



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Zadávací dokumentace

v souvislosti s veřejnou zakázkou na stavební práce s názvem Zvýšení kapacity a modernizace MŠ Olešnice - stavba - nábytek (podlimitní veřejná zakázka).

zjednodušené podlimitní zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

Zadavatel:

Město Olešnice  
Nám. Míru 20  
679 74 Olešnice  
IČ: 00280755



## 1 Obecné pokyny

- 1.1 Zadavatel pro zadání veřejné zakázky využívá zjednodušené podlimitní zadávací řízení podle zákona. Zadavatel se dále řídí pravidly pro zadávání veřejných zakázek podpořených z dotačního programu IROP
- 1.2 Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se dodavatel při zpracování nabídky musí rovněž řídit.
- 1.3 Dodavatel je povinen prostudovat si veškeré pokyny a podmínky stanovené zadavatelem za účelem vyjasnění případných nesrovnalostí či sporných ustanovení ještě před podáním své nabídky.
- 1.4 Podáním nabídky přijímá dodavatel plně a bez výhrad veškeré podmínky a povinnosti uvedené v této zadávací dokumentaci včetně příloh.
- 1.5 Dodavatel podá do veřejné zakázky svou nabídku v části a) a/nebo v části b) k celému rozsahu, jak to vyžaduje zadávací dokumentace.

## 2 Identifikační údaje zadavatele a kontaktní spojení

### 2.1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Olešnice  
Sídlo: Nám. Míru 20, 679 74 Olešnice  
IČ: 00280755  
Zastoupený: PaedDr. Zdeněk Peša, starosta  
ID datové schránky: Esfbcbs

### 2.2 Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele v řízení dle § 43 zákona (dále jen „zástupce zadavatele“)

Název: DERHAMS s.r.o.  
Sídlo: Na Dvorcích 1989/14, 140 00 Praha 4 Krč  
IČ: 01537211  
E-mail / Tel.: glas@derhams.cz / +420606055357

### 2.3 Kontaktní osoba

**Kontaktní osoba: Mgr. Daniel Glas, tel: 606055357, email: glas@derhams.cz,**

### 2.4 Zadavatel žádá dodavatele, aby pro veškerou komunikaci a doručování používali výhradně tučně zvýrazněné kontaktní údaje.

## 3 Předmět veřejné zakázky

### 3.1 Zakázka je rozdělena na části:



- a) Stavební práce
  - b) Vybavení nábytkem
- 3.2 Předmětem veřejné zakázky pro část a) je změna dokončené stavby - modernizace objektu MŠ a náhrady stávajícího oplocení
- 3.3 Předmětem veřejné zakázky pro část b) je vybavení mateřské školky nábytkem.
- 3.4 Podkladem pro realizace předmětu VŘ jsou příslušné dokumenty uvedené v přílohách.
- 3.5 Tam, kde jsou v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách použity názvy konkrétních výrobků, výrobních procesů, technologií nebo obchodních firem, je tak činěno pouze z důvodu usnadnění popisu předmětu plnění veřejné zakázky a zadavatel tímto výslovně připouští jejich nahrazení jinými výrobky s obdobnými vlastnostmi.
- 3.6 Předmět veřejné zakázky podle CPV:
- a) 45000000-7 - Stavební práce
  - b) 39161000-8 - Nábytek pro mateřské školy

#### **4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

- 4.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem **10 347 477,00 Kč bez DPH**.
- 4.2 Předpokládaná hodnota je součtem předpokládaných hodnot obou částí. Ty činí:
- a) Stavba a úpravy venkovního prostranství 6 790 684,00 Kč bez DPH
  - b) Nábytek 3 556 793,00 Kč bez DPH

#### **5 Doba plnění veřejné zakázky**

- 5.1 Termín zahájení stavebních prací na předmětu VŘ v návaznosti na ukončení tohoto VŘ: 10.7.2017
- 5.2 Termín dodání nábytku 21.8.2017.
- 5.3 Lhůty pro dokončení plnění této zakázky v části a) jsou stanoveny v obchodních podmínkách ve Smlouvě o dílo (Příloha č. 1Příloha č. 1Příloha č. 55), v části b) jsou stanoveny v obchodních podmínkách v Kupní smlouvě (Příloha č. 1Příloha č. 1Příloha č. 66).
- 5.4 Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel jako např. prodloužení zadávacího řízení z důvodu podaných námitek nebo řízení před ÚOHS apod. (dále jen „překážka“) dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka. Za těchto podmínek lze jednotlivé termíny písemnými dodatky podepsanými oběma stranami měnit.

#### **6 Místo plnění**

- 6.1 Místo plnění je stávající objekt MŠ v městě Olešnice, přesnější plnění je v projektové dokumentaci a v soupisu dodávek.

#### **7 Financování**

- 7.1 Projekt je financován z rozpočtu zadavatele a z dotačního programu IROP.

#### **8 Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění**

- 8.1 Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena kontaktní osobě nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle účastníkům písemné vyhotovení vysvětlení, případně související dokumenty, a to do 3 pracovních dnů od doručení žádosti.



- 8.2 Zadavatel je oprávněn poskytnout účastníkům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.
- 8.3 Vysvětlení včetně přesného znění žádosti bude vždy uveřejněno stejným způsobem, jako je uveřejněna tato zadávací dokumentace.
- 8.4 Prohlídka místa plnění se bude konat na základě případné žádosti některého z účastníků. Termín prohlídky bude v takovém případě stanoven a zveřejněn na profilu zadavatele.

## 9 Požadavky zadavatele na kvalifikaci

- 9.1 Předpokladem posouzení a hodnocení nabídky je splnění kvalifikace.
- 9.2 Není-li stanoveno jinak, doklady k prokázání splnění kvalifikace postačí předložit v prosté kopii.
- 9.3 V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- 9.4 V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.
- 9.5 Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
  - a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
  - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
  - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
  - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
  - e) Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle předchozího odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.
- 9.6 Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.
- 9.7 Dodavatel může nahradit požadované doklady čestným prohlášením.
- 9.8 Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky

## 10 Základní způsobilost pro část a) i pro část b)

- 10.1 Kvalifikační předpoklad podle § 74 odst. 1 písm. a) splní dodavatel, který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:
  - a) výpis z evidence Rejstříku trestů FO dodavatele. Je-li dodavatelem právnická osoba, pak



výpis z evidence Rejstříku trestů PO a výpis z evidence Rejstříku trestů FO každého člena statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele PO také právnická osoba, musí být doložen také výpis z evidence Rejstříku trestů PO této právnické osoby a výpis z evidence Rejstříku trestů FO všech členů statutárních orgánů a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele.

- 10.2 Kvalifikační předpoklad podle §74 odst. 1 písm. b) splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:
- a) potvrzení příslušného finančního úřadu
- 10.3 Kvalifikační předpoklad podle §74 odst. 1 písm. c) splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:
- a) písemné čestné prohlášení
- 10.4 Kvalifikační předpoklad podle §74 odst. 1 písm. d) splní dodavatel, který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:
- a) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení
- 10.5 Kvalifikační předpoklad podle §74 odst. 1 písm. e) splní dodavatel, který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele. Splnění tohoto předpokladu prokáže dodavatel předložením:
- a) výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení, není-li v obchodním rejstříku zapsán

## 11 Profesionální způsobilost pro část a)

- 11.1 Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle §77 odst. 1 – Zápis v obchodním nebo jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence požaduje., za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání takto:
- a) výpis z příslušné evidence
- 11.2 Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle §77 odst. 2 písm. a) – Oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění požadují, za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání takto:
- a) Výpis z živnostenského rejstříku na obory živnosti:
- Provádění staveb jejich změn a odstraňování

## 12 Profesionální způsobilost pro část b)

- 12.1 Zadavatel stanovuje profesionální způsobilost podle §77 odst. 1) – Zápis v obchodním nebo jiném obdobném veřejném rejstříku, je-li v něm dodavatel zapsán, za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání takto:
- a) výpis z příslušné evidence
- 12.2 Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle §77 odst. 2 písm. a) – Oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění požadují, za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání takto:



- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění

### 13 Ekonomická kvalifikace pro část a)

13.1 Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle §78 odst. 1 – minimální výše ročního obratu dosažená dodavatelem za 3 bezprostředně předcházející účetní období. Pokud dodavatel vznikl později, předloží dodavatel údaje za všechna účetní období od jeho vzniku, za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání takto:

- a) předložení výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele
- b) minimální výše ročního obratu 13 500 000,00 Kč bez DPH

### 14 Ekonomická kvalifikace pro část b)

14.1 Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle §78 odst. 1 – minimální výše ročního obratu dosažená dodavatelem za 3 bezprostředně předcházející účetní období. Pokud dodavatel vznikl později, předloží dodavatel údaje za všechna účetní období od jeho vzniku, za současného vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu a způsobu prokázání takto:

- a) předložení výkazu zisku a ztrát dodavatele nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele
- b) minimální výše ročního obratu 7 100 000,00 Kč bez DPH

### 15 Technická kvalifikace pro část a)

15.1 Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle §79 odst. 2 písm. a) – Předložení seznamu stavebních prací obdobného charakteru realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Stavební práce se považují za poskytnuté v době podle předchozí věty, pokud byly v průběhu této doby dokončeny. Dodavatel může k prokázání tohoto kritéria použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel. Rovnocenným dokladem s dokladem podle věty první je rovněž smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu takto:

- a) Alespoň 3 stavby obdobného charakteru v minimální hodnotě 3 000 000 Kč bez DPH za každou.

- Objednatelem podepsané osvědčení bude obsahovat, zda stavební práce probíhala ve stanovené kvalitě a osoba, u které lze informace ověřit včetně kontaktu na tuto osobu

15.2 Zadavatel může v souladu s § 46 odst. 2 požadovat, aby účastník zadávacího řízení objasnil nebo doplnil skutečnosti jím uváděné.

15.3 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si pravdivost předložených potvrzení u jejich výstavců.

### 16 Technická kvalifikace pro část b)

16.1 Zadavatel stanovuje kvalifikační předpoklad podle §79 odst. 2 písm. b) – Předložení seznamu dodávek obdobného charakteru realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení. Dodávky se považují za poskytnuté v době podle předchozí věty, pokud byly v průběhu této doby dodány. Dodavatel může k prokázání tohoto kritéria použít dodávky, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky



podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel. Rovnocenným dokladem s dokladem podle věty první je rovněž smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele. Zadavatel vymezuje minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu takto:

- a) Z předloženého seznamu musí vyplývat, že dodavatel v uvedeném období realizoval minimálně 5 významných dodávek, jejímž předmětem byla dodávka a montáž nábytku pro vzdělávací zařízení v minimální hodnotě 1 000 000 Kč bez DPH za každou
- V seznamu dodávek bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem, a zda dodávka probíhala ve stanovené kvalitě

16.2 Zadavatel může v souladu s § 46 odst. 2 požadovat, aby účastník zadávacího řízení objasnil nebo doplnil skutečnosti jím uváděné.

16.3 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si pravdivost předložených potvrzení u jejich výstavců.

## 17 Jiná kritéria kvalifikace podle §53 odst. 4 zákona

17.1 Účastník předloží jako součást nabídky kopii certifikátu jakosti způsobem odpovídajícím příslušné české technické normě ČSN EN ISO 9001 a 14001.

## 18 Hodnotící kritéria a způsob hodnocení

18.1 Zadavatel stanovuje následující hodnotící kritéria **pro část a) Stavba:**

Kritérium	Váha	Druh
Nejnižší nabídková cena	100 %	minimalizační kritérium

18.2 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, sazba DPH v %, částka DPH, nabídková cena včetně DPH. Tyto údaje uvede v návrhu smlouvy a na krycím listu.

18.3 Pro případ hodnotícího kritéria ceny bude hodnocena celková nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH.

18.4 Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem: Nabídky budou seřazeny dle ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž za nejvýhodnější je považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

18.5 Zadavatel stanovuje následující hodnotící kritéria **pro část b) Nábytek:**

Kritérium	Váha	Druh
Nejnižší nabídková cena	100 %	minimalizační kritérium

18.6 Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, sazba DPH v %, částka DPH, nabídková cena včetně DPH. Tyto údaje uvede v návrhu smlouvy a na krycím listu.

18.7 Pro případ hodnotícího kritéria ceny bude hodnocena celková nabídková cena za předmět plnění v Kč bez DPH.

18.8 Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem: Nabídky budou seřazeny dle bodového ohodnocení od nejnižší po nejvyšší, přičemž za nejvýhodnější je považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.



## 19 Obchodní podmínky:

- 19.1 Obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona vymezují budoucí rámec smluvního vztahu u zakázky na část a) i na zakázku na část b) zvlášť. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy na plnění zakázky, která tvoří přílohu. Obsah obchodních podmínek doplní dodavatel při zpracování návrhu smlouvy pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, k provádění jiných změn není dodavatel oprávněn. Dodavatel plně odpovídá za správnost jím vyplněných údajů.
- 19.2 Návrhy smluv jsou součástí nabídky.

## 20 Poddodavatelé

- 20.1 Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám. Dodavatel uvede v nabídce seznam poddodavatelů, se kterými uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením jejich identifikačních údajů a věcné specifikace každé poddodavatelů.

## 21 Zadávací lhůta

- 21.1 Účastník je svou nabídkou vázán 120 dnů.

## 22 Jistota

- 22.1 Zadavatel nepožaduje složení jistoty.

## 23 Pokyny pro zpracování a členění nabídky

- 23.1 Nabídka
- bude předložena v jednom (1) originále, dvou (2) kopiích a jednom (1) paměťovém nosiči (např. CD), v českém jazyce;
  - nabídka bude podána pro každou část zakázky zvlášť v řádně uzavřené obálce označené nápisem „**NABÍDKA DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ - Zvýšení kapacity a modernizace MŠ Olešnice - stavba - nábytek – NEOTEVÍRAT**“. Dále označit o jakou část se jedná nápisem: **část a) Stavba nebo část b) Nábytek**.
  - bude obsahovat dodavatelem nabízené hodnoty hodnotících kritérií, ty budou doplněné na vyznačených místech v předložených dokumentech (krycí list, smlouva). Je-li součástí zadávací dokumentace také slepý výkaz výměr nebo jiný dokument sloužící k vyplnění jednotkových cen, musí být kompletně vyplněn.
  - musí obsahovat identifikační údaje dodavatele, včetně kontaktních údajů;
  - nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl;
  - bude obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou za dodavatele;
  - bude obsahovat čestná prohlášení podepsaná osobou oprávněnou za dodavatele či případně příslušné doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, v prosté kopii;
- 23.2 Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:
- své nabídky zabezpečili proti manipulaci;
  - všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky;
  - všechny stránky nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální řadou;
  - označil ty části nabídky, které považuje za obchodní tajemství podle zvláštního právního



- předpisu nebo duševní vlastnictví, případně předložil seznam takových částí.
- 23.3 Zadavatel požaduje, aby dodavatelé zpracovali nabídku v následujícím členění:
- krycí list nabídky;
  - čestná prohlášení či případné doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace;
  - případné další doklady, požadované touto zadávací dokumentací;
  - případné ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky;
  - návrh smlouvy, včetně požadovaných příloh;
- 23.4 Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel, výše uvedený výčet dokumentů slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatel při kompletaci nabídky - pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, povinnost, jehož doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

## 24 Místo a lhůta podání nabídek

- 24.1 Nabídky doručí dodavatelé ve lhůtě pro podání nabídky, tj. do **10.2.2017 do 10.00 hodin** (platí pro obě nabídky) tak, aby byly doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek.
- 24.2 Nabídku je možné podat osobně nebo zaslat prostřednictvím držitele poštovní licence nebo kurýrní službou. Za rozhodující okamžik pro posouzení, zda byla nabídka doručena včas, je vždy okamžik převzetí nabídky zadavatelem.
- 24.3 Nabídka bude doručena na úřední adresu zadavatele.

## 25 Náklady dodavatele spojené s podáním nabídky

- 25.1 Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně dodavatel. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí dodavatel v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

## 26 Otevírání obálek s nabídkami

- 26.1 Otevírání obálek proběhne postupně na úřední adrese zadavatele. Jako první v pořadí se budou otevírat nabídky na část a), jako druhé v pořadí na část b).
- 26.2 Otevírání obálek bude zahájeno dne 10.2.2017 v 10.15 hodin.
- 26.3 Na nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží jako by nebyly podány a zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 26.4 Právo zúčastnit se otevírání obálek mají účastníci, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Za každého účastníka se může otevírání obálek zúčastnit jedna osoba. Účastníci přítomní otevírání obálek s nabídkami potvrdí svou účast podpisem v listině účastníků, kterou zadavatel přiloží k protokolu o otevírání obálek s nabídkami. Při otevírání obálek s nabídkami se osoby, které zastupují účastníka na základě plné moci, prokáží takovou plnou mocí udělenou osobou oprávněnou jménem / za účastníka jednat.

## 27 Výběr nejvhodnější nabídky

- 27.1 Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nejvhodnější.
- 27.2 Zadavatel odešle oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí



o výběru nejvhodnější nabídky.

## **28 Doručování prostřednictvím profilu zadavatele**

28.1 Zadavatel si vyhrazuje možnost uveřejnit případné oznámení o vyloučení, oznámení o výběru dodavatele (o výběru nejvhodnější nabídky) na profilu zadavatele. V takovém případě se takto uveřejněná oznámení považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.

## **29 Součinnost před uzavřením smlouvy**

29.1 Zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější.

29.2 Účastník má povinnost před uzavřením smlouvy poskytnout součinnost s jejím uzavřením.

29.3 Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, má povinnost předložit:

- a) Identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečnými majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) Doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle předchozího bodu k dodavateli, těmito doklady jsou zejména:
  - Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - Seznam akcionářů,
  - Rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - Společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

## **30 Námitky a ostatní ujednání**

30.1 Lhůta pro podání námitek je 15 dnů ode dne sdělení výsledku výběrového řízení, případně sdělení rozhodnutí o vyloučení. Lhůta pro podání námitek proti zadávací dokumentaci končí současně se lhůtou pro podání nabídek.

30.2 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.

30.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, zejména v případě, že mu nebude třeba jen částečně poskytnuta finanční dotace na předmět plnění veřejné zakázky.

30.4 Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

30.5 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob. Zjistí-li zadavatel rozpor, nechá si zadavatel od třetí osoby vyhotovit písemné potvrzení a účastníka z výběrového řízení vyloučí.

## **31 Zadávací dokumentace**

31.1 Zadávací dokumentace je v plném rozsahu přístupná na profilu zadavatele.

31.2 Zadávací dokumentace je tvořena textem této zadávací dokumentace a přílohami uvedenými na konci tohoto dokumentu.

31.3 V souladu s ustanovením §36 odst. 4 věty první zákona zadavatel uvádí odlišné osoby od zadavatele, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace:

- a) DERHAMS s.r.o.

31.4 V souladu s ustanovením §36 odst. 4 věty druhé zákona zadavatel označuje informace, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace:

- a) Získané informace



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- Cena stavební část
- Cena vybavení (nábytku)
- b) Průzkum trhu poskytl
  - Na stavební část: firma APOLO CZ s.r.o.
  - Nábytek: dle cenové nabídky od firmy MY DVA group a.s.

#### **Další části zadávací dokumentace – přílohy**

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace pro část a)
- Příloha č. 2 Projektová dokumentace pro část b)
- Příloha č. 3 Krycí list pro část a)
- Příloha č. 4 Krycí list pro část b)
- Příloha č. 5 Smlouva o dílo pro část a)
- Příloha č. 6 Kupní smlouva pro část b)
- Příloha č. 7 Čestné prohlášení pro část a)
- Příloha č. 8 Čestné prohlášení pro část b)

V Olešnici, dne 6. 1. 2017

PaedDr. Zdeněk Peša, starosta