud by pojištění v tomto stavu trvalo celý pojistný rok).

Aktuální pojistné pro pojistný rok je pojistné, které je pro příslušné pojištění stanoveno s ohledem na dobu trvání pojištění v pojistném roce a na případné změny provedené v tomto pojištění v průběhu pojistného roku.

Tabulka 1a - Přehled aktivních pojištění

pořadové číslo pojištění v pojistné smlouvě	název pojištění	roční pojistné v Kč	sleva za způsob úhrady pojistného v Kč ¹⁾	sleva za počet splátek úhrady pojistného v Kč	sleva za propojištěnost v Kč ²⁾	celkem roční pojistné v Kč	aktuální pojistné pro poj. rok v Kč
1	Pojištění staveb pro případ živelních a dalších sjednaných nebezpečí	4 873,05	0,00	0,00	-194,92	4 678,-	4 735,-
2	Živelní pojištění movitých věcí	712,35	0,00	0,00	-28,49	684,-	692,-
3	Pojištění odpovědnosti podnikatele	15 666,00	0,00	0,00	-626,64	15 039,-	14 348,-
Celkem v Kč		21 251,40	0,00	0,00	-850,05	20 401,-	19 775,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu upravené na dělitelnost počtem splátek v Kč							19 775,-

¹⁾ způsobem úhrady je zvolena metoda úhrady pojistného (např. složenka, SIPO)

²⁾ sleva za propojištěnost – výše přiznané slevy za propojištěnost je závislá na počtu platných pojištění v pojistné smlouvě
Pojistné v jednotlivých sloupcích je zaokrouhleno na 2 desetinná místa a v posledních dvou sloupcích na celé Kč

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

☎ Klientský servis, po-pá 7:00 – 19:00
(+420) 241 114 114

www.ceskapojistovna.cz

✉ P. O. BOX 305
659 05 Brno

TC89970002011

O2204728265514

Tabulka 1b - Přehled pojištění, která byla v aktuálním pojistném roce stornována.

Tabulka 1b - Přehled stornovaných pojištění

název pojištění	roční pojistné v Kč	pojistné za dobu trvání pojištění v Kč
—	—	—
Celkem v Kč	—	—

2. Přehled splátek pojistného

Tabulka 2 – Přehled splátek, datum jejich splatnosti a výše pojistného.

Jednotlivé splátky pojistného v tabulce 2 musí být vždy hrazeny v termínech a v částkách podle platebních detailů v bodě 3. **Způsob úhrady pojistného.**

Tabulka 2

datum splatnosti	výše splátky pojistného v Kč	
	stav před provedenou změnou	aktuální stav
11. 3. 2017	17 584,-	17 584,-
21. 4. 2017	-13 012,-	-13 012,-
11. 6. 2017	4 572,-	4 572,-
28. 6. 2017	429,-	429,-
11. 9. 2017	5 101,-	5 101,-
11. 12. 2017	5 101,-	5 101,-
Celkem v Kč	19 775,-	19 775,-

3. Způsob úhrady pojistného

Číslo účtu: 246246
Kód banky: 5500
Variabilní symbol: 8538950314

Pojistné uhradte na výše uvedený účet prostřednictvím makléřské společnosti.

Vaše případné dotazy Vám rádi zodpovědí pracovníci našeho Klientského servisu na telefonní lince 241 114 114. Rovněž nás můžete kontaktovat písemně na naší korespondenční adrese Česká pojišťovna a.s., P. O. Box 305, 659 05 Brno.

Dne 11. 9. 2017



Milan Slavíček
Ředitel správy pojištění

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

☎ Klientský servis, po-pá 7:00 – 19:00
(+420) 241 114 114

www.ceskapojistovna.cz

✉ P. O. BOX 305
659 05 Brno

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník A A A Záchraná Technická Služba, spol. s r.o., IČO 25077422, Stejskalova 15/12, 180 00 Praha 8, Česká Republika má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 85389503-14.

Pojištění majetku

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pokud je u některých dále uvedených pojištění oprávněná osoba odlišná, je to uvedeno u příslušného pojištění.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda vzniklá na majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 a příslušnými Doplňkovými pojistnými podmínkami.

1. Pojištění staveb

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, řídí se DPPSP-P-01/2014.

2. Pojištění movitých věcí – živel

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, řídí se DPPMP-P-01/2014.

Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

10 000 000 Kč

Česká republika

2500 Kč

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 11. 3. 2017 do 10. 3. 2018.

Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 12. 9. 2017

Česká pojišťovna, a.s.
Region Praha
EDK
Podpis a razítko Zastupce pojišťovny
Na Pankráci 121, PRAHA 4, 140 21
(25)

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika
IČ 45272956,

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464,

kterou zastupuje

Lenka Kumstátová, specialista podpory obchodu

(dále jen "pojišťovna")

a

A A A Záchranná Technická Služba, spol. s r.o.

Stejskalova 15/12, 180 00 Praha 8, Česká Republika

kterou zastupuje

Petr Beran, jednatel společnosti

(dále jen "pojistník")

uzavřeli pojistnou smlouvu č. 86377029-18

o pojištění stavebně montážním

Tato pojistná smlouva je ve správě České pojišťovny a.s.

Pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím makléřské společnosti Profi Bonus spol. s r.o., Rochovská 771, 198 00 Praha 9. Pojištěný bude uplatňovat veškeré nároky na pojistné plnění z pojištění prostřednictvím tohoto pojišťovacího zprostředkovatele.

TC89982006028

O2204728541910

1.1. Úvodní ustanovení

Pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 (dále jen "VPPMO-P") a Doplnkovými pojistnými podmínkami stavebně montážního pojištění DPPSM-P-01/2014 (dále jen "DPPSM-P"), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této pojistné smlouvy je přijímá.

Pojištěným z této pojistné smlouvy je pro pojištění věcí pojistník a pro pojištění odpovědnosti pojistník.

Oprávněnou osobou z této pojistné smlouvy je pro pojištění věcí osoba uvedená v článku 5 DPPSM-P a pro pojištění odpovědnosti osoba uvedená v článku 25 VPPMO-P.

Pojištění věcí - část I

2.1. Pojištěná nebezpečí

2.1.1. Pojištění věcí se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPSM-P.

2.1.2. Odchylně od DPPSM-P se ujednává, že se pojištění věcí vztahuje i na odcizení předmětu pojištění nebo jeho částí, a to v rozsahu zvláštního ujednání pro pojištění škod způsobených odcizením krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží, v této části pojistné smlouvy.

3.1. Místo pojištění

3.1.1. Jako místo pojištění se sjednává Husitská 114/74, 13000 Praha.

4.1. Předměty pojištění a náklady, sjednané pojistné částky, limity pojistného plnění

4.1.1. Sjednává se pojištění pro budované stavební dílo - Stavební úpravy Komunitního centra Husická , na pojistnou částku 2 800 000,- Kč.

4.1.2. Sjednává se pojištění zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže používané pro budované stavební dílo uvedené v této pojistné smlouvě s limitem pojistného plnění 50 000,- Kč.

4.1.3. Sjednává se pojištění stavebních a montážních strojů používaných pro budované stavební dílo uvedené v této pojistné smlouvě, s limitem pojistného plnění 50 000,- Kč.

5.1. Pojistná hodnota

5.1.1. Pojistnou hodnotou díla je částka stanovená v souladu s článkem 3 bodem 5 DPPSM-P.

6.1. Spoluúčast

6.1.1. Pokud dále není uvedeno jinak, pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 20000 Kč.

6.1.2. Pro zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže uvedené v této pojistné smlouvě se sjednává spoluúčast ve výši 20000 Kč.

6.1.3. Pro stavební a montážní stroje pojištěné touto pojistnou smlouvou se sjednává spoluúčast ve výši 20 % z pojistného plnění za každou pojistnou událost, minimálně však ve výši 10000 Kč.

6.1.4. Pro pojistné události vzniklé na budovaném díle během záruční doby se sjednává spoluúčast ve výši 20 000,- Kč.

6.1.5. Pro pojistné události vzniklé na pojištěném okolním majetku uvedeném v této pojistné smlouvě se sjednává spoluúčast ve výši 20000 Kč.

7.1. Zvláštní ujednání

7.1.1. Pojištění odcizení předmětu pojištění

1. Odchylně od článku 4 bodu 4 písm. k) DPPSM-P se ujednává, že se pojištění vztahuje i na odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží nebo k odcizení došlo tak, že pachatel odmontoval celý předmět pojištění z místa, kde byl připevněn, nebo z tohoto předmětu odmontoval jeho část za použití nástrojů. Pojištění se však nevztahuje na ztrátu předmětu pojištění nebo jeho částí s výjimkou případu, kdy byl předmět pojištění nebo jeho část ztracen v příčinné souvislosti s tím, že v místě pojištění nastalo a na předmět pojištění bezprostředně působilo některé ze živelních nebezpečí nevyločených v této pojistné smlouvě.

2. Došlo-li k odcizení předmětu pojištění nebo jeho částí krádeží vloupáním poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze v tom případě, jsou-li v době pojistné události tyto předměty umístěny v uzamčeném prostoru, nebo jsou-li předměty, které nelze pro jejich značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného prostoru, umístěny mimo uzamčený

prostor na volném prostranství. Pojistné plnění bude poskytnuto do limitů pojistného plnění uvedených v bodě 3 a 4 tohoto ujednání, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení předmětů pojištění v době pojistné události.

3. Limity pojistného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění umístěných v době pojistné události v uzamčeném prostoru, jsou stanoveny takto:

- a) 100.000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s cylindrickou vložkou nebo dózicovým zámkem nebo bezpečnostním visacím zámkem;
- b) 250.000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny zámkem s cylindrickou bezpečnostní vložkou a bezpečnostním kováním zabraňujícím rozlomení vložky; pokud se jedná o dvoukřídlé dveře, musí být tyto dále opatřeny zábranou proti vyháčkování dveří;
- c) 500.000,- Kč, pokud jsou všechny vstupní dveře tohoto prostoru uzamčeny bezpečnostním uzamykacím systémem; dále jsou dveře uzamčeny buď přídatným bezpečnostním zámkem (v případě prosklených dveří, nesmí být možnost zámečků z vnitřní strany ovládat bezklíčovým způsobem), současně se zábranou proti vysazení a vyražení, nebo dveřní závorou uzamykatelnou bezpečnostním zámkem; pokud se jedná o dvoukřídlé dveře, musí být tyto dále opatřeny zábranou proti vyháčkování dveří; prosklené dveře, okna nebo výlohy tohoto prostoru, jejichž dolní části jsou umístěny níže než 3 metry nad okolním terénem, musí být opatřeny bezpečnostním zasklením, které má osvědčení vydané státem akreditovanou zkušební laboratoří, nebo mříží nebo uzamykatelnou roletou;
- d) 1.000.000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) a je-li trvale střežen kvalifikovanou minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem;
- e) 5.000.000,- Kč, pokud je tento prostor zabezpečen způsobem v rozsahu písm. c) a je-li trvale střežen kvalifikovanou minimálně dvoučlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.

Tam, kde není proveditelná montáž bezpečnostních zámků uvedených v bodu 3 písm. a), b) a c), lze tyto zámkové systémy nahradit minimálně 2 visacími bezpečnostními zámkem.

4. Limity pojistného plnění a způsoby zabezpečení předmětů pojištění, nacházejících se v době pojistné události v místech mimo uzamčený prostor na volném prostranství, jsou stanoveny takto:

- a) 50.000,- Kč, pokud je toto místo opatřeno oplocením, řádně uzavřeným, bez možnosti volného vstupu, s minimální výškou 160 cm a uzamčenými vraty;
- b) 250.000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) a v mimopracovní době je střeženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou;
- c) 500.000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) a v mimopracovní době je střeženo kvalifikovanou minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem;
- d) 1.000.000,- Kč, pokud je toto místo zabezpečeno způsobem uvedeným v rozsahu písm. a) a v mimopracovní době je střeženo kvalifikovanou minimálně dvoučlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.

5. Osoba vykonávající ostrahu musí být starší 18 let a mladší 60 let a musí být k výkonu řádně proškolená a poučená. Ostraha musí provádět kontrolu oplocení, uzavření a uzamčení budov. Ostraha musí být prováděna dle knihy pochůzek minimálně 1x za hodinu a každá pochůzka musí být zapsána s uvedením případně zjištěných závad. Ostraha musí být vybavena vysílačkou nebo telefonem s možností přivolání bez odkladu Policie ČR v případě zjištění odcizení krádeží vloupáním nebo v případě odcizení loupeží.

6. Odcizením krádeží vloupáním se rozumí přivlastnění si předmětu pojištění tak, že se ho pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:

- a) do místa, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo do předmětu pojištění se dostal tak, že jej otevřel nástroji, které nejsou určeny k jejímu řádnému otevření nebo
- b) místo, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo předmět pojištění otevřel originálním klíčem nebo legálně zhotoveným duplikátem, jehož se zmocnil krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží.

7. Uzamčeným prostorem se pro účely tohoto pojištění rozumí budova, jiná stavba nebo místnost uzamčená zámkem a řádně zevnitř uzavřenými okny. Vstupní dveře musí vykazovat minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako dveře vnitřní, hladké, otočné s polodrážkou, plné jednokřídlé o síle 40 mm (rám - jehličnaté řezivo; výplň - papírová voština neztužená; plášť - dřevotřísková deska tvrdá, lisovaná, tloušťky 3,3 mm). Stěny jsou zděné s minimální tloušťkou 15 cm (nebo stěny z jiného materiálu vykazující stejnou mechanickou odolnost proti vniknutí pachatele). Ostatní otvory mimo oken a dveří jsou zajištěny proti vniknutí pachatele. Uvedenou odolnost proti vniknutí pachatele musí vykazovat strop, podlaha a zajištění ostatních otvorů (mimo oken a dveří) místnosti.

Všechny části a díly, po jejichž demontáži ztrácejí výše uvedené prvky odolnost proti vniknutí pachatele, musí být zabezpečeny proti demontáži běžnými nástroji, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč apod.

8. Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistných plnění pojišťovny snížených o částky dohodnutých spoluúčastí ze všech pojistných událostí nastalých v období, na které bylo pojištění sjednáno, pro pojištění v rozsahu tohoto bodu činí 1 000 000,- Kč.

9. Spoluúčast na pojistném plnění z tohoto bodu činí 20000 Kč.

7.1.2. Pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby

1. Dále se ujednává, že po zániku pojištění věcí a odpovědnosti stavebního nebo montážního díla podle článku 12 bodu 2 a 3 DPPSM-P pokračuje pojištění pojištěným škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby v délce 24 měsíců.

2. Pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby se řídí pojistnými podmínkami DPPSM-P a zahrnuje zničení nebo poškození stavebního nebo montážního díla způsobené dodavatelem pojištěným podle této pojistné smlouvy v průběhu činností, prováděných za účelem splnění závazků plynoucích ze záručních podmínek stavebního nebo montážního díla.

3. Pokud podle článku 12 bodu 3 DPPSM-P zaniklo pojištění věcí a odpovědnosti jen pro některou část díla, jsou v rozsahu článku 2 tohoto ujednání pojištěny škody pro každou takovou část samostatně, a to vždy po záruční dobu sjednanou v úvodním bodu tohoto ujednání.

7.1.3. Výluka škod vzniklých méně než 20letou povodňovou vlnou

Ujednává se, že pojištění věcí se nevztahuje na škodu, jejíž příčinou byla povodeň nebo záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní, pro které kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí odpovídal menší než 20leté povodňové vlně.

7.1.4. Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí nad částku stanovenou v DPPSM-P

1. Ujednává se, že se pojištění věcí vztahuje i na částky za přiměřené náklady na demolici, vyklizení a odvoz sutí nutné k opravě nebo znovuzřízení předmětů pojištění postižených pojistnou událostí, které přesahují sjednané pojistné částky pro předměty pojištění.

2. Pro takto sjednané pojištění nákladů se sjednává limit pojistného plnění, ve výši 1 000 000,- Kč pro všechny pojistné události nastalé v období, na které bylo pojištění sjednáno.

7.1.5. Pojištění okolního majetku

Na základě článku 3 bodu 1 DPPSM-P se ujednává, že se pojištění věcí vztahuje i na budovy a stavby umístěné na místě pojištění nebo na místě s ním bezprostředně sousedícím (dále jen "okolní majetek").

Odchylně od článku 2 bodu 1 DPPSM-P se pojištění okolního majetku sjednává jen pro případ nečekaného a náhlého poškození nebo zničení okolního majetku jakoukoliv nahodilou událostí, která není v DPPSM-P vyloučena, přímo způsobenou stavebně montážními pracemi prováděnými na staveništi nebo místě montáže uvedeném v pojistné smlouvě jako místo pojištění.

Dále se ujednává, že pojištění okolního majetku vznikne jen v tom případě, jestliže tento okolní majetek byl před zahájením prací nepoškozen a v řádném technickém stavu. Pokud pojišťovna rozhodne, je oprávněná osoba povinna společně s ní vypracovat zprávu o stavu těchto budov nebo staveb před zahájením prací na budovaném díle.

Dále se ujednává, že toto pojištění se nevztahuje na škody způsobené na okolním majetku tím, že nebyla učiněna patřičná zabezpečovací opatření, která mají chránit tento okolní majetek, a která jsou obvyklá pro prováděnou stavebně montážní činnost na pojištěném budovaném díle.

Dále se ujednává, že toto pojištění se nevztahuje na poškození okolního majetku trhlinami, které neohrožují statické poměry uvedených budov nebo staveb, ani bezpečnost jejich uživatelů.

Ujednává se, že pojistné plnění ze všech pojistných událostí nastalých na okolním majetku v období, na které bylo pojištění sjednáno, nesmí přesáhnout limit pojistného plnění ve výši 1 000 000,- Kč.

Doba trvání pojištění okolního majetku je shodná s dobou trvání pojištění věcí budovaného díla. Toto pojištění se nevztahuje na škody způsobené stavební nebo montážní činností pojištěného během záruční doby.

7.1.6. Zvláštní ujednání pro náklady na odstranění následků sesuvů půdy

1. Dále se ujednává, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení budovaného díla způsobeného sesuvem půdy, jehož místo vzniku je v místě pojištění, maximálně do výše nákladů na přesun hornin stanovených pro úsek pojištěné stavby postižené sesuvem.

2. Pojištění věcí se dále nevztahuje na náklady na obnovu erodovaných svahů nebo jinak svažitých pozemků, pokud oprávněná osoba nepodnikla potřebná opatření zabráňující vznik této eroze, nebo tato opatření nepodnikla včas.

7.1.7. Protipožární zařízení a bezpečnost na staveništi

Ujednává se, že oprávněná osoba je povinna plnit dále tyto povinnosti:

- a) instalovat hasicí prostředky a protipožární zařízení schválených typů odpovídajících svým druhem a kapacitou požárnímu nebezpečí a stupni výstavby. Tyto prostředky a zařízení musí být přístupné a provozuschopné;
- b) rozmístění ručních hasicích přístrojů, eventuálně vybavení hydrantových skříní musí být kontrolováno alespoň jedenkrát měsíčně;
- c) "horké práce" - např. svařování, řezání plamenem, pájení, broušení, rozbrušování, nanášení horkého asfaltu a jiné použití otevřeného ohně - v blízkosti hořlavých materiálů se povolují pouze za předpokladu, že je při takové činnosti přítomen nejméně jeden pracovník vybavený hasicím přístrojem a proškolený v požární ochraně. Prostory, kde se prováděly "horké práce" musí být opětně zkontrolovány hodinu po jejich ukončení a dále dle právního předpisu;

d) všechny hořlavé materiály (např. materiál pro zhotovení bednění, odpadové materiály apod.) a zvláště všechny hořlavé kapaliny, plyny, výbušniny a jiné nebezpečné látky musí být skladovány v dostatečné vzdálenosti od objektu ve výstavbě nebo v montáži a ode všech "horkých prací";

e) odpadový materiál, jako jsou prázdné krabice, bedny, odpadové dřevo, papír apod., musí být neprodleně odstraněn z budov a konstrukčních a montážních děl, nejpozději však do konce pracovního dne;

f) musí být vypracována dokumentace zdolávání požáru obsahující alespoň plán staveniště s vyznačením skladů nebezpečných látek (hořlavé kapaliny, plyny, výbušniny, atd.) a příjezdových a zásahových cest;

g) staveniště musí být oplocené, pohyb osob na staveništi musí být pod kontrolou.

Mělo-li porušení těchto povinností podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na zvětšení rozsahu následků pojistné události, má pojišťovna právo pojistné plnění z pojistné smlouvy snížit, popřípadě odmítnout, podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah její povinnosti plnit.

7.1.8. Zvláštní ujednání pro stavbu pilotových základů a pro bednění stavebních jam

Pro pojištěné budované dílo se ujednává, že pojišťovna není povinna plnit za náklady:

a) vynaložené na náhradu nebo opravu pilířů, pilot nebo částí bednění stavebních jam,

aa) u nichž dojde během jejich usazování nebo osazování k posunu nebo natočení nebo jestliže nejsou správně usazeny,

ab) které se poškodily, ztratily, zničily, rozpadly apod. během beranicích prací nebo při vytažování,

ac) které již nejsou dále použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výztuží nebo pažení;

b) vynaložené na opravu špatně provedených nebo neuvolnitelných zámkových spojů desek těsnících stěn;

c) vynaložené na odstranění netěsností nebo výtoků materiálu jakéhokoliv druhu;

d) na vyplnění trhlin nebo dutin, které přesahují profil stanovený v projektu, nebo na náhradu ztrát betonu jakéhokoliv druhu;

e) vzniklé z důvodů, že piloty nebo základové prvky nevyhověly při zkouškách nosnosti nebo z jakéhokoliv jiného důvodu nespĺňují požadavky na jejich nosnost;

f) vzniklé změnami způsobu výstavby a nepředvídanými podmínkami nebo potíženími v průběhu výstavby;

g) na opětovnou výrobu profilů nebo opětovné provedení vyměřování.

Toto ujednání se však nevztahuje na takové škody, které nastaly z důvodu působení živelních pojistných nebezpečí. Průkazní břemeno toho, že škoda je tímto pojištěním kryta, náleží oprávněné osobě.

Pojištění odpovědnosti - část II

Nesjednává se

Ostatní ujednání

8.1. Ostatní zvláštní ujednání

8.1.1. Ujednává se maximální limit plnění z jedné pojistné události z příčiny pojistného nebezpečí úmyslného poškození nebo zničení věci ve výši 200 000,-Kč.

Společná ustanovení

9.1. Pojistná doba a doba trvání pojistné smlouvy

9.1.1. Pojištění budovaného díla na dobu, kdy budou probíhat vlastní stavebně montážní práce se sjednává od 11. 9. 2017 do 30. 11. 2017. Následuje pojištění záruční doby v délce 24 měsíců, tj. do 30. 11. 2019.

9.2. Pojistné celkem a jeho splatnost

9.2.1. Pojistné za pojištěné stavební dílo činí 3 500,- Kč.

9.2.2. Pojistné za pojištění stavebních a montážních strojů činí 475,- Kč.

9.2.3. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno pojišťovně v termínech a částkách uvedených ve Vyúčtování pojistného, které je nedílnou součástí této pojistné smlouvy, prostřednictvím pojišťovacího zprostředkovatele --nazev--, č. účtu: --cislo_uctu--, variabilní symbol 8637702918, konstantní symbol 3558. Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet pojišťovacího zprostředkovatele.

9.2.4. Nebude-li některá splátka pojistného uhrazena řádně a včas, stává se bez dalšího prvním dnem prodlení s její úhradou splatným celé jednorázové pojistné.

9.2.5. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

10.1. Závěrečná ustanovení

10.1.1. Pojistník prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

10.1.2. Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších (identifikačních, adresních, komunikačních) údajů uvedenými v článku 9 VPPMO-P a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.

10.1.3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

10.1.4. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:
- pojistné podmínky,
- sazebník poplatků.

10.1.5. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovací zprostředkovatel a jeden pojišťovna.

V _____ V Pozna

dne _____ dne _____

A A A Záchranná Technická Služba, spol. s r.o.

Lenka Kurnštátová
1046
Česka pojišťovna, a.s.
Region Praha
EDK
Na Bankráci 121, PRAHA 4, 140 21
(25)

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis (a razítko) pojišťovny



Číslo pojistné smlouvy: 86377029-18

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník A A A Záchraná Technická Služba, spol. s.r.o., IČO 25077422, Stejskalova 15/12, 180 00 Praha 8, Česká Republika má uzavřenu pojistnou smlouvu č. 86377029-18.

Pojištění majetku

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Pokud je u některých dále uvedených pojištění oprávněná osoba odlišná, je to uvedeno u příslušného pojištění.

Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda vzniklá na majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Pojištění se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014 a příslušnými Doplnkovými pojistnými podmínkami.

1. Pojištění stavebně montážních rizik

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva, řídí se DPPSM-P-01/2014.

Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 11. 9. 2017 do 30. 11. 2017.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 11. 9. 2017

Česká pojišťovna, a.s.

Region Praha

EDK

Na Pankráci 121, PRAHA 4, 140 21

Podpis a razítko zástupce pojišťovny

TC99004001014

02204728541945

**Pojištění podnikatele a právnických osob**

Pojistná smlouva č.: 86377029-18

Kód produktu: MS

Doba trvání pojistné smlouvy od 11. 9. 2017 do 30. 11. 2017

IČ: 25077422

A A A Záchranná Technická Služba, spol.
s.r.o.

Stejskalova 15/12

180 00 PRAHA 8

Česká Republika

Vyúčtování pojistného a přehled splátek pojistného u pojistné smlouvy č. 86377029-18 k datu 11. 9. 2017

Dokument Vyúčtování pojistného je součástí pojistné smlouvy a obdržíte jej vždy při uzavření pojistné smlouvy a dále při jakékoliv změně na smlouvě, která vede ke změně v pojistném.

Dokument Vyúčtování pojistného zobrazuje stav pojistné smlouvy k výše uvedenému datu a je zároveň podkladem k úhradě pojistného za dobu trvání pojistné smlouvy. Žádáme Vás o včasnou úhradu pojistného podle termínů uvedených v tabulce 2.

1. Přehled pojištění

Tabulka 1 – Přehled pojištění, která jsou od výše uvedeného data sjednána v pojistné smlouvě. Další informace o těchto pojištěních jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

V tabulce 1 jsou uvedeny informace o sjednaných pojištěních včetně výše pojistného.

Výše pojistného uvedená v tabulce 1 představuje pojistné za dobu trvání pojištění.

Tabulka 1

název pojištění	pojistné v Kč za dobu trvání pojištění včetně technických slev a přírůžek
Pojištění stavebně montážních rizik	3 975,-
Celkem v Kč	3 975,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek v Kč	3 975,-

2. Přehled splátek pojistného

Tabulka 2 – Přehled splátek, datum jejich splatnosti a výše pojistného.

Jednotlivé splátky pojistného v tabulce č. 2 musí být vždy hrazeny v termínech a v částkách podle platebních detailů v bodě 3. Způsob úhrady pojistného.

Tabulka 2

datum splatnosti	výše splátky pojistného v Kč
26. 9. 2017	3 975,-
Celkem v Kč	3 975,-

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

Klientský servis, po-pá 7:00 – 19:00
(+420) 241 114 114

www.ceskapojistovna.cz

✉ P. O. BOX 305
659 05 Brno

TC89970002011

O2204728541953

3. Způsob úhrady pojistného

Číslo účtu: 246246
Kód banky: 5500
Variabilní symbol: 8637702918

Pojistné uhradte na výše uvedený účet prostřednictvím makléřské společnosti.

Vaše případné dotazy Vám rádi zodpovědí pracovníci našeho Klientského servisu na telefonní lince 241 114 114. Rovněž nás můžete kontaktovat písemně na naší korespondenční adrese Česká pojišťovna a.s., P. O. Box 305, 659 05 Brno.

Dne 11. 9. 2017



Milan Slavíček
Ředitel správy pojištění

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

☎ Klientský servis, po-pá 7:00 – 19:00
(+420) 241 114 114

www.ceskapojistovna.cz

✉ P. O. BOX 305
659 05 Brno

Pojistná smlouva č. 86377029-18

Makléřská doložka

„Pojištěný pověřuje výhradně společnost **Profí BONUS, spol. s r.o.**, IČ 63667908 vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím společnosti **Profí Bonus, spol. s r.o.** – zplnomocněného makléře. Pouze společnost **Profí Bonus, spol. s r.o.** je oprávněna přijímat rozhodnutí smluvních partnerů“.

Odchylně od bodu 2.4.. Úvodní části pojistné smlouvy se ujednává, že pojistné bude hrazeno na účet zplnomocněného makléře č. **505 001 46 65/5500**.

V Praze dne

Podpis a razítko pojištěného

Podpis a razítko pojišťovny


.....
Česká pojišťovna, a.s.
Region Praha
EDK
Na Pankráci 121, PRAHA 4, 140 21
(25)