



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

k zakázce na stavební práce s názvem:

„Modernizace a rozšíření výroby v areálu společnosti T.W.I. spol. s r.o.“

zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů č.j. MPO56796/18/61100/61000/501/7, platnými od 1. 8. 2018 v rámci stejnojmenného projektu spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, program Nemovitosti III, prioritní osa 01.2 Rozvoj podnikání a konkurenceschopnosti malých a středních podniků, III. výzva, registrační číslo projektu: CZ.01.2.07/0.0/0.0/18_238/0014739.

Zadavatel

Obchodní firma: **T.W.I. spol. s r.o.**
Sídlo: Mnichov 146, 793 26 Vrbno pod Pradědem
Zastoupen: Ing. Zdeněk Pravda, jednatel
IČO: 476 83 422
DIČ: CZ47683422
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vl. 4625

Osoba zastupující zadavatele

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO: 25597001
DIČ: CZ25597001
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100

Kontaktní osoba: **Ing. Bc. Iveta Prášková**
Telefon: + 420 739 547 265, + 420 515 917 653
Fax: + 420 515 917 660
E-mail: praskova@grantika.cz

Ve věci shora označené zakázky zadavatel poskytuje v souladu čl. XIII. zadávací dokumentace **vysvětlení zadávací dokumentace** (dále jen „Vysvětlení“).

I.

Dne **8. 10. 2019** a dne **14. 10. 2019** byly osobě zastupující zadavatele ve výběrovém řízení k výše uvedené zakázce elektronickou poštou doručeny žádosti o **Vysvětlení následujícího znění**:

Dotaz č. 1:

Pro položku 108 (list 02 02 Pol) chybí samostatný rozpočet. Je součástí díla???

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

Ano, je součástí díla. Zadavatel jako **přílohu č. 2** tohoto Vysvětlení zasílá **samostatný výpis oken**, podle kterého je možno **kalkulovat položku 108 listu 02 02 Pol** ve Výkazu výměr. Výpis oken byl již součástí PD v části SO 01 Architektonicko-stavební řešení.

Dotaz č. 2:

Do položky 133 (list 02 02 Pol) špatně nastavený vzorec na odkaz, nepropisuje se. Jedná se o VZT.

K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel vzorec opravil, chyba vzorce a vydává novou **aktualizovanou Přílohu č. 6** Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, která je **přílohou č. 1** tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 3:

U VZT (SO 09) je špatně nastavená rekapitulace vzorce s odkazem i na 06 06 pol.

K dotazu č. 3 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel vzorec opravil, chyba vzorce a vydává novou **aktualizovanou Přílohu č. 6** Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, která je **přílohou č. 1** tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 4:

U Elektra (08 08 Pol) chybí slaboproud (ať už rozepsaný ve VV, nebo alespoň PD) - 3 položky neoceněné - není z čeho (Sdělovací, signální a zabezpeč. Zařízení)

K dotazu č. 4 zadavatel uvádí následující:

VV je doplněn **samostatnými rozpočty** pro položky Sdělovací, signální a zabezpečovací zařízení – zadavatel přikládá **přílohu č. 3** tohoto Vysvětlení.

Dotaz č. 5:

U vytápění (10 10 pol) rozpor mezi VV a PD. VV řeší kondenzační kotel a otopná tělesa, naproti tomu PD hovoří o teplovzdušných plynových jednotkách.

K dotazu č. 5 zadavatel uvádí následující:

Byla opravena PD dle Výkazu výměr. Součástí cenové nabídky jsou pouze položky stanovené ve VV – řešení vytápění pomocí **kondenzačního plynového kotle**. V původním řešení (dokumentace pro stavební povolení) bylo uvažováno o sekundárním vytápění objektu pomocí teplovzdušných plynových jednotek. Toto řešení bylo vyřazeno z Výkazu výměr, ale omylem nedošlo k výměně dokumentů v PD. Zadavatel přikládá jako **přílohu č. 4** tohoto vysvětlení **Technickou zprávu a výkres**.

Dotaz č. 6:

Zadavatel nestandardně požaduje ocenění VZ v €, kde libovolným přepočtem Kč na € ze strany uchazečů může dojít k vzájemně neporovnatelným nabídkám. Žádáme tedy zadavatele o jednotné stanovení kurzu přepočtu z Kč na €, pro zachování vzájemné porovnatelnosti a transparentnosti nabídek.

K dotazu č. 6 zadavatel uvádí následující:

Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil, že nabídkovou cenu vyžaduje v měně EURO, v závazném návrhu smlouvy je stanovena i cena díla, odpovídající nabídkové ceně v nabídce, a i následná fakturace bude probíhat také v měně EUR. Pro hodnocení nabídek bude rozhodující celková nabídková cena v EUR bez DPH. Zadavatel nestanovil pevný kurz přepočtu, protože položkový rozpočet účastníci oceňují pouze v měně EURO. Požadovat nacenění nabídek pouze v měně EUR je možné a Pravidla pro výběr dodavatelů Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost uvedený postup nezakazují. Stanovení kurzu pro přepočet v rámci zadávacích podmínek není relevantní, nabídkové ceny nebudou přepočteny.

Dotaz č. 7:

Dobrý den,

žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace k VZ „Modernizace a rozšíření výroby v areálu společnosti T.W.I. spol. s r.o.“:

V rámci rozpočtu schází samostatný rozpočet pro ocenění plastových oken viz. níže

108	Dle rozpočtu	Okna plast,bílá, viz.samost.rozpočt 11 11	trojsklo,dod.+mont.	kpl	1,00		
-----	-----------------	--	---------------------	-----	------	--	--

Samostatný rozpočet 11 chybí

Prosíme o doplnění rozpočtu

K dotazu č. 7 zadavatel uvádí následující:

Odpověď viz. dotaz č. 1 tohoto vysvětlení.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že jsou povinni použít do nabídky **aktualizovanou verzi přílohy č. 6 Výzvy k podání nabídek vč. zadávací dokumentace** - Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 1 tohoto vysvětlení). Pokud tak neučiní, budou z účasti ve výběrovém řízení vyloučeni.

II.

V souladu s čl. XIII. odst. 1) písm. b), vzhledem k tomu, že zadavatel neuveřejnil vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě, prodloužil lhůtu pro podání nabídek o tolik pracovních den, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění vysvětlení lhůtu 2 pracovních dnů, tzn. **prodloužení lhůty pro podání nabídek o 2 pracovní dny.**

III.

Následně v souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení zadávací dokumentace se zadavatel rozhodl **prodloužit lhůtu pro podání nabídek** a čl. XI. odst. 2 a čl. XV odst. 1 zadávací dokumentace se nahrazují zněním:

X. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 2) Nabídka bude doručena na adresu sídla osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **Erste Grantika Advisory, a.s., Jánská 448/10, 602 00 Brno, nejpozději 24. 10. 2019 do 10:00 hod.** Účastník může nabídku na výše uvedenou adresu zaslat poštou nebo ji podat osobně v pracovní dny od 8:00 do 15:00 hod a v poslední den lhůty pro podání nabídek od 8:00 do 10:00 hodin.

XIV. INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 1) Zadavatelem ustanovená komise otevře ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu na svém **veřejném zasedání konaném v sídle osoby zastupující zadavatele dne 24. 10. 2019 v 10:00 hodin.**

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Příloha č. 6 Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 2 – Detailní rozpis oken
- Příloha č. 3 – Příloha č. 6b Sdělovací, signální a zabezpečovací zařízení (samostatný rozpočet)
- Příloha č. 4 – Technická zpráva a výkres (kondenzační plynový kotel)

V Brně dne 14. 10. 2019

Za zadavatele – T.W.I. spol. s r.o.:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

.....
Ing. Bc. Iveta Prášková
poradce pro výběrová řízení
Erste Grantika Advisory, a.s.
na základě plné moci